

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 8 กรกฎาคม 2569)

ลูกหนี้ราย นางสาวสรินทร์ ทองวิชิต สาขา มีโชค พลาซ่า
 สินเชื่อ สินเชื่อเสริมพลังฐานราก (PSA) Legal ID 883167010222
 เลขที่สัญญา 800122940391
 ศาล แขวงเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบE6438/2568 คดีหมายเลขแดงที่ ผบE8438/2568
 จำเลย นางสาวสรินทร์ ทองวิชิต คู่สมรส -

ลูกหนี้	ผลสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลย	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : - - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.เมืองเชียงใหม่ - ขณะทำสัญญา : อ.เมืองเชียงใหม่ - ที่จดทะเบียนสมรส : - - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.เมืองเชียงใหม่ - ตามคำขอ : อ.เมืองเชียงใหม่	- พบ พบ - - พบ พบ	โฉนดเลขที่ 110780 ต.ป่าตัน อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ (ปลอดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	

ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดเลขที่ 110780 ต.ป่าตัน อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ (ปลอดจำนอง)

ราคาประเมิน 31,500 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง



บริษัท อคธรรม จำกัด
AKADHAM CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ



(นายอัศรชัย จันทรขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



២ ៦ ប.ប. ២៨៦៨

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (รายละเอียดหลักทรัพย์)
จำนวนรายการที่ค้นพบ 1 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5099-00932-55-2
ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นางสาวสรินทร์ ทองวิชิต

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	เลขที่หลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-ตร.ว.)/(ตร.ม.)
1	โฉนดที่ดิน	110780	โฉนดเลขที่ 110780 หน้าสำรวจ 7097 ระบาย 4746 1 9880-03 (1:1000) เลขที่ดิน 389 ต.ป่าตัน อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่	0 - 0 - 2.1

ผลการตรวจสอบข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน (รวม 1 สำนักงาน)
ตรวจสอบพบข้อมูลจำนวน 1 สำนักงาน ดังนี้
1. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

พบ 1 รายการ



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิ์และขอถ่ายเอกสาร

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่ เดือน 3 ปี.ค. 2569 พ.ศ. 2569

ข้าพเจ้า ธนากรอมสิน โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 29 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 ถนน พหลโยธินแขวง สามเสนในเขต พญาไท กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476 ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้า ฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอคัดถ่ายโฉนดที่ดิน, สัญญาจองที่ดินเป็นประกัน, หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พันัยกรรม) , สถานะการยึดทรัพย์ , ตรวจสอบ จ.ส.ก.10 และขอคัดถ่ายเอกสาร จ.ส.ก.10 (หากมี) , ขอรทราคาราประเมินที่ดิน , ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาลด้วย , คัดถ่ายระวางที่ดิน ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาลด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาดำเนินคดี ถูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ~~ผบE2919/2567~~ ^{2438/2569} คดีหมายเลขแดงที่ ~~ผบE5970/2567~~ ^{9439/2569} ดังต่อไปนี้

1.โฉนดเลขที่ 110780 หน้าสำรวจ 7097 เลขที่ดิน 389 ต.ป่าตัน อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่
(กรรมสิทธิ์ของ นางสาวสรินทร์ ทองวิจิต บัตรประชาชน 3-5099-00932-55-2 จำเลย)

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้

ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป

(นางสาวนรินทร์ธรา ใจสม)

- 3 ปี.ค. 2569

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวนรินทร์ธรา ใจสม)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

.....ผู้ขอ

(นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว)

.....พยาน

.....พยาน

(ม.ร.๕๖)



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 4746 I 9880-3

เลขที่ดิน ๓๔๔

หน้าสำรวจ ๗๐๕๗

ตำบล ป่าตัน

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๑๐๐๐

เล่ม ๑๑๐๔ หน้า ๘๐

อำเภอ เมืองเชียงใหม่

จังหวัด เชียงใหม่

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

อรรถวิชัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นางสาวสรินทร์ ทองวิจิต สัญชาติ ไทย อายุ ๒๒ ปี เลขที่ 122/1 หมู่ ๓

ถนนมหาโชค ตำบล ป่าตัน อำเภอ เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

โฉนดที่ดินแปลงนี้ประมาณ ๐.๒๐๐ ไร่ (สองเศษหนึ่งส่วนสิบตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๕๐๐

๒. นาสอาทิตย์ ทองวิจิต

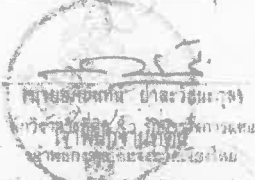


เป็นภาพลักษณ์ที่สำคัญจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์

ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน 2 แผ่น

(นางสาวนรินทร์จรรยา ใจสม)

ออก ณ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕๕๗



นายอรรถวิชัย อำนาจ (นายอรรถวิชัย เวชชากร)

586671

นางสาวสรินทร์ ทองวิจิต (นางสาวนรินทร์จรรยา ใจสม)

ฉบับสำนักงานที่ดิน ทำเนียบออก

28 APR 1964

วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนอทัศน์ ตามสัญญา		เนอทัศน์ พิเศษ		ราคา มูลค่าที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	ตารางวา	ไร่	ตารางวา		
เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์ ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน 2 แผ่น <i>SR</i> (นางสาวนรินทร์ธร ใจสพ)									



ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด	เชียงใหม่
สาขา	-
รอบบัญชี	2566-2569
เลขที่โฉนด	110780
หน้าสำรวจ	7097
อำเภอ	เมืองเชียงใหม่
ตำบล	ป่าตัน
ระวาง	4746 9880
แผ่นที่	03
มาตราส่วน	1:1000
เลขที่ดิน	389
เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	0-0-2.1
ราคาประเมิน (บาท/ตร.ว.)	15,000
ราคาประเมินทั้งแปลง (บาท)	31,500

ตำแหน่งบนภาพแผนที่





(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	3-5099-00932-55-2	เลขรหัสประจำบ้าน	5099-024600-1
ชื่อ	น.ส.รสรินทร์ ทองวิชิต	เพศ	หญิง สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	17 ตุลาคม 2524	อายุ	44 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	พิมพา		3-5099-00932-43-9 สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	เกรียงศักดิ์		3-5099-00932-54-4 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 122/1 ถนนมหาโชค ต.ป่าตัน อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลนครเชียงใหม่
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2524
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นายอรณัย อิก้าเทนิค)
นายทะเบียน
ผู้อำนวยการทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	บุคคล	บุคคล
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	3-5099-00932-55-2	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน - จังหวัด -	-
	เลขทะเบียนที่ -	-
	วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส -	-
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กม

(นายท มีทองคำ)
นายทะเบียน
ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน
25 พฤษภาคม พ.ศ. 2569
นายอำเภอสันกำแพง