

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 8 กรกฎาคม 2569)

ลูกหนี้ราย	นายอิทธิพัทธ์ แสงเพชร	สาขา	แม่ข่าย
สินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน	Legal ID	883167010222
เลขที่สัญญา	800123151915		
ศาล	จังหวัดฝาง	คดีหมายเลขคำที่	ผบE621/2567
		คดีหมายเลขแดงที่	ผบE839/2567
จำเลยที่ 1	นายอิทธิพัทธ์ แสงเพชร	คู่สมรสจำเลยที่ 1	นางสาวธัญญนิการ์ กันทะเบ็ง
จำเลยที่ 2	นางสาวสุวิรัตน์ เนตรทิพย์	คู่สมรสจำเลยที่ 2	นายธนพล ชัยวุฒิ
จำเลยที่ 3	นายเทวรัตน์ ดาวสนั่น	คู่สมรสจำเลยที่ 3	นางสาวจุฑารัตน์ ดาวสนั่น

ลูกหนี้	ผลสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : - - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.ฝาง - ขณะทำสัญญา : อ.ฝาง - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.ฝาง - ที่จดทะเบียนหย่า : อ.ฝาง - สถานที่ทำสัญญา : อ.แม่ข่าย - ตามคำขอ : อ.ฝาง	- พบ พบ พบ พบ ไม่พบ พบ	โฉนดเลขที่ 52440 ต.แม่คะ อ.ฝาง จ.เชียงใหม่ (ห้ามโอนสิทธิ นับตั้งแต่วันที่ 23/9/2563)
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 1	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : - - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.ฝาง - ขณะทำสัญญา : - - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.ฝาง - ที่จดทะเบียนหย่า : อ.ฝาง - สถานที่ทำสัญญา : อ.แม่ข่าย - ตามคำขอ : -	- พบ - พบ พบ ไม่พบ -	โฉนดเลขที่ 21900 ต.เวียง อ.ฝาง จ.เชียงใหม่ (สินส่วนตัว) เลขที่ 25428 ต.เวียง อ.ฝาง จ.เชียงใหม่ (สินส่วนตัว)
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	

ลูกหนี้	ผลสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 2	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.ปัว - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.สันทราย - ขณะทำสัญญา : อ.สันทราย - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.สันทราย - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.แม่สาย - ตามคำขอฎี : อ.สันทราย	พบ ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ - ไม่พบ ไม่พบ	โฉนดเลขที่ 30092 ต.วรรณคร อ.ปัว จ.น่าน (ปลอดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 2	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.สันทราย - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.สันทราย - ขณะทำสัญญา : - - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.สันทราย - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.แม่สาย - ตามคำขอฎี : -	ไม่พบ ไม่พบ - ไม่พบ - พบ -	โฉนดเลขที่ 23646 ต.มะลิกา อ.แม่สาย จ.เชียงใหม่ (สินสมรส)
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	
จำเลยที่ 3	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.แม่สาย - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.แม่สาย - ขณะทำสัญญา : อ.แม่สาย - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.แม่สาย - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.แม่สาย - ตามคำขอฎี : อ.แม่สาย	ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ - ไม่พบ ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	

ลูกหนี้	ผลสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
คู่สมรสจำเลยที่ 3	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.แม่สาย - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.แม่สาย - ขณะทำสัญญา : - - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.แม่สาย - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.แม่สาย - ตามคำขอผู้ : -	ไม่พบ ไม่พบ - ไม่พบ - ไม่พบ -	-
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	

ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดเลขที่ 30092 หน้าสำรวจ 1085 เลขที่ดิน 364 ต.วรรณคร อ.ป่า จ.น่าน (ปลอดจำนอง)

ราคาประเมิน 35,000 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง



บริษัท อคธรรม จำกัด
AKADHAM CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ



(นายอัศวชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



ท.ด. ๙

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่ E009/3

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

๒๖ มิ.ย. ๒๕๖๗

ข้าพเจ้า

ธนาคารอมสิน

ผู้ขอ อายุ

29

เชื้อชาติ

ไทย

(โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่
สาขาฝาง ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดฝาง ในคดีหมายเลขดำที่ ผบ621/2567 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE839/2567 ลว.16 กรกฎาคม 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายอิทธิพันธ์ แสงเพชร	จำเลยที่ 1	เลขบัตรประชาชน	1-5099-00587-40-9	✓
2. นางสาวธัญญ์กาน์ กัณหะเบ็ง	คู่สมรสจำเลยที่ 1	เลขบัตรประชาชน	1-5099-00213-08-8	✓
3. นางสาวสุริรัตน์ เนตรทิพย์	จำเลยที่ 2	เลขบัตรประชาชน	1-5505-00068-10-4	+
4. นายธนพล ชัยวุฒิ	คู่สมรสจำเลยที่ 2	เลขบัตรประชาชน	1-5014-00071-04-0	✓
5. นายเทวรัตน์ ดาวสนั่น	จำเลยที่ 3	เลขบัตรประชาชน	3-5010-00298-09-4	✓
6. นางสาวจุฑารัตน์ ดาวสนั่น	คู่สมรสจำเลยที่ 3	เลขบัตรประชาชน	5-5010-01258-76-9	✓

ข้อ ๒. จะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 23 มีนาคม 2569)

ลงชื่อ (นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

ลงชื่อ พยาน

สำเนาถูกต้อง

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 6 ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มิสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๔) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

ข้าได้รับทราบรายงาน รายงานผลการ

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

ตรวจ และเห็นว่ามิใช่เป็นผู้กระทำความผิดในที่ดิน

จำนวน 4 แปลง ปรากฏตามรายงานผลการสอบสวนข้อมูล

แนบท้ายคำขอ

เห็นความจำเป็นผู้ขอทราบ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

๒๖ มิ.ย. ๒๕๖๗

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (รายละเอียดหลักทรัพย์)

จำนวนรายการที่ค้นพบ 1 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5099-00587-40-9

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นายอิทธิพัทธ์ แสงเพชร

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	เลขที่หลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-ตร.ว.)/(ตร.ม.)
1	โฉนดที่ดิน	52440	โฉนดเลขที่ 52440 หน้าสำรวจ 13192 ะวาง 4848 IV 2004 (1:4000) เลขที่ดิน 569 ต.แม่คะ อ.ฝาง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาฝาง	0 - 2 - 22.4

ผลการตรวจสอบข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน (รวม 1 สำนักงาน)

ตรวจสอบพบข้อมูลจำนวน 1 สำนักงาน ดังนี้

1. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง

พบ 1 รายการ



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิและขอถ่ายเอกสาร

ที่ดิน

ระหว่าง.....ตำบล.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่ เดือน 3 ก.ค. 2569 พ.ศ. 2569

ข้าพเจ้า ธารา ออมสิน โดย นายปฏิพัทธ์ พองแก้ว (1-5601-00415-10-9) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 29 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 ถนน พหลโยธินแขวง สามเสนในเขต พญาไท กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476 ขอขึ้นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้า ฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอคัดถ่ายโฉนดที่ดิน, สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน, หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พันิชกรรม), สถานะการยึดทรัพย์, ตรวจสอบ จ.ส.ก.10 และขอคัดถ่ายเอกสาร จ.ส.ก.10 (หากมี) , ขอรทราคาราประเมินที่ดิน, ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาลด้วย, คัดถ่ายระหว่างที่ดิน ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาลด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาดำเนินคดี ลูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดฝาง ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE621/2567 คดีหมายเลขแดงที่ ผบE839/2567 ดังต่อไปนี้

1. โฉนดเลขที่ 52440 หน้าสำรวจ 13192 เลขที่ดิน 569 ต.แม่คะ อ.ฝาง จ.เชียงใหม่
(กรรมสิทธิ์ของ นายอิทธิพันธ์ แสงเพชร บัตรประชาชน 1-5099-00587-40-9 จำเลยที่ 1)
2. โฉนดเลขที่ 21900 หน้าสำรวจ 4514 เลขที่ดิน 224 ต.เวียง อ.ฝาง จ.เชียงใหม่
(กรรมสิทธิ์ของ นางสาวธัญญ์กั กัณฑะเป็ง บัตรประชาชน 1-5099-00213-08-8 คู่สมรสจำเลยที่ 1)
3. โฉนดเลขที่ 25428 หน้าสำรวจ 6398 เลขที่ดิน 1286 ต.เวียง อ.ฝาง จ.เชียงใหม่
(กรรมสิทธิ์ของ นางสาวธัญญ์กั กัณฑะเป็ง บัตรประชาชน 1-5099-00213-08-8 คู่สมรสจำเลยที่ 1)
4. โฉนดเลขที่ 23646 หน้าสำรวจ 1132 เลขที่ดิน 13 ต.มะติกา อ.แม่สาย จ.เชียงใหม่
(กรรมสิทธิ์ของ นายธนพล ชัยวุฒิ บัตรประชาชน 1-5014-00071-04-0 คู่สมรสจำเลยที่ 2)
5. โฉนดเลขที่ 30092 หน้าสำรวจ 1085 เลขที่ดิน 364 ต.วอนคร อ.ปัว จ.น่าน
(กรรมสิทธิ์ของ นางสาวสุริรัตน์ เนตรทิพย์ บัตรประชาชน 1-5505-00068-10-4 จำเลยที่ 2)

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้

ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป

(นางสาวนรินทร์ธรา ใจสม)

- 3 ก.ค. 2569

สำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นางสาวนรินทร์ธรา ใจสม)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

(นายปฏิพัทธ์ พองแก้ว)

นางสาวนรินทร์ธรา ใจสม

ผู้ขอ

พยาน



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 4848 IV 2004

เลขที่ดิน ๕๖๙

หน้าสำรวจ ๑๓๑๙๒

ตำบล เวียง

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๕๒๕๕๐

เล่ม ๕๒๕ หน้า ๕๐

อำเภอ ฝาง

จังหวัด เชียงใหม่

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

๑. นายวสันต์ สอนชุมเสียง

ให้แก่ ๒. นายอิทธิพัทธ์ แสงเพชร

สัญชาติ ไทย

อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๕ หมู่ที่ ๓

ถนน -

ตำบล เวียง

อำเภอ ฝาง

จังหวัด เชียงใหม่

ซอย -

ที่ดินแปลงนี้เนื้อที่ประมาณ ๒ งาน ๒๒๕ ตารางวา

(สองงานอยู่สิบสองเศษสี่ส่วนสิบตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑:๕๐๐๐

รูปแนบ

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



โฉนดที่ดินสำหรับที่ดินที่ขออนุญาตใช้ที่ดิน

(นางสาวเรณิธร ใจสม)

ออก ณ วันที่ ยี่สิบสอง เดือน กันยายน พุทธศักราช สองพันห้าร้อยหกสิบสาม

ว่าที่ ร.ต.

(คหบดี ชำนาญกิจ)
เจ้าพนักงานที่ดิน

(นางสาวกานันท์ ม่วงคืบ)

(นางสาวสุภาภรณ์ ยอดเชื้อ)

(นางกนกกร ชำนาญกิจ)

ผู้กำกับที่ดินสำรวจ

ผู้เขียน
ผู้ทาบ
ผู้ตรวจ

(นางสาวสุภาภรณ์ วิชาโรจน์)

(นายเอก กิ่งพวงษา)

(นายวรา จันทพงษ์)

ผู้กำกับที่ดินจังหวัด

ผู้เขียนแผนที่
ผู้ตรวจแผนที่
หัวหน้าการ

๒๓ 223719

ฉบับสำนักงานที่ดิน ภายนอก

สารบัญญัติทะเบียน



เลขที่ที่ดินเลขที่

๕๒๔๔๐

อำเภอ

ผาง

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดิน ตามสัญญา			เนื้อที่ดิน คงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
	ห้ามโอนภายในสิบปี ตามมาตรา ๕๔	ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน	ยังไม่ชำระค่าธรรมเนียมการออกโฉนดที่ดิน								
	นับแต่วันที่ ๒๓ ก.ย. ๒๕๖๓										
		(นางสาวจรรยา นันทน์)	(นางสาวจรรยา นันทน์)								
		เจ้าพนักงานที่ดิน	เจ้าพนักงานที่ดิน								
		๒๓ ก.ย. ๒๕๖๓	๒๓ ก.ย. ๒๕๖๓								
		เป็นภาพลักษณ์ที่สำคัญจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์									
		ในฐานะข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน ๔ แผ่น									
		(นางสาวเรณูธรรม ใจสม)									

มีใบต่อแผนที่.....

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (รายละเอียดหลักทรัพย์)

จำนวนรายการที่ค้นพบ 3 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5099-00213-08-8

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นางสาวธัญญ์ณิการ์ กันทะเป้ง

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	เลขที่หลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-ตร.ว.)/(ตร.ม.)
1	โฉนดที่ดิน	21900	โฉนดเลขที่ 21900 หน้าสำรวจ 4514 ระบาย 4848 IV 2004 (1:4000) เลขที่ดิน 224 ต.เวียง อ.ฝาง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาฝาง	2 - 0 - 40.0
2	โฉนดที่ดิน	25428	โฉนดเลขที่ 25428 หน้าสำรวจ 6398 ระบาย 4848 IV 2002 (1:4000) เลขที่ดิน 1286 ต.เวียง อ.ฝาง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาฝาง	1 - 3 - 9.6
3	อาคารโรงเรือน		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว บ้านเลขที่ 352 ต.เวียง อ.ฝาง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาฝาง	160.00

ผลการตรวจสอบข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน (รวม 1 สำนักงาน)

ตรวจสอบพบข้อมูลจำนวน 1 สำนักงาน ดังนี้

1. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง

พบ 3 รายการ

21900 (น.ส.ด.)



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 4848 IV 2004

เลขที่ดิน ๒๒๕

หน้าสำรวจ ๕๕๑๔

ตำบล เวียง

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๒๑๙๐๐

เล่ม ๒๑๙ หน้า ๑๐๐

อำเภอ ฝาง

จังหวัด เชียงใหม่

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นายสุพจน์ นันทรัตนพันธุ์ สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๔๔ หมู่ที่ ๔
(ถนน) มานสวนดอก ตำบล เวียง อำเภอ ฝาง จังหวัด เชียงใหม่
ชอบ

ที่ดินแปลงหนึ่งเนื้อประมาณ ๒๐ ไร่ งาน ๕๐ ตารางวา

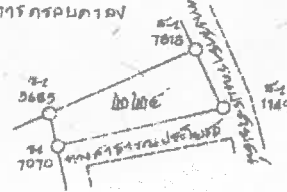
มาตราส่วนในระวาง ๑:๕๐๐๐

รูปแนบที่

มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐

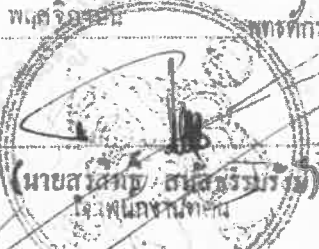


ผังการครอบครอง



เป็นภาพลักษณะที่สำคัญจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์
ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน ๒ แผ่น
(นางสาวนรินทร์ธรา ใจสม)

ออก ณ วันที่ ยี่สิบเจ็ด เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕๕๓



ผู้เขียน
นาย ช. ๓๒

ผู้ตรวจแผนที่
นาย ช. ๓๒

บ่อถนน
ถนนแยกแ่งกะ

ช. ๓๒ 044884

สารบัญชีจดทะเบียน

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อดิน ตามสัญญา			เนื้อดิน คงเหลือ			รายการ เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตรา
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ ๒๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๓๔	จำนอง เป็น ประกัน	นายสุพรรณ นันทวิทย์	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (ผู้รับจำนอง)	๒	-	๔๐	-	-	-	-	(นายวิศร นิธิยา)
วันที่ ๒๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๔๐	โอนจาก จำนอง เป็น ประกัน	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)	นายสุพรรณ นันทวิทย์ (ผู้โอน)	-	-	๔๐	-	-	-	-	(นางสุพัตร์ จำดห)
วันที่ ๑๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๔๐	จำนอง เป็นประกัน	นายสุพรรณ นันทวิทย์	บริษัท ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (ผู้จำนอง)	๒	-	๔๐	-	-	-	-	(นางสาวพจนา ทนสิน)
วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๖	โอนจาก จำนอง รวมของโอน	บริษัทธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) (ผู้รับจำนอง)	นายสุพรรณ นันทวิทย์ (ผู้โอน)	๒	-	๔๐	-	-	-	-	(นายวิศร นิธิยา)
วันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๖	รวม	นายสุพรรณ นันทวิทย์	นางสาววิภากร กิ่งมะณี	๒	-	๔๐	-	-	-	-	(นายวิชาญ)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์
ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน ๒ แผ่น

(นางสาวนันทริธรา ใจส)



ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด	เชียงใหม่
สาขา	ฝาง
รอบบัญชี	2566-2569
เลขที่โฉนด	21900
หน้าสำรวจ	4514
อำเภอ	ฝาง
ตำบล	เวียง
ระวาง	4848 IV 2004
แผ่นที่	00
มาตราส่วน	1:4000
เลขที่ดิน	224
เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	2-0-40.0
ราคาประเมิน (บาท/ตร.ว.)	1,500
ราคาประเมินทั้งแปลง (บาท)	1,260,000

ตำแหน่งบนภาพแผนที่





ทวทวทวทว

สำนวนจกทะเบียน

จดทะเบียน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			ราคา เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำเขต
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
โฉนดที่ดินฉบับที่ 1 ใน พ.ศ. 2542 ในภาค 15 แห่ง/โฉนดที่ดิน ที่ดินโฉนดที่ 15 กิ่งแขวง 15 กค											
วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2542	โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน	นายวิชาญ กิ่งแขวง	นายวิชาญ กิ่งแขวง (ผู้รับโฉนด)	6	05	00	-	-	-	(โฉนด) 15 กค	นายวิชาญ กิ่งแขวง
วันที่ 20 พ.ศ. 2542	โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน	นายวิชาญ กิ่งแขวง	นายวิชาญ กิ่งแขวง (ผู้รับโฉนด)	6	05	00	-	-	-	(โฉนด) 15 กค	นายวิชาญ กิ่งแขวง
วันที่ 20 พ.ศ. 2542	โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน	นายวิชาญ กิ่งแขวง	นายวิชาญ กิ่งแขวง (ผู้รับโฉนด)	6	05	00	-	-	-	(โฉนด) 15 กค	นายวิชาญ กิ่งแขวง
วันที่ 20 พ.ศ. 2542	โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน	นายวิชาญ กิ่งแขวง	นายวิชาญ กิ่งแขวง (ผู้รับโฉนด)	6	05	00	-	-	-	(โฉนด) 15 กค	นายวิชาญ กิ่งแขวง
วันที่ 20 พ.ศ. 2542	โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน	นายวิชาญ กิ่งแขวง	นายวิชาญ กิ่งแขวง (ผู้รับโฉนด)	6	05	00	-	-	-	(โฉนด) 15 กค	นายวิชาญ กิ่งแขวง
วันที่ 20 พ.ศ. 2542	โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน	นายวิชาญ กิ่งแขวง	นายวิชาญ กิ่งแขวง (ผู้รับโฉนด)	6	05	00	-	-	-	(โฉนด) 15 กค	นายวิชาญ กิ่งแขวง
วันที่ 15 พ.ศ. 2547	โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน	นายวิชาญ กิ่งแขวง	นายวิชาญ กิ่งแขวง (ผู้รับโฉนด)	1	3	09	00	-	-	(โฉนด) 15 กค	นายวิชาญ กิ่งแขวง
วันที่ 22 พ.ศ. 2551	โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน	นายวิชาญ กิ่งแขวง	นายวิชาญ กิ่งแขวง (ผู้รับโฉนด)	1	3	09	00	-	-	(โฉนด) 15 กค	นายวิชาญ กิ่งแขวง

ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน 4 แผ่น

(นางสาวนันทธรรมา ใจใส)

สำเนาต่อแผ่นที่ 9

สารบัญจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส.๔ จ.)

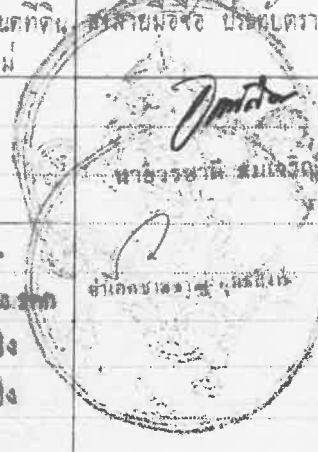
โฉนดที่ดิน

๒๕๕๒๘

หน้าสำรวจ ๖๓๙๘

อำเภอ

ฝาง

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ คู่สัญญา	ผู้ คู่สัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			ราคา ที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ผู้ลงนามออกโฉนด
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ ๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙	โอนจาก จำนอง	บริษัทธนาคารกรุงไทย จำกัด(มหาชน)	๑.นางพิศุล กันทะเบ็ง ๒.นายวิชาญ กันทะเบ็ง (ผู้โอน)	๑	๓	๐๙	-	-	-		
วันที่ ๖ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐	โอนจาก จำนอง	๑.นางพิศุล กันทะเบ็ง ๒.นายวิชาญ กันทะเบ็ง (สามี)	๑.นางสาววิภากร กันทะเบ็ง ๒.นางพิศุล กันทะเบ็ง	๑	๓	๐๙	-	-	-		
เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์ ใ้ฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน ๔ แผ่น (นางสาวนรินทร์ชรา ไส่น)											

วันที่ 03 กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๐
หน่วยงานผู้พิมพ์ : สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

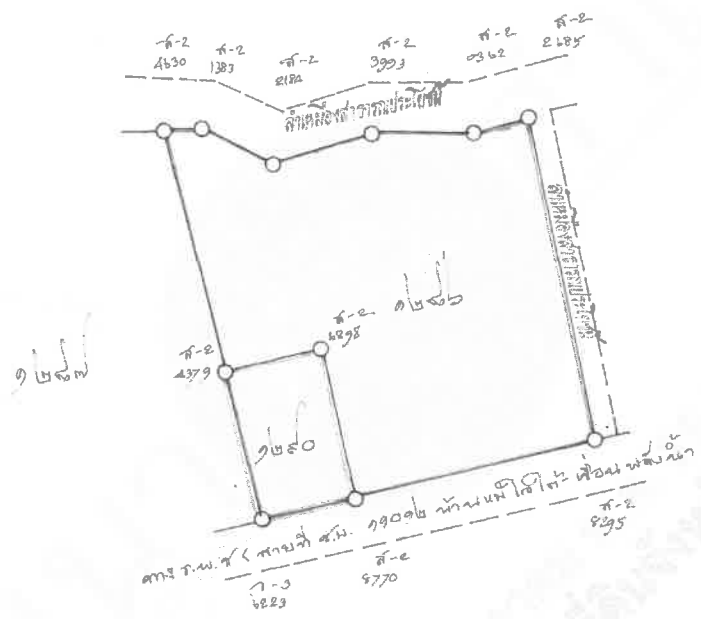
รูปแผนที่ (ใบต่อ)

แผ่นที่ _____

ที่ดินรหวาง 4848 IV 2002 เลขที่ดิน ๑๒๘๖ หน้าสำรวจ ๒๓๘๗ โฉนดที่ดินเลขที่ _____

ตำบล เวียง อำเภอ เชียง จังหวัด เชียงใหม่

มาตราส่วน ๑ : ๒๐๐๐



เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์
 ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน 4 แผ่น
 (นางสาวนรินทร์ชรา ใจสม)

นายวิชา บัวสุวรรณ ผู้เขียนแผนที่
 (นายวิชา บัวสุวรรณ) ผู้ตรวจแผนที่
 หัวหน้าการ

นายวิชา บัวสุวรรณ
 27 ก.ย. 2537

สำหรับยื่นต่อหน่วยงานที่ดิน

เจ้าพนักงานที่ดิน



ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด	เชียงใหม่
สาขา	ฝาง
รอบบัญชี	2566-2569
เลขที่โฉนด	25428
หน้าสำรวจ	6398
อำเภอ	ฝาง
ตำบล	เวียง
ระวาง	4848 IV 2002
แผ่นที่	00
มาตราส่วน	1:4000
เลขที่ดิน	1286
เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	1-3-9.6
ราคาประเมิน (บาท/ตร.ว.)	6,550
ราคาประเมินทั้งแปลง (บาท)	4,647,880

ตำแหน่งบนภาพแผนที่



รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (รายละเอียดหลักทรัพย์)

จำนวนรายการที่ค้นพบ 2 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5014-00071-04-0

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นายธนพล ชัยวุฒิ

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	เลขที่หลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-ตร.ว.)/(ตร.ม.)
1	โฉนดที่ดิน	23646	โฉนดเลขที่ 23646 หน้าสำรวจ 1132 ระบาย 4849 II 3214-04 (1:1000) เลขที่ดิน 13 ต.มะลิกา อ.แม่เมาะ จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง	0 - 0 - 30.2
2	อาคารโรงเรือน		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว บ้านเลขที่ 246 ต.มะลิกา อ.แม่เมาะ จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง	40.00

ผลการตรวจสอบข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน (รวม 1 สำนักงาน)

ตรวจสอบพบข้อมูลจำนวน 1 สำนักงาน ดังนี้

1. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง

พบ 2 รายการ



สารบัญจดทะเบียน

23 โฉนดที่ดินเลขที่

๒๓๖๔๖

อำเภอ

แม่เมาะ

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เพื่อที่ดิน ตามสัญญา			เพื่อที่ดิน คงเหลือ			ตาราง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงนามมือชื่อ ประจำตรา โฉนด
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ ๒ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓	ขาย	นายมงคล ขาวราศรี	นายธนพล ชัยวุฒิ	-	-	๓๐ ๒/๑๐	-	-	-		
วันที่ ๒ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓	จำนอง	นายธนพล ชัยวุฒิ	ธนาคารออมสิน (ผู้รับจำนอง)	-	-	๓๐ ๒/๑๐	-	-	-		
เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์ ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน ๑ แผ่น (นางสาวนริศรธรรมา ใจสม)											
หน่วยงานผู้พิมพ์ : สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ วันที่ 03 กรกฎาคม พ.ศ. 2569											

มีใบต่อแผ่นที่.....



ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด	เชียงใหม่
สาขา	ฝาง
รอบบัญชี	2566-2569
เลขที่โฉนด	23646
หน้าสำรวจ	1132
อำเภอ	แม่เมาะ
ตำบล	มะลิกา
ระวาง	4849 II 3214
แผ่นที่	04
มาตราส่วน	1:1000
เลขที่ดิน	13
เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	0-0-30.2
ราคาประเมิน (บาท/ตร.ว.)	750
ราคาประเมินทั้งแปลง (บาท)	22,650

ตำแหน่งบนภาพแผนที่





ท.ด. ๙

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่

E009/2

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

๒๖

ปี

พ.ศ. ๒๕๖๑

พ.ศ. ๒๕๖๑

ข้าพเจ้า

ธนาคารอมสิน

ผู้ขอ อายุ

29

เชื้อชาติ

ไทย

(โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดน่าน สาขาบัว
ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ยอคำด้วยความสวัสดีจริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดฝาง ในคดีหมายเลขดำที่ ผบ621/2567 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE839/2567 ลว.16 กรกฎาคม 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นางสาวสุวรรณี เนตรทิพย์ จำเลยที่ 2 เลขบัตรประชาชน 1-5505-00068-10-4

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 23 มีนาคม 2569)

ลงชื่อ พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ พยาน

สำเนาถูกต้อง

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๔) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ
(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

ขอรับทราบ

ตรวจสอบแล้วเห็นว่าผู้ขอเป็นผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

จำนวน.....แปลง ปรากฏตามรายงานผลการสอบสวนข้อมูล
แนบท้ายคำขอ

เห็นควรแจ้งผู้ขอทราบ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

๒๖ มี.ย. ๒๕๖๑

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (รายละเอียดหลักทรัพย์)

จำนวนรายการที่ค้นพบ 2 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5505-00068-10-4

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นางสาวสุรรัตน์ เนตรทิพย์

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	เลขที่หลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-ตร.ว.)/(ตร.ม.)
1	โฉนดที่ดิน	30092	โฉนดเลขที่ 30092 หน้าสำรวจ 1085 ระวัง 5147 II 0220-08 (1:1000) เลขที่ดิน 364 ต.วรรณคร อ.ปัว จ.น่าน	สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาปัว	0 - 0 - 70.0
2	อาคารโรงเรือน		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง บ้านเลขที่ 100 ต.วรรณคร อ.ปัว จ.น่าน	สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาปัว	80.00

ผลการตรวจสอบข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน (รวม 1 สำนักงาน)

ตรวจสอบพบข้อมูลจำนวน 1 สำนักงาน ดังนี้

1. สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาปัว

พบ 2 รายการ

สารบัญจุดทะเลเขตน

30092 2/2

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			ราคา เลขที่ โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
โฉนดที่ดินแปลงนี้ออกตามนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล											
			26 ส.ค. 2549	เจ้าพนักงานที่ดิน							
		ไม่ได้ชำระเงินค่าธรรมเนียมออกโฉนดที่ดิน			เจ้าพนักงานที่ดิน						
วันที่ ๑๔ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕	โอน	นายเนรมิต เภรทิพย์ (สามี)	นางสาวสุวิรัตน์ เภรทิพย์	-	-	๑๐	-	-	-		
วันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕	โอน	นางสาวสุวิรัตน์ เภรทิพย์	นางสาวสุวิรัตน์ เภรทิพย์	-	-	๑๐	-	-	-		
วันที่ ๑๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕	จำนอง	นางสาวสุวิรัตน์ เภรทิพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	-	-	๑๐	-	-	-		
วันที่ ๑๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕	โอน	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	นางสาวสุวิรัตน์ เภรทิพย์ (ผู้ไถ่ถอน)	-	-	๑๐	-	-	-		
เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์											
ในฐานะข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน ๑๒ แผ่น											
(นางสาวนรินทร์ธรา ไชย)											



ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด	น่าน
สาขา	ปัว
รอบบัญชี	2566-2569
เลขที่โฉนด	30092
หน้าสำรวจ	1085
อำเภอ	ปัว
ตำบล	วรรณคร
ระวาง	5147 II 0220
แผ่นที่	08
มาตราส่วน	1:1000
เลขที่ดิน	364
เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	0-0-70.0
ราคาประเมิน (บาท/ตร.ว.)	500
ราคาประเมินทั้งแปลง (บาท)	35,000

ตำแหน่งบนภาพแผนที่





ท.ด. ๙

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

๒ ๖

ปี

๒๕๖๕

พุทธศักราช

ข้าพเจ้า

ธนากร ออมสิน

ผู้ขอ อายุ

29

เชื้อชาติ

ไทย

(โดย นายปฎิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน)

สัญชาติ	ไทย	อยู่บ้านเลขที่	470	หมู่ที่	-	ถนน	พหลโยธิน	ตรอก/ซอย	-
ตำบล/แขวง	สามเสนใน	อำเภอ/เขต	พญาไท	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร	โทร	088-769-6476		

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่
สาขาสนทนาย ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหน้าที่ (ใจทัก) ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดผาง ในคดีหมายเลขคำที่ ผบ621/2567 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE839/2567 ลว.16 กรกฎาคม 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นางสาวสุวรรณี เนตรทิพย์	จำเลยที่ 2	เลขบัตรประชาชน	1-5505-00068-10-4
2. นายธนพล ชัยวุฒิ	คู่สมรสจำเลยที่ 2	เลขบัตรประชาชน	1-5014-00071-04-0

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 23 มีนาคม 2569)

ลงชื่อ พยาน / ผู้บันทึก
(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ) สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 2 ราย (นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐ นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล ๒ ๖ ปี. ๒๕๖๕

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการสุภารัตน์ คำศรีใจ)
ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

เรียน เจ้าหน้าที่ดินฯ

ได้ตรวจสอบบุคคล/นิติบุคคล ด้วยระบบคอมพิวเตอร์
ไม่พบบุคคล/นิติบุคคลดังกล่าว ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิ
ครอบครอง ไม่ได้รับผิดชอบแต่อย่างใด
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

๒ ๖ ปี. ๒๕๖๕



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	1-5099-00587-40-9	เลขรหัสประจำบ้าน	5009-026422-3
ชื่อ	นายอิทธิพัทธ์ แสงเพชร	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	5 มีนาคม 2531 อายุ 38 ปี	สถานภาพ	ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	เพลินพิศ -	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	ประชา -	สัญชาติ	ไทย

ที่อยู่ 259 หมู่ 3 ต.เวียง อ.ฝาง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลเวียงฝาง
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 15 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2553
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นายธวัช อิกำเหน็ด)

นายทะเบียน
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายอิทธิพัทธ์ แสงเพชร	น.ส.ธัญญิการ์ กันทะเป็ง
เลขประจำตัวประชาชน	1-5099-00587-40-9	1-5099-00213-08-8
วัน เดือน ปีเกิด	5 มีนาคม พ.ศ. 2531	12 กรกฎาคม พ.ศ. 2528
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอฝาง เลขทะเบียนที่ 210/37764 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 24 ตุลาคม พ.ศ. 2560 เวลา 10:02 น.	จังหวัด เชียงใหม่
จดทะเบียนการหย่า	ณ สำนักทะเบียน อำเภอฝาง เลขทะเบียนที่ 61/12345 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนการหย่า 1 กันยายน พ.ศ. 2564 เวลา 14:15 น. <i>น.ร.รุ่งโรจน์</i>	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

(นายพนม มีทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน
25 พฤษภาคม พ.ศ. 2569
นายอำเภอ



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	1-5099-00213-08-8	เลขรหัสประจำบ้าน	5009-044320-9
ชื่อ	น.ส.ธัญญ์กักร์ กันทะเป็ง	เพศ	หญิง สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	12 กรกฎาคม 2528	อายุ	40 ปี
มารดาชื่อ	พิกุล	3-5009-00770-80-5	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	วิชาญ	3-5009-00770-82-1	สัญชาติ ไทย
ที่อยู่	352 หมู่ 7 ต.เวียง อ.ฝาง จ.เชียงใหม่		

สำนักทะเบียน อำเภอฝาง
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 11 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2553
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นายธัญญ์กักร์ กันทะเป็ง)
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	1-5505-00068-10-4	เลขรหัสประจำบ้าน	5014-009172-6	
ชื่อ	น.ส.สุรรัตน์ เนตรทิพย์	เพศ	หญิง สัญชาติ ไทย	
เกิดเมื่อ	18 สิงหาคม 2531	อายุ	37 ปี สถานภาพ	ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	บุญยัง	5-5505-00594-91-7	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	ศิลป์	5-5505-00591-27-6	สัญชาติ	ไทย

ที่อยู่ 121 หมู่ 9 ต.หนองจ่อม อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองจ่อม
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 15 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นายอรุณศักดิ์ กำเนิด)
นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายธนพล ชัยวุฒิ	น.ส.สุรรัตน์ เนตรทิพย์
เลขประจำตัวประชาชน	1-5014-00071-04-0	1-5505-00068-10-4
วัน เดือน ปีเกิด	23 มิถุนายน พ.ศ. 2529	18 สิงหาคม พ.ศ. 2531
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอสันทราย เลขทะเบียนที่ 508/33623 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 15 กรกฎาคม พ.ศ. 2562 เวลา 11:59 น.	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กตส

(นายท มีทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองพิเศษ) รักษาการแทน

25 พฤษภาคม พ.ศ. 2569



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	1-5014-00071-04-0	เลขรหัสประจำบ้าน	5014-009172-6	
ชื่อ	นายธนพล ชัยวุฒิ	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย	
เกิดเมื่อ	23 มิถุนายน 2529	อายุ	39 ปี สถานภาพ	เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ	ยุพิน	3-5203-00445-31-8	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	องอาจ	3-5014-00557-98-4	สัญชาติ	ไทย

ที่อยู่ 121 หมู่ 9 ต.หนองจ่อม อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองจ่อม
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 25 เดือน เมษายน พ.ศ. 2560
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นายธวัชชัย อภิภาณีค)

ผู้ช่วยนายทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	3-5010-00298-09-4	เลขรหัสประจำบ้าน	5010-030908-9	
ชื่อ	นายเทวรัตน์ ดาวสนั่น	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย	
เกิดเมื่อ	19 มกราคม 2523	อายุ	46 ปี สถานภาพ	เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ	ศรีทอน	3-5010-00298-08-6	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	โย่ง	-	สัญชาติ	ไทย

ที่อยู่ 257 หมู่ 9 ต.แม่อาว อ.แม่อาว จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอแม่อาว

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 30 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2552

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นายธวัชชัย อิกำเหน็ด)
ผู้ช่วยนายทะเบียน
นายทะเบียน
ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายทินกร ดาวสนั่น	น.ส.จันทร์หอม หมอกคำ
เลขประจำตัวประชาชน	3-5010-00298-09-4	5-5010-01258-76-9
วัน เดือน ปีเกิด	19 มกราคม พ.ศ. 2523	15 มกราคม พ.ศ. 2534
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอแม่เมาะ	จังหวัด เชียงใหม่
	เลขทะเบียนที่ 364/15502	
	วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 18 ตุลาคม พ.ศ. 2554 เวลา 13:05 น.	
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	
	- โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กตม

(นายณพ มีทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน
25 พฤษภาคม พ.ศ. 2569
นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	5-5010-01258-76-9	เลขรหัสประจำบ้าน	5010-027466-8
ชื่อ	น.ส.จุฑารัตน์ ดาวสนั่น	เพศ	หญิง สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	15 มกราคม 2534	อายุ	35 ปี
มารดาชื่อ	โหล่ง -	สถานภาพ	ผู้อาศัย
บิดาชื่อ	จาย -	สัญชาติ	ไทย
		สัญชาติ	ไทยใหญ่

ที่อยู่ 230 หมู่ 1 ต.มะลิกา อ.แม่อาว จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอแม่อาว
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 28 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2550
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นายทะเบียน)

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง