

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผบธ๗๐๐ /๒๕ ๖๘

คดีหมายเลขแดงที่ _____ /๒๕ _____

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒๑ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๘

ความ แห่ง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง

นางสาวภัทรปริยาหรือนัญญา ใจยะ ที่ ๑, นายอนุพงษ์ ธงดำ ที่ ๒

จำเลย

เรื่อง

กู้ยืม, จำนอง

ข้าพเจ้า

โจทก์และจำเลยทั้งสอง

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยทั้งสองรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้อง และตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์ จำนวนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นเงินจำนวน ๗๐๗,๐๑๒.๘๘ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ สบ ๐.๕๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๖๑๒,๔๒๔.๘๓ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๕๔๕ ต่อปี) และหากภายหลังวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ ไม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว จำเลยทั้งสองยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทั้งสองทราบจนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น

ข้อ ๒. จำเลยทั้งสองตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุก ๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวด

แรกภายในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน จนกว่าจะครบถ้วน โดยจำเลยทั้งสอง ตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๙๖ งวด โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ ตามเงื่อนไข ดังนี้

๒.๑) งวดที่ ๑ - ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๓,๕๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๓,๕๐๐ บาท)

๒.๒) งวดที่ ๒๕ - ๔๘ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๗,๘๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๗,๐๐๐ บาท ดอกเบี้ยพัก ๘๐๐ บาท)

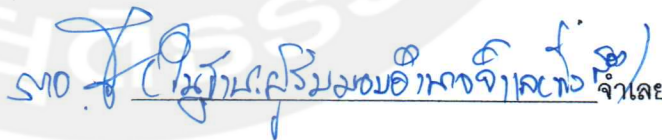
๒.๓) งวดที่ ๔๙ - ๙๖ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๑๐,๐๐๐ บาท) ทั้งนี้ในงวดที่ ๙๖ งวดสุดท้าย (เดือนมิถุนายน ๒๕๗๓) จำเลยทั้งสองตกลงชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดแก่โจทก์

ข้อ ๓. จำเลยทั้งสองตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน และค่าทนายความ จำนวน ๓,๐๐๐ บาทให้แก่โจทก์ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

ข้อ ๔. หากจำเลยทั้งสองผิดนัดงวดหนึ่งงวดใด หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดในสัญญา ประนีประนอมยอมความฉบับนี้ ให้ถือว่าจำเลยทั้งสองผิดนัดชำระหนี้ในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด จำเลยทั้งสองยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยจากต้นเงินที่ค้างชำระในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวกด้วยร้อยละ ๒.๕๐ ต่อปี ของต้นเงินที่ค้างชำระนับแต่วันที่ผิดสัญญาเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์เสร็จสิ้น (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ เอ็ม แอล อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๖๔๕ ต่อปี) และหากข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ



โจทก์

๙๗๐ 

จำเลยทั้งสาม

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า



นางสาวชนินา สุขเจริญไกรศรี

ผู้พิพากษา

(นางสาวณัฐพร ภราดรศักดิ์)

ผู้พิพากษา



(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ

คดีหมายเลขดำที่ ผบ๗๐๐ /๒๕ ๖๘

คดีหมายเลขแดงที่ /๒๕

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒๑ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๘

ความ แพ่ง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง

นางสาวภัทรปริยาหรือวนัญญา ใจยะ ที่ ๑, นายอนุพงษ์ ธงดำ ที่ ๒

จำเลย

เรื่อง กู้ยืม,จำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลยทั้งสอง

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ภายหลังวันทำสัญญานี้โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ ไม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่า
ในขณะทำสัญญานี้แล้ว จำเลยทั้งสองยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการ
เปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทั้งสองทราบจนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น และจำเลย
ทั้งสองยินยอมให้โจทก์ยึดทรัพย์จำนอง กล่าวคือ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๗๑๖ เลขที่ที่ดิน ๖๓๗ ตำบลทุ่งสะโตก
อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากได้
เงินไม่พอชำระหนี้ให้บังคับคดียึดหรืออายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยทั้งสองออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระ
หนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

ข้อ ๕. โจทก์และจำเลยทั้งสองตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๔. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับ

นี้ และไม่ตั้งใจเรียกร้องสิ่งใดต่อกันอีก

Blank lined area for writing.

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

[Signature]

โจทก์

๑๓๐. *[Signature]* (นางสาวณัฐพร ภาตราตรศักดิ์)

จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

[Signature]

นางสาวชนินาต สุขเจริญไกรศรี

ผู้พิพากษา

[Signature]

(นางสาวณัฐพร ภาตราตรศักดิ์)

ผู้พิพากษา



(๓๐)

คำพิพากษาคตามยอม

สำหรับศาลใช้



คดีหมายเลขดำที่...ผบ๓๐๐.../๒๕๖๘.

คดีหมายเลขแดงที่...ผบ๓๐๐.../๒๕๖๘

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒๑ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘

ความแพ่ง

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นางสาวภัทรปริยาหรือวันัญญา ไชยะ ที่ ๑

นายอนุพงษ์ ธงดำ

ที่ ๒

จำเลย

เรื่อง ยืม จำนอง

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างโจทก์และจำเลย ทั้งสองในคดีนี้ ฉบับลงวันที่ ๒๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๘ เห็นว่าไม่เป็นการฝ่าฝืนต่อกฎหมาย จึงพิพากษาคดีให้เป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความ คืบค่าขึ้นศาลโจทก์ เป็นกรณีพิเศษ ๑๒,๑๐๐ บาท./



.....ผู้พิพากษา

.....ผู้พิพากษา

(นางสาวณิชาต สุวรรณกิจ)