

○ (๗)

คำร้อง / คำฟ้อง / คำขอ
ขอรับชำระหนี้จำนวน

ไม่ไ้ถอนตัว

8/12/2568

09.00 น.



คดีหมายเลขดำที่ ฅป๒๖๗ / ๒๕๖๒

คดีหมายเลขแดงที่ ฅป๘๐๓ / ๒๕๖๒

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๘ เดือน ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘

ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โจทก์
ธนาคารออมสิน โดยนางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้รับมอบอำนาจวง ผู้ร้อง
นางสาวมัลลิกา วาริรัตน์ จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสินฯ ผู้ร้อง

เลขประจำตัวประชาชน - - - - -

เชื้อชาติ สัญชาติ ไทย อาชีพ รัฐวิสาหกิจ

เกิดวันที่ - เดือน - พ.ศ. - อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๐

หมู่ที่ ถนน - ตรอก/ซอย

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ ๐๙๒-๙๙๒๕๔๕๐ โทรสาร -

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นคำร้อง / คำฟ้อง / คำขอ มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ร้องเป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน ออกพันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของผู้ร้อง โดยผู้ร้องได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวล

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

ผู้ร้อง / ผู้แถลง / ผู้ขอ

รักษา ตาม มาตรา ๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน(ผู้ร้อง) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารผู้ร้อง จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนผู้ร้องได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ผู้ร้องโดยนายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารผู้ร้อง ได้มอบอำนาจให้นายสุเชษฐ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนผู้ร้อง และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๒

ต่อมา นายสุเชษฐ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้นายจรัส วิสุทธิเสรีวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ เป็นผู้มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนผู้ร้อง รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความและมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๓

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นายจรัส วิสุทธิเสรีวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ ได้มอบอำนาจช่วงให้นายอนุพนธ์ ศรีประสาท และ/หรือ นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น และ/หรือ นายณพวิสต์ แก้วมัน และ/หรือนายสารุทธิ์ สุวรรณวงศ์ และ/หรือ นายธนกร กันทะมา และ/หรือ นางสาวณลินัญญ์ โชคธนภิภัทรกุล และ/หรือ นางสาวพิชญาพร พิษณุวิวัฒน์ และ/หรือ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล และ/หรือ นางสาวสมปราวธนา รัตนมณี และ/หรือ นางสาววิตทิพร คำจันทร์ และ/หรือนางสาวชัชวราภรณ์ สุรินทร์ และ/หรือ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล และ/หรือ นายนิกร สุดตา และ/หรือ นายปฎิยุทธ์ ฟองแก้ว และ/หรือ นางสาวนุสบา ระบอบ และ/หรือ นายเจษฎา สารพฤกษ์ และ/หรือ นางสาวจุฑามาส สุขะ และ/หรือ นางสาวนัฐดา มาศ ผุ่งคน เป็นผู้มีอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนผู้ร้องได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๔

ข้อ ๒. ผู้ร้องเป็นเจ้าของหนี้ตามคำพิพากษาของจำเลยในคดีนี้ ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดเชียงใหม่

ในคดีหมายเลขที่ ผป๒๔๗๐/๒๕๖๐ ระหว่าง ธนาคารจอมสิน โจทก์ นางสาวมัลลิกา วารินทร์ จำเลย โดยศาลได้มีคำพิพากษาตามยอมเมื่อวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ความว่า “ข้อ ๑. จำเลยยินยอมชำระหนี้ให้แก่โจทก์ โดยคำนวณถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ ดังนี้

๑.๑) หนี้ตามคำฟ้องข้อ ๒.๑) จำเลยยินยอมชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นเงินจำนวน ๑,๗๑๘,๕๒๐.๗๑ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ บวก ๐.๕๐ ต่อปี (ปัจจุบันโจทก์ประกาศอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ เท่ากับ ๖.๕๐ ต่อปี) ของต้นเงิน ๑,๔๑๕,๐๙๖.๔๘ บาท หากต่อไปโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้ จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงทุกครั้งไปโดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทราบ

จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ตามข้อ ๑.๑) ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุกๆเดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกในวันสุดท้ายของเดือนธันวาคม ๒๕๖๐ งวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน และจำเลยตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๒๑ ปี (๒๕๒ งวด) โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ ตามเงื่อนไข ดังนี้

- งวดที่ ๑-๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๘,๙๐๐ บาท (เงินงวด ๘,๙๐๐ บาท)
- งวดที่ ๒๕-๖๐ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑๒,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๑๐,๐๐๐ บาท และดอกเบี้ยพัก ๒,๐๐๐ บาท)
- งวดที่ ๖๑-๑๑๘ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑๔,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๑๐,๐๐๐ บาท และดอกเบี้ยพัก ๔,๐๐๐ บาท)
- งวดที่ ๑๑๙-๒๕๒ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑๔,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๑๔,๐๐๐ บาท) และจำเลยตกลงว่าในงวดที่ ๒๕๒ ซึ่งเป็นงวดสุดท้าย(เดือนพฤศจิกายน ๒๕๘๑) จำเลยจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้น

๑.๒) หนี้ตามคำฟ้องข้อ ๒.๒) จำเลยยินยอมชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นเงินจำนวน ๔๖๑,๗๐๑.๕๕ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ บวก ๐.๕๐ ต่อปี (ปัจจุบันโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้ จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงทุกครั้งไปโดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทราบ

จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ตามข้อ ๑.๒) ให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือนทุกๆเดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกในวันสุดท้ายของเดือนธันวาคม ๒๕๖๐ งวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน และจำเลยตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๑๔ ปี ๙ เดือน (๑๗๗ งวด) โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ตามเงื่อนไข ดังนี้

- งวดที่ ๑-๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๒,๕๐๐ บาท (เงินงวด ๒,๕๐๐ บาท)

- งวดที่ ๒๕-๑๐๗ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๓,๐๐๐ บาท และดอกเบี้ยพัก ๑,๐๐๐ บาท)

- งวดที่ ๑๐๘-๑๗๗ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๕,๕๐๐ บาท (เงินงวด ๕,๕๐๐ บาท) และจำเลยตกลงว่าในงวดที่ ๑๗๗ ซึ่งเป็นงวดสุดท้าย(เดือนสิงหาคม ๒๕๗๕) จำเลยจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จ

ข้อ ๒. จำเลยตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน ชำระค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี และค่าทนายความจำนวน ๓,๐๐๐ บาท โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ ภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๐

ข้อ ๓. หากจำเลยผิดนัดงวดหนึ่งงวดใด หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดในสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ ให้ถือว่าจำเลยผิดนัดชำระหนี้ในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด จำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยผิดนัดตามที่โจทก์ประกาศกำหนด คือ ร้อยละ ๑๔ ต่อปี ของต้นเงินที่ค้างชำระนับตั้งแต่วันผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระแก่โจทก์เสร็จสิ้น และยินยอมให้โจทก์บังคับคดียึดทรัพย์จำนอง คือ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๑๙๔๗ เลขที่ดิน ๓๓๒๖ ตำบลสันผักหวาน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากได้เงินไม่พอชำระหนี้ให้ยึดหรืออายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

ข้อ ๔. โจทก์และจำเลยตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๔. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ และไม่ได้มีใจเรียกร้องสิ่งใดต่อกันอีก./” ซึ่งบัดนี้คดีถึงที่สุดแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาประนีประนอมยอมความ, คำพิพากษายอม, บัญชีฤชาธรรมเนียมศาล ของศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบ๑๕๔๙/๒๕๖๐ คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๒๔๗๐/๒๕๖๐ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๕

ข้อ ๖. ต่อมาโจทก์ในคดีนี้ได้นำเข้าพนักงานบังคับคดี ดำเนินการยึดที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๑๙๔๗ เลขที่

ดิน ๓๓๒๖ ตำบลสันผักหวาน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลย ในคดีนี้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการยึดอสังหาริมทรัพย์ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๖

ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๑๙๔๗ เลขที่ดิน ๓๓๒๖ ตำบลสันผักหวาน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยในคดีนี้ ได้นำมาจดทะเบียนจำนองเป็นประกันการชำระหนี้ไว้กับผู้ ร้องและศาลได้มีคำพิพากษาตามยอมแล้ว ดังนั้นผู้ร้องในฐานะเจ้าหนี้ผู้รับจำนองและเป็นเจ้าหนี้ตามคำ พิพากษาจึงมีสิทธิได้รับการได้รับชำระหนี้จากที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๑๙๔๗ เลขที่ดิน ๓๓๒๖ ตำบลสันผักหวาน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่โจทก์นำยึดไว้ ตามจำนวนหนี้ตามคำพิพากษาตามยอม ในคดีของศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบ๑๕๔๗/๒๕๖๐ คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๒๔๗๐/๒๕๖๐ ก่อนเจ้าหนี้รายอื่น

ด้วยเหตุดังกล่าวนี้ จึงขอประทานศาลได้โปรดนัดไต่สวนคำร้องของผู้ร้อง และมีคำสั่งอนุญาตให้ผู้ ร้องได้รับชำระหนี้จากเงินที่ได้จากการขายทอดตลาดทรัพย์ดังกล่าวก่อนเจ้าหนี้รายอื่น และให้จำเลยในคดีนี้ ใช้จ่ายค่าธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้ร้องด้วย

อนึ่งหากโจทก์ในคดีนี้ สละสิทธิในการบังคับคดี หรือ เพิกเฉยไม่ดำเนินการตามที่เจ้าพนักงานบังคับ คดีกำหนด ขอประทานศาลได้โปรดมีคำสั่งอนุญาตให้ผู้ร้องเข้าสวมสิทธิในการบังคับคดีแทนโจทก์ต่อไป ขอ ศาลได้โปรดอนุญาต

ควรมีครบแล้วแต่จะโปรด

ลงชื่อ



ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ร้อง

คำร้องฉบับนี้ ข้าพเจ้า นางสาวเสาวภา วัชรธรรมสกุล รับมอบอำนาจจากผู้ร้อง เป็นผู้เรียงและพิมพ์

ลงชื่อ



ผู้เรียงและพิมพ์

อันดับ	ชื่อและสกุลพยาน	บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด	หมายเหตุ
๑๑.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจ ฉบับลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓		นำ
๑๒.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจ (มอบให้ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓)		นำ
๑๓.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจ (ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ มอบอำนาจต่อให้บุคคลตามรายชื่อที่ปรากฏในหนังสือมอบอำนาจ) นำ		
๑๔.	ต้นฉบับหรือสำเนาสัญญาประนีประนอมความ, คำพิพากษาตามยอม, บัญชีฎาธรรมเนียมศาล ของศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบ๑๕๔๙/๒๕๖๐ คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๒๔๗๐/๒๕๖๐		นำ
๑๕.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานการยึดถือสังหาริมทรัพย์ ของสำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่		นำ



ผู้ระบุ