

สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาไชยปราการ

วันที่ 10 พฤศจิกายน 2559

ข้าพเจ้าชื่อ นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ อายุ 43 ปี สัญชาติ ไทย ตำนังกงาน/บ้านเลขที่ 738

หมู่ที่ 2 ซอย- ถนน- ตำบล/แขวง ปงคำ

อำเภอ/เขต ไชยปราการ จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50320

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้กู้" ทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้แก่ธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้ เรียกว่า "ผู้ให้กู้" เพื่อเป็นหลักฐานว่า

ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินเพื่อใช้ในการบริโภค ซึ่งมีนำไปใช้ในการประกอบกิจการเพื่อหารายได้ เป็นจำนวน 400,000.00 บาท (**สี่แสนบาทถ้วน**) ซึ่งผู้กู้ได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าว

ไปจากผู้ให้กู้ถูกต้องครบถ้วนแล้วตามบันทึกต่อท้ายสัญญาฉบับนี้

ข้อ 2. ผู้กู้ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้ผู้ให้กู้ในอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นค่าประเภทเงินกู้ที่มีระยะเวลา (MLR) ที่ผู้ให้กู้ประกาศกำหนด 10.750 (บวกศูนย์จุดเจ็ดห้า) ต่อปี และในวันทำสัญญาให้ผู้ให้กู้ได้ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย MLR เท่ากับร้อยละ 7.125 (เจ็ดจุดหนึ่งสองห้า) ต่อปี ทั้งนี้เพื่อให้เห็นว่าหนึ่งปีมี 365 (สามร้อยหกสิบห้า) วัน และผู้กู้ตกลงว่า ถ้าภายหลังวันทำสัญญา ผู้ให้กู้ได้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MLR โดยกำหนดให้เรียกเก็บจากผู้กู้ได้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยตามสัญญาที่ได้ในอัตราดอกเบี้ย MLR ตามที่ผู้ให้กู้ได้ประกาศใช้บังคับในได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก่ผู้กู้ทุกครั้ง ทั้งนี้ โดยผู้ให้กู้ไม่ต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MLR แต่อย่างใด และในเมื่อปฏิบัติเช่นนี้แล้ว ผู้กู้จะชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน อัตราดอกเบี้ยให้เป็นไปตามบันทึกต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค

แต่ทั้งนี้ไม่เป็นการจำกัดสิทธิผู้ให้กู้ที่จะเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยส่วนที่มีใช้ดอกเบี้ย MLR ได้ตามที่เห็นสมควร ไม่ว่าเวลาหรือระยะเวลาใดในระหว่างอายุสัญญา โดยผู้ให้กู้จะแจ้งให้ผู้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน ก่อนวันกำหนดดอกเบี้ยตามอัตราดอกเบี้ยที่ปรับปรุงใหม่โดยแจ้งทางจดหมายหรือประกาศทางหนังสือพิมพ์รายวันภาษาไทยที่แพร่หลายในประเทศล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน และผู้ให้กู้จะแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเป็นหนังสือแก่ผู้กู้ครั้งหนึ่ง

ข้อ 3. ผู้กู้ตกลงว่าจะชำระหนี้เงินกู้ตามข้อ 1. พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามข้อ 2. ให้แก่ผู้ให้กู้โดย

ส่งจ่ายเป็นงวด รายเดือน ไม่น้อยกว่างวดละ 5,000.00 บาท ยกเว้นเดือนสุดท้าย โดยมีกำหนดชำระ จำนวน 120 งวด

กำหนดชำระให้ภายในวันที่ วันสุดท้ายของเดือน ณ สถานที่และเวลา

ทำงานของผู้ให้กู้ ถ้าวันกำหนดชำระตรงกับวันหยุดทำงานของผู้ให้กู้ให้เลื่อนไปส่งในวันเปิดทำงานวันถัดไป ทั้งนี้ จนกว่าจะครบ

จำนวนเงินที่กู้พร้อมดอกเบี้ย โดยผู้กู้จะเริ่มชำระตั้งแต่วันที่ พฤศจิกายน พ.ศ. 2559 เป็นต้นไป และผู้กู้จะชำระหนี้

ตามสัญญานี้ให้หมดสิ้นภายในวันที่ 31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2569 หรือ ไม่เกินกว่ากำหนดเวลาที่ผู้ให้กู้

ได้ผ่อนผันให้ผู้กู้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วนตามสัญญา

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

ข้อ 4. ถ้าผู้ผู้คิดนัดชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยงวดหนึ่งงวดใด ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าผู้ผู้คิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดและยินยอมให้ผู้กู้คิดดอกเบี้ยในระหว่างที่ผู้ผู้คิดนัดได้ ในอัตราไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้กู้จะพึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งในวันที่ทำสัญญาผู้กู้มีอัตราเท่ากับร้อยละ 19 (สิบเก้า) ต่อปี ของยอดเงินกู้คงเหลือ ณ วันที่ผู้ผู้คิดนัดชำระหนี้

ข้อ 5. บรรดาหนังสือติดต่อทวงถาม บอกรถแล้ว หรือหนังสืออื่นใดซึ่งตามกฎหมายหรือตามสัญญากำหนดให้แจ้งหรือบอกรถแล้วเป็นหนังสือ ผู้กู้จะส่งให้แก่ผู้กู้โดยการส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้แก่ผู้กู้ตามที่ผู้กู้ได้แจ้งไว้ในข้างต้นของสัญญา หรือที่อยู่ที่ผู้กู้ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งหลังสุดแล้ว ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้กู้และผู้กู้ได้รับและทราบหนังสือติดต่อทวงถาม บอกรถแล้ว หรือหนังสืออื่นใดของผู้กู้แล้วโดยชอบ

ข้อ 6. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาที่ผู้กู้ขอมอบ/จัดการ รายละเอียด ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ให้ไว้เป็นหลักประกันแก่ผู้ให้กู้จนกว่าผู้ให้กู้จะได้รับชำระหนี้ตามสัญญาโดยครบถ้วน และผู้กู้ขอให้คำรับรองว่าทรัพย์สินที่ได้นำมามอบหรือจัดการไว้ให้แก่ผู้ให้กู้นี้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ ผู้มอบ ผู้จำหน่าย ผู้จำหน่าย ตามสัญญาและสัญญาอุปกรณ์ของสัญญา

ระหว่างที่หนี้เงินกู้ตามสัญญานี้ยังคงชำระอยู่ ผู้กู้สัญญาว่าจะไม่ทำให้เสื่อมราคาหรือลดน้อยถอยลงซึ่งทรัพย์สิน อันเป็นหลักประกันและจะไม่ปฏิบัติการใด ๆ เช่น ย้ายไปเสีย ซ่อนเร้น หรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ของผู้กู้ หรือแกล้งให้ตนเป็นหนี้คนอื่นโดยไม่เป็นความจริง อันเป็นทางจะไม่ให้ผู้ให้กู้ได้รับชำระหนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน

ในกรณีที่ผู้กู้นำทรัพย์สินที่วางไว้เป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญาไปเอาประกันภัยไว้กับบริษัทประกันภัย หรือผู้ได้ทำประกันชีวิตโดยกำหนดให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตดังกล่าว เมื่อผู้ให้กู้ได้รับเงินตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตแล้ว ผู้ให้กู้จะนำไปหักหนี้ที่ค้างชำระของผู้กู้ ในกรณีที่ไม่มีหนี้ค้างชำระผู้ให้กู้ยินยอมให้ผู้กู้นำเงินจำนวนดังกล่าวไปใช้ในการซ่อมแซมทรัพย์สินให้ผู้กู้ หรือจัดหาทรัพย์สินอื่นทดแทนให้แก่ผู้กู้ เว้นแต่จะได้มีการตกลงกันเป็นอย่างอื่น ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการดังกล่าวแล้ว หากมีเงินคงเหลือผู้ให้กู้จะต้องคืนให้แก่ผู้กู้

ข้อ 7. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายใด ๆ เกี่ยวกับการจดทะเบียน จำนอง จำน่า หรือการทำนิติกรรมอื่นใดอันเกี่ยวข้องกับสัญญา ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว และผู้กู้ยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดใด ๆ อันเกี่ยวกับการทำนิติกรรมนั้น ๆ ตามแบบของผู้ให้กู้ทุกประการ

กรณีที่ทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นผู้กู้หรือไม่ก็ตาม หากต้องประกันอสังหาริมทรัพย์ ผู้กู้จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้กู้ไม่ชำระเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์ตามวรรคก่อน และผู้ให้กู้ได้ชำระเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์แทนผู้กู้แล้ว ผู้กู้ยินยอมชำระเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญานี้ ให้ผู้ให้กู้ ภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือที่ผู้ให้กู้เรียกให้ผู้ชำระ หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้นำเงินที่ผู้ให้กู้ชำระเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวรวมเข้ากับเงินกู้ที่ค้างชำระ และยอมชำระดอกเบี้ยของเงินประกันอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญานี้

ข้อ 8. เมื่อผู้ผู้คิดสัญญาข้อ 1. ข้อ 3. ข้อ 4. ข้อ 6. ข้อ 7. ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด หรือทุกข้อ ตามสัญญานี้ ผู้ให้กู้จะต้องแจ้งเป็นหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้กู้ เพื่อดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาดังกล่าว ภายในกำหนดเวลา 30 (สามสิบ) วันนับจากวันที่ผู้กู้ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากผู้กู้มิได้ดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาภายในเวลาที่กำหนด ผู้ให้กู้มีสิทธิเลิกสัญญาได้โดยแจ้งให้ผู้ทราบเป็นหนังสือ และมีสิทธิเรียกร้องให้ชำระหนี้เงินกู้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด พร้อมทั้งยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทวงถาม บรรดาที่ผู้ให้กู้พึงได้รับอันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ให้กู้เรียกร้อง ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการเตือน เรียกร้อง ทวงถาม ค่าเนคคิ และการบังคับการชำระหนี้ด้วยจนเต็มจำนวนทุกอย่างทุกประการ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดอ่างทอง

ข้อ 9. ผู้ตกลงว่า ในกรณีที่ผู้ให้กู้ใช้สิทธิบังคับจำนอง จำนำ อากทรัพย์ที่จำนอง จำนำ เป็นประกันขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีที่ผู้ให้กู้เอาทรัพย์ที่จำนอง จำนำ หักเป็นสิทธิและราคาทรัพย์ที่จำนอง จำนำ ค่ากว่าจำนวนหนี้ตามสัญญาผู้น้อยอยู่จำนวนเท่าใด ผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในจำนวนหนี้ที่ยังค้างชำระให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน ทุกอย่างทุกประการ

ข้อ 10. กรณีที่ผู้ให้กู้จะโอนสิทธิเรียกร้องตามสัญญาหนี้ หรือสิทธิจำนอง หรือสิทธิจำนำ หรือสิทธิในหลักประกันอื่นใด ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลภายนอก ผู้ให้กู้จะแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้กู้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าหนึ่งงวดของการชำระเงินกู้ หรือดอกเบี้ยหรืองวดของการคิดดอกเบี้ย เว้นแต่กรณีที่มิกฎหมายกำหนดไว้โดยเฉพาะว่าไม่ต้องทำการบอกกล่าว แจ้ง หรือขอความยินยอมจากผู้กู้

ข้อ 11. หากปรากฏว่าผู้กู้มีเงินฝากกับผู้ให้กู้ ไม่ว่าบัญชีเงินฝากประเภทใด ณ สาขาใด จำนวนเท่าใด และมีพิกัดต้องคำนึงว่าเงินฝากนั้นจะมีกำหนดระยะเวลาถอนคืนหรือไม่ รวมถึงบัญชีที่ผู้กู้มีสิทธิร่วมกับบุคคลอื่นให้หักได้เฉพาะส่วนของผู้กู้ เมื่อผู้ให้กู้เห็นสมควรเพื่อปกป้องความเสียหายของผู้ให้กู้หรือผู้กู้ผิดนัดผิดเงื่อนไขก็ดี ผู้ตกลงให้ผู้ให้กู้หักเงินฝากนั้นชำระบรรดาภาระหนี้สิน ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่กับผู้ให้กู้ได้ทันที โดยมีพิกัดต้องชี้แจงแสดงเหตุหรือขอความยินยอมจากผู้กู้ก่อนแต่อย่างใด และจะไม่เพิกถอนความยินยอมนี้จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 12. บรรดาใบรับเงินหรือใบเบิกเงินของผู้กู้ ซึ่งจะเป็นเช็คหรือเอกสารอื่นใด รวมทั้งสัญญาหรือข้อตกลงหรือหลักฐานหรือข้อความอื่นใดที่ได้ทำขึ้นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในสัญญาหนี้ ให้ถือเป็นบันทึกต่อท้ายสัญญาหนี้

เงื่อนไขและข้อตกลงอื่นๆ ให้เป็นไปตามบันทึกต่อท้ายสัญญา และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาหนี้

ผู้กู้เข้าใจข้อความในสัญญาหนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น ผู้ให้กู้ได้ส่งมอบสำเนาหรือคู่ฉบับของสัญญาหนี้และผู้กู้ได้รับสำเนาหรือคู่ฉบับของสัญญาหนี้ในวันที่ได้มีการลงนามในสัญญาหนี้เรียบร้อยแล้ว

ลายมือชื่อ

(

นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ

)

ผู้กู้

ลายมือชื่อ

(

-

)

ผู้กู้

ลายมือชื่อ

(

นางสาวนุชรินทร์ นวัตกรรม

)

พยาน

ลายมือชื่อ

(

นางสาวกาญจนา วงค์เตงา

)

พยาน



เอกสารแนบท้ายสัญญาผู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค
ฉบับลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2559

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง,
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

ให้ นายภูติศ เทพทองคำ เป็นบุคคล (หรือ นิติบุคคล) ค้ำประกัน

ให้ นางจันทร์จิรา มีวรรณ เป็นบุคคล (หรือ นิติบุคคล) ค้ำประกัน

ลายมือชื่อ ผู้กู้
(นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ)

ลายมือชื่อ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ พยาน
(นางสาวนุชรินทร์ นิวัฒน์)

ลายมือชื่อ พยาน
(นางสาวกาญจนา วงศ์เตจา)

บันทึกต่อท้ายสัญญากู้เงินโดยใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ค. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดฝาง

ต่อท้ายสัญญาของ นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ

ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2559

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาไชยปราการ

วันที่ 10 พฤศจิกายน 2559

1. เงื่อนไขการจ่ายเงินกู้

1.1 ผู้ให้กู้ตกลงจ่ายเงินกู้ตามสัญญากู้เงินให้เสร็จสิ้นภายใน 6 เดือน นับตั้งแต่วันสุดท้ายของเดือนที่ลงนามในสัญญากู้เงิน เมื่อครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หากผู้กู้ขอเบิกเงินกู้ไม่ครบถ้วนตามสัญญาให้ถือว่าผู้กู้ได้กู้เงินเพียงจำนวนเงินที่ได้รับไปแล้ว เว้นแต่ผู้ให้กู้จะผ่อนผันให้

1.2 กรณีกู้เงินเพื่อซื้อที่ดิน หรือที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุดหรือโฉนดจอง ผู้ให้กู้ตกลงจ่ายเงินกู้ทั้งหมดตามสัญญากู้เงินในงวดเดียว

1.3 กรณีกู้เงินเพื่อซื้อที่ดินและปลูกสร้างหรือต่อเติมซ่อมแซมอาคารผู้ให้กู้ตกลงจ่ายเงินกู้เป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายเป็นเงิน - บาท ()

เมื่อ

งวดที่ 2 จ่ายเป็นเงิน - บาท ()

เมื่อ

งวดที่ 3 จ่ายเป็นเงิน - บาท ()

เมื่อ

งวดที่ 4 จ่ายเป็นเงิน - บาท ()

เมื่อ

งวดที่ 5 จ่ายเป็นเงิน - บาท ()

เมื่อ

1.4 กรณีกู้เงินเพื่อ

ผู้ให้กู้ตกลงจ่ายเงินกู้ดังนี้ -

2. เงื่อนไขการชำระหนี้เงินกู้และดอกเบี้ย

2.1 การชำระดอกเบี้ยกรณีที่ผู้ให้กู้แบ่งจ่ายเงินกู้เป็นงวดๆ ก่อนจ่ายเงินกู้งวดถัดไป ผู้กู้ยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ในอัตราที่กำหนดตามสัญญากู้เงิน ข้อ 2. ของยอดเงินกู้ที่ผู้กู้ได้รับไปแล้วนับตั้งแต่วันที่ผู้ให้กู้จ่ายเงินกู้ในงวดก่อน จนถึงวันก่อนวันที่ผู้ให้กู้จ่ายเงินกู้งวดนี้หรืองวดสุดท้ายแล้วแต่กรณี

2.2 การชำระหนี้เงินกู้และดอกเบี้ยเมื่อผู้กู้ได้รับเงินกู้ไปครบถ้วน หรือถือว่าได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้กู้ยินยอมชำระหนี้เงินกู้และดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่าๆ กันทุกเดือน อย่างน้อยเดือนละ

5,000.00

บาท ()

ห้าพันบาทถ้วน

ยกเว้นเดือนสุดท้าย โดยมีกำหนดการชำระ

เงินกู้และดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้เป็นจำนวน 120 งวด ซึ่งจะต้องชำระหนี้งวดแรกในวันสุดท้ายของเดือนที่ได้รับเงินกู้ไป

ครบถ้วนตามสัญญาแล้ว หรือวันสุดท้ายของเดือนที่ถือว่าผู้กู้ได้รับเงินกู้ไปเป็นงวดสุดท้ายแล้วแต่กรณีและจะชำระหนี้

เงินกู้และดอกเบี้ยงวดต่อไป ภายในวันสุดท้ายของแต่ละเดือน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง.

ผู้ต้องหาและผู้ต้องหา

ศาลจังหวัดนาง

2.3 นอกจากที่กล่าวไว้ในข้อ 2.1, 2.2 แล้ว ผู้ถูกลงโทษจะชำระหนี้เงินและดอกเบี้ยโดยวิธีอื่น ๆ ดังต่อไปนี้ -

3. หลักประกัน

กรณีที่ได้มีการจำนองที่ดิน ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ของ -
เป็นหลักประกันตามสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ -

ผู้กู้ยอมชำระค่าตรวจสภาพที่ดินและหรืออาคาร ค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ ค่าตรวจผลการปลูกสร้าง หรือต่อเติมซ่อมแซมอาคาร และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการติดตามทวงถามให้ชำระหนี้ตามที่ผู้ให้กู้กำหนด

ผู้ให้กู้หรือผู้แทนมีสิทธิเข้าทำการตรวจตราและดูแลทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันแห่งสัญญานี้ได้ทุก โอกาสตามที่เห็นสมควร และผู้กู้ต้องอำนวยความสะดวกให้

ผู้กู้ต้องเอาประกันอัคคีภัยหรือจัดให้มีการประกันอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วในขณะที่ทำสัญญานี้ หรือที่จะปลูกสร้างเพิ่มเติมในภายภาคหน้าไว้กับบริษัทประกันภัยที่ผู้ให้กู้กำหนด และจำนวนเงินเอาประกันภัยตามที่ผู้ให้กู้ กำหนดเป็นรายปี จนกว่าจะได้ชำระหนี้เสร็จสิ้นครบถ้วนตามสัญญาทุกประการ โดยผู้กู้ต้องเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยเอง และต้องระบุหรือสลักหลังกรมธรรม์ประกันอัคคีภัย ให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประโยชน์ พร้อมทั้งส่งมอบกรมธรรม์ดังกล่าวให้ ผู้ให้กู้ยึดถือไว้

ผู้กู้เข้าใจข้อความในบันทึกต่อท้ายสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลายมือชื่อ _____ ผู้กู้
(นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ)

ลายมือชื่อ _____ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ _____ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ _____ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ _____ พยาน
(นางสาวนุจรินทร์ นิเวรัตน์)

ลายมือชื่อ _____ พยาน
(นางสาวกาญจนา วงศ์เตจา)

ลายมือชื่อ _____ ผู้เขียนหรือผู้พิมพ์
(นายสกุล หลงศิริ)



คดีหมายเลขคำที่ ผบE1274/2568

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดผาง

บันทึกต่อท้ายสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค

ต่อท้ายสัญญาของนางสาวศลิษา ชำนาญกิจ

ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2559

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาไชยปราการ

วันที่ 10 พฤศจิกายน 2559

ตามที่ข้าพเจ้า นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้กู้” ได้ทำสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ฉบับที่อ้างถึงข้างต้นไว้กับธนาคาร ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้ให้กู้” นั้น

ผู้ให้กู้และผู้กู้ตกลงกันแก้ไขเพิ่มเติมสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ดังกล่าว ดังนี้

1. ให้ยกเลิกความในข้อ 2. ของสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ฉบับที่อ้างถึง และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ 2. ผู้กู้ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้ผู้ให้กู้ในอัตราดอกเบี้ย เงินกู้ถูกคำนวณด้วยอัตราดอกเบี้ย (MRR)

ที่ผู้ให้กู้ประกาศกำหนด +0.750 (บวกศูนย์จุดเจ็ดห้า) ต่อปี และในวันทำสัญญานี้ผู้ให้กู้ได้ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย MRR เท่ากับร้อยละ 7.125 ต่อปี

ทั้งนี้ ให้ถือว่าหนึ่งปีมี 365 (สามร้อยหกสิบห้า) วัน และผู้กู้ตกลงว่า ถ้าภายหลังวันทำสัญญานี้ผู้ให้กู้ได้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR โดยกำหนดให้เรียกเก็บจากผู้กู้ได้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยตามสัญญานี้ได้ในอัตราดอกเบี้ย MRR

ตามที่ผู้ให้กู้ได้ประกาศใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก่ผู้กู้ทุกครั้ง ทั้งนี้ โดยผู้ให้กู้ไม่ต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR แต่อย่างใด และให้ถือปฏิบัติเช่นนี้ตลอดไปจนกว่าผู้กู้จะได้ชำระหนี้

ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน

แต่ทั้งนี้ ไม่เป็นการตัดสิทธิผู้ให้กู้ที่จะเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยส่วนที่มีใช้ดอกเบี้ย MRR

ได้ตามที่เห็นสมควร ไม่ว่าเวลาหนึ่งเวลาใดในระหว่างอายุสัญญา โดยผู้ให้กู้จะแจ้งให้ผู้กูทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน ก่อนวันคำนวณดอกเบี้ยตามอัตราดอกเบี้ยที่ปรับปรุงใหม่ โดยแจ้งทางจดหมายหรือประกาศทางหนังสือพิมพ์รายวันภาษาไทยที่แพร่หลายในประเทศล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน และผู้ให้กู้จะแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเป็นหนังสือแก่ผู้กู้อีกครั้งหนึ่ง”

2. ข้อสัญญาอื่น ๆ ที่มีได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมตามบันทึกฉบับนี้ ให้คงเป็นไปตามสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ฉบับที่อ้างถึงทุกประการ และให้ถือว่าบันทึกต่อท้ายสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ฉบับที่อ้างถึงดังกล่าวข้างต้นด้วย

3. ผู้กู้เข้าใจข้อความในบันทึกต่อท้ายสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ฉบับนี้ โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลายมือชื่อ (นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ) ผู้กู้

ลายมือชื่อ () ผู้กู้

ลายมือชื่อ (นางสาวจรรยา นวรัตน์) พยาน

ลายมือชื่อ (นางสาวกาญจนา วงศ์เตจา) พยาน

รับรองสำเนาถูกต้อง



นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

ทนายความโจทก์

สัญญาค้ำประกันการให้สินเชื่อ

ทำที่ ธนาคารออมสิน สาขาไทยปรางกร

วันที่ 10 พฤศจิกายน 2559

(1) ข้าพเจ้านายภูติศ เทพทองคำ อายุ 36 ปี สัญชาติไทย

ที่อยู่เลขที่ 35/101 หมู่ที่ 7 ซอย- ถนน-

ตำบล/แขวงหนองหอย อำเภอ/เขตเมืองเชียงใหม่

จังหวัดเชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50000 และ

(2) ข้าพเจ้านางจันทร์จิรา มีวรรณ อายุ 38 ปี สัญชาติไทย

ที่อยู่เลขที่ 49 หมู่ที่ 3 ซอย- ถนน-

ตำบล/แขวงศรีดงเย็น อำเภอ/เขตไทยปรางกร

จังหวัดเชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50320 และ

(3) ข้าพเจ้า- อายุ- ปี สัญชาติ-

ที่อยู่เลขที่- หมู่ที่- ซอย- ถนน-

ตำบล/แขวง- อำเภอ/เขต-

จังหวัด- รหัสไปรษณีย์-

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้รวมเรียกว่า “ผู้ค้ำประกัน” ทำหนังสือสัญญานี้ให้ไว้แก่ธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ธนาคาร” เพื่อเป็นหลักฐานดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ตามที่ธนาคารได้ยอมให้นางสาวศลิษา ขำนาญกิจ

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้กู้” ได้ทำสัญญา ดังนี้

1.1 สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2559 วันที่ครบกำหนดสัญญา 31 ตุลาคม 2569

จำนวนเงิน 400,000.00 บาท (-สี่แสนบาทถ้วน-)

เพื่อการพัฒนากุณภาพชีวิต

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดอ่างทอง

ผู้ค้าประกันยอมเข้าคำประกันในการที่จะชำระหนี้ดังกล่าวให้แก่ธนาคารจนครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ที่ผู้กู้เป็นหนี้ให้แก่ธนาคาร พร้อมดอกเบี้ยตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญากู้เงิน รวมถึงยินยอมรับผิดชอบชำระค่าธรรมเนียม ค่าเสียหาย ค่าวิชาชีพ และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ซึ่งธนาคารได้จ่ายไป แม้ว่ายอดหนี้ตามบัญชีเงินเชื่อจะสูงกว่าที่ระบุไว้ในสัญญากู้เงินก็ตาม

ในกรณีที่การหนี้ตามสัญญากู้เงินเป็นหนี้ที่ธนาคารมีสิทธิคิดดอกเบี้ยทบต้นได้ตามประเพณีการค้าของธนาคารพาณิชย์ หรือตามสัญญากู้เงินมีข้อตกลงให้ธนาคารนำดอกเบี้ยที่ค้างชำระไม่น้อยกว่าหนึ่งปีทบเข้ากับเงินต้น แล้วคิดดอกเบี้ยในจำนวนเงินที่ทบเข้ากันนั้นตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาตรา 655 ผู้ค้าประกันตกลงให้การค้ำประกันครอบคลุมถึงภาระหนี้ในส่วนดังกล่าวด้วย

หากอัตราดอกเบี้ยได้เปลี่ยนแปลงสูงขึ้นโดยผลของกฎหมาย หรือประกาศของธนาคาร ผู้ค้าประกันยอมตกลงชำระดอกเบี้ยให้แก่ธนาคารตามอัตราใหม่ โดยธนาคารไม่จำเป็นต้องแจ้งอัตราดอกเบี้ยใหม่ให้ผู้ค้าประกันทราบ และโดยคู่สัญญามีต้องมีการตกลงใด ๆ กันใหม่อีก และผู้ค้าประกันยอมสละสิทธิไม่ขอโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 2. กรณีผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ หรือมีกรณีอื่นใดอันกระทำให้ธนาคารไม่ได้รับชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินเต็มจำนวนและตามกำหนดที่ระบุไว้ก็ดี ผู้ค้าประกันยินยอมเข้ารับผิดชอบชำระหนี้และภาระผูกพันอื่นใดตามสัญญากู้เงิน เมื่อได้รับการบอกกล่าวเป็นหนังสือจากธนาคาร

กรณีที่ผู้ค้าประกันประสงค์จะใช้สิทธิขอชำระหนี้ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญากู้เงิน ผู้ค้าประกันตกลงจัดทำเอกสารเพิ่มเติมตามที่ธนาคารกำหนด

ข้อ 3. กรณีธนาคารได้มีการตกลงกันลดหนี้ เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ หรือเปลี่ยนแปลงข้อตกลงในการอื่นใดซึ่งมิใช่การผ่อนเวลาให้แก่ผู้กู้ โดยจะแจ้งหรือมิแจ้งให้ผู้ค้าประกันทราบก็ตาม ผู้ค้าประกันตกลงยอมรับว่าการกระทำดังกล่าวเป็นไปเพื่อประโยชน์ของผู้กู้และเป็นคุณแก่ผู้ค้าประกัน และยินยอมตกลงกับการกระทำนั้น ๆ ด้วยทุกครั้ง ถ้าผู้กู้และ/หรือผู้ค้าประกันไม่ได้ปฏิบัติตามข้อตกลงดังกล่าว หรือปฏิบัติตามข้อตกลงดังกล่าวได้ไม่ครบถ้วน และธนาคารยังไม่ได้รับชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินจนครบ ผู้ค้าประกันยินยอมมิให้ถือเอาการกระทำเช่นนั้นเป็นเหตุปลดปล่อยความรับผิดชอบของผู้ค้าประกัน

ข้อ 4. การค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับ และผูกพันผู้ค้าประกันตลอดระยะเวลาที่ผู้กู้ยังต้องรับผิดชอบตามสัญญากู้เงิน โดยผู้ค้าประกันจะบอกเลิกเสียมิได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าจะเป็นด้วยเหตุประการใด ๆ ตราบเท่าที่ธนาคารยังมิได้รับชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินจนครบถ้วน

ข้อ 5. ผู้ค้าประกันขอให้ค้ำรับรองไว้แก่ธนาคารดังนี้

5.1 ผู้ค้าประกันรับทราบถึงความสามารถ ขอบอำนาจ และ/หรือ ขอบวัตถุประสงค์ของผู้กู้ในการก่อหนี้ตามสัญญากู้เงินแล้ว และผู้กู้มิได้เข้าทำสัญญากู้เงินด้วยความสำคัญผิดแต่ประการใด การค้ำประกันตามสัญญานี้จึงผูกพันผู้ค้าประกันอย่างสมบูรณ์ โดยผู้ค้าประกันจะไม่ยกเหตุดังกล่าวข้างต้นขึ้นโต้แย้งธนาคารแต่ประการใด

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

ปี พ.ศ. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดผาง

5.2 บรรดาสถานที่อยู่หรือที่ทำการที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญาเป็นสถานที่ที่ธนาคารสามารถติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือส่งหนังสืออื่นใดให้แก่ผู้ค้ำประกันได้ตลอดระยะเวลาของสัญญา หากผู้ค้ำประกันได้เปลี่ยนแปลง ย้าย หรือรื้อถอนสถานที่อยู่ หรือที่ทำการดังกล่าวในระหว่างอายุสัญญานี้หรือในระหว่างที่ผู้ค้ำประกันยังคงต้องผูกพันตนตามภาระหนี้ของสัญญากู้เงินแล้ว หรือข้อตกลงใดอันเนื่องมาจากสัญญาก่อนหน้านี้ อาจเกิดขึ้นตามข้อ 3. ผู้ค้ำประกันตกลงจะแจ้งสถานที่อยู่หรือที่ทำการแห่งใหม่ที่ใช้ในการติดต่อเป็นหนังสือให้ธนาคารทราบภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ผู้ค้ำประกันเปลี่ยนแปลงสถานที่อยู่หรือที่ทำการดังกล่าว และให้ถือว่า การแจ้งเปลี่ยนแปลงดังกล่าวมีผลบังคับใช้นับถัดจากวันที่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว

5.3 ผู้ค้ำประกันจะใช้สิทธิใด ๆ ที่พึงมีต่อธนาคารภายใต้สัญญานี้ หรือภายใต้กฎหมาย โดยกระทำความสุจริต และไม่ให้เป็นที่เป็นที่เสื่อมเสียหรือเป็นผลเสียหายแก่ธนาคารในทุกประการ หากผู้ค้ำประกันได้ใช้สิทธิของตนหรือกระทำการใด ๆ โดยขัดหรือแย้งต่อคำรับรองที่ให้ไว้จนก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นความเสียหายต่อทรัพย์สิน สิทธิ ภาพลักษณ์ หรือชื่อเสียงของธนาคารก็ตาม ผู้ค้ำประกันยินยอมชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจริงแก่ธนาคารและ/หรือยินยอมกระทำการอื่นใดตามที่ธนาคารจะพิจารณาเห็นสมควร เพื่อแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ธนาคาร

ข้อ 6. แม้จะปรากฏว่า การกระทำอย่างหนึ่งอย่างใดของธนาคารเป็นเหตุให้ผู้ค้ำประกันไม่อาจเข้ารับช่วงสิทธิได้ทั้งหมดหรือแต่เพียงบางส่วนในสิทธิก็ดี จำนองก็ดี จำนากก็ดี บุริมสิทธิอันใดก็ดี ซึ่งผู้กู้ได้ให้ไว้แก่ธนาคาร เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินไม่ว่าก่อนหรือขณะทำสัญญาค้ำประกันก็ดี ความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกันตามสัญญานี้ย่อมไม่หลุดพ้นไป

ข้อ 7. กรณีที่ผู้กู้ถึงแก่ความตายและธนาคารยังมิได้รับชำระหนี้ทั้งหมดตามสัญญากู้เงิน ผู้ค้ำประกันตกลงยินยอมรับผิดชอบใช้หนี้จำนวนที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่กับธนาคารต่อไปจนครบถ้วน

ข้อ 8. ผู้ค้ำประกันยอมรับว่าการกระทำใด ๆ ของผู้กู้หรือของบุคคลภายนอกอันเป็นเหตุทำให้อายุความแห่งหนี้ที่ตนได้เข้าค้ำประกันนั้นสะดุดหยุดลงจนตกเป็นโทษแก่ผู้กู้แล้ว ย่อมตกเป็นโทษแก่ผู้ค้ำประกันด้วยเช่นกัน

ข้อ 9. กรณีที่สัญญากู้เงินมีผู้ค้ำประกันหลายรายร่วมผูกพันตนเพื่อชำระหนี้ด้วย ไม่ว่าจะได้เข้าทำสัญญาค้ำประกันฉบับเดียวกันหรือไม่ก็ตาม หากธนาคารได้งดเว้นไม่เรียกร้อง หรือปลดหนี้ ให้แก่ผู้ค้ำประกันคนหนึ่งคนใดไม่ว่าธนาคารจะได้บอกกล่าวหรือได้รับความยินยอมจากผู้ค้ำประกันรายอื่น ๆ ก่อนหรือไม่ก็ตาม ผู้ค้ำประกันรายอื่นที่เหลืออยู่ยินยอมรับผิดชอบในหนี้ทั้งหมดต่อไปจนกว่าธนาคารจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญากู้เงิน

ข้อ 10. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่จะส่งให้แก่ผู้ค้ำประกันนั้น ไม่ว่าจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียน หรือให้คนนำไปส่งเองก็ดี ถ้าหากได้ส่งไปยังสถานที่ที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญานี้หรือสถานที่อยู่หรือที่ทำการแห่งใหม่ที่ผู้ค้ำประกันได้แจ้งเปลี่ยนแปลงแล้ว ไม่ว่าจะมิได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้ค้ำประกันแล้วโดยชอบ และแม้ว่าส่งให้ผู้ค้ำประกันไม่ได้เพราะสถานที่ดังกล่าวนี้เปลี่ยนแปลงไป หรือถูกรื้อถอนไป โดยผู้ค้ำประกันไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือต่อธนาคาร

หรือส่งหนังสือไปรษณีย์ลงทะเบียนไปยังสถานที่ที่ระบุไว้ข้างต้นนั้นก็ดี ให้ถือว่าผู้ค้ำประกันได้รับทราบหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดของธนาคารแล้วโดยชอบ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 18:24 น.
ศาลจังหวัดนาง

ข้อ 11. กรณีที่ผู้ค้าประกันเปลี่ยนแปลงชื่อตัว ชื่อสกุล ชื่อบริษัท ชื่อห้างหุ้นส่วน หรือชื่อนิติบุคคลอื่นใด รวมถึงการเปลี่ยนแปลงกรรมการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการ และหรือตราสำคัญที่จดทะเบียนไว้ ผู้ค้าประกันต้องแจ้งให้ ธนาคารทราบโดยเร็วพร้อมทั้งแนบสำเนาเอกสารเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวที่ทางราชการออกให้

ข้อ 12. กรณีที่ข้อความหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญาไม่สมบูรณ์ ตกเป็นโมฆะ ขัดต่อกฎหมาย หรือไม่ อาจใช้บังคับได้ตามกฎหมาย ไม่ว่าในกรณีใด ๆ ให้ถือว่า ข้อความหรือส่วนอื่นของสัญญาหรือข้อกำหนดอื่น ๆ ใน สัญญานี้ยังคงมีผลบังคับใช้ได้ตามกฎหมาย

ผู้ค้าประกันเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์จึงได้ลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลายมือชื่อ.....ผู้ค้าประกัน ลายมือชื่อ.....ผู้ค้าประกัน
(.....นายภูศิ เทพทองคำ.....) (.....นางจันทร์จิรา มีวรรณ.....)

ลายมือชื่อ.....ผู้ค้าประกัน
(.....)

ลายมือชื่อ.....พยาน ลายมือชื่อ.....พยาน
(.....นางสาวนุชรินทร์ นีรัตน์.....) (.....นางสาวกาญจนา วงศ์เตจ.....)

ลายมือชื่อ.....ผู้เขียนหรือพิมพ์
(.....นายสกล หลงศิริ.....)



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

คำเตือนสำหรับผู้ค้าประกัน

ก่อนที่จะลงนามในสัญญาค้ำประกัน ผู้ค้าประกันควรอ่านและตรวจสอบรายละเอียดของสัญญาค้ำประกันให้เข้าใจโดยชัดเจน หากผู้ค้าประกันมีข้อสงสัยใด ๆ ควรปรึกษาผู้มีความรู้ก่อนที่จะทำสัญญาค้ำประกัน

การที่ผู้ค้าประกันลงนามในสัญญาค้ำประกันกับ ธนาคารออมสิน เพื่อค้ำประกันหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2559 ระหว่าง ธนาคารออมสิน (ผู้ให้กู้) กับ นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ (ผู้กู้)

ผู้ค้าประกันจะมีความรับผิดชอบต่อผู้ให้กู้ในสาระสำคัญดังนี้

- ☒ 1. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบอย่างจำกัดไม่เกินวงเงินตามที่กำหนดในสัญญากู้ยืมเงิน
- ☒ 2. ผู้ค้าประกันจะรับผิดชอบต่อผู้ให้กู้ภายในวงเงินที่ผู้กู้ ค้ำชำระกับผู้ให้กู้ตามสัญญากู้ยืมเงิน และอาจต้องรับผิดชอบใช้ ดอกเบี้ยหรือค่าสินไหมทดแทนอื่น ๆ อีกด้วย
- ☒ 3. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบในวงเงินกู้ตามสัญญากู้ยืมเงินและเงินกู้เพิ่มเติมที่จะมีขึ้นต่อไป
- ☐ 4. ผู้ค้าประกันต้องรับผิดชอบร่วมกับผู้กู้
- ☐ 5. เมื่อผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกร้องและบังคับให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ทั้งหมดที่ผู้กู้ค้างชำระ โดยผู้ให้กู้ไม่

จำเป็นต้องเรียกร้องหรือบังคับเอาจากผู้กู้ก่อน

- ☐ 6. เป็นสัญญาค้ำประกันเพื่อกิจการเนื่องกันไปหลายคราวไม่จำกัดเวลาที่ผู้ค้าประกันไม่สามารถยกเลิกเพิกถอนได้
- ☐ 7. ผู้ค้าประกันไม่หลุดพ้นความรับผิด แม้ผู้ให้กู้ยอมผ่อนเวลาให้แก่ผู้กู้

นอกจากที่กล่าวไว้ข้างต้นแล้ว ผู้ค้าประกันยังมีหน้าที่และความรับผิดต่าง ๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาค้ำประกัน

ข้าพเจ้าได้เตือนและรับทราบคำเตือนนี้แล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ค้าประกัน
(นายภูติศ เทพทองคำ)

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ของผู้ประกอบธุรกิจ
(นายสกล หลงศิริ)



คดีหมายเลขคำที่ ผบE1274/2568

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง .
19 พ.ย. 2568 15:24 น.

เอกสารแนบท้าย คำเตือนสำหรับผู้ค้ำประกันของผู้ถูก นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ จังหวัดฝาง

ลงชื่อ *Jan Nuan* ผู้ค้ำประกัน
(นางจันทร์จิรา มีวรรณ)



เจ้าพนักงานสืบสวน

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดฝาง เล่มที่ 1

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน 5072-000857-3

สำนักทะเบียน

ท้องถิ่นเทศบาลตำบลไชยปราการ

รายการที่อยู่ 738 หมู่ที่ 2 ตำบลบึงคำ

อำเภอไชยปราการ จังหวัดเชียงใหม่

ชื่อหมู่บ้าน ท่า

ชื่อบ้าน ผอ.นายเสถียร โตเขียว

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน ตึกเดี่ยว 1 ชั้น 2 ห้อง

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 2 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ

(นางณัฐรดา กิตติตาล)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 2 ตุลาคม 2558

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

ลงชื่อ

(นางณัฐรดา กิตติตาล)

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 5072-000857-3

ลำดับที่ 1

ชื่อ น.ส.ศลิษา ชนมาญกิจ

สัญชาติ ไทย

เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 3-3099-01269-95-6 สถานภาพ เจ้าบ้าน

เกิดเมื่อ 24 พ.ย. 2516

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ เรณู

3-3099-01269-92-1 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ สรราย

3-3099-01269-91-3 สัญชาติ ไทย

* มาจาก หมู่ที่ 2 ต.บึงคำ

อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่ เมื่อ 5 ต.ค. 2558

(นางณัฐรดา กิตติตาล)

นายทะเบียน

** ไปที่

นายทะเบียน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 5099 01286 38 7
Identification Number

ชื่อและชื่อสกุล นาย ภูติส เทพทองคำ
Name Mr. Phudit
Last name Thepthongkam
เกิดวันที่ 30 ก.ค. 2523
Date of Birth 30 Jul. 1980
ศาสนา พุทธ

ที่อยู 35/101 หมู่ 7 ต.หนองหอย อ.เมืองเชียงใหม่
จ.เชียงใหม่
5 ส.ค. 2558
วันออกบัตร 5 Aug. 2015
Date of Issue

(นายภูติส เทพทองคำ)
เจ้าพนักงานสอบสวน
29 ก.ค. 2567
วันหมดอายุ 29 Jul. 2024
Date of Expiry 5021-03-08050914

รับรองความถูกต้อง

(นายภูติส เทพทองคำ)
เจ้าพนักงานสอบสวน

BORA-8.3-02



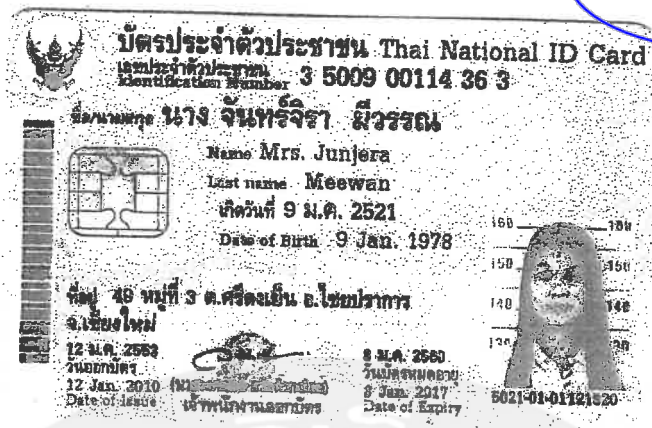
ประเทศไทย
THAILAND

JT2-0912604-86

รายการเกี่ยวกับบ้าน		เลขที่ เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
เลขรหัสประจำบ้าน 5001-031844-5	สำนักทะเบียน	อำเภอเมืองเชียงใหม่ 19 พ.ย. 2568 15:24 น. ศาลจังหวัดฝาง
รายการที่อยู่ 35/101 หมู่ที่ 14 (ในเขตเทศบาล ตำบล)	ตำบลหนองหอย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่	
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อบ้าน	
ประเภทบ้าน บ้าน	ลักษณะบ้าน	
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 29 ต.ค. 2533	ลงชื่อ	นายทะเบียน
	นายพงษ์สันติ คุณณะลา	
	วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 8 ก.ย. 2540	

เล่มที่ 1 ภูคัส รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 5001-031844-5	ลำดับที่ 6
ชื่อ นายประจักษ์ ภูคัส	เพศ ชาย
เลขประจำตัวประชาชน 3-5099-01286-38-7	สถานภาพ ผู้อาศัย
เกิดเมื่อ 30 ก.ค. 2523	สัญชาติ ไทย
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ศรีวรรณ	3-5099-01286-33-6
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ เดช	3-5099-01286-31-0
* มาจาก	นายทะเบียน
ฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร	
เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 15 ต.ค. 2536	นายพงษ์สันติ คุณณะลา
*c ไปที่	นายทะเบียน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

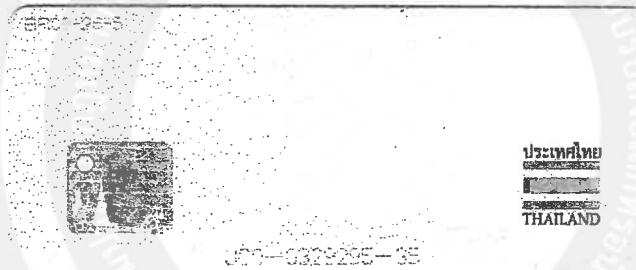


ตำแหน่ง กิ่ง

Jun Meevan

(นางจันทรีจิรา มีวรรณ)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน



ตำแหน่ง กิ่ง

Jun Meevan

(นางจันทรีจิรา มีวรรณ)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดฝาง

ขอทราบประวัติบ้าน

ขอทราบประวัติบ้าน

ลักษณะบ้าน

รายการที่อยู่ 49 หมู่ 3

ตำบลวัดคง เป็น ตำบลวัดคง บ้านใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

ลงชื่อ

นายทะเบียน

นายทรงพล นาตะหน
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน

9 มิ.ย. 2540

ลำเนาอุกตอง

Jun Meewan

(นางจันทร์จิรา มีวรรณ)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน

Jun Meewan

(นางจันทร์จิรา มีวรรณ)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขที่สำมะโนครัว

5009-016601-9

ลำดับที่ 3

ชื่อ น.ส.จันทร์จิรา ใจสม มีวรรณ

สัญชาติ ไทย

เพศหญิง

เลขประจำตัวประชาชน 3-5009-00114-36-3

นางจันทร์จิรา ใจสม มีวรรณ

เกิดเมื่อ 9 ม.ค. 2521

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ น.ส.วิรัตน์

3-5009-00114-35-5 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ อุดม

3-5009-00114-34-7 สัญชาติ ไทย

* มาจาก

เข้ามาอยู่ในบ้านเมื่อ 27 ม.ค. 2525

นายทรงพล นาตะหน

นายทะเบียน

** ไม่

นายทะเบียน

เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 3

รับรองสำเนาถูกต้อง

บันทึกแก้ไขเพิ่มเติม

ต่อท้ายสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค

(มาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs))

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

ทนายความโจทก์

คดีหมายเลขคดีที่ มยธ1274/2568

800066327710

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดฝาง

วันที่ 24 สิงหาคม 2565

ตามที่

นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ

ซึ่งต่อไปนี้

เรียกว่า “ผู้กู้/ลูกหนี้” มีภาระหนี้อยู่กับธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ให้กู้/ธนาคาร” ตามสัญญาฉบับที่อ้างถึงข้างต้น ไม่ว่าจะเป็นสัญญากู้เงิน สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ หรือหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้หลังคำพิพากษาศาลฎีกา ต่อท้ายเอกสารดังกล่าว รวมถึงบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมหรือเอกสารอื่นใด (ถ้ามี) ซึ่งต่อไปในบันทึกฉบับนี้รวมเรียกว่า “สัญญา” นั้น

เนื่องจากผู้กู้/ลูกหนี้ได้ขอเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือที่อ้างถึงข้างต้น ผู้กู้/ลูกหนี้จึงตกลงจัดทำบันทึกฉบับนี้ไว้ ต่อผู้ให้กู้/ธนาคารเพื่อเป็นหลักฐาน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ข้อ 1. ผู้กู้/ลูกหนี้ ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่ 24 สิงหาคม 2565 มีภาระหนี้ทั้งหมด ดังนี้

1.1 เงินต้น จำนวน 285,073.01 บาท

(สองแสนแปดหมื่นห้าพันเจ็ดสิบบาทหนึ่งสตางค์)

1.2 ดอกเบี้ย จำนวน 28,563.67 บาท

(สองหมื่นแปดพันห้าร้อยหกสิบบาทหกสิบเจ็ดสตางค์)

ทั้งนี้ สำหรับดอกเบี้ยผิดนัด ซึ่งคำนวณถึงวันก่อนวันจัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับทราบว่า ผู้ให้กู้/ธนาคารได้ยกเว้นให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ทั้งจำนวน

ข้อ 2. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ของผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะเป็นมาตรการใดตั้งแต่ภายในปี 2563 เป็นต้นมา และไม่ว่าเป็นการเข้าร่วมด้วยวิธีการหรือผ่านช่องทางใด ก่อนการเข้าร่วมมาตรการตามบันทึกฉบับนี้ (“มาตรการเดิม”) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยินยอมให้ยกเลิกเงื่อนไขของมาตรการเดิมในส่วนของการชำระหนี้เงินงวดที่ได้รับการผ่อนปรนทั้งหมด ทั้งนี้ เงื่อนไขอื่น ๆ ไม่ว่าจะเป็นการขยายระยะเวลาสัญญา การเฉลี่ยจ่ายเงินต้นและหรือดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิม และเงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้ยังคงมีผลใช้บังคับและผูกพันผู้กู้/ลูกหนี้ต่อไป เว้นแต่กรณีเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

ข้อ 3. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ดังนี้

3.1 ชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในสัญญา หรือชำระดอกเบี้ยปกติที่เกิดขึ้นแต่ละงวดทั้งหมดหรือบางส่วนในระหว่างระยะเวลาของมาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

(1) ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - พักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งจำนวน

(ถ้ามี)

(2) ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2565 ถึงงวดเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

ชำระไม่น้อยกว่างวดละ 1,694.00 บาท (หนึ่งพันหกร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)

(3) ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2566 ถึงงวดเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

ชำระไม่น้อยกว่างวดละ 3,347.00 บาท (สามพันสามร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

3.2 ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ซึ่งรวมถึงค่าเบี้ยประกัน และค่าธรรมเนียม บสย. ที่

ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายทั้งหมด”) จำนวน - บาท (-) ผู้กู้/

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลคือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้ให้กู้/ธนาคารโดย ให้ชำระทั้งจำนวนในงวดเดือน มกราคม 2567

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ณ วันที่ 19 พ.ย. 2568 เวลา 15:22:07 น.

เว้นแต่ภาระหนี้ส่วนที่ได้รับการยกเว้นตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 3.3 (ถ้ามี)

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดปทุมธานี

3.3 หากภายในเดือนธันวาคม 2566 ผู้กู้/ลูกหนี้สามารถชำระหนี้ได้จนครบถ้วนเต็มตามจำนวนเงินงวดที่กำหนดไว้ในข้อ 3.1 ทั้งหมดรวมกัน โดยไม่ค้างชำระเงินงวดติดต่อกันเกิน 90 วัน ผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบให้ผู้กู้/ธนาคารตกลงลดหรือยกเว้นภาระหนี้ในส่วนของการดอกเบี้ยค้างชำระหรือค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่มีใช้ค่าเบี้ยประกันและค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย”) ให้ตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

3.3.1 กรณีผู้กู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบลดต้นลดดอก (Effective Rate)

- ☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระ ร้อยละ - ของจำนวนดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นทั้งหมดนับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ
- ☒ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน 760.45 บาท (เจ็ดร้อยหกสิบบาทสี่สิบห้าสตางค์)

3.3.2 กรณีผู้กู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบคงที่ (Flat Rate)

- ☐ ยกเว้นดอกเบี้ยที่ค้างชำระในระหว่างระยะเวลาตามข้อ 3.1 (1) ให้ทั้งจำนวนและยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ
- ☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน - บาท (-)

ทั้งนี้ จำนวนเงินส่วนลดดังกล่าวข้างต้น ให้ผู้กู้/ธนาคารนำไปหักออกจากยอดดอกเบี้ยค้างชำระตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ และในกรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการช่วยเหลือของธนาคารมาแล้ว โดยธนาคารตกลงจะมีส่วนลดแก่ผู้กู้/ลูกหนี้ ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนดไว้ นั้นผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบว่า ส่วนลดดังกล่าว (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้มีสิทธิได้รับเพียงครั้งเดียว

3.4 กรณีผู้กู้/ลูกหนี้มีดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าทำบันทึกฉบับนี้ (ไม่รวมดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยค้างชำระไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา และดอกเบี้ยที่ค้างชำระไว้แล้วซึ่งต้องชำระพร้อมกับการชำระหนี้งวดสุดท้าย) (“ดอกเบี้ยก่อนเข้าร่วมมาตรการครั้งนี้”) จำนวน 6,281.79 บาท (หกพันสองร้อยแปดสิบเอ็ดบาทเจ็ดสิบเก้าสตางค์) ภายหลังหักส่วนลด ตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยดังกล่าว ดังนี้

- ☒ ชำระคืนทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี
- ☐ ผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน - งวดตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)
- ☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้าร่วมมาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้าร่วมมาตรการตามที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-) และชำระคืนทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี
- ☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้าร่วมมาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้าร่วมมาตรการที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน - งวด

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบอัตโนมัติของศาลจังหวัดปทุมธานี วันที่ 19 พ.ย. 2568 เวลา 15:22:07 น.

ผู้จัดทำพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายโดย

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ณ วันที่ 19 พ.ย. 2568 เวลา 15:22:07 น.

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยตามข้อ 5. วรรคสองของบันทึก (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน - งวด ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

ทั้งนี้ กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระตามมาตรการเดิมพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี และมีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ย ก่อนเข้ามาตรการในครั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 5. วรรคสอง

ข้อ 4. เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยปกติตามข้อ 3.1 แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยต่อไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา เว้นแต่การชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยที่กำหนดไว้เป็นการเฉพาะในบันทึกฉบับนี้ ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

กรณีที่มียอดดอกเบี้ยส่วนต่างที่เกิดขึ้นทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันก่อนวันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ซึ่งผู้กู้/ลูกหนี้ยังไม่ต้องชำระตามเงื่อนไขของมาตรการ และผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงให้ตั้งพักไว้ หลังจากหักส่วนลดตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระทั้งจำนวนภายในงวดเดือน มกราคม 2567

ข้อ 5. กรณีที่ผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขของมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

ทั้งนี้ กรณีที่มีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามวรรคหนึ่ง หากผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระตามมาตรการเดิมทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้ยกเลิกวิธีการชำระดอกเบี้ยส่วนที่ค้างชำระดังกล่าว และเปลี่ยนเป็นการผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือนรวมกับการผ่อนชำระดอกเบี้ย ก่อนเข้ามาตรการในครั้งนี้ ตามข้อ 3.4 วรรคท้าย (ถ้ามี) และดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยค้างชำระไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา (ถ้ามี) รวมเป็นจำนวน - บาท (-) โดยการเฉลี่ยจ่ายเป็นจำนวน - งวด ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - งวดละไม่น้อยกว่า - บาท (-)

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาตามข้อนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - เป็นต้นไป โดยตกลงชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

ข้อ 6. เงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) -

ข้อ 7. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับรองว่า บรรดาเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลรายละเอียดทั้งหมดที่ให้ไว้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ถูกต้องเป็นจริงทุกประการ

ข้อ 8. กรณีชำระหนี้เกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของผู้ให้กู้/ธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 9. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขใด ๆ ตามสัญญา และ/หรือบันทึกฉบับนี้บันทึกต่อท้ายหรือบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฉบับอื่นใดกับผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะได้ทำขึ้นก่อนหรือหลังบันทึกฉบับนี้ก็ตาม ผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าปฏิบัติผิดสัญญากับผู้ให้กู้/ธนาคารทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ให้กู้/ธนาคารเรียกให้ชำระหนี้คืนทั้งหมดได้ในทันที รวมถึงบังคับชำระหนี้ บังคับจำนอง และหรือบังคับหลักประกันที่เกี่ยวข้องได้ โดยผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมชดเชยค่าเสียหาย

กรณีเกิดสัญญาฉบับนี้ขึ้นในกระบวนการทวงถามหนี้คดี และการบังคับคดีทั้งหมดด้วย

บรรดาเงื่อนไขและข้อสัญญาที่กำหนดไว้ในสัญญา และ/หรือบันทึกต่อท้าย และ/หรือบันทึกแก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือเอกสารอื่นใด ที่ได้จัดทำขึ้นก่อนบันทึกฉบับนี้ ซึ่งมีได้ถูกยกเลิกแก้ไข หรือเพิ่มเติมโดยบันทึกฉบับนี้ให้ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไปเท่าที่ไม่ขัดแย้งกับบันทึกฉบับนี้ และให้ถือว่าบันทึกฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย

ผู้ให้กู้/ธนาคาร และผู้กู้/ลูกหนี้ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามบันทึกฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(นางสาวปณยาพร น้อยไพโรจน์)

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้ค้าประกัน

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้จำนอง

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้จำนำ

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้ให้หลักประกัน

ของผู้กู้/ลูกหนี้ รายนี้ได้รับทราบและตกลงยินยอมให้การจำนอง จำนำ ค้ำประกัน และการให้หลักประกันตามสัญญาที่ข้าพเจ้าได้ทำไว้กับผู้ให้กู้/ธนาคาร ยังคงมีผลผูกพันต่อไปโดยสมบูรณ์ทุกประการ จนกว่าผู้กู้/ลูกหนี้จะชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคารจนครบถ้วน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดผาง

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

(นายณรงค์ฤทธิ์ สมน้อย)

(นางสาวปณยาพร น้อยไพโรจน์)



เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 4
คดีหมายเลขคดีที่ มอ.1274/2568

รับรองสำเนาถูกต้อง

กรณีแบบอัตราดอกเบี้ยคงที่ (Flat Rate)

19 พย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดนาง
นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

ทนายความโจทก์

สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาไชยปราการ

วันที่ 5 พฤษภาคม 2560

ข้าพเจ้าชื่อ นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ อายุ 44 ปี สัญชาติ ไทย สำนักงาน/บ้านเลขที่ 738

หมู่ที่ 2 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ปงคำ

อำเภอ/เขต ไชยปราการ จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50320

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้กู้" ทำหนังสือฉบับนี้ให้แก่อนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้ เรียกว่า "ผู้ให้กู้" เพื่อเป็นหลักฐานว่า

ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินเพื่อใช้ในการบริโภคซึ่งมิใช่เข้าไปใช้ในการประกอบกิจการเพื่อหารายได้เป็นจำนวน 100,000.00 บาท (**หนึ่งแสนบาทถ้วน**) ซึ่งผู้กู้ได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าว

ไปจากผู้ให้กู้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว

ข้อ 2. ผู้กู้ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้ผู้ให้กู้ในอัตราดอกเบี้ยเงินกู้คงที่ (Flat Rate) ที่ผู้ให้กู้ประกาศกำหนด และในวันทำสัญญานี้ผู้ให้กู้ได้ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้คงที่ (Flat Rate) เท่ากับร้อยละ 1.0000 (.....) ต่อเดือน ทั้งนี้ ให้ถือว่าหนึ่งปีมี 365 (สามร้อยหกสิบห้า) วัน และผู้กู้ตกลงว่า ถ้าภายหลังวันทำสัญญานี้ ผู้ให้กู้ได้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยคงที่ (Flat Rate) โดยกำหนดให้เรียกเก็บจากผู้กู้ได้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยตามสัญญานี้ได้ในอัตราดอกเบี้ยคงที่ (Flat Rate) ตามที่ผู้ให้กู้ได้ประกาศใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก่ผู้กู้ทุกครั้ง ทั้งนี้ โดยผู้ให้กู้ไม่ต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยคงที่ (Flat Rate) แต่อย่างใด และให้ถือปฏิบัติเช่นนี้ตลอดไปจนกว่าผู้กู้จะชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน

ข้อ 3. ผู้กู้ตกลงว่าจะชำระหนี้เงินกู้ตามข้อ 1. พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามข้อ 2. ให้แก่ผู้ให้กู้โดย ตั้งจ่ายเป็นงวด รายเดือน ไม่น้อยกว่างวดละ 2,042.00 บาท ยกเว้นเดือนสุดท้าย โดยมีกำหนดชำระ จำนวน 96 งวด

กำหนดชำระภายในวันที่ วันสุดท้ายของเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานของผู้ให้กู้ ถ้าวันครบกำหนดชำระหนี้ตรงกับวันหยุดทำงานของผู้ให้กู้ ให้ชำระหนี้ในวันเปิดทำงานถัดไป ทั้งนี้ จนกว่าจะครบจำนวนเงินที่กู้พร้อมดอกเบี้ย โดยผู้กู้จะเริ่มชำระตั้งแต่วันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ. 2560 เป็นต้นไป และผู้กู้จะชำระหนี้ตามสัญญานี้ให้หมดสิ้นภายในวันที่ 30 เดือน เมษายน พ.ศ. 2568 หรือ ไม่เกินกว่ากำหนดเวลาที่ผู้ให้กู้ได้ผ่อนผันให้ผู้กู้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วนตามสัญญา

ข้อ 4. ถ้าผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยงวดหนึ่งงวดใด ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดและยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยในระหว่างที่ผู้กู้ผิดนัดได้ ในอัตราไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้ให้กู้จะพึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งในวันที่ทำสัญญานี้มีอัตราเท่ากับร้อยละ 25.00 (.....) ต่อปี ของยอดเงินกู้คงเหลือ ณ วันที่ผิดนัดชำระหนี้

ข้อ 5. บรรดาหนังสือติดต่อทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดซึ่งตามกฎหมายหรือตามสัญญากำหนดให้แจ้งหรือบอกกล่าวเป็นหนังสือ ผู้ให้กู้จะส่งให้แก่ผู้กู้โดยการส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้แก่ผู้กู้ตามที่อยู่ที่ผู้กู้ได้แจ้งไว้ในข้างต้นของสัญญานี้ หรือที่อยู่ของผู้กู้ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้ายแล้ว ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้กู้และผู้ได้รับและทราบหนังสือติดต่อทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดของผู้ให้กู้แล้วโดยชอบ

ข้อ 6. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาของผู้ขอมอบ/จัดการ.รายละเอียดปรากฏตามข้อ 6.1 และ 6.2 สัญญา และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ให้ไว้เป็นหลักประกันแก่ผู้ให้กู้จนกว่าผู้ให้กู้จะได้รับชำระหนี้ตามสัญญาโดยครบถ้วน และผู้ขอให้คำรับรองว่าทรัพย์สินที่ได้นำมามอบหรือจัดการไว้แก่ผู้ให้กู้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้มอบ ผู้จำนำ ผู้จำนอง ตามสัญญาและสัญญาอุปกรณ์ของสัญญา ระหว่างที่หนี้เงินกู้ตามสัญญานี้ยังค้างชำระอยู่ ผู้กู้สัญญาว่าจะไม่ทำให้เสื่อมราคาหรือลดน้อยถอยลงซึ่งทรัพย์สิน อันเป็นหลักประกันและจะไม่ปฏิบัติการใด ๆ เช่น ย้ายไปเสีย ซ่อมแซม หรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ของผู้กู้ หรือแกล้งให้ตนเป็นหนี้คนอื่นโดยไม่เป็นความจริง อันเป็นทางจะไม่ให้ผู้ให้กู้ได้รับชำระหนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน

ในกรณีที่ผู้กู้นำทรัพย์สินที่วางไว้เป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญานี้ไปเอาประกันภัยไว้กับบริษัทประกันภัย หรือผู้ใดได้ทำประกันชีวิต โดยกำหนดให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตดังกล่าว เมื่อผู้ให้กู้ได้รับเงินตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตแล้ว ผู้ให้กู้จะนำไปหักหนี้ที่ค้างชำระของผู้กู้ ในกรณีที่ไม่มีหนี้ค้างชำระผู้ให้กู้ยินยอมให้ผู้กู้นำเงินจำนวนดังกล่าวไปใช้ในการซ่อมแซมทรัพย์สินให้ผู้กู้ หรือจัดหาทรัพย์สินอื่นทดแทนให้แก่ผู้กู้ เว้นแต่จะได้มีการตกลงกันเป็นอย่างอื่น ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการดังกล่าวแล้ว หากมีเงินคงเหลือผู้ให้กู้จะต้องคืนให้แก่ผู้กู้

ข้อ 7. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายใด ๆ เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนอง จำนำ หรือการทำนิติกรรมอื่นใด อันเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว และผู้กู้ยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดใด ๆ อันเกี่ยวกับการทำนิติกรรมอื่น ๆ ตามแบบของผู้ให้กู้ทุกประการ

กรณีที่ทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นของผู้กู้หรือไม่ก็ตามหากต้องประกันอสังหาริมทรัพย์ ผู้กู้จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้กู้ไม่ชำระเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์ตามวรรคก่อน และผู้ให้กู้ได้ชำระเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์แทนผู้กู้แล้วผู้กู้ยินยอมชำระเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญานี้ให้ผู้ให้กู้ภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือที่ผู้ให้กู้เรียกให้ผู้ชำระ หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้นำเงินที่ผู้ให้กู้ชำระเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวรวมเข้ากับเงินที่ค้างชำระ และยอมชำระดอกเบี้ยของเงินประกันอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญานี้

ข้อ 8. หากผู้กู้ผิดเงื่อนไขในสัญญาไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ผู้ให้กู้จะต้องแจ้งเป็นหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้กู้เพื่อดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาดังกล่าวภายในกำหนดเวลา 30 (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้กู้ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากผู้กู้มิได้ดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาภายในเวลาที่กำหนดผู้ให้กู้อาจมีสิทธิเลิกสัญญาได้โดยแจ้งให้ผู้กูทราบเป็นหนังสือและมีสิทธิเรียกร้องให้ชำระหนี้เงินกู้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด ผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายย่ำแย่ที่ผู้ให้กู้พึงได้รับอันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ให้กู้เรียกร้อง ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการเตือน เรียกร้อง ทวงถาม ดำเนินคดี และการบังคับชำระหนี้ด้วยจนเต็มจำนวนทุกอย่างทุกประการ

ข้อ 9. ผู้กู้ตกลงว่าในกรณีที่ผู้ให้กู้ใช้สิทธิบังคับจำนอง จำนำ จากหลักทรัพย์ที่จำนอง จำนำ เป็นประกันขายทอดตลาด ได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีที่ผู้ให้กู้เอาทรัพย์สินที่จำนอง จำนำ หลุดเป็นสิทธิและราคาทรัพย์สินที่จำนอง จำนำ ต่ำกว่าจำนวนหนี้ตามสัญญานี้อยู่จำนวนเท่าใด ผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในจำนวนหนี้ที่ยังค้างชำระให้แก่ผู้ให้กู้ครบถ้วน ทุกอย่างทุกประการ

ข้อ 10. กรณีที่ผู้ให้กู้จะโอนสิทธิเรียกร้องตามสัญญานี้ หรือสิทธิจำนอง หรือสิทธิจำนำ หรือสิทธิในหลักประกันอื่นใด ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลภายนอก ผู้ให้กู้จะแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้กูทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าหนึ่งงวดของการชำระเงินกู้หรือดอกเบี้ยหรืองวดของการคดดอกเบี้ย เว้นแต่กรณีที่กฎหมายกำหนดไว้โดยเฉพาะว่าไม่ต้องทำการบอกกล่าว แจ้ง หรือขอความยินยอมจากผู้กู้

ข้อ 11. หากปรากฏว่าผู้กู้มีเงินฝากกับผู้ให้กู้ ไม่ว่าบัญชีเงินฝากประเภทใด ณ สาขาใด จำนวนเท่าใด และมีพักค้างค่านึงว่าเงินฝากนั้นจะมีกำหนดระยะเวลาถอนคืนหรือไม่ รวมถึงบัญชีที่ผู้กู้มีสิทธิร่วมกับบุคคลอื่นให้หักได้เฉพาะส่วนของผู้กู้ เมื่อผู้ให้กู้เห็นสมควรเพื่อปกป้องความเสียหายของผู้ให้กู้ หรือผู้กู้ผิดเงื่อนไขก็ ผู้กู้ตกลงให้ผู้ให้กู้หักเงินฝากนั้นชำระบรรดาภาระ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

หนี้สิน ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่กับผู้ให้กู้ได้ทันที โดยมีพิกัดข้อชี้แจงแสดงเหตุหรือขอความยินยอมจากผู้กู้ก่อนแต่อย่างใด และจะไม่เพิกถอนความยินยอมนี้จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 12. บรรดาใบรับเงินหรือใบเบิกเงินของผู้กู้ ซึ่งจะเป็นเช็คหรือเอกสารอื่นใด รวมทั้งหลักฐานและหรือข้อความอื่นใดที่ได้ทำขึ้นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ผู้กู้เข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น ผู้ให้กู้ได้ส่งมอบสำเนาหรือฉบับของสัญญานี้และผู้กู้ได้รับสำเนาหรือฉบับของสัญญานี้ ในวันที่ได้มีการลงนามในสัญญาเรียบร้อยแล้ว

ลายมือชื่อ.....ผู้กู้
(นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ)

ลายมือชื่อ.....ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ.....พยาน
(นางวิราพร ทิพย์สุนทรานนท์)

ลายมือชื่อ.....พยาน
(นางสาวนงรินทร์ นีวรรณ์)



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดฝาง

เอกสารแนบท้ายสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภคแบบ Flat Rate

ฉบับลงวันที่ 5 พฤษภาคม 2560

ให้ นางสาวปวลี จีคอกแก้ว เป็นบุคคล (หรือ นิติบุคคล) ค้ำประกัน

ให้ นายภูติส เทพทองคำ เป็นบุคคล (หรือ นิติบุคคล) ค้ำประกัน

ลายมือชื่อ ผู้กู้
(นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ)

ลายมือชื่อ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ ผู้กู้
()

ลายมือชื่อ พยาน
(นางวิชรพร ทิพย์สุนทรานนท์)

ลายมือชื่อ พยาน
(นางสาวนุจรินทร์ นิวัฒน์)

รับรองสำเนาถูกต้อง

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล



ทนายความโจทก์ สัญญาคำประกันการให้สินเชื่อ

ทำที่ ธนาคารออมสิน สาขาไชยปราการ

วันที่ 5 พฤษภาคม 2560

(1) ข้าพเจ้านางสาวปวีลี จีตอกแก้ว อายุ 49 ปี สัญชาติไทย

ที่อยู่เลขที่ 717/7 หมู่ที่ 2 ซอย ถนน

ตำบล/แขวงวังคำ อำเภอ/เขตไชยปราการ

จังหวัดเชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50320 และ

(2) ข้าพเจ้านายภูติศ เทพทองคำ อายุ 37 ปี สัญชาติไทย

ที่อยู่เลขที่ 35/101 หมู่ที่ 7 ซอย ถนน

ตำบล/แขวงหนองหอย อำเภอ/เขตเมืองเชียงใหม่

จังหวัดเชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50000 และ

(3) ข้าพเจ้า - อายุ - ปี สัญชาติ -

ที่อยู่เลขที่ - หมู่ที่ - ซอย ถนน

ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต -

จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้รวมเรียกว่า “ผู้ค้ำประกัน” ทำหนังสือสัญญานี้ให้ไว้แก่ธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ธนาคาร” เพื่อเป็นหลักฐานดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ตามที่ธนาคารได้ยอมให้นางสาวศศิญา ชำนาญกิจ

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้กู้” ได้ทำสัญญา ดังนี้

1.1 สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ลงวันที่ 5 พฤษภาคม 2560 วันที่ครบกำหนดสัญญา 30 เมษายน 2568

จำนวนเงิน 100,000.00 บาท (-หนึ่งแสนบาทถ้วน-)

เพื่อวัตถุประสงค์อื่นๆ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดนนทบุรี

ผู้ค้าประกันยอมเข้าค้ำประกันในการที่จะชำระหนี้ดังกล่าวให้แก่ธนาคารจนครบถ้วนเต็มตามจำนวนหนี้ที่ผู้กู้เป็นหนี้แก่ธนาคาร พร้อมดอกเบี้ยตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญากู้เงิน รวมถึงยินยอมรับผิดชอบชำระค่าธรรมเนียม ค่าเสียหาย ค่าวิชาชีพ และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ซึ่งธนาคารได้จ่ายไป แม้ว่ายอดหนี้ตามบัญชีสินเชื่อจะสูงกว่าที่ระบุไว้ในสัญญากู้เงินก็ตาม

ในกรณีที่ภาระหนี้ตามสัญญากู้เงินเป็นหนี้ที่ธนาคารมีสิทธิคิดดอกเบี้ยทบต้นได้ตามประเพณีการค้าของธนาคารพาณิชย์ หรือตามสัญญากู้เงินมีข้อตกลงให้ธนาคารนำดอกเบี้ยที่ค้างชำระไม่น้อยกว่าหนึ่งปีทบเข้ากับเงินต้นแล้วคิดดอกเบี้ยในจำนวนเงินที่ทบเข้ากันนั้นตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาตรา 655 ผู้ค้าประกันตกลงให้การค้ำประกันครอบคลุมถึงภาระหนี้ในส่วนดังกล่าวด้วย

หากอัตราดอกเบี้ยได้เปลี่ยนแปลงสูงขึ้นโดยผลของกฎหมาย หรือประกาศของธนาคาร ผู้ค้าประกันยอมตกลงชำระดอกเบี้ยให้แก่ธนาคารตามอัตราใหม่ โดยธนาคารไม่จำเป็นต้องแจ้งอัตราดอกเบี้ยใหม่ให้ผู้ค้าประกันทราบ และโดยคู่สัญญามีต้องมีการตกลงใด ๆ กันใหม่อีก และผู้ค้าประกันยอมสละสิทธิไม่ขอโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 2. กรณีผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ หรือมีกรณีอื่นใดอันกระทำให้ธนาคารไม่ได้รับชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินเต็มจำนวนและตามกำหนดที่ระบุไว้ก็ดี ผู้ค้าประกันยินยอมเข้ารับผิดชำระหนี้และภาระผูกพันอื่นใดตามสัญญากู้เงิน เมื่อได้รับการบอกกล่าวเป็นหนังสือจากธนาคาร

กรณีที่ผู้ค้าประกันประสงค์จะใช้สิทธิขอชำระหนี้ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญากู้เงิน ผู้ค้าประกันตกลงจัดทำเอกสารเพิ่มเติมตามที่ธนาคารกำหนด

ข้อ 3. กรณีธนาคารได้มีการตกลงกันลดหนี้ เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ หรือเปลี่ยนแปลงข้อตกลงในประการอื่นใดซึ่งมิใช่การผ่อนเวลาให้แก่ผู้กู้ โดยจะแจ้งหรือมิแจ้งให้ผู้ค้าประกันทราบก็ตาม ผู้ค้าประกันตกลงยอมรับว่าการกระทำดังกล่าวเป็นไปเพื่อประโยชน์ของผู้กู้และเป็นคุณแก่ผู้ค้าประกัน และยินยอมตกลงกับการกระทำนั้น ๆ ด้วยทุกครั้ง ถ้าผู้กู้และ/หรือผู้ค้าประกันไม่ได้ปฏิบัติตามข้อตกลงดังกล่าว หรือปฏิบัติตามข้อตกลงดังกล่าวได้ไม่ครบถ้วน และธนาคารยังไม่ได้รับชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินจนครบ ผู้ค้าประกันยินยอมมิให้ออกร่างการกระทำเช่นนั้นเป็นเหตุปลดปล่อยความรับผิดชอบของผู้ค้าประกัน

ข้อ 4. การค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับ และผูกพันผู้ค้าประกันตลอดระยะเวลาที่ผู้กู้ยังต้องรับผิดชอบตามสัญญากู้เงิน โดยผู้ค้าประกันจะบอกเลิกเสียมิได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าจะเป็นด้วยเหตุประการใด ๆ ตราบเท่าที่ธนาคารยังมิได้รับชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินจนครบถ้วน

ข้อ 5. ผู้ค้าประกันขอให้คำรับรองไว้แก่ธนาคารดังนี้

5.1 ผู้ค้าประกันรับทราบถึงความสามารถ ขอบอำนาจ และ/หรือ ขอบวัตถุประสงค์ของผู้กู้ในการก่อหนี้ตามสัญญากู้เงินแล้ว และผู้กู้มิได้เข้าทำสัญญากู้เงินด้วยความสำคัญผิดแต่ประการใด การค้ำประกันตามสัญญานี้จึงผูกพันผู้ค้าประกันอย่างสมบูรณ์ โดยผู้ค้าประกันจะไม่ยกเหตุดังกล่าวข้างต้นขึ้นโต้แย้งธนาคารแต่ประการใด

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

5.2 บรรดาสถานที่อยู่หรือที่ทำการที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญาฉบับนี้ เป็นสถานที่ที่ธนาคารสามารถติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือส่งหนังสืออื่นใดให้แก่ผู้ค้ำประกันได้ตลอดระยะเวลาของสัญญาฉบับนี้ หากผู้ค้ำประกันได้เปลี่ยนแปลง ย้าย หรือรื้อถอนสถานที่อยู่ หรือที่ทำการดังกล่าวในระหว่างอายุสัญญาฉบับนี้หรือในระหว่างที่ผู้ค้ำประกันยังคงต้องผูกพันตนตามภาระหนี้ของสัญญาฉบับนี้แล้ว หรือข้อตกลงใดอันเนื่องมาจากสัญญาก่อนหน้านี้ที่อาจเกิดขึ้นตามข้อ 3. ผู้ค้ำประกันตกลงจะแจ้งสถานที่อยู่หรือที่ทำการแห่งใหม่ที่ใช้ในการติดต่อเป็นหนังสือให้ธนาคารทราบภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ผู้ค้ำประกันเปลี่ยนแปลงสถานที่อยู่หรือที่ทำการดังกล่าว และให้ถือว่า การแจ้งเปลี่ยนแปลงดังกล่าวมีผลบังคับใช้นับถัดจากวันที่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว

5.3 ผู้ค้ำประกันจะใช้สิทธิใด ๆ ที่พึงมีต่อธนาคารภายใต้สัญญาฉบับนี้ หรือภายใต้กฎหมาย โดยกระทำความสุจริต และไม่ให้เป็นที่เป็นที่เสื่อมเสียหรือเป็นผลเสียหายแก่ธนาคารในทุกประการ หากผู้ค้ำประกันได้ใช้สิทธิของตนหรือกระทำการใด ๆ โดยขัดหรือแย้งต่อคำรับรองที่ไว้ไว้จนก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นความเสียหายต่อทรัพย์สิน สิทธิ ภาพลักษณ์ หรือชื่อเสียงของธนาคารก็ตาม ผู้ค้ำประกันยินยอมชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจริงแก่ธนาคารและ/หรือยินยอมกระทำการอื่นใดตามที่ธนาคารจะพิจารณาเห็นสมควร เพื่อแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ธนาคาร

ข้อ 6. แม้จะปรากฏว่า การกระทำความผิดอย่างหนึ่งอย่างใดของธนาคารเป็นเหตุให้ผู้ค้ำประกันไม่อาจเข้ารับช่วงสิทธิได้ทั้งหมดหรือแต่เพียงบางส่วนในสิทธิก็ดี จำนองก็ดี จำนากก็ดี บุริมสิทธิอันใดก็ดี ซึ่งผู้กู้ได้ไว้แก่ธนาคาร เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ไม่ว่าก่อนหรือขณะทำสัญญาฉบับนี้ก็ตาม ความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกันตามสัญญานี้ย่อมไม่หลุดพ้นไป

ข้อ 7. กรณีที่ผู้กู้ถึงแก่ความตายและธนาคารยังมิได้รับชำระหนี้ทั้งหมดตามสัญญาฉบับนี้ ผู้ค้ำประกันตกลงยินยอมรับผิดชอบชดเชยหนี้จำนวนที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่กับธนาคารต่อไปจนครบถ้วน

ข้อ 8. ผู้ค้ำประกันยอมรับว่าการกระทำใด ๆ ของผู้กู้หรือของบุคคลภายนอกอันเป็นเหตุทำให้อายุความแห่งหนี้ที่ตนได้เข้าค้ำประกันนั้นสะดุดหยุดลงจนตกเป็นโทษแก่ผู้กู้แล้ว ย่อมตกเป็นโทษแก่ผู้ค้ำประกันด้วยเช่นกัน

ข้อ 9. กรณีที่สัญญาฉบับนี้มีผู้ค้ำประกันหลายรายร่วมผูกพันตนเพื่อชำระหนี้ด้วย ไม่ว่าจะได้เข้าทำสัญญาค้ำประกันฉบับเดียวกันหรือไม่ก็ตาม หากธนาคารได้งดเว้นไม่เรียกร้อง หรือปลดหนี้ ให้แก่ผู้ค้ำประกันคนหนึ่งคนใดไม่ว่าธนาคารจะได้บอกกล่าวหรือได้รับความยินยอมจากผู้ค้ำประกันรายอื่น ๆ ก่อนหรือไม่ก็ตาม ผู้ค้ำประกันรายอื่นที่เหลืออยู่ยินยอมรับผิดชอบในหนี้ทั้งหมดต่อไปจนกว่าธนาคารจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญาฉบับนี้

ข้อ 10. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่จะส่งให้แก่ผู้ค้ำประกันนั้น ไม่ว่าจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียน หรือให้คนนำไปส่งเองก็ดี ถ้าหากได้ส่งไปยังสถานที่ที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญาฉบับนี้หรือสถานที่อยู่หรือที่ทำการแห่งใหม่ที่ผู้ค้ำประกันได้แจ้งเปลี่ยนแปลงแล้ว ไม่ว่าจะมิได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้ค้ำประกันแล้วโดยชอบ และแม้ว่าส่งให้ผู้ค้ำประกันไม่ได้เพราะสถานที่ดังกล่าวนี้เปลี่ยนแปลงไป หรือถูกรื้อถอนไป โดยผู้ค้ำประกันไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือต่อธนาคาร

ก็ดี หรือส่งให้แก่ผู้ค้ำประกันแล้วโดยชอบ และแม้ว่าส่งให้ผู้ค้ำประกันไม่ได้เพราะสถานที่ดังกล่าวนี้เปลี่ยนแปลงไป หรือถูกรื้อถอนไป โดยผู้ค้ำประกันไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือต่อธนาคาร

หรือส่งให้แก่ผู้ค้ำประกันแล้วโดยชอบ และแม้ว่าส่งให้ผู้ค้ำประกันไม่ได้เพราะสถานที่ดังกล่าวนี้เปลี่ยนแปลงไป หรือถูกรื้อถอนไป โดยผู้ค้ำประกันไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือต่อธนาคาร

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดนนทบุรี

ข้อ 11. กรณีที่ผู้ค้าประกันเปลี่ยนแปลงชื่อตัว ชื่อสกุล ชื่อบริษัท ชื่อห้างหุ้นส่วน หรือชื่อนิติบุคคล ซึ่งรวมถึงการเปลี่ยนแปลงกรรมการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการ และหรือตราสำคัญที่จดทะเบียนไว้ ผู้ค้าประกันต้องแจ้งให้ธนาคารทราบโดยเร็วพร้อมทั้งแนบสำเนาเอกสารเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวที่ทางราชการออกให้

ข้อ 12. กรณีที่ข้อความหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญาไม่สมบูรณ์ ตกเป็นโมฆะ ขัดต่อกฎหมาย หรือไม่อาจใช้บังคับได้ตามกฎหมาย ไม่ว่าในกรณีใด ๆ ให้ถือว่า ข้อความหรือส่วนอื่นของสัญญาหรือข้อกำหนดอื่น ๆ ในสัญญานี้ยังคงมีผลบังคับใช้ได้ตามกฎหมาย

ผู้ค้าประกันเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลายมือชื่อ.....ผู้ค้าประกัน ลายมือชื่อ.....ผู้ค้าประกัน
(นางสาวปวีลี จีคอกแก้ว) (นายภูคิส เทพทองคำ)

ลายมือชื่อ.....ผู้ค้าประกัน
(.....)

ลายมือชื่อ.....พยาน ลายมือชื่อ.....พยาน
(นางรัชราพร ทิพย์สุนทรานนท์) (นางสาวนงรินทร์ นิวัฒน์)

ลายมือชื่อ.....ผู้เขียนหรือพิมพ์
(นางสาวสุริรัตน์ สมบัติกำไร)



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

คำเตือนสำหรับผู้ค้าประกัน

ก่อนที่จะลงนามในสัญญาค้าประกัน ผู้ค้าประกันควรอ่านและตรวจสอบรายละเอียดของสัญญาค้าประกันให้เข้าใจโดยชัดเจน หากผู้ค้าประกันมีข้อสงสัยใด ๆ ควรปรึกษาผู้มีความรู้ก่อนที่จะทำสัญญาค้าประกัน

การที่ผู้ค้าประกันลงนามในสัญญาค้าประกันกับ ธนาคารออมสิน เพื่อค้าประกันหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ลงวันที่ 5 พฤษภาคม 2560 ระหว่าง ธนาคารออมสิน (ผู้ให้กู้) กับ นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ

ผู้ค้าประกันจะมีความรับผิดชอบผู้ให้กู้ในสาระสำคัญดังนี้

- ☒ 1. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบอย่างจำกัดไม่เกินวงเงินตามที่กำหนดในสัญญากู้ยืมเงิน
- ☒ 2. ผู้ค้าประกันจะรับผิดชอบต่อผู้ให้กู้ภายในวงเงินที่ผู้กู้ค้างชำระกับผู้ให้กู้ตามสัญญากู้ยืมเงิน และอาจต้องรับผิดชอบใช้ ดอกเบี้ยหรือค่าสินไหมทดแทนอื่น ๆ อีกด้วย
- ☒ 3. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบในวงเงินกู้ตามสัญญากู้ยืมเงินและเงินกู้เพิ่มเติมที่จะมีขึ้นต่อไป
- ☐ 4. ผู้ค้าประกันต้องรับผิดชอบร่วมกับผู้กู้
- ☐ 5. เมื่อผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกร้องและบังคับให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ทั้งหมดที่ผู้กู้ค้างชำระ โดยผู้ให้กู้ไม่จำเป็นต้องเรียกร้องหรือบังคับเอาจากผู้กู้ก่อน
- ☐ 6. เป็นสัญญาค้าประกันเพื่อกิจการเนื่องกันไปหลายคราวไม่จำกัดเวลาที่ผู้ค้าประกันไม่สามารถยกเลิกเพิกถอนได้
- ☐ 7. ผู้ค้าประกันไม่หลุดพ้นความรับผิด แม้ผู้ให้กูยยอมผ่อนเวลาให้แก่ผู้กู้

นอกจากที่กล่าวไว้ข้างต้นแล้ว ผู้ค้าประกันยังมีหน้าที่และความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาค้าประกัน

ข้าพเจ้าได้เตือนและรับทราบคำเตือนนี้แล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ค้าประกัน

(นางสาวปวลี จัคอากแก้ว)

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ของผู้ประกอบธุรกิจ

(นางวัชรพร ทิพย์สุนทรานนท์)



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

เอกสารแนบท้าย คำเตือนสำหรับผู้คู่ประกันของผู้ นางสาวศลิษา ขำนางกิจ

ลงชื่อ ผู้คู่ประกัน
(นายภูติส เทพทองคำ)



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 3099 01269 95 6
Identification Number

ชื่อ นามสกุล น.ส. ศลิษา ชำนาญกิจ
Name Miss Salisa
Last name Charnarnkit
เกิดวันที่ 24 พ.ย. 2516
Date of Birth 24 Nov. 1973
ศาสนา พุทธ

รูป 736 มม. 2 ซม. หน้า 2.5 ซม. ปลายการ
จ. เชียงใหม่
2 พ.ย. 2568 23 พ.ย. 2567
วันออกบัตร วันหมดอายุ
2 Feb. 2016 23 Nov. 2024
Date of Issue Date of Expiry

1021-02-02021106

(Signature)
(Signature)
(นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ)
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานคลัง

BORA-1-01

ประเทศไทย
THAILAND

JT2-0983232-53

เจ้าพนักงานฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดนนทบุรี

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 5072-000857-3

สำนักทะเบียน

ท้องดินเทศบาลตำบลราชพฤกษ์

รายการที่อยู่ 738 หมู่ที่ 2 ตำบลบึงคำ

อำเภอไชยปราการ จังหวัดเชียงใหม่

ชื่อหมู่บ้าน ท่า

ชื่อบ้าน ผุชอนนายเสถียร โตเขียว

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน ดึกเดี่ยว 1 ชั้น 2 ห้อง

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 2 ตุลาคม 2558

ลงชื่อ

นายทะเบียน

(นางณัฐรดา กิตติตาล)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 2 ตุลาคม 2558

(นางสาวชลินา ขีระกิจ)

หัวหน้าฝ่ายนิติการ

2

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 5072-000857-3

ลำดับที่ 1

ชื่อ น.ส.ศลิษา ขันมาญกิจ

สัญชาติ ไทย

เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 3-3099-01269-95-6 สถานภาพ เจ้าบ้าน

เกิดเมื่อ 24 พ.ย. 2516

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ เรณู

3-3099-01269-92-1 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ สวรราย

3-3099-01269-91-3 สัญชาติ ไทย

* มาจาก 683 หมู่ที่ 2 ต.บึงคำ

อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่ เมื่อ 5 ต.ค. 2558

(นางณัฐรดา กิตติตาล)

นายทะเบียน

** ไปที่

นายทะเบียน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดผาง

 **บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card**
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 5009 00589 54 0

ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. ปวลี จีดอกแก้ว
Name Miss Pawalee
Last name Jeedokkaew
เกิดวันที่ 19 มิ.ย. 2511
Date of Birth 19 Jun. 1968

ศาสนาพุทธ
ที่อยู่ 717/7 หมู่ที่ 2 ต.ปงต่า อ.ไชยปราการ
จ.เชียงใหม่
3 ก.ค. 2555
3 Jul. 2012
Date of Issue


18 มิ.ย. 2564
วันบัตรหมดอายุ
18 Jun. 2021
Date of Expiry

5021-02-07031143

สำเนาถูกต้อง
[Signature]
นางสาวปวลี จีดอกแก้ว

BORA-26-06



ประเทศไทย
THAILAND

JC1-0603130-07

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฉะเชิงเทรา

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 5021-001962-0

สำนักทะเบียน อำเภอไชยปราการ

รายการที่อยู่ 717/7 หมู่ที่ 2

ตำบลโป่งน้ำ อำเภอยะผิงพรากการ จังหวัดเชียงใหม่

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 9 ต.ค. 2535

ลงชื่อ (นายแสง กาศวิชัย)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 11 ต.ค. 2541

เจ้าพนักงานสอบสวน
คดีอาญา
(นายทวน บัวสี ลีดเกอ ๒ แก้ว)

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน

5021-001962-0

ลำดับที่ 4

ชื่อ น.ส.บัวสี จิตตอกแก้ว

สัญชาติ ไทย

เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 3-5009-00589-54-0

สถานภาพ ผู้่าพัก

เกิดเมื่อ 19 มี.ค. 2511

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ตา

3-5009-00589-50-7 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ตา

3-5009-00589-49-3 สัญชาติ ไทย

* ม. 39 ม. 3 ต.แม่ทะลบ

นายทะเบียน

อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่ เมื่อ 11 พ.ย. 2545

(นายทวน บุญมี)

** ไม่รู้

นายทะเบียน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

เลขประจำตัวประชาชนของผู้ถือบัตร
๓ ๕๐๙๙ ๐๑๒๔๖ ๓๘ ๓
ชื่อ นายภูติส เทพทองคำ
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานพิสดุ ๒
ลายมือชื่อ หมูโลทิต โอ
ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลไชยปราการ
ผู้ออกบัตร

รับรองความถูกต้อง

(นายภูติส เทพทองคำ)
เจ้าพนักงานพิสดุปฏิบัติงาน

บัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ



พนักงานเทศบาล

เลขที่ ๑๖ / ๒๕๕๓

เทศบาลตำบลไชยปราการ อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่
วันออกบัตร ๒๗ ก.ย. ๒๕๕๓ บัตรหมดอายุ ๒๖ ก.ย. ๒๕๖๓

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน 5001-031844-5

สำนักทะเบียน

อำเภอเมืองเชียงใหม่

เล่มที่ 1
เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

รายการที่อยู่ 35/101 หมู่ที่ 4

ตำบลหนองทราย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

29 ต.ค. 2533

ลงชื่อ

นายทะเบียน

นายพงษ์สันติ คุณณะลา

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน

8 ก.ย. 2540

รับรองความถูกต้อง

(นายภูสิต เทพทองคำ)
เจ้าพนักงานพิสูจน์ปฏิบัติงาน

เล่มที่ 1 ภาค 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน

5001-031844-5

ลำดับที่

6

ชื่อ นายพงษ์สันติ เทพทองคำ

สัญชาติ ไทย

เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน

3-5099-01286-38-7

สถานภาพ

ผู้อาศัย

เกิดเมื่อ

30 ก.ค. 2523

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ

ศรีวรรณ

3-5099-01286-33-6

สัญชาติ

ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ

เดช

3-5099-01286-31-0

สัญชาติ

ไทย

มาจาก

ฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

นายทะเบียน

เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 15 ต.ค. 2536

นายพงษ์สันติ คุณณะลา

ไปที่

นายทะเบียน

ต้นฉบับ



รับเรื่องดำเนินคดี
เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดสงขลา

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล
ทนายความใจทัก

สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาไชยปราการ

วันที่ 26 มิถุนายน 2561

ข้าพเจ้า นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ อายุ 45 ปี สัญชาติ ไทย
สำนักงาน/บ้านเลขที่ 738 หมู่ที่ 2 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ปงดำ อำเภอ/เขต ไชยปราการ จังหวัด
เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50320

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้กู้" ทำหนังสือฉบับนี้ไว้แก่ธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้ เรียกว่า "ผู้ให้กู้" เพื่อเป็นหลักฐานว่า

ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินเพื่อใช้ในการบริโภคซึ่งมิใช่ไปใช้ในการประกอบกิจการเพื่อหารายได้เป็นจำนวน
40,000.00 บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน) ซึ่งผู้กู้ได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าวไปจากผู้ให้กู้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว

ข้อ 2. ผู้กู้ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้ผู้ให้กู้ในอัตราดอกเบี้ยเงินกู้คงที่ (Flat Rate) ที่ผู้ให้กู้ประกาศกำหนด และใน
วันทำสัญญานี้ผู้ให้กู้ได้ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้คงที่ (Flat Rate) เท่ากับร้อยละ 1.0000 (หนึ่งจุดศูนย์
ศูนย์) ต่อเดือน ทั้งนี้ ให้ถือว่าหนึ่งปีมี 365 (สามร้อยหกสิบห้า) วัน และผู้กู้ตกลงว่า ถ้าภายหลังวันทำสัญญานี้ ผู้ให้กู้
ได้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยคงที่ (Flat Rate) โดยกำหนดให้เรียกเก็บจากผู้กู้ได้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำ
สัญญานี้แล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยตามสัญญานี้ได้ในอัตราดอกเบี้ยคงที่ (Flat Rate) ตามที่ผู้ให้กู้ได้ประกาศ
ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก่ผู้กู้ทุกครั้ง ทั้งนี้ โดยผู้ให้กู้ไม่ต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยคงที่
(Flat Rate) แต่อย่างใด และให้ถือปฏิบัติเช่นนี้ตลอดไปจนกว่าผู้กู้จะชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน

ข้อ 3. ผู้กู้ตกลงว่าจะชำระหนี้เงินกู้ตามข้อ 1. พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามข้อ 2. ให้แก่ผู้ให้กู้ โดย
ส่งจ่ายเป็นงวดรายเดือน ไม่น้อยกว่างวดละ 1,061.00 บาท

ยกเว้นเดือนสุดท้าย โดยมีกำหนดชำระ จำนวน 60 งวด

กำหนดชำระให้ภายในวันที่ วันสุดท้ายของเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานของผู้ให้กู้ ถ้าวันครบกำหนดส่งชำระหนี้
ตรงกับวันหยุดทำงานของผู้ให้กู้ ให้ชำระหนี้ในวันเปิดทำงานถัดไป ทั้งนี้ จนกว่าจะครบจำนวนเงินที่กู้พร้อมทั้ง
ดอกเบี้ย โดยผู้กู้จะเริ่มชำระตั้งแต่เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561 เป็นต้นไป และผู้กู้จะชำระหนี้ตามสัญญานี้ให้หมดสิ้น
ภายในวันที่ 31 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566 หรือ ไม่เกินกว่ากำหนดเวลาที่ผู้ให้กู้ได้ผ่อนผันให้ผู้กู้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้
กู้จนครบถ้วนตามสัญญา

ข้อ 4. ถ้าผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยงวดหนึ่งงวดใด ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้
ทั้งหมดและยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยในระหว่างที่ผู้กู้ผิดนัดได้ ในอัตราไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้ให้กู้จะพึงเรียก
ได้โดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งในวันที่ทำสัญญานี้มีอัตราเท่ากับร้อยละ 25.00 (ยี่สิบห้าจุดศูนย์ศูนย์) ต่อปี ของยอด
เงินกู้คงเหลือ ณ วันที่ผิดนัดชำระหนี้

ข้อ 5. บรรดาหนังสือติดต่อทวงถาม บอกล่าว หรือหนังสืออื่นใดซึ่งตามกฎหมายหรือตามสัญญากำหนดให้
แจ้งหรือบอกล่าวเป็นหนังสือ ผู้ให้กู้จะส่งให้แก่ผู้กู้โดยการส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้แก่ผู้กู้ตามที่อยู่ผู้กู้
ได้แจ้งไว้ในข้างต้นของสัญญานี้ หรือที่อยู่ผู้กู้ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้ายแล้ว ให้ถือว่าได้ส่งให้
แก่ผู้กู้และผู้กู้ได้รับและทราบหนังสือติดต่อทวงถาม บอกล่าว หรือหนังสืออื่นใดของผู้ให้กู้แล้วโดยชอบ

ข้อ 6. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ผู้กู้ขอมอบ/จัดการ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

ให้ไว้เป็นหลักประกันแก่ผู้ให้กู้จนกว่าผู้ให้กู้จะได้รับชำระหนี้ตามสัญญาหนี้โดยครบถ้วน และผู้กู้ขอให้คำรับรองว่าทรัพย์สินที่ได้นำมามอบหรือจัดการให้ไว้แก่ผู้ให้กู้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ ผู้มอบ ผู้จำนำ ผู้จำนอง ตามสัญญาหนี้และสัญญาอุปกรณ์ของสัญญานี้

ระหว่างที่หนี้เงินกู้ตามสัญญานี้ยังค้างชำระอยู่ ผู้กู้สัญญาว่าจะไม่ทำให้เสื่อมราคาหรือลดน้อยถอยลงซึ่งทรัพย์สิน อันเป็นหลักประกันและจะไม่ปฏิบัติการใด ๆ เช่น ย้ายไปเสีย ซ่อนเร้น หรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ของผู้กู้ หรือแกล้งให้ตนเป็นหนี้คนอื่นโดยไม่เป็นความจริง อันเป็นทางจะไม่ให้ผู้ให้กู้ได้รับชำระหนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน

ในกรณีที่ผู้กู้นำทรัพย์สินที่นำมาไว้เป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญานี้ไปเอาประกันภัยไว้กับบริษัทประกันภัย หรือผู้ได้ทำประกันชีวิต โดยกำหนดให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตดังกล่าว เมื่อผู้ให้กู้ได้รับเงินตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตแล้ว ผู้ให้กู้จะนำไปหักหนี้ที่ค้างชำระของผู้กู้ ในกรณีที่ไม่มีหนี้ค้างชำระผู้ให้กู้ยินยอมให้ผู้กู้นำเงินจำนวนดังกล่าวไปใช้ในการซ่อมแซมทรัพย์สินให้ผู้กู้ หรือจัดหาทรัพย์สินอื่นทดแทนให้แก่ผู้กู้เว้นแต่จะมีการตกลงกันเป็นอย่างอื่น ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการดังกล่าวแล้วหากมีเงินคงเหลือผู้ให้กู้จะต้องคืนให้แก่ผู้กู้

ข้อ 7. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายใด ๆ เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนอง จำนำ หรือการทำนิติกรรมอื่นใด อันเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว และผู้กู้ยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดใด ๆ อันเกี่ยวกับการทำนิติกรรมนั้น ๆ ตามแบบของผู้ให้กู้ทุกประการ

กรณีที่ทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นของผู้กู้หรือไม่ก็ตามหากต้องประกันอัคคีภัย ผู้กู้จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้กู้ไม่ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยตามวรรคก่อน และผู้ให้กู้ได้ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยแทนผู้กู้แล้วผู้กู้ยินยอมชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญานี้ให้ผู้กู้ภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 (สามสิบ) วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือที่ผู้ให้กู้เรียกชำระ หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้นำเงินที่ผู้ให้กู้ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยดังกล่าวรวมเข้ากับเงินที่ผู้ให้กู้ค้างชำระ และยินยอมชำระดอกเบี้ยของเงินประกันอัคคีภัยดังกล่าวในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญานี้

ข้อ 8. หากผู้กู้ผิดเงื่อนไขในสัญญาไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ผู้ให้กู้จะต้องแจ้งเป็นหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้กู้เพื่อดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาดังกล่าวภายในกำหนดเวลา 30 (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้กู้ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากผู้กู้มิได้ดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาภายในเวลาที่กำหนด ผู้ให้กู้มีสิทธิเลิกสัญญาได้โดยแจ้งให้ผู้กู้ทราบเป็นหนังสือและมีสิทธิเรียกร้องให้ชำระหนี้เงินกู้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด ผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายบรรดาที่ผู้ให้กู้พึงได้รับอันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ให้กู้เรียกร้อง ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการเตือน เรียกร้อง ทวงถาม ดำเนินคดี และการบังคับชำระหนี้ด้วยจนเต็มจำนวนทุกอย่างทุกประการ

ข้อ 9. ผู้กู้ตกลงว่าในกรณีที่ผู้ให้กู้ใช้สิทธิบังคับจำนอง จำนำ จากหลักทรัพย์ที่จำนอง จำนำ เป็นประกันขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีที่ผู้ให้กู้เอาทรัพย์สินที่จำนอง จำนำ หลุดเป็นสิทธิและราคาทรัพย์สินที่จำนอง จำนำ ต่ำกว่าจำนวนหนี้ตามสัญญานี้อยู่จำนวนเท่าใด ผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในจำนวนหนี้ที่ยังค้างชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน ทุกอย่างทุกประการ

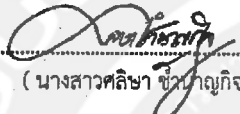
ข้อ 10. กรณีที่ผู้ให้กู้จะโอนสิทธิเรียกร้องตามสัญญานี้ หรือสิทธิจำนอง หรือสิทธิจำนำ หรือสิทธิในหลักประกันอื่นใด ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลภายนอก ผู้ให้กู้จะแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้กู้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าหนึ่งงวดของการชำระเงินกู้หรือดอกเบี้ยหรืองวดของการคิดดอกเบี้ย เว้นแต่กรณีที่มิกฎหมายกำหนดไว้โดยเฉพาะว่าไม่ต้องทำการบอกกล่าว แจ้ง หรือขอความยินยอมจากผู้กู้

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดผาง

ข้อ 11. หากปรากฏว่าผู้กู้มีเงินฝากกับผู้ให้กู้ ไม่ว่าบัญชีเงินฝากประเภทใด ณ สาขาใด จำนวนเท่าใด และมีพักต้องคำนึงว่าเงินฝากนั้นจะมีกำหนดระยะเวลาถอนคืนหรือไม่ รวมถึงบัญชีที่ผู้กู้มีสิทธิร่วมกับบุคคลอื่นให้หักได้เฉพาะส่วนของผู้กู้ เมื่อผู้ให้กู้เห็นสมควรเพื่อปกป้องความเสียหายของผู้ให้กู้ หรือผู้กู้ผิดนัดผิดเงื่อนไขผู้ให้กู้หักเงินฝากนั้นชำระบรรดาภาระหนี้สิน ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่กับผู้ให้กู้ได้ทันที โดยมีพักต้องชี้แจงแสดงเหตุหรือขอความยินยอมจากผู้กู้ก่อนแต่อย่างใด และจะไม่เพิกถอนความยินยอมนี้จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 12. บรรดาใบรับเงินหรือใบเบิกของผู้กู้ ซึ่งจะเป็นเช็คหรือเอกสารอื่นใด รวมทั้งหลักฐานและหรือข้อความอื่นใดที่ได้ทำขึ้นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้

ผู้กู้เข้าใจข้อความในสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น ผู้ให้กู้ได้ส่งมอบสำเนาหรือคู่ฉบับของสัญญาฉบับนี้และผู้กู้ได้รับสำเนาหรือคู่ฉบับของสัญญาฉบับนี้ ในวันที่ได้มีการลงนามในสัญญาเรียบร้อยแล้ว

ลายมือชื่อ  ผู้กู้
(นางสาวศลิษา ชื่นบุญกิจ)

ลายมือชื่อ  พยาน
(นางสาววิจิตรา สุภาแดง)

ลายมือชื่อ  พยาน
(นางสาวอรทัย เมืองใจ)



คดีหมายเลขคำที่ นพ. 1274/2568

เอกสารทวงถามค่าฟ้องหมายเลข 7

เจ้าหนี้หรือผู้ฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดสุราษฎร์ธานี

บันทึกแก้ไขเพิ่มเติม
ต่อท้ายสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค
(มาตรการผ่อนปรนเงื่อนไขการชำระหนี้)

นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล
ทนายความโจทก์

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาไชยปราการ

วันที่ 25 สิงหาคม 2564

ตามที่ นางสาวศลิษา ขำนาถกิจ ซึ่งต่อไป
เรียกว่า “ผู้กู้/ลูกหนี้” มีภาระหนี้อยู่กับธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปเรียกว่า “ผู้ให้กู้/ธนาคาร” ตามสัญญาฉบับที่อ้างถึง
ข้างต้น ซึ่งต่อไปในบันทึกฉบับนี้เรียกว่า “สัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้” นั้น

เนื่องจากผู้กู้/ลูกหนี้ได้ขอเข้าร่วมมาตรการที่ระบุไว้ข้างต้น ผู้กู้/ลูกหนี้จึงตกลงจัดทำบันทึกฉบับนี้ให้
ต่อผู้ให้กู้/ธนาคารเพื่อเป็นหลักฐาน โดยมีรายละเอียดดังนี้

ข้อ 1. ผู้กู้/ลูกหนี้ ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่ทำบันทึกฉบับนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ เป็นหนี้ผู้ให้กู้/ธนาคาร ดังนี้

1.1 เงินต้น จำนวน 25,330.84 บาท

(สองหมื่นห้าพันสามร้อยสามสิบบาทแปดสิบสี่สตางค์)

1.2 ดอกเบี้ย จำนวน 4,643.48 บาท

(สี่พันหกร้อยสี่สิบสามบาทสี่สิบแปดสตางค์)

ข้อ 2. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุง
โครงสร้างหนี้ ดังนี้

☒ พักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งจำนวน ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2564 ถึงงวดเดือน
ธันวาคม พ.ศ. 2564

☐ ลดจำนวนเงินงวด ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - เป็นจำนวนเงินไม่น้อยกว่า
งวดละ - บาท (.....-.....)

ข้อ 3. เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาตามข้อ 2. แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ทั้งหมดต่อไปตามเงื่อนไขที่
กำหนดไว้ในสัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ โดยผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ย/เงินต้นที่ตั้งพักไว้ตาม
มาตรการในครั้งนี้อย่างพร้อมกับการชำระหนี้ปกติ

กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ของผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่ามาตรการ
ใดภายในปี 2563 เป็นต้นมา และไม่ว่าเป็นการเข้าร่วมด้วยวิธีการหรือผ่านช่องทางใด ก่อนการเข้าร่วมมาตรการใน
ครั้งนี้ (“มาตรการเดิม”) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยินยอมให้ยกเลิกเงื่อนไขของมาตรการเดิมเฉพาะการชำระหนี้เงินงวดที่ได้รับ
การผ่อนปรนทั้งหมด ทั้งนี้ เงื่อนไขอื่น ๆ ไม่ว่าจะเป็นการขยายระยะเวลาสัญญากู้เงิน การเฉลี่ยจ่ายเงินต้นและหรือ
ดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิม และเงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้ยังคงมีผลใช้บังคับและผูกพันผู้กู้/ลูกหนี้ต่อไป

ข้อ 4. กรณีที่สัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ครบกำหนดระยะเวลาชำระหนี้เสร็จสิ้นก่อน
หรือภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และผู้กู้/ลูกหนี้ไม่สามารถชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นได้ภายในระยะเวลาดังกล่าวผู้กู้/
ลูกหนี้ตกลงรับทราบ ว่า ผู้ให้กู้/ธนาคารได้ขยายระยะเวลาการชำระหนี้ดังกล่าวออกไป โดยผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบข้อมูลสิทธิของศาลยุติธรรมที่รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำพ. นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล ณ วันที่ 31 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล ณ วันที่ 19 พ.ย. 2568 เวลา 15:22:07 น.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระตามสัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ที่มีการขายระยะเวลาตามวรรคก่อน ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ดังแต่งวดเดือน - พ.ศ. - เป็นต้นไป โดยตกลงชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

ข้อ 5. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงผูกพันและปฏิบัติตามเงื่อนไขการชำระหนี้ตามบันทึกฉบับนี้ทุกประการ หากผู้กู้/ลูกหนี้ไม่ชำระหนี้หรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าว ให้ถือว่าผู้กู้/ลูกหนี้ผิดนัดผิดสัญญากับผู้ให้กู้/ธนาคารและผู้ให้กู้/ธนาคารจำต้องนำส่งรายงานข้อมูลเครดิตของผู้กู้/ลูกหนี้ไปยังบริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด ตามที่กฎหมายกำหนดและคิดดอกเบี้ยจากผู้กู้/ลูกหนี้ในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด รวมทั้งบังคับชำระหนี้ได้ตามเงื่อนไขในสัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป

ข้อ 6. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับรองว่า บรรดาเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลรายละเอียดทั้งหมดที่ให้ไว้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ถูกต้องเป็นจริงทุกประการ

ข้อ 7. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนดไว้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของผู้ให้กู้/ธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่เห็นสมควร

ข้อ 8. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขใด ๆ ตามบันทึกฉบับนี้หรือสัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับอื่นใดกับผู้ให้กู้/ธนาคารไม่ว่าจะได้ทำขึ้นก่อนหรือหลังบันทึกฉบับนี้ก็ตาม ผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าปฏิบัติผิดสัญญากับผู้ให้กู้/ธนาคารทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ให้กู้/ธนาคารเรียกให้ชำระหนี้คืนทั้งหมดได้ในทันที รวมถึงบังคับชำระหนี้ บังคับจำนอง และหรือบังคับหลักประกันที่เกี่ยวข้องได้ โดยผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมชดเชยค่าเสียหายกรณีผิดสัญญา ค่าใช้จ่ายในการทวงถามการดำเนินคดี และการบังคับคดีทั้งหมดด้วย

บรรดาเงื่อนไขและข้อสัญญาที่กำหนดไว้ในสัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และหรือบันทึกและหรือเอกสารอื่นใดที่ได้จัดทำขึ้นในการกู้เงินตามสัญญาดังกล่าวก่อนบันทึกฉบับนี้ซึ่งมิได้ถูกยกเลิกแก้ไขหรือเพิ่มเติมโดยบันทึกฉบับนี้ให้ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไปเท่าที่ไม่ขัดแย้งกับบันทึกฉบับนี้ และให้ถือว่าบันทึกฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ด้วย

ผู้กู้/ลูกหนี้ได้อ่านข้อความในบันทึกฉบับนี้โดยตลอดดีแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องตามเจตนารมณ์ทุกประการจึงลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ทำบันทึกฉบับนี้และได้ส่งมอบต้นฉบับให้ผู้ให้กู้/ธนาคารยึดถือไว้เป็นหลักฐานแล้ว

ลายมือชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้

(นางสาวศลิษา ชำนาญกิจ)

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้ค้ำประกัน

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้จำนอง

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้จำนำ

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้ให้หลักประกัน

รับทราบการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขตามบันทึกฉบับนี้ และตกลงยินยอมให้ ภาระค้ำประกัน ทรัพย์จำนอง ทรัพย์จำนำ และทรัพย์หลักประกัน ยังมีผลผูกพันต่อไปโดยสมบูรณ์ทุกประการจนกว่าผู้กู้/ลูกหนี้ จะชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร

ลายมือชื่อ.....พยาน

(นายณรงค์ฤทธิ์ สนสร้อย)

ลายมือชื่อ.....พยาน

(นางสาวเกศินี สิทธิกัน)





คดีหมายเลขที่ ๑๖๕/๒๕๖๕ เลข 8

รับรองสำเนาถูกต้อง 11
เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดฝาง

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

ทนายความโจทก์

สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้

ทำที่ ธนาคารออมสิน กู้ยืมเงินและรับหนี้ เลขที่กู้ยืม 2

วันที่ 30 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย นางจิณี สันสุก ผู้มีอำนาจกระทำการแทน
สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 ซึ่งต่อไป
ในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” ฝ่ายหนึ่ง กับ

(1) ข้าพเจ้า นางสาว ศิริชา ช่างตุง กิจ อายุ ๕1 ปี ที่อยู่เลขที่ ๗38 หมู่ที่ 2
ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ปงตุง อำเภอ/เขต ไชยปราการ
จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ๕๐๑๒๐ โทรศัพท์ ๐๙1-๐6๙๑๖๖

(2) ข้าพเจ้า - อายุ - ปี ที่อยู่เลขที่ - หมู่ที่ -
ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต -
จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

(3) ข้าพเจ้า - อายุ - ปี ที่อยู่เลขที่ - หมู่ที่ -
ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต -
จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ลูกหนี้” และผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และ/หรือผู้ค้ำประกัน
(ถ้ามี) อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทุกฝ่ายตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับนี้ขึ้น โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ลูกหนี้ยอมรับว่า ณ วันที่ 30 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567 ลูกหนี้เป็นหนี้
ธนาคารดังนี้

1.1 ภาระหนี้ตามสัญญากู้เงิน ดังนี้

(1) ตามสัญญา กู้ยืมเงิน ฉบับลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2559 และหรือบันทึก

ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน 281,๐๗6.๖2 บาท

(สถานะเงินต้น) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน 61,764.79 บาท (ดอกเบี้ยเงินต้น)

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดผัง

(2) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก

ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

(3) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก

ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

รวมภาระหนี้ตามสัญญา ทุกฉบับที่กล่าวข้างต้น เป็นเงินต้น จำนวน 281,076.39 บาท

(ส่วนหนี้ที่ผิดนัดชำระหนี้เงินต้นจาก สัญญาสัญญา) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน 61,764.79 บาท

(หนี้ที่ผิดนัดชำระหนี้เงินต้นจาก สัญญาสัญญา) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 342,841.11 บาท

(ส่วนหนี้ที่ผิดนัดชำระหนี้เงินต้นจาก สัญญาสัญญา)

1.2 ภาระหนี้ค่าใช้จ่ายอื่นๆ จำนวน.....บาท (.....)

รวมยอดหนี้ตาม 1.1-1.2 เป็นเงินจำนวน 342,841.11 บาท

(ส่วนหนี้ที่ผิดนัดชำระหนี้เงินต้นจาก สัญญาสัญญา)

ข้อ 2. เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของลูกหนี้ตามข้อ 1. ลูกหนี้ได้จัดให้มีหลักประกันเพิ่มเติม
นอกเหนือจากหลักประกันเดิมดังนี้

(1) จำนวนที่ดินโฉนด เลขที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....เนื้อที่.....ตารางวา กรรมสิทธิ์ของ.....

(2) ผู้ค้ำประกัน.....

(3) อื่น ๆ

ทั้งนี้ ลูกหนี้จะดำเนินการดังกล่าวข้างต้นให้แล้วเสร็จภายในวันที่.....

กรณีลูกหนี้ไม่สามารถดำเนินการได้ภายในกำหนดถือว่าลูกหนี้ผิดสัญญาและธนาคารมีสิทธิดำเนินการตาม

ข้อ 5. ได้ทันที

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้ตามมูลหนี้ที่กล่าวใน ข้อ 1. โดยมีรายละเอียดตาม
เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และตกลงให้เอกสารแนบดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้
ด้วยข้อ 4. หากลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ลูกหนี้ตกลงให้ถือว่าผิดนัด
ทั้งหมด และลูกหนี้ตกลงให้ธนาคารคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามประกาศของ1 Jen meekam
2 Sami

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดผาง

.....¹ แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตาม ข้อ 3. นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ดังกล่าว
ให้ธนาคารเสร็จสิ้น

หากภายหลังจากวันทำสัญญาฉบับนี้ ธนาคารได้ออกประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยประเภทที่เรียกเก็บตามสัญญานี้ขึ้นใหม่และเป็นอัตราสูงกว่าอัตราที่กำหนดในสัญญานี้ไม่ว่าครั้งใดคราวใด ทั้งอัตราดอกเบี้ยปกติตามข้อ 3. หรืออัตราดอกเบี้ยสูงสุดในกรณีปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ธนาคารปรับอัตราดอกเบี้ยได้ตามที่เพิ่มขึ้นใหม่ได้ทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวให้ลูกหนี้ทราบ

ข้อ 5. หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด และ/หรือผิดนัดชำระเงินจำนวนหนึ่งจำนวนใด และ/หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดตามสัญญาฉบับนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าลูกหนี้เป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดที่มีอยู่กับธนาคาร ยินยอมให้ธนาคารยกเลิกข้อตกลงทั้งหมด และลูกหนี้ยินยอมรับผิดชอบในเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระตามข้อ 1. และยินยอมให้ธนาคารฟ้องร้องดำเนินคดี หรือบังคับคดีตามกฎหมายหนี้ข้อ 1. ดังกล่าวได้ ทั้งให้นำเงินที่ผ่อนชำระมาแล้ว ไปจัดสรรชำระหนี้ใหม่ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 6. ลูกหนี้และธนาคารตกลงให้ถือว่าสัญญาฉบับนี้เป็นเพียงสัญญาข้อตกลงรับสภาพหนี้ และ/หรือผ่อนชำระหนี้เท่านั้นไม่ใช่สัญญาแปลงหนี้ใหม่ หรือสัญญาประนีประนอมยอมความหรือสัญญาอื่นใด

ข้อ 7. หากธนาคารยินยอมผ่อนเวลาการผิดนัดชำระหนี้งวดใดหรือคราวใด ให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลาหรือผ่อนผันเฉพาะงวดนั้นหรือคราวนั้นเท่านั้น ลูกหนี้จะยกขึ้นกล่าวอ้างหรือถือเป็นเหตุต้องผ่อนเวลาหรือผ่อนผันสำหรับงวดอื่น ๆ หรือคราวอื่น ๆ ด้วยหาได้ไม่

ข้อ 8. ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนอง ตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่.....
.....
ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนำ ตามสัญญาจำนำ ฉบับลงวันที่.....
.....
ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ให้หลักประกัน ตามสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ ฉบับลงวันที่.....
และข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ค้ำประกัน ตามสัญญาค้ำประกัน ฉบับลงวันที่.....

ได้รับทราบถึงภาระหนี้และความรับผิดชอบของลูกหนี้ตามที่กล่าวข้างต้นทุกประการ และยินยอมให้ทรัพย์สินจำนอง ทรัพย์สินจำนำทรัพย์สินหลักประกัน และภาระค้ำประกัน เป็นประกันหนี้ของลูกหนี้ที่มีต่อธนาคารทุกประการ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดน่าน

ข้อ 9. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวใด ๆ ของธนาคารที่ส่งไปยังสถานที่ติดต่อที่ระบุว่าเป็นที่อยู่ของลูกหนี้ข้างต้น หรือสถานที่ติดต่ออื่นที่ลูกหนี้ได้แจ้งไว้กับธนาคาร หรือสถานที่ติดต่อที่ลูกหนี้แจ้งเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งหลังสุดแล้ว โดยส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียนและไม่ว่าจะมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม หรือส่งไม่ได้เพราะลูกหนี้ย้ายสถานที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้ธนาคารทราบ หรือสถานที่อยู่ที่ไม่ให้ค้นหาไม่พบ ทุก ๆ กรณีที่กล่าวนี้ ลูกหนี้ยอมให้ถือว่าหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวนั้นส่งให้ลูกหนี้โดยชอบแล้ว

ธนาคาร ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และผู้ค้ำประกัน ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(นางสาวศรีตา สีโกลง)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายจรงวิชัย บุญมี)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(นางจวิณี แสนสง)

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 เอกสารแนบ 13
ศาลจังหวัดฝาง

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2562

ราย.....นางสาว ศรีจิต ชัยนาคกิจ.....

วันที่ 30 พฤศจิกายน 2568

วิธีการขยายระยะเวลาชำระหนี้

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ชำระดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวนเงิน 61,764.79 บาท (หกหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทเจ็ดสิบเก้าสตางค์) โดยปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. เงินต้นจำนวนเงิน 251,076.32 บาท (สองแสนแปดหมื่นหนึ่งร้อยเจ็ดสิบบาทสามสตางค์) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย MRR + 0.75 ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR เท่ากับร้อยละ 6.595 ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวด ราย เดือน ภายใน วันสุดท้ายของแต่ละเดือน โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ 30 พฤศจิกายน 2568 และชำระให้เสร็จสิ้น ภายในวันที่ 30 เมษายน 2572 หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคารเฉลี่ยเป็นงวดราย เดือน ภายใน วันสุดท้ายของแต่ละเดือน โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า 1,700 บาท (หนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ 30 พฤศจิกายน 2568 และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ 30 เมษายน 2572 โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3. หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

1. 
2. 

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(น.ร. อธิษฐ์ ชินศิริกิจ)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายจรวงษ์ บัญมิ)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(น.ร. อธิษฐ์ ชินศิริกิจ)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
เอกสารแนบ 15
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2567

ราย นางสาว ศิริภา จันทนกิจ

วันที่ 30 พฤศจิกายน 2567

วิธีการผ่อนชำระแบบเงินงวดไม่เท่ากัน

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ มีกำหนด ปี เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ดอกเบี้ยค้างชำระเป็นจำนวนเงิน 61,764.79 บาท (หกหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทเจ็ดสิบเก้าสตางค์) ลูกหนี้ตกลงชำระให้ธนาคารเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ในวันทำสัญญาฉบับนี้ และขอให้ธนาคารลดดอกเบี้ยค้างชำระส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) และ / หรือ ขอให้ธนาคารยินยอมให้ลูกหนี้ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา 2 ปี เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

3.1 เงินต้นเป็นจำนวนเงิน 281,076.39 บาท (สองแสนแปดหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยหกสิบสามบาทเก้าสตางค์) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยของเงินต้น ในอัตราดอกเบี้ย $MRR + 0.75$ ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR เท่ากับร้อยละ 6.995 ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดรายเดือน ภายใน วันอาทิตย์ที่ 30 กันยายน 2569 กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ 31 พฤษภาคม 2569 และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ 30 เมษายน 2572 ดังนี้

- (1) งวดที่ 1-24 ชำระไม่น้อยกว่า 2000 บาท (สองพันบาทถ้วน)
- (2) งวดที่ 25-60 ชำระไม่น้อยกว่า 8300 บาท (แปดพันสามร้อยบาทถ้วน)
- (3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (5) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ครบถ้วน

3.2 เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคาร เปลี่ยนเป็นงวดรายเดือน ภายใน วันอาทิตย์ที่ 30 กันยายน 2569 กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ 31 พฤษภาคม 2569 และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ 30 เมษายน 2572 โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3.1 ดังนี้

- (1) งวดที่ 1-24 ชำระไม่น้อยกว่า 0 บาท (.....)
- (2) งวดที่ 25-60 ชำระไม่น้อยกว่า 1700 บาท (หนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)
- (3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

✕  2 สมทบ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

(5) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....ศาลจังหวัดนาง.....)

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจน

ครบถ้วน

ข้อ 4. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำ
เงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควรลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....น.อ. พลิต พิกุลกิจ.....)ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)ลงชื่อ.....พยาน
(.....)ลงชื่อ.....พยาน
นายจรูญวิชช บัญมิ
(.....)ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....พชรณิ ศุภนุสรา.....)

หมายเหตุ: สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)

ลงลายมือชื่อกำกับ

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองความถูกต้องตามกฎหมาย

ผู้จัดทำพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่าย

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ณ วันที่ 19 พ.ย. 2568 เวลา 15:22:07 น.



เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 9
คดีหมายเลขคดีที่ ผบ.1274/2568

รับรองสำเนาถูกต้อง
เอกสารแนบ 11

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดนนทบุรี

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

ทนายความโจทก์

สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้

ทำที่ ธนาคารออมสิน ศูนย์ควบคุมและป้องกันเงินเฟ้อ เขตเมืองใหม่ 2

วันที่ 30 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย นายจิรัช กิ่งสุก ผู้มีอำนาจกระทำการแทน
สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 ซึ่งต่อไป
ในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” ฝ่ายหนึ่ง กับ

(1) ข้าพเจ้า นางสาว ศิริชา ชื่นเจริญ อายุ 31 ปี ที่อยู่เลขที่ 238 หมู่ที่ 2
ซอย 1 ถนน ตำบล/แขวง ทุ่งคำ อำเภอ/เขต ไทรโยค
จังหวัด ราชบุรี รหัสไปรษณีย์ 76090 โทรศัพท์ 091-0691277

(2) ข้าพเจ้า - อายุ - ปี ที่อยู่เลขที่ - หมู่ที่ -
ซอย - ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต -
จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

(3) ข้าพเจ้า - อายุ - ปี ที่อยู่เลขที่ - หมู่ที่ -
ซอย - ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต -
จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ลูกหนี้” และผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และ/หรือผู้ค้ำประกัน
(ถ้ามี) อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทุกฝ่ายตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับนี้ขึ้น โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ลูกหนี้ยอมรับว่า ณ วันที่ 30 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ลูกหนี้เป็นหนี้
ธนาคารดังนี้

1.1 ภาระหนี้ตามสัญญากู้เงิน ดังนี้

(1) ตามสัญญา ชำนาญกิจ ฉบับลงวันที่ 6 พฤศจิกายน 2566 และหรือบันทึก

ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน 32,076.40 บาท

(หนี้เงินต้น) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน 32,888.66 บาท (ส่วนหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยเงินต้นและดอกเบี้ยเงินต้น)

เจ้าหน้าที่รับฟัง

19 W. 2568 15:24

ศาลจังหวัดฝาง

(2) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

(3) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

รวมภาระหนี้ตามสัญญา ทุกฉบับที่กล่าวข้างต้น เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท

(พันหนึ่งพันเจ็ดสิบกบาท สิบสองบาท) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวนบาท

(สามหมื่นสตพัน แปด千百แปดสิบสองบาทสิบสองบาท) รวมเป็นเงินทั้งสิ้นบาท

(แปดหมื่นเจ็ดพัน ห้าร้อยหกสิบห้าบาท ห้าบาท)

1.2 ภาระหนี้ค่าใช้จ่ายอื่นๆ จำนวน..... บาท (.....)

รวมยอดหนี้ตาม 1.1-1.2 เป็นเงินจำนวน..... 87,965.05บาท
(แปดหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยหกสิบบาทถ้วน)

ข้อ 2. เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของลูกหนี้ตามข้อ 1. ลูกหนี้ได้จัดให้มีหลักประกันเพิ่มเติม นอกเหนือจากหลักประกันเดิมดังนี้

(1) จำนวนที่ดินโฉนด เลขที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ตารางวา กรรมสิทธิ์ของ.....

(2) ผู้ค้าประกัน.....

(3) อื่น ๆ

ทั้งนี้ ลูกหนี้จะดำเนินการดังกล่าวข้างต้นให้แล้วเสร็จภายในวันที่.....
กรณีที่ลูกหนี้ไม่สามารถดำเนินการได้ภายในกำหนดถือว่าลูกหนี้ผิดสัญญาและธนาคารมีสิทธิดำเนินการตาม
ข้อ 5. ได้ทันที

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้ตามมูลหนี้ที่กล่าวใน ข้อ 1. โดยมีรายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และตกลงให้เอกสารแนบดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานับนี้ด้วย

ข้อ 4. หากลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ลูกหนี้ตกลงให้ถือว่าผิดนัด
ทั้งหมด และลูกหนี้ตกลงให้อาคารคิดดอกเบี้ยในอัตรดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามประกาศของ

.....¹ แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตาม ข้อ 3. นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ดังกล่าว
ให้ธนาคารเสร็จสิ้น

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดผาง

หากภายหลังวันทำสัญญาฉบับนี้ ธนาคารได้ออกประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยประเภทที่เรียกเก็บตามสัญญานี้ขึ้นใหม่และเป็นอัตราสูงกว่าอัตราที่กำหนดในสัญญานี้ไม่ว่าครั้งใดคราวใด ทั้งอัตราดอกเบี้ยปกติตามข้อ 3. หรืออัตราดอกเบี้ยสูงสุดในการปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ธนาคารปรับอัตราดอกเบี้ยได้ตามที่เพิ่มขึ้นใหม่ได้ทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวให้ลูกหนี้ทราบ

ข้อ 5. หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด และ/หรือผิดนัดชำระเงินจำนวนหนึ่งจำนวนใด และ/หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดตามสัญญาฉบับนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าลูกหนี้เป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดที่มีอยู่กับธนาคาร ยินยอมให้ธนาคารยกเลิกข้อตกลงทั้งหมด และลูกหนี้ยินยอมรับผิดชอบในเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระตามข้อ 1. และยินยอมให้ธนาคารฟ้องร้องดำเนินคดี หรือบังคับคดีตามมูลหนี้ในข้อ 1. ดังกล่าวได้ ทั้งให้นำเงินที่ผ่อนชำระมาแล้ว ไปจัดสรรชำระหนี้ใหม่ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 6. ลูกหนี้และธนาคารตกลงให้ถือว่าสัญญาฉบับนี้เป็นเพียงสัญญาข้อตกลงรับสภาพหนี้ และ/หรือผ่อนชำระหนี้เท่านั้นไม่ใช่สัญญาแปลงหนี้ใหม่ หรือสัญญาประนีประนอมยอมความหรือสัญญาอื่นใด

ข้อ 7. หากธนาคารยินยอมผ่อนเวลาการผิดนัดชำระหนี้งวดใดหรือคราวใด ให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลาหรือผ่อนผันเฉพาะงวดนั้นหรือคราวนั้นเท่านั้น ลูกหนี้จะยกขึ้นกล่าวอ้างหรือถือเป็นเหตุต้องผ่อนเวลาหรือผ่อนผันสำหรับงวดอื่น ๆ หรือคราวอื่น ๆ ด้วยหาได้ไม่

ข้อ 8. ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนอง ตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนำ ตามสัญญาจำนำ ฉบับลงวันที่.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ให้หลักประกัน ตามสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ ฉบับลงวันที่.....

และข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ค้ำประกัน ตามสัญญาค้ำประกัน ฉบับลงวันที่.....

ได้รับทราบถึงภาระหนี้และความรับผิดชอบของลูกหนี้ตามที่กล่าวข้างต้นทุกประการ และยินยอมให้ทรัพย์สินจำนอง ทรัพย์สินจำนำทรัพย์สินหลักประกัน และภาระค้ำประกัน เป็นประกันหนี้ของลูกหนี้ที่มีต่อธนาคารทุกประการ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดนาง

ข้อ 9. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของธนาคารที่ส่งไปยังสถานที่ติดต่อที่ระบุว่าเป็นที่อยู่ของลูกหนี้ข้างต้น หรือสถานที่ติดต่ออื่นที่ลูกหนี้ได้แจ้งไว้กับธนาคาร หรือสถานที่ติดต่อที่ลูกหนี้แจ้งเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งหลังสุดแล้ว โดยส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียนและไม่ว่าจะมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม หรือส่งไม่ได้เพราะลูกหนี้นายสถานที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้ธนาคารทราบ หรือสถานที่อยู่ที่ให้ไว้ค้นหาล้มเหลว ทุก ๆ กรณีที่กล่าวนี้ ลูกหนี้ยอมให้ถือว่าหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวนั้นส่งให้ลูกหนี้โดยชอบแล้ว

ธนาคาร ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำหน่าย ผู้ให้หลักประกัน และผู้ค้ำประกัน ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(..... น.ร. ศลิท ขันศิริ.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำหน่าย
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(..... นายจรงค์วิทย์ บุญมี.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(..... ท.จ.ร. ใจดี.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำหน่าย ผู้ให้หลักประกัน (ถ้ามี)

ลงลายมือชื่อกำกับ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 เอกสารแนบ 13
ศาลจังหวัดฝาง

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2567

ราย.....นางสาว ศรัณย์ จันทร์กิจ.....

วันที่ 30 พฤศจิกายน 2567

วิธีการขยายระยะเวลาชำระหนี้

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ชำระดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวนเงิน 32,888.65 บาท (ส่วนหนี้ในสภาพที่ปลอดดอกเบี้ยเงินฝากตามอัตราดอกเบี้ย) โดยปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา 2 ปีเดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. เงินต้นจำนวนเงิน 55,076.40 บาท (ห้าหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย 12% ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย.....เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย.....ภายใน.....โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า 1,500 บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ 31 พฤศจิกายน 2567 และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ 30 เมษายน 2572 หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคารเฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน.....โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า 900 บาท (เก้าร้อยบาทถ้วน) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ 31 พฤษภาคม 2569 และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ 30 เมษายน 2572 โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3. หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

1 
2 

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(พ.อ. พลิต จันทิก)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายจรงวิช บัญมี)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(พ.อ. พลิต จันทิก)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ



เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 10
คดีหมายเลขคดีที่ ผบE1274/2568

รับรองสำเนาถูกต้อง

เอกสารแนบ 11

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดฝาง

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

ทนายความโจทก์

สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้

ทำที่ ธนาคารออมสิน ศูนย์ควบคุมและจัดการหนี้ เขตเชียงใหม่ 2

วันที่ 30 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย นางจิณิ สอนสุภา ผู้มีอำนาจกระทำการแทน
สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 ซึ่งต่อไป
ในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” ฝ่ายหนึ่ง กับ

(1) ข้าพเจ้า นางสาวศลิษา สิมะเสถียร อายุ 31 ปี ที่อยู่เลขที่ 998 หมู่ที่ 2
ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง จอมคำ อำเภอ/เขต ไชยปราการ
จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50320 โทรศัพท์ 091-069 1234

(2) ข้าพเจ้า - อายุ - ปี ที่อยู่เลขที่ - หมู่ที่ -
ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต -
จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

(3) ข้าพเจ้า - อายุ - ปี ที่อยู่เลขที่ - หมู่ที่ -
ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต -
จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ลูกหนี้” และผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และ/หรือผู้ค้ำประกัน
(ถ้ามี) อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทุกฝ่ายตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับนี้ขึ้น โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ลูกหนี้ยอมรับว่า ณ วันที่ 30 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567 ลูกหนี้เป็นหนี้
ธนาคารดังนี้

1.1 ภาระหนี้ตามสัญญากู้เงิน ดังนี้

(1) ตามสัญญา กู้เงินเพื่ออุปโภคบริโภค ฉบับลงวันที่ 26 ธันวาคม 2561 และหรือบันทึก

ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน 94099.82 บาท

(สัดหนี้ส่วนที่เหลือเกินกว่าวงเงินสินเชื่อ) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน 13,794.33 บาท (หนึ่งหมื่นสามพันเจ็ดร้อยเก้าสิบลบาทสามสิบสามสตางค์)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายโดย

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ณ วันที่ 19 พ.ย. 2568 เวลา 15:22:07 น.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดผัง

(2) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

(3) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

รวมภาระหนี้ตามสัญญา ทุกฉบับที่กล่าวข้างต้น เป็นเงินต้น จำนวน.....24,099.82.....บาท
(ส่วนหนี้สินในแฟ้มเอกสารเลขที่ 19 พ.ย. 2568) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน13,794.33.....บาท
(หนี้สินในแฟ้มเอกสารเลขที่ 19 พ.ย. 2568) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....37,894.15.....บาท
(ส่วนหนี้สินในแฟ้มเอกสารเลขที่ 19 พ.ย. 2568)

1.2 ภาระหนี้ค่าใช้จ่ายอื่นๆ จำนวน..... บาท (.....)

รวมยอดหนี้ตาม 1.1-1.2 เป็นเงินจำนวน.....37,894.15.....บาท
(ส่วนหนี้สินในแฟ้มเอกสารเลขที่ 19 พ.ย. 2568)

ข้อ 2. เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของลูกหนี้ตามข้อ 1. ลูกหนี้ได้จัดให้มีหลักประกันเพิ่มเติม
นอกเหนือจากหลักประกันเดิมดังนี้

(1) จำนวนที่ดินโฉนด เลขที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ตารางวา กรรมสิทธิ์ของ.....

(2) ผู้ค้ำประกัน.....

(3) อื่น ๆ

ทั้งนี้ ลูกหนี้จะดำเนินการดังกล่าวข้างต้นให้แล้วเสร็จภายในวันที่.....
กรณีที่ลูกหนี้ไม่สามารถดำเนินการได้ภายในกำหนดถือว่าลูกหนี้ผิดสัญญาและธนาคารมีสิทธิดำเนินการตาม
ข้อ 5. ได้ทันที

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้ตามมูลหนี้ที่กล่าวใน ข้อ 1. โดยมีรายละเอียดตาม
เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และตกลงให้ออกสารแนบดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้
ด้วย

ข้อ 4. หากลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ลูกหนี้ตกลงให้ถือว่าผิดนัด
ทั้งหมด และลูกหนี้ตกลงให้ธนาคารคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามประกาศของ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

๑๓ เม.ย. ๒๕๖๘ ๑๕:๒๔ น.
ศาลจังหวัดผาง

.....¹ แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตาม ข้อ 3. นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ดังกล่าว
ให้ธนาคารเสร็จสิ้น

หากภายหลังจากวันทำสัญญาฉบับนี้ ธนาคารได้ออกประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยประเภทที่เรียกเก็บตามสัญญานี้ขึ้นใหม่และเป็นอัตราสูงกว่าอัตราที่กำหนดในสัญญานี้ไม่ว่าครั้งใดคราวใด ทั้งอัตราดอกเบี้ยปกติตามข้อ 3. หรืออัตราดอกเบี้ยสูงสุดในการปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ธนาคารปรับอัตราดอกเบี้ยได้ตามที่เพิ่มขึ้นใหม่ได้ทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวให้ลูกหนี้ทราบ

ข้อ 5. หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด และ/หรือผิดนัดชำระเงินจำนวนหนึ่งจำนวนใด และ/หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดตามสัญญาฉบับนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าลูกหนี้เป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดที่มีอยู่กับธนาคาร ยินยอมให้ธนาคารยกเลิกข้อตกลงทั้งหมด และลูกหนี้ยินยอมรับผิดชอบเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระตามข้อ 1. และยินยอมให้ธนาคารฟ้องร้องดำเนินคดี หรือบังคับคดีตามมูลหนี้ในข้อ 1. ดังกล่าวได้ ทั้งให้นำเงินที่ผ่อนชำระมาแล้ว ไปจัดสรรชำระหนี้ใหม่ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 6. ลูกหนี้และธนาคารตกลงให้ถือว่าสัญญาฉบับนี้เป็นเพียงสัญญาข้อตกลงรับสภาพหนี้ และ/หรือผ่อนชำระหนี้เท่านั้นไม่ใช่สัญญาแปลงหนี้ใหม่ หรือสัญญาประนีประนอมยอมความหรือสัญญาอื่นใด

ข้อ 7. หากธนาคารยินยอมผ่อนเวลาการผิดนัดชำระหนี้งวดใดหรือคราวใด ให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลาหรือผ่อนผันเฉพาะงวดนั้นหรือคราวนั้นเท่านั้น ลูกหนี้จะยกขึ้นกล่าวอ้างหรือถือเป็นเหตุต้องผ่อนเวลาหรือผ่อนผันสำหรับงวดอื่น ๆ หรือคราวอื่น ๆ ด้วยหาได้ไม่

ข้อ 8. ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนอง ตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่.....
.....
ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนำ ตามสัญญาจำนำ ฉบับลงวันที่.....
.....
ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ให้หลักประกัน ตามสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ ฉบับลงวันที่.....
และข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ค้ำประกัน ตามสัญญาค้ำประกัน ฉบับลงวันที่.....

ได้รับทราบถึงภาระหนี้และความรับผิดชอบของลูกหนี้ตามที่กล่าวข้างต้นทุกประการ และยินยอมให้ทรัพย์สินจำนอง ทรัพย์สินจำนำทรัพย์สินหลักประกัน และภาระค้ำประกัน เป็นประกันหนี้ของลูกหนี้ที่มีต่อธนาคารทุกประการ



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 15:24 น.

ศาลจังหวัดนาง

ข้อ 9. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของธนาคารที่ส่งไปยังสถานที่ติดต่อที่ระบุว่าเป็นที่อยู่ของลูกหนี้ข้างต้น หรือสถานที่ติดต่ออื่นที่ลูกหนี้ได้แจ้งไว้กับธนาคาร หรือสถานที่ติดต่อที่ลูกหนี้แจ้งเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้ายแล้ว โดยส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไปรษณีย์ลงทะเบียนและไม่ว่าจะมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม หรือส่งไม่ได้เพราะลูกหนี้ย้ายสถานที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้ธนาคารทราบ หรือสถานที่อยู่ที่ให้ไว้ค้นหาไม่พบ ทุก ๆ กรณีที่กล่าวนี้ ลูกหนี้ยอมให้ถือว่าหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวนั้นส่งให้ลูกหนี้โดยชอบแล้ว

ธนาคาร ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และผู้ค้ำประกัน ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(น.ร. ศิริต จีโนงกิจ)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายจรุงวิทย์ บุญมี)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(กนกวิทย์ ก้อนสมุทร)

หมายเหตุ: สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)

ลงลายมือชื่อกำกับ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 เลขที่ 13
ศาลจังหวัดผาง

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างถนนฉบับลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2567

ราย..... นนทบุรี ชีเอตกิจ

วันที่ 30 พฤศจิกายน 2567

วิธีการขยายระยะเวลาชำระหนี้

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด..... 4..... ปี..... 9..... เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ชำระดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวนเงิน..... 19,994.99..... บาท (ส่วนที่เหลือเงินต้น) โดยปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา..... 2..... ปี..... -..... เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. เงินต้นจำนวนเงิน..... 24,097.82..... บาท (ส่วนที่เหลือเงินต้น) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย..... 10%..... ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย..... -..... เท่ากับร้อยละ..... ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย..... เดือน..... ภายใน..... วันสุดท้ายของแต่ละเดือน โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า..... 600..... บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... 31 มกราคม 2568 และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่..... 31 มกราคม 2568 หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคารเฉลี่ยเป็นงวดราย..... เดือน..... ภายใน..... วันสุดท้ายของแต่ละเดือน โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า..... 400..... บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... 31 มกราคม 2568 และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่..... 31 มกราคม 2568 โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3. หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน





คดีหมายเลขคำที่ 88025627403568

เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 11
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
รับรองสำเนาถูกต้อง
ศาลจังหวัดน่าน

รายละเอียดประกอบรายการการคำนวณยอดหนี้ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล
ลูกหนี้ราย นางสาว ศลิษา ชำนาญกิจ ทนายความโจทก์

สัญญาเงินกู้บัญชีเลขที่	800065525795
สัญญาเงินกู้ลงวันที่	10/11/2559
ประเภทสินเชื่อ	สินเชื่อสวัสดิการ
วงเงินกู้	400,000.00
ประเภทหลักประกัน	1. บุคคล/นิติบุคคล ค้ำประกัน 2. บุคคล/นิติบุคคล ค้ำประกัน

วันที่ผิณฑ์ชำระหนี้ครั้งแรก	31/07/2567
-----------------------------	------------

รายการ	จำนวนเงินที่ผ่อนชำระแล้ว	จำนวนเงินที่ค้างชำระ	อัตราดอกเบี้ย
ต้นเงิน	122,609.96	277,390.04	ณ ปัจจุบัน
ดอกเบี้ยปกติ	124,628.60	12,972.85	7.04500%
ดอกเบี้ยผิณฑ์	20.44	52.17	3.00000%
รวม	247,259.00	290,415.06	

จำนวนที่ผ่อนชำระแล้ว คำนวณตั้งแต่วันที่ทำสัญญาถึงวันที่ 27/03/2568 ซึ่งเป็นวันที่ลูกหนี้ส่งชำระหนี้ครั้งสุดท้าย

จำนวนที่ค้างชำระ คำนวณถึงวันที่ 19/11/2568 ซึ่งเป็นวันที่กำหนดฟ้อง

อัตราดอกเบี้ยผิณฑ์ $MRR + 3.75\%$ ต่อปี

(อัตราดอกเบี้ยผิณฑ์ตามหน้าสัญญา + 3.75% ต่อปี)



คดีหมายเลขคำที่ 88025687402568

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดผาง

รายละเอียดประกอบรายการงานการคำนวณยอดหนี้
ลูกหนี้ราย นางสาว ศลิษา ชำนาญกิจ

สัญญาเงินกู้บัญชีเลขที่	800065525795-863095529955
สัญญาเงินกู้ลงวันที่	30/05/2567
ประเภทสินเชื่อ	สินเชื่อสวัสดิการ
วงเงินกู้	0.00
ประเภทหลักประกัน	-

วันที่ผิดนัดชำระหนี้ครั้งแรก	
------------------------------	--

รายการ	จำนวนเงินที่ผ่อนชำระแล้ว	จำนวนเงินที่ค้างชำระ	อัตราดอกเบี้ย
ต้นเงิน	0.00	0.00	ณ ปัจจุบัน
ดอกเบี้ยปกติ	0.00	61,764.79	0.000000%
ดอกเบี้ยผิดนัด	0.00	0.00	0.000000%
รวม	0.00	61,764.79	

จำนวนที่ผ่อนชำระแล้ว คำนวณตั้งแต่วันที่ทำสัญญาถึงวันที่ - ซึ่งเป็นวันที่ลูกหนี้ส่งชำระหนี้ครั้งสุดท้าย

จำนวนที่ค้างชำระ คำนวณถึงวันที่ 19/11/2568 ซึ่งเป็นวันที่กำหนดฟ้อง



คดีหมายเลขคำที่ 832687402568

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

รายละเอียดประกอบรายงานการคำนวณยอดหนี้
ลูกหนี้ราย นางสาว ศลิษา ชำนาญกิจ

สัญญาเงินกู้บัญชีเลขที่	800065525795-863105890561
สัญญาเงินกู้ลงวันที่	28/03/2568
ประเภทสินเชื่อ	สินเชื่อสวัสดิการ
วงเงินกู้	0.00
ประเภทหลักประกัน	-

วันที่ผิदनชำระหนี้ครั้งแรก	
----------------------------	--

รายการ	จำนวนเงินที่ผ่อนชำระแล้ว	จำนวนเงินที่ค้างชำระ	อัตราดอกเบี้ย
ต้นเงิน	0.00	0.00	ณ ปัจจุบัน
ดอกเบี้ยปกติ	0.00	6,601.73	0.000000%
ดอกเบี้ยผิदन	0.00	0.00	0.000000%
รวม	0.00	6,601.73	

จำนวนที่ผ่อนชำระแล้ว คำนวณตั้งแต่วันที่ทำสัญญาถึงวันที่ - ซึ่งเป็นวันที่ลูกหนี้ส่งชำระหนี้ครั้งสุดท้าย

จำนวนที่ค้างชำระ คำนวณถึงวันที่ 19/11/2568 ซึ่งเป็นวันที่กำหนดฟ้อง



Legal ID : 883268010332
คดีหมายเลขคดีที่ ผบย1274/2568

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

รายละเอียดประกอบรายงานการคำนวณยอดหนี้
ลูกหนี้ราย นางสาว ศลิษา ชำนาญกิจ

สัญญาเงินกู้บัญชีเลขที่	800070956563-863095529971
สัญญาเงินกู้ลงวันที่	30/05/2567
ประเภทสินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน
วงเงินกู้	0.00
ประเภทหลักประกัน	-

วันที่ผิณฑ์ชำระหนี้ครั้งแรก	
-----------------------------	--

รายการ	จำนวนเงินที่ผ่อนชำระแล้ว	จำนวนเงินที่ค้างชำระ	อัตราดอกเบี้ย
ต้นเงิน	0.00	0.00	ณ ปัจจุบัน
ดอกเบี้ยปกติ	0.00	32,888.65	0.000000%
ดอกเบี้ยผิณฑ์	0.00	0.00	0.000000%
รวม	0.00	32,888.65	

จำนวนที่ผ่อนชำระแล้ว คำนวณตั้งแต่วันที่ทำสัญญาถึงวันที่ - ซึ่งเป็นวันที่ลูกหนี้ส่งชำระหนี้ครั้งสุดท้าย

จำนวนที่ค้างชำระ คำนวณถึงวันที่ 19/11/2568 ซึ่งเป็นวันที่กำหนดฟ้อง



คดีหมายเลขคำที่ 885268010392

เจ้าหน้าชื้อฟ้อง
เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 13
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดลำปาง
วินรอนสำเนาถูกต้อง

รายละเอียดประกอบรายการงานการคำนวณยอดหนี้
ลูกหนี้ราย นางสาว ศลิษา ชำนาญกิจ

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล
ทนายความโจทก์

สัญญาเงินกู้บัญชีเลขที่	800084445611
สัญญาเงินกู้ลงวันที่	26/06/2561
ประเภทสินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน
วงเงินกู้	40,000.00
ประเภทหลักประกัน	-

วันที่ผิคนัดชำระหนี้ครั้งแรก	31/07/2567
------------------------------	------------

รายการ	จำนวนเงินที่ผ่อนชำระแล้ว	จำนวนเงินที่ค้างชำระ	อัตราดอกเบี้ย
ต้นเงิน	18,655.61	21,344.39	ณ ปัจจุบัน
ดอกเบี้ยปกติ	16,841.09	2,705.86	15.00000% 12%
ดอกเบี้ยผิคนัด	0.00	61.42	3.00000%
รวม	35,496.70	24,111.67	

จำนวนที่ผ่อนชำระแล้ว คำนวนตั้งแต่วันที่ทำสัญญาถึงวันที่ 05/06/2568 ซึ่งเป็นวันที่ลูกหนี้ส่งชำระหนี้ครั้งสุดท้าย

จำนวนที่ค้างชำระ คำนวนถึงวันที่ 19/11/2568 ซึ่งเป็นวันที่กำหนดฟ้อง

อัตราดอกเบี้ยผิคนัด.....15.....% ต่อปี

(อัตราดอกเบี้ยผิคนัดตามหน้าสัญญา+.....% ต่อปี)



คำสั่งหมายเลขคำที่ 83258/10352

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 15:24 น.
ศาลจังหวัดฝาง

รายละเอียดประกอบรายงานการคำนวณยอดหนี้
ลูกหนี้ราย นางสาว ศลิษา ชำนาญกิจ

สัญญาเงินกู้บัญชีเลขที่	800084445611-863095529989
สัญญาเงินกู้ลงวันที่	30/05/2567
ประเภทสินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน
วงเงินกู้	0.00
ประเภทหลักประกัน	-

วันที่ผิต้นชำระหนี้ครั้งแรก	
-----------------------------	--

รายการ	จำนวนเงินที่ผ่อนชำระแล้ว	จำนวนเงินที่ค้างชำระ	อัตราดอกเบี้ย
ต้นเงิน	0.00	0.00	ณ ปัจจุบัน
ดอกเบี้ยปกติ	0.00	13,794.33	0.000000%
ดอกเบี้ยผิต้น	0.00	0.00	0.000000%
รวม	0.00	13,794.33	

จำนวนที่ผ่อนชำระแล้ว คำนวณตั้งแต่วันที่ทำสัญญาถึงวันที่ - ซึ่งเป็นวันที่ลูกหนี้ส่งชำระหนี้ครั้งสุดท้าย

จำนวนที่ค้างชำระ คำนวณถึงวันที่ 19/11/2568 ซึ่งเป็นวันที่กำหนดฟ้อง



Legal ID : 883268010332
คดีหมายเลขคดี ฎ.1274/2568

เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 14

เจ้าหนี้ฟ้อง

19 พฤษภาคม 2568

ศาลจังหวัดยโสธร

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 2

วันที่ 07 พฤศจิกายน 2568

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

ทนายความโจทก์

เรื่อง ส่งรายงานการคำนวณหนี้ คดีแพ่ง

เรียน บริษัท อครธรรม จำกัด (สาขา เชียงใหม่)

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 2 ขอรายงานการคำนวณยอดหนี้ และนำส่งเอกสารประกอบการ
ดำเนินคดี ของลูกหนี้ราย นางสาว ศลิษา ชำนาญกิจ ดังนี้

สรุปจำนวนทุนทรัพย์ในการฟ้องคดีของลูกหนี้ ณ วันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	รวม (บาท)
ต้นเงิน	344,320.83	
ดอกเบี้ย	135,227.04	479,547.87
ค่าเบี้ยประกันภัยสิ่งปลูกสร้าง		
- ต้นเงิน	0.00	
- ดอกเบี้ย	0.00	0.00
ค่าธรรมเนียม บสย.		
- ต้นเงิน	0.00	
- ดอกเบี้ย	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ		0.00
ทุนทรัพย์รวม		479,547.87

โดยมีรายละเอียดตามเอกสารประกอบ 7 ฉบับ แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

( นางสาวพัชรรัตน์ กาทองทุ่ง)

ข้าพเจ้า/บริษัท อครธรรม จำกัด (สาขา เชียงใหม่)

ได้รับเรื่องและเอกสาร ไว้ครบถ้วนแล้ว เมื่อวันที่ / / ลงชื่อ

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายโดย

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ณ วันที่ 19 พ.ย. 2568 เวลา 15:22:07 น.