



ต้นฉบับ

เอกสารอ้างอิงหมายเลข 1
เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
บริเวณศาลากลาง
19 พ.ย. 2568 13:52 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

สัญญาจ้างเงินเพื่อการบริโภค

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

ทนายความโจทก์

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาคลองสะแก

วันที่ 8 เมษายน 2554

ข้าพเจ้าชื่อ จำเริญเอกคิศักดิ์ ขำพระ อายุ 51 ปี สัญชาติ ไทย สำนักงาน/บ้านเลขที่ 215/1

หมู่ที่ - ซอย - ถนน ต้นนาสูง ตำบล/แขวง วัดเกด

อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50000

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้กู้" ทำหนังสือฉบับนี้ไว้ในธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้ เรียกว่า "ผู้ให้กู้" เพื่อเป็นหลักฐานว่า

ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินเพื่อใช้ในการบริโภค ซึ่งมีจำนวนไปใช้ในการประกอบกิจการเพื่อหารายได้ เป็นจำนวน 1,414,000.00 บาท (**หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน**) ซึ่งผู้กู้ได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าวไปจากผู้ให้กู้ถูกต้องครบถ้วนแล้วตามบันทึกค้ำยสัญญาฉบับนี้

ข้อ 2. ผู้กู้ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้ผู้ให้กู้ในอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นค่าประเภทเงินกู้ที่มีระยะเวลา (MLR) ที่ผู้ให้กู้ประกาศกำหนด (-) ต่อปี และในวันทำสัญญานี้ผู้ให้กู้ได้ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย MLR เท่ากับร้อยละ 6.25 (หกจุดสองห้า) ต่อปี ทั้งนี้ให้ถือว่าหนึ่งปีมี 365 (สามร้อยหกสิบห้า) วัน และผู้กู้ตกลงว่า ถ้าภายหลังวันทำสัญญานี้ผู้ให้กู้ได้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MLR โดยกำหนดให้เรียกเก็บจากผู้กู้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยตามสัญญานี้ได้ในอัตราดอกเบี้ย MLR ตามที่ผู้ให้กู้ได้ประกาศใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก่ผู้กู้ทุกครั้ง ทั้งนี้ โดยผู้ให้กู้ไม่ต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MLR แต่อย่างใด และให้อธิปไตยฉบับนี้ค้ำยค้ำยไปจนกว่าผู้กู้จะได้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน

แต่ทั้งนี้ไม่เป็นการตัดสิทธิผู้ให้กู้ที่จะเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยส่วนที่มีใช้ดอกเบี้ย MLR ได้ตามที่เห็นสมควร ไม่ว่าเวลาหนึ่งเวลาใดในระหว่างอายุสัญญา โดยผู้ให้กู้จะแจ้งให้ผู้กูทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน ก่อนวันคำนวณดอกเบี้ยตามอัตราดอกเบี้ยที่ปรับปรุงใหม่โดยแจ้งทางจดหมายหรือประกาศทางหนังสือพิมพ์รายวันภาษาไทยที่แพร่หลายในประเทศล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน และผู้ให้กู้จะแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเป็นหนังสือแก่ผู้กู้อีกครั้งหนึ่ง

ข้อ 3. ผู้กู้ตกลงว่าจะชำระหนี้เงินกู้ตามข้อ 1. พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามข้อ 2. ให้แก่ผู้ให้กู้โดย ตั้งจ่ายเป็นงวดรายเดือน ไม่น้อยกว่างวดละ 12,700.00 บาท ยกเว้นเดือนสุดท้ายโดยมีกำหนดชำระ จำนวน 168 งวด

กำหนดชำระให้ภายในวันที่ วันสุดท้ายของเดือน ณ สถานที่และเวลา ทำงานของผู้ให้กู้ ในวันกำหนดชำระตรงกับวันหยุดทำงานของผู้ให้กู้ให้เลื่อนไปส่งในวันเปิดทำงานวันถัดไป ทั้งนี้ จนกว่าจะครบจำนวนเงินที่กู้พร้อมดอกเบี้ย โดยผู้กู้จะเริ่มชำระตั้งแต่วันที่ เมษายน พ.ศ. 2554 เป็นต้นไป และผู้กู้จะชำระหนี้ตามสัญญานี้ให้หมดสิ้นภายในวันที่ 31 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 หรือ ไม่เกินกว่ากำหนดเวลาที่ผู้ให้กู้ได้มอบหมายให้ผู้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วนตามสัญญา

ข้อ 4. ถ้าผู้พิชิตชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยงวดหนึ่งงวด ผู้ยื่นข้อขอให้ถอนผู้พิชิตชำระหนี้ทั้งหมดและยินยอมให้ผู้พิชิตคดดอกเบี้ยในระหว่างที่ผู้พิชิตได้ ในอัตราไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้ให้กู้จะพึงคิดได้โดยชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งในวันที่ทำสัญญาผู้ยื่นข้อขอให้ถอนชำระ 19 (สิบเก้า) คอปี้ ของยอดเงินกู้คงเหลือ ณ วันที่ผู้พิชิตชำระหนี้

ข้อ 5. บรรดาหนังสือคดต่อทวงถาม บอกรถ้าว หรือหนังสืออื่นใดซึ่งตามกฎหมายหรือตามสัญญากำหนดให้ส่งหรือบอกรถ้าวเป็นหนังสือ ผู้ให้กู้จะส่งให้แก่ผู้กู้โดยการส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้แก่ผู้กู้ตามที่อยู่ที่ผู้กู้ได้แจ้งไว้ในข้างต้นของสัญญา หรือที่อยู่ที่ผู้กู้ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้ายแล้ว ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้กู้และผู้กู้ได้รับและทราบหนังสือคดต่อทวงถาม บอกรถ้าว หรือหนังสืออื่นใดของผู้ให้กู้แล้วโดยชอบ

ข้อ 6. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาที่ผู้กู้ขอมอบ/จัดการ

ให้มีบุคคลที่ประกัน รายละเอียดตามสัญญาที่ประกัน ลงวันที่ 8 เมษายน พ.ศ. 2554 ตามที่แนบท้ายสัญญา

ให้ไว้เป็นหลักประกันแก่ผู้ให้กู้จนกว่าผู้ให้กู้จะได้รับชำระหนี้ตามสัญญาโดยครบถ้วน และผู้กู้ขอให้คำรับรองว่าทรัพย์สินที่ได้นำมาขอหรือจัดการให้ไว้แก่ผู้ให้กู้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ ผู้จำนำ ผู้จำนอง ตามสัญญาและสัญญาอุปกรณ์ของสัญญา ระหว่างที่หนี้เงินกู้ตามสัญญาซึ่งชำระอยู่ ผู้กู้สัญญาว่าจะไม่ทำให้เสื่อมราคาหรือลดน้อยถอยลงซึ่งทรัพย์สิน อันเป็นหลักประกันและจะไม่ปฏิบัติการใด ๆ เช่น ย้ายไปเสีย ซ่อมแซม หรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ของผู้กู้ หรือแกล้งให้คนอื่นหนีคนอื่นโดยไม่เป็นความจริง อันเป็นทางจะไม่ให้ผู้ให้กู้ได้รับชำระหนี้ในว่าทั้งหมดหรือแค่บางส่วน

ในกรณีที่ผู้กู้นำทรัพย์สินที่วางไว้เป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญาไปเอาประกันภัยไว้กับบริษัทประกันภัย หรือผู้ให้กู้ทำประกันชีวิตโดยกำหนดให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตดังกล่าว เมื่อผู้ให้กู้ได้รับเงินตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตแล้ว ผู้ให้กู้จะนำใบหักหนี้ที่ค้างชำระของผู้กู้ ในกรณีที่ไม่มีหนี้ค้างชำระผู้ให้กู้ยินยอมให้ผู้กู้นำเงินจำนวนดังกล่าวไปใช้ในการซ่อมแซมทรัพย์สินให้ผู้กู้ หรือจัดหาทรัพย์สินอื่นทดแทนให้แก่ผู้กู้ เว้นแต่จะได้มีการตกลงกันเป็นอย่างอื่น ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการดังกล่าวแล้ว หากมีเงินคงเหลือผู้ให้กู้จะต้องคืนให้แก่ผู้กู้

ข้อ 7. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายใด ๆ เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนอง จำนำ หรือการทำนิติกรรมอื่นใดอันเกี่ยวข้องกับสัญญา ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว และผู้ยื่นข้อขอปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดใด ๆ อันเกี่ยวกับการทำนิติกรรมนั้น ๆ ตามแบบของผู้ให้กู้ทุกประการ

กรณีที่ทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญา ไม่ว่าจะเป็นของผู้กู้หรือไม่ก็ตาม หากต้องประกันอัคคีภัย ผู้กู้จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้กู้ไม่ชำระหนี้ประกันอัคคีภัยตามวรรคก่อน และผู้ให้กู้ได้ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยแทนผู้กู้แล้ว ผู้กู้ขอชำระหนี้ประกันอัคคีภัยดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญา ให้ผู้ให้กู้ ภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือที่ผู้ให้กู้เรียกให้ผู้ชำระ หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้นำเงินที่ผู้ให้กู้ชำระหนี้ประกันอัคคีภัยดังกล่าวรวมเข้ากับเงินที่ค้างชำระ และยอมชำระดอกเบี้ยของเงินประกันอัคคีภัยดังกล่าวในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญา

ข้อ 8. เมื่อผู้พิชิตสัญญาข้อ 1. ข้อ 3. ข้อ 4. ข้อ 6. ข้อ 7. ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด หรือทุกข้อ ตามสัญญา ผู้ให้กู้จะต้องแจ้งเป็นหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้กู้ เพื่อดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาดังกล่าว ภายในกำหนดเวลา 30 (สามสิบ) วันนับจากวันที่ผู้ให้กู้ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากผู้กู้มิได้ดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาภายในเวลาที่กำหนด ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกสัญญาได้โดยแจ้งให้ผู้ทราบเป็นหนังสือ และมีสิทธิเรียกร้องให้ชำระหนี้เงินกู้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด พร้อมทั้งยินยอมรับผิดชอบค่าเสียหายบรรดาที่ผู้ให้กู้พึงได้รับอันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ให้กู้เรียกร้อง ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการเคลื่อน เรียก้องทวงถาม ค่าเนิ่นคิด และการบังคับการชำระหนี้ด้วยจนเต็มจำนวนทุกอย่างทุกประการ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 13:52 น.

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ข้อ 9. ผู้ฟ้องเห็นว่า ในกรณีที่ผู้ให้กู้ใช้สิทธิบังคับจำนอง จำนำ อากทรัพย์ที่จำนอง จำนำ เป็นประกันจากบุคคลใดได้เงิน
สุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีที่ผู้ให้กู้เอาทรัพย์ที่จำนอง จำนำ หักเป็นสิทธิและราคาทรัพย์ที่จำนอง จำนำ ค่ากว่าจำนวนหนี้
ความสัญญาผู้น้อยจำนองทั่วโลก ผู้ฟ้องยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายหนี้ที่ยังค้างชำระให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน ทุกอย่างทุกประการ

ข้อ 10. กรณีที่ผู้ให้กู้จะ โอนสิทธิเรียกร้องตามสัญญา หรือสิทธิจำนอง หรือสิทธิจำนำ หรือสิทธิในหลักประกันอื่นใด
ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลภายนอก ผู้ให้กู้จะแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ถูกรับล่วงหน้าไม่น้อยกว่าหนึ่งงวดของการชำระเงินกู้
หรือดอกเบี้ยหรืองวดของการคิดดอกเบี้ย เว้นแต่กรณีที่มิกฎหมายกำหนดไว้โดยเฉพาะว่าไม่ต้องทำการบอกกล่าว แจ้ง หรือขอ
ความยินยอมจากผู้ให้กู้

ข้อ 11. หากปรากฏว่าผู้กู้มีเงินฝากกับผู้ให้กู้ ไม่ว่าบัญชีเงินฝากประเภทใด ณ สาขาใด จำนวนเท่าใด และมีพักค้างค่านึง
ว่าเงินฝากนั้นจะมีกำหนดระยะเวลาถอนคืนหรือไม่ รวมถึงบัญชีผู้กู้มีสิทธิร่วมกับบุคคลอื่นให้หักได้เฉพาะส่วนของผู้กู้ เมื่อผู้ให้
กู้เห็นสมควรเพื่อปกป้องความเสียหายของผู้ให้กู้หรือผู้กู้มีหนี้คิดเงื่อนไขก็ ผู้ฟ้องตกลงให้ผู้ให้กู้หักเงินฝากนั้นชำระบรรดาภาระ
หนี้สิน ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่กับผู้ให้กู้ได้ทันที โดยมีพักค้างชี้แจงแสดงเหตุหรือขอความยินยอม
จากผู้ฟ้องก่อนแต่อย่างใด และจะไม่เกิดถอนความยินยอมนี้จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 12. บรรดาใบรับเงินหรือใบเบิกเงินของผู้กู้ ซึ่งจะเป็นเช็คหรือเอกสารอื่นใด รวมทั้งสัญญาหรือข้อตกลงหรือหลักฐาน
หรือข้อความอื่นใดที่ได้ทำขึ้นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้ถือเป็นบันทึกค้ำยสัญญา

เงื่อนไขและข้อตกลงอื่นๆ ให้เป็นไปตามบันทึกค้ำยสัญญา และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ผู้กู้เข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ
(ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น ผู้ให้กู้ได้ส่งมอบต้นนาหรือฉบับของสัญญานี้และผู้กู้ได้รับต้นนาหรือฉบับ
ของสัญญานี้ในวันที่ได้มีการลงนามในสัญญานี้เรียบร้อยแล้ว

ลายมือชื่อ อ.อ.อ. อ.อ.อ. อ.อ.อ. ผู้
(จำเป็นเอกอัครราชทูต ช่างพระ)

ลายมือชื่อ _____ ผู้
()

ลายมือชื่อ นางสาว พยาน
(นายแสง สายอุบล)

ลายมือชื่อ นางสาว พยาน
(นางมณฑิรา อินทกุลชัย)



นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

ทนายความโจทก์

สัญญาค้ำประกัน



ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาคลองสะแก

วันที่ 8 เมษายน 2564

(1) ข้าพเจ้า จำสืบทายเอกประกอบกิจ ชื่อชาย อายุ 50 ปี สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ 285/272 หมู่ที่ - ซอย - ถนน ลำพูน ตำบล/แขวง วัดเกต อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50000 และ

(2) ข้าพเจ้า จำสืบทายเอกชาติมาศิริ อายุ 42 ปี สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ 112 หมู่ที่ 3 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง หนองช้างเคียน อำเภอ/เขต เมืองลำพูน จังหวัด ลำพูน รหัสไปรษณีย์ 51000 และ

(3) ข้าพเจ้า จำสืบทายเอกอำนาจ ก้อนทอง อายุ 43 ปี สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ 285/441 หมู่ที่ - ซอย - ถนน ลำพูน ตำบล/แขวง วัดเกต อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50000 และทนายความเอกสารแนบ

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้รวมเรียกว่า 'ผู้ค้ำประกัน' ทำหนังสือสัญญานี้ขึ้นไว้ไว้แก่ธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า 'ธนาคาร' เพื่อเป็นหลักฐานค้ำประกันความต่อไป

ข้อ 1. ตามที่ธนาคารได้ขอมให้ จำสืบทายเอกศักดิ์ ช่างพระ

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า 'ผู้กู้' ได้ทำสัญญา

1.1 กู้เงิน ลงวันที่ 8 เมษายน 2564 จำนวนเงิน 1,414,000.00 บาท

(*หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน*)

1.2 กู้เบิกเงินเกินบัญชี ลงวันที่ - จำนวนเงิน - บาท

()

นั้น ผู้ค้ำประกันยอมเข้าค้ำประกันและรับผิดชอบอย่างถูกหนี้ร่วมในการที่จะชำระหนี้ดังกล่าว ให้แก่ธนาคารจนครบถ้วนเต็มตามจำนวนหนี้ที่ผู้กู้เป็นหนี้แก่ธนาคาร ไม่ว่าหนี้นั้นจะมีอยู่แล้วในขณะทำสัญญานี้ และหรือหนี้นั้นจะเกิดขึ้นใหม่ และหรือหนี้นั้นจะระงับกันไปก็ครั้งก็ตาม นอกจากนี้ ผู้ค้ำประกันยังต้องรับผิดชอบค้ำประกันดอกเบี้ยค่าธรรมเนียม ค่าเสียหาย ค่าวิชาชีพ และค่าใช้จ่ายต่างๆ ซึ่งธนาคารต้องหรืออาจต้องจ่ายไป แม้ว่าขอคืนหนี้ตามบัญชีจะสูงกว่าที่ระบุไว้ในสัญญานี้ก็ตาม

ผู้ค้ำประกันขอแสดงเจตนาผูกพันไว้ต่อธนาคารตั้งแต่วันที่ทำสัญญานี้ว่าหากอัตราดอกเบี้ยได้เปลี่ยนแปลงสูงขึ้นโดยกฎหมาย หรือประกาศของธนาคาร หรือโดยภาวะการเงินเป็นเหตุให้ธนาคารจำเป็นต้องปรับอัตราดอกเบี้ยให้สูงขึ้น ผู้ค้ำประกันยอมตกลงชำระดอกเบี้ยให้แก่ธนาคารตามอัตราใหม่ โดยธนาคารไม่จำเป็นต้องแจ้งอัตราดอกเบี้ยใหม่ให้ผู้ค้ำประกันทราบ และโดยผู้สัญญามีต้องมีการตกลงใจๆ กันใหม่อีก และผู้ค้ำประกันยอมสละสิทธิในข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 2. กรณีผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญาที่กล่าวข้างต้นไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ หรือว่าผู้กู้ล้มละลาย

หรือตายหรือกลายเป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือสาบสูญ หรือไปเสียจากถิ่นที่อยู่ หรือหาตัวไม่พบ หรือย้ายภูมิลำเนา

โดยมิแจ้งให้ธนาคารทราบ หรือมีกรณีอื่นใดอันกระทำให้ธนาคารไม่ได้รับชำระหนี้ตามสัญญาที่กล่าวแล้วเต็มจำนวนและ

ตามกำหนดที่ระบุไว้ในสัญญานี้ ผู้ค้ำประกันขอรับผิดร่วมกับผู้กู้ในอันที่จะต้องชำระหนี้ตามสัญญานี้ทันที

ข้อ 3. ไม่ว่าจะเป็นกรณีใดๆ ถ้าธนาคารจะได้ผ่อนเวลาหรือต่ออายุสัญญาให้แก่ผู้กู้ หรือได้มีการตกลงกันลดหนี้ ประนีประนอมยอมความ หรือแปลงหนี้ใหม่ หรือเปลี่ยนแปลงข้อตกลง หรือเปลี่ยนแปลงหลักประกัน หรือเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย โดยจะแจ้งหรือมิแจ้งให้ผู้กู้ประกันทราบก็ตาม ผู้กู้ประกันก็ย่อมตกลงกับการกระทำนั้นๆ ด้วยทุกครั้งไป และยอมมิให้อิทธิพลของการกระทำเช่นนั้นเป็นเหตุปลดปล่อยความรับผิดชอบของผู้กู้ประกัน

ข้อ 4. ผู้กู้ประกันยอมสละสิทธิในการที่จะต่อสู้เรียกร้องให้ธนาคาร ดำเนินคดี หรือบังคับเขาจากทรัพย์สินของผู้กู้หรือตัวผู้กู้ก่อน และทั้งนี้ไม่เป็นการคัดสิทธิของธนาคารที่จะดำเนินการเรียกร้องหรือฟ้องร้องผู้กู้หรือกองมรดก หรือผู้รับช่วงสิทธิของผู้กู้ให้ชำระหนี้ก่อนตามแต่ธนาคารจะเห็นสมควร และในกรณีเช่นว่านี้ ถ้าธนาคารไม่ได้รับชำระหนี้หรือได้รับไม่เต็มจำนวน ผู้กู้ประกันยอมให้อธิบายว่าการดำเนินเช่นนั้นเป็นการที่ธนาคารกระทำเพื่อผู้กู้ประกันเอง ผู้กู้ประกันจึงยินยอมจะชำระหนี้ที่ค้างอยู่โดยพลัน ทั้งยอมขอชำระราคาธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นอันธนาคารจะได้เสียไป แม้ว่าการดำเนินการเช่นว่านั้น ธนาคารจะได้แจ้งหรือมิได้แจ้งให้ผู้กู้ประกันทราบก็ตาม และถึงแม้จะมีได้เรียกร้อง หรือฟ้องร้องผู้กู้ประกันร่วมกับผู้กู้หรือกองมรดกหรือผู้รับช่วงสิทธิของผู้กู้ด้วยกันก็ตาม

ข้อ 5. การค้าประกันนี้มีผลใช้บังคับและผูกพันผู้กู้ประกันตลอดไปโดยผู้กู้ประกันจะบอกเลิกเสียมิได้ ทั้งนี้ไม่ว่าจะเป็นด้วยเหตุประการใดๆ ตราบเท่าที่ธนาคารยังมิได้รับชำระหนี้ตามสัญญาครบถ้วน

ข้อ 6. การค้าประกันนี้ย่อมผูกพันผู้กู้ประกันอย่างสมบูรณ์ ถึงแม้หากจะปรากฏในภายหลังว่าผู้กู้ไม่ต้องรับผิดชอบตามสัญญาที่กล่าวแล้วกับธนาคาร เพราะเหตุทำด้วยความสำคัญผิดก็ดี หรือโดยปราศจากอำนาจ หรือไร้ความสามารถก็ดี ความรับผิดชอบของผู้กู้ประกันย่อมไม่หลุดพ้นไปได้ โดยไม่คำนึงถึงว่าผู้กู้ประกันจะรู้ถึงเหตุเหล่านี้ในขณะที่ทำสัญญาหรือไม่ก็ตาม

ข้อ 7. ถึงแม้จะปรากฏว่า การกระทำอย่างใดอย่างหนึ่งของธนาคารเป็นเหตุให้ผู้กู้ประกันไม่อาจเข้ารับช่วงสิทธิได้ทั้งหมดหรือแต่เพียงบางส่วนในสิทธิที่ดี จ้างงก็ดี จ้างนำก็ดี บริมสิทธิอันใดก็ดี ซึ่งผู้กู้ได้ให้ไว้แก่ธนาคารก่อนหรือในขณะที่ทำสัญญาค้าประกันก็ดี ความรับผิดชอบของผู้กู้ประกันตามสัญญานี้ย่อมไม่หลุดพ้นไป ไม่ว่าจะเป็นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ตาม

ข้อ 8. กรณีที่ผู้กู้ถึงแก่ความตายและธนาคารมิได้ฟ้องร้องบังคับเขาแก่ทายาท กองมรดก ผู้สืบสิทธิ์ หรือผู้รับช่วงสิทธิของผู้กู้ จนล่วงพ้นระยะเวลา 1 ปี นับแต่วันที่ผู้กู้ถึงแก่ความตายแล้วก็ตาม ผู้กู้ประกันตกลงไม่ยกเหตุที่คดีขาดอายุความมรดกนั้นขึ้นเป็นข้อต่อสู้กับธนาคาร และยังคงยินยอมรับผิดชอบใช้หนี้จำนวนที่ผู้กู้ยังค้างชำระอยู่กับธนาคารนั้นต่อไปจนครบถ้วน

ข้อ 9. ผู้กู้ประกันยอมรับว่าการกระทำใดๆ ของผู้กู้หรือของบุคคลภายนอกอันเป็นเหตุทำให้อายุความแห่งหนี้ที่ตนได้เข้าค้าประกันนั้นสะดุดหยุดลงจนตกเป็นโทษแก่ผู้กู้แล้ว ย่อมตกเป็นโทษแก่ผู้กู้ประกันด้วยเช่นกัน

ข้อ 10. แม้ว่าสิทธิเรียกร้องให้ผู้กู้ประกันชำระหนี้ที่ค้างชำระจะพ้นกำหนดอายุความเรียกร้องด้วยเหตุประการใดๆ ผู้กู้ประกันก็ยินยอมชำระหนี้และไม่ขอยกเอาอายุความที่ขาดไปนั้นขึ้นเป็นข้อต่อสู้กับธนาคารไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 11. กรณีที่ธนาคารงดเว้นไม่เรียกร้อง หรือปลดหนี้ ให้แก่ผู้กู้ประกันคนหนึ่งคนใดไม่ว่าธนาคารจะได้บอกความยินยอมหรือบอกกล่าวให้ผู้กู้ประกันคนอื่นๆ ทราบก่อนหรือไม่ก็ตาม ผู้กู้ประกันคนอื่นๆ ที่เหลืออยู่ยินยอมรับผิดชอบเป็นหนี้ต่อธนาคารต่อไปจนเต็มจำนวน ในฐานะถูกหนี้ร่วม

ข้อ 12. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่จะส่งให้แก่ผู้ค้าประกันนั้น ไม่ว่าจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียน หรือให้คนนำไปส่งเองก็ดี ถ้าหากได้ส่งไปยังสถานที่ที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญาแล้ว ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้ค้าประกันแล้วโดยชอบ ทั้งนี้โดยไม่ต้องคำนึงว่าจะมีผู้รับไว้หรือไม่ และแม้หากว่าส่งให้ไม่ได้เพราะสถานที่ที่กล่าวนี้เปลี่ยนแปลงไป หรือถูกรื้อถอนไป โดยผู้ค้าประกันไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือต่อธนาคารก็ดี หรือส่งให้ไม่ได้เพราะหาไม่พบสถานที่ที่ระบุไว้ข้างต้นนั้นก็ดี ให้ถือว่าผู้ค้าประกันได้รับทราบหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดของธนาคารแล้วโดยชอบ

ข้อ 13. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ผู้ค้าประกันขอมอบ
หนังสือยินยอมให้หักเงินเดือนของ จ่าสิบเอกประกอบกิจ เชื้อราช, จ่าสิบเอกชาติ มาศิริ, จ่าสิบเอกอำนาจ ก้อนขง, จ่าสิบเอกเชรา วงศ์ยะรา เป็นหลักประกัน

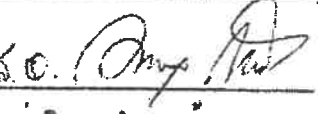
ให้ไว้เป็นประกันจนกว่าผู้ค้าประกันจะชำระหนี้ตามสัญญาโดยครบถ้วนและผู้ค้าประกันขอให้การรับประกันที่ได้นำมามอบไว้แก่ธนาคารนี้ เป็นทรัพย์สินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ค้าประกันโดยชอบและโดยเด็ดขาดแต่ผู้เดียวผู้ค้าประกันมิได้นำไปจำนอง จำน่า หรือนำไปวางไว้เป็นประกันแก่ผู้อื่นแต่อย่างใด

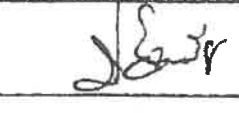
ข้อ 14. ทรัพย์สินดังกล่าวในข้อ 13. ที่ได้มอบไว้กับธนาคารนั้น ผู้ค้าประกันและธนาคารตกลงกันว่าถึงแม้ทรัพย์สินนั้นจะยังคงเก็บรักษาไว้ที่ผู้ค้าประกัน หรือที่ตัวแทนหรือผู้รับฝากของผู้ค้าประกันก็ได้ถือว่าได้เก็บรักษาไว้แทนและในนามของธนาคารทั้งสิ้น ผู้ค้าประกัน หรือตัวแทน หรือผู้รับฝากของผู้ค้าประกันมีฐานะเป็นเพียงผู้รับฝากเท่านั้นในการเก็บรักษานั้นจะย้ายไปเก็บ ณ สถานที่อื่นโดยมิได้รับอนุญาตจากธนาคารเป็นลายลักษณ์อักษรไม่ได้ และถ้าเกิดการเสียหายอย่างใด ๆ ขึ้นแก่ทรัพย์สินดังกล่าวผู้ค้าประกันยอมรับผิดชดเชยให้แก่ธนาคารทั้งสิ้นไม่ว่าจะได้เสียหายไปโดยเหตุอื่นใดหรือโดยเหตุสุดวิสัยก็ตาม อนึ่ง ผู้ค้าประกันขอสัญญาว่าจะไม่คิดค่าบำรุงรักษาหรือนำเหมื่อนในการนี้จากธนาคารทั้งสิ้น

ข้อ 15. ในกรณีที่ผู้ค้าประกันได้เปลี่ยนแปลงชื่อตัว ชื่อสกุล ชื่อบริษัท ชื่อห้างหุ้นส่วน กรรมการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการ และหรือตราสำคัญที่จดทะเบียนไว้ ผู้ค้าประกันต้องแจ้งให้ธนาคารทราบโดยเร็วหลังจากที่เจ้าพนักงานรับจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงให้

ผู้ค้าประกันเข้าใจข้อความในสัญญาโดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์จึงได้ลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลายมือชื่อ  ผู้ค้าประกัน ลายมือชื่อ  ผู้ค้าประกัน
(จ่าสิบเอกประกอบกิจ เชื้อราช) (จ่าสิบเอกชาติ มาศิริ)

ลายมือชื่อ  ผู้ค้าประกัน
(จ่าสิบเอกอำนาจ ก้อนขง)

ลายมือชื่อ  พยาน ลายมือชื่อ  พยาน
(นายแสง สายอุบล) (นางมณิรา อินทรฤกษ์)

ลายมือชื่อ  ผู้เขียนหรือพิมพ์
(นางสาวอุบลวรรณ ตะริโย)



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 13:52 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

เอกสารแนบทำสัญญาค้ำประกัน สินเชื่อเพื่อพัฒนากลุ่มอาชีพ
ระหว่างธนาคารออมสินกับ จำเริญเอกเดชศิริ ร่างพระ ฉบับลงวันที่ 8 เมษายน 2554

ผู้ค้ำประกันคนที่ 4 จำเริญเอกเดช วังศัยะรา อายุ 54 ปี สัญชาติไทย
บ้านเลขที่ 13 หมู่ 4 ซอย - ถนน -
ตำบล/แขวง คันเป่า อำเภอ/เขต สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่
รหัสไปรษณีย์ 50130

ลายมือชื่อ ผู้ค้ำประกัน ลายมือชื่อ ผู้ค้ำประกัน
(จำเริญเอกเดช วังศัยะรา) ()

ลายมือชื่อ ผู้ค้ำประกัน ลายมือชื่อ ผู้ค้ำประกัน
() ()
ลายมือชื่อ พยาน ลายมือชื่อ พยาน
(นายแสง สายอุบล) (นางมลธิรา อินทรกุลชัย)



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 13:52 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำเตือนสำหรับผู้ค้าประกัน

ก่อนที่จะลงนามในสัญญาค้าประกัน ผู้ค้าประกันควรอ่านและตรวจสอบรายละเอียดของสัญญาค้าประกันให้เข้าใจโดยชัดเจน หากผู้ค้าประกันมีข้อสงสัยใด ๆ ควรปรึกษาผู้มีความรู้ก่อนที่จะทำสัญญาค้าประกัน

การที่ผู้ค้าประกันลงนามในสัญญาค้าประกันกับ ธนาคารออมสิน เพื่อรับประกันหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ลงวันที่ 8 เมษายน 2554 ระหว่าง ธนาคารออมสิน (ผู้ให้กู้) กับนางนางนางนาง นางสาว จาตุณอกอติศักดิ์ ช่างพระ

(ผู้กู้)

ผู้ค้าประกันจะมีความรับผิดชอบผู้ให้กู้ในสาระสำคัญดังนี้

- ☒ 1. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบอย่างจำกัดไม่เกินวงเงินตามที่กำหนดในสัญญากู้ยืมเงิน
- ☒ 2. ผู้ค้าประกันจะรับผิดชอบผู้ให้กู้ภายในวงเงินที่ผู้กู้ ดำรงชำระกับผู้ให้กู้ตามสัญญากู้ยืมเงิน และอาจต้องรับผิดชอบใช้คอกเบี้ยหรือค่าสินไหมทดแทนอื่น ๆ อีกด้วย
- ☒ 3. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบในวงเงินกู้ตามสัญญากู้ยืมเงินและเงินกู้เพิ่มเติมที่จะมีขึ้นต่อไป
- ☒ 4. ผู้ค้าประกันต้องรับผิดชอบร่วมกับผู้กู้
- ☒ 5. เมื่อผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกร้องและบังคับให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ทั้งหมดที่ผู้กู้ค้างชำระ โดยผู้ให้กู้ไม่จำเป็นต้องเรียกร้องหรือบังคับเอาจากผู้กู้ก่อน
- ☒ 6. เป็นสัญญาค้าประกันเพื่อกิจการเนื่องกันไปหลายคราวไม่จำกัดเวลาที่ผู้ค้าประกันไม่สามารถยกเลิกเพิกถอนได้
- ☒ 7. ผู้ค้าประกันไม่หลุดพ้นจากความรับผิด แม้ผู้ให้กู้ผ่อนผันเวลาให้แก่ผู้กู้

นอกจากที่กล่าวไว้ข้างต้นแล้ว ผู้ค้าประกันยังมีหน้าที่และความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาค้าประกัน

ข้าพเจ้าได้เตือนและรับทราบคำเตือนนี้แล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ

ผู้ค้าประกัน

(จาตุณอกอติศักดิ์ เรือขาย)

ลงชื่อ

เจ้าหน้าที่ของผู้ประกอบธุรกิจ

(นายแสง สายอุบล)

หมายเหตุ ให้ผู้ให้กู้ใส่เครื่องหมาย ✓ ลงใน ☐ หน้าข้อความที่มีสาระสำคัญตรงกับเงื่อนไขในสัญญาค้าประกัน



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 13:52 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำเตือนสำหรับผู้ทำประกันของผู้จำสืบเอกอภิตกกิจ ข้างพระ

ลงชื่อ จ.ล.ล. / / ผู้ทำประกัน
(จำสืบเอกชาติ มาศิริ)

ลงชื่อ จ.ล.ล. / / ผู้ทำประกัน
(จำสืบเอกอำนาจ ก้อนธง)

ลงชื่อ / / ผู้ทำประกัน
(จำสืบเอกเศรษฐา วงศ์ระรา)



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 พ.ย. 2568 13:52 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

บันทึกต่อท้ายสัญญากู้เงิน

ต่อท้ายสัญญากู้ของ จ.ส.อ.อดิศักดิ์ ข้างพระ

ทำที่ ธนาคารออมสิน สาขาคลองสะแก

วันที่ 8 เดือน เมษายน พ.ศ. 2554

เงื่อนไขการชำระหนี้

กรณีผู้กู้ชำระหนี้ผิดนัดหรือได้ก่อนจำนวนที่กำหนด ในทุกกรณีภายในระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันทำสัญญา
กู้เงิน ผู้กู้ต้องเสียค่าธรรมเนียมการชำระหนี้เงินต้นก่อนกำหนด ในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของจำนวนเงินกู้ตามสัญญาเงินกู้

บรรดาข้อสัญญาที่กำหนดไว้ในสัญญากู้เงินและหรือบันทึกอื่นใด ซึ่งได้จัดทำขึ้นในการกู้เงินตามสัญญาดัง -
กล่าวก่อนบันทึกฉบับนี้ ให้ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไป เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับบันทึกฉบับนี้

บันทึกฯ นี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้กู้ได้อ่านข้อความในบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่า
ครบถ้วนถูกต้องตรงตามเจตนารมณ์ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ทำบันทึกฯ นี้ และคู่
สัญญาต่างฝ่ายต่างยึดถือไว้เป็นหลักฐานฝ่ายละฉบับ

ลงลายมือชื่อ จ.ส.อ. อดิศักดิ์ ข้างพระ
(จ.ส.อ.อดิศักดิ์ ข้างพระ)

ลงลายมือชื่อ นายแสง สายอุบล พยาน
(นายแสง สายอุบล)

ลงลายมือชื่อ นางมลธิรา อินทรกุลชัย พยาน
(นางมลธิรา อินทรกุลชัย)



นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้
ทนายความโจทก์

ทำที่ ธนาคารออมสิน กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘

วันที่ 18 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย นาง สุริน เจริญสุข ผู้มีอำนาจกระทำการแทน
สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 ซึ่งต่อไป
ในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "ธนาคาร" ฝ่ายหนึ่ง กับ

(1) ข้าพเจ้า 500 ตรี สุวิศักดิ์ ชัยชนะ อายุ 64 ปี ที่อยู่เลขที่ 31 หมู่ที่ -
ซอย - ถนน กำแพงดิน ตำบล/แขวง ฟ้าคลา อำเภอ/เขต ฝาง
จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50100 โทรศัพท์ 096-69 6093

(2) ข้าพเจ้า - อายุ - ปี ที่อยู่เลขที่ - หมู่ที่ -
ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต -
จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

(3) ข้าพเจ้า - อายุ - ปี ที่อยู่เลขที่ - หมู่ที่ -
ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต -
จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า "ลูกหนี้" และผู้จ้างเอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และ/หรือผู้ค้ำประกัน
(ถ้ามี) อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทุกฝ่ายตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับนี้ขึ้น โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ลูกหนี้ยอมรับว่า ณ วันที่ 18 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567 ลูกหนี้เป็นหนี้
ธนาคารดังนี้

1.1 ภาระหนี้ตามสัญญากู้เงิน ดังนี้

(1) ตามสัญญาฉบับที่ ๘ ลงวันที่ 8 เมษายน 2564 และหรือบันทึก

ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน 540,734.43 บาท (ห้าแสนสี่พัน
เจ็ดสิบสี่บาท สี่สิบลบาทสี่ทศกร) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน 43,469.02 บาท (สี่หมื่นสามพันสี่ร้อยหกสิบเก้าบาท สี่ทศกร)

(2) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

(3) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

รวมภาระหนี้ตามสัญญา ทุกฉบับที่กล่าวข้างต้น เป็นเงินต้น จำนวน.....540,734.43.....บาท
(หนี้สินส่วนตัว เงินกู้ยืม จากสถาบันการเงิน ธนาคาร.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....43,489.02.....บาท
(หนี้สินส่วนตัว เงินกู้ยืม จากสถาบันการเงิน ธนาคาร.....) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....584,223.45.....บาท
(หนี้สินส่วนตัว เงินกู้ยืม จากสถาบันการเงิน ธนาคาร.....)

1.2 ภาระหนี้ค่าใช้จ่ายอื่นๆ จำนวน.....บาท (.....)

รวมยอดหนี้ตาม 1.1-1.2 เป็นเงินจำนวน.....584,223.45.....บาท
(หนี้สินส่วนตัว เงินกู้ยืม จากสถาบันการเงิน ธนาคาร.....)

ข้อ 2. เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของลูกหนี้ตามข้อ 1. ลูกหนี้ได้จัดให้มีหลักประกันเพิ่มเติม
นอกเหนือจากหลักประกันเดิมดังนี้

(1) จำนวนที่ดินโฉนด เลขที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ตารางวา กรรมสิทธิ์ของ.....

(2) ผู้ค้ำประกัน.....

(3) อื่น ๆ

ทั้งนี้ ลูกหนี้จะดำเนินการดังกล่าวข้างต้นให้แล้วเสร็จภายในวันที่.....

กรณีที่ลูกหนี้ไม่สามารถดำเนินการได้ภายในกำหนดถือว่าลูกหนี้ผิดสัญญาและธนาคารมีสิทธิดำเนินการตาม
ข้อ 5. ได้ทันที

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้ตามมูลหนี้ที่กล่าวใน ข้อ 1. โดยมีรายละเอียดตาม
เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และตกลงให้เอกสารแนบดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาดังฉบับนี้
ด้วย

ข้อ 4. หากลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ลูกหนี้ตกลงให้ถือว่าผิดนัด
ทั้งหมด และลูกหนี้ตกลงให้ธนาคารคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามประกาศของ

ทนาย.....¹ แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตาม ข้อ 3. นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าชำระหนี้ดังกล่าว
ให้ธนาคารเสร็จสิ้น

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

หากภายหลังจากวันทำสัญญาฉบับนี้ ธนาคารได้ออกประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยประเภทที่เรียกเก็บตามสัญญานี้ขึ้นใหม่และเป็นอัตราสูงกว่าอัตราที่กำหนดในสัญญานี้ไม่ว่าครั้งใดคราวใด ทั้งอัตราดอกเบี้ยปกติตามข้อ 3. หรืออัตราดอกเบี้ยสูงสุดในการปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ธนาคารปรับอัตราดอกเบี้ยได้ตามที่เพิ่มขึ้นใหม่ได้ทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวให้ลูกหนี้ทราบ

ข้อ 5. หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด และ/หรือผิดนัดชำระเงินจำนวนหนึ่งจำนวนใด และ/หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดตามสัญญาฉบับนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าลูกหนี้เป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดที่มีอยู่กับธนาคาร ยินยอมให้ธนาคารยกเลิกข้อตกลงทั้งหมด และลูกหนี้ยินยอมรับผิดชอบในเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระตามข้อ 1. และยินยอมให้ธนาคารฟ้องร้องดำเนินคดี หรือบังคับคดีตามกฎหมายนี้ในข้อ 1. ดังกล่าวได้ ทั้งให้นำเงินที่ผ่อนชำระมาแล้ว ไปจัดสรรชำระหนี้ใหม่ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 6. ลูกหนี้และธนาคารตกลงให้ถือว่าสัญญาฉบับนี้เป็นเพียงสัญญาข้อตกลงรับสภาพหนี้ และ/หรือผ่อนชำระหนี้เท่านั้นไม่ใช่สัญญาแปลงหนี้ใหม่ หรือสัญญาประนีประนอมยอมความหรือสัญญาอื่นใด

ข้อ 7. หากธนาคารยินยอมผ่อนเวลาการผิดนัดชำระหนี้งวดใดหรือคราวใด ให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลาหรือผ่อนผันเฉพาะงวดนั้นหรือคราวนั้นเท่านั้น ลูกหนี้จะยกขึ้นกล่าวอ้างหรือถือเป็นเหตุต้องผ่อนเวลาหรือผ่อนผันสำหรับงวดอื่น ๆ หรือคราวอื่น ๆ ด้วยหาได้ไม่

ข้อ 8. ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนอง ตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนำ ตามสัญญาจำนำ ฉบับลงวันที่.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ให้หลักประกัน ตามสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ ฉบับลงวันที่.....

และข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ค้ำประกัน ตามสัญญาค้ำประกัน ฉบับลงวันที่.....

ได้รับทราบถึงภาระหนี้และความรับผิดชอบของลูกหนี้ตามที่กล่าวข้างต้นทุกประการ และยินยอมให้ทรัพย์สินจำนอง ทรัพย์สินจำนำทรัพย์สินหลักประกัน และภาระค้ำประกัน เป็นประกันหนี้ของลูกหนี้ที่มีต่อธนาคารทุกประการ

ร.ร.  

ไว้คำว่า "ธนาคาร" หรือ "กระทรวงการคลัง" ตามข้อเท็จจริง

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายโดย

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ณ วันที่ 19 พ.ย. 2568 เวลา 13:33:25 น.

04-12-51

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 พ.ย. 2568 13:52 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ข้อ 9. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของธนาคารที่ส่งไปยังสถานที่ติดต่อที่ระบุว่าเป็นที่อยู่ของลูกหนี้ข้างต้น หรือสถานที่ติดต่ออื่นที่ลูกหนี้ได้แจ้งไว้กับธนาคาร หรือสถานที่ติดต่อที่ลูกหนี้แจ้งเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้ายแล้ว โดยส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไปรษณีย์ลงทะเบียนและไม่ว่าจะมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม หรือส่งไม่ได้เพราะลูกหนี้อยู่สถานที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้ธนาคาร ทราบ หรือสถานที่อยู่ที่ให้ไว้ค้นหาไม่พบ ทุก ๆ กรณีที่กล่าวนี้ ลูกหนี้ยอมให้ถือว่าหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวนั้นส่งให้ลูกหนี้โดยชอบแล้ว

ธนาคาร ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และผู้ค้ำประกัน ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้า พยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(อดิศักดิ์ อธิวงษ์)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(นางอริศ อธิวงษ์)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)

ลงลายมือชื่อข้าพเจ้า

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายโดย

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ณ วันที่ 19 พ.ย. 2568 เวลา 13:33:25 น.

ราย..... ๕๐๖๗๐๕๓๕๓๕..... ๕๐๖๗๐๕๓๕๓๕.....

วันที่ 18 มิถุนายน 2567

04-12-51

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ ร.ร. อรรถ อมา ถูกหน้า
(อรรถ อมา)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จ้างของ.....
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำหน่าย.....
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน

ลงชื่อ.....ผู้ค้าประกัน

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวนราทิพย์ อินสุวรรณ์)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายจรรงวิรัช บถมี)

ชื่อ.....ธนาคารออมสิน
 (.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำแนกได้ หรือชี้แจงข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จ้างเอง ผู้จำหน่าย ผู้ค้าประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

Valid ID: 8332680102138
คดีหมายเลขคดี ผบอ2568/2568เอกสารอ้างอิงหมายเลข 4
19 พ.ย. 2568
รับรองสำเนาถูกต้อง
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 2

วันที่ 31 ตุลาคม 2568 นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล
ทนายความโจทก์

เรื่อง ส่งรายงานการคำนวณหนี้ คดีแพ่ง

เรียน บริษัท อคธรรม จำกัด (สาขา เชียงใหม่)

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 2 ขอรายงานการคำนวณยอดหนี้ และนำส่งเอกสารประกอบการ
ดำเนินคดี ของลูกหนี้ราย ร้อยตรี อติศักดิ์ ช่างพระ
ดังนี้

สรุปจำนวนทุนทรัพย์ในการฟ้องคดีของลูกหนี้ ณ วันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	รวม (บาท)
ต้นเงิน	422,841.52	
ดอกเบี้ย	65,787.04	488,628.56
ค่าเบี้ยประกันภัยสิ่งปลูกสร้าง		
- ต้นเงิน	0.00	
- ดอกเบี้ย	0.00	0.00
ค่าธรรมเนียม บสย.		
- ต้นเงิน	0.00	
- ดอกเบี้ย	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ		0.00
ทุนทรัพย์รวม		488,628.56

โดยมีรายละเอียดตามเอกสารประกอบ 3 ฉบับ แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นางสาวพัชรรัตน์ กาทองทุ่ง)

ข้าพเจ้า...../บริษัท อคธรรม จำกัด (สาขา เชียงใหม่)

ได้รับเรื่องและเอกสาร ไว้ครบถ้วนแล้ว เมื่อวันที่..... / / ลงชื่อ

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายโดย

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ณ วันที่ 19 พ.ย. 2568 เวลา 13:33:25 น.