

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผบ ๒๖ /๒๕ ๖๙

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๒๖ /๒๕ ๖๙

ศาล จังหวัดฮอด

วันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๙

ความ แพ่ง

ธนาคารออมสิน โดย นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล ผู้รับมอบอำนาจช่วง

โจทก์

ระหว่าง

นายรัตนพงศ์ กันทะคำ

จำเลย

เรื่อง กู้ยืม, จำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้องและตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์ จำนวน ๓ สัญญา ดังนี้

๑.๑) สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (ประเภทสินเชื่อเคหะ) ฉบับลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ วงเงินจำนวน ๒,๑๗๐,๐๐๐ บาท จำเลยรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้อง และตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นเงินจำนวน ๑,๗๕๑,๐๖๓.๒๖ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๒.๒๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑,๕๕๒,๖๔๐.๗๔ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙) เป็นต้นไปจนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ (ภายหลังจากฟ้องคดีแล้วจำเลยได้ชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เมื่อวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ จำนวน ๑๐,๖๐๐ บาท และเมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๙ อีกจำนวน ๖,๕๐๐ บาท เมื่อโจทก์นำไปหักชำระหนี้แล้วทำให้ต้นเงินตามคำฟ้องลดลงจากเดิม ณ วันทำยอม วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ คงเหลือต้นเงินจำนวน ๑,๕๓๕,๖๗๓.๑๕ บาท ดอกเบี้ยจำนวน ๒๐๖,๖๓๓.๗๓ บาท) จำเลยตกลงชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๐.๒๕ ต่อปี ของต้นเงิน

จำนวน ๑,๕๓๕,๖๗๓.๑๕ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์เสร็จสิ้น (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๐๔๕ ต่อปี) และหากภายหลังจากวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ ไม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้วจำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น โดยจำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุก ๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน จนกว่าจะครบถ้วน โดยจำเลยทั้งสามตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๙๖ งวด โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ ตามเงื่อนไข ดังนี้

- งวดที่ ๑ - ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๑๐,๐๐๐ บาท)

- งวดที่ ๒๕ - ๙๕ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑๕,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๑๒,๕๐๐ บาท และดอกเบี้ยพัก ๒,๕๐๐ บาท)

- งวดที่ ๙๖ งวดสุดท้าย (เดือนเมษายน ๒๕๗๗) จำเลยตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์

๑.๒) สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (ประเภทสินเชื่อโทรทง) ฉบับลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ วงเงินจำนวน ๑๐๕,๐๐๐ บาท จำเลยรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้อง และตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นเงินจำนวน ๗๘,๔๕๗.๕๕ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๒.๒๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๖๘,๔๓๓.๗๓ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙) เป็นข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

โจทก์

นาย วิเศษ . กัทธง

จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

(นายพิเชษฐ บังเงิน)

ผู้พิพากษา

นายเอกชน เกษมถาวรศิลป์

ผู้พิพากษา

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผบ ๒๖ /๒๕๖๙

คดีหมายเลขแดงที่ /๒๕

ศาล จังหวัดยโสธร

วันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โดย นางสาวลลิตา ศิษฏ์ภักดิ์ ผู้รับมอบอำนาจช่วง โจทก์
นายรัตนพงศ์ กันทะคำ จำเลย

เรื่อง กู้ยืม, จำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ต้นไปจนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ (ภายหลังจากฟ้องคดีแล้วจำเลยได้ชำระหนี้ให้แก่โจทก์
เมื่อวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ จำนวน ๕,๗๐๗ บาท เมื่อโจทก์นำไปหักชำระหนี้แล้วทำให้ต้นเงินตาม
คำฟ้องลดลงจากเดิม ณ วันทำยอม วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ คงเหลือต้นเงินจำนวน ๖๓,๑๖๒.๖๕
บาท ดอกเบี้ยจำนวน ๑๐,๔๐๒.๒๘ บาท)

จำเลยตกลงชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๐.๒๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน
๖๓,๑๖๒.๖๕ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่
โจทก์เสร็จสิ้น (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๐๔๕ ต่อ
ปี) และหากภายหลังจากวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ ไม่ว่าสูงขึ้น
หรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้วจำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันที
ที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น โดย

- งวดที่ ๑ - ๒๔ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๗๐๐ บาท (เงินงวด ๗๐๐ บาท)

- งวดที่ ๒๕ - ๙๕ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๙๐๐ บาท และ ดอกเบี้ยพัก ๑๐๐ บาท)

- งวดที่ ๙๖ งวดสุดท้าย (เดือนเมษายน ๒๕๗๗) จำเลยตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมด

แก้ไข

จำเลยตกลงชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๕ อาร์ อาร์ บวก ๒.๕๐ ต่อปี ของต้นเงิน จำนวน

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

โจทก์

จำเลย

ค¹ความ¹เคล¹ง¹ซ¹อ¹ต¹อ¹ห¹น¹า¹ข¹า¹พ¹เจ¹า

ผู้พิพากษา

ผู้พิพากษา



(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ

คดีหมายเลขดำที่ ผป ๒๖ /๒๕ ๖๙

คดีหมายเลขแดงที่ /๒๕

ศาล จังหวัดฮอด

วันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๙

ความ แพ่ง

ธนาคารออมสิน โดย นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล ผู้รับมอบอำนาจช่วง โจทก์

ระหว่าง

นายรัตนพงศ์ กันทะคำ จำเลย

เรื่อง กู้ยืม, จำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

๘๑๓,๒๓๓.๗๔ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่
โจทก์เสร็จสิ้น (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๐๔๕ต่อปี)
และหากภายหลังวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ ไม่ว่าสูงขึ้นหรือ
ต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้วจำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้อยู่บังคับใหม่ได้ทันทีที่มี
การเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น โดยจำเลย
ตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุก ๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๑
พฤษภาคม ๒๕๖๙ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน จนกว่าจะครบถ้วน โดย
จำเลยทั้งสามตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๙๖ งวด โดยจะนำเงินไปชำระที่

ธนาคารโจทก์ ตามเงื่อนไข ดังนี้

- งวดที่ ๑ - ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๗,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๗,๐๐๐ บาท)

- งวดที่ ๒๕ - ๙๕ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑๕,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๑๓,๕๐๐ บาท และ ดอกเบี้ยพัก ๑,๖๐๐ บาท)

- งวดที่ ๙๖ งวดสุดท้าย (เดือนเมษายน ๒๕๖๗) จำเลยตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมด แก่โจทก์

ข้อ ๒. จำเลยตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน และค่าทนายความอีกจำนวน ๓,๐๐๐ บาทให้แก่โจทก์ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๗

ข้อ ๓. หากจำเลยผิดนัดงวดหนึ่งงวดใด หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดในสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ในให้ถือว่าจำเลยผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมด หนี้ตามข้อ ๑.๑) และ ๑.๒) จำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยจากต้นเงินที่ค้างชำระในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๒.๒๕ ต่อปี ของต้นเงินที่ค้างชำระนับแต่วันที่ผิดสัญญาเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ครบถ้วน , ส่วนหนี้ตามข้อ ๑.๓) จำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยจากต้นเงินที่ค้างชำระในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๔.๕๐ ต่อปี ของต้นเงินที่ค้างชำระนับแต่วันที่ผิดสัญญาเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ครบถ้วน และจำเลยยินยอมให้โจทก์ยึดทรัพย์จำนอง กล่าวคือ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๔๔๗๖ เลขที่ ๒๔๐ ตำบลบ้านแปะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง และ ยึดหรืออายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วนได้ทันที

ข้อ ๔. โจทก์และจำเลยตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๓. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ และไม่ติดใจเรียกร้องสิ่งใดต่อกันอีก

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

 โจทก์

นาย เอกชน เกษมการศิลป์ จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

(นายพิเชษฐ บึงเงิน)

ผู้พิพากษา

 ผู้พิพากษา

(นายเอกชน เกษมการศิลป์)