

คำฟ้อง



ยื่นในระบบสมบูรณ์
25 ก.พ. 2569 11:23 น.
ศาลจังหวัดลำปาง

คดีหมายเลขดำที่: ผบE215/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

คำสั่งศาลอุทธรณ์

ศาล จังหวัดลำปาง

วันที่ 25 เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช 2569

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นางสาวชลาลัย ทองมา

จำเลย

เรื่อง/ข้อหาหรือฐานความผิด ยืม,จำนอง

จำนวนทุนทรัพย์ 3,577,493.68

บาท

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน

ขอยื่นฟ้อง นางสาวชลาลัย ทองมา

มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

สภาพนิติบุคคลและการมอบอำนาจ

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงินออกพันธบัตรออมสินและสลากออมสินลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยโจทก์ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร ตาม มาตรา ๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นางลภาวรรณ จันทร์กระจ่าง รองผู้อำนวยการธนาคารออมสิน กลุ่มลูกค้าธุรกิจและภาครัฐ ได้รับแต่งตั้งให้เป็นรักษาการแทนผู้อำนวยการธนาคารออมสิน (โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนโจทก์ได้ ปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งรักษาการแทนผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 1

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนางลภาวรรณ จันทร์กระจ่าง รักษาการแทนผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ได้มอบอำนาจให้ นางวิไลพร พราหมณ์นันทน์ รักษาการผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีแล

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดลำปาง

คดีหมายเลขดำที่: ผบE215/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

จะดำเนินการต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 2

ต่อมา นางวิไลพร พรหมณีนันท์ รักษาการผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายจรัส วิสุทธิ์เสรีวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ เป็นผู้มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความและมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วยรายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 3

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นายจรัส วิสุทธิ์เสรีวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายอนุพันธ์ ศรีประสาธ และ/หรือ นายอัศรชัย จันทรขอนแก่น และ/หรือนายสารุทธิ์ สุวรรณวงศ์ และ/หรือ นายธงไชย หงษ์สุรกุล และ/หรือ นายภัทร โลหิตกาญจน์ และ/หรือ นางสาวศิริพร ใจปัน และ/หรือ นายนิพนธ์กานต์ พุทธวงศ์ และ/หรือ นางสาวพิชญพร พิชญวิวัฒน์ และ/หรือ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล และ/หรือ นางสาวสมปรารถนา รัตนมณี และ/หรือ นางสาวธิดิพร คำจันทร์ และ/หรือนางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์ และ/หรือ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล และ/หรือ นายมุขพล จัปใจนาย และ/หรือ นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว และ/หรือ นางสาวนุสบา ระบอบ และ/หรือ นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ และ/หรือ นายเจษฎา สารพฤกษ์ และ/หรือ นางสาวจุฑามาส สุขะ และ/หรือ นางสาวนัฐตามาศ ผ่องคน เป็นผู้มีอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนโจทก์ได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 4

มูลหนี้หรือมูลคดี

ธนาคารออมสิน สาขาสันป่าตอง เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของโจทก์

ข้อ ๒. จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินไปจากโจทก์ จำนวน ๒ สัญญา ดังนี้

๒.๑) เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๒ จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (สินเชื่อเคหะ) ไปจากธนาคารโจทก์ สาขาสันป่าตอง เป็นเงินจำนวน ๒,๘๐๐,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในปีที่ ๑ ถึงปีที่ ๒ ในอัตราร้อยละ ๒.๕๐ ต่อปี, ในปีที่ ๓ ในอัตราร้อยละ (MRR) เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๒.๒๕ ต่อปี และในปีที่ ๔ จนครบกำหนดสัญญาในอัตราร้อยละ (MRR) เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๑.๗๕ ต่อปี (ซึ่งขณะทำสัญญา เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๗.๐๐ ต่อปี) จำเลยตกลงยินยอมให้โจทก์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ ตราบที่โจทก์ประกาศกำหนดคร่าวๆไป โดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทราบแต่อย่างใด จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือน จำนวน ๓๖๐ งวด งวดละไม่น้อยกว่า ๑๖,๘๐๐ บาทยกเว้นงวดสุดท้ายจำเลยตกลง

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดลำปาง

คดีหมายเลขดำที่: ผบE215/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ข้าระหนึ้ให้แก่โจทก์จนเสร็จสิ้น โดยมีกำหนดชำระภายในวันที่วันสุดท้ายของ ทุกเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานโจทก์ โดยตกลงชำระหนี้ในงวดแรกภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๒ และตกลงจะชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๑ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิโจทก์ในอันที่จะเรียกให้จำเลยชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของโจทก์นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่โจทก์ครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีและเรียกร้องให้จำเลยรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายที่โจทก์ได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่โจทก์เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาที่ยืมเงิน, บันทึกต่อท้ายสัญญาที่ยืมเงินโดยใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 5

๒.๒) เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๒ จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (สินเชื่อโทรทอง) ไปจากธนาคารโจทก์ สาขาสันป่าตอง เป็นเงินจำนวน ๙๐,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในปีที่ ๑ ถึงปีที่ ๒ ในอัตราร้อยละ ๒.๕๐ ต่อปี, ในปีที่ ๓ ในอัตราร้อยละ (MRR) เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๒.๒๕ ต่อปี และในปีที่ ๔ จนครบกำหนดสัญญาในอัตราร้อยละ (MRR) เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๑.๗๕ ต่อปี (ซึ่งขณะทำสัญญา เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๗.๐๐ ต่อปี) จำเลยตกลงยินยอมให้โจทก์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำลงกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ ตามที่โจทก์ประกาศกำหนดเป็นคราวๆ ไป โดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทราบแต่อย่างใด จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่โจทก์ภายในวันที่วันสุดท้ายของทุกเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานโจทก์ โดยมีกำหนดชำระ ๒๔๐ งวด งวดละไม่น้อยกว่า ๖๔๐ บาท ยกเว้นงวดสุดท้าย จำเลยตกลงเริ่มชำระหนี้งวดแรกตั้งแต่วันที่เดือนมกราคม ๒๕๖๒ เป็นต้นไป และจำเลยสัญญาว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๑ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิโจทก์ในอันที่จะเรียกให้จำเลยชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมายของยอดเงินกู้คงเหลือ ณ วันที่ผิดนัดชำระหนี้ นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่โจทก์ครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีและเรียกร้องให้จำเลยรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายที่โจทก์ได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่โจทก์เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดลำปาง

คดีหมายเลขดำที่: ผบE215/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงิน และบันทึกต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงิน โดยข้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 6

ข้อ ๓. เพื่อเป็นหลักประกันหนี้เงินกู้ จำเลยได้จดทะเบียนจำนอง ที่ดินโฉนดเลขที่ ๘๘๐๘๘ ตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไร่กับโฉนด ในวงเงินจำนองจำนวน ๒,๘๕๐,๐๐๐ บาท เพื่อเป็นหลักประกันหนี้ของจำเลยที่มีอยู่แล้วในขณะที่ทำสัญญาจำนองหรือในเวลาหนึ่งเวลาใดต่อไปภายหน้าทุกลักษณะหนี้ รวมทั้งหนี้อุปสรรคต่างๆ เช่น ดอกเบี้ยซึ่งจำเลยยินยอมเสียดอกเบี้ยให้โจทก์ในอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้ ค่าภาษีอากร ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการจำนองและไถ่ถอนจำนอง รวมถึงค่าเสียหายทั้งปวงที่โจทก์ต้องเสียไปในการเรียกร้องหรือฟ้องจำเลย ในกรณีบังคับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองออกขายทอดตลาดได้เงินสุทธินำมาชำระหนี้ หรือในกรณีที่ผู้รับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองหลุดเป็นสิทธิ และราคาทรัพย์สินจำนองต่ำกว่าจำนวนหนี้ที่อยู่เท่าใด จำเลยยอมชำระหนี้ที่ขาดจำนวนนั้นจากทรัพย์สินของจำเลยให้แก่โจทก์จนครบ ทั้งนี้จำเลยทั้งสองตกลงยินยอมเอาประกันอสังหาริมทรัพย์จำนองและตกลงเป็นผู้ชำระหนี้ประกันที่พึงต้องเสียในการเอาประกันกับบริษัทประกันภัยและตกลงต่ออายุสัญญาประกันภัยตลอดการจำนองตามสัญญา รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน, สัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองฯ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 7

การโต้แย้งสิทธิ

ข้อ ๔. ภายหลังจากที่จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินและรับเงินไปครบถ้วนแล้ว จำเลยมิได้ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ประพฤติผิดสัญญาไม่ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา สัญญาตามคำฟ้องข้อ ๒.๑) และข้อ ๒.๒) โดยเริ่มผิดนัดชำระหนี้ตั้งแต่วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒ อันถือว่าจำเลยผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด ตามสัญญาข้อ ๔. โจทก์จึงมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิดนัดในอัตรดอกเบี้ยสูงสุด ที่โจทก์พึงจะเรียกได้ โจทก์จึงได้มีหนังสือแจ้งเตือน การผิดนัดชำระหนี้ไปยังจำเลยโดยชอบแล้ว เมื่อวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแจ้งเตือนของโจทก์ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 8

หลังจากนั้นได้นำเงินมาชำระหนี้ให้แก่โจทก์อีกบางส่วน แต่ก็ยังไม่ครบถ้วนตามจำนวนที่ผิดนัดชำระหนี้ และมีได้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา จึงถือว่าจำเลยยังคงผิดนัดชำระหนี้ต่อโจทก์ เมื่อวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘ โจทก์จึงได้ส่งหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระหนี้ ให้จำเลยทราบถึงการผิดนัดชำระหนี้ และให้จำเลย ชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดต่อโจทก์ภายใน ๓๐ วันนับแต่ได้รับหนังสือทวงถามโดยชอบแล้ว แต่จำเลย เพิกเฉยมิได้ชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นแต่อย่างใด รายละเอียดปร

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดลำปาง

คดีหมายเลขดำที่: ผบE215/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ากฎตามสำเนาหนังสือบอกกล่าวผิดนัดชำระหนี้และขอให้ชำระหนี้ พร้อมไปรษณีย์ตอบรับ/ซองจดหมายติดกลับ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 9

ด้วยโจทก์ไม่ประสงค์ให้จำเลยเป็นหนี้โจทก์อีก ก่อนฟ้อง เมื่อวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ โจทก์มีหนังสือบอกกล่าวให้จำเลยชำระหนี้และไถ่ถอนจำนองทรัพย์สินหลักประกันให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๕ วัน นับแต่ได้รับหนังสือบอกกล่าวโดยชอบแล้ว แต่ไม่สามารถส่งไปยังภูมิลำเนาของจำเลยได้ โจทก์จึงได้ประกาศทางหนังสือพิมพ์รายวัน ทรรศนะ ฉบับลงวันที่ ๒๗ -

๒๘ พฤศจิกายนและ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ เพื่อบอกกล่าวให้ชำระหนี้และบังคับจำนองไปยังจำเลยโดยชอบแล้ว แต่จำเลยเพิกเฉยมิได้ชำระหนี้และไถ่ถอนทรัพย์สินจำนองแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือขอให้ชำระหนี้และบอกกล่าวบังคับจำนอง พร้อมไปรษณีย์ตอบรับ/ซองจดหมายติดกลับและประกาศหนังสือพิมพ์ทรรศนะ ฉบับลงวันที่ ๒๗ -

๒๘ พฤศจิกายนและ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 10

ความเสียหาย

ข้อ ๕. การกระทำความผิดกล่าวของจำเลยทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา ซึ่งเมื่อคำนวณถึงวันฟ้อง มีหนี้ค้างชำระต่อโจทก์ดังต่อไปนี้

๕.๑) สัญญาตามคำฟ้องข้อ ๒.๑) จำเลยได้ชำระหนี้ให้แก่โจทก์ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘ หลังจากนั้นมิได้ชำระหนี้ให้แก่โจทก์อีกเลย คำนวณถึงวันฟ้องจำเลย มีหนี้ค้างชำระต่อโจทก์ ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๒,๗๔๗,๐๓๙.๘๘ บาท

-

ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันฟ้อง เป็นเงินจำนวน ๗๒๘,๘๙๔.๕๕ บาท (ดอกเบี้ยปกติคำนวณถึงวันฟ้อง เป็นเงินจำนวน ๑๙,๐๖๘.๕๙ บาท, ดอกเบี้ยพักชำระคำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๘๗๙.๘๘ บาท, ดอกเบี้ยปกติค้างชำระส่วนที่ ๑ คำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๓๗๗,๘๒๕.๒๘ บาท, ดอกเบี้ยปกติค้างชำระส่วนที่ ๒ คำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๓๓๑,๑๒๐.๘๐ บาท)

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระจำนวน ๓,๔๗๕,๙๓๔.๔๓ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานคำนวณยอดหนี้ พร้อมด้วยรายการผ่อนชำระหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 11

๕.๒) สัญญาตามคำฟ้องข้อ ๒.๒) จำเลยได้ชำระหนี้ให้แก่โจทก์ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ หลังจากนั้นมิได้ชำระหนี้ให้แก่โจทก์อีกเลย คำนวณถึงวันฟ้องจำเลย มีหนี้ค้างชำระต่อโจทก์ ดังนี้

ศาล จังหวัดลำปาง

คดีหมายเลขดำที่: ผบE215/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันฟ้อง เป็นเงินจำนวน ๑๔,๐๓๖.๓๐ บาท (ดอกเบี้ยปกติคำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๖๐๗.๕๕ บาท, ดอกเบี้ยผิดนัดคำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๕.๓๘ บาท, ดอกเบี้ยปกติค้างชำระส่วนที่ ๑ คำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๙๐.๑๙ บาท, ดอกเบี้ยปกติค้างชำระส่วนที่ ๒ คำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๑๓,๓๓๓.๑๙ บาท)

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระจำนวน ๑๐๑,๕๕๙.๒๕ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานคำนวณยอดหนี้ พร้อมด้วยรายการผ่อนชำระหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 12

รวมแล้ว ณ วันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙) มีต้นเงินค้างชำระจำนวน ๒,๘๓๔,๕๖๒.๘๓ บาท และดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน ๗๔๒,๙๓๐.๘๕ บาท รวมทั้งสิ้น ๓,๕๗๗,๔๙๓.๖๘ บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเอาเป็นทุนทรัพย์ในการฟ้องคดีนี้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 13

การคิดอัตราดอกเบี้ยกับจำเลย โจทก์มีสิทธิคิดตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม ที่ผิดนัดชำระหนี้ ประเภทสินเชื่อเคหะและสินเชื่อโทรทอง โดยนับแต่ตั้งแต่วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ โจทก์ได้ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงินสินเชื่อเคหะที่ผิดนัดชำระหนี้ไว้ในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี (อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยตามสัญญาตามฟ้องข้อ ๒.๑) และข้อ ๒.๒) คือ อัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ลบ ๑.๗๕ ต่อปี) ขณะฟ้องคดีอัตราดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๑.๗๕ และบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี หรือเท่ากับร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๑.๒๕ ต่อปี ซึ่งปัจจุบันโจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ไว้ที่ร้อยละ ๖.๑๙๕ต่อปี ดังนั้น ณ วันฟ้องดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับร้อยละ ๗.๔๔๕ ต่อปี รายละเอียดปรากฏตามสำเนา ประกาศกระทรวงการคลังเรื่องการกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม, สำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำของธนาคารโจทก์, สำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเคหะและสินเชื่อโทรทองของธนาคารโจทก์ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 14 และเอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 15

ทั้งนี้โจทก์ได้แนบสำเนาแบบรับรองรายการทะเบียนราษฎรของจำเลย มาท้ายคำฟ้องแล้ว สำเนาแบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 16

โจทก์ไม่มีหนทางอื่นใดที่จะบังคับเอากับจำเลยได้ จึงต้องฟ้องเป็นคดีนี้ เพื่อขอBarItemศาลเป็นที่พึ่งต่อไป

คำฟ้อง

ยื่นในระบบสมบูรณ

25 ก.พ. 2569 11:23 น.

ศาลจังหวัดลำปาง

ศาล จังหวัดลำปาง

คดีหมายเลขดำที่: ผบE215/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ควรมีควรแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้อง

ข้อ ๑. ให้จำเลยชำระเงินจำนวน ๓,๕๗๗,๔๙๓.๖๘ บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) บวกด้วยร้อยละ ๑.๒๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๒,๗๔๗,๐๓๙.๘๘ บาท, พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) บวกด้วยร้อยละ ๑.๒๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๘๗,๕๒๒.๙๕ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ (ทั้งนี้ขณะฟ้องคดีโจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ไว้ที่ร้อยละ ๖.๑๕๕ ต่อปี)

ข้อ ๒. หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามคำขอ ข้อ ๑. ขอศาลได้โปรดมีคำสั่งให้ยึดทรัพย์จำนอง กล่าวคือ ที่ดินโฉนดเลขที่ เลขที่ ๘๙๐๘๙ ตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง และยึดหรืออายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

ข้อ ๓. ให้จำเลยชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนโจทก์ในอัตราอย่างสูง

ข้าพเจ้าได้ยื่นสำเนาคำฟ้องโดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย

1

ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

นางสาวนุสบา ระบอบ

โจทก์

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดลำปาง

คดีหมายเลขดำที่: ผบE215/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ข้อมูลโจทก์ที่ 1 ธนาคารออมสิน

เลขนิติบุคคล 0994000164891

โจทก์ เชื้อชาติ

-

สัญชาติ ไทย อาชีพ

-

อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่

-

ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย

-

ตำบล/แขวง

สามแสนใน

อำเภอ/เขต

พญาไท

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์

10400

โทรศัพท์

-

โทรศัพท์เคลื่อนที่ 096-162-8710

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์

-

ข้อมูลจำเลยที่ 1 นางสาวชลาลัย ทองมา

เลขประจำตัวประชาชน 3-1020-02404-38-4

จำเลยเชื้อชาติ

-

สัญชาติ ไทย อาชีพ

-

อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ 59 หมู่ที่ 12

-

ถนน - ตรอก/ซอย

-

ตำบล/แขวง

บ้านโป่ง

อำเภอ/เขต

งาว

จังหวัด ลำปาง รหัสไปรษณีย์

52110

โทรศัพท์

-

โทรศัพท์เคลื่อนที่ -

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์

-

คำฟ้องฉบับนี้ข้าพเจ้า นางสาวนุสบา ระบอบ

เลขประจำตัวประชาชน 1-5403-01177-55-8

ทนายความใบอนุญาตที่

2520/2568

อยู่บ้านเลขที่

58

หมู่ที่ 7

ถนน - ตรอก/ซอย

-

ตำบล/แขวง

แม่พุง

อำเภอ/เขต

วังชิ้น

จังหวัดแพร่ รหัสไปรษณีย์

-

โทรศัพท์

-

โทรศัพท์เคลื่อนที่ -

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์

nootsabapare@gmail.com

นางสาวนุสบา ระบอบ

ผู้นำเข้าข้อมูล

คำสั่งศาล

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดลำปาง

คดีหมายเลขดำที่: ผบE215/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นางสาวชลาลัย ทองมา

จำเลย

คำสั่ง

คำสั่งครั้งที่ 1

รับฟ้อง สำเนาให้จำเลย นัดพิจารณาหมายเรียกจำเลยมาไกล่เกลี่ย ให้การและสืบพยานวันที่ 16 มี.ค. 2569 เวลา 13:30 น. ส่งทางเจ้าพนักงาน ไม่มีผู้รับโดยชอบ ให้ปิดให้มีผลทันที ส่งไม่ได้ให้โจทก์แถลงภายใน 7 วัน นับแต่วันส่งไม่ได้ มิฉะนั้นถือว่าโจทก์ทิ้งฟ้อง ให้พิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์และการยื่นคำร้องและเอกสารต่อไปให้โจทก์ยื่นผ่านระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกา ว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 ข้อ 11

ชนิกานต์ วงศ์เย็น

(นางสาวชนิกานต์ วงศ์เย็น)

ผู้พิพากษา

25 ก.พ. 2569