

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผบE๑๗๗ /๒๕ ๖๙

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๓๐๔ /๒๕ ๖๙

ศาล จังหวัดฉะ

วันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๙

ความแพ่ง

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

โจทก์

ระหว่าง

นายจักรพงษ์ เกื้อการณวงศ์

จำเลย

เรื่อง ผิดสัญญากู้ยืมและบังคับจำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยยินยอมชำระหนี้ตามฟ้องให้แก่โจทก์ตามสัญญากู้เงินบัญชีเลขที่ ๒๖๓๖๑๐๐๐๖๗๙๓ เป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น ๒,๑๙๒,๘๖๓.๙๓ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละเท่ากับ $MRR + ๒.๕๐$ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑,๙๐๑,๕๙๓.๑๘ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น จำเลยตกลงจะผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นรายเดือนทุกๆเดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า ๑๐,๕๐๐ บาท เริ่มชำระงวดแรกในวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๙ และทุกวันที่ ๒๓ ของเดือนถัดไป โดยจะชำระให้เสร็จสิ้นภายใน ๓ ปี นับแต่วันทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้

ข้อ ๒. ในระหว่างการผ่อนชำระโจทก์ผ่อนผันการคิดดอกเบี้ยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑. เป็นอัตราร้อยละเท่ากับอัตราดอกเบี้ย MRR ต่อปี เริ่มในเดือนถัดจากเดือนที่จำเลยผ่อนชำระงวดแรก

ข้อ ๓. จำเลยยินยอมชำระค่าเบี้ยประกันอัคคีภัยให้แก่โจทก์เป็นเงินจำนวน ๒,๒๙๓.๕๙ บาท เริ่มชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๐ และทุกๆ ๓ ปี จนกว่าจำเลยจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น

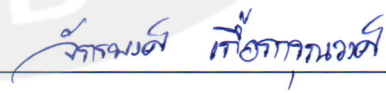
ข้อ ๔. หากจำเลยผิดนัดไม่ชำระหนี้แม้แต่ข้อหนึ่งข้อใดหรืองวดหนึ่งงวดใดหรือชำระหนี้ไม่ครบถ้วนให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด จำเลยยินยอมให้โจทก์ปรับดอกเบี้ยตามข้อ ๒. เป็นอัตราดอกเบี้ยตามข้อ ๑. และยินยอมให้โจทก์บังคับคดีได้ทันที โดยจำเลยยินยอมให้โจทก์ยึดทรัพย์จำนวน กล่าวคือ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๖๔๘๘ ตำบลบางชัน อำเภอคลองสามวา จังหวัดกรุงเทพมหานคร ทั้งที่มีอยู่แล้วและที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหลังที่จำนอง ออกขายทอดตลาด นำเงินมาชำระหนี้ให้แก่โจทก์ทันทีหากได้เงินจากการขายทอดตลาดไม่พอชำระหนี้ให้ยึดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาด นำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

ข้อ ๕. จำเลยตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืนและค่าทนายความจำนวน ๓,๐๐๐ บาท ให้แก่โจทก์พร้อมกับการผ่อนชำระงวดแรก

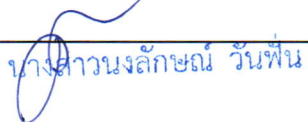
ข้อ ๖. โจทก์และจำเลยยอมตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๕. และให้ถือว่าคดีเป็นอันเสร็จสิ้นไป

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

 โจทก์

 จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

 ผู้พิพากษา

 ผู้พิพากษา
(นางสาวเพชร อิ่มนวล)

(๓๐)

คำพิพากษตามยอม



คดีหมายเลขดำที่ ผบE ๑๗๗ /๒๕๖๙
คดีหมายเลขแดงที่ ผบE ๓๐๕ /๒๕๖๙

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดฉะเชิงเทรา

วันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความแพ่ง

ระหว่าง

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

โจทก์

นายจักรพงษ์ เกื้อการุณวงศ์

จำเลย

เรื่อง ยืม จำนอง

ผู้พิพากษาพิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างโจทก์และจำเลยในคดีนี้
ฉบับลงวันที่ ๒๓ เดือนมีนาคม พุทธศักราช ๒๕๖๙ เห็นว่าคู่ความมีอำนาจทำยอมและข้อตกลง
ตามสัญญาประนีประนอมยอมความชอบด้วยกฎหมาย จึงพิพากษาให้เป็นคดีเสร็จเด็ดขาดไป
ตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น คืบค่าขึ้นศาลให้แก่โจทก์เป็นกรณีพิเศษ ๓๘,๔๕๐ บาท./

ผู้พิพากษา

(นางสาวนงลักษณ์ วันพันธ์)

ผู้พิพากษา

(นางสาวบุษกร ลิ้มเหรียญทอง)