

○ (๗)

คำร้อง / คำฟ้อง / คำขอ  
ขอรับชำระหนี้จำนวน

ห้าแสน

๒๒/๖/๖๙ เวลา ๙.๐๐



ศาลจังหวัดเชียงใหม่  
๒๒ เม.ย. ๒๕๖๙

นพ ๗๕ 32/2569

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๒๐๑๑ /๒๕๖๘

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๒๕๙๖ /๒๕๖๘

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒๒ เดือน เมษายน พุทธศักราช ๒๕ ๖๙

ความ แห่ง

ระหว่าง { บริษัท โตโยต้า ลีสซิ่ง (ประเทศไทย) จำกัด โจทก์  
 ธนาคารออมสิน โดยนางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล ผู้รับมอบอำนาจ  
 ผู้ร้อง  
 นายสุทิน ชัยวงศ์ ที่ ๑, นางสาวรุ่งอรุณ ชัยวงศ์ ที่ ๒  
 จำเลย

ข้าพเจ้า \_\_\_\_\_ ธนาคารออมสินฯ \_\_\_\_\_ ผู้ร้อง  
 เลขประจำตัวประชาชน □-□-□-□-□-□-□-□-□-□  
 เชื้อชาติ \_\_\_\_\_ สัญชาติ ไทย อาชีพ รัฐวิสาหกิจ  
 เกิดวันที่ \_\_\_\_\_ เดือน \_\_\_\_\_ พ.ศ. \_\_\_\_\_ อายุ \_\_\_\_\_ ปี อยู่บ้านเลขที่ ๕๗๐  
 หมู่ที่ \_\_\_\_\_ ถนน \_\_\_\_\_ ตรอก/ซอย \_\_\_\_\_  
 ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
 รหัสไปรษณีย์ \_\_\_\_\_ โทรศัพท์ ๐๙๒-๙๙๒๕๔๕๐ โทรสาร \_\_\_\_\_  
 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ \_\_\_\_\_

ขอยื่นคำร้อง/คำฟ้อง / คำขอ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝาก  
 เงิน ออกพันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการ  
 กระทรวงการคลังอนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยโจทก์  
 ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวล  
 หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

\_\_\_\_\_ ผู้ร้อง / ผู้ฟ้อง/ผู้ขอ////

ร้ชฎากร ตาม มาตรา ๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาการออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์ ได้รับแต่งตั้งให้เป็นผู้อำนวยการธนาการออมสิน (โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาการโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนโจทก์ได้ ปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาการออมสิน เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์ ผู้อำนวยการธนาการออมสิน ได้มอบอำนาจให้ นางวิไลพร พรหมณะนันท์ ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๒

ต่อมา นางวิไลพร พรหมณะนันท์ ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นางธาริณี เรือนสุภา ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ เป็นผู้มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความ หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๓

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นางธาริณี เรือนสุภา ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายธีรยุทธ ไสวะ ผู้ช่วยผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น และ/หรือ นายธงไชย หงษ์สุรกุล และ/หรือ นายภัทร โลहितกาญจน์ และ/หรือนางสาวพิชญาพร พิชญวิวัฒน์ และ/หรือ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล และ/หรือ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล เป็นผู้มีอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนโจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๔

ข้อ ๒. ผู้ร้องเป็นเจ้าของหนี้ตามคำพิพากษาตามยอมของจำเลยที่ ๑ ในคดีนี้ ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขที่ ผบ๗๑/๒๕๖๙ ระหว่าง ธนาการออมสิน โจทก์ นายสุทิน ชัยวงศ์ จำเลย โดยศาลได้มีคำพิพากษาตามยอมเมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ความว่า "ข้อ ๑. จำเลยยอมรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้องและตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์ จำนวน ๓ สัญญา ดังนี้

๑.๑ สัญญากู้ยืมเงิน (สินเชื่อเคหะ) ฉบับลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ วงเงินจำนวน ๒,๖๑๐,๐๐๐ บาท จำเลยยอมรับและตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์จำนวนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ เป็นเงินจำนวน ๒,๖๔๔,๕๐๔.๕๘ บาท และจำเลยตกลงชำระหนี้ดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบด้วยร้อยละ ๑.๒๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๒,๕๒๕,๐๘๙.๔๕ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นต้นไป (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความ เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๑๙๕ ต่อปี) และหากภายหลังวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ ใหม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว จำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น

๑.๑.๑) จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุก ๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน จนกว่าจะครบถ้วน ในการชำระหนี้จำเลยตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๘ ปี (๘๖ งวด) โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ตามเงื่อนไข ดังนี้

- งวดที่ ๑ - ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๖,๐๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๖,๐๐๐ บาท)

- งวดที่ ๒๕ - ๙๕ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๒๕,๐๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๒๒,๐๐๐

บาท ดอกเบี้ยพัก ๓,๐๐๐ บาท)

- งวดที่ ๙๖ งวดสุดท้าย จำเลยตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์

๑.๒ สัญญากู้ยืมเงิน (สินเชื่อโทรทอง) ฉบับลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ วงเงินจำนวน ๒๐๐,๐๐๐ บาท จำเลยยอมรับและตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์จำนวนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ เป็นเงินจำนวน ๑๙๕,๐๕๖.๖๕ บาท และจำเลยตกลงชำระหนี้ดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบด้วยร้อยละ ๑.๒๕ ต่อปีของต้นเงินจำนวน ๑๘๖,๐๑๖.๙๗ บาท นับถัดจากทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้เป็นต้นไป (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความ เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๑๙๕ ต่อปี) และหากภายหลังวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ ใหม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว จำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการ

เปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น

๑.๒.๑) จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุก ๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน จนกว่าจะครบถ้วน ในการชำระหนี้จำเลยตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๘ ปี (๘๖ งวด) โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ตามเงื่อนไข ดังนี้

- งวดที่ ๑ - ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๕๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๕๐๐ บาท)

- งวดที่ ๒๕ - ๙๕ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๓,๒๕๐ บาท (เป็นเงินงวด ๓,๐๐๐ บาท ดอกเบี้ยพัก ๒๕๐ บาท)

- งวดที่ ๙๖ งวดสุดท้าย จำเลยตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์

๑.๓ สัญญากู้ยืมเงิน (สินเชื่อไทรทอง) ฉบับลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ วงเงินจำนวน

๑๕๕,๐๐๐ บาท จำเลยยอมรับและตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์คำนวณถึงวันที่ทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นเงินจำนวน ๑๕๑,๐๓๔.๐๕ บาท และจำเลยตกลงชำระหนี้ดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบด้วยร้อยละ ๑.๒๕ ต่อปีของต้นเงินจำนวน ๑๔๔,๐๔๐.๐๕ บาท นับถัดจากทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้เป็นต้นไป (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความ เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๑๙๕ ต่อปี) และหากภายหลังวันทำสัญญานี้

๑.๓.๑) จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุก ๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน จนกว่าจะครบถ้วน ในการชำระหนี้จำเลยตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๘ ปี (๘๖ งวด) โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ตามเงื่อนไข ดังนี้

- งวดที่ ๑ - ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๕๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๕๐๐ บาท)

- งวดที่ ๒๕ - ๙๕ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๒,๕๕๐ บาท (เป็นเงินงวด ๒,๔๐๐ บาท ดอกเบี้ยพัก ๑๕๐ บาท)

- งวดที่ ๙๖ งวดสุดท้าย จำเลยตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์

ข้อ ๒. จำเลยตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่ได้สั่งคืนและค่าทนายความจำนวน ๓,๐๐๐ บาท ให้แก่โจทก์ภายในงวดแรกหรืองวดสุดท้าย

ข้อ ๓. หากจำเลยผิดนัดงวดหนึ่งงวดใด หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดในสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ในให้ถือว่าจำเลยผิดนัดชำระหนี้ตามข้อ ๑.๑, ข้อ ๑.๒ และข้อ ๑.๓ ทั้งหมด จำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวกด้วยร้อยละ ๑.๗๕ ต่อปี ของต้นเงินที่ค้าง ชำระจนกว่าจะชำระแก่โจทก์เสร็จสิ้น และยินยอมให้โจทก์บังคับคดียึดทรัพย์จำนอง กล่าวคือ ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๗๔๓๘ ตำบลสันป่าเปา อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากได้เงินไม่พอชำระหนี้ให้บังคับยึดหรืออายัดทรัพย์สินของจำเลยออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วนได้ทันที

ข้อ ๔. โจทก์และจำเลยตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๔. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ และไม่ตั้งใจเรียกร้องสิ่งใดต่อกันอีก./” ซึ่งบัดนี้คดีถึงที่สุดแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสำเนาคำฟ้อง, สัญญาประนีประนอมยอมความ, คำพิพากษาตามยอม, บัญชีฤชาธรรมเนียมศาล และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ของศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบ๙/๒๕๖๙ คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๗๑/๒๕๖๙ เอกสารทำคำร้องหมายเลข ๕

ข้อ ๖. ต่อมาโจทก์ในคดีนี้ได้นำเข้าพนักงานบังคับคดี ดำเนินการยึดที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๗๔๓๘ ตำบลสันป่าเปา อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยในคดีนี้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการยึดอสังหาริมทรัพย์ เอกสารทำคำร้องหมายเลข ๖

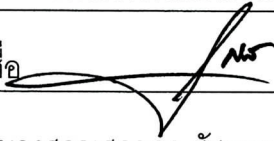
ด้วยที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๗๔๓๘ ตำบลสันป่าเปา อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยในคดีนี้ได้นำมาจดทะเบียนจำนองเป็นประกันการชำระหนี้ไว้กับผู้ร้องและศาลได้มีคำพิพากษาตามยอมแล้ว ดังนั้นผู้ร้องในฐานะเจ้าหนี้ผู้รับจำนองและเป็นเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาจึงมีสิทธิได้รับการได้รับชำระหนี้จากที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๗๔๓๘ ตำบลสันป่าเปา อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่โจทก์นำยึดไว้ ตามจำนวนหนี้ตามคำพิพากษาตามยอมในคดีของศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบ๙/๒๕๖๙ คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๗๑/๒๕๖๙ ก่อนเจ้าหนี้รายอื่น

ด้วยเหตุดังกล่าวนี้ จึงขอประทานศาลได้โปรดนัดไต่สวนคำร้องของผู้ร้อง และมีคำสั่งอนุญาตให้ผู้  
ร้องได้รับชำระหนี้จากเงินที่ได้จากการขายทอดตลาดที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๗๔๓๘ ตำบลสันป่าเปา  
อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ดังกล่าวก่อนเจ้าหนี้รายอื่น และให้จำเลยในคดีนี้ใช้ค่า  
ฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้ร้องด้วย

อนึ่งหากใจทักในคดีนี้ สละสิทธิในการบังคับคดี หรือ เพิกเฉยไม่ดำเนินการตามที่เจ้าพนักงานบังคับ  
คดีกำหนด ขอประทานศาลได้โปรดมีคำสั่งอนุญาตให้ผู้ร้องเข้าสวมสิทธิในการบังคับคดีแทนใจทักต่อไป ขอ  
ศาลได้โปรดอนุญาต

ควรมีควรแล้วแต่จะโปรด

ลงชื่อ



ผู้รับมอบอำนาจของผู้ร้อง

คำร้องฉบับนี้ ข้าพเจ้า นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล รับมอบอำนาจจากผู้ร้อง เป็นผู้เรียงและพิมพ์

ลงชื่อ



ผู้เรียงและพิมพ์