8
2

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผบE๑๑๐๙ /๒๕ ๖๙

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE 2142 /๒๕ 69

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๓ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕ ๖๙

ความ แพ่ง

ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายสวัสดิ์ จองตา จำเลย

เรื่อง กู้ยืม,จำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้อง และตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์คำนวณถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ เป็นเงินจำนวน ๗๔๓,๒๐๖.๕๗ บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๑.๕๐ ต่อปี (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๐๔๕ ต่อปี) ของต้นเงินจำนวน ๖๕๕,๖๘๕.๐๔ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น และหากภายหลังวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ ไม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว จำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ (หลังจากฟ้องคดีแล้ว จำเลยได้ชำระหนี้ให้แก่โจทก์ จำนวน ๕ ครั้ง ครั้งที่ ๑ เมื่อวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๙ เป็นเงินจำนวน ๒๐๐ บาท, ครั้งที่ ๒ เมื่อวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๙ เป็นเงินจำนวน ๒๐๐ บาท, ครั้งที่ ๓ เมื่อวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๙ เป็นเงินจำนวน ๕๐๐ บาท,

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวนุสบา ระบอบ โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 23 ก.ย. 2569 เวลา 14:14:44 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 23 ก.ย. 2569 เวลา 14:14:40 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ครั้งที่ ๔ เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ เป็นเงินจำนวน ๘๐๐ บาท และครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๙ เป็นเงินจำนวน ๒,๐๐๐ บาท รวมเป็นเงินจำนวน ๓,๗๐๐ บาท โจทก์นำไปหักชำระหนี้แล้ว คงเหลือภาระหนี้ ณ วันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ ต้นเงินจำนวน ๖๕๕,๖๘๕.๐๔ บาท และดอกเบี้ยจำนวน ๘๗,๕๒๑.๕๓ บาท รวมต้นเงินและดอกเบี้ยคำนวณถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้เป็นเงินจำนวน ๗๔๓,๒๐๖.๕๗ บาท)

ข้อ ๒. จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ตามข้อ ๑. ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุก ๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือนจนกว่าจะครบถ้วน โดยจำเลยตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๘ ปี (๙๖ งวด) โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ ตามเงื่อนไขดังนี้

๒.๑) งวดที่ ๑ - ๒๔ ชำระชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๕,๐๐๐ บาท)

๒.๒) งวดที่ ๒๕ - ๖๐ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๗,๕๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๗,๐๐๐ บาท ดอกเบี้ยพัก ๕๐๐ บาท)

๒.๓) งวดที่ ๖๑ - ๙๕ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑๐,๕๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๑๐,๐๐๐ บาท ดอกเบี้ยพัก ๕๐๐ บาท)

๒.๔) งวดที่ ๙๖ งวดสุดท้าย จำเลยตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์

ข้อ ๓. จำเลยตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน และค่าทนายความจำนวน ๓,๐๐๐

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

_____ โจทก์

สวัสดิ์ ดวงใจ _____ จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

_____ ผู้พิพากษา
นายพิพัฒเกียรติ เชียงปวน

_____ ผู้พิพากษา
(นายนาวิน มณีจันทร์)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวนุสบา ระบอบ โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 23 ก.ย. 2569 เวลา 14:14:44 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 23 ก.ย. 2569 เวลา 14:14:40 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผบE๑๑๐๙/๒๕๖๙

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE 2142/๒๕69

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๓ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความ แพ่ง

ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายสวัสดิ์ จองตา จำเลย

เรื่อง กู้ยืม,จำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

บาท ให้แก่โจทก์ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๙

ข้อ ๔. หากจำเลยผิดนัดงวดหนึ่งงวดใด หรือผิดสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดในสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ ให้ถือว่าจำเลยผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมด โดยจำเลยยินยอมชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละเอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) บวก ๔.๕๐ ต่อปี ของต้นเงินที่ค้างชำระจนกว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์เสร็จสิ้น และยินยอมให้โจทก์บังคับคดียึดทรัพย์จำนอง คือ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๔๙๗๘ ตำบลแสนไห อำเภอเวียงแหง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง และให้บังคับยึดหรืออายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วนได้ทันที

ข้อ ๕. โจทก์และจำเลยตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๔. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ และไม่ติดใจเรียกร้องสิ่งใดต่อกันอีก

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวนุสบา ระบอบ โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 23 ก.ย. 2569 เวลา 14:14:44 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตั๊ะสุริโย ณ วันที่ 23 ก.ย. 2569 เวลา 14:14:40 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

_____โจทก์

_____จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

_____ผู้พิพากษา

นายพิพัฒเกียรติ เชียงปวน

_____ผู้พิพากษา

(นายนาวิน มณีจันทร์)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวนุสบา ระบอบ โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 23 ก.ย. 2569 เวลา 14:14:44 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 23 ก.ย. 2569 เวลา 14:14:40 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

สำหรับศาลใช้ 9/

(๓๐)

คำพิพากษา

ตามยอม



คดีหมายเลขดำที่ ผบE ๑๑๐๙ /๒๕๖๙

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE ๒๑๔๒ /๒๕๖๙

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๓ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความแพ่ง

ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายสวัสดิ์ จองตา จำเลย

เรื่อง ยืม จำนอง

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างโจทก์และจำเลยในคดีนี้ฉบับลงวันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ เห็นว่าไม่เป็นการฝ่าฝืนต่อกฎหมาย จึงพิพากษาคดีให้เป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น คืนค่าขึ้นศาลให้โจทก์กรณีพิเศษจำนวน ๑๒,๘๐๐ บาท./

ผู้พิพากษา

(นายพิพัฒเกียรติ เชียงป่วน)

ผู้พิพากษา

(นายนาวิน มณีจันทร์)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวนุสบา ระบอบ โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 23 ก.ย. 2569 เวลา 14:14:44 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 23 ก.ย. 2569 เวลา 14:14:40 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)