

สำเนา

สำหรับศาลใช้

16
1

○ (๒๒)
รายงาน
กระบวนการ
พิจารณา



คดีหมายเลขดำที่ ผบE ๑๑๐/๒๕๖๗
คดีหมายเลขแดงที่ ผบE ๑๑๐๕/๒๕๖๗
คดีสาขาดำที่ ผบ ขช ๔๑/๒๕๖๙

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๑๓ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความแพ่ง

ระหว่าง	{	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)	โจทก์
		ธนาคารออมสิน	ผู้ร้อง
		นางแดง เสาร์แก้ว ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน	จำเลย

(นายนิติวัฒน์ ปัญญาเทียม)
เจ้าหน้าที่ศาลยุติธรรมชำนาญการ

ผู้พิพากษาออกนั่งพิจารณาคดีนี้ เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา (รอคู่ความ)

นัดได้ส่วนคำร้องขอรับชำระหนี้บุริมสิทธิจำนองวันนี้ ผู้รับมอบอำนาจช่วงผู้ร้องและ
ในฐานะทนายผู้ร้อง มาศาล ส่วนโจทก์ และจำเลย และเจ้าพนักงานบังคับคดี ทราบนัดโดยชอบแล้วไม่มา
โจทก์ จำเลย และเจ้าพนักงานบังคับคดี ทราบนัดโดยชอบแล้วไม่มา ถือว่าโจทก์ จำเลย
และเจ้าพนักงานบังคับคดี ไม่คัดค้านการที่ผู้ร้องขอรับชำระหนี้บุริมสิทธิ

ทนายผู้ร้องนำพยานเข้าไต่สวนได้ ๑ ปาก ระหว่างไต่สวน อ้างส่งเอกสาร ๖ อันดับ
ศาลรับไว้หมาย ร.๑ ถึง หมาย ร.๖ เอกสารให้รวมสำนวน แล้วผู้รับมอบอำนาจช่วงผู้ร้องและ
ในฐานะทนายผู้ร้อง แถลงหมดพยานเพียงเท่านี้

คดีเป็นอันเสร็จการไต่สวน อ่านฟังคำสั่งให้คู่ความฟังแล้ว./อ่านแล้ว

(นายสัมพันธ์ ผาสุข) (นายชาญคณิต ดันพิริยะกุล) บันทึก/อ่าน

.....ผู้รับมอบอำนาจช่วงผู้ร้อง
และในฐานะทนายผู้ร้อง
จารุวรรณ เจ้าพนักงานศาล

คำสั่ง

พิเคราะห์พยานหลักฐานที่ผู้ร้องนำสืบในชั้นไต่สวน ประกอบเอกสารหมาย ร.๑ ถึง ร.๖ แล้ว เห็นว่า ผู้ร้องเป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๑๐๑๔ ตำบลป่าไผ่ อำเภอสนทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง และเป็นเจ้าหนี้ตามคำพิพากษา ตามสำเนาคำพิพากษามาหมาย ร.๕ เมื่อโจทก์นำเจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์จำนองดังกล่าวไว้ตามหนังสือขอให้ส่งโฉนดและสัญญาจำนอง เอกสารหมาย ร.๖ ผู้ร้องยอมมีปริมสิทธิในทรัพย์จำนองที่ถูกโจทก์ยึดไว้และผู้ร้องในฐานะเจ้าหนี้จำนองมีสิทธิที่จะได้รับชำระหนี้ตามคำพิพากษาจากเงินที่ได้จากการขายทอดตลาดทรัพย์จำนองก่อนเจ้าหนี้รายอื่น ตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา ๓๒๔

จึงมีคำสั่งอนุญาตให้ผู้ร้องได้รับชำระหนี้จากทรัพย์จำนองที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๑๐๑๔ ตำบลป่าไผ่ อำเภอสนทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ก่อนเจ้าหนี้รายอื่น และหากโจทก์เพิกเฉย ไม่ดำเนินการบังคับคดี อนุญาตให้ผู้ร้องสวมสิทธิบังคับคดีแทนโจทก์ต่อไป

มีหนังสือแจ้งเจ้าพนักงานบังคับคดีทราบ./

นายชาญคณิต ตันพิริยะกุล

นายสัมพันธ์ ผาสุข

สัญญาต้อง
ทำ

(นายรัฐวัฒน์ ปัญญาเทียม)
เจ้าหน้าที่ศาลยุติธรรมชำนาญงาน

ค่ารับรอง.....	50	บาท
ใบเสร็จรับเงินเลขที่.....	95326	เลขที่ 310
ลงวันที่.....	23	ก.ค. 2569
.....เจ้าพนักงานศาล		

บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม คดีดำที่ ผบ ขช 41/2569

569 16:40:46

ลำนนา

บัญชีค่าสาธารณูปโภค คดีดำที่ ผบ ขช 41/2569
คดีแดงที่ ผบ ขช 53/2569

จังหวัดเชียงใหม่
ผู้พิมพ์ นางสาวธราญดา คุณเหลือ
วันที่พิมพ์ 23/07/2569 09:44:13

ศาลชั้นต้น

[illegible]

