(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๑๒๑๓ /๒๕๖๙

คดีหมายเลขแดงที่ _____/๒๕____

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความ แพ่ง

ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายพิชัย อุปนันท์ จำเลย

เรื่อง กู้ยืม,จำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้องและตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์ จำนวน ๓ สัญญา ดังนี้

๑.๑) สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (ประเภทสินเชื่อเคหะ) ฉบับลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ วงเงินจำนวน ๑,๔๙๐,๐๐๐ บาท จำเลยรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้อง และตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นเงินจำนวน ๑,๖๒๙,๖๓๔.๘๑ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) บวก ๒.๐๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑,๓๖๗,๓๔๘.๕๕ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙) เป็นต้นไปจนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ

จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ข้างต้นโดยตกลงชำระดอกเบี้ย ปีที่ ๑ ถึงปีที่ ๓ ในอัตราร้อยละเอ็ม แอล อาร์ (MLR) ลบ ๓.๐๐ ต่อปี และปีที่ ๔ เป็นต้นไป ในอัตราร้อยละเอ็ม แอล อาร์ (MLR) ลบ ๒.๐๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑,๓๖๗,๓๔๘.๕๕ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นต้นไป (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ เอ็ม แอล อาร์ (MLR) เท่ากับร้อยละ ๖.๐๒๕ ต่อปี) และ

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:22 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:16 น. (กรณียื่นพ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

หากภายหลังวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ (MLR) ไม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้วจำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น โดยจำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุกๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน จนกว่าจะครบถ้วน โดยจำเลยตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๘๔ งวด โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ ตามเงื่อนไข ดังนี้

- งวดที่ ๑ – ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๕,๐๐๐ บาท)

- งวดที่ ๒๕ - ๘๓ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑๕,๐๐๐ บาท (เงินงวด ๑๕,๐๐๐ บาท)

- งวดที่ ๘๔ งวดสุดท้าย (เดือนสิงหาคม ๒๕๗๖) จำเลยตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์

๑.๒) สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (ประเภทสินเชื่อไทรทอง) ฉบับลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ วงเงินจำนวน ๘๓,๐๐๐ บาท จำเลยรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้อง และตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นเงินจำนวน ๕๙,๐๑๑.๒๙ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) บวก ๒.๐๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๕๑,๓๙๙.๐๗ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙) เป็นต้นไปจนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ

จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ข้างต้นโดยตกลงชำระดอกเบี้ย ปีที่ ๑ ถึงปีที่ ๓ ในอัตราร้อยละเอ็ม แอล อาร์ (MLR) ลบ ๓.๐๐ ต่อปี และปีที่ ๔ เป็นต้นไป ในอัตราร้อยละเอ็ม แอล อาร์ (MLR) ลบ

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

_____ โจทก์

_____ จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

_____ ผู้พิพากษา

(นายอัครพัฒน์ ชัยสุวรรณ)

_____ ผู้พิพากษา

(นายอภิชาติ ศรีสุวนันท์)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:22 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:16 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๑๒๑๓ /๒๕๖๙

คดีหมายเลขแดงที่ _____/๒๕____

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความ แพ่ง

ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายพิชัย อุปนันท์ จำเลย

เรื่อง กู้ยืม,จำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

๒.๐๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๕๑,๓๙๙.๐๗ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นต้นไป (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ เอ็ม แอล อาร์ (MLR) เท่ากับร้อยละ ๖.๐๒๕ ต่อปี) และหากภายหลังวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ (MLR) ไม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้วจำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น โดยจำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุกๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน จนกว่าจะครบถ้วน โดยจำเลยตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๘๔ งวด โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ ตามเงื่อนไข ดังนี้

- งวดที่ ๑ – ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๕๐๐ บาท (เงินงวด ๕๐๐ บาท)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:22 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:16 น. (กรณียื่นพ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

- งวดที่ ๒๕ - ๘๓ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๘๐๐ บาท (เงินงวด ๘๐๐ บาท)

- งวดที่ ๘๔ งวดสุดท้าย (เดือนสิงหาคม ๒๕๗๖) จำเลยตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์

๑.๓) สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (ประเภทสินเชื่อไทรทอง) ฉบับลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ วงเงินจำนวน ๘๑,๐๐๐ บาท จำเลยรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้อง และตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นเงินจำนวน ๕๔,๔๒๘.๙๓ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) บวก ๒.๐๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๔๗,๙๐๕.๗๘ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙) เป็นต้นไปจนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ

จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ข้างต้นโดยตกลงชำระดอกเบี้ย ปีที่ ๑ ถึงปีที่ ๓ ในอัตราร้อยละเอ็ม แอล อาร์ (MLR) ลบ ๓.๐๐ ต่อปี และปีที่ ๔ เป็นต้นไป ในอัตราร้อยละเอ็ม แอล อาร์ (MLR) ลบ ๒.๐๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๔๗,๙๐๕.๗๘ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นต้นไป (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ เอ็ม แอล อาร์ (MLR) เท่ากับร้อยละ ๖.๐๒๕ ต่อปี) และหากภายหลังวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ (MLR) ไม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้วจำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น โดยจำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุกๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน จนกว่าจะครบถ้วน โดยจำเลยตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๘๔ งวด โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคาร

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

_____ โจทก์

พิชัย _____ จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

_____ ผู้พิพากษา

(นายอัครพัฒน์ ชัยสุวรรณ)

_____ ผู้พิพากษา

(นายอภิชาติ ศรีสุวนันท์)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:22 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:16 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๑๒๑๓ /๒๕๖๙

คดีหมายเลขแดงที่ _____/๒๕____

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความ แพ่ง

ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายพิชัย อุปนันท์ จำเลย

เรื่อง กู้ยืม,จำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

โจทก์ ตามเงื่อนไข ดังนี้

- งวดที่ ๑ – ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๕๐๐ บาท (เงินงวด ๕๐๐ บาท)

- งวดที่ ๒๕ - ๘๓ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๗๐๐ บาท (เงินงวด ๗๐๐ บาท)

- งวดที่ ๘๔ งวดสุดท้าย (เดือนสิงหาคม ๒๕๗๖) จำเลยตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์

ข้อ ๒. จำเลยตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน และค่าทนายความอีกจำนวน ๓,๐๐๐ บาท ให้แก่โจทก์ภายในเดือนสุดท้ายของสัญญาประนีประนอมยอมความนี้ (เดือนสิงหาคม ๒๕๗๖)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:22 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:16 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ข้อ ๓. หากจำเลยผิดนัดงวดหนึ่งงวดใด หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดในสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ให้ถือว่าจำเลยผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดตามข้อ ๑.๑) , ข้อ ๑.๒) และข้อ ๑.๓) จำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยจากต้นเงินที่ค้างชำระในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) บวก ๒.๐๐ ต่อปีของต้นเงินที่ค้างชำระนับแต่วันที่ผิดสัญญาเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ครบถ้วน และจำเลยยินยอมให้โจทก์ยึดทรัพย์จำนอง กล่าวคือ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๗๖๐๖ เลขที่ดิน ๘๗๘ ตำบลดอนแก้ว อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง และให้บังคับยึดหรืออายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

ข้อ ๔. โจทก์และจำเลยตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๓. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้และไม่ติดใจเรียกร้องสิ่งใดต่อกันอีก

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

_____ โจทก์

พิชัย ดุษฎีพร _____ จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

_____ ผู้พิพากษา

(นายอัครพัฒน์ ชัยสุวรรณ)

_____ ผู้พิพากษา

(นายอภิชาติ ศรีสุวนันท์)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:22 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:16 น. (กรณียื่นพ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

10
1

(๓๐)
คำพิพากษาตามยอม



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ ผบE ๑๒๑๓/๒๕๖๙
คดีหมายเลขแดงที่ ผบE ๒๑๒๗/๒๕๖๙

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความแพ่ง

ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายพิชัย อุปนันท์ จำเลย

เรื่อง สัญญา ยืม จำนอง

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างโจทก์จำเลยในคดีนี้ ฉบับลงวันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ เห็นว่าชอบด้วยกฎหมายแล้ว จึงพิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น คืนค่าขึ้นศาลให้โจทก์เป็นกรณีพิเศษ ๓๐,๕๐๐ บาท./



.....ผู้พิพากษา
(นายอัครพัฒน์ ชัยสุวรรณ)

.....ผู้พิพากษา
(นายอภิชาติ ศรีสุวนันท์)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:22 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวสุพัตรา ตะสุริโย ณ วันที่ 04 ก.ย. 2569 เวลา 11:46:16 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)