

คำฟ้อง



ยื่นในระบบสมบูรณ์
11 มิ.ย. 2569 10:14 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

คำสั่งศาลอยู่ท้ายเอกสาร

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 11 เดือน มิถุนายน พุทธศักราช 2569

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นางสาวจุริภรณ์ นอฤทธิ

จำเลย

เรื่อง/ข้อหาหรือฐานความผิดจำนอง, ยืม, สัญญา

จำนวนทุนทรัพย์ 924,778.47

บาท

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน

ขอยื่นฟ้อง นางสาวจุริภรณ์ นอฤทธิ

มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

สภาพนิติบุคคลและการมอบอำนาจ

โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน ออกพันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยโจทก์ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามกฎหมายพระราชกฤษฎีกา ตาม มาตรา ๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์ ได้รับแต่งตั้งให้เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน (โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนโจทก์ได้ ปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์ ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ได้มอบอำนาจให้ นางวิไลพร พรหมณะนันท์ ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

จ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒

ต่อมา นางวิไลพร พรหมณนันทน์ ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายสุรัฐพจน์ แก้วหิรัญ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๒ เป็นผู้มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความและมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๓

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นายสุรัฐพจน์ แก้วหิรัญ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๒ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นางจุฑารัตน์ แสงช่อง และ/หรือ นายอัศวชัย จันทร์ขอนแก่น และ/หรือ นายสารุทธิ์ สุวรรณวงศ์ และ/หรือ นายธงไชย หงษ์สุกุล และ/หรือ นายภัทร โลหิตกาญจน์ และ/หรือ นางสาวพิชญาพร พิชญวัฒน์ และ/หรือ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล และ/หรือ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล และ/หรือ นายพนาศักดิ์ โพธิ์จรรยากุล และ/หรือ นางสาวสมปรารถนา รัตนมณี และ/หรือ นางสาวจิตติพร คำจันทร์ และ/หรือ นายมุขพล จัปใจนาย และ/หรือ นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว และ/หรือนางสาวนุสบา ระบอบ และ/หรือ นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ และ/หรือ นางสาวณิชากร เวฬุวนาธร เป็นผู้มีอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนโจทก์ได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๔

มูลหนี้หรือมูลคดี

ธนาคารออมสิน สาขา แม่โจ้ เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของโจทก์

ข้อ ๒. จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากโจทก์จำนวน ๓ สัญญา ดังนี้

๒.๑) เมื่อวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖ จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (สินเชื่อโทรทง) ไปจากธนาคารโจทก์ สาขา แม่โจ้ เป็นเงินจำนวน ๕๙,๐๐๐ บาท โดยจำเลยได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในเดือนที่ ๑ ถึงเดือนที่ ๖ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๓.๘๕๕ ต่อปี ในเดือนที่ ๗ ถึงเดือนที่ ๑๒ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๓.๘๕๕ ต่อปี ในปีที่ ๒ ถึงปีที่ ๓ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๒.๕๐๕ ต่อปี ในปีที่ ๔ จนครบ กำหนดสัญญา อัตราร้อยละ MRR ลบ ๑.๒๕ ต่อปี (ขณะทำสัญญา เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๗๔๕ ต่อปี) และจำเลยตกลงยินยอมให้โจทก์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ ตามที่โจทก์ประกาศกำหนดเป็นคราวๆ ไป โดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทราบแต่อย่างใด จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือนๆ ละไม่น้อยกว่า ๕๐๐ บาท โดยมี กำหนดชำระภายในวันที่ วันสุดท้ายของทุกเดือน ยกเว้นงวดสุดท้าย จำเลยตกลงชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้น โดยจำเลยตกลงชำระหนี้แก่โจทก์ ณ สถานที่และเวลาทำงานของโจทก์ มีกำหนดชำระ ๑๘๐ งวด ถ้าวันครบกำหนดชำระหนี้ตรงกับวันหยุด

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ทำงานของโจทก์ จะชำระหนี้ในวันเปิดทำงานถัดไป เริ่มชำระงวดตั้งแต่ เดือน เมษายน ๒๕๖๖ เป็นต้นไป และสัญญาว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๘๑ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิโจทก์ในอันที่จะเรียกให้จำเลยชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของโจทก์นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่โจทก์ครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีและเรียกร้องให้จำเลยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่โจทก์ได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่โจทก์เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือนทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงินและสำเนาบันทีกต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงินโดยใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๕

๒.๒) เมื่อวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖ จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (สินเชื่อโทรทง) ไปจากธนาคารโจทก์ สาขา แม่โจ้ เป็นเงินจำนวน ๗๕๘,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในเดือนที่ ๑ ถึงเดือนที่ ๖ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๒.๗๕ ต่อปี ในเดือนที่ ๗ ถึงเดือนที่ ๑๒ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๒.๗๕ ต่อปี ในปีที่ ๒ ถึงปีที่ ๓ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๑.๒๒ ต่อปี ในปีที่ ๔ จนครบ กำหนดสัญญา อัตราร้อยละ MRR ลบ ๑.๐๐ ต่อปี (ขณะทำสัญญา เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๗๕ ต่อปี) จำเลยตกลงยินยอมให้โจทก์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ ตามที่โจทก์ประกาศกำหนดเป็นคราวๆ ไป โดยโจทก์ไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบแต่อย่างใด จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือนๆ ละไม่น้อยกว่า ๖,๕๐๐ บาท ภายในวันสุดท้ายของทุกเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานโจทก์ โดยมีกำหนดชำระ ๑๘๐ งวด กำหนดชำระภายในวันสุดท้ายของทุกเดือน ยกเว้นงวดสุดท้ายจำเลยตกลงชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้น เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่ เดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นต้นไป และจำเลยสัญญาว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๘๑ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิโจทก์ในอันที่จะเรียกให้จำเลยชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของโจทก์นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่โจทก์ครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีและเรียกร้องให้จำเลยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่โจทก์ได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่โจทก์เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

อน ทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ด้วย ปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงินและสำเนารับทักทายสัญญากู้ยืมเงินโดยใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๖

๒.๓) เมื่อวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖ จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (สินเชื่อเคหะ) ไปจากธนาคารโจทก์ สาขาแม่โจ้ เป็นเงินจำนวน ๑๘๐,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในเดือนที่ ๑ ถึงเดือนที่ ๖ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๓.๘๕๕ ต่อปี ในเดือนที่ ๗ ถึงเดือนที่ ๑๒ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๓.๘๕๕ ต่อปี ในปี ๒ ถึงปีที่ ๓ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๒.๕๐๕ ต่อปี ในปี ๔ จนครบ กำหนดสัญญา อัตราร้อยละ MRR ลบ ๑.๒๕ ต่อปี (ขณะทำสัญญา เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๗๔๕ ต่อปี) จำเลยตกลงยินยอมให้โจทก์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญาได้ ตามที่โจทก์ประกาศกำหนดเป็นคราวๆ ไป โดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทราบแต่อย่างใด จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือนๆ ละไม่น้อยกว่า ๑,๖๐๐ บาท ภายในวันสุดท้ายของทุกเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานโจทก์ โดยมีกำหนดชำระ ๑๘๐ งวด กำหนดชำระภายในวันที่สุดท้ายของทุกเดือน ยกเว้นงวดสุดท้ายจำเลยตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้น เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่ เดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นต้นไป และจำเลยสัญญาว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๘๑ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิโจทก์ในอันที่จะเรียกให้จำเลยชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของโจทก์นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่โจทก์ครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีและเรียกร้องให้จำเลยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่โจทก์ได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่โจทก์เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม ดำเนินคดีและบังคับชำระหนี้ด้วย ปรากฏตามสำเนาสัญญาสัญญากู้ยืมเงินและสำเนารับทักทายสัญญาสัญญากู้ยืมเงินโดยใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๗

ข้อ ๓. เพื่อเป็นหลักประกันหนี้เงินกู้ตามคำฟ้องข้อ ๒.๑) ,ข้อ ๒.๒) และข้อ ๒.๓) จำเลยได้นำที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๓๔๘๐ เลขที่ดิน ๑๕๘๘ ตำบลป่าไผ่ อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง มาจดทะเบียนจำนองกับโจทก์ ในวงเงินจำนวน ๙๙๗,๐๐๐ บาท เพื่อเป็นหลักประกันหนี้ของจำเลยที่มีอยู่แล้วในขณะทำสัญญาจำนองหรือในเวลาหนึ่งเวลาใดต่อไปภายหน้าทุกลักษณะหนี้ รวมทั้งหนี้อุปถัมภ์ต่างๆ เช่น ดอกเบี้ย ซึ่งจำเลยยินยอมเสียดอกเบี้ยให้โจทก์ในอัตราร้อยละ ๑๙ ต่อปี ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้ ค่าภาษีอากร ค่าเบี้ยปร

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ะกันภัย ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการจำนองและไถ่ถอนจำนอง รวมถึงค่าเสียหายทั้งปวงที่โจทก์ต้องเสียไปในการเรียกร้องหรือฟ้องจำเลย ในกรณีบังคับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองออกขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีผู้รับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองหลุดเป็นสิทธิ และราคาทรัพย์สินจำนองต่ำกว่าจำนวนหนี้ยู่เท่าใด จำเลยยอมชำระหนี้ที่ขาดจำนวนนั้น จากทรัพย์สินอื่นของจำเลย ให้แก่โจทก์จนครบ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน สัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๘

การโต้แย้งสิทธิ

ข้อ ๔. ภายหลังจากที่จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินตามข้อ ๒.๑), ข้อ ๒.๒) และข้อ ๒.๓) ได้รับเงินกู้จากโจทก์ไปครบถ้วนแล้วจำเลยไม่สามารถชำระหนี้ตามที่ตกลงได้ เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ จำเลยจึงได้ตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้กับโจทก์ ดังนี้

๔.๑) หนี้ตามคำฟ้องข้อ ๒.๑) จำเลยได้ตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้กับโจทก์ โดยจำเลยได้ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ จำเลย มีภาระหนี้ทั้งหมดตามสัญญากู้ยืมเงินตามคำฟ้อง ข้อ ๒.๑ เป็นเงินต้นจำนวน ๕๐,๗๘๒.๐๑ บาท และดอกเบี้ยจำนวน ๖๑๒.๒๐ บาท

โดยจำเลยตกลงผ่อนชำระเงินต้นจำนวน ๕๐,๗๘๒.๐๑ บาท แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยของเงินต้นในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๑.๒๕ ต่อปี (MRR-

๑.๒๕ ต่อปี) (ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) เท่ากับร้อยละ ๖.๕๔๕ ต่อปี) โดยจำเลย ตกลงชำระเป็นงวดรายเดือนภายในวันสุดท้ายของแต่ละเดือน กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๘๑ ดังนี้

- งวดที่ ๑ ถึงงวดที่ ๒๔ ชำระไม่น้อยกว่า ๓๐๐ บาท

-

งวดที่ ๒๕ ถึงงวดที่ ๑๕๓ ชำระไม่น้อยกว่า ๕๐๐ บาท ทั้งนี้ในงวดสุดท้ายมีหนี้คงค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้โจทก์ทั้งหมดจนครบถ้วน

- จำเลยตกลงชำระดอกเบี้ยจำนวน ๖๑๒.๒๐ บาทแก่โจทก์ใน ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๗๐

๔.๒) หนี้ตามคำฟ้องข้อ ๒.๒) เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ จำเลยได้ตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้กับโจทก์ โดยจำเลย ได้ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ จำเลย มีภาระหนี้ทั้งหมดตามสัญญากู้ยืมเงินตามคำฟ้อง ข้อ ๒.

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

จำเลยตกลงผ่อนชำระเงินต้นจำนวน ๖๖๗,๒๑๓.๔๗ บาท แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยของเงินต้นในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ เอ็ม อาร์ อีดับ ๑.๐๐ ต่อปี (MRR-

๑.๐๐ ต่อปี) (ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อีดับ (MRR) เท่ากับร้อยละ ๖.๕๕๕ ต่อปี) โดยจำเลย ตกลงชำระเป็นงวดรายเดือนภายในวันสุดท้ายของแต่ละเดือน กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๘๑ ดังนี้

- งวดที่ ๑ ถึงงวดที่ ๒๔ ชำระไม่น้อยกว่า ๓,๒๐๐ บาท
- งวดที่ ๒๕ ถึงงวดที่ ๑๒๐ ชำระไม่น้อยกว่า ๖,๕๐๐ บาท

งวดที่ ๑๒๑ ถึงงวดที่ ๑๕๓ ชำระไม่น้อยกว่า ๘,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ในงวดสุดท้ายมีหนี้คงค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้โจทก์ทั้งหมดจนครบถ้วน

จำเลยตกลงผ่อนชำระดอกเบี้ยจำนวน ๑๑,๒๗๕.๖๓ บาทแก่โจทก์โดยโจทก์ตกลงให้ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา ๒ ปีนับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา และเมื่อครบระยะเวลาปลอดชำระดอกเบี้ยแล้วจำเลยตกลงชำระให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือนภายในวันสุดท้ายของแต่ละเดือนกำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๗๐ และชำระให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ กันยายน ๒๕๗๖ คือ งวดที่ ๒๕ ถึงงวดที่ ๑๒๐ ชำระไม่น้อยกว่า ๑๕๐ บาท ทั้งนี้ในงวดสุดท้ายมีหนี้คงค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้โจทก์ทั้งหมดจนครบถ้วน

๔.๓) หนี้ตามคำฟ้องข้อ ๒.๓) เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ จำเลยได้ตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้กับโจทก์ โดยจำเลยได้ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ จำเลย มีภาระหนี้ทั้งหมดตามสัญญากู้ยืมเงินตามคำฟ้อง ข้อ ๒.๓ เป็นเงินต้นจำนวน ๑๕๓,๐๗๑.๔๙ บาท และดอกเบี้ยจำนวน ๑,๙๗๔.๔๓ บาท

โดยจำเลยตกลงผ่อนชำระเงินต้นจำนวน ๑๕๓,๐๗๑.๔๙ บาท แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยของเงินต้นในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ เอ็ม อาร์ อีดับ ๑.๒๕ ต่อปี (MRR-

๑.๒๕ ต่อปี) (ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อีดับ (MRR) เท่ากับร้อยละ ๖.๕๕๕ ต่อปี) โดยจำเลย ตกลงชำระเป็นงวดรายเดือนภายในวันสุดท้ายของแต่ละเดือน กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และชำระให้เสร็จสิ้นภายใน

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

งวดที่ ๔๙ ถึงงวดที่ ๑๕๓ ชำระไม่น้อยกว่า ๑,๖๐๐ บาท ทั้งนี้ในงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้โจทก์ทั้งหมดจนครบถ้วน

จำเลยตกลงผ่อนชำระดอกเบี้ยจำนวน ๑,๙๙๔.๔๓ บาทแก่โจทก์โดยโจทก์ตกลงให้ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา ๒ ปีนับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา และเมื่อครบระยะเวลาปลอดชำระดอกเบี้ยแล้วจำเลยตกลงชำระให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือนภายในวันที่วันสุดท้ายของทุกเดือนกำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ และชำระให้เสร็จสิ้นภายใน ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ คือ งวดที่ ๒๕ ถึงงวดที่ ๑๒๐ ชำระไม่น้อยกว่า ๑๕๐ บาท ทั้งนี้ในงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้โจทก์ทั้งหมดจนครบถ้วน

รวมภาระหนี้ตามสัญญาทุกฉบับที่กล่าวมาข้างต้น เป็นต้นเงินจำนวน ๘๗๑,๐๖๖.๙๗ บาท ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน ๑๓,๘๖๒.๒๖ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๘๘๔,๙๒๙.๒๓ บาท

หากจำเลยผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด และ/หรือผิดนัดชำระเงินจำนวนหนึ่งจำนวนใด และ/หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด จำเลยยินยอมให้ถือว่าจำเลยผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดที่อยู่กับโจทก์ ยินยอมให้โจทก์ยกเลิกข้อตกลงทั้งหมดและจำเลยยินยอมรับผิดชอบเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระทั้งหมด โดยยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยผิดนัดไม่ชำระหนี้เอากับต้นเงินที่ค้างชำระนับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ครบถ้วน และยินยอมให้โจทก์ฟ้องร้องดำเนินคดีหรือบังคับคดีในหนี้ที่ค้างชำระได้ทันที รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และเอกสารแนบท้ายฯ ฉบับลงวันที่ วันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๙

ข้อ ๕. ภายหลังจากที่จำเลยได้ทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้กับโจทก์แล้ว จำเลยประพฤติดิตสัญญามิได้ชำระหนี้แก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขในปรับปรุงโครงสร้างหนี้ โดยผิดนัดชำระหนี้ดังนี้

- ๕.๑) หนี้ตามคำฟ้องข้อ ๒.๑) ซึ่งได้มีการทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ตามคำฟ้องข้อ ๔.๑) จำเลยผิดนัดชำระหนี้แก่โจทก์ตั้งแต่งวดประจำวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และได้ชำระหนี้แก่โจทก์อีกเลย
- ๕.๒) หนี้ตามคำฟ้องข้อ ๒.๒) ซึ่งได้มีการทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ตามคำฟ้องข้อ ๔.๒) จำเลยผิดนัดชำระหนี้แก่โจทก์ตั้งแต่งวดประจำวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และได้ชำระหนี้แก่โจทก์อีกเลย
- ๕.๓) หนี้ตามคำฟ้องข้อ ๒.๓) ซึ่งได้มีการทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ตามคำฟ้องข้อ

คำฟ้อง

ยื่นในระบบสมบูรณ์
11 มิ.ย. 2569 10:14 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

สุด ที่โจทก์พึงจะเรียกได้ โจทก์จึงได้มีหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระหนี้ไปยังจำเลย โดยชอบแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๐

ต่อมาเมื่อวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ โจทก์จึงได้แจ้งเตือนการผินด้นชำระหนี้และให้จำเลยชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดให้เสร็จสิ้น ภายใน ๓๐ วันนับแต่ได้รับหนังสือทวงถามโดยชอบแล้วแต่จำเลย เพิกเฉยไม่ดำเนินการแก้ไขหนี้ให้เรียบร้อย แต่จำเลยเพิกเฉย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระหนี้ ฉบับลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ พร้อมทั้งไปรษณีย์ตอบรับ/ซองจดหมายตีกลับเอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๑

ด้วยโจทก์ไม่ประสงค์ให้จำเลยเป็นหนี้โจทก์อีก ก่อนฟ้องโจทก์มีหนังสือบอกกล่าวให้จำเลยชำระหนี้และไถ่ถอนจำนองทรัพย์สินหลักประกันให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๐ วัน นับแต่ได้รับหนังสือบอกกล่าวโดยนส่งไป ณ ภูมิลำเนาที่ปรากฏตามสัญญาและแบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร์โดยชอบแล้ว แต่ไม่สามารถส่งให้แก่จำเลยตามภูมิลำเนาที่ปรากฏในสัญญาและแบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร์ได้โจทก์จึงได้ประกาศทางหนังสือพิมพ์รายวันทรงสนะ ฉบับลงวันที่ ๑๘,๑๙,๒๐ มีนาคม ๒๕๖๙ เพื่อบอกกล่าวให้จำเลยชำระหนี้และไถ่ถอนจำนองทรัพย์สินหลักประกันโดยชอบแล้ว แต่จำเลยเพิกเฉยมิได้ชำระหนี้ให้ครบถ้วนและไถ่ถอนทรัพย์สินจำนองให้เสร็จสิ้นแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือขอให้ชำระหนี้และบอกกล่าวบังคับจำนอง ฉบับวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๙ พร้อมทั้งไปรษณีย์ตอบรับ/ซองจดหมายตีกลับ และประกาศทางหนังสือรายวันทรงสนะ ฉบับลงวันที่ ๑๘,๑๙,๒๐ มีนาคม ๒๕๖๙ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๒

ความเสียหาย

ข้อ ๖. การกระทำความผิดของจำเลยทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา ซึ่งเมื่อคำนวณถึงวันฟ้อง มีหนี้ค้างชำระต่อโจทก์ดังต่อไปนี้

๖.๑) หนี้ตามสัญญากู้สินเชื่อโทรทอง ตามคำฟ้องข้อ ๒.๑) จำเลยคงค้างชำระหนี้แก่โจทก์ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๕๐,๗๘๒.๐๑ บาท

-

ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันฟ้องรวมเป็นเงินจำนวน ๒,๘๕๘.๔๙ บาท (ดอกเบี้ยปกติจำนวน ๒,๒๒๙.๕๙ บาท, ดอกเบี้ยผินด้นจำนวน ๑๖.๗๐ บาท และดอกเบี้ยพักชำระจำนวน ๖๑๒.๒๐ บาท)

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๕๓,๖๔๐.๕๐ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๓

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

- ต้นเงินค้ำชำระจำนวน ๖๖๗,๒๑๓.๔๗ บาท

ดอกเบี้ยค้ำชำระคำนวณถึงวันฟ้องรวมเป็นเงินจำนวน ๔๒,๑๓๗.๖๗ บาท (ดอกเบี้ยปกติจำนวน ๓๐,๗๗๐.๑๕ บาท , ดอกเบี้ยผิดนัดจำนวน ๙๑.๘๙ บาท และดอกเบี้ยพักชำระจำนวน ๑๑,๒๗๕.๖๓ บาท)

รวมเป็นยอดหนี้ค้ำชำระทั้งสิ้นจำนวน ๗๐๙,๓๕๑.๑๔ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๔

๖.๓) หนี้ตามสัญญากู้เงินเชื่อเคหะ ตามคำฟ้องข้อ ๒.๓) จำเลยคงค้ำชำระหนี้แก่โจทก์ ดังนี้

- ต้นเงินค้ำชำระจำนวน ๑๕๓,๐๗๑.๔๙ บาท

ดอกเบี้ยค้ำชำระคำนวณถึงวันฟ้องรวมเป็นเงินจำนวน ๘,๗๑๕.๓๔ บาท (ดอกเบี้ยปกติจำนวน ๖,๗๒๐.๖๒ บาท , ดอกเบี้ยผิดนัดจำนวน ๒๐.๒๙ บาท และดอกเบี้ยพักชำระจำนวน ๑,๙๗๔.๔๓ บาท)

รวมเป็นยอดหนี้ค้ำชำระทั้งสิ้นจำนวน ๑๖๑,๗๘๖.๘๓ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๕

รวมแล้ว ณ วันฟ้องจำเลยเป็นหนี้แก่โจทก์ รวมเป็นต้นเงิน ๘๗๑,๐๖๖.๙๗ บาท และรวมเป็นดอกเบี้ย ๕๓,๗๑๑.๕๐ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน ๙๒๔,๗๗๘.๔๗ บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเป็นทุนทรัพย์ในการฟ้องคดีนี้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๖

การคิดอัตราดอกเบี้ยกับจำเลย โจทก์มีสิทธิคิดตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม และประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ ที่ผิดนัดชำระหนี้ ดังนี้

ประเภทเงินเชื่อเคหะ เดิมโจทก์เรียกเก็บอัตราดอกเบี้ยผิดนัดจากลูกหนี้ที่ผิดนัดชำระหนี้ในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี แต่ตั้งแต่วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ โจทก์ได้ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงินสินเชื่อเคหะที่ผิดนัดชำระหนี้ไว้ในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี (อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยคือ อัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ลบ ๑.๒๕ ต่อปี) ขณะที่ฟ้องคดีอัตราดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ลบ ๑.๒๕ และบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี หรือเท่ากับร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) บวก ๑.๗๕ ต่อปี ซึ่งปัจจุบันโจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ไว้ที่ร้อยละ ๖.๐๔๕ ต่อปี ดังนั้น ณ วันฟ้องดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่า

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ตั้งแต่วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ โจทก์ได้ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงินสินเชื่อโทรทองที่ผิพนัดชำระหนี้ไว้ในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี

ดังนั้นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยตามคำฟ้อง ข้อ ๒.๑) คือ อัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ลบ ๑.๒๕ ต่อปี ขณะที่อัตราดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๑.๒๕ และบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปีหรือเท่ากับร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๑.๗๕ ต่อปี ซึ่งปัจจุบันโจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ไว้ที่ร้อยละ ๖.๐๔๕ ต่อปี ดังนั้น ณ วันฟ้องดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับร้อยละ ๗.๗๕ ต่อปี

และอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยตามคำฟ้อง ข้อ ๒.๒) คือ อัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ลบ ๑.๐๐ ต่อปี ขณะที่อัตราดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๑.๐๐ และบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปีหรือเท่ากับร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๒ ต่อปี ซึ่งปัจจุบันโจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ไว้ที่ร้อยละ ๖.๐๔๕ ต่อปี ดังนั้น ณ วันฟ้องดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับร้อยละ ๘.๐๔๕ ต่อปี รายละเอียดปรากฏตามสำเนาประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม ,สำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำของธนาคารโจทก์, สำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเคหะและสินเชื่อโทรทองของธนาคารโจทก์ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๗ ถึง ๒๐

ทั้งนี้โจทก์ได้แนบบรรีบรองรายการทะเบียนราษฎรของจำเลยมาพร้อมคำฟ้องนี้แล้ว รายละเอียดปรากฏตาม **สำเนาแบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 21**

โจทก์ไม่มีหนทางอื่นใดที่จะบังคับเอาจำเลยได้ จึงต้องฟ้องเป็นคดีนี้ เพื่อขอขบวนศาลเป็นที่พึ่งต่อไป

ควรมีควรแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้อง

ข้อ ๑. ให้จำเลยชำระเงินจำนวน ๙๒๔,๗๗๘.๔๗ บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) บวกด้วยร้อยละ ๑.๗๕ ต่อปีของต้นเงินจำนวน ๕๐,๗๘๒.๐๑ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ (ขณะที่ฟ้องคดีโจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) ไว้ที่ร้อยละ ๖.๐๔๕ ต่อปี ดังนั้น ณ วันฟ้องดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับร้อยละ ๗.๗๕ ต่อปี)

คำฟ้อง

ยื่นในระบบสมบูรณ
11 มิ.ย. 2569 10:14 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

และพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์(MRR) บวกด้วยร้อยละ ๒.๐๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๖๖๗,๒๑ ๓.๔๗ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ (ขณะฟ้องคดีโจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์(MRR) ไว้ที่ร้อยละ ๖.๐๔๕ ต่อปี ดังนั้น ณ วันฟ้องดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับร้อยละ ๘.๐๔๕ ต่อปี)

และพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์(MRR) บวกด้วยร้อยละ ๑.๗๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑๕๓,๐๗ ๑.๔๙ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ (ขณะฟ้องคดีโจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์(MRR) ไว้ที่ร้อยละ ๖.๐๔๕ ต่อปี ดังนั้น ณ วันฟ้องดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับร้อยละ ๗.๗๕๕ ต่อปี)

ข้อ ๒.หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามคำขอ ข้อ ๑. หรือชำระไม่ครบถ้วน ขอศาลได้โปรดมีคำพิพากษาให้ยึดทรัพย์จำนอง กล่าวคือ โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๓๔๘๐ เลขที่ดิน ๑๕๘๘ ตำบลป่าไผ่ อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง และ ยึด หรืออายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

ข้อ ๓. ให้จำเลยใช้ค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความในอัตราอย่างสูงแทนโจทก์

ข้าพเจ้าได้ยื่นสำเนาคำฟ้องโดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย

1

ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอฟังถือว่าทราบแล้ว

นายอัศรัย จันทร์ขอนแก่น

โจทก์

คำฟ้อง

ยื่นในระบบสมบูรณ์

11 มิ.ย. 2569 10:14 น.

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ข้อมูลโจทก์ ธนาคารออมสิน

เลขนิติบุคคล 0994000164891

โจทก์ เชื้อชาติ -

สัญชาติ ไทย อาชีพ - อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ -

ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง สามแสนใน อำเภอ/เขต พญาไท

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10400 โทรศัพท์ -

โทรศัพท์เคลื่อนที่ 095-162-9986 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ akadham@hotmail.com

ข้อมูลจำเลย นางสาวจรีภรณ์ นอฤทธิ

เลขประจำตัวประชาชน 3-5007-00621-71-7

จำเลยเชื้อชาติ -

สัญชาติ ไทย อาชีพ - อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ 18 หมู่ที่ 5

ถนน - ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง ป่าไผ่ อำเภอ/เขต สันทราย

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50210 โทรศัพท์ -

โทรศัพท์เคลื่อนที่ - ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

คำฟ้องฉบับนี้ข้าพเจ้า นายอัศรชัย จันทร์ขอนแก่น

เลขประจำตัวประชาชน 3-5603-00285-73-6

ทนายความใบอนุญาตที่ 2994/2547 อยู่บ้านเลขที่ 225/481 หมู่ที่ 5

ถนน - ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง บ้านแหวน อำเภอ/เขต หางดง

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ -

โทรศัพท์เคลื่อนที่ 086-706-2798 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ akadham@hotmail.com

นายอัศรชัย จันทร์ขอนแก่น

ผู้นำเข้าข้อมูล

คำสั่งศาล

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE1318/2569
คดีหมายเลขแดงที่: _____

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางสาวจรีภรณ์ นอฤทธิ์ จำเลย

คำสั่ง

คำสั่งครั้งที่ 1

รับฟ้อง สำเนาให้จำเลย นัดพิจารณาหมายเรียกจำเลยมาไกล่เกลี่ย ให้การและสืบพยานวันที่ 27 ก.ค. 2569 เวลา 09:00 น. ส่งทางเจ้าพนักงาน ไม่มีผู้รับโดยชอบ ให้ปิดให้มีผลทันที ส่งไม่ได้ให้โจทก์แถลงภายใน 7 วัน นับแต่วันส่งไม่ได้ มิฉะนั้นถือว่าโจทก์ทิ้งฟ้อง ให้พิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์และการยื่นคำร้องและเอกสารต่อไปให้โจทก์ยื่นผ่านระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกา ว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 ข้อ 11

ภิญรดา ศรีแก้ววรรณ
(นางภิญรดา ศรีแก้ววรรณ)
ผู้พิพากษา
11 มิ.ย. 2569