

○ (๗)

คำร้อง / คำฟ้อง / คำขอ
ขอรับชำระหนี้จำนวน



สำเนา

เลขที่ ๑๑ / ๒๕๖๙

คดีหมายเลขดำที่ ผปด๑๐๔๖๖/๒๕๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ ผปด๔๗๐ / ๒๕๖๗

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๒๔ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความ พัง

๑๕ ก.ย. ๑.๐๐ น.

ระหว่าง { บริษัท ปตท. จำกัด
ธนาคารออมสิน โดยนางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้รับมอบอำนาจ
นางสาวเกื้อลภัส สังขมณู จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสินฯ ผู้ร้อง
เลขประจำตัวประชาชน - - - - -
เชื้อชาติ - สัญชาติ ไทย อาชีพ รัฐวิสาหกิจ
เกิดวันที่ - เดือน - พ.ศ. - อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๐
หมู่ที่ - ถนน - ตรอก/ซอย
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ ๐๙๒-๙๙๒๕๔๕๐ โทรสาร -
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นคำร้อง / คำฟ้อง / คำขอ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ร้องเป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน ออกพันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของผู้ร้อง โดยผู้ร้องได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวล

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

 ผู้ร้อง / ผู้แฉ่ง / ผู้ขอ /

ราชการ ตาม มาตรา ๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์ ได้รับแต่งตั้งให้เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน (ผู้ร้อง) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารผู้ร้อง จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนผู้ร้องได้ ปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑

ในการร้องดำเนินคดีนี้ ผู้ร้องโดยนายทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์ ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ได้มอบอำนาจให้ นางวิไลพร พรหมณะนันท์ ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนผู้ร้อง และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๒

ต่อมา นางวิไลพร พรหมณะนันท์ ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายจรัส วิสุทธิเสรีวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ เป็นผู้มีความอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนผู้ร้องรวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความและมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๓

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นายจรัส วิสุทธิเสรีวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายอนุพนธ์ ศรีประสาธ และ/หรือ นายเจษฎา สารพฤกษ์ และ/หรือ นางสาวจุฑามาส สุขะ และ/หรือ นางสาวนัฐดามาศ ผ่องคน และ/หรือ นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น และ/หรือ นายสารุทธิ์ สุวรรณวงศ์ และ/หรือ นายธงไชย หงษ์สุรกุล และ/หรือ นายภัทร โลหิตกาญจน์ และ/หรือ นางสาวพิชญพร พิชญวิวัฒน์ และ/หรือ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล และ/หรือ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล และ/หรือ นางสาวศิริพร ใจปัน และ/หรือ นายนิทนกานต์ พุทรวงศ์ และ/หรือ นายพนาศักรดิ์ โพธิ์จรรยากุล และ/หรือ นางสาวสมปรารถนา รัตนมณี และ/หรือ นางสาวธิตพร คำจันทร์ และ/หรือ นายมุขพล จัปใจนาย และ/หรือ นายปฏิยุทธ์ พองแก้ว และ/หรือ นางสาวนุสบา ระบอบ และ/หรือ นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ และ/หรือ นางสาวณิชากร เวฬุวนารักษ์ เป็นผู้มีความอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนผู้ร้องได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๔

ข้อ ๒. ผู้ร้องเป็นเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาของจำเลยที่ ๒ ในคดีนี้ ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัด
 เชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบ๑๐๘๑/๒๕๖๓ คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๑๘๕๓/๒๕๖๓ ระหว่าง ธนาคาร
 ออมสิน โจทก์ นางสาวเกื้อภัสร์ สังขบุญ จำเลย (จำเลยที่ ๒ ในคดีนี้) โดยศาลได้มีคำพิพากษามาตามยอมเมื่อ
 วันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๓ ความว่า "ข้อ ๑. จำเลยยอมรับผิดชำระเงินตามฟ้องจำนวน ๑๙,๘๐๒,๒๕๑.๙๔
 บาท ให้แก่โจทก์ ดังนี้

๑.๑ จำเลยยอมรับผิดชำระเงินในสัญญากู้เงินสินเชื่อเคหะ เลขที่บัญชี ๘๐๐๐๓๖๐๔๗๘๖๑
 จำนวน ๒,๗๗๒,๖๗๗.๔๔ บาท ให้แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้อง
 วันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๓)

จำเลยชำระหนี้แก่โจทก์ เมื่อวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ จำนวน ๒๐,๐๐๐ บาท และ
 วันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓ จำนวน ๒๐,๐๐๐ บาท คงเหลือยอดหนี้จำนวน ๒,๗๕๖,๓๙๒.๘๔ บาท เหลือ
 ต้นเงินจำนวน ๒,๖๓๑,๔๗๗.๑๙ บาท จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ MLR—๐.๕๐
 ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๒,๖๓๑,๔๗๗.๑๙ บาท นับแต่วันทำสัญญานี้ (วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓) เป็นต้นไป
 จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ ซึ่งอัตราร้อยละ MLR—๐.๕๐ ต่อปี เท่ากับอัตราร้อยละ ๕.๖๕ ต่อปี (อัตรา
 ดอกเบี้ย MLR หมายถึง ดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำประเภทเงินกู้ที่มีระยะเวลาตามประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์
 ขณะทำสัญญานี้เท่ากับอัตราร้อยละ ๖.๑๕ ต่อปี) และหากต่อไปโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย
 MLR ให้สูงขึ้นหรือต่ำลงกว่าสัญญานี้ จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลง
 ใหม่ทุกครั้งโดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงให้จำเลยทราบล่วงหน้า

การชำระหนี้ จำเลยตกลงผ่อนชำระเป็นรายงวดรวม ๑๙๘ งวด เริ่มชำระงวดแรก
 ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๔ และงวดต่อไปในทุกวันสิ้นเดือนของทุก ๆ เดือนติดต่อกันไปจนกว่าจะชำระ
 เสร็จ ตามรายละเอียดการผ่อนชำระในแต่ละงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ถึงงวดที่ ๑๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๑๐,๐๐๐ บาท
 (เงินงวดจำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๓ ถึงงวดที่ ๓๖ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ

๑๘,๐๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๑๖,๐๐๐ บาท และดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๒,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๓๗ ถึงงวดที่ ๗๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ

๒๖,๐๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๑๘,๑๐๐ บาท ดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๗,๙๐๐ บาท)

งวดที่ ๗๓ ถึงงวดที่ ๑๙๗ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ

๒๖,๐๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๒๖,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๙๘ ตกลงชำระหนี้ให้ทั้งหมดจนครบถ้วน

๑.๒ จำเลยยอมรับผิดชำระเงินในสัญญากู้เงินสินเชื่อเพื่อธุรกิจ เลขที่บัญชี

๘๐๐๐๕๐๙๙๗๑๘๑ จำนวน ๗,๖๘๑,๖๖๔.๖๑ บาท ให้แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี

ของต้นเงินจำนวน ๖,๙๖๒,๙๐๐.๒๒ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๓)

จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ MLR ต่อปี ของต้น

เงินจำนวน ๖,๙๖๒,๙๐๐.๒๒ บาท นับแต่วันทำสัญญานี้ (วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓) เป็นต้นไปจนกว่าจะ

ชำระเสร็จแก่โจทก์ (อัตราดอกเบี้ย MLR หมายถึง ดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำประเภทเงินกู้ที่มีระยะเวลาตาม

ประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ ขณะทำสัญญานี้เท่ากับอัตราร้อยละ ๖.๑๕ ต่อปี) และหากต่อไปโจทก์

ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MLR ให้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าสัญญานี้ จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยตาม

อัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงใหม่ทุกครั้งโดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงให้จำเลยทราบ

ล่วงหน้า

การชำระหนี้ จำเลยตกลงผ่อนชำระเป็นรายงวดรวม ๑๒๒ งวด เริ่มชำระงวดแรกภายในเดือนสิงหาคม

๒๕๖๓ และงวดต่อไปในทุกวันสิ้นเดือนของทุก ๆ เดือนติดต่อกันไปจนกว่าจะชำระเสร็จ ตามรายละเอียดการ

ผ่อนชำระในแต่ละงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ถึงงวดที่ ๑๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ

๓๔,๐๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๓๔,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๓ ถึงงวดที่ ๔๘ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ

๘๕,๐๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๖๙,๕๐๐ บาท และดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๑๕,๕๐๐ บาท)

งวดที่ ๔๙ ถึงงวดที่ ๗๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๙๓,๐๐๐

บาท (เงินงวดจำนวน ๗๗,๕๐๐ บาท ดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๑๕,๕๐๐ บาท)

งวดที่ ๗๓ ถึงงวดที่ ๑๒๑ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๑๐๕,๐๐๐

บาท (เงินงวดจำนวน ๑๐๕,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๒๒ ตกลงชำระหนี้ให้ทั้งหมดจนครบถ้วน

๑.๓ จำเลยยอมรับผิดชอบชำระหนี้ในสัญญา กู้เงินสินเชื่อเคหะ เลขที่บัญชี

๘๐๐๐๗๕๗๓๖๕๑๕ จำนวน ๔,๔๓๓,๓๐๗.๒๘ บาท ให้แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี
ของต้นเงินจำนวน ๔,๐๓๙,๕๖๘.๙๓ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๓)

จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ MRR—๐.๗๕ ต่อปี ของต้น

เงินจำนวน ๔,๐๓๙,๕๖๘.๙๓ บาท นับแต่วันทำสัญญานี้ (วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓) เป็นต้นไปจนกว่าจะ
ชำระเสร็จแก่โจทก์ อัตราร้อยละ MRR—๐.๗๕ ต่อปี ซึ่งเท่ากับอัตราร้อยละ ๕.๔๙๕ ต่อปี (อัตราดอกเบี้ย
MRR หมายถึง ดอกเบี้ยเงินกู้ถูกค้ำรายย่อยขั้นต่ำ ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ ขณะทำสัญญานี้
เท่ากับอัตราร้อยละ ๖.๒๔๕ ต่อปี) และหากต่อไปโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR ให้สูงขึ้น
หรือต่ำกว่าสัญญานี้ จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงใหม่ทุกครั้งโดย
โจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงให้จำเลยทราบล่วงหน้า

การชำระหนี้ จำเลยตกลงผ่อนชำระเป็นรายงวดรวม ๒๖๒ งวด เริ่มชำระงวดแรก

ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ และงวดต่อไปในทุกวันสิ้นเดือนของทุก ๆ เดือนติดต่อกันไปจนกว่าจะชำระ
เสร็จ ตามรายละเอียดการผ่อนชำระในแต่ละงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ถึงงวดที่ ๑๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๑๘,๐๐๐ บาท

(เงินงวดจำนวน ๑๘,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๓ ถึงงวดที่ ๒๔ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๒๓,๐๐๐ บาท

(เงินงวดจำนวน ๒๑,๐๐๐ บาท และดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๒,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๒๕ ถึงงวดที่ ๘๔ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๓๒,๐๐๐

บาท (เงินงวดจำนวน ๒๓,๙๐๐ บาท ดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๘,๑๐๐ บาท)

งวดที่ ๘๕ ถึงงวดที่ ๒๖๑ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๓๒,๐๐๐

บาท (เงินงวดจำนวน ๓๒,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๒๖๒ ตกลงชำระหนี้ให้ทั้งหมดจนครบถ้วน

๑.๔ จำเลยยอมรับผิดชำระหนี้ในสัญญากู้เงินสินเชื่อไทรทอง เลขที่บัญชี ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๘๓๘ จำนวน ๑๓๒,๗๒๙.๐๓ บาท ให้แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑๒๔,๗๗๓.๘๗ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๓)

จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ MRR-๐.๗๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑๒๔,๗๗๓.๘๗ บาท นับแต่วันทำสัญญานี้ (วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ ซึ่งอัตราร้อยละ MRR-๐.๗๕ ต่อปี เท่ากับอัตราร้อยละ ๕.๔๙๕ ต่อปี (อัตราดอกเบี้ย MRR หมายถึง ดอกเบี้ยเงินกู้ลูกค้ารายย่อยชั้นดี ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ ขณะทำสัญญานี้เท่ากับอัตราร้อยละ ๖.๒๔๕ ต่อปี) และหากต่อไปโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR ให้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าสัญญานี้ จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงใหม่ทุกครั้งโดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงให้จำเลยทราบล่วงหน้า

การชำระหนี้ จำเลยตกลงผ่อนชำระเป็นรายงวดรวม ๑๑๕ งวด เริ่มชำระงวดแรกภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ และงวดต่อไปในทุกวันสิ้นเดือนของทุก ๆ เดือนติดต่อกันไปจนกว่าจะชำระเสร็จ ตามรายละเอียดการผ่อนชำระในแต่ละงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ถึงงวดที่ ๑๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๕๐๐ บาท

(เงินงวดจำนวน ๕๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๓ ถึงงวดที่ ๓๓ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๑,๗๐๐ บาท

(เงินงวดจำนวน ๑,๑๐๐ บาท และดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๖๐๐ บาท)

งวดที่ ๓๔ ถึงงวดที่ ๑๑๔ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๑,๗๐๐ บาท

(เงินงวดจำนวน ๑,๗๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๑๕ ตกลงชำระหนี้ให้ทั้งหมดจนครบถ้วน

๑.๕ จำเลยยอมรับผิดชำระเงินในสัญญากู้เงินสินเชื่อไทรทอง เลขที่บัญชี ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๗๘๘ จำนวน ๘๔๘,๗๗๔.๑๔ บาท ให้แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๗๘๐,๗๓๗.๗๗ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๓)

จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ MRR-๐.๕๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๗๘๐,๗๓๗.๗๗ บาท นับแต่วันทำสัญญานี้ (วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ ซึ่งดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MRR-๐.๕๐ ต่อปี เท่ากับอัตราร้อยละ ๕.๗๔๕ ต่อปี (อัตราดอกเบี้ย MRR หมายถึง ดอกเบี้ยเงินกู้ลูกค้ารายย่อยชั้นดี ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ ขณะทำสัญญานี้เท่ากับอัตราร้อยละ ๖.๒๔๕ ต่อปี) และหากต่อไปโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR ให้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าสัญญานี้ จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงใหม่ทุกครั้งโดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงให้จำเลยทราบล่วงหน้า

การชำระหนี้ จำเลยตกลงผ่อนชำระเป็นรายงวดรวม ๑๖๐ งวด เริ่มชำระงวดแรกภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ และงวดต่อไปในทุกวันสิ้นเดือนของทุก ๆ เดือนติดต่อกันไปจนกว่าจะชำระเสร็จ ตามรายละเอียดการผ่อนชำระในแต่ละงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ถึงงวดที่ ๑๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๓,๖๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๓,๖๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๓ ถึงงวดที่ ๔๘ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๗,๐๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๕,๑๐๐ บาท และดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๑,๙๐๐ บาท)

งวดที่ ๔๙ ถึงงวดที่ ๖๐ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๙,๐๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๗,๑๐๐ บาท ดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๑,๙๐๐ บาท)

งวดที่ ๖๑ ถึงงวดที่ ๑๕๙ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๙,๐๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๙,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๖๐ ตกลงชำระหนี้ให้ทั้งหมดจนครบถ้วน

๑.๖ จำเลยยอมรับผิดชำระเงินในสัญญากู้เงินสินเชื่อเคหะ เลขที่บัญชี

๘๐๐๐๗๕๗๓๖๙๑๑ จำนวน ๒,๖๘๑,๔๗๐.๓๔ บาท ให้แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี
ของต้นเงินจำนวน ๒,๔๔๒,๘๖๓.๗๔ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๓)

จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ MRR—๐.๗๕ ต่อปี ของต้น
เงินจำนวน ๒,๔๔๒,๘๖๓.๗๔ บาท นับแต่วันทำสัญญานี้ (วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓) เป็นต้นไปจนกว่าจะ
ชำระเสร็จแก่โจทก์ ซึ่งดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MRR—๐.๗๕ ต่อปี เท่ากับอัตราร้อยละ ๕.๔๙๕ ต่อปี (อัตรา
ดอกเบี้ย MRR หมายถึง ดอกเบี้ยเงินกู้ลูกค้ารายย่อยชั้นดี ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ ขณะทำ
สัญญานี้เท่ากับอัตราร้อยละ ๖.๒๔๕ ต่อปี) และหากต่อไปโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR
ให้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าสัญญานี้ จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงใหม่ทุก
ครั้ง โดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงให้จำเลยทราบล่วงหน้า

การชำระหนี้ จำเลยตกลงผ่อนชำระเป็นรายงวดรวม ๑๙๘ งวด เริ่มชำระงวดแรก
ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ และงวดต่อไปในทุกวันสิ้นเดือนของทุก ๆ เดือนติดต่อกันไปจนกว่าจะชำระ
เสร็จ ตามรายละเอียดการผ่อนชำระในแต่ละงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ถึงงวดที่ ๑๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๑๐,๐๐๐ บาท
(เงินงวดจำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๓ ถึงงวดที่ ๓๖ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๑๕,๐๐๐ บาท
(เงินงวดจำนวน ๑๓,๐๐๐ บาท และดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๒,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๓๗ ถึงงวดที่ ๗๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๒๔,๐๐๐
บาท (เงินงวดจำนวน ๑๖,๘๐๐ บาท ดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๗,๒๐๐ บาท)

งวดที่ ๗๓ ถึงงวดที่ ๑๙๗ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๒๔,๐๐๐
บาท (เงินงวดจำนวน ๒๔,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๙๘ ตกลงชำระหนี้ให้ทั้งหมดจนครบถ้วน

๑.๗ จำเลยยอมรับผิดชำระเงินในสัญญากู้เงินสินเชื่อไทรทอง เลขที่บัญชี

๘๐๐๐๗๕๗๓๖๙๗๘ จำนวน ๑,๑๗๑,๑๙๐.๒๒ บาท ให้แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี
ของต้นเงินจำนวน ๑,๐๗๗,๒๙๑.๓๑ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๓)

จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ MRR—๐.๕๐ ต่อปี ของต้น
เงินจำนวน ๑,๐๗๗,๒๙๑.๓๑ บาท นับแต่วันทำสัญญา (วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓) เป็นต้นไปจนกว่าจะ
ชำระเสร็จแก่โจทก์ ซึ่งดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MRR—๐.๕๐ ต่อปี เท่ากับอัตราร้อยละ ๕.๗๔๕ ต่อปี (อัตรา
ดอกเบี้ย MRR หมายถึง ดอกเบี้ยเงินกู้ลูกค้ารายย่อยชั้นดี ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ ขณะทำ
สัญญานี้เท่ากับอัตราร้อยละ ๖.๒๔๕ ต่อปี) และหากต่อไปโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR
ให้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าสัญญานี้ จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงใหม่ทุก
ครั้งโดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงให้จำเลยทราบล่วงหน้า

การชำระหนี้ จำเลยตกลงผ่อนชำระเป็นรายงวดรวม ๑๔๓ งวด เริ่มชำระงวดแรก
ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ และงวดต่อไปในทุกวันสิ้นเดือนของทุก ๆ เดือนติดต่อกันไปจนกว่าจะชำระ
เสร็จ ตามรายละเอียดการผ่อนชำระในแต่ละงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ถึงงวดที่ ๑๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๕,๐๐๐ บาท
(เงินงวดจำนวน ๕,๐๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๓ ถึงงวดที่ ๒๔ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๑๐,๐๐๐ บาท
(เงินงวดจำนวน ๖,๕๐๐ บาท และดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๓,๕๐๐ บาท)

งวดที่ ๒๕ ถึงงวดที่ ๔๘ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๑๓,๐๐๐ บาท
(เงินงวดจำนวน ๙,๕๐๐ บาท และดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๓,๕๐๐ บาท)

งวดที่ ๔๙ ถึงงวดที่ ๑๔๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๑๓,๐๐๐
บาท

งวดที่ ๑๔๓ ตกลงชำระหนี้ให้ทั้งหมดจนครบถ้วน

๑.๘ จำเลยยอมรับผิดชำระหนี้ในสัญญา กู้เงินสินเชื่อไทรทอง เลขที่บัญชี
๘๐๐๐๗๕๗๓๖๙๗๐๑๘ จำนวน ๔๘,๘๘๖.๐๑ บาท ให้แก่โจทก์ พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี ของ

ต้นเงินจำนวน ๔๕,๙๕๖.๑๒ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๓)

จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ MRR—๐.๗๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๔๕,๙๕๖.๑๒ บาท นับแต่วันทำสัญญานี้ (วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ ซึ่งดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MRR—๐.๗๕ ต่อปี เท่ากับอัตราร้อยละ ๕.๔๙๕ ต่อปี (อัตราดอกเบี้ย MRR หมายถึง ดอกเบี้ยเงินกู้ลูกค้ารายย่อยชั้นดี ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ ขณะทำสัญญานี้เท่ากับอัตราร้อยละ ๖.๒๔๕ ต่อปี) และหากต่อไปโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR ให้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าสัญญานี้ จำเลยยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงใหม่ทุกครั้งโดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงให้จำเลยทราบล่วงหน้า

การชำระหนี้ จำเลยตกลงผ่อนชำระเป็นรายงวดรวม ๑๐๑ งวด เริ่มชำระงวดแรกภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ และงวดต่อไปในทุกวันสิ้นเดือนของทุก ๆ เดือนติดต่อกันไปจนกว่าจะชำระเสร็จ ตามรายละเอียดการผ่อนชำระในแต่ละงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ถึงงวดที่ ๑๒ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๒๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๒๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๓ ถึงงวดที่ ๓๔ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๗๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๕๐๐ บาท และดอกเบี้ยค้างชำระไม่น้อยกว่างวดละ ๒๐๐ บาท)

งวดที่ ๓๕ ถึงงวดที่ ๑๐๐ จำเลยตกลงชำระเงินให้โจทก์จำนวนงวดละ ๗๐๐ บาท (เงินงวดจำนวน ๗๐๐ บาท)

งวดที่ ๑๐๑ ตกลงชำระหนี้ให้ทั้งหมดจนครบถ้วน

๑.๙ ให้จำเลยชำระค่าเบี้ยประกันภัย เป็นเงินจำนวน ๓๑,๕๕๒.๘๗ บาท และพร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๓๐,๘๒๗.๗๗ บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์

ข้อ ๒. ให้จำเลยชำระค่าเบี้ยประกันอัคคีภัยปีต่อ ๆ ไป จนกว่าจะชำระเงินให้โจทก์เสร็จสิ้น

ข้อ ๓. จำเลยยินยอมชำระค่าธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน พร้อมค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีและ

ค่าทนายความจำนวน ๓,๐๐๐ บาท ให้แก่โจทก์ภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

ข้อ ๔. การชำระหนี้ตามสัญญาหนี้ จำเลยตกลงนำเงินไปชำระให้แก่โจทก์ ณ ธนาคารออมสินทุกสาขา

ข้อ ๕. หากจำเลยผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด หรือชำระไม่ครบถ้วนตามที่ตกลงกันไว้ หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ใช้อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๑๕ ต่อปี นับแต่วันผิดนัด และให้บังคับจำนวน ดังนี้

๕.๑ หากจำเลยไม่ชำระหนี้ หรือชำระหนี้แต่ไม่ครบถ้วนตามข้อ ๑.๑ หรือข้อ ๒. หรือข้อ ๓ ให้ยึดทรัพย์จำนวนที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๒๒๒๓๖ ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและ/หรือที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหลัง ออกขายทอดตลาด เพื่อนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ ให้ยึด อายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาด เพื่อชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

๕.๒ หากจำเลยไม่ชำระหนี้ หรือชำระหนี้แต่ไม่ครบถ้วนตามข้อ ๑.๒ หรือข้อ ๒. หรือข้อ ๓ ให้ยึดทรัพย์จำนวนที่ดินโฉนดเลขที่ ๘๘๓๕๙ ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้ว และ/หรือที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหลัง ออกขายทอดตลาด เพื่อนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ ให้ยึด อายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาด เพื่อชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

๕.๓ หากจำเลยไม่ชำระหนี้ หรือชำระหนี้แต่ไม่ครบถ้วนตามข้อ ๑.๓ หรือ ๑.๔ หรือ ๑.๕ หรือข้อ ๒. หรือข้อ ๓ ให้ยึดทรัพย์จำนวนที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๘๔๕๗ ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้ว และ/หรือที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหลัง ออกขายทอดตลาด เพื่อนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ ให้ยึด อายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาด เพื่อชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

๕.๔ หากจำเลยไม่ชำระหนี้ หรือชำระหนี้แต่ไม่ครบถ้วนตามข้อ ๑.๖ หรือ ๑.๗ หรือ ๑.๘ หรือข้อ ๒. หรือข้อ ๓ ให้ยึดทรัพย์จำนวนที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๒๑๐๙๗ ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้ว และ/หรือที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหลัง ออกขายทอดตลาด เพื่อ

นำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ ให้ยึด อายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลย
ออกขายทอดตลาด เพื่อชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

ข้อ ๖. โจทก์กับจำเลยตกลงยอมความข้อ ๑. ถึงข้อ ๕. โดยไม่ติดใจเรียกร้องสิ่งใดอีก./” โดยมีค่าฤชา
ธรรมเนียมจำนวน ๒๘,๓๕๐ บาท ซึ่งบัดนี้คดีถึงที่สุดแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญา
ประนีประนอมยอมความ, คำพิพากษตามยอม, บัญชีรายการธรรมเนียมศาล และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ของ
ศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผป๑๐๘๑/๒๕๖๓ คดีหมายเลขแดงที่ ผป๑๘๕๓/๒๕๖๓ เอกสาร
ท้ายคำร้องหมายเลข ๕

ข้อ ๓. ต่อมาโจทก์ในคดีนี้ได้นำเข้าพนักงานบังคับคดี ดำเนินการยึดที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๘๔๕๗
ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง และที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๒๒๒๓๖
ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลย
รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการยึดค่อสังหาริมทรัพย์ ของสำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่
เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๖

ข้อ ๔. ด้วยที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๘๔๕๗ ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พร้อม
สิ่งปลูกสร้าง และที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๒๒๒๓๖ ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่ง
ปลูกสร้าง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยในคดีนี้ได้นำมาจดทะเบียนจำนองเป็นประกันการชำระหนี้สัญญา
สินเชื่อเลขที่ ๘๐๐๐๓๖๐๔๗๘๖๑ ตามสัญญายอมข้อ ๑.๑, สัญญาสินเชื่อเลขที่ ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๕๑๕ ตาม
สัญญายอมข้อ ๑.๓, สัญญาสินเชื่อเลขที่ ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๘๓๘ ตามสัญญายอมข้อ ๑.๔ และสัญญาสินเชื่อ
เลขที่ ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๗๘๘ ตามสัญญายอมข้อ ๑.๕ ไว้กับผู้ร้องและศาลได้มีคำพิพากษตามยอมแล้ว ผู้
ร้องในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาและเป็นเจ้าหนี้บุริมสิทธิจำนองจึงขอศาลได้โปรดมีคำสั่งให้ผู้ร้องได้รับ
ชำระหนี้จำนองจากการขายทอดตลาดที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๑๐๙๗ ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่
จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตามสัญญาประนีประนอมยอมความและตามคำพิพากษตามยอมของ
ศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผป๑๐๘๑/๒๕๖๓ คดีหมายเลขแดงที่ ผป๑๘๕๓/๒๕๖๓ โดย ณ วัน
ยื่นคำร้อง(วันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๙) จำเลยมีหนี้ค้างชำระ ดังนี้

๔.๑) หนี้ตามสัญญาประนีประนอมยอมความข้อ ๑.๑ สิ้นเชื้อเลขที่ ๘๐๐๐๓๖๐๔๗๘๖๑

หลังจากทำสัญญาประนีประนอมยอมความจำเลยได้ผิพนัดชำระหนี้ในงวดประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๔ จำเลยจึงตกเป็นผู้ผิพนัดชำระหนี้ และผู้ร้องมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิพนัดในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี นับแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นต้นไปจนกว่าจำเลยจะชำระหนี้แก่ผู้ร้องเสร็จสิ้น คำนวณถึงวันยื่นคำร้อง จำเลยมีหนี้ค้างชำระต่อผู้ร้อง ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระ ๒,๕๙๖,๙๘๖.๙๔ บาท

- ดอกเบี้ยค้างชำระ ๒,๐๓๙,๒๔๙.๗๗ บาท

- ค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความ ๒๘,๓๕๐ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระจำนวน ๔,๖๖๔,๕๘๖.๗๑ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานคำนวณภาระหนี้ตามคำพิพากษา เลขที่บัญชี ๘๐๐๐๓๖๐๔๗๘๖๑ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๗

๔.๒) หนี้ตามสัญญาประนีประนอมยอมความข้อ ๑.๓ สัญญาสิ้นเชื้อเลขที่

๘๐๐๐๗๕๗๓๖๕๑๕ หลังจากทำสัญญาประนีประนอมยอมความจำเลยได้ผิพนัดชำระหนี้ในงวดประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๔ จำเลยจึงตกเป็นผู้ผิพนัดชำระหนี้ และผู้ร้องมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิพนัดในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี นับแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นต้นไปจนกว่าจำเลยจะชำระหนี้แก่ผู้ร้องเสร็จสิ้น คำนวณถึงวันยื่นคำร้อง จำเลยมีหนี้ค้างชำระต่อผู้ร้อง ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระ ๓,๙๓๓,๓๓๓.๙๓ บาท

- ดอกเบี้ยค้างชำระ ๓,๓๔๘,๓๘๑.๗๖ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระจำนวน ๗,๒๘๑,๗๑๕.๖๙ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานคำนวณภาระหนี้ตามคำพิพากษา เลขที่บัญชี ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๕๑๕ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๘

๔.๓) หนี้ตามสัญญาประนีประนอมยอมความข้อ ๑.๔ สัญญาสิ้นเชื้อเลขที่

๘๐๐๐๗๕๗๓๖๘๓๘ หลังจากทำสัญญาประนีประนอมยอมความจำเลยได้ผิพนัดชำระหนี้ในงวดประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๔ จำเลยจึงตกเป็นผู้ผิพนัดชำระหนี้ และผู้ร้องมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิพนัดในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี นับแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นต้นไปจนกว่าจำเลยจะชำระหนี้แก่ผู้ร้องเสร็จสิ้น

คำนวณถึงวันยื่นคำร้อง จำเลยมีหนี้ค้างชำระต่อผู้ร้อง ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระ ๑๑๔,๒๗๑.๕๕ บาท

- ดอกเบี้ยค้างชำระ ๙๐,๗๔๑.๔๔ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระจำนวน ๒๐๕,๐๑๒.๙๙ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานคำนวณภาระหนี้ตามคำพิพากษา เลขที่บัญญัติ ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๘๓๘ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๙

๔.๔) หนี้ตามสัญญาประนีประนอมยอมความข้อ ๑.๕ สัญญาสินเชื่อเลขที่ ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๘๓๘ หลังจากทำสัญญาประนีประนอมยอมความจำเลยได้ผิดนัดชำระหนี้ในงวดประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๔ จำเลยจึงตกเป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้ และผู้ร้องมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี นับแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นต้นไปจนกว่าจำเลยจะชำระหนี้แก่ผู้ร้องเสร็จสิ้นคำนวณถึงวันยื่นคำร้อง จำเลยมีหนี้ค้างชำระต่อผู้ร้อง ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระ ๗๕๕,๗๗๓.๕๘ บาท

- ดอกเบี้ยค้างชำระ ๖๔๑,๑๓๑.๐๘ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระจำนวน ๑,๓๙๖,๙๐๔.๖๖ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานคำนวณภาระหนี้ตามคำพิพากษา เลขที่บัญญัติ ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๘๓๘ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข

๑๐

ดังนั้น ณ วันยื่นคำร้อง (วันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๙) จำเลยยังคงมีหนี้ตามสัญญาประนีประนอมยอมความข้อ ๑.๑, ๑.๓ ถึงข้อ ๑.๕ ในคดีของศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบ๑๐๘๑/๒๕๖๓ คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๑๘๕๓/๒๕๖๓ กับผู้ร้อง ตามคำร้อง ข้อ ๔.๑), ๔.๒), ๔.๓) และ ๔.๔) รวมเป็นต้นเงินค้างชำระจำนวน ๓,๔๕๗,๕๕๗.๕๕ บาท ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน ๒,๙๗๒,๐๓๐.๙๙ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน ๑๓,๕๔๘,๒๑๙.๙๕ บาท

ด้วยเหตุดังกล่าว จึงขอประทานศาลได้โปรดนัดไต่สวนคำร้องของผู้ร้อง และมีคำสั่งอนุญาตให้ผู้ร้องได้รับชำระหนี้จากเงินที่ได้จากการขายทอดตลาดที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๘๔๕๗ ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง และที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๒๒๒๓๖ ตำบลป่าแดด อำเภอเมือง

เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง เป็นเงินจำนวน ๑๓,๕๔๘,๒๑๙.๙๕ บาท พร้อมดอกเบี้ยใน
อัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๗,๕๐๐,๓๖๕.๙๐ บาท นับถัดจากวันยื่นคำร้อง(วันที่ ๒๔
กรกฎาคม ๒๕๖๙) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่ผู้ร้อง ซึ่งเป็นหนี้ที่ค้างชำระตามสัญญาประนีประนอม
ยอมความ และตามคำพิพากษตามยอม ข้อ ๑.๑, ๑.๓, ๑.๔ และข้อ ๑.๕ ในคดีของศาลจังหวัดเชียงใหม่
คดีหมายเลขดำที่ ผบ๑๐๘๑/๒๕๖๓ คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๑๘๕๓/๒๕๖๓ ก่อนโจทก์ในคดีนี้และเจ้าหนี้
รายอื่น และให้จำเลยในคดีนี้ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้ร้องด้วย

หากคู่ความฝ่ายใดคัดค้านคำร้องขอรับชำระหนี้บริสุทธิจํานองของผู้ร้อง ขอศาลได้โปรดมีคำสั่งให้
คู่ความฝ่ายนั้นชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้ร้องด้วย

อนึ่งหากโจทก์ในคดีนี้ สละสิทธิในการบังคับคดี หรือ เพิกเฉยไม่ดำเนินการตามที่เจ้าพนักงานบังคับ
คดีกำหนด ขอประทานศาลได้โปรดมีคำสั่งอนุญาตให้ผู้ร้องเข้าสวมสิทธิในการบังคับคดีแทนโจทก์ต่อไป ขอ
ศาลได้โปรดอนุญาต

ควรมีควรแล้วแต่จะโปรด

ลงชื่อ



ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ร้อง

คำร้องฉบับนี้ ข้าพเจ้า นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล รับมอบอำนาจจากผู้ร้อง เป็นผู้เรียงและพิมพ์

ลงชื่อ



ผู้เรียงและพิมพ์

○ (๑๕)

บัญชีพยาน

ผู้ร้อง



สำหรับศาลใช้

พพช 101/2563

คดีหมายเลขดำที่ ผบธ ๑๐๔๖๖/๒๕๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ ผบธ ๔๗๐/๒๕๖๗

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๒๔ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๗

ความ แพ่ง

บริษัท บุตรกรุงศรีอยุธยา จำกัด

โจทก์

ธนาคารออมสิน โดยนางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้รับมอบอำนาจช่วง

ผู้ร้อง

นางสาวเกื้อภัสร์ สังขบุญ

จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้รับมอบอำนาจช่วง

ผู้ร้อง

ขอระบุพยานของข้าพเจ้ารวม - ๑๙ - อันดับ ตามบัญชีตารางข้างล่างนี้

อันดับ	ชื่อและสกุลพยาน	บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด	หมายเหตุ
๑.	นายจรัส วิสุทธิเสรีวัง	๒๔๘ หมู่ ๓ ตำบลหางดง อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๒.	นายอนุพนธ์ ศรีประสาธ	๒๔๘ หมู่ ๓ ตำบลหางดง อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๓.	นายอัศรชัย จันทร์ขอนแก่น	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๔.	นางสาวนลินธัญญา โชคธนาภิรักษ์	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๕.	นางสาวพิชญาพร พิษณุวิวัฒน์	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๖.	นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๗.	นางสาวลลิตา ศิษฏภักม	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๘.	นางสาวพิชญาพร พิษณุวิวัฒน์	๒๒๕/๓๑ หมู่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๙.	ต้นฉบับหรือสำเนาพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. ๒๕๔๙		นำ
๑๐.	ต้นฉบับหรือสำเนาน้ำบันทึกข้อความ	เรื่อง การแต่งตั้งผู้ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน	นำ

ผู้ระบุ

(พลิก)

หมายเหตุ กรณีเด็กอายุไม่เกิน ๑๘ ปี ให้ระบุด้วย เพื่อประสานงานในการสืบพยานเด็ก

อันดับ	ชื่อและสกุลพยาน	บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด	หมายเหตุ
๑๑.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจ ฉบับลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓		นำ
๑๒.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจ (มอบให้ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓)		นำ
๑๓.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจ (ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ มอบอำนาจต่อให้บุคคลตามรายชื่อที่ปรากฏในหนังสือมอบอำนาจ) นำ		
๑๔.	ต้นฉบับหรือสำเนาสัญญาประนีประนอมความ, คำพิพากษตามยอม, บัญชีธุรกรรมเนียมศาล และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ของศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผป๑๐๘๑/๒๕๖๓		
	คดีหมายเลขแดงที่ ผป๑๘๕๓/๒๕๖๓		นำ
๑๕.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานการยื่นขอสงวนสิทธิของสำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่		นำ
๑๖.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานคำนวณภาระหนี้ตามคำพิพากษา เลขที่บัญชี ๘๐๐๐๓๖๐๔๗๘๖๑		นำ
๑๗.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานคำนวณภาระหนี้ตามคำพิพากษา เลขที่บัญชี ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๕๑๕		นำ
๑๘.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานคำนวณภาระหนี้ตามคำพิพากษา เลขที่บัญชี ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๘๓๘		นำ
๑๙.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานคำนวณภาระหนี้ตามคำพิพากษา เลขที่บัญชี ๘๐๐๐๗๕๗๓๖๗๘๘		นำ



ผู้ระบุ