คำฟ้อง



ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

คำสั่งศาลอยู่ท้ายเอกสาร

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 10 เดือน กันยายน พุทธศักราช 2569

ระหว่าง ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โจทก์

นายอำนาจ เหล่าศรีตระกูล จำเลย

เรื่อง/ข้อหาหรือฐานความผิด ยืม,จำนอง

จำนวนทุนทรัพย์ 2,142,951.30 บาท

ข้าพเจ้า ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ขอยื่นฟ้อง นายอำนาจ เหล่าศรีตระกูล

มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

สภาพนิติบุคคลและการมอบอำนาจ

ข้อ ๑.โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. ๒๔๙๖ มาตรา ๕ โดยได้รับยกเว้นอากรแสตมป์ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ฉบับที่ ๑๐ พ.ศ. ๒๕๐๐ มีวัตถุประสงค์เพื่อช่วยเหลือทางด้านการเงินแก่ประชาชนได้มีที่อยู่อาศัยตามสมควรแก่อัตภาพ ปัจจุบันมีนายมหัทธนะ อัมพรพิสิฐฐ์ ดำรงตำแหน่งกรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีอำนาจกระทำการแทนโจทก์ได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาคำสั่งคณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ ๓๗/๒๕๖๘ เรื่องมอบหมายอำนาจหน้าที่ให้กรรมการผู้จัดการ และคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ ๖๓๗/๒๕๖๘ เรื่องมอบอำนาจให้กระทำการแทน เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ในการบอกกล่าว เรียก ทวงถาม เรียกเก็บหนี้สิน และรับชำระหนี้ ร้องทุกข์ กล่าวโทษ ถอนคำร้องทุกข์ ฟ้องคดีแพ่ง คดีอาญา คดีแพ่งเกี่ยวเนื่องคดีอาญา ฟ้องแย้ง ให้การแก้ฟ้องแย้งหรือต่อสู้คดีทั้งปวงตลอดจนยื่นคำร้อง ยื่นคำร้องพิสูจน์หนี้ และการดำเนินกระบวนพิจารณาไปในทางจำหน่ายสิทธิของโจทก์ เช่น การถอนฟ้อง การประนีประนอมยอมความ นายมหัทธน

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569
คดีหมายเลขแดงที่:

ะ อัมพรพิสิฏฐ์ กรรมการผู้จัดการโจทก์ ได้มอบอำนาจให้ หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส หรือหัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขต หรือ หัวหน้าบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค ๑ เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนโจทก์ ซึ่งนางสินีนาถ อยู่รอง ได้รับแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งหัวหน้าบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค ๑ (ปฏิบัติหน้าที่สาขาสันกำแพง) รายละเอียดปรากฏตามคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ที่ ๖๐/๒๕๖๙ และคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ที่ ๖๒/๒๕๖๙ เรื่องมอบอำนาจให้กระทำการแทน และคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ พ.๑๕๑/๒๕๖๙ เรื่องแต่งตั้งพนักงาน เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ นางสินีนาถ อยู่รอง หัวหน้าบริหารหนี้ สาขาสันกำแพง ได้มอบอำนาจให้นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น หรือนางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล เป็นผู้มีอำนาจฟ้องและดำเนินคดีนี้แทนโจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ ฉบับลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๙ เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

มูลหนี้หรือมูลคดี

ข้อ ๒. จำเลยเป็นลูกค้าของโจทก์ โดยจำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินไปจากธนาคารโจทก์ จำนวน ๒ สัญญา ดังนี้

๒.๑)เมื่อวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๖ จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงิน บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๑๔ ไปจากธนาคารโจทก์ สาขาสันกำแพง เป็นเงินจำนวน ๑,๙๐๐,๐๐๐ บาท เพื่อซื้อที่ดินอาคาร บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๒๖๓๔ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว
โดยจำเลยตกลงยินยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์เป็นรายเดือน ดังนี้

- เดือนที่ ๑ ถึงเดือนที่ ๑๒ อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ ๓.๑๕ ต่อปี
- เดือนที่ ๑๓ ถึงเดือนที่ ๒๔ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MRR-๒.๒๕ ต่อปี
- เดือนที่ ๒๕ ถึงเดือนที่ ๓๖ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MRR – ๑.๔๐ ต่อปี
- เดือนที่ ๓๗ จนถึงตลอดอายุสัญญากู้เงิน จำเลยยินยอมเสียดอกเบี้ยในอัตราร้อยละเท่ากับอัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดีอัตราร้อยละ MRR – ๐.๗๕ ต่อปี (MRR หมายถึง อัตราดอกเบี้ยที่คิดกับลูกค้ารายย่อยชั้นดี ซึ่ง ณ วันทำสัญญาโจทก์คิดดอกเบี้ย MRR เท่ากับร้อยละ ๖.๑๕ ต่อปี)

ซึ่งโจทก์อาจเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยที่กำหนดไว้แต่ไม่เกินอัตราสูงสุดโจทก์สามารถเรียกเก็บได้ ทั้งนี้โจทก์ไม่จำต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
และจำเลยสัญญาว่าจะชำระดอกเบี้ยและเงินต้นตามสัญญาให้แก่โจทก์เป็นรายเดือนทุกๆเดือน ดังนี้

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

- เดือนที่ ๑ ถึงเดือนที่ ๑๒ เป็นเงินจำนวนเดือนละ ๘,๖๐๐ บาท
- เดือนที่ ๑๓ ถึงเดือนที่ ๒๔ เป็นเงินจำนวนเดือนละ ๙,๔๐๐ บาท
- เดือนที่ ๒๕ ถึงเดือนที่ ๓๖ เป็นเงินจำนวนเดือนละ ๑๐,๓๐๐ บาท
- เดือนที่ ๓๗ จนถึงตลอดอายุสัญญากู้เงิน เป็นเงินจำนวนเดือนละ ๑๑,๙๐๐ บาท

และจำเลยสัญญาว่าจะชำระหนี้เงินกู้ตามสัญญาให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๒๙ ปี
นับแต่วันที่ทำสัญญากู้เงินและจะชำระดอกเบี้ยและเงินต้นตามสัญญานี้ให้แก่โจทก์เป็นรายเดือน ทุกๆเดือน
โดยจะชำระเงินกู้ภายในทุกวันที่จำเลยได้รับเงินจากโจทก์ทุกเดือนตลอดไปนับแต่เดือนถัดต่อจากเดือนที่จำเลยได้รับเงินกู้เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น ณ สถานที่และเวลาทำงานของโจทก์
แต่ถ้ากำหนดวันชำระหนี้ตรงกับวันหยุดทำการของโจทก์ ก็ให้เลื่อนไปชำระในวันเปิดทำการถัดไป
และในกรณีจำเลยผิดนัดชำระหนี้ไปจากข้อตกลงตามสัญญา หรือนอกเหนือ
หรือแตกต่างไปจากข้อตกลงในการชำระหนี้เป็นรายเดือนดังกล่าว หรือเพราะเหตุที่โจทก์รับชำระหนี้ไว้
การรับชำระหนี้ดังกล่าวไม่ถือว่าเป็นข้อตกลงใหม่อันจะทำให้จำเลยหมดภาระผ่อนชำระหนี้เป็นรายเดือน
และไม่เป็นการตัดสิทธิโจทก์ที่จะฟ้องเรียกเงินต้นและดอกเบี้ยที่ค้างชำระคืนทั้งหมด
และหากจำเลยผิดนัดไม่ชำระหนี้เงินกู้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ไม่ว่างวดหนึ่งงวดใด
จำเลยยินยอมให้โจทก์เพิ่มอัตราดอกเบี้ยสูงกว่าที่กำหนดไว้ตามอัตราดอกเบี้ยผิดนัดสูงสุดที่โจทก์ประกาศ
ทั้งนี้โจทก์ไม่จำต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
และจำเลยตกลงยินยอมรับผิดจะใช้คืนค่าใช้จ่ายที่โจทก์ต้องเสียไปอันเนื่องมาจากการผิดนัดผิดสัญญาของจำเลย
รวมตลอดทั้งค่าธรรมเนียมในการติดตามหนี้ ค่าใช้จ่ายในการเตือน เรียกร้อง บอกกล่าว ทวงถาม ดำเนินคดี
และการบังคับชำระหนี้จนเต็มจำนวนทุกประการ และหากจำเลยนำเงินมาชำระ
จำเลยยินยอมให้โจทก์หักดอกเบี้ยค้างชำระทั้งหมดก่อน แล้วจึงหักชำระเงินต้น คงเหลือเท่าใดให้หักชำระค่าธรรมเนียม
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ และค่าเบี้ยประกันภัยต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้ทั้งหมดเสร็จสิ้น
จำเลยสัญญาว่าจะทำประกันภัยทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันไว้กับบริษัทประกันภัยในวงเงินประกันภัยภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขที่โจทก์เห็นชอบ
โดยให้โจทก์เป็นผู้รับผลประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยตลอดระยะเวลาที่ยังมีภาระหนี้ตามสัญญากู้ต่อกัน

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569
คดีหมายเลขแดงที่:

ในกรณีที่จำเลยไม่ได้จัดทำประกันภัยหรือมิได้ชำระค่าธรรมเนียมหรือค่าเบี้ยประกันตามกรมธรรม์ประกันภัย หรือมิได้ต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย จำเลยยินยอมให้โจทก์ทำประกันภัยได้เอง และยอมชำระค่าธรรมเนียมและค่าเบี้ยประกันภัยคืนโจทก์ก่อนการชำระหนี้ตามสัญญากู้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญากู้เงิน และสำเนาบันทึกต่อท้ายสัญญากู้เงิน บัญชีเงินกู้เลขที่๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๑๔ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑

๒.๒) เมื่อวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๕ จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงิน บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๒๒ ไปจากธนาคารโจทก์ สาขาสันกำแพง เป็นเงินจำนวน ๕๖,๑๐๐ บาท เพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อ (MRTA) บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๒๖๓๔ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว โดยจำเลยตกลงยินยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์เป็นรายเดือน ดังนี้

- เดือนที่ ๑ ถึงเดือนที่ ๑๒ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๓.๑๕ ต่อปี
- เดือนที่ ๑๓ ถึงเดือนที่ ๒๔ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MRR-๒.๒๕ ต่อปี
- เดือนที่ ๒๕ ถึงเดือนที่ ๓๖ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MRR – ๑.๔๐ ต่อปี
- เดือนที่ ๓๗ จนถึงตลอดอายุสัญญากู้เงิน จำเลยยินยอมเสียดอกเบี้ยในอัตราร้อยละเท่ากับอัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดีอัตราร้อยละ MRR – ๐.๗๕ ต่อปี (MRR หมายถึง อัตราดอกเบี้ยที่คิดกับลูกค้ารายย่อยชั้นดี ซึ่ง ณ วันทำสัญญาโจทก์คิดดอกเบี้ย MRR เท่ากับร้อยละ ๖.๑๕ ต่อปี)

ซึ่งโจทก์อาจเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยที่กำหนดไว้แต่ไม่เกินอัตราสูงสุดโจทก์สามารถเรียกเก็บได้ ทั้งนี้โจทก์ไม่จำต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

และจำเลยสัญญาว่าจะชำระดอกเบี้ยและเงินต้นตามสัญญาให้แก่โจทก์เป็นรายเดือนทุกๆเดือน ดังนี้

- เดือนที่ ๑ ถึงเดือนที่ ๑๒ เป็นเงินจำนวนเดือนละ ๖๐๐ บาท
- เดือนที่ ๑๓ ถึงเดือนที่ ๒๔ เป็นเงินจำนวนเดือนละ ๖๐๐ บาท
- เดือนที่ ๒๕ ถึงเดือนที่ ๓๖ เป็นเงินจำนวนเดือนละ ๖๐๐ บาท
- เดือนที่ ๓๗ จนถึงตลอดอายุสัญญากู้เงินเป็นเงินจำนวนเดือนละ ๖๐๐ บาท

และจำเลยสัญญาว่าจะชำระหนี้เงินกู้ตามสัญญาให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๑๐ ปี นับแต่วันที่ทำสัญญากู้เงินและจะชำระดอกเบี้ยและเงินต้นตามสัญญานี้ให้แก่โจทก์เป็นรายเดือน ทุกๆเดือน

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569
คดีหมายเลขแดงที่:

โดยจะชำระเงินกู้ภายในทุกวันที่จำเลยได้รับเงินจากโจทก์ทุกเดือนตลอดไปนับแต่เดือนถัดต่อจากเดือนที่จำเลยได้รับเงินกู้เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น ณ สถานที่และเวลาทำงานของโจทก์
แต่ถ้ากำหนดวันชำระหนี้ตรงกับวันหยุดทำการของโจทก์ ก็ให้เลื่อนไปชำระในวันเปิดทำการถัดไป
และในกรณีจำเลยผิดนัดชำระหนี้ไปจากข้อตกลงตามสัญญา หรือนอกเหนือ
หรือแตกต่างไปจากข้อตกลงในการชำระหนี้เป็นรายเดือนดังกล่าว หรือเพราะเหตุที่โจทก์รับชำระหนี้ไว้
การรับชำระหนี้ดังกล่าวไม่ถือว่าเป็นข้อตกลงใหม่อันจะทำให้จำเลยหมดภาระผ่อนชำระหนี้เป็นรายเดือน
และไม่เป็นการตัดสิทธิโจทก์ที่จะฟ้องเรียกเงินต้นและดอกเบี้ยที่ค้างชำระคืนทั้งหมด
และหากจำเลยผิดนัดไม่ชำระหนี้เงินกู้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ไม่ว่างวดหนึ่งงวดใด
จำเลยยินยอมให้โจทก์เพิ่มอัตราดอกเบี้ยสูงกว่าที่กำหนดไว้ตามอัตราดอกเบี้ยผิดนัดสูงสุดที่โจทก์ประกาศ
ทั้งนี้โจทก์ไม่จำต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
และจำเลยตกลงยินยอมรับผิดจะใช้คืนค่าใช้จ่ายที่โจทก์ต้องเสียไปอันเนื่องมาจากการผิดนัดผิดสัญญาของจำเลย
รวมตลอดทั้งค่าธรรมเนียมในการติดตามหนี้ ค่าใช้จ่ายในการเตือน เรียกร้อง บอกกล่าว ทวงถาม ดำเนินคดี
และการบังคับชำระหนี้จนเต็มจำนวนทุกประการ และหากจำเลยนำเงินมาชำระ
จำเลยยินยอมให้โจทก์หักดอกเบี้ยค้างชำระทั้งหมดก่อน แล้วจึงหักชำระเงินต้น คงเหลือเท่าใดให้หักชำระค่าธรรมเนียม
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ และค่าเบี้ยประกันภัยต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้ทั้งหมดเสร็จสิ้น
จำเลยสัญญาว่าจะทำประกันภัยทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันไว้กับบริษัทประกันภัยในวงเงินประกันภัยภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขที่โจทก์เห็นชอบ
โดยให้โจทก์เป็นผู้รับผลประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยตลอดระยะเวลาที่ยังมีภาระหนี้ตามสัญญากู้ต่อกัน
ในกรณีที่จำเลยไม่ได้จัดทำประกันภัยหรือมิได้ชำระค่าธรรมเนียมหรือค่าเบี้ยประกันตามกรมธรรม์ประกันภัย
หรือมิได้ต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย จำเลยยินยอมให้โจทก์ทำประกันภัยได้เอง
และยอมชำระค่าธรรมเนียมและค่าเบี้ยประกันภัยคืนโจทก์ก่อนการชำระหนี้ตามสัญญากู้
รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญากู้เงิน และสำเนาบันทึกต่อท้ายสัญญากู้เงิน บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๒๒
เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒

ข้อ ๓. เพื่อเป็นหลักประกันหนี้เงินกู้ตามคำฟ้องข้อ ๒.๑) และข้อ ๒.๒) เมื่อวันที่ สิงหาคม ๒๕๖๕

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569
คดีหมายเลขแดงที่:

จำเลยได้จดทะเบียนจำนองที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๒๖๓๔ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นประกันไว้โจทก์ ในวงเงินจำนองจำนวน ๑,๙๕๖,๑๐๐ บาท
เพื่อเป็นหลักประกันหนี้ของจำเลยที่มีอยู่แล้วในขณะทำสัญญาจำนองหรือในเวลาหนึ่งเวลาใดต่อไปภายหน้าทุกลักษณะหนี้ รวมทั้งหนี้อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ดอกเบี้ย ซึ่งจำเลยยินยอมเสียดอกเบี้ยให้โจทก์ในอัตราร้อยละ ๑๙ ต่อปี
ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้ ค่าภาษีอากร ค่าเบี้ยประกันภัย
ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการจำนองและไถ่ถอนจำนอง
รวมถึงค่าเสียหายทั้งปวงที่โจทก์ต้องเสียไปในการเรียกร้องหรือฟ้องจำเลยในกรณีบังคับจำนองเอาทรัพย์จำนองออกขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีผู้รับจำนองเอาทรัพย์จำนองหลุดเป็นสิทธิ
และราคาทรัพย์จำนองต่ำกว่าจำนวนหนี้อยู่เท่าใด จำเลยยอมชำระหนี้ที่ขาดจำนวนนั้น
จากทรัพย์อื่นของจำเลยให้แก่โจทก์จนครบ
ทั้งนี้จำเลยตกลงยินยอมเอาประกันอัคคีภัยทรัพย์จำนองและตกลงเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันที่พึงต้องเสียในการเอาประกันกับบริษัทประกันภัยและตกลงต่ออายุสัญญาประกันภัยตลอดการจำนองตามสัญญา
รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน, สัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองฯ และสำเนาโฉนดที่ดิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๓

การโต้แย้งสิทธิ์

ข้อ ๔. ภายหลังจากที่จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินและรับเงินไปครบถ้วนแล้ว
จำเลยมิได้ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ตามเงื่อนไขในสัญญา ประพฤติผิดสัญญาจำเลยจึงตกเป็นผู้ผิดนัดผิดสัญญา ดังนี้

๔.๑)สัญญาตามคำฟ้องข้อ ๒.๑) บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๑๔ จำเลยชำระให้แก่โจทก์ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๗ เป็นเงินจำนวน ๓,๒๐๐ บาท โจทก์ได้นำไปหักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยที่คงค้างได้บางส่วน เมื่อหักชำระแล้ว ณ วันดังกล่าวจำเลยยังคงเป็นหนี้โจทก์เป็นเงินต้นจำนวน ๑,๘๖๗,๗๘๒.๐๖ บาท ดอกเบี้ยพักจำนวน ๕๒,๘๐๒.๙๔ บาท และดอกเบี้ยผิดนัดจำนวน ๒,๙๐๙.๓๘ บาท หลังจากนั้นจำเลยไม่ชำระหนี้ให้แก่โจทก์อีกเลย จำเลยจึงยังตกเป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้และต้องชำระดอกเบี้ยในอัตราผิดนัดแก่โจทก์

๔.๒) สัญญาตามคำฟ้องข้อ ๒.๒) บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๒๒ จำเลยชำระให้แก่โจทก์ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๗ เป็นเงินจำนวน ๒๐๐ บาท โจทก์ได้นำไปหักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยที่คงค้างได้บางส่วน เมื่อหักชำระแล้ว

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569
คดีหมายเลขแดงที่:

ณ วันดังกล่าวจำเลยยังคงเป็นหนี้โจทก์เป็นเงินต้นจำนวน ๔๕,๘๐๓.๔๓ บาท ดอกเบี้ยพักจำนวน ๙๕๒.๐๘ บาท และดอกเบี้ยผิดนัดจำนวน ๗๑.๔๐ บาท หลังจากนั้นจำเลยไม่ชำระหนี้ให้แก่โจทก์อีกเลย จำเลยจึงยังตกเป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้และต้องชำระดอกเบี้ยในอัตราผิดนัดแก่โจทก์

ข้อ ๕. ด้วยโจทก์ไม่ประสงค์ให้จำเลยเป็นหนี้โจทก์อีก ก่อนฟ้องเมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙ โจทก์ได้มีหนังสือบอกกล่าวให้จำเลยชำระหนี้และไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๐ วัน นับแต่ได้รับหนังสือบอกกล่าวไปยังจำเลย โดยนำส่งไปตามภูมิลำเนาทั้งสองแห่ง แต่ไม่สามารถส่งไปยังตามภูมิลำเนาตามทะเบียนราษฎรของจำเลยได้ โจทก์จึงได้ประกาศทางหนังสือพิมพ์รายวัน ทรรศนะ ฉบับลงวันที่ ฉบับลงวันที่ ๘,๙,๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ เพื่อบอกกล่าวให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนองไปยังจำเลยโดยชอบแล้ว แต่จำเลยเพิกเฉยมิได้ชำระหนี้และไถ่ถอนทรัพย์จำนองแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง พร้อมไปรษณีย์ตอบรับ และประกาศหนังสือพิมพ์รายวันทรรศนะ ฉบับลงวันที่ ๘,๙,๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๔

ความเสียหาย

ข้อ ๖. การกระทำดังกล่าวของจำเลยทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย โจทก์จึงมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิดนัดกับจำเลยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่เรียกเก็บตามจริงตามที่ระบุในสัญญาบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ดังนี้

๖.๑) สัญญาตามคำฟ้องข้อ ๒.๑) บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๑๔ อัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่เรียกเก็บตามจริงตามที่ระบุในสัญญา คือ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๐.๗๕ ต่อปี เมื่อจำเลยผิดนัดชำระหนี้ อัตราดอกเบี้ยผิดนัดที่เรียกเก็บจากจำเลย จึงเท่ากับอัตราร้อยละ MRR ลบ ๐.๗๕ บวก ๓.๐๐ ต่อปี หรือเท่ากับร้อยละ MRR บวก ๒.๒๕ ต่อปี ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๙ โจทก์ได้ประกาศอัตราดอกเบี้ย MRR สำหรับลูกค้ารายย่อยชั้นดีไว้ในอัตราร้อยละ ๖.๑๔๕ ต่อปี โจทก์จึงมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิดนัดกับจำเลยในอัตราร้อยละ ๘.๓๙๕ ต่อปี คำนวนแล้ว ณ วันฟ้องจำเลยมีหนี้คงค้างชำระแก่โจทก์ ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๑,๘๖๗,๗๘๒.๐๖ บาท
- ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน ๒๒๑,๑๘๘.๕๗ บาท
- ค่าเบี้ยประกันภัยที่โจทก์ทดรองจ่ายแทนจำเลยไปก่อนจำนวน ๒,๙๐๓.๕๓ บาท

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569
คดีหมายเลขแดงที่:

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระจำนวน ๒,๐๙๑,๘๗๔.๑๖ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานแจ้งยอดหนี้ พร้อมด้วยรายการผ่อนชำระหนี้ บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๑๔ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๕

๖.๒) สัญญาตามคำฟ้องข้อ ๒.๒) บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๒๒ อัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่เรียกเก็บตามจริงตามที่ระบุในสัญญา คือ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๐.๗๕ ต่อปี เมื่อจำเลยผิดนัดชำระหนี้ อัตราดอกเบี้ยผิดนัดที่เรียกเก็บจากจำเลย จึงเท่ากับอัตราร้อยละ MRR ลบ ๐.๗๕ ต่อปี บวก ๓.๐๐ ต่อปี หรือเท่ากับร้อยละ MRR บวก ๒.๒๕ ต่อปี ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๙ โจทก์ได้ประกาศอัตราดอกเบี้ย MRR สำหรับลูกค้ารายย่อยชั้นดีไว้ในอัตราร้อยละ ๖.๑๔๕ ต่อปี โจทก์จึงมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิดนัดกับจำเลยในอัตราร้อยละ ๘.๓๙๕ ต่อปี คำนวนแล้ว ณ วันฟ้องจำเลยมีหนี้คงค้างชำระแก่โจทก์ ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๔๕,๘๐๓.๔๓ บาท
- ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน ๕,๒๗๓.๗๔ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระจำนวน ๕๑,๐๗๗.๑๔ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานแจ้งยอดหนี้ พร้อมด้วยรายการผ่อนชำระหนี้ บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๒๒ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๖

รวมแล้ว ณ วันฟ้องจำเลยมีหนี้ค้างชำระแก่โจทก์ เป็นต้นเงินค้างชำระจำนวน ๑,๙๑๓,๕๘๕.๔๙ บาท ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน ๒๒๖,๔๖๒.๒๘ บาท ค่าเบี้ยประกันภัยที่โจทก์ทดรองจ่ายแทนจำเลยไปก่อนจำนวน ๒,๙๐๓.๕๓ บาท รวมเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น ๒,๑๔๒,๙๕๑.๓๐ บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเอาเป็นทุนทรัพย์ในการฟ้องคดีนี้

และจำเลยมีหน้าที่ต้องชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MRR บวก ๒.๒๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑,๘๖๗,๗๘๒.๐๖ บาท และของต้นเงินจำนวน ๔๕,๘๐๓.๔๓ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์

ข้อ ๗.การคิดอัตราดอกเบี้ยกับจำเลยนับแต่วันทำสัญญาเป็นต้นมา โจทก์มีสิทธิคิดตาม ประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม, ประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ สกส๒. ๙/๒๕๖๓ เรื่อง การคิดดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้และการตัดชำระหนี้, และประกาศอัตราดอกเบี้ยโจทก์ โดยนับแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔ โจทก์คิดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงินที่ผิดนัดชำระหนี้เพิ่มขึ้นจากอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่เรียกเก็บตามจริงตราที่ระบุในสัญญา ในอัตราร้อยละ ๓ ต่อปี ตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยได้กำหนดไว้ในประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ สกส๒. ๙/๒๕๖๓ เรื่อง การคิดดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้และการตัดชำระหนี้ ข้อ ๕.๒.๑(๑) รายละเอียดปรากฏตามสำเนาประกาศกระทรวงการคลังเรื่อง อัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม,

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ สกส ๒. ๙/๒๕๖๓ เรื่อง การคิดดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้และการตัดชำระหนี้และประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ทั้งนี้ จำเลยมีภูมิลำเนาอยู่ ณ เลขที่ ๓๘๐/๒ หมู่ ๑๓ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีภูมิลำเนาอยู่ในเขตอำนาจศาลนี้ รายละเอียดปรากฏตามแบบรับรองทะเบียนราษฎรของจำเลย เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๗

โจทก์ไม่มีหนทางอื่นใดที่จะบังคับเอากับจำเลยได้จึงต้องฟ้องเป็นคดีนี้ เพื่อขอบารมีศาลเป็นที่พึ่งต่อไป

ควรมิควรแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้อง

ข้อ ๑. ให้จำเลยชำระเงินจำนวน ๒,๑๔๒,๙๕๑.๓๐ บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยดังต่อไปนี้

๑.๑) ตามสัญญากู้เงิน บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๑๔ เป็นเงินจำนวน ๒,๐๙๑,๘๗๔.๑๖ บาท พร้อมอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MRR +๒.๒๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑,๘๖๗,๗๘๒.๐๖ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์

๑.๒) ตามสัญญากู้เงิน บัญชีเงินกู้เลขที่ ๓๐๕๖๕๐๐๐๔๔๒๒ เป็นเงินจำนวน ๕๑,๐๗๗.๑๔ บาท พร้อมอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MRR+๒.๒๕ ต่อปีของต้นเงินจำนวน ๔๕,๘๐๓.๔๓ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์

ข้อ ๒. ให้จำเลยกระทำการชำระค่าเบี้ยประกันอัคคีภัยให้แก่โจทก์ครั้งละ ๑,๘๖๓.๔๖ บาท เริ่มชำระวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๗๐ และทุกวันที่ ๓๐ เมษายน ของทุกๆ ๓ ปีถัดไปจนกว่าจะชำระหนี้ให้โจทก์เสร็จสิ้น

ข้อ ๓. หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามคำขอ ข้อ ๑. หรือชำระไม่ครบถ้วนขอศาลได้โปรดมีคำสั่งให้ยึดทรัพย์จำนอง กล่าวคือ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๒๖๓๔ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากได้เงินไม่พอชำระหนี้ให้บังคับคดียึดหรืออายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

ข้อ ๔. ให้จำเลยชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนโจทก์ในอัตราอย่างสูง

ข้าพเจ้าได้ยื่นสำเนาคำฟ้องโดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย

1 ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โจทก์

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

ยื่นในระบบสมบูรณ์
10 ก.ย. 2569 13:41 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ข้อมูลโจทก์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เลขนิติบุคคล 0994000164858 โจทก์ เชื้อชาติ -

สัญชาติ ไทย อาชีพ - อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ 72/2 หมู่ที่ 7

ถนน - ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง สันกำแพง อำเภอ/เขต สันกำแพง

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50130 โทรศัพท์ -

โทรศัพท์เคลื่อน 092-992-5450 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ akadham@hotmail.com

ข้อมูลจำเลย นายอำนาจ เหล่าศรีตระกูล

เลขประจำตัวประชาชน 3-6097-00274-79-8 จำเลยเชื้อชาติ -

สัญชาติ ไทย อาชีพ - อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ 380/2 หมู่ที่ 13

ถนน - ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง หนองหาร อำเภอ/เขต สันทราย

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50290 โทรศัพท์ -

โทรศัพท์เคลื่อนที่ - ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

คำฟ้องฉบับนี้ข้าพเจ้า นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล

เลขประจำตัวประชาชน 1-5099-01719-82-1

ทนายความใบอนุญาตที่ 1708/2565 อยู่บ้านเลขที่ 103 หมู่ที่ 2

ถนน - ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง สันผีเสื้อ อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ -

โทรศัพท์เคลื่อนที่ 092-992-5450 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saowapapraew@gmail.com

นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล ผู้นำเข้าข้อมูล

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

คำสั่งศาล

คำฟ้อง

ศาล จังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่: ผบE2238/2569

คดีหมายเลขแดงที่:

ระหว่าง

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โจทก์

นายอำนาจ เหล่าศรีตระกูล จำเลย

คำสั่ง

คำสั่งครั้งที่ 1

รับฟ้อง สำเนาให้จำเลย นัดพิจารณาหมายเรียกจำเลยมาไกล่เกลี่ย ให้การและสืบพยานวันที่ 26 ต.ค. 2569 เวลา 09:00 น. ส่งทางเจ้าพนักงาน ไม่มีผู้รับโดยชอบ ให้ปิดให้มีผลทันที ส่งไม่ได้ให้โจทก์แถลงภายใน 7 วัน นับแต่วันส่งไม่ได้ มิฉะนั้นถือว่าโจทก์ทิ้งฟ้อง

ให้พิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์และการยื่นคำร้องและเอกสารต่อไปให้โจทก์ยื่นผ่านระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกา ว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 ข้อ 11

ธัญพร พันธ์วิเศษศักดิ์

(นางสาวธัญพร พันธ์วิเศษศักดิ์)

ผู้พิพากษา

10 ก.ย. 2569

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:47 น.
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 10 ก.ย. 2569 เวลา 17:10:39 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)