

○ (๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ฅบเ๓๒๙ /๒๕ ๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ _____/๒๕ _____

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๖

ความ แพ่ง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง

นายณัฏฐ์ พงศ์พาณิชย์ ที่ ๑, นางรัศมีเดือน สรประภา ที่ ๒

จำเลย

เรื่อง

กู้ยืม , บังคับจำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์ และ จำเลยทั้งสอง

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาลมีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยทั้งสองตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์ โดยคำนวณถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้ เป็นเงินจำนวน ๒,๔๘๙,๖๘๖.๓๔ บาท พร้อมดอกเบี้ยในปีที่ ๑ ถึงปีที่ ๓ อัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ (MLR) ลบด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี และในปีที่ ๔ เป็นต้นไป อัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ (MLR) ลบด้วยร้อยละ ๒ ต่อปี ของต้นเงินที่ค้างชำระนับตั้งแต่วันทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระแก่โจทก์เสร็จสิ้น ซึ่งขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้มีต้นเงินค้างชำระจำนวน ๒,๐๗๖,๖๘๕.๓๒ บาท หากต่อไปโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้ จำเลยทั้งสองยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลง ทุกครั้งไปโดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทั้งสองทราบ (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้ โจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ (MLR) ไว้ที่ ร้อยละ ๖.๙ ต่อปี)

ข้อ ๒. จำเลยทั้งสองตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุก ๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน

จนกว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ครบถ้วน โดยจำเลยทั้งสองตกลงจะนำเงินไปชำระหนี้ที่ธนาคารโจทก์ให้เสร็จสิ้น
ภายในระยะเวลา ๘ ปี (๘๖ งวด) ตามเงื่อนไข ดังนี้

๒.๑) งวดที่ ๑ - ๑๒ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๘,๐๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๘,๐๐๐ บาท)

๒.๒) งวดที่ ๑๓ - ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑๕,๐๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๑๕,๐๐๐ บาท)

๒.๓) งวดที่ ๒๕ - ๘๕ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๓๐,๐๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๓๐,๐๐๐ บาท)

๒.๔) งวดที่ ๘๖ งวดสุดท้าย (เดือนกรกฎาคม พ.ศ.๒๕๗๔) จำเลยทั้งสองตกลงชำระหนี้ที่ยังคง

ค้างทั้งหมดแก่โจทก์ให้เสร็จสิ้น

ข้อ ๓. จำเลยทั้งสองตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมที่ศาลไม่สั่งคืน และค่าทนายความอีก จำนวน

๓,๐๐๐ บาท ให้แก่โจทก์ภายในเดือนสิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๖

ข้อ ๔. หากจำเลยทั้งสองผิดนัดงวดหนึ่งงวดใด หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดในสัญญา

ประนีประนอมยอมความฉบับนี้ ให้ถือว่าจำเลยทั้งสองผิดนัดชำระหนี้ในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด จำเลยทั้งสองยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ (MRR) บวกด้วยร้อยละ ๒.๕ ต่อปี ของต้นเงิน

ที่ค้างชำระนับตั้งแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระแก่โจทก์ให้เสร็จสิ้น และยินยอมให้โจทก์บังคับคดียึด

ทรัพย์สินของจำเลยทั้งสอง คือ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๒๔๐๐๕ ๒๔๐๐๘ ตำบลแม่ทองดี อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่ง

ปลูกสร้าง ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากได้เงินไม่พอชำระหนี้ให้บังคับ ยึดหรืออายัด

ทรัพย์สินอื่นของจำเลยทั้งสองออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วนได้ทันที

ข้อ ๕. โจทก์และจำเลยทั้งสองตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๖. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

โจทก์
จำเลยทั้งสอง

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

ผู้พิพากษา
(นางสาวอุษณีย์ อธิปัตย์)

ศาลเยาวชนและครอบครัว

เอกสารอิเล็กทรอนิกส์ฉบับนี้จัดทำหรือแปลงให้อยู่ในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งใช้แทนต้นฉบับได้ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วยวิธีการอาชญากรรมของเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๓ และเก็บรักษาในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานศาลยุติธรรม
เอกสารฉบับนี้เป็นสิ่งพิมพ์ออกของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็นสำเนาที่รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง และให้ใช้แทนต้นฉบับได้ เลขอ้างอิง - CDN-E2310037024121 ออกให้ ณ วันที่ 20 ตุลาคม 2566
(สามารถตรวจสอบสิ่งพิมพ์ออกทางเว็บไซต์ศาลยุติธรรม ได้ไม่เกิน 90 วันนับแต่วันดังกล่าว)

ผู้จัดทำ นางสาวนุชชรา พ่วงแยม โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 3 ต.ค. 2566 เวลา 16:05:25 น.

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวครองขวัญ ไชยเสน ณ วันที่ 6 ก.ย. 2566 เวลา 14:25:44 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16.30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

(นายวิฑูรย์ จันทร์สีมารธรรม)



(๓๐)

คำพิพากษาคตามยอม



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่...ผบE๓๒๙/๒๕๖๖

คดีหมายเลขแดงที่...ผบE 1643/๒๕๖๖

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๖๖

ความแพ่ง

ระหว่าง

ธนาคารอมสิน โจทก์

นายณัฏชัย พฤตพาณิษฐ์ ที่ ๑
นางรัศมีเดือน สรประภา ที่ ๒ จำเลย

เรื่อง ยืม จำนอง

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างโจทก์และจำเลย ทั้งสองในคดีนี้ ฉบับลงวันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๖ เห็นว่าชอบด้วยกฎหมายแล้ว จึงพิพากษาคดีให้เป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความ คืบค่าขึ้นศาลโจทก์ เป็นกรณีพิเศษ ๔๒,๓๐๐ บาท/

ผู้พิพากษา

นางสาวชญานันท์ บุญจันทร์

ผู้พิพากษา

(นายจิรยุทธ จันทร์สินการณ)

ศาลยุติธรรม Court of Justice

เอกสารอิเล็กทรอนิกส์ฉบับนี้ได้จัดทำหรือแปลงให้อยู่ในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งใช้แทนต้นฉบับได้ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๓ และเก็บรักษาในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานศาลยุติธรรม เอกสารฉบับนี้เป็นสิ่งพิมพ์ออกของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง และให้ใช้แทนต้นฉบับได้ เลขอ้างอิง : CDN-E2310037024121 ออกให้ ณ วันที่ 2023-10-03 T16:05:25 +0700 (สามารถตรวจสอบสิ่งพิมพ์ออกทางเว็บไซต์ศาลยุติธรรม ได้ไม่เกิน 90 วันนับแต่วันดังกล่าว)

ผู้จัดทำ นางสาวนุชชรา พ่วงแย้ม โดยการขอตัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 3 ต.ค. 2566 เวลา 16:05:25 น.

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวครองขวัญ ใจเย็น ณ วันที่ 6 ก.ย. 2566 เวลา 14:25:44 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16.30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)