



(๓๑)
คำพิพากษา



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ ผบE ๓๓๐/๒๕๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE ๑๑๒๗/๒๕๖๖

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๑๐ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๖๖

ความแพ่ง



โจทก์ฟ้องขอให้บังคับจำเลยชำระเงินพร้อมดอกเบี้ยแก่โจทก์ หากจำเลยไม่ชำระเงิน

หรือชำระไม่ครบถ้วน ให้ยึดที่ดินโฉนดเลขที่ ๔๔๔๔๔ เลขที่ดิน ๔ ตำบลป่าลาน อำเภอดอยสะเก็ด

จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้ หากได้เงินไม่พอ ให้ยึดหรือ

อายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

/จำเลย...



จำเลยขาดนัดยื่นคำให้การ แต่เป็นกรณีที่โจทก์มีคำขอบังคับให้จำเลยชำระหนี้เป็นเงิน

จำนวนแน่นอน จึงให้โจทก์ส่งเอกสารแทนการสืบพยาน ตามพระราชบัญญัติวิธีพิจารณาคดีผู้บริโภค

พ.ศ.๒๕๕๑ มาตรา ๗ ประกอบประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา ๑๙๘ ทวิ วรรคสาม (๑)

พิเคราะห์คำฟ้องและพยานเอกสารที่โจทก์ส่งศาลแทนการสืบพยานแล้ว เห็นว่า

คำฟ้องของโจทก์มีมูลและไม่ขัดต่อกฎหมาย ข้อเท็จจริงรับฟังได้ว่า จำเลยทำสัญญากู้ยืมเงินจากโจทก์

และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขของโจทก์ จำเลยได้รับเงินดังกล่าวครบถ้วนแล้ว และจำเลยนำที่ดิน

โฉนดเลขที่ ๔๙๔๙๙ เลขที่ดิน ๙ ตำบลปาลาน อำเภอตอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

มาจดทะเบียนจำนองเป็นประกันการชำระหนี้ต่อโจทก์โดยมีข้อตกลงว่า หากนำทรัพย์สินจำนองออก

ขายทอดตลาดได้เงินสุทธินำมาชำระหนี้ จำเลยยินยอมชำระหนี้ในส่วนที่ขาดอยู่นั้นจนครบถ้วน จำเลย

ผ่อนชำระเงินบางส่วนคืนแก่โจทก์ต่อมาผิมนัดชำระหนี้ โจทก์มีหนังสือบอกกล่าวทวงถามให้ชำระหนี้

และบังคับจำนองแก่จำเลยแล้ว แต่จำเลยเพิกเฉย ถือว่าจำเลยผิมนัดผิมนัดสัญญาต้องรับผิมนัดชำระต้นเงิน

พร้อมดอกเบี้ยแก่โจทก์

/พิพากษา...



พิพากษาให้จำเลยชำระเงิน ๔๖๑,๒๖๗.๐๒ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ

เอ็ม อาร์ อาร์ บวกด้วยร้อยละ ๒ ต่อปี ทั้งนี้ดอกเบี้ยดังกล่าวต้องไม่เกินอัตราร้อยละ ๘.๔๙๕

ต่อปีตามที่โจทก์ขอ ของต้นเงิน ๔๔๗,๓๗๖.๙๐ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์

๒๕๖๖) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ หากจำเลยไม่ชำระเงินหรือชำระไม่ครบถ้วน ให้ยึด

ที่ดินโฉนดเลขที่ ๔๙๔๙๙ เลขที่ดิน ๙ ตำบลป่าลาน อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้ หากได้เงินไม่พอ ให้ยึดหรืออายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออก

ขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน กับให้จำเลยใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์

โดยกำหนดทนายความ ๓,๐๐๐ บาท ส่วนค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีให้เป็นพับ./

นางสาวชญานิษฐ์ ปิยะธีรสวัสดิ์

นายวิฑูรย์ จันทระสมาธรณ

