

○ (๗)

คำร้อง ~~///คำฟ้อง///~~ คำขอ

ขอเฉลี่ยทรัพย์

คดีแพ่ง 6/5/2568
(13.3047)



คดีหมายเลขคดีที่ ผบธ๑๐๓/๒๕๖๕

คดีหมายเลขแดงที่ ผบธ๔๔๔/๒๕๖๖

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๘

ความ แพ่ง

บริษัท อีออน ธนสินทรัพย์ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

โจทก์

ธนาคารออมสิน โดย นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น ผู้รับมอบอำนาจช่วง

ผู้ร้อง

ระหว่าง

นางสาวสุทักษิณา นันทะเสนา

จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสินฯ

ผู้ร้อง

เลขประจำตัวประชาชน - - - - - - - - - - - - - - - -

เชื้อชาติ - สัญชาติ ไทย อาชีพ รัฐวิสาหกิจ

เกิดวันที่ - เดือน - พ.ศ. - อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๐

หมู่ที่ - ถนน - ตรอก/ซอย -

ตำบล/แขวง สามแสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัดกรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ ๐๙๕-๑๖๒๙๙๘๖ โทรสาร

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ akadham@hotmail.com

ขอยื่นคำร้อง ~~///คำฟ้อง///~~ ~~คำขอ~~ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ร้องเป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน ออก
พันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต รวมทั้ง
การให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของผู้ร้อง โดยผู้ร้อง ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรง
ค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร ตาม มาตรา ๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาคาร
หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

ผู้ร้อง ~~///ผู้แฉ่ง///~~ ผู้ขอ

ออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน(ผู้ร้อง) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารผู้ร้อง จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่าง ๆ แทนผู้ร้องได้ ปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ ผู้ร้องโดยนายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารผู้ร้อง ได้มอบอำนาจให้ นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนผู้ร้อง และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๒

ต่อมา นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นางธารินี เรือนสุภา ผู้จัดการศูนย์ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ เป็นผู้ที่มีอำนาจฟ้องดำเนินคดีหรือยื่นคำร้องในคดีแทนผู้ร้องรวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความ หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๓

ในการยื่นคำร้องดำเนินคดี นางธารินี เรือนสุภา ผู้จัดการศูนย์ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายธีรยุทธ โสวะ และ/หรือนายอัครชัย จันทรัชชอนแก่น และ/หรือนายจิรวุฒิ ศรีเศียร และ/หรือนายธงไชย หงษ์สุรกุล และ/หรือนายภัทร โลหิตกาญจน์ และ/หรือนายศรัณยู หมอยา และ/หรือนางสุภัทสร่า หมอยา และ/หรือนางสาวนลินธัญญา โชคธนาภิรักษ์กุลและ/หรือนางสาวพิษณุพร พิษณุวิวัฒน์ และ/หรือนางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล และ/หรือนายนพวิสต์ แก้วมัน เป็นผู้มีอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนผู้ร้อง รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๔

ธนาคารออมสิน สาขา เซ็นทรัลเวิลด์ เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของผู้ร้อง

ข้อ ๒.เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ จำเลยในคดีนี้ได้ทำสัญญากู้ยืมเงิน ไปจากผู้ร้อง สาขา เซ็นทรัลเวิลด์ เป็นเงินจำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท โดยจำเลยในคดีนี้ ได้รับเงินกู้จากผู้ร้องครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินดังกล่าว ได้มีนายเจษฎา เนตรมาบ และนางสาวมะลิวัลย์ คำมาหรือนางพิมพ์สุชา อริยภักดิ์วิวัฒน์ ตกลงเข้าค้ำประกันในการที่จะชำระหนี้ดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องจนครบถ้วน หลังจากที่ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินและรับเงินกู้ไป

จากผู้ร้องแล้ว จำเลย ในคดีนี้ได้ผิคนัดชำระหนี้แก่ผู้ร้อง ผู้ร้องได้ยื่นฟ้อง นางสาวสุทักษิณา นันทะเสนา (จำเลยในคดีนี้) นายเจษฎา เนตรผาบ และนางสาวมะลิวัลย์ คำมาหรือนางพิมพ์สุชา อริยภุติวัฒน์ ต่อศาลแขวงเชียงใหม่ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เป็นคดีหมายเลขดำที่ ผบธ๗๙๖/๒๕๖๕ ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์ นางสาวสุทักษิณา นันทะเสนา ที่ ๑ นายเจษฎา เนตรผาบ ที่ ๒ นางสาวมะลิวัลย์ คำมาหรือนางพิมพ์สุชา อริยภุติวัฒน์ ที่ ๓ จำเลย โดยในคดีดังกล่าวศาลได้มีคำพิพากษาตามยอมแล้ว เป็นคดีหมายเลขแดงที่ ผบธ๑๖๔๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๖ ความว่า "ข้อ ๑. จำเลยทั้งสามยินยอมร่วมกันหรือแทนกันชำระหนี้ให้แก่โจทก์ โดยให้คำนวณถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้ เป็นเงินจำนวน ๗๙,๙๔๘.๗๓ บาท พร้อมดอกเบี้ยในงวดที่ ๑ - งวดที่ ๓๖ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๓ ต่อปี และในงวดที่ ๓๗ - งวดที่ ๕๔ อัตราร้อยละ MRR ลบ ๒ ต่อปี ของต้นเงิน ๔๘,๓๒๓.๐๐ บาท นับตั้งแต่วันทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระแก่โจทก์เสร็จสิ้น (ขณะทำสัญญานี้ MRR เท่ากับร้อยละ ๖.๔๙๕ ต่อปี) และหากภายหลังจากวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR ไม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว จำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ

ข้อ ๒. จำเลยทั้งสามยินยอมร่วมกันหรือแทนกันผ่อนชำระหนี้ตามข้อ ๑. ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุกๆ เดือนเริ่มผ่อนชำระงวดแรกในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๖ งวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน และจำเลยทั้งสามตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายใน ระยะเวลา ๔ ปี ๖ เดือน (๕๔ งวด) โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ ตามเงื่อนไข ดังนี้

๒.๑) งวดที่ ๑ - ๕๓ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ บาท (เงิน ๑,๐๐๐)

๒.๒) งวดที่ ๕๔ (งวดสุดท้าย เดือนสิงหาคม ๒๕๗๐) จำเลยทั้งสามตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์

ข้อ ๓. จำเลยทั้งสามตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน ชำระค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี และค่าทนายความจำนวน ๓,๐๐๐ บาท โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๖

ข้อ ๔. หากจำเลยทั้งสามผิคนัดงวดหนึ่งงวดใดหรือผิผิสัญญาข้อหนึ่งข้อใดในสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ ให้ถือว่าจำเลยทั้งสามผิผิคนัดชำระหนี้ในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด จำเลยทั้งสามยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ย

จากต้นเงินที่ค้างชำระในอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี นับแต่วันที่ผิดสัญญาและยินยอมให้โจทก์บังคับคดียึดหรืออายัดทรัพย์สินของจำเลยทั้งสามออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วนได้ทันที

ข้อ ๕. โจทก์และจำเลยทั้งสามตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๔. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ และ
ไม่ติดใจเรียกร้องสิ่งใดต่อกันอีก"

รายละเอียดปรากฏตามสำเนาคำฟ้อง คำพิพากษาตามยอมและสัญญาประนีประนอมยอมความ หมายเลขคดี
หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด และบัญชีรายการหนี้ยืมศาล ของศาลแขวงเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบ๔๗๗๙๖/
๒๕๖๕ คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๔๖๔๑/๒๕๖๖ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๕ และ ๖

ข้อ ๔ ต่อมาโจทก์ในคดีนี้ ได้นำเจ้าพนักงานบังคับคดี ดำเนินการยึดที่ดินตาม โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๒๔๙๒
เล่ม ๑๒๒๕ หน้า ๙๒ เลขที่ดิน ๓๖๘๑ หน้าสำรวจ ๑๓๕๕๔ ตำบลแม่เหียะ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีชื่อ นางสาวสัทกนิภา นันทะเสนา เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ (จำเลยในคดีนี้) เพื่อทำการขาย
ทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้ให้แก่โจทก์ โดยมี ธนาคารไทยพาณิชย์ เป็นผู้รับจ้างนอง รายละเอียดปรากฏตาม
สำเนารายงานการยึดอสังหาริมทรัพย์ของสำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๗

ผู้ร้องได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์และสืบทรัพย์สินของจำเลยทั้งสามในคดีของศาลแขวงเชียงใหม่ หมายเลขดำที่
ผบ๔๓๐๖/๒๕๖๗ คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๔๑๒๘/๒๕๖๗ แล้ว ไม่พบว่านอกจากที่ดินดังกล่าวแล้ว จำเลยทั้งสาม
มีทรัพย์สินอื่นใดที่ผู้ร้องจะนำมาบังคับคดีนำเงินมาชำระหนี้ให้แก่ผู้ร้องได้อีก รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงาน
ผลการตรวจสอบตามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ของสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๘

ด้วยเหตุดังกล่าวนี้ จึงขอประทานศาลได้โปรดมีคำสั่งให้ผู้ร้องเข้าเฉลี่ยในทรัพย์สินหรือเงินที่ขายหรือ
จำหน่ายทรัพย์สินที่เจ้าพนักงานบังคับคดีได้ยึดไว้ในคดีนี้ด้วย

อนึ่งหากโจทก์ในคดีนี้ สละสิทธิในการบังคับคดี หรือ เพิกเฉยไม่ดำเนินการตามที่เจ้าพนักงานบังคับคดี
กำหนด ขอประทานศาลได้โปรดมีคำสั่งให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่ผู้ร้อง
ครบถ้วน ขอศาลได้โปรดอนุญาต

ควรมีควรแล้วแต่จะโปรด

ลงชื่อ



ทนายความผู้ร้อง

คำร้องฉบับนี้ ข้าพเจ้า นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล ทนายความผู้ร้อง เป็นผู้เรียงและพิมพ์

ลงชื่อ



ผู้เรียงและพิมพ์

○ (๑๕)

บัญชีพยาน

ผู้ร้อง

สำเนา



ราชบัณฑิตยสถาน

10 มี.ค. 2566

คดีหมายเลขดำที่ ผปค๑๐๓/๒๕๖๕

คดีหมายเลขแดงที่ ผปค๔๔๔ /๒๕๖๖

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๖๔

ความ แพ่ง

ระหว่าง { บริษัท อีออน ธนสินทรัพย์ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) โจทก์
ธนาคารออมสิน โดย นายอัศรชัย จันทร์খনแก่น ผู้รับมอบอำนาจช่วง ผู้ร้อง
นางสาวสุทักษิณา นันทะเสนา จำเลย
ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน ผู้ร้อง

ขอระบุพยานของข้าพเจ้ารวม - ๑๖ - อันดับ ตามบัญชีตารางข้างล่างนี้

อันดับ	ชื่อและสกุลพยาน	บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด	หมายเหตุ
๑.	นางธารินี เรือนสุภา	๑๖๘/๑ ถนนช้างคลาน ตำบลช้างคลาน อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๒.	นายธีรยุทธ ไสวะ	๑๖๘/๑ ถนนช้างคลาน ตำบลช้างคลาน อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๓.	นายอัศรชัย จันทร์খনแก่น	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๔.	นายณพวิสต์ แก้วมัน	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๕.	นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๖.	นางสาวณลินธัญญ์ ไชยธรรมาภักดิ์	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๗.	สำเนาพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. ๒๕๔๙		นำ
๘.	สำเนาบันทกข้อความ เรื่อง การแต่งตั้งผู้ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน		นำ
๙.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจและหนังสือมอบอำนาจช่วงของผู้ร้องฉบับลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓		นำ
๑๐.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจและหนังสือมอบอำนาจช่วงของผู้ร้องฉบับลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗		นำ

ผู้ระบุ

(พลิก)

หมายเหตุ กรณีเด็กอายุไม่เกิน ๑๘ ปี ให้ระบุด้วย เพื่อประสานงานในการสืบพยานเด็ก

อันดับ	ชื่อและสกุลพยาน	บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด	หมายเหตุ
๑๑.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจและหนังสือมอบอำนาจช่วงของผู้ร้องฉบับลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๗		นำ
๑๒.	ต้นฉบับหรือสำเนาคำฟ้อง คำพิพากษาตามยอม สัญญาประนีประนอมยอมความ หมายบังคับคดี		
	หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด และบัญชีค่าฤชาธรรมเนียม ของศาลแขวงเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบE๗๗๙๖/๒๕๖๕ คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๑๖๔๑/๒๕๖๖		นำ
๑๓.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานการยึดอสังหาริมทรัพย์ของสำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่		นำ
๑๔.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานการยึดอสังหาริมทรัพย์และสำเนาโฉนดที่ดิน		นำ
๑๕.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานผลการตรวจสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ของสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่		นำ
๑๖.	สำเนาแบบรับรองข้อมูลทะเบียนประวัติราษฎรและสำเนาแบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร		นำ
	นางสาวสุทักษิณา นันทะเสนา		



ผู้ระบุ