

○ (๗)

คำร้อง / ศก.๓๔๗๖ / ศก.๓๔๗๖

ขอเฉลี่ยทรัพย์สิน

คดีไต่สวน ๖/๗/๒๕๖๔
C13.30 น.7

รับรองสำเนาถูกต้อง

[Signature]

สำเนา



กรมที่ดิน

10 มี.ค. 2568

พ.บ. 1212568

คดีหมายเลขดำที่ ผป.๓๒๐ /๒๕ ๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ ผป.๓๒๖๓๖ /๒๕ ๖๖

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๘

ความ แพ่ง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล ผู้รับมอบอำนาจช่วง

ผู้ร้อง

นายสถาพร อินเป็ง ที่ ๑, นางสาวกิงกาญจน์ แสนคำ ที่ ๒, นางสาวเทียน แสนคำ ที่ ๓ จำเลย

ข้าพเจ้า

ธนาคารออมสินฯ

ผู้ร้อง

เลขประจำตัวประชาชน - - - - - - - - - - - - - - - -

เชื้อชาติ - สัญชาติ ไทย อาชีพ รัฐวิสาหกิจ

เกิดวันที่ - เดือน - พ.ศ. - อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๐

หมู่ที่ - ถนน - ตรอก/ซอย -

ตำบล/แขวง สามแสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัดกรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ - โทรสาร -

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นคำร้อง / ศก.๓๔๗๖ / ศก.๓๔๗๖ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ร้องเป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน

ออกพันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

อนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยผู้ร้องได้รับยกเว้นไม่ต้อง

เสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร ตาม มาตรา

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

[Signature]

ผู้ร้อง / ผู้แฉ่ง / ผู้พช

๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน (ผู้ร้อง) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารผู้ร้อง จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่าง ๆ แทนผู้ร้องได้ปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ ผู้ร้องโดยนายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารผู้ร้อง ได้มอบอำนาจให้นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนผู้ร้อง และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๒

ต่อมา นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายจรัส วิสุทธิเสรีวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ เป็นผู้มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์ รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความและมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๓

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นายจรัส วิสุทธิเสรีวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายอนุพันธ์ ศรีประสาท และ/หรือ นายเจษฎา สารพุกษ์ และ/หรือ นางสาวจุฑามาส สุขะ และ/หรือ นางสาวนัฐดามาศ ผ่องคน และ/หรือ นายอัศรชัย จันทร์ขอนแก่น และ/หรือ นายนพวิสต์ แก้วมัน และ/หรือนายสารุทธิ์ สุวรรณวงศ์ และ/หรือ นายธนกร กันทะมา และ/หรือ นางสาวณลินัญญ์ ไชยอนาธิภัทรกุล และ/หรือ นางสาวพิชญพร พิชญวิวัฒน์ และ/หรือ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล และ/หรือ นางสาวสมปรารถนา รัตนมณี และ/หรือ นางสาววิติพร คำจันทร์ และ/หรือนางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์ และ/หรือนางสาวลลิตา ศิษย์กมล และ/หรือนายนิกธ สุตตา และ/หรือนายปฎิยุทธ์ ฟองแก้ว และ/หรือนางสาวนุสบา ระบอบ เป็นผู้มีอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนโจทก์ได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๔

ธนาคารออมสิน สาขา บิ๊กซีหางดง เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของผู้ร้อง

ข้อ ๒. เมื่อวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ นางสาวเทียน แสนคำ (จำเลยที่ ๓ ในคดีนี้) ได้ทำสัญญา กู้ยืมเงิน ไปจากผู้ร้อง สาขา บิ๊กซีหางดง เป็นเงินจำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท โดยนางสาวเทียน แสนคำ (จำเลย ที่ ๓ ในคดีนี้) ได้รับเงินกู้ไปจากผู้ร้องครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินดังกล่าว ได้มีนายสถาพร อินเบ็ง (จำเลยที่ ๑ ในคดีนี้) และ นางสาวกิงกาญจน์ แสนคำ (จำเลยที่ ๒ ในคดีนี้) ตกลงเข้าค้ำประกันในการที่จะชำระหนี้ ดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องจนครบถ้วน หลังจากที่จำเลยที่นางสาวเทียน แสนคำ (จำเลยที่ ๓ ในคดีนี้) ได้ทำสัญญา กู้ยืมเงินและรับเงินกู้ไปจากผู้ร้องแล้ว ต่อมานางสาวเทียน แสนคำ (จำเลยที่ ๓ ในคดีนี้) ได้ผิดนัดชำระหนี้แก่ ผู้ร้อง ผู้ร้องได้ยื่นฟ้อง นางสาวเทียน แสนคำ (จำเลยที่ ๓ ในคดีนี้) , นายสถาพร อินเบ็ง (จำเลยที่ ๑ ในคดี นี้) และนางสาวกิงกาญจน์ แสนคำ (จำเลยที่ ๒ ในคดีนี้) ต่อศาลแขวงเชียงใหม่ เมื่อวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๗ เป็นคดีหมายเลขดำที่ ผบธ๓๒๐๖/๒๕๖๗ ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์ นางสาวเทียน แสนคำ ที่ ๑ , นายสถาพร อินเบ็ง ที่ ๒ , นางสาวกิงกาญจน์ แสนคำ ที่ ๓ จำเลย โดยในคดีดังกล่าวศาลได้มีคำ พิพากษาแล้ว เป็นคดีหมายเลขแดงที่ ผบธ๕๑๒๘/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ความว่า

"พิพากษาให้จำเลยที่ ๑ ชำระเงิน ๑๑๒,๓๕๐.๓๗ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๓.๒๐ ต่อปี ของต้นเงิน ๘๒,๓๕๔ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๗) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระ เสร็จแก่โจทก์ หากจำเลยที่ ๑ ไม่ชำระหรือชำระไม่ครบถ้วนให้จำเลยที่ ๒ และที่ ๓ ร่วมกันชำระหนี้ดังกล่าว เป็นเงิน ๘๒,๓๕๔ บาท พร้อมดอกเบี้ยค้างชำระและดอกเบี้ยผิดนัดตามที่โจทก์คำนวณในส่วนของจำเลยที่ ๑ แต่ให้คำนวณดอกเบี้ยค้างชำระและดอกเบี้ยผิดนัดเป็นระยะเวลา ๖๐ วันนับแต่วันที่จำเลยที่ ๑ ผิดนัด (ผิด นัดวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔) เท่านั้น กับให้จำเลยทั้งสามร่วมกันใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ โดย กำหนดค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีให้เป็นพับ"

รายละเอียดปรากฏตามสำเนาคำฟ้อง คำพิพากษา หมายบังคับคดี บัญชีค่าฤชาธรรมเนียมศาล และหนังสือ รับรองคดีถึงที่สุด ของศาลแขวงเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบธ๓๒๐๖/๒๕๖๗ คดีหมายเลขแดงที่ ผบธ ๕๑๒๘/๒๕๖๗ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๕ และ ๖

ปรากฏว่าเมื่อศาลได้มีคำพิพากษาจำเลยทั้งสองไม่ปฏิบัติตามคำพิพากษาของศาล

ข้อ ๔. ต่อมาโจทก์ในคดีนี้ ได้นำเจ้าพนักงานบังคับคดี ดำเนินการยึดที่ดินตาม โฉนดที่ดินเลขที่

๕๔๒๓๔ เล่ม ๕๔๓ หน้า ๓๔ เลขที่ดิน ๕๓๔ หน้าสำรวจ ๗๘๓๖ ตำบลหนองควาย อำเภอหางดง จังหวัด
เชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีชื่อ นางสาวกิงกาญจน์ แสนคำ (จำเลยที่ ๒ ในคดีนี้) เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์
เพื่อทำการขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้ให้แก่โจทก์ โดยมี สหกรณ์การเกษตรหางดง จำกัด เป็นผู้รับ
จ้างลง รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการยึดอสังหาริมทรัพย์ของสำนักงานบังคับคดีจังหวัด
เชียงใหม่ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๗

ผู้ร้องได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์และสืบทรัพย์สินของจำเลยทั้งสามในคดีของศาลแขวงเชียงใหม่
หมายเลขดำที่ผบธ๒๐๖/๒๕๖๗ คดีหมายเลขแดงที่ ผบธ๕๑๒๘/๒๕๖๗ แล้ว ไม่พบว่านอกจากที่ดิน
ดังกล่าวแล้ว จำเลยทั้งสามมีทรัพย์สินอื่นใดที่ผู้ร้องจะนำมาบังคับคดีนำเงินมาชำระหนี้ให้แก่ผู้ร้องได้อีก
รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานผลการตรวจสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดเชียงใหม่ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๘

ด้วยเหตุดังกล่าวนี้ จึงขอประทานศาลได้โปรดมีคำสั่งให้ผู้ร้องเข้าเฉลี่ยในทรัพย์สินหรือเงินที่ขายหรือ
จำหน่ายทรัพย์สินที่เจ้าพนักงานบังคับคดีได้ยึดไว้ในคดีนี้ด้วย

อนึ่งหากโจทก์ในคดีนี้ สละสิทธิในการบังคับคดี หรือ เพิกเฉยไม่ดำเนินการตามที่เจ้าพนักงานบังคับ
คดีกำหนด ขอประทานศาลได้โปรดมีคำสั่งให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่
ผู้ร้องครบถ้วน ขอศาลได้โปรดอนุญาต

ควรมีครบแล้วแต่จะโปรด

ลงชื่อ



ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ร้อง

คำร้องฉบับนี้ ข้าพเจ้า นางสาวลลิตา ศิษย์กมล ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ร้อง เป็นผู้เรียงและพิมพ์

ลงชื่อ



ผู้เรียงและพิมพ์

○ (๑๕)

บัญชีพยาน

ผู้ร้อง

สำเนา



งานรับฟ้อง

10 ม.ค. 2566

คดีหมายเลขดำที่ ผปอ๓๒๐ /๒๕๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ ผปอ๓๖๓๖/๒๕๖๖

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๖๘

ความ แพ่ง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล ผู้รับมอบอำนาจช่วง ผู้ร้อง

นายสถาพร อินเบ้ง ที่ ๑, นางสาวกิงกาญจน์ แสนคำ ที่ ๒, นางสาวเทียน แสนคำ ที่ ๓ จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน

ผู้ร้อง

ขอระบุพยานของข้าพเจ้ารวม - ๑๖ - อันดับ ตามบัญชีตารางข้างล่างนี้

อันดับ	ชื่อและสกุลพยาน	บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด	หมายเหตุ
๑.	นายจรัส วิสุทธิ์เสรีวัง	๒๔๘ หมู่ ๓ ตำบลหางดง อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๒.	นายอนุพนธ์ ศรีประสาท	๒๔๘ หมู่ ๓ ตำบลหางดง อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๓.	นายอัศรัย จันทร์ขอนแก่น	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๔.	นายณพวิสต์ แก้วม้น	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๕.	นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๖.	นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๗.	นางสาวนลินธัญญา โชคธนาธิภักตร์กุล	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๘.	สำเนาพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙		นำ
๙.	สำเนาบันทึกข้อความ เรื่อง การแต่งตั้งผู้ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน		นำ
๑๐.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจและหนังสือมอบอำนาจช่วงของผู้ร้องฉบับลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓		นำ

ผู้ระบุ

(พริก)

หมายเหตุ กรณีเด็กอายุไม่เกิน ๑๘ ปี ให้ระบุด้วย เพื่อประสานงานในการสืบพยานเด็ก

อันดับ	ชื่อและสกุลพยาน	บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด	หมายเหตุ
๑๑.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจและหนังสือมอบอำนาจช่วงของผู้ร้องฉบับลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗		นำ
๑๒.	ต้นฉบับหรือสำเนาคำฟ้อง คำพิพากษาตามยอม สัญญาประนีประนอมยอมความ หมายถึงบังคับคดี		
	หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด และบัญชีค่าฤชาธรรมเนียม ของศาลแขวงเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบE๓๒๐๖/๒๕๖๗ คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๕๑๒๘/๒๕๖๗		นำ
๑๓.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานการยึดสิทธิหรือทรัพย์สินของสำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่		นำ
๑๔.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานการยึดสิทธิหรือทรัพย์สินและสำเนาโฉนดที่ดิน		นำ
๑๕.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานผลการตรวจสอบข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ของสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่		นำ
๑๖.	สำเนาแบบรับรองข้อมูลทะเบียนประวัติราษฎรและสำเนาแบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร		นำ
	นางสาวกิงกาญจน์ แสนคำ		



ผู้ระบุ