



AYUDHYA
CAPITAL AUTO LEASE

หนังสือสัญญาเช่าซื้อ

คดีหมายเลขคดีที่

พยอ 3699/2567

สำนักงาน

เอกสารท้ายค้ำฟ้องหมายเลข 1
สำนักงาน

สัญญาเลขที่ 41-AB59765
15 ต.ค. 2567 09:02 น.
วันที่ ศาลจังหวัดลำพูน 2/07/54
(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)
No. 1

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นที่ บริษัท อยุธยา แคปปิตอล ออโต้ ลีส จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 87/1 อาคารแคปปิตอล ทาวเวอร์ ชั้น 3 และ 87/2 อาคาร ซี อารี ซี ทาวเวอร์ ชั้น 30 ออลซีซั่นสเพลส ถนนวิบูลย์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ระหว่าง บริษัท อยุธยา แคปปิตอล ออโต้ ลีส จำกัด (มหาชน) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "เจ้าของ" ฝ่ายหนึ่ง กับ น.ส. เนตรนภา รังสิมันต์ชาติ อยู่บ้านเลขที่ 55/134 ม.1 ต.บางบัวทอง อ.บางบัวทอง นนทบุรี 11110

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน ปรากฏข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. เจ้าของตกลงให้เช่าซื้อ และผู้เช่าตกลงเช่าซื้อทรัพย์สินตามรายละเอียด ดังนี้

รายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อ, การคำนวณผลประโยชน์และค่าเช่าซื้อ

รายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อ	การคำนวณผลประโยชน์และค่าเช่าซื้อ
ทรัพย์สินที่เช่าซื้อ..... จยย.	1. ราคาเงินสด (รวมอุปกรณ์)..... 43,100.00 บาท
ยี่ห้อ..... HONDA	(ภาษีมูลค่าเพิ่มของราคาเงินสด..... 3,017.00 บาท)
รุ่น / แบบ..... KT110B(A)	2. เงินดาวน์..... 109.35 บาท
เลขทะเบียน.....	(ภาษีมูลค่าเพิ่มของเงินดาวน์..... 7.65 บาท)
เลขเครื่องยนต์..... KT110BE0143719	3. เงินลงทุน..... 42,990.65 บาท
เลขตัวถัง..... KT110B0143719	4. ผลประโยชน์ Flat Rate อัตราร้อยละ..... 26.400000 ต่อปี เทียบเท่า Effective Rate อัตราร้อยละ..... 43.864404 ต่อปี
สี..... ชมพู-ขาว	5. ระยะเวลาเช่าซื้อชำระเป็นงวดรายเดือน..... 30 เดือน
สภาพรถ ☒ รถใหม่ ☐ รถใช้แล้ว	6. คิดเป็นผลประโยชน์จำนวน..... 28,504.75 บาท
ระยะทางที่ได้ใช้แล้ว..... กม. / ไมล์	7. รวมค่าเช่าซื้อ (ไม่รวมชำระในวันทำสัญญา)..... 71,495.40 บาท
วันที่จดทะเบียน.....	8. แบ่งชำระเป็นงวดรายเดือน งวดละ..... 2,383.18 บาท
จังหวัดที่จดทะเบียน..... ชลบุรี	9. ภาษีมูลค่าเพิ่มงวดละ..... 166.82 บาท
อายุการใช้งานที่เหลือ.....	10. รวมชำระเป็นเงินงวดละ..... 2,550.00 บาท
ภาระผูกพันของรถ..... ไม่มีภาระผูกพัน	11. กำหนดชำระทุก ๆ วันที่..... 1 ของแต่ละเดือน เริ่มชำระงวดแรกวันที่..... 1 สิงหาคม 2554 เป็นต้นไป จนกว่าจะครบ
	12. ณ วันทำสัญญา ภาษีมูลค่าเพิ่มเท่ากับอัตราร้อยละ..... 7.00
	MRR (KTB) เท่ากับอัตราร้อยละ..... 7.6250

ทรัพย์สินตามรายละเอียดข้างต้น ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "รถ" ให้หมายความรวมถึง ส่วนควบ อุปกรณ์ อะไหล่ ส่วนที่ตกแต่งติดตั้งเพิ่มเติมด้วยซึ่งผู้เช่าได้รับมอบรถที่เช่าซื้อไปจากเจ้าของในสภาพที่ได้ตรวจเป็นที่พอใจแล้ว และเป็นการเช่าซื้อรถตามสภาพขณะทำสัญญานี้ ไม่ว่าจะ เป็นรถใหม่หรือรถใช้แล้วรวมถึงกรณีซึ่งต้องนำไปซ่อมเพื่อใช้งาน และผู้เช่าตกลงสละข้อต่อสู้เกี่ยวกับสภาพรถไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้เช่าตกลงจะเก็บรักษารถไว้ ณ บ้านเลขที่ 55/134 ม.1

ต.บางบัวทอง อ.บางบัวทอง นนทบุรี 11110

และจะไม่นำรถไปเก็บรักษาไว้ที่อื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของ

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าซื้อพร้อมทั้งค่าภาษีมูลค่าเพิ่มให้แก่เจ้าของ โดยชำระเป็นงวด งวดละหนึ่งเดือน เดือนละตามจำนวนและกำหนดในสัญญาฉบับนี้ โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าซื้อพร้อมทั้งค่าภาษีมูลค่าเพิ่มให้แก่เจ้าของ หรือที่ตัวแทนรับชำระสินเชื่อบริษัทเจ้าของหรือโดยวิธีการอื่นที่เจ้าของยินยอมได้เป็นลายลักษณ์อักษร โดยผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นเองทั้งสิ้น และผู้เช่าจะต้องชำระให้ตรงตามวันกำหนดชำระเงิน หากวันกำหนดชำระเป็นวันหยุดทำการของเจ้าของ ผู้เช่าตกลงชำระในวันทำการก่อนหน้านั้น ทั้งนี้ การชำระค่าเช่าซื้อพร้อมทั้งค่าภาษีมูลค่าเพิ่มตรงตามกำหนดเวลา ถือเป็นสาระสำคัญของสัญญาเช่าซื้อ

ผู้เช่ามีหน้าที่ตามกฎหมายที่จะต้องชำระ "ภาษีมูลค่าเพิ่ม" ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ให้หมายความรวมถึงเบี้ยปรับและเงินเพิ่มด้วย โดยชำระตามอัตราที่ใช้อยู่ ณ วันที่กำหนดชำระตามสัญญานี้ และภาษีมูลค่าเพิ่มตามที่ระบุรายละเอียดข้างต้น เป็นอัตรา ณ วันทำสัญญา ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงต่อไปในภายหลังได้

ข้อ 2. ผู้เช่าเป็นผู้ติดต่อตกลงกับผู้จำหน่ายรถโดยเจ้าของมิได้เป็นผู้จำหน่ายรถ และผู้เช่าขอสินเชื่อจากเจ้าของในลักษณะเช่าซื้อ ดังนั้น

2.1 แม้ผู้เช่าจะได้ชำระเงินครั้งแรก (เงินดาวน์) หรือชำระราคาบางส่วน ผู้เช่าตกลงให้รถตกเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของแต่ผู้เดียว สัญญานี้เป็นอันสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้เช่าจะไม่เรียกร้องเงินดังกล่าวคืนหรือเรียกค่าเสียหายใด ๆ จากเจ้าของ

2.2 ผู้เช่าได้ตรวจสอบสภาพ ความสมบูรณ์ ความเหมาะสมของลักษณะการใช้งาน คุณภาพของรถเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เห็นว่าเหมาะสมครบถ้วนตามความประสงค์ของตน โดยขอให้เจ้าของซื้อรถจากผู้จำหน่ายเพื่อนำมาให้ผู้เช่าได้เช่าซื้อตามสัญญานี้ จึงได้เข้าทำสัญญาเช่าซื้อ

คำรับรอง คำพรรณนา บรรยาย สรรพคุณ คุณภาพ ความเหมาะสม การรับประกัน การบริการของผู้จำหน่ายหรือผู้ผลิตรถหรือบุคคลใด ๆ รวมทั้งข้อตกลงใด ๆ เกี่ยวกับระหว่างผู้เช่ากับผู้จำหน่ายรถ หากไม่ระบุชัดแจ้งในสัญญานี้จะไม่ผูกพันเจ้าของและเจ้าของไม่ต้องรับผิดชอบความชำรุดบกพร่องใด ๆ ไม่ว่าตรวจพบขณะส่งมอบหรือไม่ รวมถึงกรณีที่ผู้เช่าซื้อรถใช้แล้วและต้องนำไปซ่อมเพื่อใช้งาน ผู้เช่าตกลงว่าเป็นการเช่าซื้อรถตาม

สภาพและจะไม่ยกเอาปัญหาเรื่องสภาพรถมาเป็นข้ออ้างในการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขขอ **คืนเงินมัดจำที่** **ผบ.3699/2567**

การรับประกัน การให้บริการ การรับรองคุณภาพพรก จากผู้จำหน่ายรถไม่ว่าจะมีหรือไม่เพียงใด ผู้เช่าได้รับทราบเงื่อนไขและสิทธิที่จะได้รับทั้งหมดแล้ว และหากเจ้าของได้จัดให้ผู้เช่าได้ใช้สิทธิในการเรียกร้องจากผู้จำหน่ายหรือผู้ผลิตรถโดยตรงแล้วเจ้าของไม่ต้องรับผิดชอบที่คนเช่าไปขอประกันหรือการอนสิทธินั้น

2.3 เมื่อเจ้าของได้ชำระราคาครบไปแล้ว ผู้เช่าจะไม่ยกเอาเหตุที่ยังไม่ได้รับสำเนาใบคู่มือจดทะเบียนที่ดินไปเป็นข้ออ้าง (โทษ) หลักฐานการชำระภาษี หรือเหตุที่ได้รับล่าช้า มาปฏิเสธการชำระค่าเช่าซื้อ หรือไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงเงื่อนไขของสัญญานี้ ทั้งกรณีที่ไม่ได้ชำระค่าเช่าซื้อตามเงื่อนไขการจดทะเบียน และในกรณีที่เจ้าของเป็นผู้ดำเนินการจดทะเบียนแต่ผู้จำหน่ายไม่ส่งใบแจ้งจำหน่ายและเอกสารประกอบการจดทะเบียนมายังเจ้าของ หรือส่งมาล่าช้า

การจดทะเบียนรถ ไม่ว่าจะเป็นรถใหม่หรือรถใช้แล้ว ต้องระบุชื่อเจ้าของเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในคู่มือจดทะเบียน และให้เจ้าของเป็นผู้เก็บรักษาใบคู่มือจดทะเบียน และเป็นหน้าที่ของผู้เช่าจะต้องตกลงกับผู้จำหน่ายรถให้จดทะเบียนด้วยค่าใช้จ่ายของผู้นั้นเอง เว้นแต่เจ้าของตกลงเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะเป็นผู้ดำเนินการจดทะเบียน และไม่อาจรณีใดหากครบ 90 วันนับแต่วันทำสัญญานี้ เจ้าของไม่ได้รับใบคู่มือจดทะเบียนรถ ด้วยเหตุนี้ ผู้เช่าไม่อาจไปตรวจสภาพหรือดัดแปลงต่อเติมสภาพจนไม่สามารถจดทะเบียนรถได้ เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที

ในกรณีที่ไม่สามารถจดทะเบียนรถใหม่ได้ ซึ่งไม่ใช่ความผิดของเจ้าของ เจ้าของไม่ต้องรับผิดชอบ

ข้อ 3. ค่าจดทะเบียนรถใหม่ ค่าธรรมเนียม ค่าภาษี เงินเพิ่ม และค่าใช้จ่ายอื่นใดเกี่ยวกับทะเบียนรถ รวมทั้งค่าบริการของเจ้าของในกรณีเจ้าของเป็นผู้ดำเนินการต่าง ๆ เกี่ยวกับทะเบียนรถ ผู้เช่าจะเป็นผู้ชำระทั้งสิ้น และเมื่อผู้เช่าชำระเงินค่าต่อภาษีประจำปีและค่าบริการแล้ว เจ้าของจะดำเนินการต่อภาษีให้ ทั้งนี้ ในกรณีผู้เช่าค้างชำระค่าเช่าซื้อ หรือประพฤติดิตถ์สัญญา หรือสัญญาเช่าซื้อฉบับอื่นใดที่มีอยู่กับผู้เช่า เจ้าของมีสิทธิระงับการต่อภาษีประจำปี หรือระงับการส่งมอบเอกสารแสดงการเสียภาษีประจำปี หรือเอกสารที่จำเป็นในการใช้รถ จนกว่าผู้เช่าจะชำระหนี้ครบถ้วน

ในกรณีผู้เช่าดัดแปลงต่อเติมรถหลังจากที่ได้ทำสัญญานี้ไม่ว่าจะได้รับอนุญาตจากเจ้าของหรือไม่ หากเข้าข่ายที่จะต้องชำระภาษีตามกฎหมาย ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใด ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้ชำระทั้งสิ้น และหากการกระทำดังกล่าวทำให้ไม่สามารถโอนทะเบียนรถเป็นชื่อของผู้เช่าตามสัญญานี้ ผู้เช่าต้องรับผิดชอบแก้ไขเปลี่ยนแปลงเพื่อให้คืนสภาพเดิมด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง

กรณีเป็นรถนำเข้าจากต่างประเทศ ผู้เช่าได้สอบถามผู้จำหน่ายหรือเจ้าของเดิม พร้อมทั้งได้ตรวจสอบข้อมูลและเอกสารต่าง ๆ โดยละเอียดแล้วว่าได้มีการชำระค่าอากร ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีสรรพสามิต ภาษีศุลกากร ภาษีอื่นใดที่รัฐเรียกเก็บ ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่น ๆ โดยผ่านพิธีการทางศุลกากรอย่างถูกต้องครบถ้วนแล้ว ดังนั้น ผู้เช่าจึงให้คำรับรองว่า หากรถถูกยึด อายัด หรือปรับตกเป็นของรัฐด้วยเหตุที่ไม่ได้ปฏิบัติให้ถูกต้องดังกล่าว ผู้เช่าตกลงจะไม่ยกเอาเหตุเช่นว่านี้มาเรียกร้องเงินหรือค่าเสียหายใด ๆ ตามสัญญาเช่าซื้อจากเจ้าของแต่อย่างใด

ข้อ 4. ผู้เช่าจะต้องใช้รถโดยระมัดระวังในปกติธุระของผู้เช่าเอง โดยจะซ่อมแซมไม่ว่าเล็กหรือใหญ่ ตลอดจนบำรุงรักษา เปลี่ยนส่วนควบและอุปกรณ์ตามอายุที่เหมาะสม ให้รถอยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดีเสมือนหนึ่งเจ้าของทรัพย์สินดูแลทรัพย์สินของตน โดยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง

ในระหว่างสัญญา ผู้เช่าตกลงยินยอมให้เจ้าของหรือตัวแทนของเจ้าของตรวจดูรถ หรือทดสอบประสิทธิภาพของรถได้ในเวลาตามสมควรรวมทั้งเข้าไปในสถานที่ใด ๆ ซึ่งผู้เช่าอาศัย หรือครอบครอง หรือเป็นเจ้าของ หรือสถานที่ใด ๆ ซึ่งรถอยู่ในที่นั้น เพื่อดำเนินการข้างต้นได้ในเวลาตามสมควร

ข้อ 5. ผู้เช่าจะไม่ทำการดัดแปลง เปลี่ยนแปลง หาของใหม่มาทดแทน หรือต่อเติมสภาพของรถ ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของ ทั้งนี้ ผู้เช่ายินยอมให้ส่วนควบหรืออุปกรณ์ใด ๆ ที่ต่อเติมหรือติดตั้งกับรถ ไม่ว่าก่อนหรือหลังทำสัญญา นี้ ไม่ว่าจะได้รับความยินยอมจากเจ้าของหรือไม่ก็ตาม ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของทันที และผู้เช่าจะไม่เรียกร้องหรือขอให้ชดใช้ราคาแต่ประการใด

หากการดัดแปลง เปลี่ยนแปลง ทาของใหม่มาทดแทน หรือต่อเติมสภาพรถดังกล่าวข้างต้นเป็นเหตุให้ต้องชำระหรือทางราชการเรียกเก็บภาษีสรรพสามิต ภาษีอื่นใด หรือค่าใช้จายใด ๆ แก่ทางราชการ ผู้เช่าตกลงเป็นผู้ชำระค่าภาษีหรือค่าใช้จายดังกล่าว รวมทั้งในกรณีที่เป็เหตุให้ราคารถลดน้อย ถอยลง ผู้เช่าจะ ต้องรับผิดชอบขอชดใช้ราคารถส่วนที่ลดน้อยถอยลงให้แก่เจ้าของด้วย

ข้อ 6. ผู้เช่าจะไม่ใช้และไม่ยินยอมให้บุคคลใดใช้รถในลักษณะไม่เหมาะสม ผิดประเภทจากการออกแบบหรือจดทะเบียน หรือใช้รถในลักษณะที่ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น และไม่ยินยอมให้ผู้ขับรถไม่ชำนาญหรือผู้ไม่มีใบอนุญาตขับขี่รถ และผู้เช่าจะไม่หรือยินยอมให้บุคคลใด ลบ ขูดขีด ทำลาย หมายเลขและ/หรือเครื่องหมาย ของเครื่องยนต์ และ/หรือแชสซีส์ และ/หรือตัวถัง หากกระทำได้กล่าวให้ถือว่าผู้เช่ากระทำผิดสัญญาและให้สัญญาสิ้นสุดลงทันที

ข้อ 7. ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบต่อเจ้าของหรือบุคคลใด ๆ ในความสูญหายหรือเสียหายใด ๆ อันเกิดกับรถ บุคคลใด ๆ หรือทรัพย์สินของบุคคลใด ๆ อันเนื่องมาจากรถหรือการใช้รถทุกกรณี แม้ในเหตุความชำรุดบกพร่องของรถเองหรือในเหตุสุดวิสัย และเมื่อเกิดเหตุดังกล่าว ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้เจ้าของทราบทันที และจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหายให้แก่เจ้าของ และ/หรือบุคคลใด ๆ นั้น และซ่อมแซมรถให้เรียบร้อยดังเดิม โดยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง และหากเจ้าของต้องเสียค่าใช้จ่ายดังกล่าวไป ผู้เช่าจะต้องชดเชยคืนให้ครบจำนวนพร้อมเบี้ยปรับ ไม่ว่าความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของ ผู้เช่า ผู้เช่าอนุญาตหรือรู้เห็นเป็นใจด้วยหรือไม่ก็ตาม

ในกรณีที่รถสูญหาย หรือรถเสียหายหรือถูกทำลายจนไม่สามารถซ่อมแซมให้คืนดังเดิมได้ หรือรถถูกยึด ถูกอายัด หรือถูกริบ ให้ถือว่าสัญญาสิ้นสุดลงโดยหากไม่เป็นความผิดของผู้เช่า ผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าเสียหายหรือเบี้ยปรับหรือค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการทวงถาม การติดตามรถ ค่าทนายหรือค่าอื่นใด เพียงเท่าที่เจ้าของได้ใช้จ่ายไปจริงตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร แต่หากเป็นความผิดของผู้เช่า ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายเท่ากับจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้

ข้อ 8. หาการถถูกใช้เป็นพาหนะในการกระทำความผิด หรือใช้รถในลักษณะที่ผิดกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หรือข้อบังคับใด ๆ หรือใช้รถโดยประการอื่นใด เป็นเหตุให้รถถูกริบ ยึด อาศัย ตกเป็นของรัฐ ไม่ว่าจะเป็นการใช้หรือกระทำโดยผู้เช่าเองหรือบุคคลที่ผู้เช่าให้ความยินยอมและจะรู้ถึงการให้หรือกระทำโดยบุคคลดังกล่าวหรือไม่ก็ตาม หรือรถถูกนำออก หรือพยายามนำออกนอกราชอาณาจักรไทย หรือนำรถไปขาย ให้ยืม จำนำ ให้เช่าช่วง หรือก่อการะผูกพัน หรือตกไปอยู่ในความครอบครองของบุคคลภายนอก ให้ถือว่าสัญญาสิ้นสุดลงทันที และผู้เช่าต้องแจ้งให้เจ้าของทราบทันที รวมทั้งต้องชดใช้ค่าเสียหายตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 7. บรรดาสอง

กรณีตามวรรคก่อนหากเจ้าของต้องเสียค่าใช้จ่ายไปจริงตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควรในการติดต่อขอรับรถคืนจากบุคคลหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ไม่ว่าจะเป็นเงินรางวัล ค่าธรรมเนียมศาล ค่าไต่สวน ค่าเดินทาง ค่าที่พัก เบี้ยเลี้ยง หรือค่าใช้จ่ายอื่นใด เพื่อให้ได้รับรถคืน หรืออำนวยความสะดวกรวดเร็ว ให้ศาลกลางพิจารณาคืนให้เจ้าของรถคนก่อนพร้อมเบี้ยปรับและต้นทุนที่เจ้าของได้ชำระเงินนั้นไป

ผู้ใดต้องการจะคืนเงินค่าจองรถคันดังกล่าว ขอเปลี่ยนบัตรยืนยันการจองได้ชำระเงินนั้นไป
ผู้จัดพิมพ์ นายอัครชัย อัครราชแสน ผู้ดูแลธุรกิจด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
ผู้เผยแพร่ นานาอัครชัย อัครราชแสน ณ วันที่ 11 ต.ค. 2567 เวลา 16:44:00 น.
ผู้เผยแพร่ นานาอัครชัย อัครราชแสน ณ วันที่ 11 ต.ค. 2567 เวลา 16:44:00 น.

เป็นผู้รับประกันภัย ซึ่งเจ้าของตกลงยินยอมด้วย โดยผู้เช่าเป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันภัยในทันทีทำสัญญา และตลอดอายุสัญญาในจนกว่ากรรมสิทธิ์ในรถจะตกเป็นของผู้เช่าตามสัญญา ให้มีวงเงินเอาประกันภัยจำนวนไม่น้อยกว่าค่าเช่าซื้อส่วนที่ยังไม่ได้ชำระตามสัญญา และไม่มีข้อจำกัดสิทธิใด ๆ โดยระบุให้เจ้าของเป็นผู้รับประกันภัยและเป็นผู้เก็บรักษากรรมธรรม์ ทั้งนี้โดยผู้เช่าในฐานะผู้เอาประกันภัยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในกรมธรรม์โดยเคร่งครัด ในกรณีที่เกิดเสียหายหรือสูญหาย แม้จะเกิดขึ้นระหว่างรถอยู่ในความครอบครองของบุคคลใด ๆ ไม่ว่าผู้รับประกันภัยหรือบุคคลใด ๆ จะซ่อมแซมหรือทดใช้ค่าเสียหายให้เพียงใด ผู้เช่ายังคงต้องรับผิดชอบเจ้าของตามสัญญา

กรณีที่เกิดสูญหายหรือเสียหายสินค้าและเจ้าของได้รับประโยชน์ตามกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชำระหนี้เท่ากับจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญาที่เรียบร้อยแล้ว
หากมีเงินเหลืออยู่เท่าใดให้ตกแก่ผู้เช่า

หากผู้เช่าไม่ชำระค่าเบี้ยประกันภัยตามกำหนด ไม่ว่าจะเบี้ยประกันภัยปีแรกหรือปีต่อๆ ไปจนเป็นเหตุให้กรมธรรม์ประกันภัยขาดความคุ้มครองให้ถือว่าผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญ เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ หรือทรงแจ้งเงินค่าเบี้ยประกันภัยแทนผู้เช่าและให้หนังสือแจ้งให้ผู้เช่านำเงินดังกล่าวมาชำระภายในเวลา 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง หากผู้เช่าไม่ชำระเงินดังกล่าวภายในกำหนดเจ้าของมีสิทธินำเงินค่างวดในงวดต่อมาที่ได้รับจากผู้เช่ามาหักชำระเบี้ยประกันภัยได้

ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้เช่าได้ขอคืนเช็คจากเจ้าของเพื่อนำไปชำระค่าเบี้ยประกันภัยรถ (คืนเช็คค่าเบี้ยประกันภัยรถ) ผู้เช่าตกลงยินยอมให้เจ้าของมีสิทธินำเงินจำนวนใดๆ ที่ได้รับจากผู้เช่า มาจัดสรรเพื่อชำระหนี้ตามสัญญาสินเชื่อเบี้ยประกันภัยรถที่ค้างชำระตามที่ระบุไว้ข้อ 11.

ข้อ 10. ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการทวงถาม การติดตามราคาหนี้และความคุ้มค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องด้วยการที่ผู้เช่าผิดนัดชำระค่าเช่า หรือการกลับเข้าครอบครองของเจ้าของเนื่องจากการบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ เพียงเท่าที่เจ้าของได้จ่ายไปจริงตามความจำเป็น และมีเหตุผลสมควร

ข้อ 11. เงินจำนวนใด ๆ ที่เจ้าของได้รับจากผู้เช่า ผู้เช่าตกลงยินยอมให้เจ้าของจัดสรรเพื่อเป็นการชำระค่าเบี้ยประกันคุ้มครองการชำระค่าเช่าซื้อ (ในกรณีที่ผู้เช่าได้ทำประกันดังกล่าวกับบริษัทประกัน) ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มที่ผู้เช่าต้องชำระหรือที่เจ้าของชำระแทนไป ค่าใช้จ่ายใด ๆ ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้มีหน้าที่ชำระ ตามสัญญาหรือตามกฎหมาย และ/หรือเบี้ยปรับของเงินที่ค้างชำระก่อน หลังจากนั้นจึงจะจัดสรรชำระหนี้ใด ๆ ซึ่งผู้เช่าจะต้องชำระตามสัญญาโดยเฉพาะอย่างยิ่งค่าเช่าซื้อให้จัดสรรชำระเป็นเงินค่าเช่าซื้องวดที่ค้างชำระอยู่ก่อนที่สุดและนานที่สุดตามลำดับ หลังจากนั้นจึงจะจัดสรรชำระหนี้เงินอื่น ๆ ซึ่งผู้เช่าค้างชำระอยู่กับเจ้าของ เช่น หนี้ตามสัญญาสินเชื่อค่าเบี้ยประกันภัยรถ เป็นต้น

ในกรณีที่เจ้าของได้ชำระเงินค่าธรรมเนียม ค่าภาษีอากร หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่ผู้เช่ามีหน้าที่ชำระตามสัญญาหรือตามกฎหมาย หากเจ้าของไม่เคยมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่านำเงินดังกล่าวมาชำระภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง และเจ้าของประสงค์จะนำเงินค่างวดในงวดต่อมาที่ได้รับจากผู้เช่ามาหักชำระเงินดังกล่าวเจ้าของจะต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าทราบเพื่อให้เงินดังกล่าวจำนวนนั้นมาชำระภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งถ้าผู้เช่าชำระเงินดังกล่าวภายในกำหนดข้างต้น เจ้าของจะถือว่าผู้เช่าผิดนัดชำระเงินงวดนั้นไม่ได้

ข้อ 12. ผู้เช่าตกลงยินยอมให้เจ้าของมีสิทธิที่จะขาย โอน จำหน่าย จำนำ สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ หรือนำไปประกันหนี้ใด ๆ กับบุคคลใด ๆ ได้ โดยเพียงบอกกล่าวเป็นหนังสือแก่ผู้เช่า และผู้เช่าตกลงยินยอมรับผิดชอบที่จะปฏิบัติตามสัญญานี้ต่อผู้รับโอนโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ

ผู้เช่าจะโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลภายนอกไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับคามยินยอมจากเจ้าของและบุคคลภายนอกมีคุณสมบัติครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่เจ้าของกำหนดเป็นการทั่วไปในการประกอบกิจการให้เช่าซื้อตามปกติ โดยต้องทำสัญญาโอนสิทธิและหน้าที่ระหว่างผู้เช่า บุคคลภายนอกซึ่งเป็นผู้รับโอน และเจ้าของให้เรียบร้อย พร้อมทั้งชำระค่าเช่าซื้อที่ถึงกำหนดชำระ ค่าภาษี ค่าใช้จ่าย ค่าอากร หรือเงินอื่นใด ที่เจ้าของต้องชำระเพิ่มเนื่องจากการโอนสิทธิ แม้ตามกฎหมายกำหนดให้เจ้าของเป็นผู้ชำระ รวมทั้งผู้เช่าต้องชำระค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิให้แก่เจ้าของในอัตราร้อยละ 0.6 ของค่าเช่าซื้อคงเหลือตามสัญญานี้ แต่ไม่น้อยกว่า 2,000 บาท (กรณีผู้เช่าไม่ผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ) หรือไม่น้อยกว่า 3,000 บาท (กรณี ผู้เช่าผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ)

ข้อ 13. นอกจากสัญญานี้จะสิ้นสุดลงตามข้ออื่น ๆ ของสัญญานี้แล้ว เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้โดยเหตุดังต่อไปนี้

13.1 ผู้เช่าผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้องวด 3 งวดติดต่อกัน เจ้าของจะบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้เช่าชำระเงินรายงวดที่ค้างชำระนั้นภายในเวลา 30 วัน นับแต่วันที่ผู้เช่าได้รับหนังสือ หากผู้เช่าละเลยเสียไม่ชำระเงินรายงวดที่ค้างชำระให้ครบจำนวนทันงวด ณ วันที่ชำระ ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที เว้นแต่ผู้เช่าได้จัดหาบุคคลภายนอกซึ่งมีคุณสมบัติครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่เจ้าของกำหนดมารับโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญานี้ และ ได้ทำสัญญาโอนสิทธิและหน้าที่เรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งชำระค่าเช่าซื้องวดที่ค้างชำระ ค่าภาษี ค่าใช้จ่าย ค่าอากร หรือเงินอื่นใด รวมทั้งค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิ ตามที่ระบุไว้ในข้อ 12. บรรดาสอง ให้แก่เจ้าของครบถ้วน ภายในกำหนดระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น

13.2 กรณีที่ผู้เช่าจงใจหรือเจตนาให้ข้อมูลหรือรายละเอียดอันเป็นเท็จแก่เจ้าของ ซึ่งข้อมูลหรือรายละเอียดนั้นเป็นสาระสำคัญและมีผลต่อการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อของเจ้าของ

13.3 กรณีที่ผู้เช่ามีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์ หรือถึงแก่กรรม หรือผู้ค้ำประกันถึงแก่กรรม หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ และผู้เช่าไม่จัดหาบุคคลอื่นใดซึ่งเจ้าของได้ตรวจพิจารณาเห็นว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของเจ้าของมาค้ำประกันแทนภายใน 30 วัน นับแต่ผู้ค้ำประกันถึงแก่กรรม หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ

13.4 กรณีที่ผู้เช่ากระทำหรือยอมให้ผู้อื่นกระทำการดัดแปลง ต่อเติม หรือกระทำการอื่นใดจนเป็นเหตุให้รถเสื่อมสภาพ หรือเสื่อมราคาลงเกินกว่าการใช้สอยตามปกติเยี่ยงวิญญูชนพึงกระทำ

13.5 กรณีที่ผู้เช่าถูกศาลพิพากษาลงโทษในความผิดอาญา จนถึงขนาดที่เจ้าของเห็นว่าจะมีผลให้ผู้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้ เว้นแต่เป็นความผิดอาญาอันเกิดจากการประมาทหรือความผิดลหุโทษ

13.6 กรณีที่ผู้เช่าถูกบังคับคดี ถูกยึดทรัพย์ ถูกอายัดทรัพย์สิน ตามคำพิพากษาของศาลหรือตามกฎหมายอื่น หรือถูกฟ้องคดีต่อศาลจนถึงขนาดที่เจ้าของเห็นว่าจะมีผลให้ผู้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้

13.7 กรณีที่รถถูกริบ อายัด หรือตกเป็นของรัฐ ไม่ว่าจะเป็นการกระทำของผู้เช่าเองหรือบุคคลอื่นใด โดยผู้เช่าจะรู้เห็นเป็นใจด้วยหรือไม่ก็ตาม

13.8 กรณีที่ผู้เช่าผิดสัญญาสินเชื่ออื่น ๆ ที่ได้ทำไว้กับเจ้าของจนถึงขนาดที่เจ้าของเห็นว่าจะมีผลให้ผู้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้ การสิ้นสุดของสัญญานี้ดังกล่าวข้างต้นไม่มีผลยกเลิกหรือลบล้างสิทธิเรียกร้องของเจ้าของและความรับผิดชอบของผู้เช่า ในบรรดาค่าเสียหาย ค่าใช้ทรัพย์ ค่าขาดประโยชน์ที่เจ้าของควรได้รับ ภาษีมูลค่าเพิ่มตามจำนวนที่เจ้าของได้ชำระไป เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่าย เงินจำนวนใด ๆ ตามที่กำหนดในสัญญานี้ หรือที่ผู้เช่าต้องชำระตามกฎหมาย

ข้อ 14. เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ บรรดาค่าเช่าซื้อ และ/หรือเงินจำนวนใด ๆ ซึ่งผู้เช่าชำระให้แก่เจ้าของแล้วทั้งหมด ให้เป็นเงินของเจ้าของทั้งสิ้น และผู้เช่ามีหน้าที่ที่จะต้องส่งมอบรถคืนให้แก่เจ้าของ ณ ภูมิลำเนาของเจ้าของในสภาพเรียบร้อยและใช้การได้ดีทันที ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง หากผู้เช่าไม่ส่งมอบรถคืนให้แก่เจ้าของหรือผู้รับโอนจะทำการแทน เจ้าของมีสิทธิติดตาม ยึด กลับเข้าครอบครองรถได้ทันที โดยมีสิทธิเข้าไปในสถานที่ใด ๆ ซึ่งผู้เช่าอาศัยหรือครอบครองหรือเป็นเจ้าของหรือสถานที่ใด ๆ ซึ่งรถอาจอยู่ในที่นั้นได้ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายซึ่งเจ้าของได้จ่ายไปจริงตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควรเพื่อสืบทราบและติดตามให้ได้กลับเข้าครอบครองรถ ผู้เช่าจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของ และหากผู้เช่าครอบครองและใช้รถโดยไม่ชำระค่าเช่าซื้อก่อนสัญญานี้สิ้นสุดลงและหลังสัญญานี้สิ้นสุดลงเจ้าของยังไม่ได้รับรถคืนไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้เช่าจะต้องชำระค่าใช้ทรัพย์ ค่าขาดประโยชน์หรือค่าเสียหายเป็นรายเดือน รวมทั้งต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่มตามจำนวนที่เจ้าของได้ชำระไป และผู้เช่าต้องรับผิดชอบต่อความชำรุดบกพร่อง ค่าเสื่อมราคา และค่าเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่รถด้วย

เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลง ผู้เช่าสัญญาว่าจะต้องเอาทรัพย์สินต่าง ๆ ของผู้เช่าหรือของบุคคลใด ๆ ออกจากรถ หากผู้เช่าไม่ยอมเอาทรัพย์สินของผู้เช่าหรือของบุคคลใด ๆ ออกจากรถให้หมดแล้ว เมื่อเจ้าของ ผู้แทน หรือลูกจ้างของเจ้าของเข้ายึดถือครอบครองรถ ให้ถือว่าผู้เช่าหรือเจ้าของทรัพย์สินนั้นยอมให้เจ้าของ ผู้แทน หรือลูกจ้างของเจ้าของนำทรัพย์สินดังกล่าวไปได้ด้วยโดยไม่มีเจตนาทุจริต ทรัพย์สินใด ๆ (ถ้ามี) ที่ติดมากับรถ ผู้เช่าตกลงให้เจ้าของ ผู้แทน หรือลูกจ้างของเจ้าของนำทรัพย์สินดังกล่าวไปฝากไว้กับบุคคลใด ๆ หรือไม่ก็ได้ตามแต่เจ้าของจะเห็นสมควร ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลง ผู้เช่าตกลงให้เจ้าของมีสิทธิพิจารณาแจ้งไม่ใช้รถต่อนายทะเบียนรถยนต์ กรมการขนส่งทางบก ได้ตามที่เห็นสมควรโดยผู้เช่าไม่มีสิทธิโต้แย้งใด ๆ และผู้เช่าทราบดีว่า หากผู้เช่ายังครอบครองและใช้รถที่สัญญานี้สิ้นสุดลง และเจ้าของได้แจ้งไม่ใช้รถต่อนายทะเบียนแล้วต่อไป ผู้เช่าอาจต้องรับโทษทางอาญา ผู้เช่าตกลงเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมในการแจ้งไม่ใช้รถ ค่าภาษีประจำปี และค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เจ้าของต้องจ่ายไปเพื่อการดังกล่าว รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการจดทะเบียนเพื่อใช้รถ (หากมี) ต่อไปภายในห้าด้วย

ในกรณีที่เจ้าของบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อและกลับเข้าครอบครองรถ ก่อนขายให้แก่บุคคลอื่นเจ้าของจะแจ้งล่วงหน้าให้ผู้เช่าทราบเป็นหนังสือไม่น้อยกว่า 7 วัน เพื่อให้ผู้เช่าใช้สิทธิซื้อรถตามจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้

ข้อ 15. กรณีที่เจ้าของได้รถกลับคืนมาไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตามเจ้าของตกลงว่าหากนำรถออกขายได้ราคาเกินกว่าจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้เจ้าของจะคืนเงินส่วนเกินนั้นให้แก่ผู้เช่า แต่หากได้ราคาน้อยกว่าจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้ ผู้เช่าตกลงรับผิดชอบที่ขาดเฉพาะในกรณีที่เจ้าของได้ขายโดยวิธีประมูลหรือขายทอดตลาดที่เหมาะสมเท่านั้น ทั้งนี้โดยผู้เช่าเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายในการขาย การประมูลหรือขายทอดตลาดนั้น

ในกรณีที่ผู้เช่าได้บอกเลิกสัญญาเช่าซื้อด้วยการส่งมอบรถคืนในสภาพที่ซ่อมแซมเรียบร้อยใช้การได้ดี ในสภาพเช่นเดียวกับวันที่รับมอบรถไปจากเจ้าของ พร้อมทั้งอุปกรณ์ และอะไหล่ทั้งหมดให้แก่เจ้าของ ณ สำนักงานของเจ้าของ และชำระเงินทั้งปวงที่ถึงกำหนดชำระ หรือเป็นหนี้ตามสัญญานี้อยู่ในเวลานั้นทันที ภายใต้ความเสี่ยงภัยและค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง ให้เจ้าของมีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายตามที่กำหนดไว้ในวรรคแรกอีกส่วนหนึ่ง (ถ้ามี)

กรณีตามวรรคสอง หากเจ้าของเห็นว่าสภาพรถยนต์ในขณะนั้นไม่อยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดี ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบชำระค่าการรถยนต์หรือยอดหนี้ปิดบัญชีให้แก่เจ้าของตามสัญญา ข้อ 18. วรรคสุดท้าย

ข้อ 16. เมื่อผู้เช่าได้ชำระเงินค่าเช่าซื้อ รวมทั้งภาษีมูลค่าเพิ่ม เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่าย และเงินอื่นใดที่ต้องชำระตามสัญญานี้ครบถ้วนแล้ว ให้กรรมสิทธิ์รถตกเป็นของผู้เช่าทันที ผู้เช่าตกลงออกค่าธรรมเนียม ค่าภาษี และค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการโอนทะเบียนรถ และเจ้าของตกลงจะโอนทะเบียนรถให้แก่ผู้เช่าภายใน 30 วัน นับแต่วันที่เจ้าของได้รับเอกสารที่จำเป็นสำหรับการโอนทะเบียนจากผู้เช่าครบถ้วน เว้นแต่เป็นกรณีมีเหตุขัดข้องที่ไม่สามารถทำการโอนทะเบียนรถได้โดยไม่ใช้ความผิดของเจ้าของ

หากเจ้าของไม่โอนทะเบียนรถให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนดข้างต้น โดยปราศจากเหตุขัดข้องดัง **คดีหมายเลขคดีที่ เลข 3699/2567** ยื่นเบี่ยงปรับโดยคำนวณจากมูลค่าเช่าซื้อในอัตราเท่ากับดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในข้อ 17. วรรคสอง ไปจนกว่าจะดำเนินการเสร็จสิ้น และถ้าผู้เช่าต้องควมรับผิดชอบคดีทางศาลเพื่อเรียกร้องค่าเสียหายหรือเบี่ยงปรับ เจ้าของจะรับภาระค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ ตามความเป็นจริงอันจำเป็นและมิให้เหตุผลอันสมควรแก่ข้อหาที่ระบุข้ออื่นใดที่เกี่ยวข้องในการดำเนินคดีดังกล่าวให้แก่ผู้เช่า

หากเจ้าของได้รับความเสียหายใด ๆ จากการไม่สามารถโอนทะเบียนรถให้ผู้เช่าไม่ว่ากรณีใด ๆ โดยเป็น **คดีหมายเลขคดีที่ เลข 3699/2567** ผู้เช่าต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่เจ้าของเต็มจำนวน

หากเจ้าของจะยินยอมให้ผู้เช่าไปดำเนินการโอนทะเบียนรถเอง ผู้เช่าจะต้องวางเงินประกันความเสียหายตามจำนวนที่เจ้าของประกาศไว้ ณ ที่ทำการของเจ้าของ

ข้อ 17. กรณีที่ผู้เช่าผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อตามกำหนด ผู้เช่าตกลงชำระเบี่ยงปรับของค่าเช่าซื้อที่ผิดนัด นับแต่วันถึงกำหนดชำระค่าเช่าซื้อแต่ละงวด จนถึงวันชำระ และหากเจ้าของต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าเบี่ยงปรับกันภัย ค่าธรรมเนียม ค่าภาษี หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ แทนในนามผู้เช่าหรือในนามเจ้าของ ซึ่งผู้เช่ามีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมายหรือตามสัญญา ผู้เช่าจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของพร้อมเบี่ยงปรับในต้นเงินจำนวนที่เจ้าของได้จ่ายไป นับแต่วันที่เจ้าของได้จ่ายแต่ละรายการเป็นต้นไปจนถึงวันชำระ นอกจากนี้ในกรณีที่เจ้าของได้รับความเสียหายใด ๆ เนื่องจากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงในสัญญา ผู้เช่าตกลงชดเชยค่าเสียหายให้แก่เจ้าของโดยชำระตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงพร้อมเบี่ยงปรับ นับแต่วันที่เจ้าของได้รับความเสียหายจนถึงวันที่ผู้เช่าชดเชยค่าเสียหายนั้น

เบี่ยงปรับตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ ผู้เช่าตกลงชำระให้แก่เจ้าของในอัตราร้อยละเท่ากับ MRR (KTB)+10 ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่สัญญานี้ MRR (KTB) เท่ากับที่ระบุไว้ในรายการการคำนวณผลประโยชน์และค่าเช่าซื้อ และเบี่ยงปรับดังกล่าวเจ้าของจะเรียกให้ผู้เช่าชำระทันที หรือรวมเรียกเก็บเมื่อผู้เช่าชำระค่าเช่าซื้องวดสุดท้ายก็ได้ และให้ถือว่าเจ้าของได้ส่งหนังสือเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนดังกล่าวไว้แล้วในเวลารับชำระหนี้

MRR (KTB) ตามที่กล่าวในวรรคก่อนหมายถึง อัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้าชั้นตรีย่อย (Minimum Retail Rate) ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งให้มีผลใช้บังคับโดยเปลี่ยนแปลงไปตามที่ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ประกาศและใช้บังคับ

ข้อ 18. ในสัญญานี้ความหมายของคำว่า "หนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้" ให้หมายความถึงยอดรวมของ

18.1 ค่าเช่าซื้อที่ผิดนัดชำระ เบี่ยงปรับ ค่าใช้จ่ายและหนี้อื่น ๆ ที่ค้างทั้งหมด และ

18.2 ค่าเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระทั้งหมด และ

18.3 ภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าเบี่ยงปรับกันภัย ค่าธรรมเนียม ค่าภาษี หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ซึ่งผู้เช่ามีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมายหรือตามสัญญานี้ ทั้งนี้ ไม่ว่าเจ้าของจะได้จ่ายไปแทนในนามผู้เช่าหรือในนามเจ้าของหรือไม่ก็ตาม ผู้เช่าจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของพร้อมเบี่ยงปรับของเงินดังกล่าว (ถ้ามี)

ในกรณีที่ผู้เช่ามีความประสงค์จะขอชำระเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมดในคราวเดียวโดยไม่ผ่อนชำระค่าเช่าซื้อเป็นรายงวดตามสัญญาเพื่อปิดบัญชีค่าเช่าซื้อ เจ้าของตกลงให้ส่วนลดแก่ผู้เช่าในอัตราร้อยละ 50 ของดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ โดยคิดคำนวณตามแถลงการณ์มาตรฐานการบัญชี ของสมาคมนักบัญชี และผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย เรื่อง การบัญชีเกี่ยวกับการเช่าซื้อ-ทางด้านผู้ให้เช่าซื้อ

ข้อ 19. หากมีเงินหรือทรัพย์สินใด ๆ ของผู้เช่าอยู่กับเจ้าของตามตัวเงินหรือตามบัญชีประเภทใด และ/หรือมีเงิน หรือทรัพย์สินใด ๆ ที่จะตกให้แก่ผู้เช่า แต่อยู่ในความครอบครองของเจ้าของ และ/หรือมีเงิน และ/หรือมีหนี้สินหรือทรัพย์สินใด ๆ ที่เจ้าของจะต้องชำระหรือคืนให้แก่ผู้เช่า ผู้เช่ายินยอมให้เจ้าของหักเอาเงิน และ/หรือหนี้สิน และ/หรือขายทรัพย์สินมาใช้หนี้ความรับผิดของผู้เช่าตามสัญญานี้ได้ทั้งสิ้น หากยังขาดอยู่เท่าใด ผู้เช่ายังต้องผูกพันตามสัญญานี้ จนกว่าเจ้าของจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน

ข้อ 20. บรรดาคำบอกกล่าวที่ตามกฎหมายหรือในสัญญานี้กำหนดให้ทำเป็นหนังสือ ให้ส่งแก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ส่วนคำบอกกล่าวหรือหนังสือติดต่ออื่น ๆ ให้ส่งถึงตัวผู้รับโดยตรงหรือโดยทางไปรษณีย์ธรรมดา

ในกรณีที่เจ้าของส่งคำบอกกล่าวหรือหนังสือติดต่อใด ๆ ตามวิธีการข้างต้นไปยังตำบลที่อยู่ของผู้เช่าตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ หรือที่อยู่ตามที่อยู่ที่ได้แจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นหนังสือครั้งสุดท้าย ให้ถือว่าได้มีการส่งให้โดยชอบแล้ว ทั้งนี้ ไม่จำเป็นต้องคำนึงว่าเจ้าของได้ส่งถึงตัวผู้เช่าหรือมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม รวมทั้งกรณีส่งให้ไม่ได้เพราะผู้เช่าย้ายที่อยู่ โดยมิได้แจ้งให้เจ้าของทราบเป็นหนังสือ หรือสถานที่ที่อยู่แจ้งไว้ค้นหาไม่พบ หรือถูกรื้อถอน ในกรณีที่ผู้เช่าเปลี่ยนแปลงที่อยู่ ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้เจ้าของทราบตำบลที่อยู่แห่งใหม่เป็นหนังสือภายใน 7 วัน นับแต่มีการเปลี่ยนแปลง

ข้อ 21. การที่เจ้าของยอมยกเว้นข้อปฏิบัติใด ๆ ให้แก่ผู้เช่าบางส่วนหรือทั้งหมด ครั้งเดียว หรือหลายครั้งก็ตาม ไม่มีผลที่จะให้ถือว่าเจ้าของได้สละเจตนาของสัญญานี้บางส่วนหรือบางข้อในครั้งต่อ ๆ ไป กล่าวคือ ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามสัญญานี้โดยเคร่งครัดครบถ้วนทุกข้อในคราวต่อ ๆ ไปตลอดอายุสัญญานี้ และการที่เจ้าของได้ยินยอมผ่อนผันการชำระค่าติดตาม หรือเบี่ยงปรับ โดยรวมไว้ชำระคราวเดียวกับค่าเช่าซื้องวดสุดท้าย ให้ถือว่าเจ้าของได้ส่งหนังสือเรียกร้องไว้แล้วในเวลารับชำระหนี้

ข้อ 22. หากสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดเป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์ คู่สัญญาดอกกล่าวให้ถือว่าส่วนที่ไม่โมฆะหรือสมบูรณ์แยกออกจากส่วนที่เป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์นั้น และให้มีผลใช้บังคับได้

ข้อ 23. ผู้เช่าตกลงรับผิดชอบชำระค่าอากรแสตมป์ปิดต้นฉบับและฉบับสัญญาเช่าซื้อและสัญญาค้ำประกันในอัตราที่กฎหมายเรียกเก็บ

คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อตกลง เงื่อนไขของสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ดังปรากฏข้างต้น

ลงชื่อ..... เจ้าของ

ลงชื่อ..... ผู้เช่า

สิ่งที่พิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดทำพิมพ์ นายอิศรชัย จันทร์ขอนแก่น โดยการขอคัดถ่ายโดย
ผู้ยื่นเอกสาร นายอิศรชัย จันทร์ขอนแก่น ณ วันที่ 11 ต.ค. 2567 เวลา 16:44:00 น.

ลงชื่อ..... พยาน

ลงชื่อ..... พยาน

ความยินยอมให้ทำนิติกรรม

ข้าพเจ้าในฐานะของคู่สมรสของผู้เช่าขอให้คำรับรองว่าข้าพเจ้าได้รับทราบข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ และตกลงยินยอมให้ผู้เช่าเข้าทำสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้

ลงชื่อ..... คู่สมรส/ผู้ให้ความยินยอม

การตรวจสอบสภาพและรับมอบรถที่เช่าซื้อ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบรถที่เช่าซื้อรวมทั้งส่วนควบและอุปกรณ์ทั้งสิ้นจนเป็นที่พอใจแล้ว จึงได้รับมอบรถที่เช่าซื้อดังกล่าวไปจากเจ้าของในวันทำสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้

ลงชื่อ..... ผู้เช่า

รายการเกี่ยวกับบ้าน คดีหมายเลขดำที่ ผบE3699/2567 เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 1204-043517-4 สำนักทะเบียน
รายการที่อยู่ 55/134 หมู่ที่ 1 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี
ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน
ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 23 มิถุนายน 2538
เอกสารนี้ใช้เฉพาะ การขอสินเชื่อกับกรุงศรี.อโด้เท่านั้น
นางทะเบียน
นางสาวชลธิชา บุณยม (นางสาวชลธิชา บุณยม)
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 14 มกราคม 2553

น.ส. เนตรนภา รังสิมันตุชาติ
สำเนาถูกต้อง

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในทะเบียนบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1204-043517-4 ลำดับที่ 5
ชื่อ น.ส. เนตรนภา บุณยม รังสิมันตุชาติ สัญชาติ ไทย เพศ หญิง
เลขประจำตัวประชาชน 1-5099-00549-09-4 สถานภาพ ผู้อาศัย
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ รุ่งเรือง
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ อนุม
เกิดเมื่อ 23 ต.ค. 2530
สัญชาติ ไทย
3-5019-00287-73-1 สัญชาติ ไทย
นางทะเบียน
มาจาก 14 ม.7 ต.ชมพู
อ.สารภี จ.เชียงใหม่ เมื่อ 18 ม.ค. 2553 (นางสาวชลธิชา บุณยม)
นางทะเบียน
ไป

BR08-26-6



ประเทศไทย
THAILAND

JCO-0352617-92



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 1 5099 00549 09 4

นามสกุล น.ส. เนตรนภา รังสิมันตุชาติ
Name Miss Netnapa
Last name Rangsimantuchat
เกิดวันที่ 23 ต.ค. 2530
Date of Birth 23 Oct. 1987



หมู่ 55/134 หมู่ที่ 1 ต.บางบัวทอง
อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี
ก.พ. 2553
8 Feb. 2010
Date of Issue

22 ต.ค. 2559
22 Oct. 2018
Date of Expiry

1204-01-02861328