

สินเชื่อเพื่อรถจักรยานยนต์

สัญญาเลขที่ 51-NA05331

หนังสือสัญญาเช่าซื้อ

เจ้าหน้าที่รับฟัง

11 ต.ค. 2567 13:57 น.

ศาลแพ่งเชียงใหม่

หนังสือสัญญานี้ทำขึ้นที่ บริษัท จีอี แคปิตอล ออโต้ ลีส จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่เลขที่ 87/1 อาคารแคปิตอล ทาวเวอร์ ออลซีซั่นสเพลส
ชั้น 1-6, 8 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 เมื่อ 11/12/50 ระหว่าง บริษัท จีอี แคปิตอล ออโต้ ลีส จำกัด
(มหาชน) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “เจ้าของ” ฝ่ายหนึ่ง กับ น.ส.จินตนา แสนวังษา
40 ม.6 ต.หนองใต้ อ.งิ้ว อ.ส.ป.จ. 52110

ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้เช่าซื้อ” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังจะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ 1. เจ้าของตกลงให้เช่าซื้อ และผู้เช่าซื้อตกลงเช่าซื้อทรัพย์สินของเจ้าของ ตามรายละเอียดใน รายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อ การเช่าซื้อ และ
กำหนดชำระค่าเช่าซื้อข้างล่างนี้

รายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อ, การเช่าซื้อ และกำหนดชำระค่าเช่าซื้อ

รายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อ	การเช่าซื้อ และกำหนดชำระค่าเช่าซื้อ
ทรัพย์สินที่เช่าซื้อคัน	ราคาเงินสด (รวมอุปกรณ์) 51,941.12 บาท
ยี่ห้อ KAWASAKI	เงินที่ชำระในวันทำสัญญาหรือเงินสด 15,585.98 บาท
รุ่น/แบบ KL-110B3F	(ภาษีมูลค่าเพิ่มของเงินสด 1,091.02 บาท)
เลขทะเบียน	ราคาเงินสดส่วนที่เหลือ 36,355.14 บาท
เลขเครื่องยนต์ KL110BEA08424	ผลประโยชน์ 25,551.54 บาท
เลขตัวถัง KL110BA08424	ค่าเช่าซื้อทั้งสิ้น (ไม่รวมชำระในวันทำสัญญา) 61,906.68 บาท
สี ขาว	แบ่งชำระเป็น 36 งวดๆ ละ 1,719.63 บาท
สภาพรถ และการะผูกพันของรถ ไม่มีภาระผูกพัน	ภาษีมูลค่าเพิ่มงวดละ 120.37 บาท
☒ รถใหม่ ☐ รถใช้แล้ว	รวมชำระงวดละ 1,840.00 บาท
ระยะทางที่ได้ใช้แล้ว กม./ไมล์	กำหนดชำระทุกๆ วันที่ 1 ของแต่ละเดือน เริ่มงวดแรก ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2551 เป็นต้นไป จนกว่าจะครบ

ข้อ 2. เงินค่าเช่าซื้อทั้งหมดดังกล่าวในข้อ 1. ผู้เช่าซื้อตกลงผ่อนชำระเงินค่าเช่าซื้อพร้อมทั้งค่าภาษีมูลค่าเพิ่มให้แก่เจ้าของ โดยผ่อนชำระเป็น
งวด งวดละหนึ่งเดือน เดือนละตามจำนวนและกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในรายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อ การเช่าซื้อ และกำหนดชำระค่าเช่าซื้อ ตามข้อ 1 ข้างต้น
ณ สถานที่ตั้งของเจ้าของตามข้างต้น โดยผู้เช่าซื้อจะต้องชำระให้ตรงตามกำหนด และการชำระค่าเช่าซื้อพร้อมทั้งค่าภาษีมูลค่าเพิ่มตรงตามกำหนดเวลา
ถือเป็นสาระสำคัญของสัญญาเช่าซื้อนี้ ถ้าผู้เช่าซื้อผิดนัดไม่ชำระหรือชำระล่าช้าไม่ตรงตามกำหนดเวลาผู้เช่าซื้อตกลงยินยอมเสียเบี้ยปรับของค่าเช่าซื้อ
ของงวดนั้นๆ ที่ค้างชำระ ให้แก่เจ้าของในอัตราเท่ากับอัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้าชั้นดีรายย่อย (MINIMUM RETAIL RATE) ของธนาคารกรุงไทย จำกัด
(มหาชน) บวกสิบ (MRR +10) ต่อปีนับแต่วันผิดนัดจนกว่าจะชำระเสร็จ และถ้าหากระหว่างที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดนี้ปรากฏว่าธนาคารฯ ได้มีการเปลี่ยนแปลง
อัตราดอกเบี้ยดังกล่าวไม่ว่าจะสูงขึ้นหรือลดลงก็ตาม ผู้เช่าซื้อตกลงยินยอมเสียเบี้ยปรับให้แก่เจ้าของในอัตราเท่ากับอัตราดอกเบี้ยที่เปลี่ยนแปลงไปนั้น
บวกด้วยสิบ จนกว่าจะชำระเสร็จ และยอมเสียค่าติดตามเรียกเก็บแก่เจ้าของอีกด้วย เพียงเท่าที่เจ้าของได้ใช้จ่ายไปจริง เพื่อการดังกล่าวตามความ
จำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร การที่ผู้เช่าซื้อเสียเบี้ยปรับให้แก่เจ้าของดังกล่าว ไม่เป็นการตัดสิทธิที่เจ้าของจะดำเนินการอื่นใดตามสัญญานี้และหรือดำเนินการ
ฟ้องร้องดำเนินคดี อนึ่ง เมื่อลงนามในสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้แล้ว ผู้เช่าซื้อได้ชำระเงินในวันทำสัญญาหรือชำระเงินจำนวนแรก (เงินสด) หรือชำระ
เงินบางส่วนเป็นจำนวนตามที่ระบุไว้ในรายการทรัพย์สิน การเช่าซื้อและกำหนดชำระค่าเช่าซื้อ เงินจำนวนนี้ให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของอย่างเด็ดขาด
ไม่ว่ากรณีจะเป็นประการใด ผู้เช่าซื้อไม่มีสิทธิเรียกร้องคืน

ข้อ 3. ค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการใช้และการเก็บรักษา เช่น ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง น้ำมันหล่อลื่น ค่าซ่อมแซม ค่าเช่าสถานที่เก็บ ค่าภาษีประจำปีของรถ
ค่าภาษีอากรต่างๆ ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงรายการใดๆ ในสมุดคู่มือจดทะเบียนรถ และค่าเสียหาย
ทั้งปวงอันเกิดจากการใช้และการเก็บรักษา ถึงแม้ว่าจะเกิดจากอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้เช่าซื้อตกลงเป็นผู้รับผิดชอบเฉพาะค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิด
ขึ้นหลังจากที่ทำสัญญา และผู้เช่าซื้อต้องแจ้งให้เจ้าของทราบทันทีเมื่อทรัพย์สินที่เช่าซื้อเกิดความเสียหายหรือบุบสลายขึ้น หากเจ้าของต้องออกเงินค่า
ซ่อมแซมหรือค่าเสียหายแทนไปแล้ว ผู้เช่าซื้อตกลงชดเชยคืนให้แก่เจ้าของเพียงเท่าที่เจ้าของได้ใช้จ่ายไปจริงตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร

ข้อ 4. สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ เป็นสิทธิเฉพาะของผู้เช่าซื้อเท่านั้น ดังนั้นในระหว่างอายุสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อจะไม่ทำการขาย ขายฝาก
จำนองจำนำโอน จำนำ ให้เช่าช่วง ให้ยืมหรือมอบให้ผู้อื่นครอบครอง หรือใช้ประโยชน์ หรือก่อภาระผูกพันหรือหนี้สินใดๆ ซึ่งทรัพย์สินที่เช่าซื้อนี้เป็นอัน
ขาด และสัญญาว่าจะเก็บรักษาทรัพย์สินที่เช่าซื้อไว้ ณ บ้านเลขที่ 40 ม.6 ต.หนองใต้ อ.งิ้ว อ.ส.ป.จ. 52110

และจะนำไปเก็บรักษาไว้ที่อื่นไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับคามยินยอมจากเจ้าของเป็นหนังสือเท่านั้น

ข้อ 5. ห้ามมิให้ผู้เช่าซื้อนำทรัพย์สินที่เช่าซื้อข้ามพรมแดน หรือห้ามมิให้นำหรือส่ง หรือยินยอมอนุญาตให้บุคคลใดๆ นำหรือส่งทรัพย์สินที่
เช่าซื้อออกไปนอกราชอาณาจักรไทยโดยเด็ดขาด หากผู้เช่าซื้อฝ่าฝืนให้ถือว่าผู้เช่าซื้อกระทำความผิดสัญญาเช่าซื้อ และตกลงให้สัญญาเช่าซื้อฉบับนี้เป็นอัน
เลิกกันทันที โดยเจ้าของไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้าแต่อย่างใดและให้เจ้าของกลับเข้าครอบครองและหรือยึดทรัพย์สินที่เช่าซื้อกลับคืนได้ทันที รวมทั้ง
เงินที่ได้ชำระมาแล้วให้เป็นของเจ้าของทั้งสิ้น

สัญญาเช่าซื้อ

ผู้เช่าซื้อ

ข้อ 6. ผู้เช่าซื้อสัญญาว่าจะใช้ทรัพย์สินที่เช่าซื้อด้วยความระมัดระวังเยี่ยงวิญญูชนจะพึงใช้ทรัพย์สินของตนเอง และไม่นำไปใช้หรืออนุญาตให้บุคคลอื่นนำไปใช้ในทางที่ผิดกฎหมายใดๆ หรือจะไม่นำหรือส่งหรืออนุญาตให้นำหรือส่งทรัพย์สินที่เช่าซื้อออกนอกประเทศไทย หากผู้เช่าซื้อใช้ทรัพย์สินที่เช่าซื้อโดยไม่ระมัดระวัง หรือประมาทเลินเล่อ หรือจงใจ หรือเป็นความผิดของผู้เช่าซื้อ ทำให้ทรัพย์สินที่เช่าซื้อสูญหาย ถูกทำลาย ถูกยืม ถูกอายัด หรือถูกริบ ผู้เช่าซื้อตกลงรับผิดชอบชำระค่าเช่าซื้อให้แก่เจ้าของจนครบถ้วนตามสัญญา แต่หากทรัพย์สินที่เช่าซื้อสูญหาย ถูกทำลาย ถูกยืม ถูกอายัด หรือถูกริบโดยมิใช่เป็นความผิดของผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อตกลงรับผิดชอบค่าเสียหายหรือเบี้ยปรับ หรือค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการทวงถาม การติดตามทรัพย์สินที่เช่าซื้อ ค่าทนายความ หรือค่าใช้จ่ายอื่นใด เพียงเท่าที่เจ้าของได้ใช้จ่ายไปจริงตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร

ข้อ 7. ผู้เช่าซื้อสัญญาว่าจะไม่ทำการดัดแปลง เปลี่ยนแปลงหรือต่อเติมสภาพของทรัพย์สินที่เช่าซื้อไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากเจ้าของให้กระทำการได้ บรรดาส่วนควบหรืออุปกรณ์ใดๆ ที่ผู้เช่าซื้อได้ทำการดัดแปลง เปลี่ยนแปลง ติดตั้งเพิ่มเติมไว้กับทรัพย์สินที่เช่าซื้อไม่ว่าก่อนหรือหลังทำสัญญาเช่าซื้อ จะโดยได้รับความยินยอมของเจ้าของหรือไม่ก็ตามให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของทั้งสิ้นทันที โดยผู้เช่าซื้อไม่เรียกร้องราคาแต่ประการใดและผู้เช่าซื้อจะถอดหรือเอาออกไปจากทรัพย์สินที่เช่าซื้อไม่ได้และหากมีการเปลี่ยนแปลงส่วนควบหรืออุปกรณ์ใดๆ ซึ่งทำให้ราคาของทรัพย์สินที่เช่าซื้อลดลงไป ผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบชดใช้ราคาส่วนที่ลดลงไปให้แก่เจ้าของ อนึ่ง ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อทำการดัดแปลง เปลี่ยนแปลง ต่อเติมทรัพย์สินที่เช่าซื้อ หรือกระทำการอย่างใดๆ อันเป็นเหตุให้ต้องชำระภาษีโรคภัยไข้เจ็บ หรือภาษีอื่นใด หรือค่าใช้จ่ายอย่างใดๆ แก่ทางราชการหรือทางราชการเรียกเก็บภาษีมูลค่าเพิ่มที่เกี่ยวข้องกับรถจักรยานยนต์คันที่เช่าซื้อ บรรดาภาษีโรคภัยไข้เจ็บ หรือภาษีอื่นใด หรือค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่กล่าวมา ผู้เช่าซื้อตกลงเป็นผู้รับผิดชอบค่าภาษีดังกล่าวหรือค่าใช้จ่ายต่างๆ นั้นโดยตรงฝ่ายเดียว หากเจ้าของได้ชำระไปแล้วเท่าใด ผู้เช่าซื้อยินยอมชดใช้คืนจนครบ

ข้อ 8. ในระหว่างสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อตกลงให้เจ้าของหรือตัวแทนของเจ้าของ เข้าตรวจสอบแลทรัพย์สินที่เช่าซื้อได้ตลอดเวลาและถ้าเจ้าของหรือตัวแทนประสงค์จะทดสอบประสิทธิภาพของทรัพย์สินที่เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อตกลงและยินยอมให้เจ้าของหรือตัวแทนกระทำได้และไม่ว่าทรัพย์สินนั้นจะอยู่ ณ ที่ใดก็ตาม

ข้อ 9. เจ้าของตกลงยินยอมให้ผู้เช่าซื้อสวมสิทธิใดๆ ที่เจ้าของมีต่อผู้ขายทรัพย์สินที่เช่าซื้อในการที่จะเรียกร้องให้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขการรับประกันของทรัพย์สินที่เช่าซื้อจากผู้ขายได้โดยตรง

ข้อ 10. ในระหว่างอายุสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อตกลงยินยอมให้เจ้าของนำทรัพย์สินที่เช่าซื้อ ไปทำประกันภัยไว้ต่อบริษัทประกันภัยที่เจ้าของเห็นชอบในวงเงินไม่ต่ำกว่าราคาทรัพย์สินที่เช่าซื้อ โดยประกันภัยแบบเสี่ยงภัยทุกประเภท โดยปราศจากข้อจำกัดใดๆ และกำหนดให้เจ้าของเป็นผู้รับประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยแต่เพียงผู้เดียว ในจำนวนหนี้ที่ยังคงค้างชำระตามสัญญาเช่าซื้อเท่านั้น ส่วนที่เกินจากมูลหนี้ค้างชำระให้บริษัทประกันภัยจ่ายให้แก่ผู้เช่าซื้อ รวมทั้งสิทธิเรียกร้องใดๆ ตามกรมธรรม์ที่ยังค้างอยู่ ณ เวลาส่งมอบทรัพย์สินคืนหรือ ณ เวลากลับเข้าครอบครองทรัพย์สิน และหรือส่วนลดเบี้ยประกันใดๆ ที่จะได้รับจากบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ ผู้เช่าซื้อต้องเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่าย ค่าเบี้ยประกันเองทั้งสิ้น และให้เจ้าของรับรองและเก็บรักษากรมธรรม์ประกันภัยต้นฉบับและใบเสร็จรับเงินเบี้ยประกันจากบริษัทประกันภัยไว้ได้ ถ้าผู้เช่าซื้อไม่ชำระค่าใช้จ่าย ค่าเบี้ยประกันและเจ้าของได้ออกเงินไปก่อน หากได้มีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อนำเงินดังกล่าวมาชำระภายในเวลา 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแล้ว แต่ผู้เช่าซื้อละเลยไม่ปฏิบัติหรือไม่ได้นำเงินมาชำระตามกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้เช่าซื้อตกลงให้เจ้าของดำเนินการนำเงินค่างวดเช่าซื้อในงวดต่อมามาหักชำระค่าใช้จ่ายและหรือค่าเบี้ยประกันดังกล่าวได้

ข้อ 11. คู่สัญญาตกลงให้ ในกรณีดังต่อไปนี้ เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อได้

11.1 ผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อรายงวด 3 งวดติดๆ กัน และเจ้าของได้มีหนังสือบอกกล่าวผู้เช่าซื้อให้ใช้เงินรายงวดที่ค้างชำระนั้นภายในเวลา 30 วัน นับแต่วันที่ผู้เช่าซื้อได้รับหนังสือ แต่ผู้เช่าซื้อละเลยเสียไม่ปฏิบัติตามหรือไม่ได้ชำระภายในกำหนดเวลา 30 วัน ดังกล่าวข้างต้น หรือ

11.2 ผู้เช่าซื้อผิดสัญญาในข้อที่เป็นสาระสำคัญข้อใดข้อหนึ่ง หรือ

11.3 ผู้เช่าซื้อไม่มีสินล้นพ้นตัว หรือกระทำการใดๆ ที่สันนิษฐานได้ว่ามีหนี้สินล้นพ้นตัวหรือมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์สินของผู้เช่าซื้อ หรือมีการแต่งตั้งผู้ชำระบัญชีหรือผู้จัดการมรดก หรือจัดการส่วนหนึ่งของทรัพย์สิน หรือสิ่งของของผู้เช่าซื้อ หรือถ้าผู้เช่าซื้อนัดประชุมเจ้าหนี้ หรือทำตราสารโอนทรัพย์สินหรือระนองหนี้ หรือยอมความให้แก่เจ้าหนี้ หรือมีมติให้เลิกล้มบริษัท ขอให้ศาลพิทักษ์ทรัพย์สิน หรือตาย หรือ

11.4 ผู้เช่าซื้อถูกพิพากษาลงโทษในคดีอาญา เกี่ยวกับยาเสพติด การฉ้อราษฎร์บังหลวง หรือ ผู้เช่าซื้อถูกบังคับคดี หรือถูกอายัดทรัพย์สิน หรือยอมให้ทรัพย์สินที่เช่าซื้อถูกยึดในการบังคับคดีใดๆ หรือตามหมายอื่น หรือปล่อยให้มีการบังคับคดีตามคำพิพากษา หรือในการบังคับคดีตามคำพิพากษา หรือ

11.5 ผู้เช่าซื้อแจ้งรายการให้ปรากฏในสัญญาเป็นเท็จ หรือ

11.6 ผู้เช่าซื้อกระทำการหรือถูกกระทำการใดๆ อันเป็นการกระทบกระเทือนต่อกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่เช่าซื้อ หรือทรัพย์สินที่เช่าซื้อถูกใช้ในการกระทำความผิดตามกฎหมายอื่น เว้นแต่ความผิดละหุโทษ หรือความผิดอันเกิดจากการประมาท

เมื่อสัญญาเช่าซื้อเลิกกันแล้ว บรรดาเงินที่ได้ส่งชำระให้แก่เจ้าของแล้วทั้งหมดให้รับเป็นของเจ้าของทั้งสิ้น และผู้เช่าซื้อที่มีหน้าที่จะต้องส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าซื้อคืนให้แก่เจ้าของในสภาพเรียบร้อยโดยพลันด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเอง หากส่งมอบคืนไม่ได้หรือคืนในสภาพเรียบร้อยไม่ได้ ต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่เจ้าของและค่าติดตามทวงถามตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร การที่ผู้เช่าซื้อครอบครองหรือยินยอมให้ผู้อื่นครอบครองทรัพย์สินที่เช่าซื้อเมื่อสัญญาเลิกกันแล้ว ถือว่าครอบครองโดยมิชอบและให้ถือว่าเป็นการครอบครองโดยมิเจตนาทุจริตเบียดบังไปเป็นประโยชน์ส่วนตัว ผู้เช่าซื้อยินยอมอนุญาตให้เจ้าของหรือตัวแทนมีสิทธิที่จะเข้ายึดอายัดหรือกลับเข้าครอบครองทรัพย์สินที่เช่าซื้อและเอาไปเสียซึ่งทรัพย์สินที่เช่าซื้อได้ตามกฎหมาย

ข้อ 12. หากผู้เช่าซื้อผิดนัด หรือค้างชำระค่าเช่าซื้องวดหนึ่งงวดใด หรือค้างชำระเงินใดๆ ก็ตาม ที่ผู้เช่าซื้อจะต้องรับผิดชอบชดใช้ให้แก่เจ้าของตามสัญญานี้ ผู้เช่าซื้อตกลงให้เจ้าของมีสิทธิที่จะไม่ส่งมอบแผ่นป้ายทะเบียนรถจักรยานยนต์ และ/หรือแผ่นป้ายแสดงการเสียภาษีรถประจำปีให้แก่ผู้เช่าซื้อ โดยผู้เช่าซื้อจะเรียกร้องเอาค่าเสียหายใดๆ จากเจ้าของไม่ได้ จนกว่าผู้เช่าซื้อจะชำระเงินดังกล่าวให้แก่เจ้าของจนครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

ศาลแขวงเชียงใหม่

ข้อ 13 ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อชำระค่าเช่าซื้อล่าช้าไม่ตรงตามกำหนดหรือผิดนัดไม่ชำระ อันทำให้ผู้เช่าซื้อจะต้องเสียเบี้ยปรับตามสัญญาและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการติดตามทวงถามตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร และหรือผู้เช่าซื้อค้างชำระค้างงวดเช่าซื้อและค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือค่าใช้จ่ายใดๆ ตามสัญญา ผู้เช่าซื้อตกลงยินยอมให้เจ้าของนำเงินค้างงวดเช่าซื้อในงวดต่อมามาหักชำระเงินดังกล่าวได้หลังจากเจ้าของได้แจ้งให้ผู้เช่าซื้อทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันตามแต่เจ้าของจะเห็นสมควรนำไปหักชำระเป็นค่าอะไรก่อนหลัง และในกรณีที่เจ้าของได้ชำระเงินค่าธรรมเนียม ค่าภาษีอากร หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่ผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ชำระแทนผู้เช่าซื้อไปแล้ว หากเจ้าของไม่เคยมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อนำเงินดังกล่าวมาชำระภายในเวลาไม่น้อยกว่า 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และเจ้าของประสงค์จะนำเงินค้างงวดเช่าซื้อในงวดต่อมามาหักชำระเงินดังกล่าว เจ้าของจะต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อทราบเพื่อให้ชำระเงินจำนวนนั้นมาชำระ ถ้าผู้เช่าซื้อชำระเงินดังกล่าวภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง เจ้าของจะถือว่าผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระเงินงวดนั้นไม่ได้

ข้อ 14 ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อชำระค้างงวดตรงกำหนด และประสงค์จะขอชำระเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมดในคราวเดียวโดยไม่ผ่อนชำระค่าเช่าซื้อเป็นรายงวดตามสัญญาเช่าซื้อ เพื่อปิดบัญชีค่าเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อจะได้รับส่วนลดในอัตราร้อยละ 50 ของดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ โดยคิดคำนวณตามแถลงการณ์มาตรฐานบัญชีของสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย เรื่อง การบัญชีเกี่ยวกับการเช่าซื้อทางด้านการให้เช่าซื้อ ส่วนค่าภาษีมูลค่าเพิ่มผู้เช่าซื้อยังคงมีหน้าที่ชำระตามอัตราที่กฎหมายกำหนดของยอดค่าเช่าซื้อที่คงเหลือทั้งหมด ณ วันที่ขอปิดบัญชี แต่ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อชำระไม่ตรงตามกำหนด ผู้เช่าซื้อจะต้องรับผิดชอบชำระค่าเบี้ยปรับ ค่าติดตามทวงถาม และค่าใช้จ่ายใดๆ ตามความจำเป็นและมีเหตุผลตามสมควร (ถ้ามี) ให้ถูกต้องครบถ้วนก่อนได้รับส่วนลด

ข้อ 15 เมื่อผู้เช่าซื้อได้ชำระเงินค่าเช่าซื้อครบถ้วนรวมทั้งภาษีมูลค่าเพิ่ม เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่าย และเงินจำนวนอื่นใดตามที่กำหนดไว้ในสัญญาถูกต้องครบถ้วนแล้ว เจ้าของตกลงให้ทรัพย์สินที่เช่าซื้อตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้เช่าซื้อทันที และเจ้าของจะดำเนินการจดทะเบียนทรัพย์สินที่เช่าซื้อให้เป็นชื่อของผู้เช่าซื้อภายใน 30 วัน นับแต่วันที่เจ้าของได้รับเอกสารที่จำเป็นสำหรับการจดทะเบียนจากผู้เช่าซื้อครบถ้วนโดยผู้เช่าซื้อเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียม ค่าภาษี (ถ้ามี) เองทั้งสิ้น (เว้นแต่เป็นกรณีที่มีเหตุขัดข้องที่ไม่สามารถทำการโอนทะเบียนได้โดยมิใช่เป็นความผิดของเจ้าของ) หากเจ้าของไม่ปฏิบัติเจ้าของยินยอมเสียเบี้ยปรับโดยคำนวณจากมูลค่าเช่าซื้อในอัตราเท่ากับอัตราเบี้ยปรับที่เจ้าของกำหนดให้ผู้เช่าซื้อต้องชำระในกรณีผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ และถ้าผู้เช่าซื้อต้องดำเนินการทางศาลเพื่อเรียกร้องค่าเสียหายหรือเบี้ยปรับดังกล่าว เจ้าของจะรับภาระค่าธรรมเนียมค่าทนายความตามความเป็นจริงหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้องในการดำเนินคดีดังกล่าว

ข้อ 16 ผู้เช่าซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการทวงถาม การติดตามยึดทรัพย์สินที่ให้เช่าซื้อกลับคืน ค่าทนายความ ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องด้วยการที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ หรือเนื่องจากมีการบอกเลิกสัญญาตามจำนวนที่เจ้าของได้ใช้จ่ายไปจริงเพื่อการดังกล่าวตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร

ข้อ 17 เมื่อเจ้าของบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อและกลับเข้าครอบครองทรัพย์สินที่ให้เช่าซื้อแล้ว เจ้าของจะมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนทำการขาย เพื่อให้ผู้เช่าซื้อใช้สิทธิซื้อได้ตามมูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อ แต่ถ้าผู้เช่าซื้อไม่ใช้สิทธิซื้อและเจ้าของได้นำทรัพย์สินที่ให้เช่าซื้อออกขายโดยวิธีประมูลหรือขายทอดตลาด ได้ราคาน้อยกว่ามูลหนี้ในส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อตกลงยอมรับผิดในส่วนที่ขาดนั้น หากได้ราคาเกินกว่าในการประมูลหรือการขายทอดตลาดหรือโดยการขายในรูปแบบอื่นๆ เจ้าของจะคืนเงินส่วนที่เกินนั้นให้แก่ผู้เช่าซื้อ และในกรณีที่เจ้าของบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อและกลับเข้าครอบครองทรัพย์สินที่ให้เช่าซื้อแล้ว ผู้เช่าซื้อยินยอมชำระค่าเสียหาย เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการทวงถาม การติดตามทรัพย์สินที่ให้เช่าซื้อ ค่าทนายความ และค่าใช้จ่ายอื่นใดให้แก่เจ้าของเท่าที่ได้ใช้จ่ายไปจริงตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร

ข้อ 18 การผ่อนผันอย่างใดๆ ของเจ้าของที่มีต่อผู้เช่าซื้อ ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อได้กระทำผิดไปจากข้อตกลงอันกำหนดไว้ในสัญญานี้ ผู้เช่าซื้อขอให้สัญญาว่าจะไม่ถือเอาเป็นเหตุให้ผู้เช่าซื้อจะหยิบยกขึ้นมากล่าวอ้างเป็นข้อแก้ตัวเพื่อปิดความรับผิดชอบสำหรับการกระทำผิดครั้งใด และหรือการที่เจ้าของได้ยินยอมให้ผู้เช่าซื้อขอผ่อนผันชำระเบี้ยปรับ โดยรวมไว้ชำระคราวเดียวกับค่าเช่าซื้องวดสุดท้าย ให้ถือว่าเจ้าของได้สงวนสิทธิเรียกร้องเบี้ยปรับ

ข้อ 19 บรรดาหนังสือติดต่อทวงถามหนังสือบอกกล่าวอื่นใด เมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้แก่ผู้เช่าซื้อตามที่อยู่ระบุในสัญญาเช่าซื้อ หรือที่อยู่ของผู้เช่าซื้อแจ้งการเปลี่ยนแปลงเป็นหนังสือครั้งสุดท้าย ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้เช่าซื้อแล้วโดยชอบ ทั้งนี้ไม่ต้องคำนึงถึงว่าจะมีผู้รับหรือไม่ และแม้ว่าหากส่งให้ไม่ได้เพราะหาไม่พบสถานที่ดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปหรือถูกรื้อถอนไปโดยผู้เช่าซื้อไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนไปนั้นเป็นหนังสือต่อเจ้าของก็ดี หรือส่งให้ไม่ได้เพราะหาไม่พบสถานที่ที่ระบุไว้ข้างต้นก็ดี ให้ถือว่าผู้เช่าซื้อได้รับและหรือทราบหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดของผู้เช่าซื้อที่มีถึงผู้เช่าซื้อแล้ว

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีฉบับหนึ่งให้ผู้เช่าซื้อเก็บไว้ และฉบับหนึ่งให้ผู้เช่าซื้อส่งคืนให้แก่เจ้าของในวันครบกำหนดสัญญาฉบับนี้ คู่สัญญาตกลงให้
ผู้เช่าซื้อ นายอัครชัย จันทะขอมแก่น ณ วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๘:๕๔:๑๒ น.
สัญญาส่วนที่เหลือมีผลบังคับใช้โดยอัตโนมัติ

ข้อ 20. ผู้เข้าซื้อตกลงยินยอมให้เจ้าของตรวจสอบรายละเอียดต่างๆ เกี่ยวกับผู้เข้าซื้อ และยินยอมให้เจ้าของหรือผู้เก็บข้อมูลต่างๆ เกี่ยวกับผู้เข้าซื้อที่มีสิทธิที่จะเปิดเผยหรือแลกเปลี่ยนข้อมูลของผู้เข้าซื้อที่ให้กับเจ้าของ ทั้งในใบคำเสนอขอเข้าซื้อ สัญญาเข้าซื้อ หรือทางการสื่อสารทางคอมพิวเตอร์ให้แก่บุคคลใดๆ ก็ตามที่เจ้าของเห็นสมควร หรือใช้ข้อมูลดังกล่าวในการเสนอสินค้าหรือบริการที่เจ้าของเห็นว่าจะเป็นประโยชน์แก่ผู้เข้าซื้อ รวมทั้งการตอบข้อสงสัยผ่านระบบสื่อสารทางอินเทอร์เน็ตหรือคอมพิวเตอร์ในอนาคตด้วย และให้ความยินยอมนี้มิจะผูกมัดไปยังคำเสนอขอเข้าซื้อ และสัญญาเข้าซื้อนี้จะสิ้นสุดลงแล้วก็ตาม

ข้อ 21. คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายยืนยันว่าสัญญานี้ตรงตามเจตนาที่แท้จริงไม่ได้ทำขึ้นเพื่ออำพรางนิติกรรมอื่นใดทั้งสิ้น คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ



ลงชื่อเจ้าของ ลงชื่อ ดินทยา เกษทับทา ผู้เข้าซื้อ

ลงชื่อ พยาน ลงชื่อ พยาน

คำยินยอมให้ทำนิติกรรม

ลงชื่อ ผู้ให้ความยินยอม

ลงชื่อ พยาน ลงชื่อ พยาน

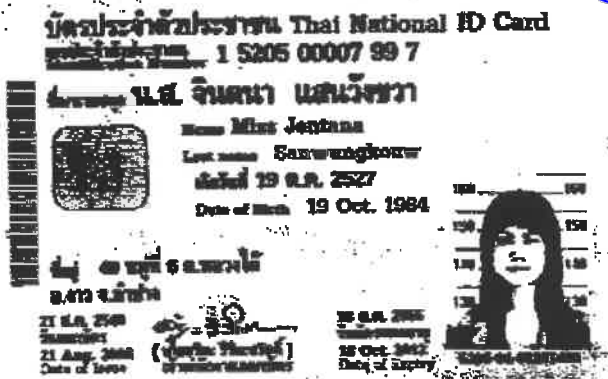
ใบรับมอบทรัพย์สิน

ถึง บริษัท จีอี แคปิตอล ออโต้ ลีส จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าขอรับรองโดยหนังสือนี้ว่า ได้ตรวจทรัพย์สินที่เข้าซื้อรวมทั้งอุปกรณ์และส่วนควบทั้งสิ้นจนเป็นที่พอใจทุกประการ จึงได้รับมอบทรัพย์สินที่เข้าซื้อดังกล่าวจากเจ้าของในวันทำสัญญาเข้าซื้อฉบับนี้

ลงชื่อ ดินทยา เกษทับทา ผู้เข้าซื้อ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
11 ต.ค. 2567 13:57 น.
ศาลแขวงเชียงใหม่



ได้ตรวจเอกสารฉบับจริงแล้ว
ลงชื่อ () ผู้ทำสัญญา
ตำแหน่ง (นางสาวจินตนา จันทันงา)
ตำแหน่ง (นางสาวจินตนา จันทันงา)

30-Nov-07 01:24P

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
ต.ค. 2567 13:57 น.
ศาลแขวงเชียงใหม่

เลขที่ 3500100305319

เลขหมายประจำตัวประชาชน

ชื่อ น.ส. ศรีกรรณ

ชื่อสกุล สุวรรณ

เกิดที่ 10 เม.ย. 2535

สงขลา พัทธ

หมู่ 10

5001-4-003320

ที่อยู่ 222/2 หมู่ที่ 8 ต.วังเต่า อ.เมืองเชียงใหม่

จ.เชียงใหม่

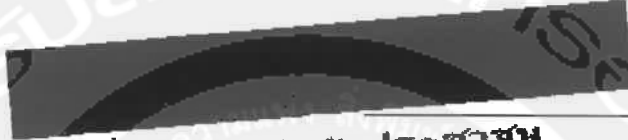
3 ส.ค. 2550

9 เม.ย. 2557

นายแพทย์

นายแพทย์

(นายแพทย์)



บัตรประจำตัวประชาชน

กรรมการปกครอง

กระทรวงมหาดไทย

1570000

ได้ตรวจเอกสารเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ

ผู้ทำสัญญา

ศาลยุติธรรม

รายการจดทะเบียน

เลขรหัสประจำบ้าน 5001-058852-3

รายการที่ 222/2 หมู่ 8

ตำบลสันติสุข อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ชื่อหมู่บ้าน บ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดค่าภาษี 21 มกราคม 2549

ผู้ยื่นคำขอจดทะเบียน (นางสาว สิริกร ราม)

วันเดือนปีที่หมดภาระภาษีบ้าน 21 มกราคม 2549

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

คดีหมายเลขดำที่ คมจ8915/2567 น.

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

รายการจดทะเบียน

เลขที่ 1

รายการจดทะเบียนในลักษณะการเสียภาษี 5001-068852-3

ชื่อ น.ส. ศรีกร ราม

สัญญา 1

เลขประจำตัวประชาชน 3-5001-00335-39-0 สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 10 เม.ย. 2525

การพาณิชย์ไม่เกิด ชื่อ สิริกร 3-5001-00335-38-1 สัญชาติ ไทย

บิดาไม่เกิด ชื่อ บริรักษ์ 3-5001-00335-37-3 สัญชาติ ไทย

มาจาก 58/2 หมู่ 8 ต.สันติสุข อ.เมือง จ.เชียงใหม่

ผู้ยื่นคำขอจดทะเบียน (นางสาว สิริกร ราม)

วันเดือนปีที่หมดภาระภาษีบ้าน 21 มกราคม 2549

.. ไม่

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

ได้ตรวจเอกสารฉบับจริงแล้ว

ลงชื่อ

ผู้ทำสัญญา