

ภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT) หมายถึง ภาษีมูลค่าเพิ่มซึ่งผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ต้องชำระพร้อมเงินหรือเงินจำนวนใดๆที่ต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่ม ตามอัตราที่รัฐบาลประกาศกำหนดในแต่ละขณะ 17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ผู้เช่าซื้อตกลงชำระค่าเช่าซื้อตามจำนวนและกำหนดในรายละเอียดข้างต้น โดยชำระ ณ ที่อาคารของเจ้าของและผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ตามกฎหมายที่จะต้องชำระ “ภาษีมูลค่าเพิ่ม” ซึ่งต่อไปในสัญญาให้หมายความรวมถึงเบี้ยปรับและเงินเพิ่มด้วยโดยชำระให้แก่เจ้าของ ณ วันถึงกำหนดชำระเงินจำนวนใดๆ ที่ต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่มตามอัตราที่ใช้อยู่กับ ณ วันถึงกำหนดชำระตามสัญญา และภาษีมูลค่าเพิ่มตามที่ระบุในรายละเอียดข้างต้น เป็นอัตรา ณ วันทำสัญญา ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงต่อไปในภายหน้าได้

ข้อ 2. ผู้เช่าซื้อตกลงผูกพันตามข้อกำหนดและเงื่อนไขต่างๆ ตามสัญญาต่อท้ายสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ทุกประการ และให้ถือว่าสัญญาต่อท้ายสัญญาเช่าซื้อเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ด้วย

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกันมอบให้ผู้สัญญาเก็บรักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อตกลง เงื่อนไขของสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ดังปรากฏข้างต้น

ลงชื่อ ผู้เช่าซื้อ
(.....)

ลงชื่อ เจ้าของ
บริษัท ลีสซิ่งไอซีบีซี (ไทย) จำกัด

ลงชื่อ พยาน
(.....)

ลงชื่อ พยาน
(.....)

ลงชื่อ คู่สมรส/ผู้ให้ความยินยอม
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ได้ตรวจสอบบริบทที่เช่าซื้อรวมถึงส่วนควบและอุปกรณ์ทั้งสิ้นจนเป็นที่พอใจแล้ว จึงได้
รับมอบรถคันที่เช่าซื้อตามสัญญานี้ไปจากเจ้าของในวันทำสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้แล้ว

ลงชื่อ ผู้เช่าซื้อ
(.....)

สัญญาต่อท้ายสัญญาเช่าซื้อ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ศาลจังหวัดอุดรธานี

ข้อ 1. รถยนต์คันที่กล่าวรายละเอียดตามสัญญาเช่าซื้อ ซึ่งต่อไปในสัญญาเช่าซื้อจะเรียกว่า "รถ" ให้หมายความรวมถึง ส่วนควบ อุปกรณ์ อะไหล่ ส่วนที่ตกแต่งติดตั้งเพิ่มเติมด้วย และผู้เช่าซื้อได้รับมอบรถไปจากเจ้าของในสภาพที่ได้ ตรวจเป็นที่พอใจแล้ว เป็นการเช่าซื้อรถตามสภาพขณะทำสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็รถใหม่หรือรถใช้แล้วซึ่งต้องนำไป ซ่อมเพื่อใช้งาน และผู้เช่าซื้อตกลงสละข้อต่อสู้เกี่ยวกับสภาพรถไม่ว่ากรณีใดๆ

ข้อ 2. ผู้เช่าซื้อเป็นผู้ติดต่อและตกลงเลือกซื้อรถกับผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายรถโดยตรง ซึ่งเจ้าของมิได้เป็นผู้จำหน่าย รถและผู้เช่าซื้อขอใช้บริการทางการเงินจากเจ้าของในลักษณะเช่าซื้อดังนั้น

2.1 แม้ผู้เช่าซื้อจะได้ชำระเงินจอง เงินดาวน์ หรือชำระราคาบางส่วน ผู้เช่าซื้อตกลงให้รถตกเป็นกรรมสิทธิ์ ของเจ้าของแต่ผู้เดียว หากสัญญานี้เป็นอันสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เช่าซื้อจะไม่เรียกร้องเงินดังกล่าวคืน หรือเรียก ค่าเสียหายใดๆ จากเจ้าของ

2.2 คำรับรอง คำพรรณนา บรรยาย สรรพคุณ คุณภาพ ความเหมาะสม การรับประกัน การบริการ ของ ผู้จำหน่ายรถ หรือผู้ผลิตรถ หรือนบุคคลใดๆ รวมทั้งข้อตกลงใดๆ เกี่ยวกับรถ ระหว่างผู้เช่าซื้อกับผู้จำหน่ายรถ หากไม่ ระบุชัดแจ้งในสัญญานี้จะไม่ผูกพันเจ้าของ และเจ้าของไม่รับผิดชอบความชำรุดบกพร่องใดๆ ไม่ว่าตรวจพบขณะส่ง มอบหรือไม่ รวมถึงกรณีที่เช่าซื้อรถใช้แล้วและต้องนำไปซ่อมเพื่อใช้งาน ผู้เช่าซื้อตกลงว่าเป็นการเช่าซื้อรถตาม สภาพ และจะไม่ยกเอาปัญหาเรื่องสภาพรถมาเป็นข้ออ้างในการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญานี้

การรับประกัน การให้บริการ การรับรองคุณภาพรถ จากผู้จำหน่ายรถไม่ว่าจะมีหรือไม่เพียงใด ผู้เช่าซื้อ ได้รับทราบเงื่อนไขและสิทธิที่จะได้รับทั้งหมดแล้ว และหากเจ้าของได้จัดให้ผู้เช่าซื้อได้ใช้สิทธิในการเรียกร้องให้ จากผู้จำหน่ายรถหรือผู้ผลิตรถได้โดยตรง เจ้าของไม่ต้องรับผิดชอบเพื่อความชำรุดบกพร่องหรือการรอนสิทธินั้น

2.3 เมื่อเจ้าของได้ชำระราคาารถไปแล้ว ผู้เช่าซื้อจะไม่ยกเอาเหตุที่ยังไม่ได้รับสำเนาใบคู่มือจดทะเบียน แผ่น บ้ายทะเบียน (โลหะ) หลักฐานการชำระภาษี หรือเหตุที่ได้รับล่าช้า มาปฏิเสธการชำระค่าเช่าซื้อ หรือไม่ปฏิบัติตาม ข้อตกลงเงื่อนไขของสัญญานี้ ทั้งกรณีที่ผู้จำหน่ายรถเป็นผู้ดำเนินการจดทะเบียนให้ และในกรณีที่เจ้าของดำเนินการ จดทะเบียนให้ แต่ผู้จำหน่ายรถไม่ส่งใบแจ้งจำหน่ายและเอกสารประกอบการจดทะเบียนมายังเจ้าของ หรือส่งมาล่าช้า

การจดทะเบียนรถใหม่ตามวรรคก่อน ต้องระบุชื่อเจ้าของเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในทะเบียน และให้ เจ้าของเป็นผู้เก็บรักษาใบคู่มือจดทะเบียน และเป็นหน้าที่ของผู้เช่าซื้อจะต้องตกลงกับผู้จำหน่ายรถให้จดทะเบียนรถด้วย ค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเอง เว้นแต่เจ้าของตกลงจะดำเนินการจดทะเบียนให้เป็นลายลักษณ์อักษร และไม่ว่ากรณีใด หากครบ 90 วันนับแต่วันทำสัญญานี้ เจ้าของไม่ได้รับใบคู่มือจดทะเบียนรถด้วยเหตุที่ผู้เช่าซื้อไม่นำรถไปตรวจ สภาพหรือดัดแปลงต่อเติมสภาพจนไม่สามารถจดทะเบียนรถได้ เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที

กรณีที่ไม่สามารถจดทะเบียนรถใหม่ได้ ซึ่งไม่ใช่ความผิดของเจ้าของ เจ้าของไม่ต้องรับผิดชอบ รวมถึงกรณีไม่สามารถโอนทะเบียนรถให้ผู้เช่าซื้อภายในกำหนดตามข้อ 15 ด้วย

ข้อ 3. ผู้เช่าซื้อจะต้องใช้รถโดยทะนุถนอมในปกติธุระของผู้เช่าซื้อเอง โดยจะซ่อมแซมบำรุงรักษา เปลี่ยน ส่วนควบและอุปกรณ์ตามอายุที่เหมาะสมให้รถอยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้งานได้ดีเสมือนหนึ่งเจ้าของทรัพย์สินดูแล ทรัพย์สินของตน โดยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเอง

ในระหว่างสัญญานี้ ผู้เช่าซื้อตกลงจะเก็บรักษารถที่เช่าซื้อไว้ ณ ที่อยู่ของผู้เช่าซื้อ ตามที่ระบุไว้ ในสัญญานี้ และจะไม่นำรถที่เช่าซื้อไปเก็บรักษาไว้ที่อื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของ และ

รวมทั้งเข้าไปในสถานที่ใดๆ ซึ่งผู้เช่าซื้ออาศัย หรือครอบครอง หรือเป็นเจ้าของ หรือสถานที่ใดๆ ที่รถอยู่ในที่นั้น เพื่อดำเนินการดังกล่าวข้างต้นได้ หากปรากฏว่ารถที่เช่าซื้อชำรุดเสียหายผู้เช่าซื้อตกลงจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดีดังเดิม

คดีหมายเลขคดีที่ ผบ.3497/2567
เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ข้อ 4. ผู้เช่าซื้อจะไม่ใช้และไม่ยินยอมให้บุคคลใดใช้รถในลักษณะไม่เหมาะสม ผิดต่อเจตนาคู่สัญญาการออกแบบหรือ จดทะเบียนหรือใช้รถในลักษณะที่ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น และไม่ยินยอมให้ผู้ขับรถไม่ชำนาญหรือผู้ไม่มีใบอนุญาตขับขี่รถ และผู้เช่าซื้อจะไม่หรือยินยอมให้บุคคลใดลบ ชูขีดขีด ทำลาย หมายเลข เครื่องหมาย ของ เครื่องยนต์ แชนชีส์ หรือตัวถัง หากกระทำได้กล่าวคู่สัญญาตกลงให้สัญญาสิ้นสุดลงทันที

ข้อ 5. ผู้เช่าซื้อจะต้องรับผิดชอบต่อเจ้าของหรือบุคคลใดๆ ในความสูญหายหรือเสียหายใดๆ อันเกิดกับรถ บุคคลใดๆ หรือทรัพย์สินของบุคคลใดๆ อันเนื่องมาจากรถหรือการใช้รถทุกกรณี แม้ในเหตุความชำรุดบกพร่อง ของรถเอง หรือในเหตุสุดวิสัย และเมื่อเกิดเหตุดังกล่าวผู้เช่าซื้อจะต้องแจ้งให้เจ้าของทราบทันที และจะต้อง รับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายให้แก่เจ้าของและ/หรือบุคคลใดๆ นั้น และซ่อมแซมรถให้เรียบร้อยดีดังเดิม โดยค่าใช้จ่าย ของผู้เช่าซื้อเอง และหากเจ้าของต้องเสียค่าใช้จ่ายดังกล่าวไป ผู้เช่าซื้อจะต้องชดใช้คืนให้ครบจำนวนพร้อม เบี้ยปรับ ไม่ว่าความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้ออนุญาตหรือรู้เห็นเป็นใจด้วยหรือไม่ก็ตาม

ในกรณีที่รถสูญหาย เสียหาย หรือถูกทำลาย จนไม่สามารถซ่อมแซมให้ได้ดีดังเดิมได้ ถูกยึด ถูกอายัด หรือ ถูกริบ ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลง โดยหากไม่เป็นความผิดของผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบค่าเสียหายตามความ เสียหายที่เจ้าของได้รับเนื่องจากเหตุดังกล่าวข้างต้น หรือเบี้ยปรับ หรือค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการทวงถาม การติดตามรถ ค่าทนายความหรือค่าอื่นใดเพียงเท่าที่เจ้าของได้ใช้จ่ายไปจริงโดยประหยัดตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร แต่หากเป็นความผิดของผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อจะต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายเท่ากับจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้

ข้อ 6. หากรถถูกใช้เป็นพาหนะในการกระทำความผิด หรือเกี่ยวเนื่องกับการกระทำความผิด หรือใช้รถในลักษณะที่ผิด กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หรือข้อบังคับใดๆ หรือใช้รถโดยประการอื่นใด เป็นเหตุให้รถถูกริบ ยึด อายัด อยู่ใน ความครอบครอง หรือตกเป็นของรัฐ หรือรถถูกนำออก หรือพยายามนำออกนอกราชอาณาจักรไทย หรือนำรถ ไปขาย ให้ยืม จำนำ ให้เช่าช่วง หรือก่อภาระผูกพัน หรือตกไปอยู่ในความครอบครองของบุคคลภายนอก ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที และผู้เช่าซื้อจะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 5 วรรค 2

กรณีตามวรรคก่อนหากเจ้าของต้องเสียค่าใช้จ่ายไปจริงโดยประหยัดตามความจำเป็นและมีเหตุผล อันสมควรในการติดต่อขอรับรถคืนจากบุคคลหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ไม่ว่าจะเป็นเงินรางวัล ค่าใช้จ่ายศาล ค่าพยาบาล ค่าเดินทาง ค่าที่พัก เบี้ยเลี้ยง หรือค่าใช้จ่ายอื่นใด เพื่อให้ได้รับรถคืน หรืออำนวยความสะดวกรวดเร็ว ผู้เช่าซื้อตกลงชำระคืนให้เจ้าของจนครบจำนวนพร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี นับแต่วันที่เจ้าของได้ ชำระเงินนั้นไป

ข้อ 7. ผู้เช่าซื้อสัญญาว่าจะประกันภัยรถประเภทที่หนึ่งครอบคลุมภัยทุกชนิด และประกันภัยตามพระราชบัญญัติ คຸ່ມครองผู้ประสบภัยจากรถ พ.ศ. 2535 กับผู้รับประกันภัย ซึ่งเจ้าของตกลงยินยอมด้วย โดยผู้เช่าซื้อเป็นผู้ชำระ ค่าเบี้ยประกันภัยในทันทีที่ทำสัญญานี้ และตลอดไปจนกว่ากรรมสิทธิ์ในรถจะตกเป็นของผู้เช่าซื้อตามสัญญานี้ ให้มีวงเงินเอาประกันภัยจำนวนไม่น้อยกว่าค่าเช่าซื้อส่วนที่ยังไม่ได้ชำระตามสัญญานี้ และไม่มีข้อจำกัดสิทธิใดๆ โดยระบุให้เจ้าของเป็นผู้รับประกันภัยและเป็นผู้เก็บรักษากรรมธรรม์ ทั้งนี้โดยผู้เช่าซื้อในฐานะผู้เอาประกัน ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในกรมธรรม์โดยเคร่งครัดในกรณีที่รถเสียหายหรือสูญหาย แม้จะเกิดขึ้นระหว่างรถอยู่ ในความครอบครองของบุคคลใดๆ ไม่ว่าผู้รับประกันภัยหรือบุคคลใดๆ จะซ่อมแซมหรือชดใช้ค่าเสียหายให้เพียง

กรณีที่รถสูญหายหรือเสียหายสิ้นเชิง และเจ้าของได้รับประโยชน์ตามกฎหมายประกันภัยเพื่อชำระหนี้ที่ยังคงค้างชำระตามสัญญา โดยให้ส่วนลดดอกเบี้ยเข้าซื้อตามที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ 17 บรรด้ายเรียบร้อยแล้ว หากมีเงินเหลืออยู่เท่าใดให้ตกแก่ผู้เช่าซื้อ

คดีหมายเลขคดีที่ ผบ.3497/2567

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

หากผู้เช่าซื้อไม่ทำประกันภัยและ/หรือไม่ชำระค่าเบี้ยประกันภัยตามกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ 17 บรรด้ายเรียบร้อยแล้ว ไปจนเป็นเหตุให้กรมธรรม์ประกันภัยขาดความคุ้มครองให้ถือว่าผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญ เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ หรือมีสิทธินำเงินจำนวนใดๆ ที่ได้รับจากผู้เช่าซื้อมาหักชำระเบี้ยประกันภัยได้โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้เช่าซื้อ

ข้อ 8. ค่าจดทะเบียนรถใหม่ ค่าภาษี ค่าธรรมเนียม เงินเพิ่ม และค่าใช้จ่ายอื่นใดเกี่ยวกับทะเบียนรถ รวมทั้งค่าบริการของเจ้าของในกรณีเจ้าของเป็นผู้ดำเนินการต่างๆ เกี่ยวกับทะเบียนรถ ผู้เช่าซื้อจะเป็นผู้ชำระ และเมื่อผู้เช่าซื้อชำระเงินค่าต่อภาษีและค่าบริการแล้ว เจ้าของจะดำเนินการต่อภาษีให้ แต่หากผู้เช่าซื้อค้างชำระภาษีประจำปี เจ้าของจะแจ้งการไม่ใช้รถพร้อมทั้งยกเลิกการจดทะเบียน รวมถึงมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และในกรณีผู้เช่าซื้อค้างชำระค่าเช่าซื้อ หรือประพฤติผิดสัญญานี้ หรือสัญญาเช่าซื้อฉบับอื่นใดที่มีอยู่กับเจ้าของ เจ้าของมีสิทธิระงับการต่อภาษีประจำปี หรือระงับการส่งมอบเอกสารแสดงการเสียภาษีประจำปี หรือเอกสารจำเป็นในการใช้รถ จนกว่าผู้เช่าซื้อจะชำระหนี้ครบถ้วน

กรณีผู้เช่าซื้อดัดแปลงต่อเติมรถหลังจากที่ได้ทำสัญญานี้ ไม่ว่าจะได้รับอนุญาตจากเจ้าของหรือไม่ หากเข้าข่ายที่จะต้องชำระภาษีตามกฎหมาย ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใด ผู้เช่าซื้อจะต้องเป็นผู้ชำระทั้งสิ้น และหากการกระทำดังกล่าวทำให้ไม่สามารถโอนทะเบียนรถเป็นชื่อของผู้เช่าซื้อตามสัญญานี้ ผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบแก้ไขเปลี่ยนแปลงเพื่อให้คืนสภาพเดิมด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเอง

กรณีรถนำเข้าจากต่างประเทศ ผู้เช่าซื้อสอบถามผู้จำหน่ายรถและตรวจสอบโดยละเอียดแล้วจึงขอรับรองว่าได้มีการชำระค่าอากร ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีการค้า และภาษีบำรุงท้องที่ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ โดยผ่านพิธีการทางศุลกากรครบถ้วนถูกต้องแล้ว

ข้อ 9. เงินจำนวนใดๆ ที่เจ้าของรับจากผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อตกลงยินยอมให้เจ้าของจัดสรรเป็นภาษีมูลค่าเพิ่มที่ผู้เช่าซื้อต้องชำระหรือที่เจ้าของชำระแทนไป ค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เจ้าของได้ชำระไปแทนผู้เช่าซื้อ และผู้เช่าซื้อเป็นผู้มีหน้าที่ชำระตามกฎหมายหรือตามสัญญานี้ และ/หรือเบี้ยปรับของเงินที่ค้างชำระก่อน หลังจากนั้นจะจัดสรรชำระหนี้ใดๆ ซึ่งผู้เช่าซื้อจะต้องชำระตามสัญญานี้ โดยเฉพาะอย่างยิ่งค่าเช่าซื้อ ให้จัดสรรชำระเป็นเงินค่าเช่าซื้องวดที่ค้างชำระอยู่ก่อนที่สุดและนานที่สุดตามลำดับ

กรณีที่เจ้าของได้ชำระเงินค่าธรรมเนียม ค่าภาษีอากร หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่ผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ชำระแทนผู้เช่าซื้อไปแล้ว ถ้าเจ้าของไม่เคยมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อนำเงินดังกล่าวมาชำระภายในเวลาไม่น้อยกว่า 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งและเจ้าของประสงค์จะนำเงินค้างวดของผู้เช่าซื้อในงวดต่อมา มาหักชำระเงินดังกล่าว เจ้าของจะต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อทราบเพื่อให้นำเงินจำนวนนั้นมาชำระ ถ้าผู้เช่าซื้อชำระเงินดังกล่าวภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเจ้าของจะถือว่าผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระเงินงวดนั้นไม่ได้

กรณีที่เจ้าของมีความประสงค์จะนำเงินค้างวดของผู้เช่าซื้อมาหักชำระค่าเบี้ยปรับ ค่าใช้จ่ายในการทวงถาม ค่าติดตามรถที่เช่าซื้อ ค่าทนายความและอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องด้วยการที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ หรือการกลับเข้าครอบครองรถที่เช่าซื้อของเจ้าของ เนื่องจากมีการบอกเลิกสัญญา เจ้าของจะต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อทราบเพื่อให้นำเงินจำนวนนั้นมาชำระและถ้าผู้เช่าซื้อชำระเงินดังกล่าวภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเจ้าของจะถือว่า

ข้อ 10. นอกจากสัญญานี้จะสิ้นสุดลงตามข้ออื่นๆ ของสัญญานี้แล้ว สัญญานี้ย่อมสิ้นสุดลงโดยเหตุดังต่อไปนี้

คดีหมายเลขคดีที่ พญE3497/2567

10.1 กรณีที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อ 3 งวดติดต่อกัน และเจ้าของได้บอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้เช่าซื้อชำระค่าเช่าซื้อที่ค้างชำระภายในเวลาอย่างน้อย 30 วัน นับแต่วันที่ผู้เช่าซื้อได้รับหนังสือ หากผู้เช่าซื้อไม่ชำระค่าเช่าซื้อพร้อมภาษีมูลค่าเพิ่ม เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่าย และเงินอื่นใดที่ต้องชำระให้ครบถ้วนในงวด ณ วันที่ชำระ ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที

จำนวนที่รับฟ้อง
17 ต.ค. 2567 11:09 น.
ศาลจังหวัดอุตรดิตถ์

หากผู้เช่าซื้อไม่อาจชำระค่าเช่าซื้อตามวรรคก่อนได้ และจัดหาบุคคลภายนอกซึ่งมีคุณสมบัติครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่เจ้าของกำหนดเป็นการทั่วไปในการประกอบกิจการให้เช่าซื้อตามปกติ รับโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญานี้ โดยต้องทำสัญญาโอนสิทธิและหน้าที่ให้เรียบร้อยพร้อมทั้งชำระเงินจำนวนตามวรรคก่อนให้แก่เจ้าของให้ครบ รวมทั้งค่าภาษี ค่าใช้จ่าย ค่าอากร หรือเงินอื่นใด ที่เจ้าของต้องชำระเพิ่มเนื่องจากการโอนสิทธิ แม้ตามกฎหมายกำหนดให้เจ้าของเป็นผู้ชำระ และค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิในสัญญานี้ตามที่เจ้าของได้กำหนดไว้ภายในกำหนดระยะเวลาตามวรรคก่อน สัญญาจึงจะไม่สิ้นสุด

10.2 กรณีที่ผู้เช่าซื้อและ/หรือผู้ค้ำประกัน ถึงแก่กรรม หรือมีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดหรือเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ และทายาทหรือผู้มีอำนาจกระทำการแทนตามกฎหมายไม่จัดหาบุคคลอื่นใดซึ่งเจ้าของได้ตรวจพิจารณาเห็นว่าเป็นผู้ที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของเจ้าของมารับโอนสิทธิหรือมาค้ำประกันแทนภายใน 30 วัน นับแต่ผู้เช่าซื้อหรือผู้ค้ำประกันถึงแก่กรรม หรือมีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที

10.3 กรณีที่ผู้เช่าซื้อกระทำหรือยอมให้ผู้อื่นกระทำการดัดแปลง ต่อเติม หรือกระทำการอื่นใดจนเป็นเหตุให้รถเสื่อมสภาพ หรือเสื่อมราคาลงเกินกว่าการใช้สอยตามปกติเยี่ยงวิญญูชนพึงกระทำ ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที

10.4 กรณีที่รถคันที่เช่าซื้อถูกริบ อายัด หรือตกเป็นของรัฐ ไม่ว่าจะเป็นการกระทำของผู้เช่าซื้อเองหรือบุคคลใดโดยผู้เช่าซื้อจะรู้เห็นเป็นใจด้วยหรือไม่ก็ตาม

10.5 กรณีที่ผู้เช่าซื้อถูกศาลพิพากษาลงโทษในความผิดอาญา จนถึงขนาดที่เจ้าของเห็นว่าน่าจะมีผลให้ผู้เช่าซื้อไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้ เว้นแต่ความผิดอาญาอันเกิดจากการประมาทหรือความผิดลหุโทษ

10.6 กรณีที่ผู้เช่าซื้อถูกบังคับคดี ถูกยึดทรัพย์ ถูกอายัดทรัพย์สิน ตามคำพิพากษาของศาลหรือตามกฎหมายอื่นหรือถูกฟ้องคดีต่อศาลจนถึงขนาดที่เจ้าของเห็นว่าน่าจะมีผลให้ผู้เช่าซื้อไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้

10.7 กรณีที่ผู้เช่าซื้อไม่รักษาและปฏิบัติตามข้อตกลง เงื่อนไขข้อผูกพันใดๆ และข้อกำหนดใดๆ อันเป็นหน้าที่ของตนตามที่ระบุในสัญญานี้ให้เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อได้ทันที

10.8 กรณีที่ผู้เช่าซื้อจงใจหรือเจตนาให้ข้อมูลหรือรายละเอียดอันเป็นเท็จแก่เจ้าของ ซึ่งข้อมูลหรือรายละเอียดนั้นเป็นสาระสำคัญและมีผลต่อการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อของเจ้าของ

10.9 หากผู้เช่าซื้อและ/หรือผู้ค้ำประกันทำการปลอมแปลงหรือดัดแปลงส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมดของต้นฉบับหรือสำเนา บัตรประชาชน ทะเบียนบ้าน หรือเอกสารอื่นใดที่ใช้ประกอบเพื่อขอทำสัญญาเช่าซื้อ และต่อมาเจ้าของได้ทราบถึงพฤติการณ์ดังกล่าว อันเป็นการฉ้อฉล ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที ผู้เช่าซื้อและ/หรือผู้ค้ำประกันต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดจากการกระทำดังกล่าวให้แก่เจ้าของ

การสิ้นสุดของสัญญาดังกล่าวไม่มีผลยกเลิกหรือลบล้างสิทธิเรียกร้องของเจ้าของและความรับผิดชอบของ

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบส่งเสริมสิทธิของศาลเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง ผู้จัดทำเป็นนายอัครชัย จันทอนานนท์ โดยการขอคัดลอก ค่าใช้ทรัพย์สินที่เจ้าของควรได้รับ ภาษีมูลค่าเพิ่มตามจำนวนที่เจ้าของได้ ผู้ยื่นเอกสาร นายอัครชัย จันทอนานนท์ ณ วันที่ 17 ต.ค. 2567 เวลา 11:05:36 น.

ชำระไป เบี้ยปรับค่าใช้จ่าย เงินจำนวนใดๆ ตามที่กำหนดในสัญญาซึ่งเจ้าของได้จ่ายไปจริงเพื่อการดังกล่าวตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร หรือที่ผู้เช่าซื้อต้องชำระตามกฎหมาย

คดีหมายเลขคดีที่ ฎค.3497/2567

เจ้าหน้าที่ยื่นฟ้อง
17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ข้อ 11. เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลงตามข้อ 10 หรือข้ออื่นๆ ของสัญญานี้ หรือในกรณีใดๆ ผู้เช่าซื้อบนหน้าที่ที่จะต้องส่งมอบรถคืนให้แก่เจ้าของ ณ ภูมิลำเนาของเจ้าของในสภาพเรียบร้อยและใช้การได้ดีทันทีหรือการที่ผู้เช่าซื้อเอง หากผู้เช่าซื้อไม่ส่งมอบรถคืนให้แก่เจ้าของหรือผู้มีอำนาจกระทำการแทน เจ้าของมีสิทธิติดตาม ยึด กลับเข้าครอบครองรถได้ทันที โดยมีสิทธิเข้าไปในสถานที่ใดๆ ซึ่งผู้เช่าซื้ออาศัยครอบครองหรือเป็นเจ้าของ หรือสถานที่ใดๆ ซึ่งรถอาจอยู่ในที่นั้นได้ ค่าธรรมเนียมค่าใช้จ่ายซึ่งเจ้าของได้ชำระไปในการติดตาม ตามที่ได้ใช้จ่ายจริงโดยประหยัดตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร เพื่อสืบทราบให้ได้กลับเข้าครอบครองรถ ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของ และหากผู้เช่าซื้อครอบครองและใช้รถโดยไม่ชำระค่าเช่าซื้อก่อนสัญญานี้สิ้นสุดลง และหลังสัญญานี้สิ้นสุดลง เจ้าของยังมิได้รับรถคืนไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระค่าใช้ทรัพย์ ค่าขาดประโยชน์หรือค่าเสียหายเป็นรายเดือน รวมทั้งต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่มตามจำนวนที่เจ้าของได้ชำระไป และผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบต่อความชำรุดบกพร่อง ค่าเสื่อมราคา และค่าเสียหายใดๆ อันเกิดแก่รถด้วย โดยเจ้าของมีสิทธิริบเงินค่าเช่าซื้อและ/หรือเงินจำนวนใดๆ ซึ่งเจ้าของได้จ่ายไปจริงโดยประหยัดเพื่อการดังกล่าวตามความจำเป็น และมีเหตุผลอันสมควรซึ่งผู้เช่าซื้อชำระให้แก่เจ้าของแล้วทั้งหมดด้วย หากผู้เช่าซื้อไม่ส่งมอบรถคืนแก่เจ้าของ ณ ที่ทำการของเจ้าของ เจ้าของจะแจ้งการไม่ใช้รถพร้อมทั้งยกเลิกการจดทะเบียนในทันที

เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลง ผู้เช่าซื้อสัญญาว่าจะต้องเอาทรัพย์สินต่างๆ ของผู้เช่าซื้อหรือของบุคคลใดๆ ออกจากรถ หากผู้เช่าซื้อไม่ยอมเอาทรัพย์สินของผู้เช่าซื้อหรือของบุคคลใดๆ ออกจากรถให้หมดแล้ว เมื่อเจ้าของ ผู้แทนหรือลูกจ้างของเจ้าของเข้ายึดถือครอบครองรถ ให้ถือว่าผู้เช่าซื้อหรือเจ้าของทรัพย์สินนั้นยอมให้แก่เจ้าของ ผู้แทนหรือลูกจ้างของเจ้าของนำทรัพย์สินดังกล่าวไปได้ด้วยโดยไม่มีเจตนาทุจริต ทรัพย์สินใดๆ (ถ้ามี) ที่ติดมากับรถผู้เช่าซื้อตกลงให้แก่เจ้าของ ผู้แทน หรือลูกจ้างของเจ้าของนำทรัพย์สินดังกล่าวไปฝากไว้กับบุคคลใดๆ หรือไม่ได้ตามแต่เจ้าของจะเห็นสมควร ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเอง

กรณีที่เจ้าของบอกเลิกสัญญาและกลับเข้าครอบครองรถ เจ้าของจะแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้เช่าซื้อและผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) เพื่อให้ผู้เช่าซื้อใช้สิทธิซื้อรถตามจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้โดยได้รับส่วนลดดอกเบี้ยเช่าซื้อตามสัญญาข้อ 17 โดยให้เวลาไม่น้อยกว่า 7 วัน

ข้อ 12. ผู้เช่าซื้อยินยอมให้ส่วนควบหรืออุปกรณ์ใดๆ ที่ติดตั้งกับรถไม่ว่าก่อนหรือหลังทำสัญญานี้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของทันที โดยจะไม่เรียกร้องหรือขอให้ชดเชยราคาแต่ประการใด หากการเปลี่ยนแปลงหรือหาของใหม่มาทดแทนของผู้เช่าซื้อเป็นเหตุให้ราคาถูกลดน้อยถอยลง ผู้เช่าซื้อจะต้องรับผิดชอบชดเชยราคาส่วนที่ลดน้อยถอยลงให้แก่เจ้าของด้วย

ข้อ 13. กรณีที่เจ้าของได้รถกลับคืนมาไม่ว่าจะด้วยเหตุที่เจ้าของเป็นฝ่ายบอกเลิกสัญญา หรือผู้เช่าซื้อเป็นฝ่ายบอกเลิกสัญญา โดยการส่งมอบรถที่เช่าซื้อคืนเจ้าของ เจ้าของตกลงว่าหากนำรถออกขายได้ราคาเกินกว่ามูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญานี้ เจ้าของจะคืนเงินส่วนเกินนั้นให้แก่ผู้เช่าซื้อ แต่หากได้ราคาน้อยกว่ามูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญานี้ผู้เช่าซื้อตกลงรับผิดชอบส่วนที่ขาดเฉพาะในกรณีที่เจ้าของได้ขายโดยวิธีประมูลหรือขายทอดตลาดที่เหมาะสมเท่านั้น โดยผู้เช่าซื้อเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายในการขาย การประมูลหรือขายทอดตลาดนั้น ทั้งนี้เจ้าของจะมีหนังสือแจ้งชื่อผู้ทำการขาย วัน เวลา สถานที่ที่ทำการขาย ราคาที่ขายได้ และรายละเอียดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการขาย

ที่คืนให้แก่ผู้เช่าซื้อหรือจำนวนเงินที่ผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาให้ผู้เช่าซื้อทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ทำการขายทั้งนี้ผู้เช่าซื้อจะไม่ได้รับส่วนลดตามอัตราและการคิดคำนวณตามข้อ 17

คดีหมายเลขคดีที่ พน.3497/2567

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ข้อ 14. ผู้เช่าซื้อจะบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อในเวลาใดๆ เสียก็ได้โดยผู้เช่าซื้อจะต้องคืนและส่งมอบรถในสภาพที่ซ่อมแซมเรียบร้อยใช้การได้ดีในสภาพเช่นเดียวกับวันที่รับมอบรถไปจากเจ้าของพร้อมทั้งชำระค่าเช่าซื้อ ค่าประกันและค่าเช่าของรถที่เช่าซื้อทั้งหมดให้แก่เจ้าของ ณ ที่ทำการของเจ้าของ และชำระเงินทั้งปวง ที่ถึงกำหนดชำระหรือเป็นหนี้ตามสัญญานี้ที่อยู่ในเวลานั้นทันทีภายใต้ความเสียหายและค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเองบรรดาเงินที่ผู้เช่าซื้อชำระมาแล้วให้ตกเป็นของเจ้าของทั้งสิ้น และผู้เช่าซื้อตกลงให้เจ้าของมีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายตามที่กำหนดไว้ในข้อ 13 อีกส่วนหนึ่ง (ถ้ามี)

ข้อ 15. เมื่อผู้เช่าซื้อได้ชำระเงินค่าเช่าซื้อ รวมทั้งภาษีมูลค่าเพิ่ม เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่าย และเงินอื่นใดที่ต้องชำระตามสัญญานี้ครบถ้วนแล้ว ให้กรรมสิทธิ์รถตกเป็นของผู้เช่าซื้อทันทีและเจ้าของจะโอนทะเบียนรถให้แก่ผู้เช่าซื้อภายใน 30 วันนับแต่วันที่เจ้าของได้รับเอกสารที่จำเป็นสำหรับการโอนทะเบียนจากผู้เช่าซื้อครบถ้วนและไม่เป็นกรณีที่มีเหตุขัดข้องที่ไม่สามารถโอนทะเบียนได้โดยไม่ใช้ความผิดของเจ้าของ โดยผู้เช่าซื้อเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น หากล่วงหน้ากำหนดดังกล่าว เจ้าของยินยอมเสียเบี้ยปรับโดยคำนวณจากมูลค่าเช่าซื้อในอัตราเท่ากับดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในข้อ 16 (วรรคสอง) ไปจนกว่าจะดำเนินการเสร็จสิ้น และถ้าผู้เช่าซื้อต้องดำเนินคดีทางศาลเพื่อเรียกร้องค่าเสียหายหรือเบี้ยปรับ เจ้าของจะรับภาระค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ ตามความเป็นจริงอันจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควรหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้องในการดำเนินคดีดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าซื้อ

แต่หากเจ้าของได้รับความเสียหายใดๆ จากการไม่สามารถโอนทะเบียนรถให้ผู้เช่าซื้อไม่ว่ากรณีใดๆ โดยเป็นความผิดของผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่เจ้าของเต็มจำนวน

หากเจ้าของจะยินยอมให้ผู้เช่าซื้อไปดำเนินการโอนทะเบียนรถเอง ผู้เช่าซื้อจะต้องวางเงินประกันความเสียหายตามจำนวนที่เจ้าของประกาศไว้ ณ ที่ทำการของเจ้าของ

ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อหรือประพฤติผิดสัญญาเช่าซื้อฉบับอื่นใดที่มีอยู่กับเจ้าของ เจ้าของมีสิทธิระงับการโอนทะเบียนรถ หรือไม่ส่งมอบใบคู่มือจดทะเบียนพร้อมเอกสารชุดโอนตามสัญญานี้ให้แก่ผู้เช่าซื้อได้

ข้อ 16. กรณีที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อตามกำหนด ผู้เช่าซื้อตกลงชำระเบี้ยปรับของค่าเช่าซื้อที่ผิดนัดนับแต่วันถึงกำหนดชำระค่าเช่าซื้อแต่ละงวดจนถึงวันชำระและหากเจ้าของต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าเบี้ยประกันภัยค่าธรรมเนียม ค่าภาษี หรือค่าใช้จ่ายใดๆ แทนในนามผู้เช่าซื้อหรือในนามเจ้าของ ซึ่งผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมายหรือตามสัญญานี้ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของพร้อมเบี้ยปรับในต้นเงินจำนวนที่เจ้าของได้จ่ายไปนับแต่วันที่เจ้าของได้จ่ายแต่ละรายการเป็นต้นไปจนถึงวันชำระ นอกจากนี้ ในกรณีที่เจ้าของได้รับความเสียหายใดๆ เนื่องจากผู้เช่าซื้อไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงในสัญญานี้ ผู้เช่าซื้อตกลงชดเชยค่าเสียหายให้แก่เจ้าของโดยชำระเต็มจำนวนพร้อมเบี้ยปรับ นับแต่วันที่เจ้าของได้รับความเสียหายจนถึงวันที่ผู้เช่าซื้อชดเชยค่าเสียหายนั้น

เบี้ยปรับตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ ผู้เช่าซื้อตกลงชำระให้แก่เจ้าของในอัตราร้อยละเท่ากับ MRR+10 ต่อปี ซึ่ง ณ วันทำสัญญานี้ MRR เท่ากับที่ระบุไว้ในรายละเอียดรถยนต์และค่าเช่าซื้อ และเบี้ยปรับดังกล่าวเจ้าของจะเรียกให้ผู้เช่าซื้อชำระทันที หรือ รวมเรียกเก็บเมื่อผู้เช่าซื้อชำระค่าเช่าซื้องวดสุดท้ายก็ได้ และให้ถือว่าเจ้าของได้สงวนสิทธิเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนดังกล่าวไว้แล้วในเวลาชำระหนี้

MRR ตามที่กล่าวในวรรคก่อนหมายถึง อัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้าชั้นดีรายย่อย (Minimum Retail Rate) ของธนาคาร กรุงไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งให้มีผลใช้บังคับโดยเปลี่ยนแปลงไปตามที่ธนาคาร กรุงไทย

ข้อ 17. ในสัญญาที่ความหมายของคำว่า “มูลหนี้ที่ขาดอยู่ตามสัญญา” ให้หมายความถึงยอดรวมของ

คดีหมายเลขที่ กอ 3497/2567

17.1 ค่าเช่าซื้อที่ผิดนัดชำระ เบี้ยปรับ และ

17.2 ค่าเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระทั้งหมด และ

17.3 ภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าธรรมเนียม ค่าภาษีซึ่งผู้เช่าซื้อหรือผู้ให้เช่าซื้อหรือผู้ให้เช่าซื้อต้องชำระตามกฎหมายหรือตามสัญญา ทั้งนี้ไม่ว่าเจ้าของจะได้จ่ายไปแทนในนามผู้เช่าซื้อหรือในนามเจ้าของหรือไม่ก็ตาม ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของพร้อมเบี้ยปรับของเงินดังกล่าว (ถ้ามี) และ

17.4 ค่าติดตามทวงถามและค่าใช้จ่ายอื่นใด ทั้งนี้เพียงเท่าที่เจ้าของได้ใช้จ่ายไปจริงโดยประหยัดตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร ซึ่งเจ้าของจะปิดประกาศไว้ ณ ที่ทำการของเจ้าของ

กรณีที่ผู้เช่าซื้อมีความประสงค์จะขอชำระเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมดในคราวเดียวโดยไม่ผ่อนชำระค่าเช่าซื้อเป็นรายงวดตามสัญญาเพื่อปิดบัญชีค่าเช่าซื้อ เจ้าของตกลงให้ส่วนลดแก่ผู้เช่าซื้อในอัตราร้อยละ 50 ของดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ โดยคิดคำนวณตามมาตรฐานการบัญชีว่าด้วย เรื่องสัญญาเช่าตามที่คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานการบัญชีตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพบัญชีกำหนดและปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี เพื่อใช้เป็นมาตรฐานในการจัดทำบัญชีตามกฎหมายว่าด้วยการบัญชีและกฎหมายอื่น

ข้อ 18. หากมีเงินหรือทรัพย์สินใดๆ ของผู้เช่าซื้ออยู่กับเจ้าของตามตัวเงินหรือตามบัญชีประเภทใด และ/หรือมีเงิน หรือทรัพย์สินใดๆ ที่จะตกให้แก่ผู้เช่าซื้อ แต่อยู่ในความครอบครองของเจ้าของ และ/หรือมีเงิน และ/หรือมีหนี้สิน หรือทรัพย์สินใดๆ ที่เจ้าของจะต้องชำระหรือคืนให้แก่ผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อยินยอมให้เจ้าของหักเอาเงิน และ/หรือหนี้สิน และ/หรือขายทรัพย์สินมาใช้หนี้ความรับผิดของผู้เช่าซื้อตามสัญญานี้ได้ทั้งสิ้น หากยังขาดอยู่เท่าใด ผู้เช่าซื้อจะต้องผูกพันตามสัญญา จนกว่าเจ้าของจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน

ข้อ 19. บรรดาคำบอกกล่าวที่ตามกฎหมายหรือในสัญญากำหนดให้ทำเป็นหนังสือ ให้ส่งแก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ส่วนคำบอกกล่าวหรือหนังสือติดต่ออื่นๆ ให้ส่งถึงตัวผู้รับโดยตรงหรือโดยทางไปรษณีย์ธรรมดา

ในกรณีที่เจ้าของส่งคำบอกกล่าวหรือหนังสือติดต่อใดๆ ตามวิธีการข้างต้นไปยังตำบลที่อยู่ของผู้เช่าซื้อตามที่ระบุไว้ในสัญญา หรือที่อยู่ตามที่อยู่ที่ได้แจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นหนังสือครั้งสุดท้าย ให้ถือว่าได้มีการส่งให้โดยชอบแล้ว ทั้งนี้ไม่จำเป็นต้องคำนึงว่าจะถึงตัวผู้เช่าซื้อหรือมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม รวมทั้งกรณีส่งให้ไม่ได้เพราะผู้เช่าซื้อย้ายที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้เจ้าของทราบเป็นหนังสือ หรือสถานที่อยู่ที่แจ้งไว้ค้นหาไม่พบ หรือถูกรื้อถอน ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อเปลี่ยนแปลงที่อยู่ ผู้เช่าซื้อจะต้องแจ้งให้เจ้าของทราบตำบลที่อยู่แห่งใหม่เป็นหนังสือภายใน 7 วัน นับแต่มีการเปลี่ยนแปลง

ข้อ 20. ผู้เช่าซื้อตกลงยินยอมให้เจ้าของหรือบริษัทข้อมูลเครดิตทุกแห่งที่เจ้าของเป็นสมาชิกตรวจสอบรายละเอียดต่างๆ เกี่ยวกับผู้เช่าซื้อ และยินยอมให้เก็บข้อมูลต่างๆ เปิดเผยหรือให้ข้อมูลรายละเอียดดังกล่าวได้รวมถึงยินยอมให้เจ้าของเปิดเผยรายละเอียดบางประการหรือทั้งหมดเกี่ยวกับผู้เช่าซื้อให้แก่บุคคลใดก็ได้ตามที่เจ้าของเห็นสมควรและให้ความยินยอมนี้มีอยู่ตลอดไปแม้สัญญาเช่าซื้อจะสิ้นสุดลงแล้วก็ตาม

ข้อ 21. การที่เจ้าของยอมยกเว้นข้อปฏิบัติใดๆ ให้แก่ผู้เช่าซื้อบางส่วนหรือทั้งหมด ครั้งเดียว หรือหลายครั้งก็ตาม ไม่มีผลที่จะให้ถือว่าเจ้าของได้สละเจตนาของสัญญานี้บางส่วนหรือบางข้อในครั้งต่อไป กล่าวคือ ผู้เช่าซื้อจะต้องปฏิบัติตามสัญญานี้โดยเคร่งครัดครบถ้วนทุกข้อในคราวต่อไปตลอดอายุสัญญานี้

ข้อ 22. หากสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดเป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์ คู่สัญญาดตกลงให้ถือว่าส่วนที่ไม่โมฆะหรือสมบูรณ์

ข้อ 23. ผู้เช่าซื้อตกลงรับผิดชอบชำระค่าอากรแสตมป์ปิดต้นฉบับและคู่ฉบับสัญญาเช่าซื้อและสัญญาค้ำประกัน
ในอัตราที่กฎหมายเรียกเก็บ

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกันมอบให้ผู้สัญญาฉบับหนึ่งฉบับให้ผู้สัญญาฉบับหนึ่งฉบับ
คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อตกลง เงื่อนไขของสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อเป็นสำคัญต่อหน้า
พยาน ณ วัน เดือน ปี ดังปรากฏข้างต้น

ลงชื่อ ผู้เช่าซื้อ

ลงชื่อ เจ้าของ

บริษัท ลีสซิ่งไอซีบีซี (ไทย) จำกัด

ลงชื่อ พยาน ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ คู่สมรส/ผู้ให้ความยินยอม

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

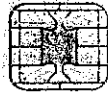
17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ศาลจังหวัดอุดรธานี



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 5309 00112 71 9

ชื่อนามสกุล นาง เกลียม มุลผม



Name Mrs. Kiam

Last Name Moolphom

เกิดวันที่ 1 ต.ค. 2509

Date of Birth 1 Oct 1966

ที่อยู่ 133/1 หมู่ที่ 6 ต.ผกขวง อ.หนองแสง จ.อุดรธานี

จ.อุดรธานี

19 ต.ค. 2551

วันออกบัตร

19 Dec. 2008

Date of Issue

(นางสาว) เกลียม มุลผม

ชื่อ-นามสกุล

Date of Issue

30 ต.ค. 2558

วันหมดอายุ

30 Oct. 2015

Date of Expiry



5309-01-12191150

BR08-26-2



ประเทศไทย
THAILAND

JC0-0184651-25

สำนักงานคดีอาญา

คดีอาญา

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ศาลจังหวัดอุดรธานี

รายการเกี่ยวกับบ้าน
เลขรหัสประจำบ้าน 5309-007869-4 สำนักงานทะเบียน อำเภอทองแสนซัน เล่มที่ 1
รายการที่อยู่ 133/1 หมู่ที่ 6 ตำบลผักขวาง อำเภอทองแสนซัน จังหวัดอุดรธานี
ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน
ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 22 มิถุนายน 2536
ลงชื่อ (นางพัชร์ฉัตรมณี แดงทองโค) นายทะเบียน
19 กุมภาพันธ์ 2547
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน

2

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 5309-007869-4 ลำดับที่ 1
ชื่อ นางเหลื่อม มูลมม สัญชาติ ไทย เพศ หญิง
เลขประจำตัวประชาชน 3-5309-00112-71-9 สถานภาพ เจ้าบ้าน เกิดเมื่อ 1 ก.ค. 2509
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ คัด 3-5309-00112-67-1 สัญชาติ ไทย
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ตา 3-5309-00112-66-2 สัญชาติ ไทย
* มาจาก ฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร
เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 22 มิ.ย. 2536 (นางพัชร์ฉัตรมณี แดงทองโค) นายทะเบียน
** ไปที่ นายทะเบียน

กิ่งอำเภอทอง

เหลื่อม

มูลมม

สัญญาค้ำประกัน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
17 ต.ค. 2567 11:09 น.
เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข...2...
ชำระอากรแล้ว
ศาลจังหวัดอุดรธานี
อ้างถึงสัญญาเช่าซื้อเลขที่ 07-1-024766-0
รับโอนจากสัญญาเช่าซื้อเลขที่
(นายอัศรชัย จันทร์ขอนแก่น)

สัญญาค้ำประกันฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ลิสซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 1122 อาคารเคพีโอ ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2557 โดยข้าพเจ้า นาย รัชต์ ดวงเสา อยู่บ้านเลขที่ 75 หมู่ 5 ตำบลป่าคาย อำเภอทองแสนขัน จังหวัดอุดรธานี

ต่อไปจะเรียกว่า “ผู้ค้ำประกัน” ขอทำสัญญาฉบับนี้ไว้กับ บริษัท ลิสซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ปรากฏตามที่ระบุไว้ข้างต้นต่อไปจะเรียกว่า “เจ้าของ” เพื่อเป็นการค้ำประกันการชำระหนี้ของ นาง เหลี่ยม มุลม

“ผู้เช่าซื้อ” ซึ่งได้ทำสัญญาเช่าซื้อไว้กับเจ้าของตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่อ้างถึงข้างต้น ฉบับลงวันที่ 30 มิถุนายน 2557

ต่อไปจะเรียกว่า “สัญญาเช่าซื้อ” โดยมีเงื่อนไขการค้ำประกันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ค้ำประกันขอค้ำประกันต่อเจ้าของ โดยยินยอมรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมกับผู้เช่าซื้อในบรรดาหนี้ทั้งหมดทุกประการที่ผู้เช่าซื้อ มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่เจ้าของ ในวงเงิน 112,910.00 บาท

และผู้ค้ำประกันยังยินยอมผูกพันที่จะรับผิดชอบไม่จำกัดเฉพาะแต่เพียงจำนวนเงินในวงเงินค้ำประกันเท่านั้น แต่จะต้องรับผิดชอบในหนี้อุปสรรคอย่างอื่นอีก เช่น ภาษีมูลค่าเพิ่ม เบี้ยปรับ ค่าธรรมเนียม ค่าเบี้ยประกัน ค่าภาษีอากร ค่าใช้จ่ายต่างๆ และเงินอื่นใดที่เจ้าของต้องเสียไปในการติดตามทวงถาม และ/หรือฟ้องร้องดำเนินคดีกับผู้เช่าซื้อ และ/หรือผู้ค้ำประกันให้ชำระหนี้ทั้งปวงอีกด้วย

ข้อ 2. ผู้ค้ำประกันขอค้ำประกันต่อเจ้าของว่าเงินแต่ละจำนวนและทุกจำนวนที่ถึงกำหนดชำระและจะถึงกำหนดชำระเป็นคราวๆ ตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อจะชำระโดยชอบ และตรงต่อเวลา และขอรับประกันด้วยว่าผู้เช่าซื้อจะปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขทุกข้อทุกประการแห่งสัญญาเช่าซื้อโดยชอบ

ข้อ 3. ผู้ค้ำประกันสัญญาว่าถ้าหากเจ้าของต้องได้รับความเสียหายดังให้คำจำกัดความตามที่กล่าวต่อไปในข้อนี้ โดยเหตุที่ผู้เช่าซื้อ ไม่ว่าเพราะเหตุใดไม่ชำระเงินเต็มจำนวนที่ผู้เช่าซื้อจะพึงชำระเพื่อให้ได้กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินตามสัญญา ผู้ค้ำประกันจะจ่ายเงินและชดเชยความเสียหายให้แก่เจ้าของโดยทันทีเมื่อได้รับการทวงถาม หรือผู้เช่าซื้อผิดสัญญาเช่าซื้อไม่ว่าโดยประการใดๆ ผู้ค้ำประกันจะจ่ายเงินและชดเชยให้แก่เจ้าของโดยทันทีเมื่อได้รับการทวงถาม โดยผู้ค้ำประกันขอรับผิดชอบร่วมกับผู้เช่าซื้ออย่างลูกหนี้ร่วมต่อเจ้าของ ทั้งนี้ ไม่ว่าในเวลาที่เจ้าของทวงถามนั้น เจ้าของจะได้ใช้ทางแก้ทั้งหมด หรือใด ๆ ต่อผู้เช่าซื้อแล้วหรือไม่ก็ตาม

“ความเสียหาย” หมายถึง จำนวนเงินรวมทั้งสิ้นซึ่งผู้เช่าซื้อจะพึงชำระเพื่อให้ได้กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินตามสัญญา บวกกับบรรดาหนี้สิน ค่าจ้างค่าทนาย ค่าฤชาธรรมเนียมศาล ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการบังคับสิทธิของเจ้าของ บวกกับค่าเสียหาย หรือสูญหายอื่นใดที่เจ้าของได้รับหรือมีขึ้นเกี่ยวกับสัญญาเช่าซื้อและสัญญาค้ำประกันฉบับนี้ และหักด้วยเงินสุทธิใดๆ ที่เจ้าของได้รับคืนจากการขายทรัพย์สิน หากเจ้าของเห็นสมควรเลือกขายทรัพย์สินดังกล่าว

“เงินสุทธิ” หมายถึง เงินทั้งสิ้นที่ได้จากการขายทรัพย์สินหลังจากหักภาษีมูลค่าเพิ่ม หักด้วยค่าใช้จ่ายทั้งปวงในการซ่อมแซม การขาย การเก็บรักษา การปลดปล่อยภาระติดพันใดๆ ในทรัพย์สินและค่าใช้จ่ายอื่นใด ตลอดทั้งเงินจำนวนอื่นใดที่ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระให้แก่เจ้าของตามสัญญา

“วันที่เกิดความเสียหาย” หมายถึง วันที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดผิดสัญญา ตามสัญญาเช่าซื้อ

ข้อ 4. ผู้ค้ำประกันยินยอมรับผิดชอบต่อเจ้าของตามสัญญาเช่าซื้อทั้งเป็นการส่วนตัวและร่วมกับผู้เช่าซื้ออย่างลูกหนี้ร่วม ต่อไปจนกว่าหนี้ทั้งหมดของผู้เช่าซื้อจะชำระคืนแก่เจ้าของ และจะรับผิดชอบร่วมกันกับผู้เช่าซื้ออย่างลูกหนี้ร่วมต่อไปจนกว่าหนี้ทั้งหมดของผู้เช่าซื้อจะชำระคืนแก่เจ้าของ

ข้อ 5. เจ้าของชอบที่จะขยายเวลาหรือผ่อนผันโดยประการอื่นแก่ผู้เช่าซื้อ หรือผู้รับชดเชยความรับผิดชอบอื่นใด หรือผู้ค้ำประกันอื่นใด ทั้งชอบที่จะเปลี่ยนแปลงแก้ไข หรือสละทิ้งซึ่งข้อกำหนดใดๆ ของสัญญา ตลอดทั้งสละ ปลดปล่อย หรือให้ความยินยอมต่อการเปลี่ยนแปลงแก้ไขใดๆ ทั้งในสภาพและจำนวนหลักทรัพย์สินเป็นประกันความผูกพัน และความรับผิดชอบใดๆ ของผู้ค้ำประกันที่มีต่อเจ้าของตามสัญญาค้ำประกัน และผู้ค้ำประกันตกลงผูกพันตนตามสัญญานี้ต่อไปทุกประการจนกว่าเจ้าของจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วนทุกจำนวน โดยไม่จำเป็นต้องบอกกล่าวให้ผู้ค้ำประกัน

ทราบและไม่ถือเป็นการปลดปล่อยผู้ค้ำประกันแต่อย่างใด และผู้ค้ำประกันขอสละสิทธิทั้งหมดที่ผู้ค้ำประกันมีอยู่ตามมาตรา 688, 689, 690, 699 และ 700 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ข้อ 6. หากมีเงินหรือทรัพย์สินใดๆ ของผู้ค้ำประกันอยู่กับเจ้าของ และ/หรือมีเงิน หรือทรัพย์สินใดๆ ที่จะตกแก่ผู้ค้ำประกันแต่อยู่ในมือหรืออำนาจสั่งการของเจ้าของ และ/หรือมีเงิน และ/หรือมีหนี้สินหรือทรัพย์สินใดๆ ที่เจ้าของจะต้องชำระหรือคืนให้แก่ผู้ค้ำประกัน ผู้ค้ำประกันยินยอมให้เจ้าของหักเอาเงิน และ/หรือหนี้สิน และ/หรือขายทรัพย์สินมาใช้หนี้ความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกันตามสัญญาฉบับนี้ได้ทั้งสิ้น หากยังขาดอยู่เท่าใดผู้ค้ำประกันยังต้องผูกพันตามสัญญาฉบับนี้จนกว่าเจ้าของจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน

ข้อ 7. บรรดาหนังสือ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของเจ้าของที่ส่งไปยังที่อยู่ของผู้ค้ำประกันตามสัญญาฉบับนี้ ไม่ว่าจะส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือไม่ลงทะเบียน ไม่ว่าจะถึงตัว หรือไม่ถึงตัว และไม่ว่าจะมีผู้ได้รับ หรือไม่มีผู้ใดยอมรับไว้ หรือไม่มารับภายในกำหนดที่ไปรษณีย์แจ้งให้มารับ หรือส่งไม่ได้ไม่ว่าด้วยเหตุอันใด หรือเพราะผู้ค้ำประกันย้ายสถานที่อยู่ไปโดยมิได้แจ้งให้เจ้าของทราบเป็นลายลักษณ์อักษร หรือที่อยู่ที่ไม่ได้ค้นหาไม่พบ หรือถูกรื้อถอนทำลาย ทุกๆกรณีดังกล่าวนี้ ผู้ค้ำประกันยินยอมผูกพันโดยให้ถือว่าหนังสือ จดหมาย หรือคำบอกกล่าวใดๆ นั้นผู้ค้ำประกันได้รับ และทราบข้อความโดยชอบแล้ว และหากผู้ค้ำประกันย้ายที่อยู่ไปจากที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญาฉบับนี้ ผู้ค้ำประกันต้องแจ้งให้เจ้าของทราบเป็นหนังสือภายใน 7 วัน

ข้อ 8. สัญญาฉบับนี้เป็นการค้าประกันต่อเนื่องภายในขอบเขตตามที่ระบุในสัญญาฉบับนี้ สำหรับหนี้แต่ละอย่างและทุกๆ อย่างของผู้เช่าซื้อ และการค้าประกันนี้ผู้ค้ำประกันจะไม่เพิกถอนหรือทำให้เสื่อมประโยชน์ หรือถือว่าได้ปฏิบัติข้อผูกพันเสร็จสิ้นแล้ว ทั้งนี้ จนกว่าหนี้แต่ละอย่างและทุกๆ อย่างของผู้เช่าซื้อที่มีต่อเจ้าของจะได้ชำระครบถ้วนแล้ว สัญญาฉบับนี้ให้มีผลบังคับต่อไปอย่างเต็มที่และใช้บังคับได้กับหนี้ของผู้เช่าซื้อที่มีต่อเจ้าของตามที่ระบุไว้ข้างต้น แม้ว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงในสภาพและลักษณะแห่งกิจการของผู้ค้ำประกัน ของเจ้าของ หรือของผู้เช่าซื้อ แม้ว่าผู้เช่าซื้อจะกลายเป็นผู้ไร้ความสามารถ เป็นผู้มีหนี้สินส่วนตัว ขอชำระบัญชีหรือตกเป็นบุคคลล้มละลาย หรือเข้าทำสัญญาเช่าซื้อด้วยความสำคัญผิดก็จะมีผลเปลี่ยนแปลง หรือกระทบกระเทือนต่อความผูกพันของผู้ค้ำประกันที่มีต่อเจ้าของตามสัญญาฉบับนี้แต่ประการใดทั้งสิ้น

ข้อ 9. ผู้ค้ำประกันตกลงจะสละสิทธิทั้งหลายที่มีต่อเจ้าของในอันที่จะถือเอาประโยชน์จากข้อต่อสู้ใดๆ ของผู้เช่าซื้อ เพื่อยกขึ้นต่อสู้เจ้าของ และให้รวมไปถึงกรณีหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อขาดอายุความไม่ว่าจะด้วยเหตุที่ผู้เช่าซื้อถึงแก่ความตายหรือเหตุอันใด ตลอดทั้งสิทธิอื่นๆ ของผู้ค้ำประกันที่ขัดกับสัญญาฉบับนี้ และผู้ค้ำประกันจะยังคงมีความรับผิดชอบตามสัญญาฉบับนี้เพื่อหนี้ดังกล่าวแล้วของผู้เช่าซื้อ ถึงแม้ว่าหนี้นั้นจะได้เกิดขึ้นหรืออาจเกิดขึ้นจากโมฆกรรมของผู้เช่าซื้อ

ข้อ 10. ผู้ค้ำประกันตกลงยินยอมให้เจ้าของ และ/หรือ ธนาคารไอซีบีซี(ไทย) จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัทข้อมูลเครดิตทุกแห่งที่เจ้าของเป็นสมาชิก ตรวจสอบรายละเอียดต่างๆ เกี่ยวกับผู้ค้ำประกัน และยินยอมให้เก็บข้อมูลต่างๆ หรือเปิดเผย หรือให้ข้อมูลรายละเอียดดังกล่าวได้รวมถึงยินยอมให้เจ้าของ และ/หรือ ธนาคารไอซีบีซี(ไทย) จำกัด (มหาชน) เผยแพร่รายละเอียดบางประการหรือทั้งหมดเกี่ยวกับผู้ค้ำประกันให้แก่บุคคลใดๆ หรือธนาคารแห่งประเทศไทย หรือกระทรวงการคลัง หรือหน่วยราชการที่มีอำนาจในการควบคุม กำกับ หรือตรวจสอบการทำธุรกรรมต่างๆ ทางการเงินได้ตามที่เห็นสมควรและให้ความยินยอมนี้มีอยู่ตลอดไป แม้สัญญาฉบับนี้จะสิ้นสุดแล้วก็ตาม ทั้งนี้ให้รวมถึงการทบทวนการใช้วงเงินในระหว่างสัญญาด้วย (ถ้ามี)

ข้อ 11. สัญญาฉบับนี้ให้ผูกพันต่อบรรดาผู้สืบสิทธิ ผู้รับโอน ผู้จัดการมรดก และผู้แทนของผู้ค้ำประกัน แต่ผู้ค้ำประกันจะโอนการค้าประกันและ/หรือบอกเลิกสัญญาฉบับนี้โดยปราศจากความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากเจ้าของหาได้ไม่

ข้อ 12. ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อและ/หรือเจ้าของได้โอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาเช่าซื้อให้กับบุคคลอื่น ผู้ค้ำประกันตกลงยินยอมการโอนดังกล่าวโดยจะไม่ยกเลิกหรือเพิกถอนการค้าประกัน และยินยอมเป็นผู้ค้ำประกันผู้รับโอนและให้ถือเอาสัญญาฉบับนี้เป็นสัญญาฉบับนี้กับผู้รับโอนด้วย โดยที่ผู้เช่าซื้อและ/หรือเจ้าของไม่ต้องบอกกล่าวการโอนสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว

ข้อ 13. สัญญาฉบับนี้แต่ละข้อเป็นอิสระต่างหากจากกัน และในกรณีที่ส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญาฉบับนี้เป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์ หรือศาลไม่บังคับให้ ก็ให้สัญญาส่วนที่เหลือมีผลบังคับได้เต็มที่

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการผูกพันตนตามสัญญาฉบับนี้ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ปรากฏข้างต้น

ลงชื่อ.....

ผู้ค้ำประกัน

สิ่งพิมพ์ที่ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำพิมพ์ นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น โดยการชั่งน้ำหนักโดย

ผู้ยื่นเอกสาร นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น ณ วันที่ 17 ต.ค. 2567 เวลา 11:05:36 น.

ลงชื่อ.....

พยาน

(ขยพล ถิ่นะหุด จักรี กองรัตน)

ลงชื่อ.....

พยาน

(ฐานิดา พาษา)

ลงชื่อ.....

คู่สมรสผู้ให้ความยินยอม

()

()

คำเตือนสำหรับผู้ค้าประกัน

กฎหมายเลขคำที่ ผบE3497/2567

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ศาลจังหวัดอุดรธานี

ก่อนที่จะลงนามในสัญญาการค้าประกัน ผู้ค้าประกันควรอ่านและตรวจสอบรายละเอียดของสัญญาการค้าประกันให้เข้าใจโดยชัดเจน หากผู้ค้าประกัน มีข้อสงสัยใดๆ ควรปรึกษาผู้มีความรู้ก่อนที่จะทำสัญญาการค้าประกัน

การที่ผู้ค้าประกันลงนามในสัญญาการค้าประกัน กับ บริษัท ลีสซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด เพื่อการค้าประกันนี้ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่

07-1-024766-0

ลงวันที่

30 มิถุนายน 2557

ระหว่าง บริษัท ลีสซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด (ผู้ให้เช่าซื้อ)

กับ

(ผู้เช่าซื้อ)

นาง เหลี่ยม มุลม

ผู้ค้าประกัน จะมีความรับผิดชอบผู้ให้เช่าซื้อในสาระสำคัญ ดังนี้

- ☒ 1. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ให้เช่าซื้อจนกว่าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อจะระงับสิ้นไป
- ☒ 2. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ให้เช่าซื้อภายในวงเงินที่ผู้ให้เช่าซื้อชำระกับผู้ให้เช่าซื้อตามสัญญาเช่าซื้อ และอาจต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยหรือค่าสินไหมทดแทนอื่นๆ อีกด้วย
- ☒ 3. ผู้ค้าประกันต้องรับผิดชอบร่วมกับผู้ให้เช่าซื้อ
- ☒ 4. เมื่อผู้ให้เช่าซื้อผิดนัดชำระหนี้ ผู้ให้เช่าซื้อจะมีสิทธิเรียกร้องและบังคับให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ทั้งหมดที่ผู้ให้เช่าซื้อชำระ โดยผู้ให้เช่าซื้อไม่จำเป็นต้องเรียกร้องหรือบังคับเอาจากผู้ให้เช่าซื้อก่อน
- ☒ 5. ผู้ค้าประกันไม่หลุดพ้นจากความรับผิดชอบแม้ผู้ให้เช่าซื้อยอมผ่อนเวลาให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อ

นอกจากที่กล่าวไว้ข้างต้นแล้ว ผู้ค้าประกันยังมีหน้าที่และความรับผิดชอบต่างๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาการค้าประกัน

ข้าพเจ้าได้เตือนและรับทราบคำเตือนนี้แล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ค้าประกัน

(

นาย รัชต์ ดวงเส

)

ลงชื่อ.....ผู้แทนของผู้ให้เช่าซื้อ

(

ชยพล ถิ่นะหุด จักรี กองรัตน

)

หมายเหตุ ให้ผู้ให้เช่าซื้อใส่เครื่องหมาย ☒ ลงในช่อง ☐ หน้าข้อความที่มีสาระสำคัญตรงกับ

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลคือเป็นต้นฉบับที่ถูกต้องและสมบูรณ์

ผู้จัดทำ นายอิศรชัย จันทร์ขอนแก่น โดยการขอคัดถ่ายโดย

ผู้ยื่นเอกสาร นายอิศรชัย จันทร์ขอนแก่น ณ วันที่ 17 ต.ค. 2567 เวลา 11:05:36 น.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ศาลจังหวัดอุดรธานี



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 5309 00112 70 1

ชื่อ/นามสกุล นาย รักษ์ ดวงเส



Name Mr. Rak

Last name Duangsao

เกิดวันที่ 4 พ.ย. 2507

Date of Birth: 4 Nov. 1964

อายุ 75 ปีที่ 5 ต.ป่าคาย อ.หนองแสง

จ.อุดรธานี

8 พ.ย. 2551

วันออกบัตร

5 Nov. 2008

Date of Issue

(นางสาวดวงเส รักษ์)

คำขอออกบัตร

คำขอออกบัตร

คำขอออกบัตร

3 พ.ย. 2568

วันหมดอายุ

3 Nov. 2015

Date of Expiry



3509-01-11051151

BRC8-26-17

ประเทศไทย
THAILAND

000-0169430-83

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ศาลจังหวัดอุดรธานี

เล่มที่

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน

5309-009179-8

สำนักทะเบียน

อำเภอทองแสนขัน

รายการที่อยู่

75 หมู่ที่ 1

ตำบลป่าคาย อำเภอทองแสนขัน จังหวัดอุดรธานี

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน

บ้าน

ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

15 กันยายน 2543

ลงชื่อ

(นางศรีไพร รอดบุญส่ง)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน

9 มิถุนายน 2547

3125 ๐๐ ๑๗
๑๖ ๑๗ ๑๗

เล่มที่ 1	รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน	5309-009179-8	ลำดับที่ 1
ชื่อ นายรักษ์ ดวงเล่า	สัญชาติ ไทย	เพศ ชาย	
เลขประจำตัวประชาชน 3-5309-00112-70-1	สถานภาพ เจ้าบ้าน	เกิดเมื่อ 4 พ.ย. 2507	
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ศิด	3-5309-00112-67-1	สัญชาติ ไทย	
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ตา	3-5309-00112-66-2	สัญชาติ ไทย	
* มาจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร		นายทะเบียน	
เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 15 ก.ย. 2543	(นางศรีไพร รอดบุญส่ง)		
** ไปที่		นายทะเบียน	

สัญญาค้ำประกัน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข...3...

สำเนาถูกต้อง

ชำระอากรแล้ว

ศาลจังหวัดอุดรธานี

07-1-024766-0

(นายอัครชัย จันทรวงศ์)

อ้างถึงสัญญาเช่าซื้อเลขที่

รับโอนจากสัญญาเช่าซื้อเลขที่

สัญญาค้ำประกันฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ลิซซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 1122 อาคารเคพีไอ ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2557 โดยข้าพเจ้า นาย เจริญ ทรัพย์เกิด อยู่บ้านเลขที่ 47/2 หมู่ 5 ตำบลบ้านหม้อ อำเภอพิชัย จังหวัดอุดรธานี

ต่อไปจะเรียกว่า “ผู้ค้ำประกัน” ขอทำสัญญานับนี้ไว้กับ บริษัท ลิซซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ปรากฏตามที่ระบุไว้ข้างต้นต่อไปจะเรียกว่า “เจ้าของ” เพื่อเป็นการค้ำประกันการชำระหนี้ของ นาง เหลี่ยม มูลผม

ต่อไปจะเรียกว่า

“ผู้เช่าซื้อ” ซึ่งได้ทำสัญญาเช่าซื้อไว้กับเจ้าของตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่อ้างถึงข้างต้น ฉบับลงวันที่ 30 มิถุนายน 2557

ต่อไปจะเรียกว่า “สัญญาเช่าซื้อ” โดยมีเงื่อนไขการค้ำประกันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ค้ำประกันขอค้ำประกันต่อเจ้าของ โดยยินยอมรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมกับผู้เช่าซื้อในบรรดาหนี้ทั้งหมดทุกประการที่ผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ต้องชำระให้แก่เจ้าของ ในวงเงิน 112,910.00 บาท

และผู้ค้ำประกันยังยินยอมผูกพันที่จะรับผิดชอบไม่จำกัดเฉพาะแต่เพียงจำนวนเงินในวงเงินค้ำประกันเท่านั้น แต่จะต้องรับผิดชอบในหนี้อุปกรณอย่างอื่นอีก เช่น ภาษีมูลค่าเพิ่ม เบี้ยปรับ ค่าธรรมเนียม ค่าเบี้ยประกัน ค่าภาษีอากร ค่าใช้จ่ายต่างๆ และเงินอื่นใดที่เจ้าของต้องเสียไปในการติดตามทวงถาม และ/หรือฟ้องร้องดำเนินคดีกับผู้เช่าซื้อ และ/หรือผู้ค้ำประกันให้ชำระหนี้ทั้งปวงอีกด้วย

ข้อ 2. ผู้ค้ำประกันขอค้ำประกันต่อเจ้าของว่าเงินแต่ละจำนวนและทุกจำนวนที่ถึงกำหนดชำระและจะถึงกำหนดชำระเป็นคราวๆ ตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อจะชำระโดยชอบ และตรงต่อเวลา และขอรับประกันด้วยว่าผู้เช่าซื้อจะปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขทุกข้อทุกประการแห่งสัญญาเช่าซื้อโดยชอบ

ข้อ 3. ผู้ค้ำประกันสัญญาว่าถ้าหากเจ้าของต้องได้รับความเสียหายดังให้คำจำกัดความที่จะกล่าวต่อไปในข้อนี้ โดยเหตุที่ผู้เช่าซื้อ ไม่ว่าจะเพราะเหตุใดไม่ชำระเงินเต็มจำนวนที่ผู้เช่าซื้อจะพึงชำระเพื่อให้ได้กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินตามสัญญา ผู้ค้ำประกันจะจ่ายเงินและชดเชยความเสียหายให้แก่เจ้าของโดยทันทีเมื่อได้รับการทวงถาม หรือผู้เช่าซื้อผิดสัญญาเช่าซื้อไม่ว่าโดยประการใดๆ ผู้ค้ำประกันจะจ่ายเงินและชดเชยให้แก่เจ้าของโดยทันทีเมื่อได้รับการทวงถาม โดยผู้ค้ำประกันขอรับผิดชอบร่วมกับผู้เช่าซื้ออย่างลูกหนี้ร่วมต่อเจ้าของ ทั้งนี้ ไม่ว่าในเวลาใดที่เจ้าของทวงถามนั้น เจ้าของจะได้ใช้ทางแก้ทั้งหมด หรือใด ๆ ต่อผู้เช่าซื้อแล้วหรือไม่ก็ตาม

“ความเสียหาย” หมายถึง จำนวนเงินรวมทั้งสิ้นซึ่งผู้เช่าซื้อจะพึงชำระเพื่อให้ได้กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินตามสัญญา บวกกับบรรดาหนี้สิน ค่าจ้างค่าทนาย ค่าฤชาธรรมเนียมศาล ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการบังคับสิทธิของเจ้าของ บวกกับค่าเสียหาย หรือสูญหายอื่นใดที่เจ้าของได้รับหรือมีขึ้นเกี่ยวกับสัญญาเช่าซื้อและสัญญาค้ำประกันฉบับนี้ และหักด้วยเงินสุทธิต่อๆ ที่เจ้าของได้รับคืนจากการขายทรัพย์สิน หากเจ้าของเห็นสมควรเลือกขายทรัพย์สินดังกล่าว

“เงินสุทธิ” หมายถึง เงินทั้งสิ้นที่ได้จากการขายทรัพย์สินหลังจากหักภาษีมูลค่าเพิ่ม หักด้วยค่าใช้จ่ายทั้งปวงในการซ่อมแซม การขาย การเก็บรักษา การปลดปล่อยภาระติดพันใดๆ ในทรัพย์สินและค่าใช้จ่ายอื่นใด ตลอดทั้งเงินจำนวนอื่นใดที่ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระให้แก่เจ้าของตามสัญญา

“วันที่เกิดความเสียหาย” หมายถึง วันที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดผิดสัญญา ตามสัญญาเช่าซื้อ

ข้อ 4. ผู้ค้ำประกันยินยอมรับผิดชอบต่อเจ้าของตามสัญญาเช่าซื้อทั้งเป็นการส่วนตัวและร่วมกับผู้เช่าซื้ออย่างลูกหนี้ร่วม ต่อไปจนกว่าหนี้ทั้งหมดของผู้เช่าซื้อต่อเจ้าของไม่ผิดสัญญาเช่าซื้อและ/หรือที่เกิดขึ้นสืบเนื่องมาจากสัญญาเช่าซื้อ จะระงับสิ้นไป และในกรณีที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ เจ้าของมีสิทธิเรียกร้องและบังคับให้ผู้ค้ำประกันชำระหนี้ได้ทั้งหมด โดยที่เจ้าของไม่จำเป็นต้องเรียกร้องหรือบังคับเอาจากผู้เช่าซื้อก่อนแต่อย่างใด

ข้อ 5. เจ้าของขอที่จะขยายเวลาหรือผ่อนผันโดยประการอื่นแก่ผู้เช่าซื้อ หรือผู้รับชดเชยความรับผิดชอบอื่นใด หรือผู้ค้ำประกันอื่นใด ทั้งชอบที่จะเปลี่ยนแปลงแก้ไข หรือสละทิ้งซึ่งข้อกำหนดใดๆ ของสัญญา ตลอดทั้งสละ ปลดปล่อย หรือให้ความยินยอมต่อการเปลี่ยนแปลงแก้ไขใดๆ ทั้งในสภาพและจำนวนหลักทรัพย์สินเป็นประกันความผูกพัน และความรับผิดชอบใดๆ ของผู้ค้ำประกันที่มีต่อเจ้าของตามสัญญาค้ำประกัน และผู้ค้ำประกันตกลงผูกพันตนตามสัญญานี้ต่อไปทุกประการจนกว่าเจ้าของจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วนทุกจำนวน โดยไม่จำเป็นต้องบอกกล่าวให้ผู้ค้ำประกัน

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งเอกสารอิเล็กทรอนิกส์เป็นสำเนาที่ได้รับรองความถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยธุรกรรมทางอิเล็กทรอนิกส์ มีผลเท่ากับสิ่งพิมพ์ที่ลงนามโดยผู้พิมพ์ นายอัครชัย จันทรวงศ์ แกน โดยการขอคัดแยกได้

ผู้ยื่นเอกสาร นายอัครชัย จันทรวงศ์ แกน วันที่ 17 ต.ค. 2567 เวลา 11:05:36 น.

ทราบและไม่ถือเป็นการปลดเปลื้องผู้ค้ำประกันแต่อย่างใด และผู้ค้ำประกันขอสละสิทธิทั้งหมดที่ผู้ค้ำประกันมีอยู่ตามมาตรา 688, 689, 690, 699 และ 700 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ข้อ 6. หากมีเงินหรือทรัพย์สินใดๆ ของผู้ค้ำประกันอยู่กับเจ้าของ และ/หรือมีเงิน หรือทรัพย์สินใดๆ ที่เจ้าของจะต้องชำระหรืออุปทานแก่ผู้ค้ำประกัน ผู้ค้ำประกันยินยอมให้เจ้าของหักเอาเงิน และ/หรือหนี้สิน และ/หรือขายทรัพย์สินมาใช้หนี้ความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกันตามสัญญาฉบับนี้ได้ทั้งสิ้น หากยังขาดอยู่เท่าใดผู้ค้ำประกันยังต้องผูกพันตามสัญญาฉบับนี้จนกว่าเจ้าของจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน

ข้อ 7. บรรดาหนังสือ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของเจ้าของที่ส่งไปยังที่อยู่ของผู้ค้ำประกันตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือไม่ลงทะเบียน ไม่ว่าจะถึงตัว หรือไม่ถึงตัว และไม่ว่าจะมีผู้ได้รับ หรือไม่มีผู้โดยยอมรับไว้ หรือไม่มารับภายในกำหนดที่ไปรษณีย์แจ้งให้มารับ หรือส่งไม่ได้ไม่ว่าด้วยเหตุอันใด หรือเพราะผู้ค้ำประกันย้ายสถานที่อยู่ไปโดยมิได้แจ้งให้เจ้าของทราบเป็นลายลักษณ์อักษร หรือที่อยู่ที่ไม่ได้ค้นหาไม่พบ หรือถูกรื้อถอนทำลาย ทุกกรณีดังกล่าวนี้ ผู้ค้ำประกันยินยอมผูกพันโดยให้ถือว่าหนังสือ จดหมาย หรือคำบอกกล่าวใดๆ นั้นผู้ค้ำประกันได้รับ และทราบข้อความโดยชอบแล้ว และหากผู้ค้ำประกันย้ายที่อยู่ไปจากที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญานี้ ผู้ค้ำประกันต้องแจ้งให้เจ้าของทราบเป็นหนังสือภายใน 7 วัน

ข้อ 8. สัญญาค้ำประกันฉบับนี้เป็นการค้ำประกันต่อเนื่องภายในขอบเขตตามที่ระบุในสัญญานี้ สำหรับหนี้แต่ละอย่างและทุกๆ อย่างของผู้เช่าซื้อ และการค้ำประกันนี้ผู้ค้ำประกันจะไม่เพิกถอนหรือทำให้เสื่อมประโยชน์ หรือถือว่าได้ปฏิบัติข้อผูกพันเสร็จสิ้นแล้ว ทั้งนี้ จนกว่าหนี้แต่ละอย่างและทุกอย่างของผู้เช่าซื้อที่มีต่อเจ้าของจะได้ชำระครบถ้วนแล้ว สัญญาค้ำประกันนี้ให้มีผลบังคับต่อไปอย่างเต็มที่และใช้บังคับได้กับหนี้ของผู้เช่าซื้อที่มีต่อเจ้าของตามทีระบุไว้ข้างต้น แม้จะมีการเปลี่ยนแปลงในสภาพและลักษณะแห่งกิจการของผู้ค้ำประกัน ของเจ้าของ หรือของผู้เช่าซื้อ แม้ว่าผู้เช่าซื้อจะกลายเป็นผู้ไร้ความสามารถ เป็นผู้มีหนี้สินส่วนตัว ขอชำระบัญชีหรือตกเป็นบุคคลล้มละลาย หรือเข้าทำสัญญาเช่าซื้อด้วยความสำคัญผิดก็จะไม่มีผลเปลี่ยนแปลง หรือกระทบกระเทือนต่อความผูกพันของผู้ค้ำประกันที่มีต่อเจ้าของตามสัญญาค้ำประกันนี้แต่ประการใดทั้งสิ้น

ข้อ 9. ผู้ค้ำประกันตกลงจะสละสิทธิทั้งหลายที่มีต่อเจ้าของในอันที่จะถือเอาประโยชน์จากข้อต่อสู้ใดๆ ของผู้เช่าซื้อ เพื่อยกขึ้นต่อสู้เจ้าของ และให้รวมไปถึงกรณีที่หนี้ตามสัญญาเช่าซื้อขาดอายุความไม่ว่าจะด้วยเหตุที่ผู้เช่าซื้อถึงแก่ความตายหรือเหตุอันใด ตลอดจนสิทธิอื่นๆ ของผู้ค้ำประกันที่ขัดกับสัญญาค้ำประกันฉบับนี้ และผู้ค้ำประกันจะยังคงมีความรับผิดชอบตามสัญญาค้ำประกันนี้เพื่อหนี้ต่างๆ ดังกล่าวแล้วของผู้เช่าซื้อ ถึงแม้ว่าหนี้นั้นจะได้เกิดขึ้นหรืออาจเกิดขึ้นจากโมฆกรรมของผู้เช่าซื้อ

ข้อ 10. ผู้ค้ำประกันตกลงยินยอมให้เจ้าของ และ/หรือ ธนาคารไอซีบีซี(ไทย) จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัทข้อมูลเครดิตทุกแห่งที่เจ้าของเป็นสมาชิก ตรวจสอบรายละเอียดต่างๆ เกี่ยวกับผู้ค้ำประกัน และยินยอมให้เก็บข้อมูลต่างๆ หรือเปิดเผย หรือให้ข้อมูลรายละเอียดดังกล่าวได้รวมถึงยินยอมให้เจ้าของ และ/หรือ ธนาคารไอซีบีซี(ไทย) จำกัด (มหาชน) เปิดเผยรายละเอียดบางประการหรือทั้งหมดเกี่ยวกับผู้ค้ำประกันให้แก่บุคคลใดๆ หรือธนาคารแห่งประเทศไทย หรือกระทรวงการคลัง หรือหน่วยงานราชการที่มีอำนาจในการควบคุม กำกับ หรือตรวจสอบการทำธุรกรรมต่างๆ ทางการเงินได้ตามที่เห็นสมควรและให้ความยินยอมนี้มีอยู่ตลอดไป แม้สัญญาฉบับนี้จะสิ้นสุดแล้วก็ตาม ทั้งนี้ให้รวมถึงการทบทวนการใช้วงเงินในระหว่างสัญญาด้วย (ถ้ามี)

ข้อ 11. สัญญาค้ำประกันฉบับนี้ให้ผูกพันต่อบรรดาผู้สืบสิทธิ ผู้รับโอน ผู้จัดการมรดก และผู้แทนของผู้ค้ำประกัน แต่ผู้ค้ำประกันจะโอนการค้ำประกันและ/หรือบอกเลิกสัญญาค้ำประกันโดยปราศจากความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากเจ้าของหาได้ไม่

ข้อ 12. ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อและ/หรือเจ้าของได้โอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาเช่าซื้อให้กับบุคคลอื่น ผู้ค้ำประกันตกลงยินยอมการโอนดังกล่าวโดยจะไม่ยกเลิกหรือเพิกถอนการค้ำประกัน และยินยอมเป็นผู้ค้ำประกันผู้รับโอนและให้ถือเอาสัญญาค้ำประกันฉบับนี้เป็นสัญญาค้ำประกันผู้รับโอนด้วย โดยที่ผู้เช่าซื้อและ/หรือเจ้าของไม่ต้องบอกกล่าวการโอนสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว

ข้อ 13. สัญญาฉบับนี้แต่ละข้อเป็นอิสระต่างหากจากกัน และในกรณีที่ส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญาฉบับนี้เป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์ หรือศาลไม่บังคับให้ ก็ให้สัญญาส่วนที่เหลือมีผลบังคับได้เต็มที่

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการผูกพันตนตามสัญญานี้ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ปรากฏข้างต้น

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดทำพิมพ์ นายอัครชัย จันทรวงศ์กัน โดยการใช้คอมพิวเตอร์
ผู้ยื่นเอกสาร นายอัครชัย จันทรวงศ์กัน ณ วันที่ 17 ต.ค. 2567 เวลา 11:05:36 น.

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

(นายจรัส นต. 5 ธ.)

()

ฐานิดา พาเน

ลงชื่อ.....คู่สมรสผู้ให้ความยินยอม

()

คำเตือนสำหรับผู้ค้าประกัน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ศาลจังหวัดอุดรธานี

ก่อนที่จะลงนามในสัญญาค้ำประกัน ผู้ค้ำประกันควรอ่านและตรวจสอบรายละเอียดของสัญญาค้ำประกันให้เข้าใจโดยชัดเจน หากผู้ค้ำประกัน มีข้อสงสัยใดๆ ควรปรึกษาผู้มีความรู้ก่อนที่จะทำสัญญาค้ำประกัน

การที่ผู้ค้ำประกันลงนามในสัญญาค้ำประกัน กับ บริษัท ลีสซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด เพื่อค้ำประกันหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ 07-1-024766-0

ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2557 ระหว่าง บริษัท ลีสซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด (ผู้ให้เช่าซื้อ) กับ นาง เหลี่ยม มุลสม (ผู้เช่าซื้อ)

ผู้ค้ำประกัน จะมีความรับผิดชอบผู้ให้เช่าซื้อในสาระสำคัญ ดังนี้

- ☒ 1. ผู้ค้ำประกันจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ให้เช่าซื้อจนกว่าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อจะระงับสิ้นไป
- ☒ 2. ผู้ค้ำประกันจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ให้เช่าซื้อภายในวงเงินที่ผู้ให้เช่าซื้อค้างชำระกับผู้ให้เช่าซื้อตามสัญญาเช่าซื้อ และอาจต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยหรือค่าสินไหมทดแทนอื่นๆ อีกด้วย
- ☒ 3. ผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบร่วมกับผู้เช่าซื้อ
- ☒ 4. เมื่อผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระหนี้ ผู้ให้เช่าซื้อจะมีสิทธิเรียกร้องและบังคับให้ผู้ค้ำประกันชำระหนี้ทั้งหมดที่ผู้เช่าซื้อค้างชำระ โดยผู้ให้เช่าซื้อไม่จำเป็นต้องเรียกร้องหรือบังคับเอาจากผู้เช่าซื้อก่อน
- ☒ 5. ผู้ค้ำประกันไม่หลุดพ้นจากความรับผิดชอบแม้ผู้ให้เช่าซื้อยอมผ่อนเวลาให้แก่ผู้เช่าซื้อ

นอกจากที่กล่าวไว้ข้างต้นแล้ว ผู้ค้ำประกันยังมีหน้าที่และความรับผิดชอบต่างๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาค้ำประกัน

ข้าพเจ้าได้เตือนและรับทราบคำเตือนนี้แล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(นาย เจริญ ทรัพย์เกิด)

ลงชื่อ.....ผู้แทนของผู้ให้เช่าซื้อ
(พลเอก ธีรยุทธ)

หมายเหตุ ให้ผู้ให้เช่าซื้อใส่เครื่องหมาย ☒ ลงในช่อง ☐ หน้าข้อความที่มีสาระสำคัญตรงกับ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ศาลจังหวัดอุดรธานี



บัตรประจำตัวประชาชน Thai Nation

เลขประจำตัวประชาชน 3 5307 00145 76 1

ชื่อ นามสกุล นาย เจริญ ทรัพย์เกิด

Name Mr. Charern

Surname Sapherd

เกิดวันที่ 24 ธ.ค. 2504

Date of Birth 24 Dec 1961

ที่อยู่ 47/2 หมู่ที่ 5 ต.บ้านหม้อ

อ.พยุหะ จ.อุดรธานี

20 ธ.ค. 2553

วันออกบัตร

20 Jan. 2010

Date of Issue

นายอรรถสิทธิ์ ทรัพย์เกิด

นายอรรถสิทธิ์ ทรัพย์เกิด

นายอรรถสิทธิ์ ทรัพย์เกิด

23 ธ.ค. 2553

วันหมดอายุ

23 Dec 2015

Date of Expiry



5307-02-01201123

6830 6830 6830 6830 6830 6830 6830 6830 6830 6830

100-0329940-29



BH08-26-6

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

17 ต.ค. 2567 11:09 น.

ศาลจังหวัดอุดรธานี

1

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน

5307-028938-0

สำนักงานทะเบียน อำเภอพิชัย

รายการที่อยู่

47/2 หมู่ที่ ๕ 5

ตำบลบ้านหม้อ อำเภอพิชัย จังหวัดอุดรธานี

ตรวจสอบแล้ว

ตามโครงการสำรวจ ตรวจสอบ และปรับปรุง

ทะเบียนบ้านทั่วราชอาณาจักร ปี พ.ศ. 2543

ชื่อหมู่บ้าน

ลักษณะบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

ลงชื่อ

นายทะเบียน

(นางสาวพชรวิดี พิไลยสรเดช)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 18 ตุลาคม 2543

๕๓๕ ๕๓๕๖๓๕๖ ๕๓๕๖๓๕๖

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน

5307-028938-0

ลำดับที่ 5

ชื่อ นายเจริญ ทรัพย์เกิด

สัญชาติไทย

เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5307-00145-76-1

สถานภาพ เจ้าบ้าน

เกิดเมื่อ 24 ธ.ค. 2504

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ โฉก

3-5307-00145-74-5

สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ จรุง

3-5307-00145-73-7

สัญชาติ ไทย

* มาจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 26 ก.ค. 2542

(นางสาวพชรวิดี พิไลยสรเดช)

นายทะเบียน

** ไปที่

นายทะเบียน