

บริษัท ลีสซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด
เลขที่ 1122 อาคารเคพีไอ ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2557

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง นาย สันติ อ่ำเมือง
อยู่บ้านเลขที่ 92/2 หมู่ 3 ตำบลหาดกรวด อำเภอเมืองอุตรดิตถ์ จังหวัดอุตรดิตถ์

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่าซื้อ” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ลีสซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เจ้าของ” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน ปรากฏข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. เจ้าของตกลงให้เช่าซื้อและผู้เช่าซื้อตกลงเช่าซื้อ ปรากฏรายละเอียดรถยนต์ที่เช่าซื้อและค่าเช่าซื้อดังนี้

รายละเอียดรถยนต์และค่าเช่าซื้อ			
รายละเอียดของรถยนต์			
ยี่ห้อ TOYOTA	รุ่น VIGO EXTRA CAB 2.5 E		
หมายเลขตัวรถ MROGS19G906024035	หมายเลขเครื่องยนต์ 2KD9380812		
สภาพ ☐ รถใหม่ ☒ รถใช้แล้ว	ระยะทางใช้แล้ว 224,532 กม.		
หมายเลขทะเบียน บฉ 8267 อุตรดิตถ์	ภาระผูกพันของรถยนต์ (ถ้ามี) -ไม่มี-		
วิธีคำนวณเงินค่าเช่าซื้อ การชำระค่าเช่าซื้อ			
วิธีคำนวณค่าเช่าซื้อ			
1. ราคาเงินสด	388,287.83	บาท(ไม่รวมVAT)	
2. เงินจอง		บาท(ไม่รวมVAT)	
3. เงินดาวน์	-	บาท(ไม่รวมVAT)	
4. เงินสดคงเหลือ(ข้อ1 - ข้อ2 - ข้อ3)	388,287.83	บาท(ไม่รวมVAT)	
5. อัตราดอกเบี้ยที่เช่าซื้อ อัตราคงที่(Flat Interest Rate)ร้อยละ	5.6090	ต่อปี	
6. จำนวนงวดที่ผ่อนชำระ(งวดละเดือน)	86	งวด	
7. จำนวนดอกเบี้ยที่ชำระ(ข้อ4 x ข้อ5) ÷ 12 x ข้อ6 =	156,084.43	บาท(ไม่รวมVAT)	
8. รวมค่าเช่าซื้อ(ข้อ4 + ข้อ7) =	544,372.26	บาท(ไม่รวมVAT)	
9. ค่าเช่าซื้องวดละ(ข้อ8 ÷ ข้อ6) =	6,329.91	บาท(ไม่รวมVAT)	
10. ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มแต่ละงวด(ข้อ9 x 7....%) =	443.09	บาท	
11. รวมเป็นเงินค่าเช่าซื้อที่ต้องชำระงวดละ(ข้อ9 + ข้อ10) =	6,773.00	บาท(รวมVAT)	
12. รวมเป็นเงินค่าเช่าซื้อทั้งสิ้น(ข้อ6 x ข้อ11) =	582,478.00	บาท(รวมVAT)	
การชำระค่าเช่าซื้อ	กำหนดชำระค่าเช่าซื้อภายในวันที่ 20	ของทุกเดือนปฏิทินจนกว่าจะครบ	
กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ 20 มิถุนายน 2557			
VAT ขณะทำสัญญาเท่ากับร้อยละ 7.0000	MRR ขณะทำสัญญา เท่ากับร้อยละ 8.0000	ต่อปี	
อัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่แท้จริงร้อยละ 9.9377		ต่อปี	

ข้อควรระวัง: ผู้เช่าซื้อต้องชำระดอกเบี้ยและเงินต้นให้ครบถ้วนตามงวดที่กำหนด มิฉะนั้นจะถือว่าผิดสัญญาและต้องชำระดอกเบี้ยเพิ่ม

เอกสารแนบ: บัญชีรายการเงินต้นและดอกเบี้ย

วันที่ 16 ต.ค. 2567 เวลา 12:56:16 น.

ภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT) หมายถึง ภาษีมูลค่าเพิ่มซึ่งผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ต้องชำระพร้อมกับการชำระเงินหรือเงินจำนวนใดๆที่ต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่ม ตามอัตราที่รัฐบาลประกาศกำหนดในแต่ละปี พ.ศ. 2567 13:09 น.

ผู้เช่าซื้อตกลงชำระค่าเช่าซื้อตามจำนวนและกำหนดในรายละเอียดข้างต้น โดยชำระ ณ ที่ทำการของเจ้าของและผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ตามกฎหมายที่จะต้องชำระ “ภาษีมูลค่าเพิ่ม” ซึ่งต่อไปในสัญญาจะให้หมายความรวมถึงเบี้ยปรับและเงินเพิ่มด้วยโดยชำระให้แก่เจ้าของ ณ วันถึงกำหนดชำระเงินจำนวนใดๆ ที่ต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่มตามอัตราที่ใช้บังคับ ณ วันถึงกำหนดชำระตามสัญญา และภาษีมูลค่าเพิ่มตามที่ระบุในรายละเอียดข้างต้น เป็นอัตรา ณ วันทำสัญญา ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงต่อไปในภายหน้าได้

ข้อ 2. ผู้เช่าซื้อตกลงผูกพันตามข้อกำหนดและเงื่อนไขต่างๆ ตามสัญญาต่อท้ายสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ทุกประการ และให้ถือว่าสัญญาต่อท้ายสัญญาเช่าซื้อเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ด้วย

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกันมอบให้คู่สัญญาเก็บรักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อตกลง เงื่อนไขของสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ดังปรากฏข้างต้น

ลงชื่อ ผู้เช่าซื้อ
(นสว. สันติ อ้วนเมือง)

ลงชื่อ เจ้าของ
บริษัท ลีสซิ่งไอซีบีซี (ไทย) จำกัด

ลงชื่อ พยาน
(ชัยยงค์ จินบุตร)

ลงชื่อ พยาน
(ฐานิดา งาม)

ลงชื่อ คู่สมรส/ผู้ให้ความยินยอม
()

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ได้ตรวจสอบบริบทที่เช่าซื้อรวมถึงส่วนควบและอุปกรณ์ทั้งสิ้นจนเป็นที่พอใจแล้ว จึงได้รับมอบรถคันที่เช่าซื้อตามสัญญานี้ไปจากเจ้าของในวันทำสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้แล้ว

ลงชื่อ ผู้เช่าซื้อ
(นสว. สันติ อ้วนเมือง)

สัญญาต่อท้ายสัญญาเช่าซื้อ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

16 ต.ค. 2567 13:09 น.

ข้อ 1. รถยนต์คันที่กล่าวรายละเอียดตามสัญญาเช่าซื้อ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "รถ" ให้หมายถึงความรวมถึง ส่วนควบ อุปกรณ์ อะไหล่ ส่วนที่ตกแต่งติดตั้งเพิ่มเติมด้วย และผู้เช่าซื้อได้รับมอบรถไปจากเจ้าของในสภาพที่ได้ ตรวจเป็นที่พอใจแล้ว เป็นการเช่าซื้อรถตามสภาพขณะทำสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นรถใหม่หรือรถใช้แล้วซึ่งต้องนำไป ซ่อมเพื่อใช้งาน และผู้เช่าซื้อตกลงสละข้อต่อสู้เกี่ยวกับสภาพรถไม่ว่ากรณีใดๆ

ข้อ 2. ผู้เช่าซื้อเป็นผู้ติดต่อและตกลงเลือกซื้อรถกับผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายรถโดยตรง ซึ่งเจ้าของมิได้เป็นผู้จำหน่าย รถและผู้เช่าซื้อขอใช้บริการทางการเงินจากเจ้าของในลักษณะเช่าซื้อดังนี้

2.1 แม้ผู้เช่าซื้อจะได้ชำระเงินจอง เงินดาวน์ หรือชำระราคาบางส่วน ผู้เช่าซื้อตกลงให้รถตกเป็นกรรมสิทธิ์ ของเจ้าของแต่ผู้เดียว หากสัญญานี้เป็นอันสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เช่าซื้อจะไม่เรียกร้องเงินดังกล่าวคืน หรือเรียก ค่าเสียหายใดๆ จากเจ้าของ

2.2 คำรับรอง คำพรรณนา บรรยาย สรรพคุณ คุณภาพ ความเหมาะสม การรับประกัน การบริการ ของ ผู้จำหน่ายรถ หรือผู้ผลิตรถ หรือบุคคลใดๆ รวมทั้งข้อตกลงใดๆ เกี่ยวกับรถ ระหว่างผู้เช่าซื้อกับผู้จำหน่ายรถ หากไม่ ระบุชัดแจ้งในสัญญานี้จะไม่ผูกพันเจ้าของ และเจ้าของไม่รับผิดชอบความชำรุดบกพร่องใดๆ ไม่ว่าตรวจพบขณะส่ง มอบหรือไม่ รวมถึงกรณีที่เช่าซื้อรถใช้แล้วและต้องนำไปซ่อมเพื่อใช้งาน ผู้เช่าซื้อตกลงว่าเป็นการเช่าซื้อรถตาม สภาพ และจะไม่ยกเอาปัญหาเรื่องสภาพรถมาเป็นข้ออ้างในการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญานี้

การรับประกัน การให้บริการ การรับรองคุณภาพรถ จากผู้จำหน่ายรถไม่ว่าจะมีหรือไม่เพียงใด ผู้เช่าซื้อ ได้รับทราบเงื่อนไขและสิทธิที่จะได้รับทั้งหมดแล้ว และหากเจ้าของได้จัดให้ผู้เช่าซื้อได้ใช้สิทธิในการเรียกร้องให้ จากผู้จำหน่ายรถหรือผู้ผลิตรถได้โดยตรง เจ้าของไม่ต้องรับผิดชอบเพื่อความชำรุดบกพร่องหรือการรอนสิทธินั้น

2.3 เมื่อเจ้าของได้ชำระราคารถไปแล้ว ผู้เช่าซื้อจะไม่ยกเอาเหตุที่ยังไม่ได้รับสำเนาใบคู่มือจดทะเบียน แผ่น ป้ายทะเบียน (โลหะ) หลักฐานการชำระภาษี หรือเหตุที่ได้รับล่าช้า มาปฏิเสธการชำระค่าเช่าซื้อ หรือไม่ปฏิบัติตาม ข้อตกลงเงื่อนไขของสัญญานี้ ทั้งกรณีที่ผู้จำหน่ายรถเป็นผู้ดำเนินการจดทะเบียนให้ และในกรณีที่เจ้าของดำเนินการ จดทะเบียนให้ แต่ผู้จำหน่ายรถไม่ส่งใบแจ้งจำหน่ายและเอกสารประกอบการจดทะเบียนมายังเจ้าของ หรือส่งมาล่าช้า

การจดทะเบียนรถใหม่ตามวรรคก่อน ต้องระบุชื่อเจ้าของเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในทะเบียน และให้ เจ้าของเป็นผู้เก็บรักษาใบคู่มือจดทะเบียน และเป็นหน้าที่ของผู้เช่าซื้อจะต้องตกลงกับผู้จำหน่ายรถให้จดทะเบียนรถด้วย ค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเอง เว้นแต่เจ้าของตกลงจะดำเนินการจดทะเบียนให้เป็นลายลักษณ์อักษร และไม่ว่ากรณีใด หากครบ 90 วันนับแต่วันทำสัญญานี้ เจ้าของไม่ได้รับใบคู่มือจดทะเบียนรถด้วยเหตุที่ผู้เช่าซื้อไม่นำรถไปตรวจ สภาพหรือดัดแปลงต่อเติมสภาพจนไม่สามารถจดทะเบียนรถได้ เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที

กรณีที่ไม่สามารถจดทะเบียนรถใหม่ได้ ซึ่งไม่ใช่ความผิดของเจ้าของ เจ้าของไม่ต้องรับผิดชอบต่อ รวมถึงกรณีไม่สามารถโอนทะเบียนรถให้ผู้เช่าซื้อภายในกำหนดตามข้อ 15 ด้วย

ข้อ 3. ผู้เช่าซื้อจะต้องใช้รถโดยทะนุถนอมในปกติธุระของผู้เช่าซื้อเอง โดยจะซ่อมแซมบำรุงรักษา เปลี่ยน ส่วนควบและอุปกรณ์ตามอายุที่เหมาะสมให้รถอยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดีเสมือนหนึ่งเจ้าของทรัพย์สินดูแล ทรัพย์สินของตน โดยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเอง

ในระหว่างสัญญานี้ ผู้เช่าซื้อตกลงจะเก็บรักษารถที่เช่าซื้อไว้ ณ ที่อยู่ของผู้เช่าซื้อ ตามที่ระบุไว้ ในสัญญานี้ และจะไม่นำรถที่เช่าซื้อไปเก็บรักษาไว้ที่อื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของ และ

รวมทั้งเข้าไปในสถานที่ใดๆ ซึ่งผู้เช่าซื้ออาศัย หรือครอบครอง หรือเป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้างที่ใดก็ตามที่รถอยู่ในที่นั้น เพื่อดำเนินการดังกล่าวข้างต้นได้ หากปรากฏว่ารถที่เช่าซื้อชำรุดเสียหาย ผู้เช่าซื้อตกลงจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดีดังเดิม

คดีหมายเลขคดีที่ นอญ 473/2567

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
16 ต.ค. 2567 13:09 น.

ข้อ 4. ผู้เช่าซื้อจะไม่ใช้และไม่ยินยอมให้บุคคลใดใช้รถในลักษณะที่ไม่เหมาะสม ผิดประเพณีที่เจ้าภาพรถออกแบบหรือจดทะเบียนหรือใช้รถในลักษณะที่ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น และไม่ยินยอมให้ผู้ขับรถไม่ชำนาญหรือผู้ไม่มีใบอนุญาตขับรถ และผู้เช่าซื้อจะไม่หรือยินยอมให้บุคคลใดลบ ขูดขีด ทำลาย หมายเลข เครื่องหมาย ของเครื่องยนต์ แชนซีส์ หรือตัวถัง หากกระทำได้ดังกล่าวคู่สัญญาตกลงให้สัญญาสิ้นสุดลงทันที

ข้อ 5. ผู้เช่าซื้อจะต้องรับผิดชอบต่อเจ้าของหรือบุคคลใดๆ ในความสูญหายหรือเสียหายใดๆ อันเกิดกับรถบุคคลใดๆ หรือทรัพย์สินของบุคคลใดๆ อันเนื่องมาจากรถหรือการใช้รถทุกกรณี แม้ในเหตุความชำรุดบกพร่องของรถเอง หรือในเหตุสุดวิสัย และเมื่อเกิดเหตุดังกล่าวผู้เช่าซื้อจะต้องแจ้งให้เจ้าของทราบทันที และจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหายให้แก่เจ้าของและ/หรือบุคคลใดๆ นั้น และซ่อมแซมรถให้เรียบร้อยดีดังเดิม โดยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเอง และหากเจ้าของต้องเสียค่าใช้จ่ายดังกล่าวไป ผู้เช่าซื้อจะต้องชดเชยคืนให้ครบจำนวนพร้อมเบี้ยปรับ ไม่ว่าความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้ออนุญาตหรือรู้เห็นเป็นใจด้วยหรือไม่ก็ตาม

ในกรณีที่รถสูญหาย เสียหาย หรือถูกทำลาย จนไม่สามารถซ่อมแซมให้ดีดังเดิมได้ ถูกยึด ถูกอายัด หรือถูกริบ ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลง โดยหากไม่เป็นความผิดของผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบค่าเสียหายตามความเสียหายที่เจ้าของได้รับเนื่องจากเหตุดังกล่าวข้างต้น หรือเบี้ยปรับ หรือค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการทวงถาม การติดตามรถ ค่าทนายความหรือค่าอื่นใดเพียงเท่าที่เจ้าของได้ใช้จ่ายไปจริงโดยประหยัดตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร แต่หากเป็นความผิดของผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเท่ากับจำนวนหนึ่งค่างชำระตามสัญญานี้

ข้อ 6. หากรถถูกใช้เป็นพาหนะในการกระทำความผิด หรือเกี่ยวเนื่องกับการกระทำความผิด หรือใช้รถในลักษณะที่ผิดกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หรือข้อบังคับใดๆ หรือใช้รถโดยประการอื่นใด เป็นเหตุให้รถถูกริบ ยึด อายัด อยู่ในความครอบครอง หรือตกเป็นของรัฐ หรือรถถูกนำออก หรือพยายามนำออกนอกราชอาณาจักรไทย หรือนำรถไปขาย ให้ยืม จำนำ ให้เช่าช่วง หรือก่อภาระผูกพัน หรือตกไปอยู่ในความครอบครองของบุคคลภายนอก ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที และผู้เช่าซื้อจะต้องชดเชยค่าเสียหายตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 5 วรรค 2

กรณีตามวรรคก่อนหากเจ้าของต้องเสียค่าใช้จ่ายไปจริงโดยประหยัดตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควรในการติดต่อขอรับรถคืนจากบุคคลหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ไม่ว่าจะเป็นเงินรางวัล ค่าใช้จ่ายศาล ค่าไต่สวน ค่าเดินทาง ค่าที่พัก เบี้ยเลี้ยง หรือค่าใช้จ่ายอื่นใด เพื่อให้ได้รับรถคืน หรืออำนวยความสะดวกรวดเร็ว ผู้เช่าซื้อตกลงชำระคืนให้เจ้าของจนครบจำนวนพร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี นับแต่วันที่เจ้าของได้ชำระเงินนั้นไป

ข้อ 7. ผู้เช่าซื้อสัญญาว่าจะประกันภัยรถประเภทที่หนึ่งครอบคลุมภัยทุกชนิด และประกันภัยตามพระราชบัญญัติคุ้มครองผู้ประสบภัยจากรถ พ.ศ. 2535 กับผู้รับประกันภัย ซึ่งเจ้าของตกลงยินยอมด้วย โดยผู้เช่าซื้อเป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันภัยในทันทีที่ทำสัญญานี้ และตลอดไปจนกว่ากรรมสิทธิ์ในรถจะตกเป็นของผู้เช่าซื้อตามสัญญานี้ ให้มีวงเงินเอาประกันภัยจำนวนไม่น้อยกว่าค่าเช่าซื้อส่วนที่ยังไม่ได้ชำระตามสัญญานี้ และไม่มีข้อจำกัดสิทธิใดๆ โดยระบุให้เจ้าของเป็นผู้รับประกันภัยและเป็นผู้เก็บรักษากรรมธรรม์ ทั้งนี้โดยผู้เช่าซื้อในฐานะผู้เอาประกันภัยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในกรรมธรรม์โดยเคร่งครัดในกรณีที่รถเสียหายหรือสูญหาย แม้จะเกิดขึ้นระหว่างรถอยู่ในความครอบครองของบุคคลใดๆ ไม่ว่าผู้รับประกันภัยหรือบุคคลใดๆ จะซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายให้เพียง

กรณีที่เกิดสูญหายหรือเสียหายสิ้นเชิง และเจ้าของได้รับประโยชน์ตามกฎหมายประกอบกับภาระหนี้ที่ยังคงค้างชำระตามสัญญา โดยให้ส่วนลดดอกเบี้ยเข้าซื้อตามที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ 17 หรือหักจ่ายเรียบร้อยแล้ว หากมีเงินเหลืออยู่เท่าใดให้ตกแก่ผู้เช่าซื้อ

คดีหมายเลขคดีที่ NOE3473/2567

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

16 ต.ค. 2567 13:09 น.

หากผู้เช่าซื้อไม่ทำประกันภัยและ/หรือไม่ชำระค่าเบี้ยประกันภัยตามกำหนดในสัญญาเช่าซื้อ เบี้ยประกันภัยปีแรกหรือปีต่อๆ ไปจนเป็นเหตุให้กรมธรรม์ประกันภัยขาดความคุ้มครองให้ถือว่าผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญ เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ หรือมีสิทธินำเงินจำนวนใดๆ ที่ได้รับจากผู้เช่าซื้อมาหักชำระเบี้ยประกันภัยได้โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้เช่าซื้อ

ข้อ 8. ค่าจดทะเบียนรถใหม่ ค่าภาษี ค่าธรรมเนียม เงินเพิ่ม และค่าใช้จ่ายอื่นใดเกี่ยวกับทะเบียนรถ รวมทั้งค่าบริการของเจ้าของในกรณีเจ้าของเป็นผู้ดำเนินการต่างๆ เกี่ยวกับทะเบียนรถ ผู้เช่าซื้อจะเป็นผู้ชำระ และเมื่อผู้เช่าซื้อชำระเงินค่าต่อภาษีและค่าบริการแล้ว เจ้าของจะดำเนินการต่อภาษีให้ แต่หากผู้เช่าซื้อค้างชำระภาษีประจำปี เจ้าของจะแจ้งการไม่ใช้รถพร้อมทั้งยกเลิกการจดทะเบียน รวมถึงมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และในกรณีผู้เช่าซื้อค้างชำระค่าเช่าซื้อ หรือประพฤติดังกล่าว หรือสัญญาเช่าซื้อฉบับอื่นใดที่มีอยู่กับเจ้าของ เจ้าของมีสิทธิระงับการต่อภาษีประจำปี หรือระงับการส่งมอบเอกสารแสดงการเสียภาษีประจำปี หรือเอกสารจำเป็นในการใช้รถ จนกว่าผู้เช่าซื้อจะชำระหนี้ครบถ้วน

กรณีผู้เช่าซื้อดัดแปลงต่อเติมรถหลังจากที่ได้ทำสัญญาเช่าซื้อ ไม่ว่าจะได้รับอนุญาตจากเจ้าของหรือไม่ หากเข้าข่ายที่จะต้องชำระภาษีตามกฎหมาย ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใด ผู้เช่าซื้อจะต้องเป็นผู้ชำระทั้งสิ้น และหากการกระทำดังกล่าวทำให้ไม่สามารถโอนทะเบียนรถเป็นชื่อของผู้เช่าซื้อตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบแก้ไขเปลี่ยนแปลงเพื่อให้คืนสภาพเดิมด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเอง

กรณีรถนำเข้าจากต่างประเทศ ผู้เช่าซื้อสอบถามผู้จำหน่ายรถและตรวจสอบโดยละเอียดแล้วจึงขอรับรองว่า ได้มีการชำระค่าอากร ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีการค้า และภาษีบำรุงท้องที่ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ โดยผ่านพิธีการทางศุลกากรครบถ้วนถูกต้องแล้ว

ข้อ 9. เงินจำนวนใดๆ ที่เจ้าของรับจากผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อตกลงยินยอมให้เจ้าของจัดสรรเป็นภาษีมูลค่าเพิ่มที่ผู้เช่าซื้อต้องชำระหรือที่เจ้าของชำระแทนไป ค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เจ้าของได้ชำระไปแทนผู้เช่าซื้อ และผู้เช่าซื้อเป็นผู้มีหน้าที่ชำระตามกฎหมายหรือตามสัญญาเช่าซื้อ และ/หรือเบี้ยปรับของเงินที่ค้างชำระก่อน หลังจากนั้นจะจัดสรรชำระหนี้ใดๆ ซึ่งผู้เช่าซื้อจะต้องชำระตามสัญญาเช่าซื้อ โดยเฉพาะอย่างยิ่งค่าเช่าซื้อ ให้จัดสรรชำระเป็นเงินค่าเช่าซื้องวดที่ค้างชำระอยู่ก่อนที่สุดและนานที่สุดตามลำดับ

กรณีที่เจ้าของได้ชำระเงินค่าธรรมเนียม ค่าภาษีอากร หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่ผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ชำระแทนผู้เช่าซื้อไปแล้ว ถ้าเจ้าของไม่เคยมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อนำเงินดังกล่าวมาชำระภายในเวลาไม่น้อยกว่า 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งและเจ้าของประสงค์จะนำเงินค้างงวดของผู้เช่าซื้อในงวดต่อมา มาหักชำระเงินดังกล่าว เจ้าของจะต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อทราบเพื่อให้เงินจำนวนนั้นมาชำระ ถ้าผู้เช่าซื้อชำระเงินดังกล่าวภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเจ้าของจะถือว่าผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระเงินงวดนั้นไม่ได้

กรณีเจ้าของมีความประสงค์จะนำเงินค้างงวดของผู้เช่าซื้อมาหักชำระค่าเบี้ยปรับ ค่าใช้จ่ายในการทวงถาม ค่าติดตามรถที่เช่าซื้อ ค่าทนายความและอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องด้วยการที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ หรือการกลับเข้าครอบครองรถที่เช่าซื้อของเจ้าของ เนื่องจากมีการบอกเลิกสัญญา เจ้าของจะต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อทราบ เพื่อนำเงินจำนวนนั้นมาชำระและถ้าผู้เช่าซื้อชำระเงินดังกล่าวภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเจ้าของจะถือว่า

ข้อ 10. นอกจากสัญญานี้จะสิ้นสุดลงตามข้ออื่นๆ ของสัญญานี้แล้ว สัญญานี้ย่อมสิ้นสุดลงโดยเหตุดังต่อไปนี้

คดีหมายเลขคดีที่ นูE3473/2567

10.1 กรณีที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อ 3 งวดติดต่อกัน และเจ้าของได้บอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้เช่าซื้อชำระค่าเช่าซื้อที่ค้างชำระภายในเวลาอย่างน้อย 30 วัน นับแต่วันที่ผู้เช่าซื้อได้รับหนังสือ หากผู้เช่าซื้อไม่ชำระค่าเช่าซื้อพร้อมภาษีมูลค่าเพิ่ม เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่าย และเงินอื่นใดที่ต้องชำระให้ครบถ้วนตามที่นัด ณ วันที่ชำระ ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
16 ต.ค. 2567 13:09 น.

หากผู้เช่าซื้อไม่อาจชำระค่าเช่าซื้อตามวรรคก่อนได้ และจัดหาบุคคลภายนอกซึ่งมีคุณสมบัติครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่เจ้าของกำหนดเป็นการทั่วไปในการประกอบกิจการให้เช่าซื้อตามปกติ รับโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญานี้ โดยต้องทำสัญญาโอนสิทธิและหน้าที่ให้เรียบร้อยพร้อมทั้งชำระเงินจำนวนตามวรรคก่อนให้แก่เจ้าของให้ครบ รวมทั้งค่าภาษี ค่าใช้จ่าย ค่าอากร หรือเงินอื่นใด ที่เจ้าของต้องชำระเพิ่มเนื่องจากการโอนสิทธิ แม้ตามกฎหมายกำหนดให้เจ้าของเป็นผู้ชำระ และค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิในสัญญานี้ตามที่เจ้าของได้กำหนดไว้ภายในกำหนดระยะเวลาตามวรรคก่อน สัญญาจึงจะไม่สิ้นสุด

10.2 กรณีที่ผู้เช่าซื้อและ/หรือผู้ค้ำประกัน ถึงแก่กรรม หรือมีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดหรือเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ และทายาทหรือผู้มีอำนาจกระทำการแทนตามกฎหมายไม่จัดหาบุคคลอื่นใดซึ่งเจ้าของได้ตรวจพิจารณาเห็นว่าเป็นผู้ที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของเจ้าของมารับโอนสิทธิหรือมาค้ำประกันแทนภายใน 30 วัน นับแต่ผู้เช่าซื้อหรือผู้ค้ำประกันถึงแก่กรรม หรือมีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที

10.3 กรณีที่ผู้เช่าซื้อกระทำให้หรือยอมให้ผู้อื่นกระทำการดัดแปลง ต่อเติม หรือกระทำการประการอื่นใดจนเป็นเหตุให้รถเสื่อมสภาพ หรือเสื่อมราคาลงเกินกว่าการใช้สอยตามปกติเยี่ยงวิญญูชนพึงกระทำ ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที

10.4 กรณีที่รถคันที่เช่าซื้อถูกริบ อายัด หรือตกเป็นของรัฐ ไม่ว่าจะเป็นการกระทำของผู้เช่าซื้อเองหรือบุคคลใดโดยผู้เช่าซื้อจะรู้เห็นเป็นใจด้วยหรือไม่ก็ตาม

10.5 กรณีที่ผู้เช่าซื้อถูกศาลพิพากษาลงโทษในความผิดอาญา จนถึงขนาดที่เจ้าของเห็นว่าน่าจะมีผลให้ผู้เช่าซื้อไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้ เว้นแต่ความผิดอาญาอันเกิดจากการประมาทหรือความผิดลหุโทษ

10.6 กรณีที่ผู้เช่าซื้อถูกบังคับคดี ถูกยึดทรัพย์ ถูกอายัดทรัพย์สิน ตามคำพิพากษาของศาลหรือตามกฎหมายอื่นหรือถูกฟ้องคดีต่อศาลจนถึงขนาดที่เจ้าของเห็นว่าน่าจะมีผลให้ผู้เช่าซื้อไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้

10.7 กรณีที่ผู้เช่าซื้อไม่รักษาและปฏิบัติตามข้อตกลง เงื่อนไขข้อผูกพันใดๆ และข้อกำหนดใดๆ อันเป็นหน้าที่ของตนตามที่ระบุในสัญญานี้ให้เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อได้ทันที

10.8 กรณีที่ผู้เช่าซื้อจงใจหรือเจตนาให้ข้อมูลหรือรายละเอียดอันเป็นเท็จแก่เจ้าของ ซึ่งข้อมูลหรือรายละเอียดนั้นเป็นสาระสำคัญและมีผลต่อการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อนี้ของเจ้าของ

10.9 หากผู้เช่าซื้อและ/หรือผู้ค้ำประกันทำการปลอมแปลงหรือดัดแปลงส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมดของต้นฉบับหรือสำเนา บัตรประชาชน ทะเบียนบ้าน หรือเอกสารอื่นใดที่ใช้ประกอบเพื่อขอทำสัญญาเช่าซื้อ และต่อมาเจ้าของได้ทราบถึงพฤติกรรมดังกล่าว อันเป็นการฉ้อฉล ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที ผู้เช่าซื้อและ/หรือผู้ค้ำประกันต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดจากการกระทำดังกล่าวให้แก่เจ้าของ

การสิ้นสุดของสัญญาดังกล่าวไม่มีผลยกเลิกหรือลบล้างสิทธิเรียกร้องของเจ้าของและความรับผิดชอบ

ผู้เช่าซื้อและผู้ค้ำประกันต้องชดเชยค่าเสียหาย ค่าเช่าทรัพย์สิน ค่าขาดประโยชน์ที่เจ้าของควรได้รับ ภาษีมูลค่าเพิ่มตามจำนวนที่เจ้าของได้

ผู้ยื่นเอกสาร นายอิศรชัย จันทิรขอนแก่น ณ วันที่ 16 ต.ค. 2567 เวลา 12:56:16 น.

ชำระไป เบี้ยปรับค่าใช้จ่าย เงินจำนวนใดๆ ตามที่กำหนดในสัญญาซึ่งเจ้าของได้จ่ายไปจริงเพื่อการดังกล่าวตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร หรือที่ผู้เช่าซื้อต้องชำระตามกฎหมาย

คดีหมายเลขคดีที่ พว.3473/2567

ข้อ 11. เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลงตามข้อ 10 หรือข้ออื่นๆ ของสัญญานี้ หรือในกรณีที่ผู้เช่าซื้อไม่ชำระค่าเช่าซื้อตามที่กำหนดส่งมอบรถคืนให้แก่เจ้าของ ณ ภูมิลำเนาของเจ้าของในสภาพเรียบร้อยและใช้การได้ดีตามที่ผู้เช่าซื้อได้ชำระค่าเช่าซื้อเอง หากผู้เช่าซื้อไม่ส่งมอบรถคืนให้แก่เจ้าของหรือผู้มีอำนาจกระทำการแทน เจ้าของมีสิทธิติดตาม ยึด กลับเข้าครอบครองรถได้ทันที โดยมีสิทธิเข้าไปในสถานที่ใดๆ ซึ่งผู้เช่าซื้ออาศัยครอบครองหรือเป็นเจ้าของ หรือสถานที่ใดๆ ซึ่งรถอาจอยู่ในที่นั้นได้ ค่าธรรมเนียมค่าใช้จ่ายซึ่งเจ้าของได้ชำระไปในการติดตาม ตามที่ได้ใช้จ่ายจริงโดยประหยัดตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร เพื่อสืบทราบให้ได้กลับเข้าครอบครองรถ ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของ และหากผู้เช่าซื้อครอบครองและใช้รถโดยไม่ชำระค่าเช่าซื้อก่อนสัญญานี้สิ้นสุดลง และหลังสัญญานี้สิ้นสุดลง เจ้าของยังมิได้รับรถคืนไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระค่าใช้ทรัพย์ ค่าขาดประโยชน์หรือค่าเสียหายเป็นรายเดือน รวมทั้งต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่มตามจำนวนที่เจ้าของได้ชำระไป และผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบต่อความชำรุดบกพร่อง ค่าเสื่อมราคา และค่าเสียหายใดๆ อันเกิดแก่รถด้วย โดยเจ้าของมีสิทธิริบเงินค่าเช่าซื้อและ/หรือเงินจำนวนใดๆ ซึ่งเจ้าของได้จ่ายไปจริงโดยประหยัดเพื่อการดังกล่าวตามความจำเป็น และมีเหตุผลอันสมควรซึ่งผู้เช่าซื้อชำระให้แก่เจ้าของแล้วทั้งหมดด้วย หากผู้เช่าซื้อไม่ส่งมอบรถคืนแก่เจ้าของ ณ ที่ทำการของเจ้าของ เจ้าของจะแจ้งการไม่ใช้รถพร้อมทั้งยกเลิกการจดทะเบียนในทันที

เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลง ผู้เช่าซื้อสัญญาว่าจะต้องเอาทรัพย์สินต่างๆ ของผู้เช่าซื้อหรือของบุคคลใดๆ ออกจากรถ หากผู้เช่าซื้อไม่ยอมเอาทรัพย์สินของผู้เช่าซื้อหรือของบุคคลใดๆ ออกจากรถให้หมดแล้ว เมื่อเจ้าของ ผู้แทนหรือลูกจ้างของเจ้าของเข้ายึดถือครอบครองรถ ให้ถือว่าผู้เช่าซื้อหรือเจ้าของทรัพย์สินนั้นยอมให้เจ้าของ ผู้แทนหรือลูกจ้างของเจ้าของนำทรัพย์สินดังกล่าวไปได้ด้วยโดยไม่มีเจตนาทุจริต ทรัพย์สินใดๆ (ถ้ามี) ที่ติดมากับรถ ผู้เช่าซื้อตกลงให้แก่เจ้าของ ผู้แทน หรือลูกจ้างของเจ้าของนำทรัพย์สินดังกล่าวไปฝากไว้กับบุคคลใดๆ หรือไม่ก็ได้ตามแต่เจ้าของจะเห็นสมควร ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเอง

กรณีที่เจ้าของบอกเลิกสัญญาและกลับเข้าครอบครองรถ เจ้าของจะแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้เช่าซื้อและผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) เพื่อให้ผู้เช่าซื้อใช้สิทธิซื้อรถตามจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้โดยได้รับส่วนลดดอกเบี้ยเช่าซื้อตามสัญญาข้อ 17 โดยให้เวลาไม่น้อยกว่า 7 วัน

ข้อ 12. ผู้เช่าซื้อยินยอมให้ส่วนควบหรืออุปกรณ์ใดๆ ที่ติดตั้งกับรถไม่ว่าก่อนหรือหลังทำสัญญานี้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของทันที โดยจะไม่เรียกร้องหรือขอให้ชดใช้ราคาแต่ประการใด หากการเปลี่ยนแปลงหรือหาของใหม่มาทดแทนของผู้เช่าซื้อเป็นเหตุให้ราคาถูกลงน้อยถอยลง ผู้เช่าซื้อจะต้องรับผิดชอบชดใช้ราคาส่วนที่ลดน้อยถอยลงให้แก่เจ้าของด้วย

ข้อ 13. กรณีที่เจ้าของได้รถกลับคืนมาไม่ว่าจะด้วยเหตุที่เจ้าของเป็นฝ่ายบอกเลิกสัญญา หรือผู้เช่าซื้อเป็นฝ่ายบอกเลิกสัญญา โดยการส่งมอบรถที่เช่าซื้อคืนให้แก่เจ้าของ เจ้าของตกลงว่าหากนำรถออกขายได้ราคาเกินกว่ามูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญานี้ เจ้าของจะคืนเงินส่วนเกินนั้นให้แก่ผู้เช่าซื้อ แต่หากได้ราคาน้อยกว่ามูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญานี้ผู้เช่าซื้อตกลงรับผิดชอบส่วนที่ขาดเฉพาะในกรณีที่เจ้าของได้ขายโดยวิธีประมูลหรือขายทอดตลาดที่เหมาะสมเท่านั้น โดยผู้เช่าซื้อเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายในการขาย การประมูลหรือขายทอดตลาดนั้น ทั้งนี้เจ้าของจะมีหนังสือแจ้งชื่อผู้ทำการขาย วัน เวลา สถานที่ที่ทำการขาย ราคาที่ขายได้ และรายละเอียดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการขาย

ที่คืนให้แก่ผู้เช่าซื้อหรือจำนวนเงินที่ผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญา ให้ผู้เช่าซื้อทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ทำการขายทั้งนี้ผู้เช่าซื้อจะไม่ได้รับส่วนลดตามอัตราและการคิดคำนวณตามข้อ 17

ข้อ 14. ผู้เช่าซื้อจะบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อในเวลาใดๆ เสียก็ได้โดยผู้เช่าซื้อจะต้องคืนและส่งมอบรถในสภาพที่ซ่อมแซมเรียบร้อยใช้การได้ดีในสภาพเช่นเดียวกับวันที่รับมอบรถไปจากเจ้าของพร้อมทั้งส่งคืนค่างวด อุปกรณ์และอะไหล่ของรถที่เช่าซื้อทั้งหมดให้แก่เจ้าของ ณ ที่ทำการของเจ้าของ และชำระเงินทั้งปวง ที่ถึงกำหนดชำระหรือเป็นหนี้ตามสัญญานี้ในเวลานั้นทันทีภายใต้ความเสี่ยงภัยและค่าใช้จ่ายของผู้เช่าซื้อเองบรรดาเงินที่ผู้เช่าซื้อชำระมาแล้วให้ตกเป็นของเจ้าของทั้งสิ้น และผู้เช่าซื้อตกลงให้เจ้าของมีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายตามที่กำหนดไว้ในข้อ 13 อีกส่วนหนึ่ง (ถ้ามี)

ข้อ 15. เมื่อผู้เช่าซื้อได้ชำระเงินค่าเช่าซื้อ รวมทั้งภาษีมูลค่าเพิ่ม เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่าย และเงินอื่นใดที่ต้องชำระตามสัญญานี้ครบถ้วนแล้ว ให้กรรมสิทธิ์รถตกเป็นของผู้เช่าซื้อทันทีและเจ้าของจะโอนทะเบียนรถให้แก่ผู้เช่าซื้อภายใน 30 วันนับแต่วันที่เจ้าของได้รับเอกสารที่จำเป็นสำหรับการโอนทะเบียนจากผู้เช่าซื้อครบถ้วนและไม่เป็นกรณีที่มีเหตุขัดข้องที่ไม่สามารถโอนทะเบียนได้โดยไม่ใช่ความผิดของเจ้าของ โดยผู้เช่าซื้อเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น หากล่วงเลยกำหนดดังกล่าว เจ้าของยินยอมเสียเบี้ยปรับโดยคำนวณจากมูลค่าเช่าซื้อในอัตราเท่ากับดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในข้อ 16 (วรรคสอง) ไปจนกว่าจะดำเนินการเสร็จสิ้น และถ้าผู้เช่าซื้อต้องดำเนินคดีทางศาลเพื่อเรียกร้องค่าเสียหายหรือเบี้ยปรับ เจ้าของจะรับภาระค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ ตามความเป็นจริงอันจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควรหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้องในการดำเนินคดีดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าซื้อ

แต่หากเจ้าของได้รับความเสียหายใดๆ จากการไม่สามารถโอนทะเบียนรถให้ผู้เช่าซื้อไม่ว่ากรณีใดๆ โดยเป็นความผิดของผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่เจ้าของเต็มจำนวน

หากเจ้าของจะยินยอมให้ผู้เช่าซื้อไปดำเนินการโอนทะเบียนรถเอง ผู้เช่าซื้อจะต้องวางเงินประกันความเสียหายตามจำนวนที่เจ้าของประกาศไว้ ณ ที่ทำการของเจ้าของ

ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อหรือประพฤติผิดสัญญาเช่าซื้อฉบับอื่นใดที่มีอยู่กับเจ้าของ เจ้าของมีสิทธิระงับการโอนทะเบียนรถ หรือไม่ส่งมอบใบคู่มือจดทะเบียนพร้อมเอกสารชุดโอนตามสัญญานี้ให้แก่ผู้เช่าซื้อได้

ข้อ 16. กรณีที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อตามกำหนด ผู้เช่าซื้อตกลงชำระเบี้ยปรับของค่าเช่าซื้อที่ผิดนัดนับแต่วันถึงกำหนดชำระค่าเช่าซื้อแต่ละงวดจนถึงวันชำระและหากเจ้าของต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าเบี้ยประกันภัยค่าธรรมเนียม ค่าภาษี หรือค่าใช้จ่ายใดๆ แทนในนามผู้เช่าซื้อหรือในนามเจ้าของ ซึ่งผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมายหรือตามสัญญานี้ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของพร้อมเบี้ยปรับในต้นเงินจำนวนที่เจ้าของได้จ่ายไปนับแต่วันที่เจ้าของได้จ่ายแต่ละรายการเป็นต้นไปจนถึงวันชำระ นอกจากนี้ ในกรณีที่เจ้าของได้รับความเสียหายใดๆ เนื่องจากผู้เช่าซื้อไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงในสัญญานี้ ผู้เช่าซื้อตกลงชดเชยค่าเสียหายให้แก่เจ้าของโดยชำระเต็มจำนวนพร้อมเบี้ยปรับ นับแต่วันที่เจ้าของได้รับความเสียหายจนถึงวันที่ผู้เช่าซื้อชดเชยค่าเสียหายนั้น

เบี้ยปรับตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ ผู้เช่าซื้อตกลงชำระให้แก่เจ้าของในอัตราร้อยละเท่ากับ MRR+10 ต่อปี ซึ่ง ณ วันทำสัญญานี้ MRR เท่ากับที่ระบุไว้ในรายละเอียดรถยนต์และค่าเช่าซื้อ และเบี้ยปรับดังกล่าวเจ้าของจะเรียกให้ผู้เช่าซื้อชำระทันที หรือ รวมเรียกเก็บเมื่อผู้เช่าซื้อชำระค่าเช่าซื้องวดสุดท้ายก็ได้ และให้ถือว่าเจ้าของได้สงวนสิทธิเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนดังกล่าวไว้แล้วในเวลารับชำระหนี้

MRR ตามที่กล่าวในวรรคก่อนหมายถึง อัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้าชั้นดีรายย่อย (Minimum Retail Rate) ของธนาคาร กรุงไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งให้มีผลใช้บังคับโดยเปลี่ยนแปลงไปตามที่ธนาคาร กรุงไทย

ข้อ 17. ในสัญญาในความหมายของคำว่า “มูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญา” คือหนี้ขาดอยู่ตามเงื่อนไขของ

17.1 ค่าเช่าซื้อที่ผิดนัดชำระ เบี้ยปรับ และ

17.2 ค่าเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระทั้งหมด และ

17.3 ภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าธรรมเนียม ค่าภาษีซึ่งผู้เช่าซื้อต้องชำระตามกฎหมายหรือตามสัญญา ทั้งนี้ไม่ว่าเจ้าของจะได้จ่ายไปแทนในนามผู้เช่าซื้อหรือในนามเจ้าของหรือไม่ก็ตาม ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของพร้อมเบี้ยปรับของเงินดังกล่าว (ถ้ามี) และ

17.4 ค่าติดตามทวงถามและค่าใช้จ่ายอื่นใด ทั้งนี้เพียงเท่าที่เจ้าของได้ใช้จ่ายไปจริงโดยประหยัดตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร ซึ่งเจ้าของจะเปิดเผยไว้ ณ ที่ทำการของเจ้าของ

กรณีที่ผู้เช่าซื้อมีความประสงค์จะขอชำระเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมดในคราวเดียวโดยไม่ผ่อนชำระค่าเช่าซื้อเป็นรายงวดตามสัญญาเพื่อปิดบัญชีค่าเช่าซื้อ เจ้าของตกลงให้ส่วนลดแก่ผู้เช่าซื้อในอัตราร้อยละ 50 ของดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ โดยคิดคำนวณตามมาตรฐานการบัญชีว่าด้วย เรื่องสัญญาเช่าตามที่คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานการบัญชีตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพบัญชีกำหนดและปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี เพื่อใช้เป็นมาตรฐานในการจัดทำบัญชีตามกฎหมายว่าด้วยการบัญชีและกฎหมายอื่น

ข้อ 18. หากมีเงินหรือทรัพย์สินใดๆ ของผู้เช่าซื้ออยู่กับเจ้าของตามตัวเงินหรือตามบัญชีประเภทใด และ/หรือมีเงิน หรือทรัพย์สินใดๆ ที่จะตกให้แก่ผู้เช่าซื้อ แต่อยู่ในความครอบครองของเจ้าของ และ/หรือมีเงิน และ/หรือมีหนี้สิน หรือทรัพย์สินใดๆ ที่เจ้าของจะต้องชำระหรือคืนให้แก่ผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อยินยอมให้เจ้าของหักเอาเงิน และ/หรือหนี้สิน และ/หรือขายทรัพย์สินมาใช้หนี้ความรับผิดของผู้เช่าซื้อตามสัญญาได้ทั้งสิ้น หากยังขาดอยู่เท่าใด ผู้เช่าซื้อจะต้องผูกพันตามสัญญา จนกว่าเจ้าของจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน

ข้อ 19. บรรดาคำบอกกล่าวที่ตามกฎหมายหรือในสัญญากำหนดให้ทำเป็นหนังสือ ให้ส่งแก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ส่วนคำบอกกล่าวหรือหนังสือติดต่ออื่นๆ ให้ส่งถึงตัวผู้รับโดยตรงหรือโดยทางไปรษณีย์ธรรมดา

ในกรณีที่เจ้าของส่งคำบอกกล่าวหรือหนังสือติดต่อใดๆ ตามวิธีการข้างต้นไปยังตำบลที่อยู่ของผู้เช่าซื้อตามที่ระบุไว้ในสัญญา หรือที่อยู่ตามที่ผู้เช่าซื้อได้แจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นหนังสือครั้งล่าสุด ให้ถือว่าได้มีการส่งให้โดยชอบแล้ว ทั้งนี้ไม่จำกัดคำนึงว่าจะถึงตัวผู้เช่าซื้อหรือมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม รวมทั้งกรณีส่งให้ไม่ได้เพราะผู้เช่าซื้อย้ายที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้เจ้าของทราบเป็นหนังสือ หรือสถานที่อยู่ที่แจ้งไว้ค้นหาไม่พบ หรือถูกรื้อถอน ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อเปลี่ยนแปลงที่อยู่ ผู้เช่าซื้อจะต้องแจ้งให้เจ้าของทราบตำบลที่อยู่แห่งใหม่เป็นหนังสือภายใน 7 วัน นับแต่มีการเปลี่ยนแปลง

ข้อ 20. ผู้เช่าซื้อตกลงยินยอมให้เจ้าของหรือบริษัทข้อมูลเครดิตทุกแห่งที่เจ้าของเป็นสมาชิกตรวจสอบรายละเอียดต่างๆ เกี่ยวกับผู้เช่าซื้อ และยินยอมให้เก็บข้อมูลต่างๆ เปิดเผยหรือให้ข้อมูลรายละเอียดดังกล่าวได้รวมถึงยินยอมให้เจ้าของเปิดเผยรายละเอียดบางประการหรือทั้งหมดเกี่ยวกับผู้เช่าซื้อให้แก่บุคคลใดก็ได้ตามที่เจ้าของเห็นสมควรและให้ความยินยอมนี้มีผลตลอดไปแม้สัญญาเช่าซื้อจะสิ้นสุดลงแล้วก็ตาม

ข้อ 21. การที่เจ้าของยอมยกเว้นข้อปฏิบัติใดๆ ให้แก่ผู้เช่าซื้อบางส่วนหรือทั้งหมด ครั้งเดียว หรือหลายครั้งก็ตาม ไม่มีผลที่จะให้ถือว่าเจ้าของได้สละเจตนาของสัญญานี้บางส่วนหรือบางข้อในครั้งต่อไป กล่าวคือ ผู้เช่าซื้อจะต้องปฏิบัติตามสัญญานี้โดยเคร่งครัดครบถ้วนทุกข้อในคราวต่อไปตลอดอายุสัญญานี้

ข้อ 22. หากสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดเป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์ คู่สัญญาดังกล่าวถือว่าส่วนที่ไม่โมฆะหรือสมบูรณ์

ข้อ 23. ผู้เช่าซื้อตกลงรับผิดชอบชำระค่าอากรแสตมป์ปิดต้นฉบับและคู่ฉบับสัญญาเช่าซื้อและสัญญาค้ำประกัน ในอัตราที่กฎหมายเรียกเก็บ

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกันมอบให้คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฉบับ คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อตกลง เงื่อนไขของสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้า พยาน ณ วัน เดือน ปี ดังปรากฏข้างต้น

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง ศาลจังหวัดสุพรรณบุรี

ลงชื่อ ผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อ
(นาย ล้นศักดิ์ อ้วนเมือง)

ลงชื่อ เจ้าของ
บริษัท ลีสซิ่งไอซีบีซี (ไทย) จำกัด

ลงชื่อ พยาน พยาน
(ร้อยเอก ชัยยศ จันทบุตร) (ธาณิดา งามพ)

ลงชื่อ คู่สมรส/ผู้ให้ความยินยอม
()

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
16 ต.ค. 2567 13:09 น.
ศาลจังหวัดอุดรธานี

**บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID**
เลขประจำตัวประชาชน: 1 5399 00200 32 6

นาย **สันติ อ่ำเมือง**
Mr. Santi A-Mueang

**เกิดวันที่ 6 ต.ค. 2531**
Date of Birth 6 Oct 1988

**วันที่ 17/2 หมู่ที่ 3 ต.นาหวาด อ.เมือง จ.อุดรธานี**
Address 17/2 หมู่ที่ 3 ต.นาหวาด อ.เมือง จ.อุดรธานี

อายุ 36 ปี 10 เดือน 11 วัน
Age 36 ปี 10 เดือน 11 วัน

5 ต.ค. 2567
Valid Until 5 Oct 2024

ส.7667 กุดสังข์)
นาย สันติ อ่ำเมือง

ประเทศไทย
THAILAND

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
16 ต.ค. 2567 13:09 น.
ศาลจังหวัดอุดรธานี

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่

เลขที่สำเนาบ้าน

5301-037430-5

สำนักทะเบียน

ท้องที่ตำบลบ้านดงคำ อำเภอเมือง

รายการที่อยู่

92/2 หมู่ที่ 3

ตำบลหาดกรวด อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน

บ้าน

ลักษณะบ้าน

แทนฉบับเดิมที่สูญหาย

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

17 กุมภาพันธ์ 2539

ลงชื่อ

นายทะเบียน

(นายสมชาย จันทร์คำ)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน

สำเนา ทุกตัว
นาย สันติ ยี่ง่วง

เล่มที่

รายการบุคคลในบ้านของเลขที่สำเนาก่อน

ลำดับที่

ชื่อ นายสันติ ยี่ง่วง

สัญชาติ ไทย

เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 1-5399-00200-32-6

สถานภาพ

ผู้อาศัย

เกิดเมื่อ 6 ต.ค. 2531

มารดาชื่อ น.ส. จ.ร.

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ น.ส. จ.ร.

สัญชาติ ไทย

• มาจาก บ้านเลขที่ 92/2 หมู่ที่ 3 ตำบลหาดกรวด อำเภอเมือง

นายทะเบียน

เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 17 ก.พ. 2539

(นายสมชาย จันทร์คำ)

• ไม่

นายทะเบียน

สัญญาค้ำประกัน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

16 ต.ค. 2567 เอกสารข้อบังคับฟ้องหมายเลข 2.....

ศาลจังหวัดอุดรคดีล้มเลิกการตั้ง

อ้างถึงสัญญาเช่าซื้อเลขที่ 07-1-024495-8

รับโอนจากสัญญาเช่าซื้อเลขที่

(นายอัศรัย จันทร์ขอนแก่น)

สัญญาค้ำประกันฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ลิซซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 1122 อาคารเคพีโอ ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2557 โดยข้าพเจ้า นางสาว สวรรค์ พาชื่น อยู่บ้านเลขที่ 151/1 หมู่ 7 ตำบลกู่ตะเภา อำเภอเมืองอุดรดิษฐ์ จังหวัดอุดรดิษฐ์

ต่อไปจะเรียกว่า "ผู้ค้ำประกัน" ขอทำสัญญาฉบับนี้ไว้กับ บริษัท ลิซซิงไอซีบีซี (ไทย) จำกัด ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ปรากฏตามที่ระบุไว้ข้างต้นต่อไปจะเรียกว่า "เจ้าของ" เพื่อเป็นการค้ำประกันการชำระหนี้ของ นาย สันติ อำเภอเมือง

ต่อไปจะเรียกว่า

"ผู้เช่าซื้อ" ซึ่งได้ทำสัญญาเช่าซื้อไว้กับเจ้าของตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่อ้างถึงข้างต้น ฉบับลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2557

ต่อไปจะเรียกว่า "สัญญาเช่าซื้อ" โดยมีเงื่อนไขการค้ำประกันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ค้ำประกันขอค้ำประกันต่อเจ้าของ โดยยินยอมรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมกับผู้เช่าซื้อในบรรดาหนี้ทั้งหมดทุกประการที่ผู้เช่าซื้อ มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่เจ้าของ ในวงเงิน 582,478.00 บาท

และผู้ค้ำประกันยังยินยอมผูกพันที่จะรับผิดชอบไม่จำกัดเฉพาะแต่เพียงจำนวนเงินในวงเงินค้ำประกันเท่านั้น แต่จะต้องรับผิดชอบในหนี้อุปกรณ อื่นๆ อีก เช่น ภาษีมูลค่าเพิ่ม เบี้ยปรับ ค่าธรรมเนียม ค่าเบี้ยประกัน ค่าภาษีอากร ค่าใช้จ่ายต่างๆ และเงินอื่นใดที่เจ้าของต้องเสียไปในการติดตามทวงถาม และ/หรือฟ้องร้องดำเนินคดีกับผู้เช่าซื้อ และ/หรือผู้ค้ำประกันให้ชำระหนี้ทั้งปวงอีกด้วย

ข้อ 2. ผู้ค้ำประกันขอค้ำประกันต่อเจ้าของว่าเงินแต่ละจำนวนและทุกจำนวนที่ถึงกำหนดชำระและจะถึงกำหนดชำระเป็นคราวๆ ตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อจะชำระโดยชอบ และตรงต่อเวลา และขอรับประกันด้วยว่าผู้เช่าซื้อจะปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขทุกข้อทุกประการแห่งสัญญาเช่าซื้อโดยชอบ

ข้อ 3. ผู้ค้ำประกันสัญญาว่าถ้าหากเจ้าของต้องได้รับความเสียหายดังให้คำจำกัดความตามที่กล่าวต่อไปในข้อนี้ โดยเหตุที่ผู้เช่าซื้อ ไม่ว่าเพราะเหตุใดไม่ชำระเงินเต็มจำนวนที่ผู้เช่าซื้อจะพึงชำระเพื่อให้ได้กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินตามสัญญา ผู้ค้ำประกันจะจ่ายเงินและชดเชยความเสียหายให้แก่เจ้าของโดยทันทีเมื่อได้รับการทวงถาม หรือผู้เช่าซื้อผิดสัญญาเช่าซื้อไม่ว่าโดยประการใดๆ ผู้ค้ำประกันจะจ่ายเงินและชดเชยให้แก่เจ้าของโดยทันทีเมื่อได้รับการทวงถาม โดยผู้ค้ำประกันยินยอมรับผิดชอบร่วมกับผู้เช่าซื้ออย่างลูกหนี้ร่วมต่อเจ้าของ ทั้งนี้ ไม่ว่าในเวลาใดที่เจ้าของทวงถามนั้น เจ้าของจะได้ใช้ทางแกทั้งหมด หรือใด ๆ ต่อผู้เช่าซื้อแล้วหรือไม่ก็ตาม

"ความเสียหาย" หมายถึง จำนวนเงินรวมทั้งสิ้นซึ่งผู้เช่าซื้อจะพึงชำระเพื่อให้ได้กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินตามสัญญา บวกกับบรรดาหนี้สิน ค่าจ้างค่าทนาย ค่าฤชาธรรมเนียมศาล ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการบังคับสิทธิของเจ้าของ บวกกับค่าเสียหาย หรือสูญหายอื่นใดที่เจ้าของได้รับหรือมีขึ้นเกี่ยวกับสัญญาเช่าซื้อและสัญญาค้ำประกันฉบับนี้ และหักด้วยเงินสุทธิใดๆ ที่เจ้าของได้รับคืนจากการขายทรัพย์สิน หากเจ้าของเห็นสมควรเลือกขายทรัพย์สินดังกล่าว

"เงินสุทธิ" หมายถึง เงินทั้งสิ้นที่ได้จากการขายทรัพย์สินหลังจากหักภาษีมูลค่าเพิ่ม หักด้วยค่าใช้จ่ายทั้งปวงในการซ่อมแซม การขาย การเก็บรักษา การปลดเปลื้องภาระติดพันใดๆ ในทรัพย์สินและค่าใช้จ่ายอื่นใด ตลอดทั้งเงินจำนวนอื่นใดที่ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระให้แก่เจ้าของตามสัญญา

"วันที่เกิดความเสียหาย" หมายถึง วันที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดผิดสัญญา ตามสัญญาเช่าซื้อ

ข้อ 4. ผู้ค้ำประกันยินยอมรับผิดชอบต่อเจ้าของตามสัญญาเช่าซื้อทั้งเป็นการส่วนตัวและร่วมกับผู้เช่าซื้ออย่างลูกหนี้ร่วม ต่อไปจนกว่าหนี้สินของเจ้าของผู้เช่าซื้อตามสัญญาเช่าซื้อและ/หรือที่เกิดขึ้นสืบเนื่องมาจากสัญญาเช่าซื้อ จะระงับสิ้นไป และในกรณีที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ เจ้าของมีสิทธิเรียกร้องและบังคับให้ผู้ค้ำประกันชำระหนี้ได้ทั้งหมด โดยที่เจ้าของไม่ต้องเรียกร้องหรือบังคับเอาจากผู้เช่าซื้อก่อนแต่อย่างใด

ข้อ 5. เจ้าของชอบที่จะขยายเวลาหรือผ่อนผันโดยประการอื่นแก่ผู้เช่าซื้อ หรือผู้รับชดเชยความรับผิดชอบอื่นใด หรือผู้ค้ำประกันอื่นใด ทั้งชอบที่จะเปลี่ยนแปลงแก้ไข หรือสละทิ้งซึ่งข้อกำหนดใดๆ ของสัญญา ตลอดทั้งสละ ปลดปล่อย หรือให้ความยินยอมต่อการเปลี่ยนแปลงแก้ไขใดๆ ทั้งในสภาพและจำนวนหลักทรัพย์สินเป็นประกันความผูกพัน และความรับผิดชอบใดๆ ของผู้ค้ำประกันที่มีต่อเจ้าของตามสัญญาค้ำประกัน และผู้ค้ำประกันตกลงผูกพันตนตามสัญญานี้ต่อไปทุกประการจนกว่าเจ้าของจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วนทุกจำนวน โดยไม่จำเป็นต้องบอกกล่าวให้ผู้ค้ำประกัน

ทราบและไม่ถือเป็นการปลดปล่อยผู้ค้ำประกันแต่อย่างใด และผู้ค้ำประกันขอสละสิทธิทั้งหมดที่ผู้ค้ำประกันมีอยู่ตามบทตรา 688, 689, 690, 699 และ 700 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

16 ต.ค. 2567 13:09 น.

ข้อ 6. หากมีเงินหรือทรัพย์สินใดๆ ของผู้ค้ำประกันอยู่กับเจ้าของ และ/หรือมีเงิน หรือทรัพย์สินใดๆ อยู่กับเจ้าของผู้ค้ำประกันแต่อยู่ในมือหรืออำนาจสั่งการของเจ้าของ และ/หรือมีเงิน และ/หรือมีหนี้สินหรือทรัพย์สินใดๆ ที่เจ้าของจะต้องชำระหรือคืนให้แก่ผู้ค้ำประกัน ผู้ค้ำประกันยินยอมให้เจ้าของหักเอาเงิน และ/หรือหนี้สิน และ/หรือขายทรัพย์สินมาใช้หนี้ความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกันตามสัญญาฉบับนี้ได้ทั้งสิ้น หากยังขาดอยู่เท่าใดผู้ค้ำประกันยังต้องผูกพันตามสัญญานี้จนกว่าเจ้าของจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน

ข้อ 7. บรรดาหนังสือ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของเจ้าของที่ส่งไปยังที่อยู่ของผู้ค้ำประกันตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือไม่ลงทะเบียน ไม่ว่าจะถึงตัว หรือไม่ถึงตัว และไม่ว่าจะมีผู้ได้รับ หรือไม่มีผู้โดยชอบรับไว้ หรือไม่มารับภายในกำหนดที่ไปรษณีย์แจ้งให้มารับ หรือส่งไม่ได้ไม่ว่าด้วยเหตุอันใด หรือเพราะผู้ค้ำประกันย้ายสถานที่อยู่ไปโดยมิได้แจ้งให้เจ้าของทราบเป็นลายลักษณ์อักษร หรือที่อยู่ที่ไม่ไว้ค้นหาไม่พบ หรือถูกรื้อถอนทำลาย ทุกๆ กรณีที่กล่าวนี้ ผู้ค้ำประกันยินยอมผูกพันโดยให้ถือว่าหนังสือ จดหมาย หรือคำบอกกล่าวใดๆ นั้นผู้ค้ำประกันได้รับ และทราบข้อความโดยชอบแล้ว และหากผู้ค้ำประกันย้ายที่อยู่ไปจากที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญานี้ ผู้ค้ำประกันต้องแจ้งให้เจ้าของทราบเป็นหนังสือภายใน 7 วัน

ข้อ 8. สัญญาค้ำประกันฉบับนี้เป็นการค้ำประกันต่อเนื่องภายในขอบเขตตามที่ระบุในสัญญานี้ สำหรับหนี้แต่ละอย่างและทุกๆ อย่างของผู้เช่าซื้อ และการค้ำประกันนี้ผู้ค้ำประกันจะไม่เพิกถอนหรือทำให้เสื่อมประโยชน์ หรือถือว่าได้ปฏิบัติข้อผูกพันเสร็จสิ้นแล้ว ทั้งนี้ จนกว่าหนี้แต่ละอย่างและทุกๆ อย่างของผู้เช่าซื้อที่มีต่อเจ้าของจะได้ชำระครบถ้วนแล้ว สัญญาค้ำประกันนี้ให้มีผลบังคับต่อไปอย่างเต็มที่และใช้บังคับได้กับหนี้ของผู้เช่าซื้อที่มีต่อเจ้าของตามที่ระบุไว้ข้างต้น แม้ว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงในสภาพและลักษณะแห่งกิจการของผู้ค้ำประกัน ของเจ้าของ หรือของผู้เช่าซื้อ แม้ว่าผู้เช่าซื้อจะกลายเป็นผู้ไร้ความสามารถ เป็นผู้มีหนี้สินล้นพ้นตัว ขอชำระบัญชีหรือตกเป็นบุคคลล้มละลาย หรือเข้าทำสัญญาเช่าซื้อด้วยความสำคัญผิดก็จะมีผลเปลี่ยนแปลง หรือกระทบกระเทือนต่อความผูกพันของผู้ค้ำประกันที่มีต่อเจ้าของตามสัญญาค้ำประกันนี้แต่ประการใดทั้งสิ้น

ข้อ 9. ผู้ค้ำประกันตกลงจะสละสิทธิทั้งหลายที่มีต่อเจ้าของในอันที่จะถือเอาประโยชน์จากข้อต่อสู้ใดๆ ของผู้เช่าซื้อ เพื่อยกขึ้นต่อสู้เจ้าของ และให้รวมไปถึงกรณีที่หนี้ตามสัญญาเช่าซื้อขาดอายุความไม่ว่าจะด้วยเหตุที่ผู้เช่าซื้อถึงแก่ความตายหรือเหตุอันใด ตลอดจนสิทธิอื่นๆ ของผู้ค้ำประกันที่ขัดกับสัญญาค้ำประกันฉบับนี้ และผู้ค้ำประกันจะยังคงมีความรับผิดชอบตามสัญญาค้ำประกันนี้เพื่อหนี้ต่างๆ ดังกล่าวแล้วของผู้เช่าซื้อ ถึงแม้ว่าหนี้นั้นจะเกิดขึ้นหรืออาจเกิดขึ้นจากโมฆกรรมของผู้เช่าซื้อ

ข้อ 10. ผู้ค้ำประกันตกลงยินยอมให้เจ้าของ และ/หรือ ธนาคารไอซีบีซี(ไทย) จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัทข้อมูลเครดิตทุกแห่งที่เจ้าของเป็นสมาชิก ตรวจสอบรายละเอียดต่างๆ เกี่ยวกับผู้ค้ำประกัน และยินยอมให้เก็บข้อมูลต่างๆ หรือเปิดเผย หรือให้ข้อมูลรายละเอียดดังกล่าวได้รวมถึงยินยอมให้เจ้าของ และ/หรือ ธนาคารไอซีบีซี(ไทย) จำกัด (มหาชน) เปิดเผยรายละเอียดบางประการหรือทั้งหมดเกี่ยวกับผู้ค้ำประกันให้แก่บุคคลใดๆ หรือธนาคารแห่งประเทศไทย หรือกระทรวงการคลัง หรือหน่วยราชการที่มีอำนาจในการควบคุม กำกับ หรือตรวจสอบการทำธุรกรรมต่างๆ ทางการเงินได้ตามที่เห็นสมควรและให้ความยินยอมนี้มีอยู่ตลอดไป แม้สัญญาฉบับนี้จะสิ้นสุดแล้วก็ตาม ทั้งนี้ให้รวมถึงการทบทวนการใช้วงเงินในระหว่างสัญญาด้วย (ถ้ามี)

ข้อ 11. สัญญาค้ำประกันฉบับนี้ให้ผูกพันต่อบรรดาผู้สืบสิทธิ ผู้รับโอน ผู้จัดการมรดก และผู้แทนของผู้ค้ำประกัน แต่ผู้ค้ำประกันจะโอนการค้ำประกันและ/หรือบอกเลิกสัญญาค้ำประกันโดยปราศจากความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากเจ้าของหาได้ไม่

ข้อ 12. ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อและ/หรือเจ้าของได้โอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาเช่าซื้อให้กับบุคคลอื่น ผู้ค้ำประกันตกลงยินยอมการโอนดังกล่าวโดยจะไม่ยกเลิกหรือเพิกถอนการค้ำประกัน และยินยอมเป็นผู้ค้ำประกันผู้รับโอนและให้ถือเอาสัญญาค้ำประกันฉบับนี้เป็นสัญญาค้ำประกันผู้รับโอนด้วย โดยที่ผู้เช่าซื้อและ/หรือเจ้าของไม่ต้องบอกกล่าวการโอนสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว

ข้อ 13. สัญญาฉบับนี้แต่ละข้อเป็นอิสระต่างหากจากกัน และในกรณีที่ส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญาฉบับนี้เป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์ หรือศาลไม่บังคับให้ ก็ให้สัญญาส่วนที่เหลือมีผลบังคับได้เต็มที่

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการผูกพันตนตามสัญญานี้ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ปรากฏข้างต้น

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน

ผู้พิมพ์ นายอิศรชัย จันทิรขอนแก่น โดยการชุดถ่ายโดย

ผู้ยื่นเอกสาร นายอิศรชัย จันทิรขอนแก่น ณ วันที่ 16 ต.ค. 2567 เวลา 12:56:16 น.

ลงชื่อ.....พยาน

ชยงค์ จินบุตร

ลงชื่อ.....พยาน

ญาณดา ชาติ

ลงชื่อ.....ผู้สมรสผู้ให้ความยินยอม

คำเตือนสำหรับผู้ค้าประกัน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

16 ต.ค. 2567 13:09 น.

ศาลจังหวัดอุดรธานี

ก่อนที่จะลงนามในสัญญาค้ำประกัน ผู้ค้าประกันควรอ่านและตรวจสอบรายละเอียดของสัญญาค้ำประกันให้เข้าใจโดยชัดเจน หากผู้ค้าประกัน มีข้อสงสัยใดๆ ควรปรึกษาผู้มีความรู้ก่อนที่จะทำสัญญาค้ำประกัน

การที่ผู้ค้าประกันลงนามในสัญญาค้ำประกัน กับ บริษัท ลีสซิ่งไอซีบีซี (ไทย) จำกัด เพื่อค้ำประกันหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ 07-1-024495-8

ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2557 ระหว่าง บริษัท ลีสซิ่งไอซีบีซี (ไทย) จำกัด (ผู้ให้เช่าซื้อ)

กับ นาย สันติ อ่ำเมือง (ผู้เช่าซื้อ)

ผู้ค้าประกัน จะมีความรับผิดชอบต่อผู้ให้เช่าซื้อในสาระสำคัญ ดังนี้

- ☒ 1. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ให้เช่าซื้อจนกว่าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อจะระงับสิ้นไป
- ☒ 2. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ให้เช่าซื้อภายในวงเงินที่ผู้เช่าซื้อค้างชำระกับผู้ให้เช่าซื้อตามสัญญาเช่าซื้อ และอาจต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยหรือค่าสินไหมทดแทนอื่นๆ อีกด้วย
- ☒ 3. ผู้ค้าประกันต้องรับผิดชอบร่วมกับผู้เช่าซื้อ
- ☒ 4. เมื่อผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระหนี้ ผู้ให้เช่าซื้อสิทธิเรียกร้องและบังคับให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ทั้งหมดที่ผู้เช่าซื้อค้างชำระ โดยผู้ให้เช่าซื้อไม่จำเป็นต้องเรียกร้องหรือบังคับเอาจากผู้เช่าซื้อก่อน
- ☒ 5. ผู้ค้าประกันไม่หลุดพ้นจากความรับผิดแม้ผู้ให้เช่าซื้อยอมผ่อนเวลาให้แก่ผู้เช่าซื้อ

นอกจากที่กล่าวไว้ข้างต้นแล้ว ผู้ค้าประกันยังมีหน้าที่และความรับผิดชอบต่างๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาค้ำประกัน

ข้าพเจ้าได้เตือนและรับทราบคำเตือนนี้แล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ค้าประกัน

(นางสาว สวรรค์ พาชื่น)

ลงชื่อ.....ผู้แทนของผู้ให้เช่าซื้อ

(ชัยยงค์ ชินบุตร)

หมายเหตุ ให้ผู้ให้เช่าซื้อใส่เครื่องหมาย ☒ ลงในช่อง ☐ หน้าข้อความที่มีสาระสำคัญตรงกับ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
16 ต.ค. 2567 13:09 น.
ศาลจังหวัดอุดรธานี

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 5307 00052 75 5

ชื่อ นามสกุล น.ส. สวรรค์ พาชิน
Name Miss Sawan
Last name Pachaen
เกิดวันที่ 10 ก.ย. 2503
Date of Birth 10 Sep. 1965

อายุ 15/1 หมู่ที่ 7 ต.สังขมา อ.เมืองอุดรธานี
อ.อุดรธานี
11 ก.ย. 2552
วันออกบัตร
11 Feb. 2009 (ฉบับนี้ใช้บังคับโดย)
Date of issue วันที่ออกบัตร

0 ก.ย. 2559
วันหมดอายุ
9 Sep. 2016
2016-01-01

5399-01-02111418

สวรรค์ พาชิน

ประเทศไทย
[Redacted]
[Redacted]

เจ้าหน้าที่รับฟัง

16 ต.ค. 2567 13:09 น.

ศาลจังหวัดอุตรดิตถ์

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน

5301-035285-2

สำนักพระเจี๊ยก

សៀវភៅ

I

รายการที่อยู่ 151/1 หมู่ที่ 7

ตำบลทุ่งคะเภา อำเภอยะเมืองยุดรพิตร จังหวัดยุดรพิตร

မြန်မာနိုင်ငံတော်

பெரிய
பெரிய

ประเทษฐาน บำ

ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

11 ตุลาคม 2536

အမှတ်

หมายเหตุ

(นางรัชนี นัตถมงคล)

วันเดือนปีที่พิมพ์และเผยแพร่ 30 เมษายน 2545

ផែនការ ១

รายการบุคคลในบ้านของเลขที่๓ประจําบ้าน

5301-035285-9

ลำดับที่ 1

ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎಸ್.ಕುಮಾರ್ ಹುಟ್ಟಿ

સંખ્યામાં ૧૧૬

1711

เลขประจำตัวประชาชน 3-5307-00052-75-5

สถานภาพ **เจ้าบ้าน**

เกิดเมื่อ

10' н.г. 2508

អាណត្តិកម្ម ទំព័រ ២៧

វិទ្យាសាស្ត្រ វិទ្យាសាស្ត្រ

សម្រាប់ ១០០ ម៉ែត្រ ១០០ ម៉ែត្រ

ไทย

* มาจากฐานข้อมูลการทะเลาะเบาะแว้งรายวัน

เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 11 ต.ค. 2536

(นางสุบผี นักร้องเพลง)

นายสมป้อน

၁၅ ဖုန်

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय ॥