

สัญญาฉบับนี้ทำที่ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1222 ถนนพหลโยธิน แขวงบางโพธิ์พาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120 ระหว่าง ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่าซื้อ"

ฝ่ายหนึ่ง กับ น.ส. ธัญพร ศรีทราไชย
 อยู่บ้านเลขที่ 131 ม.1

ผ. เกาะศาล อ. ขาขาว ต. ฝายหลวง พ.ศ. 62130

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้เช่าซื้อ" อีกฝ่ายหนึ่ง

ผู้ให้เช่าซื้อตกลงให้เช่าซื้อ และผู้เช่าซื้อตกลงเช่าซื้อทรัพย์สินตามรายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อในบัญชีรายการเช่าซื้อ ด้านล่างนี้ รวมทั้งส่วนควบ เครื่องอุปกรณ์ อะไหล่ สิ่งทีนำมาแทนของเดิม สิ่งต่อเติม หรือเพิ่มเติมด้วย (ต่อไปนี้จะเรียกรวมกันว่า "รถ") ดังรายละเอียดที่ระบุไว้ในบัญชีรายการเช่าซื้อ

บัญชีรายการเช่าซื้อ

รายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อ

ทรัพย์สินที่เช่าซื้อ รถยนต์ ยี่ห้อ ISUZU รุ่น / แบบ DMAX
 เลขทะเบียน ตต 5308 เลขเครื่องยนต์ 4JJ1EP9029 เลขตัวถัง/เลขตัวรถ HP1TFR85H7T116878
 สภาพรถ ☐ รถใหม่ ☒ รถใช้แล้ว ระยะทางที่ได้ใช้แล้ว 170,395 กม. / ไมล์ ภาวะผูกพันของรถ (ถ้ามี) ไม่มี
 วันจดทะเบียน แรงม้า/ซีซี. และรายละเอียดอื่นๆ เป็นไปตามรายละเอียดในใบคู่มือจดทะเบียน

วิธีคำนวณเงินค่าเช่าซื้อและจำนวนค่าเช่าซื้อ

- ราคาเงินสด 350,000.00 บาท (ภาษีมูลค่าเพิ่มของราคาเงินสด บาท)
- เงินดาวน์ (เงินล่วงหน้า) บาท (ภาษีมูลค่าเพิ่มของเงินดาวน์ บาท)
 (เงินจอง บาท (เงินจองถือเป็นส่วนหนึ่งและรวมอยู่ในเงินดาวน์))
- ราคาเงินสดส่วนที่เหลือ 350,000.00 บาท (1) - (2)
- เงินลงทุน 350,000.00 บาท (ผลรวมของราคาเงินสดส่วนที่เหลือ (3) บวกค่าใช้จ่ายอื่น เช่น ค่าขนส่ง ค่าภาษีอากร ค่าเบี้ยประกันภัย บาท)
- อัตราดอกเบี้ยที่เช่าซื้อร้อยละ 7.750000 ต่อปี (อัตราดอกเบี้ยจากเงินลงทุน (4) คงที่ตลอดอายุสัญญา เทียบเท่า อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (Effective Interest Rate) ร้อยละ 13.314012 ต่อปี)
- จำนวนงวดที่ผ่อนชำระ 84 งวด
- จำนวนดอกเบี้ยที่ชำระ (4) x (5) ÷ 12 x (6) 189,875.00 บาท
- จำนวนเงินค่าเช่าซื้อทั้งสิ้น (4) + (7) 539,875.00 บาท
- จำนวนค่าเช่าซื้อที่ผ่อนชำระในแต่ละงวด (8) ÷ (6) โดยชำระ งวดที่ 1 ถึง งวดที่ 83
 ชำระงวดละ 6,427.10 บาท งวดที่ 84 (งวดสุดท้าย) ชำระ 6,425.70 บาท
- จำนวนค่าภาษีมูลค่าเพิ่มที่ชำระในแต่ละงวด (9) x 7% โดยชำระ งวดที่ 1 ถึง งวดที่ 83
 ชำระงวดละ 449.90 บาท งวดที่ 84 (งวดสุดท้าย) ชำระ 449.80 บาท
- จำนวนค่าเช่าซื้อรวมภาษีมูลค่าเพิ่มที่ต้องผ่อนชำระต่องวด (9) + (10) โดยชำระ งวดที่ 1 ถึงงวดที่ 83
 ชำระงวดละ 6,877.00 บาท งวดที่ 84 (งวดสุดท้าย) ชำระ 6,875.50 บาท
- จำนวนเงินค่าเช่าซื้อรวมภาษีมูลค่าเพิ่มทั้งสิ้น (ผลรวมค่างวดทุกงวดใน (11)) 577,666.50 บาท

ผู้เช่าซื้อตกลงชำระค่าเช่าซื้อเป็นงวดรายเดือนๆ ละหนึ่งงวด เริ่มชำระงวดแรกภายในวันที่ 20 กันยายน 2561

กฎหมายประกาศกำหนด ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาเท่ากับร้อยละ 7.00 และให้เปลี่ยนแปลงตามที่กฎหมายกำหนดในแต่ละขณะ

สัญญานี้มี 6 (หก) หน้าประกอบด้วยบัญชีรายการเช่าซื้อและข้อสัญญาเช่าซื้อซึ่งผู้เช่าซื้อได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา(ถ้ามี)ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ตามที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ ผู้ให้เช่าซื้อ ลงชื่อ น.ส. ธัญพร ศรีทราไชย ผู้เช่าซื้อ
 (วิชา ธรรมธาส) ()
 ลงชื่อ พยาน ลงชื่อ พยาน
 (ณัฐวัชร เกษตรสมบูรณ์) ()

ข้อสัญญาเช่าซื้อ

คดีหมายเลขดำที่ ผบ5538/2567

ข้อ 1. บทนิยาม

ในสัญญาเช่าซื้อนี้

- 1.1 “รถ” หมายความว่า รถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ตามรายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อในบัญชีรายการเช่าซื้อ
- 1.2 “ค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บได้” หมายความว่า ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าภาษีรถประจำปี เงินเพิ่มเนื่องจากการต่อภาษีล่าช้า ค่าธรรมเนียมเปลี่ยนเครื่องยนต์ สีรถ ชนิดเชื้อเพลิง(ต่อรายการ) ค่าธรรมเนียมการโอนทะเบียนรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ ค่าธรรมเนียมแผ่นป้ายทะเบียนรถ ค่าธรรมเนียมใบแทนเครื่องหมายแสดงการเสียภาษีรถ ค่าปรับเนื่องจากการเปลี่ยนเครื่องยนต์ สีรถ ชนิดเชื้อเพลิง และค่าเบี้ยประกันภัยตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองผู้ประสบภัยจากรถ
- 1.3 “ค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ” หมายความว่า เงินที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บจากผู้ให้เช่าซื้อเพื่อเป็นค่าบริการหรือค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้เงินค่างวดเช่าซื้อรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ตามกฎหมายว่าด้วยการทวงถามหนี้แต่ทั้งนี้ไม่รวมถึงค่าติดตามเอารถยนต์หรือรถจักรยานยนต์กลับคืนของผู้ให้เช่าซื้อ
- 1.4 “มูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อ” หมายความว่า ผลรวมของจำนวนเงินค่างวดเช่าซื้อที่ค้างชำระ และเงินค่างวดเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระที่ผู้เช่าซื้อ มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อตามสัญญาเช่าซื้อ และเบี้ยปรับ และค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ ทั้งนี้เพียงเท่าที่ผู้ให้เช่าซื้อได้ใช้จ่ายไปจริง โดยประหยัด ตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร
- 1.5 “มูลหนี้ที่ยังคงค้างชำระตามสัญญาเช่าซื้อ” หมายความว่า ผลรวมของจำนวนเงินค่างวดเช่าซื้อที่ค้างชำระ และเงินค่างวดเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระที่ผู้เช่าซื้อ มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อตามสัญญาเช่าซื้อ และเบี้ยปรับ และค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บได้ และค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ

ข้อ 2. เอกสารดังต่อไปนี้ถือเป็นข้อสาระสำคัญและเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเช่าซื้อ

- 2.1 ตารางแสดงภาระหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อสำหรับผู้ให้เช่าซื้อ
- 2.2 อัตราค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ โดยระบุวิธีการคิดคำนวณค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อในแต่ละรายการไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาเช่าซื้อ

ข้อ 3. การชำระค่าเช่าซื้อ

- 3.1 ผู้ให้เช่าซื้อตกลงชำระค่าเช่าซื้อพร้อมค่าภาษีมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อตามจำนวนเงินและกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในบัญชีรายการเช่าซื้อ (วิธีคำนวณเงินค่าเช่าซื้อและจำนวนค่าเช่าซื้อ) โดยชำระ ณ ที่ทำการของผู้ให้เช่าซื้อ หรือผู้ให้บริการรับชำระเงินที่ผู้ให้เช่าซื้อกำหนด หรือวิธีการอื่นที่ผู้ให้เช่าซื้อแจ้งให้ผู้เช่าซื้อทราบ และผู้ให้เช่าซื้อตกลงชำระค่าธรรมเนียมตามที่ผู้ให้บริการรับชำระเงินเรียกเก็บ หากวันกำหนดชำระค่าเช่าซื้อเป็นวันหยุดทำการของผู้ให้เช่าซื้อ ผู้ให้เช่าซื้อต้องชำระในวันทำการก่อนหน้านั้น ทั้งนี้ การชำระค่าเช่าซื้อพร้อมทั้งค่าภาษีมูลค่าเพิ่มตรงตามกำหนดเวลาถือเป็นสาระสำคัญของสัญญาเช่าซื้อ

ผู้เช่าซื้อ มีหน้าที่ตามกฎหมายที่จะต้องชำระ “ภาษีมูลค่าเพิ่ม” โดยชำระตามอัตราที่ใช้อยู่ ณ วันที่ถึงกำหนดชำระ ทั้งนี้ภาษีมูลค่าเพิ่มที่ระบุในบัญชีรายการเช่าซื้อเป็นอัตราตามกฎหมายกำหนดไว้ ณ วันที่ทำสัญญาเช่าซื้อ ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงต่อไปในภายหลังได้

- 3.2 กรณีที่ผู้เช่าซื้อ มีความประสงค์จะขอชำระเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมดในคราวเดียว โดยไม่ผ่อนชำระค่าเช่าซื้อเป็นรายงวดตามสัญญาเช่าซื้อเพื่อปิดบัญชีค่าเช่าซื้อ ผู้ให้เช่าซื้อจะให้ส่วนลดแก่ผู้เช่าซื้อในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ โดยให้คิดคำนวณตามมาตรฐานการบัญชีว่าด้วยเรื่องสัญญาเช่า ที่คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานการบัญชีตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพบัญชีกำหนดและปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี เพื่อให้เป็นมาตรฐานในการจัดทำบัญชีตามกฎหมายว่าด้วยการบัญชีและกฎหมายอื่น

- 3.3 เมื่อผู้เช่าซื้อได้ชำระเงินค่าเช่าซื้อครบถ้วน รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บได้ ให้กรรมสิทธิ์ในรถตกเป็นของผู้เช่าซื้อทันที โดยผู้เช่าซื้อต้องชำระค่าธรรมเนียมการโอนทะเบียนรถตามที่กรมการขนส่งทางบกเรียกเก็บและให้ผู้ให้เช่าซื้อดำเนินการจดทะเบียนรถให้เป็นชื่อของผู้เช่าซื้อภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับเอกสารที่จำเป็นสำหรับการจดทะเบียนครบถ้วนจากผู้เช่าซื้อ เว้นแต่เป็นกรณีที่มิเหตุขัดข้องที่ไม่สามารถทำการจดทะเบียนโอนได้โดยมิใช่เป็นความผิดของผู้ให้เช่าซื้อ

สิ่งที่เพิ่มออกจากระบบรับส่งเอกสารอิเล็กทรอนิกส์เป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำร่าง นายอัครชัย หักขันธ์ ผู้ให้เช่าซื้อและผู้ให้เช่าซื้อปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าซื้อยินยอมเสียเบี้ยปรับโดยคำนวณจากมูลค่าเช่าซื้อในอัตราเท่ากับ

ผู้ยื่นเอกสาร นายอัครชัย หักขันธ์ และ ณ วันที่ 15 มิ.ย. 2567 เวลา 9:02:33 น.

อัตราเบี้ยปรับที่ผู้เช่าซื้อต้องชำระ ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ และถ้าผู้เช่าซื้อดำเนินคดีทางศาลเพื่อเรียกร้องค่าเสียหายหรือเบี้ยปรับ ผู้ให้เช่าซื้อต้องรับภาระค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ หรือค่าใช้จ่ายใดๆที่เกี่ยวข้องในการดำเนินคดีดังกล่าว ทั้งนี้ เพียงเท่าที่ผู้ให้เช่าซื้อได้ใช้จ่ายไปจริง โดยประหยัด ตามความจำเป็น และมีเหตุผลอันสมควร

ข้อ 4. ค่าเบี้ยปรับ

- 4.1 กรณีผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ ผู้ให้เช่าซื้อตกลงชำระเบี้ยปรับของค่าเช่าซื้อที่ผิดนัดให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อนับแต่วันถึงกำหนดชำระค่าเช่าซื้องวดนั้นๆ จนถึงวันชำระค่าเช่าซื้องวดดังกล่าวครบถ้วน
- 4.2 กรณีผู้ให้เช่าซื้อได้ชำระค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บได้แทนในนามผู้เช่าซื้อ ผู้ให้เช่าซื้อจะต้องชำระคืนให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อพร้อมเบี้ยปรับในจำนวนเงินที่ผู้ให้เช่าซื้อได้จ่ายไปนับแต่วันที่ผู้ให้เช่าซื้อได้จ่ายแต่ละรายการจนถึงวันชำระเงินดังกล่าวคืนให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อครบถ้วน
- 4.3 เบี้ยปรับที่ผู้เช่าซื้อจะต้องชำระให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อ ผู้ให้เช่าซื้อตกลงชำระในอัตราเท่ากับ อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงต่อปี (Effective Interest Rate) บวกร้อยละสาม (3) ต่อปี แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินอัตราร้อยละสิบห้า (15) ต่อปี

ข้อ 5. การจดทะเบียนรถ

คดีหมายเลขดำที่ ผบ55538/2567

5.1 การจดทะเบียนรถต้องระบุชื่อผู้ให้เข้าชื่อเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์รถในใบคู่มือจดทะเบียน และผู้ให้เข้าชื่อเป็นผู้เก็บรักษาใบคู่มือจดทะเบียน โดยเป็นหน้าที่ของผู้เข้าชื่อจะต้องตกลงกับผู้จำหน่ายให้จดทะเบียนไว้ เว้นแต่ผู้ให้เข้าชื่อจะกำหนดเป็นอย่างอื่น และไม่ว่ากรณีใดหากครบสามสิบ (30) วัน นับแต่วันทำสัญญาเข้าชื่อ ผู้ให้เข้าชื่อไม่ได้รับใบคู่มือจดทะเบียน ผู้ให้เข้าชื่อมีสิทธิดำเนินการจดทะเบียนรถได้ทันที

ในกรณีที่ไม่สามารถจดทะเบียนรถได้ หรือไม่สามารถโอนทะเบียนรถให้ผู้เข้าชื่อได้ โดยมีข้อความผิดของผู้ให้เข้าชื่อ ผู้ให้เข้าชื่อไม่ต้องรับผิดชอบ

5.2 ผู้เข้าชื่อจะไม่ยกเอาเหตุที่ยังไม่ได้จดทะเบียนรถ หรือไม่ได้รับสำเนาใบคู่มือจดทะเบียนรถ หรือไม่ได้รับแผ่นป้ายจดทะเบียน (โลหะ) หรือไม่ได้รับหลักฐานการชำระภาษี มาปฏิเสธการชำระค่าเข้าชื่อหรือไม่ปฏิบัติตามข้อสัญญาเข้าชื่อ

ข้อ 6. การเข้าชื่อและใช้ทรัพย์สินที่เข้าชื่อ

6.1 ผู้เข้าชื่อตกลงกับผู้จำหน่ายรถและได้ขอให้ผู้ให้เข้าชื่อซื้อรถจากผู้จำหน่ายรถเพื่อนำมาให้ผู้เข้าชื่อได้เข้าชื่อ ดังนั้น ผู้เข้าชื่อตกลงโอนสิทธิในเงินจอง เงินดาวน์ และเงินที่ชำระราคาบางส่วนให้แก่ผู้ให้เข้าชื่อและให้รถตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เข้าชื่อแต่เพียงผู้เดียว หากสัญญาเข้าชื่อเป็นอันสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เข้าชื่อจะไม่เรียกร้องเงินดังกล่าวคืนหรือเรียกค่าเสียหายใดๆจากผู้ให้เข้าชื่อ

6.2 กรณีรถนำเข้าจากต่างประเทศ ผู้เข้าชื่อได้สอบถามผู้จำหน่ายหรือเจ้าของรถเดิม พร้อมทั้งได้ตรวจสอบข้อมูลและเอกสารต่างๆโดยละเอียดแล้วขอรับรองว่าได้มีการชำระค่าอากร ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีสรรพสามิต ภาษีศุลกากรภาษีอื่นใดที่รัฐเรียกเก็บ ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆโดยผ่านพิธีการทางศุลกากรอย่างถูกต้องครบถ้วนแล้ว ดังนั้น ผู้เข้าชื่อจึงให้คำรับรองว่า หากรถถูกยึดอายัด หรือยึดตกเป็นของรัฐด้วยเหตุที่ไม่ได้ปฏิบัติให้ถูกต้องดังกล่าว ผู้เข้าชื่อตกลงจะไม่ยกเอาเหตุเช่นว่านี้มาเรียกร้องเงินหรือค่าเสียหายใดๆ ตามสัญญาเข้าชื่อจากผู้ให้เข้าชื่อ

6.3 ผู้ให้เข้าชื่อได้จัดให้ผู้เข้าชื่อสามารถใช้สิทธิในการเรียกร้องให้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขการรับประกันของรถที่เข้าชื่อจากผู้ขายหรือผู้ผลิตโดยตรง

6.4 ผู้เข้าชื่อตกลงว่าเป็นการเข้าชื่อรถตามสภาพที่เป็นอยู่ในวันทำสัญญาเข้าชื่อ และได้รับมอบรถไปจากผู้ให้เข้าชื่อในสภาพที่ได้ตรวจสอบจนเป็นที่พอใจแล้ว โดยจะไม่ยกเอาสภาพรถมาเป็นข้ออ้างในการไม่ปฏิบัติตามสัญญาเข้าชื่อและผู้ให้เข้าชื่อไม่ต้องรับผิดชอบต่อความชำรุดบกพร่องของสภาพรถ

6.5 ผู้เข้าชื่อต้องไม่ยินยอมให้บุคคลใดเช่าช่วงรถ เว้นแต่ผู้เข้าชื่อเป็นผู้ประกอบธุรกิจให้เช่ารถเป็นทางค้าปกติ หรือได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ให้เข้าชื่อก่อน ผู้เข้าชื่อต้องไม่นำรถหรือไม่ยินยอมให้บุคคลใดนำรถออกไปใช้นอกราชอาณาจักรไทยหรือพยายมนำรถออกไปใช้นอกราชอาณาจักรไทย เว้นแต่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ให้เข้าชื่อก่อน ผู้เข้าชื่อจะไม่ใช้หรือไม่ยินยอมให้บุคคลใดใช้รถในลักษณะที่ผิดกฎหมาย ผิดประเภทจากการออกแบบหรือจดทะเบียน ใช้รถในลักษณะที่ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น ใช้รถเป็นพาหนะในการกระทำความผิด ผู้เข้าชื่อจะไม่ยินยอมให้บุคคลที่ไม่มีใบอนุญาตขับขี่หรือใบอนุญาตที่จะต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ในขณะที่ใช้รถ ขับขี่รถที่เข้าชื่อ ผู้เข้าชื่อจะไม่กระทำหรือไม่ยินยอมให้บุคคลใด ลบ ขูด ขีด ทำลาย ซึ่งหมายเลขเครื่องยนต์ หมายเลขตัวถังรถ หากผู้เข้าชื่อฝ่าฝืนให้ถือว่าผู้เข้าชื่อผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญผู้ให้เข้าชื่อมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

6.6 กรณีผู้เข้าชื่อนำรถไปขาย จำนำ หรือก่อภาระผูกพัน หรือปล่อยให้รถตกไปอยู่ในความครอบครองของบุคคลภายนอก หรือกรณีบุคคลภายนอกใช้รถเป็นพาหนะในการกระทำความผิด หรือใช้รถในลักษณะที่ผิดกฎหมาย โดยผู้เข้าชื่อจะรู้เห็นด้วยหรือไม่ก็ตาม ให้ถือว่าผู้เข้าชื่อผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญ ผู้ให้เข้าชื่อมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

กรณีที่เจ้าพนักงานจราจรหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ได้มีหรือออกไปสั่งเนื่องจากผู้ขับขี่รถที่เข้าชื่อกระทำความผิดกฎหมายจราจร ตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก ผู้เข้าชื่อตกลงชำระค่าปรับตามใบสั่งดังกล่าว

6.7 กรณีรถที่เข้าชื่อสูญหาย ถูกทำลาย ถูกยึด ถูกอายัด หรือถูกริบ โดยเป็นความผิดของผู้เข้าชื่อ ผู้เข้าชื่อต้องรับผิดชอบชำระค่าเข้าชื่อให้ครบถ้วนตามสัญญาเข้าชื่อ รวมทั้งเบี้ยปรับ ค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆในการทวงถามหนี้ค่าเข้าชื่อ ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มที่คงเหลือ ทั้งนี้เพียงเท่าที่ผู้ให้เข้าชื่อได้ใช้จ่ายไปจริง โดยประหยัด ตามความจำเป็น และมีเหตุผลอันสมควร หากผู้ให้เข้าชื่อเป็นความผิดของผู้เข้าชื่อ ผู้เข้าชื่อต้องรับผิดชอบชำระเบี้ยปรับ ค่าธรรมเนียมหรือค่าเข้าชื่อคืนให้แก่ผู้ให้เข้าชื่อในกรณีการทวงถามหนี้ค่าเข้าชื่อ ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มที่คงเหลือ ทั้งนี้เพียงเท่าที่ผู้ให้เข้าชื่อได้ใช้จ่ายไปจริง โดยประหยัด ตามความจำเป็น และมีเหตุผลอันสมควร และให้ถือว่าผู้เข้าชื่อผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญผู้ให้เข้าชื่อมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

6.8 ผู้เข้าชื่อต้องรับผิดชอบต่อบุคคลใดๆในความเสียหายอันเกิดจากการใช้รถที่เข้าชื่อ ไม่ว่าความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้เข้าชื่อหรือบุคคลที่ผู้เข้าช้อนุญาตให้ใช้ หรือรู้เห็นเป็นใจให้ใช้รถด้วยหรือไม่ก็ตาม โดยชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลนั้น

6.9 ผู้เข้าชื่อต้องใช้รถเยี่ยงวิญญูชนพึงใช้รถของตนเอง และจะซ่อมแซม บำรุงรักษา เปลี่ยนส่วนควบและอุปกรณ์ตามอายุที่เหมาะสมให้รถอยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดีเสมือนหนึ่งเจ้าของทรัพย์สินดูแลทรัพย์สินของตน

6.10 ผู้เข้าชื่อยินยอมให้ผู้ให้เข้าชื่อหรือตัวแทนของผู้ให้เข้าชื่อตรวจสอบสภาพรถเมื่อผู้ให้เข้าชื่อเห็นว่ามี ความจำเป็นโดยจะแจ้งให้ผู้เข้าชื่อทราบ

6.11 ผู้เข้าชื่อต้องไม่ทำการดัดแปลงหรือต่อเติมสภาพของรถ เว้นแต่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ให้เข้าชื่อ หากผู้เข้าชื่อฝ่าฝืนให้ถือว่าผู้เข้าชื่อผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญผู้ให้เข้าชื่อมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

โดยผู้เช่าซื้อยินยอมให้ส่วนควบหรืออุปกรณ์ใดๆที่นำมาติดตั้งกับรถไม่ว่าจะได้ลงนามในสัญญาเช่าซื้อหรือไม่ก็ตาม ให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่าซื้อและผู้ให้เช่าซื้อจะไม่เรียกร้องให้ชดใช้ราคาแต่ประการใด

หากการดัดแปลงหรือต่อเติมสภาพของรถเป็นเหตุให้ต้องชำระภาษีสรรพสามิต ภาษีอื่นใด หรือค่าใช้จ่ายใดๆแก่ทางราชการ ผู้เช่าซื้อตกลงเป็นผู้ชำระค่าภาษีหรือค่าใช้จ่ายดังกล่าว และถ้าการกระทำดังกล่าวทำให้ไม่สามารถโอนทะเบียนรถได้ ผู้เช่าซื้อต้องแก้ไขเพื่อให้รถกลับคืนสภาพเดิมจนสามารถโอนทะเบียนรถได้

6.12 กรณีผู้เช่าซื้อค้างชำระค่าเช่าซื้อ ค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บได้ และค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ ผู้ให้เช่าซื้อจะมีสิทธิระงับการต่อภาษีประจำปี หรือระงับการส่งมอบเอกสารแสดงการเสียภาษีประจำปี หรือระงับการออกเอกสารใดๆอันจำเป็นในการใช้รถ จนกว่าผู้เช่าซื้อจะชำระค่าเช่าซื้อที่ค้าง ค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บได้ และค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อจนครบถ้วน

ข้อ 7. การทำประกันภัยรถ

ตลอดระยะเวลาการเช่าซื้อ รถ ผู้เช่าซื้อต้องมีหน้าที่ต้องทำประกันภัยรถตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองผู้ประสบภัยจากรถและสัญญาว่าจะทำประกันภัยรถประเภทที่หนึ่งครอบคลุมภัยทุกชนิดกับผู้รับประกันภัยซึ่งผู้ให้เช่าซื้อยินยอมด้วย โดยผู้เช่าซื้อเป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันภัยและระบุให้ผู้ให้เช่าซื้อเป็นผู้รับประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยและผู้ให้เช่าซื้อเป็นผู้เก็บรักษากรมธรรม์ประกันภัย หากผู้เช่าซื้อฝ่าฝืนให้ถือว่าผู้เช่าซื้อผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญผู้ให้เช่าซื้อจะมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

ผู้ให้เช่าซื้อจะมีสิทธิได้รับประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยในมูลหนี้ที่ยังคงค้างชำระตามสัญญาเช่าซื้อ โดยผู้ให้เช่าซื้อจะให้ส่วนลดแก่ผู้เช่าซื้อตามอัตราและการคิดคำนวณตามที่กำหนดไว้ในข้อ 3.2 ในส่วนที่เกินจากมูลหนี้ค้างชำระให้บริษัทประกันภัยจ่ายให้แก่ผู้เช่าซื้อ

ข้อ 8 . เหตุแห่งการบอกเลิกสัญญา นอกจากที่ระบุไว้ในข้ออื่นของสัญญา ผู้ให้เช่าซื้อจะมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อได้อีกเมื่อมีกรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้เกิดขึ้น

8.1 ผู้เช่าซื้อไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติผิดข้อตกลง ข้อรับรอง หรือเงื่อนไขใดๆในสัญญาเช่าซื้อ หรือเอกสารอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าซื้อ

8.2 ผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อรายงวดสาม (3) งวดติดๆกัน และผู้ให้เช่าซื้อมีหนังสือบอกกล่าวผู้เช่าซื้อให้ใช้เงินรายงวดที่ค้างชำระนั้นภายในเวลาสามสิบ (30) วัน นับแต่วันที่ผู้เช่าซื้อได้รับหนังสือและผู้เช่าซื้อละเลยเสียไม่ปฏิบัติตามหนังสือบอกกล่าวนั้น ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที

8.3 ผู้เช่าซื้อไม่มีเงินสินส่วนตัว หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์ หรือเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถึงแก่กรรม หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ

8.4 ผู้ค้ำประกันถึงแก่กรรม หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์ หรือเป็นบุคคลล้มละลายหรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ และผู้เช่าซื้อไม่จัดหาบุคคลอื่นซึ่งผู้ให้เช่าซื้อได้ตรวจพิจารณาเห็นว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของผู้ให้เช่าซื้อมาค้ำประกันแทนภายในสามสิบ (30) วัน นับแต่วันที่ผู้ค้ำประกันถึงแก่กรรม หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์ หรือเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ

8.5 เมื่อปรากฏว่า หลักฐาน หนังสือ ข้อรับรอง คำยืนยัน หรือเอกสารใดๆ รวมถึงข้อมูลในการขอเช่าซื้อที่ผู้เช่าซื้อ หรือขอเช่าค้ำประกันที่ผู้ค้ำประกัน มอบให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อไม่มีความเท็จ หรือเป็นเอกสารปลอม หรือไม่มีผลบังคับตามกฎหมาย ไม่ว่าทั้งฉบับหรือส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือผู้เช่าซื้อทำการเช่าซื้อโดยเจตนาทุจริต

8.6 เมื่อผู้เช่าซื้อถูกศาลชั้นต้นพิพากษาลงโทษจำคุกในความผิดอาญา

8.7 เมื่อผู้เช่าซื้อถูกบังคับคดี ถูกยึดทรัพย์ ถูกอายัดทรัพย์สิน ตามคำพิพากษาของศาลหรือตามกฎหมายอื่น หรือถูกฟ้องคดีต่อศาลจนถึงขนาดที่ผู้ให้เช่าซื้อเห็นว่าจะมีผลให้ผู้เช่าซื้อไม่สามารถชำระหนี้ค่าเช่าซื้อตามสัญญาเช่าซื้อได้

8.8 เมื่อผู้เช่าซื้อผิดสัญญาสินเชื่ออื่นๆที่ได้ทำไว้กับผู้ให้เช่าซื้อ

สิ่งที่ออกจากรถจะรับส่งสิ่งของมีค่าของศาลถือเป็นส่วนที่ผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบและปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการจราจร

ข้อ 9 ผลของการบอกเลิกสัญญา

9.1 บรรดาเงินค่าเช่าซื้อและเงินจำนวนใดๆที่ผู้เช่าซื้อชำระให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อแล้วทั้งหมด ให้เป็นของผู้ให้เช่าซื้อทั้งสิ้น และผู้เช่าซื้อต้องส่งมอบรถคืนให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อ ณ ภูมิลำเนาของผู้ให้เช่าซื้อในสภาพเรียบร้อยและใช้การได้ดีทันที หากผู้เช่าซื้อไม่ส่งมอบรถคืนให้ผู้ให้เช่าซื้อ ผู้ให้เช่าซื้อจะมีสิทธิติดตาม ยึด กลับเข้าครอบครองรถได้ทันที โดยมีสิทธิเข้าไปในสถานที่ใดๆซึ่งผู้เช่าซื้ออาศัย ครอบครอง หรือเป็นเจ้าของ หรือสถานที่ใดๆซึ่งรถอาจอยู่ในที่นั้นได้

9.2 ผู้ให้เช่าซื้อไม่มีสิทธิแจ้งไม่ใช้รถต่อนายทะเบียนรถ กรมการขนส่งทางบก โดยผู้เช่าซื้อไม่มีสิทธิโต้แย้งใดๆ

9.3 หากผู้เช่าซื้อไม่เอาทรัพย์สินต่างๆของผู้เช่าซื้อหรือบุคคลใดๆออกจากรถให้หมดสิ้น เมื่อผู้ให้เช่าซื้อหรือผู้รับมอบอำนาจของผู้ให้เช่าซื้อกลับเข้าครอบครองรถ ให้ถือว่าผู้เช่าซื้อหรือเจ้าของทรัพย์สินนั้นยินยอมให้ผู้ให้เช่าซื้อหรือผู้รับมอบอำนาจของผู้ให้เช่าซื้อนำทรัพย์สินดังกล่าวไปด้วยได้ โดยไม่ถือว่ามีเจตนาทุจริต ทรัพย์สินใดๆ(ถ้ามี) ที่ติดมากับรถ ผู้ให้เช่าซื้อหรือผู้รับมอบอำนาจของผู้ให้เช่าซื้อจะนำทรัพย์สินดังกล่าวไปฝากไว้กับบุคคลใดๆหรือไม่ก็ได้ตามที่เห็นสมควร

9.4 กรณีผู้เช่าซื้อคืนรถที่เช่าซื้อให้กับผู้ให้เช่าซื้อเพื่อเลิกสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อต้องส่งมอบรถที่เช่าซื้อในสภาพที่เรียบร้อยใช้การได้ดี เช่นเดียวกับวันที่รับมอบรถไป พร้อมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ทั้งหมด ณ ภูมิลำเนาของผู้ให้เช่าซื้อ ทั้งนี้

ผู้เช่าซื้อต้องไม่ผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ ไม่ค้างชำระค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บได้ ไม่ค้างชำระค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ และไม่ค้างชำระค่าเบี้ยปรับชำระค่างวดล่าช้า

คดีหมายเลขคดีที่ พน.5538/2567

9.5 *การสิ้นสุดของสัญญาเช่าซื้อไม่มีผลยกเลิกหรือลบล้างสิทธิเรียกร้องของผู้ให้เช่าซื้อและผู้ให้เช่าซื้อไม่รับผิดชอบของผู้เช่าซื้อในบรรดาหนี้ค่าเสียหายที่ผู้เช่าซื้อต้องชำระตามกฎหมาย

อำนาจที่รับฟ้อง
16 ต.ค. 2567 08:50 น.
ศาลจังหวัดกำแพงเพชร

ข้อ 10. การนำรถออกขายโดยวิธีประมูลหรือวิธีขายทอดตลาด

เมื่อสัญญาเช่าซื้อสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ และผู้ให้เช่าซื้อได้กลับเข้าครอบครองรถที่ให้เช่าซื้อ ทั้งนี้ก่อนนำรถออกขายโดยวิธีประมูลหรือวิธีขายทอดตลาดที่เหมาะสม ผู้ให้เช่าซื้อต้องมีหน้าที่ดำเนินการตามลำดับ ดังนี้

10.1 ผู้ให้เช่าซื้อต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าเจ็ด (7) วัน เพื่อให้ผู้เช่าซื้อใช้สิทธิซื้อรถก่อนได้ ตามมูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อ โดยผู้ให้เช่าซื้อจะต้องให้ส่วนลดแก่ผู้เช่าซื้อตามอัตราและการคิดคำนวณตามข้อ 3.2 แต่ถ้าผู้เช่าซื้อไม่ใช้สิทธิดังกล่าวภายในระยะเวลานั้น ให้ผู้ให้เช่าซื้อต้องมีหนังสือแจ้งผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ทราบเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่าสิบห้า (15) วัน นับแต่วันที่สิ้นระยะเวลาการใช้สิทธิของผู้เช่าซื้อ เพื่อให้ผู้ค้ำประกันใช้สิทธินั้น โดยให้ผู้ค้ำประกันได้รับสิทธิเช่นเดียวกับผู้เช่าซื้อ

กรณีผู้ให้เช่าซื้อไม่ปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากเหตุของการไม่ได้แจ้งแก่ผู้เช่าซื้อหรือผู้ค้ำประกัน แล้วแต่กรณี

10.2 ผู้ให้เช่าซื้อต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าซื้อและผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าเจ็ด (7) วัน ก่อนวันประมูลหรือวันขายทอดตลาด ทั้งนี้ ในหนังสือแจ้งนั้นอย่างน้อยจะระบุชื่อผู้ทำการขาย วัน และสถานที่ที่ทำการขายในแต่ละครั้งไว้ในหนังสือฉบับเดียวกันได้

กรณีที่ผู้ให้เช่าซื้อนำรถออกขายตามวรรคหนึ่ง หากได้ราคาเกินกว่ามูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้ให้เช่าซื้อจะคืนเงินส่วนที่เกินนั้นให้แก่ผู้เช่าซื้อ แต่ถ้าได้ราคาน้อยกว่ามูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบส่วนที่ขาดนั้น

10.3 ผู้ให้เช่าซื้อต้องมีหนังสือแจ้งชื่อผู้ทำการขาย วัน สถานที่ที่ทำการขาย ราคาที่ขายได้ และรายละเอียดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการขาย ทั้งนี้ เพียงเท่าที่ได้ใช้จ่ายไปจริง โดยประหยัด ตามความจำเป็น และมีเหตุผลอันสมควร รวมทั้งจำนวนเงินส่วนเกินที่คืนให้แก่ผู้เช่าซื้อ หรือจำนวนเงินที่ผู้เช่าซื้อต้องรับผิดชอบในมูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อ ให้ผู้เช่าซื้อทราบภายในสิบห้า (15) วัน นับแต่วันที่ทำการขาย ทั้งนี้ ผู้เช่าซื้อจะไม่ได้รับส่วนลดตามอัตราและการคิดคำนวณตามข้อ 3.2

10.4 ผู้ให้เช่าซื้อต้องไม่เข้าสู่ราคาไม่ว่าโดยวิธีประมูลหรือวิธีขายทอดตลาดรถที่ให้เช่าซื้อ ทั้งนี้ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม

ข้อ 11. การจัดสรรชำระหนี้

11.1 เงินจำนวนใดๆที่ผู้ให้เช่าซื้อได้รับจากผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อยินยอมให้ผู้ให้เช่าซื้อจัดสรรชำระค่าเบี้ยประกันคุ้มครองวงเงินสินเชื่อตามที่ผู้เช่าซื้อได้ทำประกันดังกล่าวและได้แจ้งความประสงค์กับผู้รับประกันว่าชำระผ่านผู้ให้เช่าซื้อ ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มที่ผู้เช่าซื้อต้องชำระ เบี้ยปรับของเงินที่ค้างชำระ หลังจากนั้นจะจัดสรรชำระหนี้ใดๆซึ่งผู้เช่าซื้อจะต้องชำระตามสัญญาเช่าซื้อ โดยเฉพาะอย่างยิ่งค่าเช่าซื้อให้จัดสรรชำระเป็นเงินค่าเช่าซื้องวดที่ค้างชำระอยู่ก่อนที่สุดและนานที่สุดตามลำดับ

11.2 กรณีผู้ให้เช่าซื้อประสงค์จะนำเงินค่างวดของผู้เช่าซื้อที่ได้ชำระแล้วในงวดต่อมา เพื่อหักชำระเป็นค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บได้ซึ่งผู้เช่าซื้อต้องชำระในแต่ละงวด ค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ ค่าเบี้ยปรับชำระค่างวดล่าช้า ผู้ให้เช่าซื้อต้องมีหน้าที่ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้เช่าซื้อทราบก่อนภายในเจ็ด (7) วัน นับแต่วันที่ผู้เช่าซื้อได้รับแจ้ง แต่ถ้าผู้ให้เช่าซื้อไม่มีหนังสือดังกล่าว ผู้ให้เช่าซื้อไม่มีสิทธินำเงินค่างวดต่อมานั้นมาหักชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าว และผู้ให้เช่าซื้อจะถือว่าผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อที่นำมาชำระเต็มจำนวนในงวดนั้นไม่ได้

กรณีผู้ให้เช่าซื้อได้หักเงินค่างวดตามวรรคหนึ่งแล้ว ผู้ให้เช่าซื้อต้องมีหน้าที่ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้เช่าซื้อนำเงินในส่วนที่ขาดของค่างวดเช่าซื้อนั้น มาชำระให้ครบถ้วนภายในสิบห้า (15) วัน นับแต่วันที่ผู้เช่าซื้อได้รับหนังสือดังกล่าว หากผู้เช่าซื้อมิได้ชำระเงินส่วนที่ขาดให้ครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าผู้เช่าซื้อผิดนัดเฉพาะเงินค่างวดเช่าซื้อบางส่วนที่ยังมิได้ชำระนั้น

กรณีผู้ให้เช่าซื้อไม่ประสงค์จะนำเงินค่างวดของผู้เช่าซื้อที่ได้ชำระแล้ว เพื่อหักชำระเป็นค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บได้ซึ่งผู้เช่าซื้อต้องชำระในแต่ละงวด ค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ ค่าเบี้ยปรับชำระค่างวดล่าช้า ผู้ให้เช่าซื้อต้องมีหน้าที่ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้เช่าซื้อทราบก่อนภายในเจ็ด (7) วัน นับแต่วันที่ผู้เช่าซื้อได้รับแจ้ง แต่ถ้าผู้ให้เช่าซื้อไม่มีหนังสือดังกล่าว ผู้ให้เช่าซื้อไม่มีสิทธินำเงินค่างวดต่อมานั้นมาหักชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าว และผู้ให้เช่าซื้อจะถือว่าผู้เช่าซื้อผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อที่นำมาชำระเต็มจำนวนในงวดนั้นไม่ได้

ผู้เช่าซื้อและผู้ให้เช่าซื้อทั้งสองฝ่ายยินยอมที่จะปฏิบัติตามสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้โดยสมัครใจและไม่มีการบังคับหรือการกดขี่ใดๆจากผู้ให้เช่าซื้อหรือผู้ให้เช่าซื้อและผู้ค้ำประกัน

ผู้เช่าซื้อและผู้ให้เช่าซื้อทั้งสองฝ่ายยินยอมที่จะปฏิบัติตามสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้โดยสมัครใจและไม่มีการบังคับหรือการกดขี่ใดๆจากผู้ให้เช่าซื้อหรือผู้ให้เช่าซื้อและผู้ค้ำประกัน

ผู้เช่าซื้อและผู้ให้เช่าซื้อทั้งสองฝ่ายยินยอมที่จะปฏิบัติตามสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้โดยสมัครใจและไม่มีการบังคับหรือการกดขี่ใดๆจากผู้ให้เช่าซื้อหรือผู้ให้เช่าซื้อและผู้ค้ำประกัน

ข้อ 12. การโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาเช่าซื้อ

ผู้เช่าซื้อจะโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาเช่าซื้อนี้ให้แก่บุคคลภายนอกไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากผู้ให้เช่าซื้อก่อนโดยบุคคลภายนอกที่จะรับโอนสิทธิและหน้าที่ต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่ผู้ให้เช่าซื้อกำหนดเป็นการทั่วไปในการประกอบกิจการให้เช่าซื้อตามปกติ และผู้เช่าซื้อต้องไม่ค้างชำระค่าเช่าซื้อ ค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเรียกเก็บได้ซึ่งผู้เช่าซื้อต้องชำระค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ ค่าเบี้ยปรับชำระค่างวดล่าช้า ซึ่งการโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาเช่าซื้อจะมีผลสมบูรณ์ต่อเมื่อผู้ให้เช่าซื้ออนุมัติให้บุคคลภายนอกเป็นผู้รับโอนสิทธิได้ และต้องทำสัญญาโอนสิทธิและหน้าที่ระหว่างผู้เช่าซื้อ บุคคลภายนอกซึ่งเป็นผู้รับโอน และผู้ให้เช่าซื้อเสร็จสิ้นเรียบร้อยแล้ว

ข้อ 13. การหักกลบลบหนี้

หากมีเงินของผู้เช่าซื้ออยู่กับผู้ให้เช่าซื้อ หรือผู้ให้เช่าซื้อจะต้องชำระคืนให้แก่ผู้เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อยินยอมให้ผู้ให้เช่าซื้อใช้สิทธิหักกลบลบหนี้กับมูลหนี้ที่ยังคงค้างชำระตามสัญญาเช่าซื้อ

คดีหมายเลขดำที่ ผบ5538/2567

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

16 ต.ค. 2567 08:50 น.

ศาลจังหวัดกำแพงเพชร

ข้อ 14. การติดต่อและสถานที่ติดต่อ

กรณีที่กฎหมายหรือสัญญากำหนดให้ผู้ให้เช่าซื้อส่งคำบอกกล่าวเป็นหนังสือ ผู้ให้เช่าซื้อจะส่งคำบอกกล่าวทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้แก่ผู้เช่าซื้อและผู้ค้ำประกันตามที่อยู่ที่ระบุในสัญญา หรือที่อยู่ที่ผู้เช่าซื้อหรือผู้ค้ำประกันแจ้งการเปลี่ยนแปลงเป็นหนังสือครั้งล่าสุด เว้นแต่กรณีที่ผู้เช่าซื้อหรือผู้ค้ำประกันมีความประสงค์จะขอรับคำบอกกล่าวเป็นจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ ผู้เช่าซื้อหรือผู้ค้ำประกันต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าซื้อทราบ

เมื่อผู้ให้เช่าซื้อได้ส่งคำบอกกล่าวตามวิธีการดังกล่าวในวรรคแรกให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้เช่าซื้อแล้วโดยชอบไม่ว่าจะมีผู้รับไว้หรือไม่ หากส่งให้ไม่ได้เพราะผู้เช่าซื้อย้ายที่อยู่หรือรื้อถอนไปโดยผู้เช่าซื้อมิได้แจ้งให้ผู้ให้เช่าซื้อทราบเป็นหนังสือหรือส่งให้ไม่ได้เพราะหาไม่พบที่อยู่ระบุไว้ ให้ถือว่าผู้เช่าซื้อได้รับและทราบคำบอกกล่าวของผู้ให้เช่าซื้อแล้วโดยชอบ

กรณีผู้เช่าซื้อต้องการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ระบุในสัญญา ผู้เช่าซื้อต้องแจ้งที่อยู่ใหม่ให้ผู้ให้เช่าซื้อทราบเป็นหนังสือภายในเจ็ด (7) วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

ข้อ 15. ข้อตกลงอื่นๆ

15.1 การที่ผู้ให้เช่าซื้อละเลยไม่ใช้หรือล่าช้าต่อการใช้สิทธิใดๆไม่ถือว่าเป็นการสละสิทธินั้น

15.2 กรณีสัญญาเช่าซื้อกำหนดให้ผู้เช่าซื้อต้องจัดหาผู้ค้ำประกันการเช่าซื้อ ผู้ให้เช่าซื้อต้องตกลงกับผู้เช่าซื้อว่าจะจัดให้มีการทำสัญญาค้ำประกันซึ่งมีค่าเตือนสำหรับผู้ค้ำประกันไว้หน้าสัญญาค้ำประกันนั้น โดยมีข้อความเป็นภาษาไทยที่สามารถเห็นและอ่านได้ชัดเจน มีหัวเรื่องว่า “คำเตือนสำหรับผู้ค้ำประกัน” ใช้อักษรตัวหนาขนาดไม่เล็กกว่าสี่มิลลิเมตร และอย่างน้อยต้องมีข้อความตามเอกสารแนบท้ายประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญาเรื่องให้ธุรกิจให้เช่าซื้อรถยนต์และรถจักรยานยนต์เป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา โดยมีขนาดตัวอักษรไม่เล็กกว่าสองมิลลิเมตรและมีจำนวนไม่เกินสิบเอ็ดตัวอักษรในหนึ่งนิ้ว และกำหนดข้อสัญญาเกี่ยวกับความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกันในสัญญาค้ำประกัน ซึ่งมีสาระสำคัญตรงกับคำเตือนดังกล่าว

15.3 หากข้อสัญญาใดเป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์ ให้ถือว่าข้อสัญญาส่วนอื่นแยกออกจากส่วนที่เป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์นั้น และยังคงมีผลใช้บังคับได้

ความยินยอมให้ทำนิติกรรม

ข้าพเจ้าในฐานะผู้ปกครองของผู้เช่าซื้อขอให้คำรับรองว่าข้าพเจ้าได้รับทราบข้อกำหนด และเงื่อนไขของสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ และตกลงยินยอมให้ผู้เช่าซื้อเข้าทำสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้

ลงชื่อ ผู้ปกครอง/ผู้ให้ความยินยอม
()

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

16 ต.ค. 2567 08:50 น.

ต.ต.จังหวัดกำแพงเพชร



น.ส. ธัญพร ศรีธายะ



รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 6204-021100-4 สำนักทะเบียน อำเภอสามพราน จังหวัดกาญจนบุรี
เจ้าหน้าที่ยื่นฟ้อง
16 ต.ค. 2567 08:30 น.
ศาลจังหวัดกาญจนบุรี

รายการที่อยู่ 131 หมู่ที่ 1
ตำบลเกาะศาลเจ้า อำเภอสามพราน จังหวัดกาญจนบุรี

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน กั้น ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

☐ เอกสารตัวจริง
จำนวนเอกสาร 1
เป็นสำเนาเอกสาร ได้รับเอกสารจาก
☐ เสนอ ☐ ผู้ค้าประกัน
☒ เข้าชื่อ ☐
ลายเซ็น MR

ลงชื่อ นายทะเบียน
(นางวันทนี กิ่งพงศ์สกุล)
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 18 กรกฎาคม 2548

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 6204-021100-4 ลำดับที่ 4
ชื่อ น.ส. กัญพร ศรีทศวิไล สัญชาติ ไทย เพศ หญิง
เลขประจำตัวประชาชน 3-6204-00438-72-0 สถานภาพ ผู้ค้าศึย เกิดเมื่อ 1 พ.ย. 2524
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ สมพร สัญชาติ ไทย
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ วิ. เทีกร สัญชาติ ไทย
* มาจาก งานหักมูลการทะเบียนราษฎร นายทะเบียน
เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 12 พ.ย. 2524 (นางวันทนี กิ่งพงศ์สกุล)
** ไปที่ นายทะเบียน

น.ส. กัญพร ศรีทศวิไล

ผู้ต้องหา