



หนังสือสัญญาเช่าซื้อ

27/13

สัญญาเลขที่ 12-AQ28580
วันที่ 16 ต.ค. 2567 16:31 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่ 107/51

สัญญาฉบับนี้ทำที่บริษัท จีอี แคปิตอล ออโต้ ลีส จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่เลขที่ 87/1 อาคารแคปิตอล ทาวเวอร์ ชั้น 3 และ 87/2 อาคาร ซี อาร์ ซี ทาวเวอร์ ชั้น 30
ออลซีเอ็นส์เพลส ถนนวิทย์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 ระหว่าง บริษัท จีอี แคปิตอล ออโต้ ลีส จำกัด (มหาชน) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เจ้าของ” ฝ่ายหนึ่ง
กับ.....นางณัฏฐา.....เป็น.....
อยู่บ้านเลขที่.....423/1 ม.1.....
.....ต.ทุ่งรวงทอง อ.จุน นະເຂົາ.....56150.....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน ปรากฏข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1 เจ้าของตกลงให้เช่าซื้อ และผู้เช่าตกลงเช่าซื้อทรัพย์สินตามรายละเอียด ดังนี้

รายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อ, การคำนวณผลประโยชน์และค่าเช่าซื้อ

รายการทรัพย์สินที่เช่าซื้อ	การคำนวณผลประโยชน์และค่าเช่าซื้อ
ทรัพย์สินที่เช่าซื้อ.....จขญ.....	1. ราคาเงินสด (รวมอุปกรณ์).....45,981.31.....บาท
ยี่ห้อ.....YAMAHA.....	(ภาษีมูลค่าเพิ่มของราคาเงินสด.....3,218.69.....บาท
รุ่น / แบบ.....1P7900.....	2. เงินดาวน์.....186.92.....บาท
เลขทะเบียน.....	(ภาษีมูลค่าเพิ่มของเงินดาวน์.....13.08.....บาท)
เลขเครื่องยนต์.....1P7215133.....	3. เงินลงทุน.....45,794.39.....บาท
เลขตัวถัง.....1P7215133.....	4. ผลประโยชน์ (Flat Rate) อัตราร้อยละ.....27.600000.....ต่อปี
สี.....ขาว-ดำ.....	5. ระยะเวลาเช่าซื้อชำระเป็นงวดรายเดือน.....24.....เดือน
สภาพรถ ☒ รถใหม่	6. คิดเป็นผลประโยชน์จำนวน.....25,308.49.....บาท
☐ รถใช้แล้ว	7. รวมค่าเช่าซื้อ (ไม่รวมชำระในวันทำสัญญา).....71,102.88.....บาท
ระยะทางที่ได้ใช้แล้ว.....กม. / ไมล์	8. แบ่งชำระเป็นงวดรายเดือน งวดละ.....2,962.62.....บาท
วันที่จดทะเบียน.....	9. ภาษีมูลค่าเพิ่มงวดละ.....207.38.....บาท
จังหวัดที่จดทะเบียน.....กรุงเทพมหานคร.....	10. รวมชำระเป็นเงินงวดละ.....3,170.00.....บาท
อายุการใช้งานที่เหลือ.....	11. กำหนดชำระทุกๆ วันที่.....10.....ของแต่ละเดือน เริ่มชำระงวดแรกวันที่.....10 กันยายน 2551.....เป็นต้นไป จนกว่าจะครบ
ภาระผูกพันของรถ.....ไม่มีภาระผูกพัน.....	12. ณ วันทำสัญญา ภาษีมูลค่าเพิ่มเท่ากับอัตราร้อยละ.....7.7500.....
	MRR (KTB) เท่ากับอัตราร้อยละ.....

ทรัพย์สินตามรายละเอียดข้างต้น ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “รถ ให้หมายความรวมถึง ส่วนควบ อุปกรณ์ อะไหล่ ส่วนที่ตกแต่งติดตั้ง
เพิ่มเติมด้วยซึ่งผู้เช่าได้รับมอบรถที่เช่าซื้อไปจากเจ้าของในสภาพที่ได้ตรวจเป็นที่พอใจแล้ว และเป็นการเช่าซื้อรถตามสภาพขณะทำสัญญานี้ ไม่ว่าจะ
เป็นรถใหม่หรือรถใช้แล้วซึ่งต้องนำไปซ่อมเพื่อใช้งาน และผู้เช่าตกลงสละข้อต่อสู้เกี่ยวกับสภาพรถไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เช่าตกลงจะเก็บรักษารถไว้ ณ บ้าน
เลขที่.....423/1 ม.1.....

.....ต.ทุ่งรวงทอง อ.จุน นະເຂົາ.....56150.....

และจะไม่นำรถไปเก็บรักษาไว้ที่อื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของ

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าซื้อพร้อมทั้งค่าภาษีมูลค่าเพิ่มให้แก่เจ้าของ โดยชำระเป็นงวด งวดละหนึ่งเดือน เดือนละตามจำนวนและกำหนดใน
รายการการคำนวณผลประโยชน์และค่าเช่าซื้อข้างต้น และผู้เช่าจะชำระค่าเช่าซื้อให้แก่เจ้าของ หรือที่ตัวแทนรับชำระสินเชื่อกับเจ้าของหรือโดยวิธีการอื่นที่เจ้าของ
มอบหมายไว้เป็นอันขาดและไม่อาจถอนหรือออกสารอื่น ๆ ที่ส่งให้ผู้เช่า โดยผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้นเองทั้งสิ้น และผู้เช่า
จะต้องชำระให้ตรงตามวันกำหนดชำระเงิน หากวันกำหนดชำระเป็นวันหยุดทำการของเจ้าของ ผู้เช่าตกลงชำระในวันทำการก่อนหน้านั้น ทั้งนี้ การ
ชำระค่าเช่าซื้อพร้อมทั้งค่าภาษีมูลค่าเพิ่มตรงตามกำหนดเวลา ถือเป็นสาระสำคัญของสัญญาเช่าซื้อ

ผู้เช่ามีหน้าที่ตามกฎหมายที่จะต้องชำระ “ภาษีมูลค่าเพิ่ม” ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ให้หมายความรวมถึงเบี้ยปรับและเงินเพิ่มด้วย โดยชำระตาม
อัตราที่ใช้อยู่ ณ วันที่กำหนดชำระตามสัญญานี้ และภาษีมูลค่าเพิ่มตามที่ระบุรายละเอียดข้างต้น เป็นอัตรา ณ วันทำสัญญา ซึ่งอาจมีการ
เปลี่ยนแปลงต่อไปในภายหน้าได้

ข้อ 2 ผู้เช่าเป็นผู้ติดต่อตกลงกับผู้จำหน่ายรถโดยเจ้าของมิได้เป็นผู้จำหน่ายรถ และผู้เช่าขอสินเชื่อจากเจ้าของในลักษณะเช่าซื้อ ดังนั้น

2.1 แม้ผู้เช่าจะได้ชำระเงินครั้งแรก (เงินดาวน์) หรือชำระราคาบางส่วน ผู้เช่าตกลงให้รถตกเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของแต่ผู้เดียว หาก
สัญญานี้เป็นอันสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เช่าจะไม่เรียกร้องเงินดังกล่าวคืนหรือเรียกค่าเสียหายใดๆ จากเจ้าของ

2.2 คำรับรอง คำพรรณนา บรรยายสรรพคุณ คุณภาพ ความเหมาะสม การรับประกัน การบริการ ของผู้จำหน่าย หรือผู้ผลิตรถหรือบุคคลใดๆ
รวมทั้งข้อตกลงใดๆ เกี่ยวกับรถ ระหว่างผู้เช่ากับผู้จำหน่ายรถ หากไม่ระบุชัดแจ้งในสัญญานี้จะไม่ผูกพันเจ้าของ และเจ้าของไม่ต้องรับผิดชอบความ
ชำรุดบกพร่องใดๆ ไม่ว่าตรวจพบขณะส่งมอบหรือไม่ รวมถึงกรณีที่ผู้เช่าซื้อรถใช้แล้วและต้องนำไปซ่อมเพื่อใช้งาน ผู้เช่าตกลงว่าเป็นการเช่าซื้อรถตามสภาพ
และจะไม่ยกเอาปัญหาเรื่องสภาพรถมาเป็นข้ออ้างในการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญานี้

การรับประกัน การให้บริการ การรับรองคุณภาพจากผู้จำหน่ายว่าจะมีหรือไม่เสียใด ผู้ดูแลระบบงานจึงไม่ประสงค์ที่จะได้รับทั้งหมดแล้ว และหากเจ้าของได้จัดให้ผู้ใช้ได้ใช้สิทธิในการเรียกร้องจากผู้จำหน่ายหรือผู้ผลิตโดยตรงแล้ว เจ้าของไม่ต้องรับผิดชอบเพื่อความซื่อตรงหรือการรอนสิทธินั้น

2.3 เมื่อเจ้าของได้ชำระคร่ารถไปแล้วผู้เช่าจะไม่ยกเอาเหตุที่ยังไม่ได้รับสำเนาคู่มือจดทะเบียนขึ้นทูลฟ้องร้องเป็นข้ออ้าง (โดยเฉพาะ) หลักฐานการชำระภาษี หรือเหตุที่ได้รับสำเนา มาปฏิเสธการชำระค่าเช่าซื้อ หรือไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงเงื่อนไขของสัญญา ทั้ง 16 ข้อ ผู้เช่าสามารถยื่นคำร้องเป็นผู้นำการจดทะเบียน และในกรณีที่เจ้าของเป็นผู้ดำเนินการจดทะเบียนแต่ผู้จำหน่ายไม่ส่งใบแจ้งจำหน่ายและเอกสารประกอบการจดทะเบียนเป็นต้นฉบับสำเนาของ หรือส่งมาล่าช้า

การจดทะเบียนรถ ไม่ว่าจะเป็รถใหม่หรือรถใช้แล้ว ต้องระบุชื่อเจ้าของเป็นเจ้าของกรมสิทธิป้คุ้มครองจดทะเบียน และให้เจ้าของเป็น ผู้เก็บรักษาใบคุ้มครองจดทะเบียน และเป็นหน้าที่ของผู้นเข้าจะต้องตกลงกับผู้นจำหน่ายรถให้จดทะเบียนด้วยค่าใช้จ่ายของผู้นเข้าเอง เว้นแต่เจ้าของตกลงเป็น คายลักษณะอีกขว่าจะเป็นผู้ดำเนินการจดทะเบียน และไม่ว่ากรณีใดหากครบ 90 วันนับแต่วันทำสัญญา ผู้นเจ้าของไม่ได้รับใบคุ้มครองจดทะเบียนรถ ด้วย เหตุที่ผู้นเข้าไม่นำรถไปตรวจสภาพหรือดัดแปลงต่อเดิมสภาพจนไม่สามารถจดทะเบียนรถได้ เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญาผู้นได้ทันที

ในกรณีที่ไม่สามารถจดทะเบียนรถใหม่ได้ ซึ่งไม่ใช่ความผิดของเจ้าของ เจ้าของไม่ต้องรับผิดชอบ รวมถึงกรณีไม่สามารถโอนทะเบียนรถให้ผู้อื่นภายในกำหนดตามข้อ 16. ด้วย

ข้อ 3. ค่าจดทะเบียนรถใหม่ ค่าธรรมเนียม ค่าภาษี เงินเพิ่ม และค่าใช้จ่ายอื่นใดเกี่ยวกับทะเบียนรถ รวมทั้งค่าบริการของเจ้าของในกรณี เจ้าของเป็นผู้ดำเนินการต่าง ๆ เกี่ยวกับทะเบียนรถ ผู้เช่าจะเป็นผู้ชำระทั้งสิ้น และเมื่อผู้เช่าชำระเงินค่าต่อภาษีประจำปีและค่าบริการแล้ว เจ้าของจะดำเนินการต่อภาษีให้ ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้เช่าค้างชำระค่าเช่าซื้อ หรือประพฤติดิตถ์สัญญา หรือสัญญาเช่าซื้อฉบับอื่นใดที่มีอยู่กับเจ้าของ เจ้าของมีสิทธิระงับการต่อภาษีประจำปี หรือระงับการส่งมอบเอกสารแสดงการเสียภาษีประจำปี หรือเอกสารที่จำเป็นในการใช้รถ จนกว่าผู้เช่าจะชำระหนี้ครบถ้วน

ในกรณีผู้เช่าดัดแปลงต่อเติมรถหลังจากที่ได้ทำสัญญาไม่ว่าจะได้รับอนุญาตจากเจ้าของหรือไม่ หากเข้าข่ายที่จะต้องชำระภาษีตามกฎหมาย
ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใด ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้ชำระทั้งสิ้น และหากการกระทำดังกล่าวทำให้ไม่สามารถโอนทะเบียนรถเป็นชื่อของผู้เช่าตามสัญญา ผู้เช่า
ต้องรับผิดชอบแก้ไขเปลี่ยนแปลงเพื่อให้คืนสภาพเดิมด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง

กรณีเป็นรณนาเข้าจากต่างประเทศ ผู้เช่าได้สอบถามผู้จำหน่ายหรือเจ้าของเดิม พร้อมทั้งได้ตรวจสอบข้อมูลและเอกสารต่าง ๆ โดยละเอียดแล้วว่า ได้มีการชำระค่าอากร ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีสรรพสามิต ภาษีศุลกากร ภาษีอื่นใดที่รัฐเรียกเก็บ ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ โดยผ่านพิธีการทางศุลกากรอย่างถูกต้องครบถ้วนแล้ว ดังนั้น ผู้เช่าจึงให้คำรับรองว่า หากรถถูกยึด อายัด หรือริบตกเป็นของรัฐด้วยเหตุที่ไม่ได้ปฏิบัติตามให้ถูกต้องดังกล่าว ผู้เช่าตกลงจะไม่ยกเอาเหตุเช่นว่านี้มีมาเรียกร้องเงินหรือค่าเสียหายใดๆ ตามสัญญาเช่าซื้อจากเจ้าของแต่อย่างใด

ข้อ 4. ผู้เช่าจะต้องใช้รถโดยระมัดระวังในปกติฐานะของผู้เช่าเอง โดยจะซ่อมแซมบำรุงรักษา เปลี่ยนส่วนควบและอุปกรณ์ตามอายุที่เหมาะสม ให้รถอยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดีเสมือนหนึ่งเจ้าของทรัพย์สินคแลหทรัพย์สินของตนโดยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง

ในระหว่างสัญญา ผู้เช่าตกลงยินยอมให้เจ้าของหรือตัวแทนของเจ้าของตรวจดูรถ หรือทดสอบประสิทธิภาพของรถได้ในเวลาตามสมควร รวมทั้งเข้าเป็นสถานที่ใดๆ ซึ่งผู้เช่าอาศัยครอบครอง หรือเป็นเจ้าของ หรือสถานที่ใดๆ ซึ่งรถอยู่ในที่นั้น เพื่อดำเนินการข้างต้นได้ในเวลาตามสมควร

ข้อ 5. ผู้เช่าจะไม่ทำการคัดแปลง เปลี่ยนแปลง หาของใหม่มาทดแทน หรือต่อเติมสภาพของรถ ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน เว้นแต่จะได้รับ ความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของ ทั้งนี้ ผู้เช่ายินยอมให้ส่วนควบหรืออุปกรณ์ใดๆ ที่ต่อเติมหรือติดตั้งกับรถ ไม่ว่าก่อนหรือหลังทำสัญญานี้ ไม่ว่าจะ ได้รับความยินยอมจากเจ้าของหรือไม่ก็ตาม ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของทันที และผู้เช่าจะไม่เรียกร้องหรือขอให้ชดเชยราคาแต่ประการใด

หากการตัดแปลง เปลี่ยนแปลง หาของใหม่มาทดแทน หรือต่อเติมสภาพรถดังกล่าวข้างต้นเป็นเหตุให้ต้องชำระหรือทางราชการเรียกเก็บภาษีสรรพสามิตภาษีอื่นใด หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ แก่ทางราชการ ผู้เช่าตกลงเป็นผู้ชำระค่าภาษีหรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวรวมทั้งในกรณีที่เป็นการลดน้อยลงลง ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบขอใช้ราคารถส่วนที่ลดน้อยลงลงให้แก่เจ้าของด้วย

ข้อ 6. ผู้เช่าจะไม่ใช้และไม่ยินยอมให้บุคคลใดใช้รถในลักษณะไม่เหมาะสม ผิดประเภทจากการออกแบบหรือจดทะเบียน หรือใช้รถในลักษณะที่ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น และไม่ยินยอมให้ผู้ขับรถไม่ชำนาญหรือผู้ไม่มีใบอนุญาตขับรถและผู้เช่าจะไม่หรือยินยอมให้บุคคลใด สบ ชูจุดจอด ทำลาย หมายเลข และ/หรือเครื่องหมาย ของเครื่องยนต์ และ/หรือแชสซีส์ และ/หรือตัวถัง หากกระทำได้กล่าวให้ถือว่าผู้เช่ากระทำผิดสัญญา และให้สัญญาสิ้นสุดลงทันที

ข้อ 7. ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบต่อเจ้าของหรือบุคคลใด ๆ ในความสูญหายหรือเสียหายใด ๆ อันเกิดกับรถ บุคคลใด ๆ หรือทรัพย์สินของบุคคลใด ๆ อันเนื่องมาจากรถหรือการใช้รถทุกกรณี แม้ในเหตุความชำรุดบกพร่องของรถเองหรือในเหตุสุดวิสัย และเมื่อเกิดเหตุดังกล่าว ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้เจ้าของทราบทันที และจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหายให้แก่เจ้าของ และ/หรือบุคคลใด ๆ นั้น และซ่อมแซมรถให้เรียบร้อยดังเดิม โดยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง และหากเจ้าของต้องเสียค่าใช้จ่ายดังกล่าวนั้นไป ผู้เช่าจะต้องชดเชยคืนให้ครบจำนวนพร้อมเบี้ยปรับ ไม่ว่าความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้เช่า ผู้เช่าอนุญาตหรือรู้เห็นเป็นใจด้วยหรือไม่ก็ตาม

ในกรณีที่รถสูญหาย หรือรถเสียหายหรือถูกทำลายจนไม่สามารถซ่อมแซมให้ดังเดิมได้ หรือรถถูกยึด ถูกอายัด หรือถูกริบ ให้ถือว่าสัญญาสิ้นสุดลง โดยหากไม่เป็นความผิดของผู้เช่า ผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าเสียหายหรือเบี้ยปรับหรือค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการทวงถาม การติดตามรถ ค่าทนายหรือค่าอื่นใด เพียงเท่าที่เจ้าของได้ใช้จ่ายไปจริงตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร แต่หากเป็นความผิดของผู้เช่า ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเท่ากับจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญา

ข้อ 8. หากรถถูกใช้เป็นพาหนะในการกระทำความผิด หรือใช้รถในลักษณะที่ผิดกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หรือข้อบังคับใดๆ หรือใช้รถโดยประการอื่นใด เป็นเหตุให้รถถูกริบ ยึดอายัด ตกเป็นของรัฐ หรือรถถูกนำออก หรือพยายามนำออกนอกราชอาณาจักรไทย หรือนำรถไปขาย ให้ยืม จำนำ ให้เช่าช่วง หรือ ก่อภาระผูกพัน หรือตกไปอยู่ในความครอบครองของบุคคลภายนอก ให้ถือว่าสัญญาอันสิ้นสุดลงทันที และผู้เช่าต้องแจ้งให้เจ้าของทราบทันที รวมทั้งต้อง ชดใช้ค่าเสียหายตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 7.วรรคสอง

กรณีตามวรรคก่อนหากเจ้าของต้องเสียค่าใช้จ่ายไปจริงตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควรในการติดต่อขอรับรถคืนจากบุคคล หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ไม่ว่าจะเป็นเงินรางวัล ค่าธรรมเนียมศาล ค่าป่วยการ ค่าเดินทาง ค่าที่พัก เบี้ยเลี้ยง หรือค่าใช้จ่ายอื่นใด เพื่อให้ได้รับรถคืน หรืออำนวยความสะดวกรวดเร็ว ผู้เช่าตกลงชำระคืนให้เจ้าของจนครบถ้วนพร้อมเบี้ยปรับ นับแต่วันที่เจ้าของได้ชำระเงินนั้นไป

ประกอบด้วยการนำเอาข้อสัญญาที่ผู้เช่าและผู้ให้เช่าร่วมกันกำหนดขึ้นซึ่งครอบคลุมถึงทุกชนิด และประกันภัยตามพระราชบัญญัติคุ้มครองผู้ประสบภัยจากรถ พ.ศ. 2535 กับผู้รับประกันภัย ซึ่งเจ้าของตกลงยินยอมด้วย โดยผู้เช่าเป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันภัยในทันทีที่ทำสัญญา และตลอดอายุสัญญาเงินกว่าสามล้านบาท จะรวมกัน ณ วันที่ 16 ต.ค. 2567 เวลา 16:17:45 น. กรรมสิทธิ์ในรถจะตกเป็นของผู้เช่าตามสัญญาที่ให้วงเงินเอาประกันภัยจำนวนไม่น้อยกว่าค่าเช่าซื้อส่วนที่ยังไม่ได้ชำระตามสัญญา และไม่มีข้อจำกัดสิทธิใดๆ โดยระบุให้เจ้าของเป็นผู้รับประโยชน์และเป็นผู้เก็บรักษากรรมธรรม์ ทั้งนี้โดยผู้เช่าในฐานะผู้เอาประกันต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในกรมธรรม์โดยเคร่งครัด ในกรณีที่รถเสียหายหรือสูญหาย แม้จะเกิดขึ้นระหว่างรถอยู่ในความครอบครองของบุคคลใดๆ ไม่ว่าผู้รับประกันภัยหรือบุคคลใดๆ จะซ่อมแซมหรือชดใช้ค่าเสียหายให้เพียงใด ผู้เช่ายังคงต้องรับผิดชอบต่อเจ้าของตามสัญญา

กรณีที่สูญหายหรือเสียหายสิ้นเชิง และเจ้าของได้รับประโยชน์ตามค่าธรรมเนียมประกันภัยเพื่อชำระหนี้เท่ากับจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญาเรียบร้อยแล้ว หากมีเงินเหลืออยู่เท่าใดให้ตกแก่ผู้เช่า

หากผู้เช่าไม่ชำระค่าเบี้ยประกันภัยตามกำหนด ไม่ว่าจะเป็นเบี้ยประกันภัยปีแรกหรือปีต่อๆ ไปจนเป็นเหตุให้กรมธรรม์ประกันภัยขาด ความคุ้มครองให้ถือว่าผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญ เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ หรือทอดรองจ่ายเงินค่าเบี้ยประกันภัยแทนผู้เช่าและมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่านำเงินดังกล่าวมาชำระภายในเวลา 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง หากผู้เช่าไม่ชำระเงินดังกล่าวภายในกำหนด เจ้าของมีสิทธินำเงินค่าวงฉดในงวดต่อมาที่ได้รับจากผู้เช่ามาหักชำระเบี้ยประกันภัยได้

ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้เช่าได้ขอคืนเช่าจากเจ้าของเพื่อนำไปชำระค่าเบี้ยประกันภัยร (สินเชื่อบำนาญประกันภัยร) ผู้เช่าตกลงยินยอมให้เจ้าของมีสิทธินำเงินจำนวนใด ๆ ที่ได้รับจากผู้เช่า มาจัดสรรเพื่อชำระหนี้ตามสัญญาสินเชื่อบำนาญประกันภัยรที่ค้างชำระตามที่ระบุไว้ข้อ 11.

ข้อ 10. ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการทวงถาม การติดตามรถ ค่าทนายความ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องด้วยการที่ผู้เช่าผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ หรือการกลับเข้าครอบครองรถของเจ้าของเนื่องจากมีการบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ เพียงเท่าที่เจ้าของได้จ่ายไปจริงตามความจำเป็น และมีเหตุผลสมควร

ข้อ 11. เงินจำนวนใด ๆ ที่เจ้าของได้รับจากผู้เช่า ผู้เช่าตกลงยินยอมให้เจ้าของจัดสรรเพื่อเป็นการชำระค่าเช่าประกันคุ้มครองการชำระค่างวดเช่าซื้อ (ในกรณีที่ผู้เช่าได้ทำประกันดังกล่าวกับบริษัทประกัน) ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มที่ผู้เช่าต้องชำระหรือที่เจ้าของชำระแทนไป ค่าใช้จ่ายใด ๆ ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้มีหน้าที่ชำระตามสัญญาหรือตามกฎหมาย และ/หรือเบี้ยปรับของเงินที่ค้างชำระก่อน หลังจากนั้นจึงจะจัดสรรชำระหนี้ได้ ซึ่งผู้เช่าจะต้องชำระตามสัญญานี้โดยเฉพะอย่างยิ่งค่าเช่าซื้อให้จัดสรรชำระเป็นเงินค่าเช่าซื้องวดที่ค้างชำระอยู่ก่อนที่สุดและนานที่สุดตามลำดับ หากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามจะจัดสรรชำระหนี้สินเชื่ออื่น ๆ ซึ่งผู้เช่าค้างชำระอยู่กับเจ้าของ เช่น หนี้ตามสัญญาสินเชื่อค่าเบี้ยประกันภัยรถ เป็นต้น

ในกรณีที่เจ้าของได้ชำระเงินค่าธรรมเนียม ค่าภาษีอากร หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่ผู้เช่ามีหน้าที่ชำระตามสัญญานี้หรือตามกฎหมาย หากเจ้าของไม่เคยมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่านำเงินดังกล่าวมาชำระภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง และเจ้าของประสงค์จะนำเงินค้างงวดในงวดต่อมาที่ได้รับจากผู้เช่ามาหักชำระเงินดังกล่าว เจ้าของจะต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้เช่าทราบเพื่อให้เงินดังกล่าวจำนวนนั้นมาชำระภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ถ้าผู้เช่าชำระเงินดังกล่าวภายในกำหนดข้างต้น เจ้าของจะถือว่าผู้เช่าผิดนัดชำระเงินงวดนั้นไม่ได้

ข้อ 12. ผู้เช่าตกลงยินยอมให้เจ้าของมีสิทธิที่จะขาย โอน จำหน่าย จำนำ สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ หรือนำไปประกันหนี้ใด ๆ กับบุคคลใด ๆ ได้ โดยเพียงบอกกล่าวเป็นหนังสือแก่ผู้เช่าและผู้เช่าตกลงยอมรับผูกพันที่จะปฏิบัติตามสัญญานี้ต่อผู้รับโอนโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ

ผู้เช่าจะโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลภายนอกไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากเจ้าของและบุคคลภายนอกมีคุณสมบัติครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่เจ้าของกำหนดเป็นการทั่วไปในการประกอบกิจการให้เช่าซื้อตามปกติ โดยต้องทำสัญญาโอนสิทธิและหน้าที่ระหว่าง ผู้เช่า บุคคลภายนอกซึ่งเป็นผู้รับโอน และเจ้าของให้เรียบร้อย พร้อมทั้งชำระค่าเช่าซื้อที่ถึงกำหนดชำระ ค่าภาษี ค่าใช้จ่าย ค่าอากร หรือเงินอื่นใด ที่เจ้าของต้องชำระเพิ่มเนื่องจากการโอนสิทธิ แม้ตามกฎหมายกำหนดให้เจ้าของเป็นผู้ชำระ รวมทั้งผู้เช่าต้องชำระค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิให้แก่เจ้าของในอัตราร้อยละ 0.6 ของค่าเช่าซื้อค้างชำระตามสัญญานี้ แต่ไม่น้อยกว่า 2,000 บาท (กรณีผู้เช่าไม่ผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ) หรือไม่น้อยกว่า 3,000 บาท (กรณีผู้เช่าผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ)

ข้อ 13. นอกจากสัญญานี้จะสิ้นสุดลงตามข้ออื่น ๆ ของสัญญานี้แล้ว เจ้าของมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้โดยเหตุดังต่อไปนี้

13.1 ผู้เช่าผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อรายงวด 3 งวดติดต่อกัน เจ้าของจะบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้เช่าชำระเงินรายงวดที่ค้างชำระนั้นภายในเวลา 30 วัน นับแต่วันที่ผู้เช่าได้รับหนังสือ หากผู้เช่าละเลยเสียไม่ชำระเงินรายงวดที่ค้างชำระให้ครบจำนวนทันงวด ณ วันที่ชำระ ให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงทันที เว้นแต่ผู้เช่าได้จัดหาบุคคลภายนอกซึ่งมีคุณสมบัติครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่เจ้าของกำหนดมารับโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญานี้ และได้ทำสัญญาโอนสิทธิและหน้าที่เรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งชำระค่าเช่าซื้อรายงวดที่ค้างชำระ ค่าภาษี ค่าใช้จ่าย ค่าอากร หรือเงินอื่นใด รวมทั้งค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิ ตามที่ระบุไว้ในข้อ 12.วรรคสอง ให้แก่เจ้าของครบถ้วน ภายในกำหนดระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น

13.2 กรณีที่ผู้เช่าแจ้งหรือเจตนาให้ข้อมูลหรือรายละเอียดอันเป็นเท็จแก่เจ้าของ ซึ่งข้อมูลหรือรายละเอียดนั้นเป็นสาระสำคัญและมีผลต่อการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อของเจ้าของ

13.3 กรณีที่ผู้เช่ามีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์ หรือถึงแก่กรรม หรือผู้ค้ำประกันถึงแก่กรรม หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ และผู้เช่าไม่จัดหาบุคคลอื่นใด ซึ่งเจ้าของได้ตรวจพิจารณาเห็นว่าเป็นผู้ที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของเจ้าของมาค้ำประกันแทนภายใน 30 วัน นับแต่ผู้ค้ำประกันถึงแก่กรรม หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ

13.4 กรณีที่ผู้เช่ากระทำหรือยอมให้ผู้อื่นกระทำการดัดแปลง ต่อเติม หรือกระทำประการอื่นใดจนเป็นเหตุให้รถเสื่อมสภาพ หรือเสื่อมราคาลงเกินกว่าการใช้สอยตามปกติเยี่ยงวิญญูชนพึงกระทำ

13.5 กรณีที่ผู้เช่าถูกศาลพิพากษาลงโทษในความผิดอาญา จนถึงขนาดที่เจ้าของเห็นว่าน่าจะมีผลให้ผู้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้ เว้นแต่เป็นความผิดอาญาอันเกิดจากการประมาทหรือความผิดลหุโทษ

13.6 กรณีที่ผู้เช่าถูกบังคับคดี ถูกยึดทรัพย์ ถูกอายัดทรัพย์สิน ตามคำพิพากษาของศาลหรือตามกฎหมายอื่น หรือถูกฟ้องคดีต่อศาล จนถึงขนาดที่เจ้าของเห็นว่าน่าจะมีผลให้ผู้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้

13.7 กรณีที่ผู้เช่าผิดสัญญาสินเชื่ออื่น ๆ ที่ได้ทำไว้กับเจ้าของจนถึงขนาดที่เจ้าของเห็นว่าน่าจะมีผลให้ผู้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้ การสิ้นสุดของสัญญานี้ดังกล่าวข้างต้นไม่มีผลยกเลิกหรือลบล้างสิทธิเรียกร้องของเจ้าของและความรับผิดชอบของผู้เช่าในบรรดาค่าเสียหายค่าใช้จ่าย ค่าขาดประโยชน์ที่เจ้าของควรได้รับ ภาษีมูลค่าเพิ่มตามจำนวนที่เจ้าของได้ชำระไป เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่าย เงินจำนวนใด ๆ ตามที่กำหนดในสัญญานี้ หรือที่ผู้เช่าต้องชำระตามกฎหมาย

ข้อ 14. เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ บรรดาค่าเช่าซื้อและ/หรือเงินจำนวนใด ๆ ซึ่งผู้เช่าชำระให้แก่เจ้าของแล้วทั้งหมดให้เป็นของเจ้าของทั้งสิ้น และผู้เช่ามีหน้าที่ที่จะต้องส่งมอบรถคืนให้แก่เจ้าของ ณ ภูมิลำเนาของเจ้าของในสภาพเรียบร้อยและใช้การได้ดีทันที ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง หากผู้เช่าไม่ส่งมอบรถคืนให้แก่เจ้าของหรือผู้มอบอำนาจกระทำการแทน เจ้าของมีสิทธิติดตาม ยึด กลับเข้าครอบครองรถได้ทันที โดยมีสิทธิเข้าไปในสถานที่ใด ๆ ซึ่งผู้เช่าอาศัยครอบครองหรือเป็นเจ้าของหรือสถานที่ใด ๆ ซึ่งรถอาจอยู่ในที่นั้นได้ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายซึ่งเจ้าของได้จ่ายไปจริงตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควรเพื่อสืบทราบและติดตามให้ได้กลับเข้าครอบครองรถ ผู้เช่าจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของ และหากผู้เช่าครอบครองและใช้รถโดยไม่ชำระค่าเช่าซื้อก่อนสัญญานี้สิ้นสุดลงและหลังสัญญานี้สิ้นสุดลงเจ้าของยังไม่ได้รับรถคืนไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้เช่าจะต้องชำระค่าใช้ทรัพย์สิน ค่าขาดประโยชน์หรือค่าเสียหายเป็นรายเดือน รวมทั้งต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่มตามจำนวนที่เจ้าของได้ชำระไป และผู้เช่าต้องรับผิดชอบต่อความชำรุดบกพร่อง ค่าเสื่อมราคา และค่าเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่รถด้วย เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลง ผู้เช่าสัญญาว่าจะต้องเอาทรัพย์สินต่าง ๆ ของผู้เช่าหรือของบุคคลใด ๆ ออกจากรถ หากผู้เช่าไม่ยอมเอาทรัพย์สินของผู้เช่าหรือของบุคคลใด ๆ ออกจากรถให้หมดแล้ว เมื่อเจ้าของ ผู้แทน หรือลูกจ้างของเจ้าของเข้ายึดถือครอบครองรถ ให้ถือว่าผู้เช่าหรือเจ้าของทรัพย์สินนั้นยอมให้เจ้าของ ผู้แทน หรือลูกจ้างของเจ้าของนำทรัพย์สินดังกล่าวไปได้ด้วยโดยไม่เจตนาทุจริต ทรัพย์สินใด ๆ (ถ้ามี) ที่ติดมากับรถ ผู้เช่าตกลงให้เจ้าของ ผู้แทน หรือลูกจ้างของเจ้าของนำทรัพย์สินดังกล่าวไปฝากไว้กับบุคคลใด ๆ หรือไม่ก็ได้ตามแต่เจ้าของจะเห็นสมควร ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง

เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลง ผู้เช่าตกลงให้เจ้าของมีสิทธิพิจารณาแจ้งไม่ใช้รถต่อนายทะเบียนรถยนต์ กรมการขนส่งทางบก ได้ตามที่เห็นสมควร โดยผู้เช่าไม่มีสิทธิโต้แย้งใด ๆ และผู้เช่าทราบด้วยว่า หากผู้เช่ายังครอบครองและใช้รถที่สัญญานี้สิ้นสุดลง และเจ้าของได้แจ้งไม่ใช้รถต่อนายทะเบียนแล้วต่อไป ผู้เช่าอาจต้องรับโทษทางอาญา ผู้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระค่าธรรมเนียมในการแจ้งไม่ใช้รถเป็นภาษีประจำปีและค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เจ้าของต้องจ่ายไปเพื่อการดังกล่าว รวมทั้งค่าเสื่อมราคาของรถและค่าเสียหายอื่นใด (หากมี) ต่อไปในภายหน้าด้วย

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา พันธ์วงศ์ เลขที่ 16, ๑๒, 256/ถนนสุขุมวิท 16-17-45/1
ในกรณีที่เจ้าของบอกเลิกสัญญานี้และกลับเข้าครอบครองรถ เจ้าของจะแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้เช่าใช้สิทธิซื้อรถในราคาเท่ากับจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้ โดยใช้เวลาไม่น้อยกว่า 7 วัน

ข้อ 15. กรณีที่เจ้าของได้รถกลับคืนมาไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม เจ้าของตกลงว่าหากนำรถออกขายได้ราคาเกินกว่าจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้ เจ้าของจะคืนเงินส่วนเกินนั้นให้แก่ผู้เช่า แต่หากได้ราคาน้อยกว่าจำนวนหนี้คงค้างชำระตามสัญญานี้ ผู้เช่าตกลงรับผิดชอบส่วนที่ขาดเฉพาะในกรณีที่เจ้าของได้ขายโดยวิธีประมูลหรือขายทอดตลาดที่เหมาะสมเท่านั้น ทั้งนี้โดยผู้เช่าเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายในการขาย การประมูลหรือขายทอดตลาดนั้น

ในกรณีที่ผู้เช่าได้บอกเลิกสัญญาเช่าซื้อด้วยการส่งมอบรถคืนในสภาพที่ซ่อมแซมเรียบร้อยใช้การได้ดี ในสภาพเช่นเดียวกับวันที่รับมอบรถไปจากเจ้าของ พร้อมทั้งอุปกรณ์ และอะไหล่ทั้งหมดให้แก่เจ้าของ ณ สำนักงานของเจ้าของ และชำระเงินทั้งปวงที่ถึงกำหนดชำระ หรือเป็นหนี้ตามสัญญานี้ อยู่เวลานั้นทันที ภายใต้ความเสี่ยงภัยและค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง ให้เจ้าของมีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายตามที่กำหนดไว้ในวรรคแรกอีกส่วนหนึ่ง (ถ้ามี)

กรณีตามวรรคสอง หากเจ้าของเห็นว่าสภาพรถยนต์ในขณะนั้นไม่อยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดี ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายการรถยนต์ หรือยอดหนี้ปิดบัญชีให้แก่เจ้าของตามสัญญา ข้อ 18. วรรคสุดท้าย

ข้อ 16. เมื่อผู้เช่าได้ชำระเงินค่าเช่าซื้อ รวมทั้งภาษีมูลค่าเพิ่ม เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่าย และเงินอื่นใดที่ต้องชำระตามสัญญานี้ครบถ้วนแล้ว ให้กรรมสิทธิ์รถตกเป็นของผู้เช่าทันที ผู้เช่าตกลงออกค่าธรรมเนียม ค่าภาษี และค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการโอนทะเบียนรถ และเจ้าของตกลงจะโอนทะเบียนรถให้แก่ผู้เช่าภายใน 30 วัน นับแต่วันที่เจ้าของได้รับเอกสารที่จำเป็นสำหรับการโอนทะเบียนจากผู้เช่าครบถ้วน เว้นแต่เป็นกรณีมีเหตุขัดข้องที่ไม่สามารถทำการโอนทะเบียนรถได้โดยไม่ใช้ความผิดของเจ้าของ

หากเจ้าของไม่โอนทะเบียนรถให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนดข้างต้น - โดยประกาศคดีหมายเลขที่ พ.51491/2567 เจ้าของยินยอมเสียเบี้ยปรับโดยคำนวณจากมูลค่าเช่าซื้อในอัตราเท่ากับดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในข้อ 17. วรคสอง ไปจนกว่าจะดำเนินการเสร็จสิ้น และถ้าผู้เช่าต้องดำเนินคดีทางศาลเพื่อเรียกร้องค่าเสียหายหรือเบี้ยปรับ เจ้าของจะรับภาระค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ ตามความเป็นจริงอันจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้องในการดำเนินคดีดังกล่าวให้แก่ผู้เช่า

หากเจ้าของได้รับความเสียหายใดๆ จากการไม่สามารถโอนทะเบียนรถให้ผู้เช่าไม่ว่างกรณีใดๆ โดยเป็นความผิดของผู้เช่า ผู้เช่าต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่เจ้าของเต็มจำนวน และในกรณีที่ผู้เช่าผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อหรือประพฤติผิดสัญญาเช่าซื้อฉบับอื่นใดที่มีอยู่กับเจ้าของ เจ้าของมีสิทธิระงับการโอนทะเบียนรถหรือไม่ส่งมอบใบคู่มือจดทะเบียนพร้อมเอกสารชุดโอนตามสัญญานี้ให้กับผู้เช่าได้

หากเจ้าของจะยินยอมให้ผู้เช่าไปดำเนินการโอนทะเบียนรถเองผู้เช่าจะต้องวางเงินประกันความเสียหายตามจำนวนที่เจ้าของประกาศไว้ ณ ที่ทำการของเจ้าของ

ข้อ 17. กรณีที่ผู้เช่าผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อตามกำหนด ผู้เช่าตกลงชำระเบี้ยปรับของค่าเช่าซื้อที่ผิดนัด นับแต่วันถึงกำหนดชำระค่าเช่าซื้อแต่ละงวดจนถึงวันชำระ และหากเจ้าของต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าธรรมเนียม ค่าภาษี หรือค่าใช้จ่ายใดๆ แทนในนามผู้เช่าหรือในนามเจ้าของ ซึ่งผู้เช่ามีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมายหรือตามสัญญานี้ ผู้เช่าจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของพร้อมเบี้ยปรับในต้นเงินจำนวนที่เจ้าของได้จ่ายไป นับแต่วันที่เจ้าของได้จ่ายแต่ละรายการเป็นต้นไปจนถึงวันชำระ นอกจากนี้ในกรณีที่เจ้าของได้รับความเสียหายใดๆ เนื่องจากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงในสัญญานี้ ผู้เช่าตกลงชดเชยค่าเสียหายให้แก่เจ้าของโดยชำระเต็มจำนวนพร้อมเบี้ยปรับนับแต่วันที่เจ้าของได้รับความเสียหายจนถึงวันที่ผู้เช่าชดเชยค่าเสียหายนั้น

เบี้ยปรับตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ ผู้เช่าตกลงชำระให้แก่เจ้าของในอัตราร้อยละเท่ากับ MRR (KTB)+10 ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่สัญญานี้ MRR (KTB) เท่ากับที่ระบุไว้ในรายการการคำนวณผลประโยชน์และค่าเช่าซื้อ และเบี้ยปรับดังกล่าวเจ้าของจะเรียกให้ผู้เช่าชำระทันที หรือรวมเรียกเก็บเมื่อผู้เช่าชำระค่าเช่าซื้องวดสุดท้ายก็ได้และให้ถือว่าเจ้าของได้สงวนสิทธิเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนดังกล่าวไว้แล้วในเวลารับชำระหนี้

MRR (KTB) ตามที่กล่าวในวรรคก่อนหมายถึง อัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้าชั้นต่ำรายย่อย (Minimum Retail Rate) ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งให้มีผลใช้บังคับโดยเปลี่ยนแปลงไปตามที่ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ประกาศและใช้บังคับ

ข้อ 18. ในสัญญานี้ความหมายของคำว่า “หนี้ค้างชำระตามสัญญานี้” ให้ความหมายรวมถึงยอดรวมของ

18.1 ค่าเช่าซื้อที่ผิดนัดชำระ เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่ายและหนี้อื่นๆ ที่ค้างทั้งหมด และ

18.2 ค่าเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระทั้งหมด และ

18.3 ภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าธรรมเนียม ค่าภาษี หรือค่าใช้จ่ายใดๆ ซึ่งผู้เช่ามีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมายหรือตามสัญญานี้ ทั้งนี้ไม่ว่าเจ้าของจะได้อำนาจไปแทนในนามผู้เช่าหรือในนามเจ้าของหรือไม่ก็ตาม ผู้เช่าจะต้องชำระคืนให้แก่เจ้าของพร้อมเบี้ยปรับของเงินดังกล่าว(ถ้ามี)

ในกรณีที่ผู้เช่ามีความประสงค์จะขอชำระเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมดในคราวเดียวโดยไม่ผ่อนชำระค่าเช่าซื้อเป็นรายงวดตามสัญญาเพื่อปิดบัญชีค่าเช่าซื้อ เจ้าของตกลงให้ส่วนลดแก่ผู้เช่าในอัตราร้อยละ 50 ของดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ โดยคิดคำนวณตามแถลงการณ์มาตรฐานการบัญชี ของสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย เรื่อง การบัญชีเกี่ยวกับการเช่าซื้อ-ทางด้านผู้ให้เช่าซื้อ

ข้อ 19. หากมีเงินหรือทรัพย์สินใดๆ ของผู้เช่าอยู่กับเจ้าของตามตัวเงินหรือตามบัญชีประเภทใด และ/หรือมีเงิน หรือทรัพย์สินใด ๆ ที่จะตกให้แก่ผู้เช่า แต่อยู่ในความครอบครองของเจ้าของ และ/หรือมีเงิน และ/หรือมีหนี้สินหรือทรัพย์สินใด ๆ ที่เจ้าของจะต้องชำระหรือคืนให้แก่ผู้เช่า ผู้เช่ายินยอมให้เจ้าของหักเอาเงินและ/หรือหนี้สินและ/หรือขายทรัพย์สินมาชดเชยหนี้สินตามสัญญานี้ได้ทั้งสิ้นหากยังขาดอยู่เท่าใดผู้เช่ายังต้องผูกพันตามสัญญานี้จนกว่าเจ้าของจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน

ข้อ 20. บรรดาคำบอกกล่าวที่ตามกฎหมายหรือในสัญญานี้กำหนดให้ทำเป็นหนังสือ ให้ส่งแก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ส่วนคำบอกกล่าวหรือหนังสือติดต่อกันอื่น ๆ ให้ส่งถึงตัวผู้รับโดยตรงหรือโดยทางไปรษณีย์ธรรมดา

ในกรณีที่เจ้าของส่งคำบอกกล่าวหรือหนังสือติดต่อกันใด ๆ ตามวิธีการข้างต้นไปยังตำบลที่อยู่ของผู้เช่าตามทีระบุไว้ในสัญญานี้ หรือที่อยู่ตามที่ผู้เช่าได้แจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นหนังสือครั้งสุดท้าย ให้ถือว่าได้มีการส่งให้โดยชอบแล้ว ทั้งนี้ไม่จำต้องคำนึงว่าจะถึงตัวผู้เช่าหรือมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม รวมทั้งกรณีส่งให้ไม่ได้เพราะผู้เช่าย้ายที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้เจ้าของทราบเป็นหนังสือหรือสถานที่อยู่ที่แจ้งไว้ค้นหาไม่พบหรือถูกรื้อถอนในกรณีที่ผู้เช่าเปลี่ยนแปลงที่อยู่ ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้เจ้าของทราบตำบลที่อยู่แห่งใหม่เป็นหนังสือภายใน 7 วัน นับแต่มีการเปลี่ยนแปลง

ข้อ 21. การที่เจ้าของยอมยกเว้นข้อปฏิบัติใด ๆ ให้แก่ผู้เช่าบางส่วนหรือทั้งหมด ครั้งเดียว หรือหลายครั้งก็ตาม ไม่มีผลที่จะให้ถือว่าเจ้าของได้สละเจตนาของสัญญานี้บางส่วนหรือบางข้อในครั้งต่อไป กล่าวคือ ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามสัญญานี้โดยเคร่งครัดครบถ้วนทุกข้อในคราวต่อไป ตลอดอายุสัญญานี้

ข้อ 22. หากสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดเป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์ คู่สัญญาตกลงให้ถือว่าส่วนที่ไม่โมฆะหรือสมบูรณ์แยกออกจากส่วนที่เป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์นั้น และมีผลใช้บังคับได้

คู่สัญญาได้อ่านและ เข้าใจข้อตกลงเงื่อนไขของสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ดังปรากฏข้างต้น

ลงชื่อ เจ้าของ

ลงชื่อ ผู้เช่า

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดทำพินิจ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล โดยการชุดคัดถ่ายโดย
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ณ วันที่ 16 ต.ค. 2567 เวลา 16:17:45 น.

ความยินยอมให้ทำนิติกรรม ข้าพเจ้าในฐานะของคู่สมรสของผู้เช่าขอให้รับรองว่าข้าพเจ้าได้รับทราบข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ และตกลงยินยอมให้ผู้เช่าเข้าทำสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ ลงชื่อ คู่สมรส/ผู้ให้ความยินยอม	การตรวจสอบสภาพและรับมอบรถที่เช่าซื้อ ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบรถที่เช่าซื้อรวมทั้งส่วนควบและอุปกรณ์ทั้งสิ้นจนเป็นที่พอใจแล้ว จึงได้รับมอบรถที่เช่าซื้อดังกล่าวไปจากเจ้าของในวันทำสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ ลงชื่อ ผู้เช่า
--	---

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
16 ต.ค. 2567 16:31 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

เลขหมายประจำตัวของผู้ต้องหา
5 5602 00012 28 9

ชื่อ นาย นริศ
ชื่อสกุล นินา
เกิดวันที่ 12 เม.ย. 2520
หมู่โลหิต -
พุทธ 17 เม.ย. 2546 11 เม.ย. 2553
ศาสนา -
วันออกบัตร -
บัตรหมดอายุ -
ที่อยู่ 423/1 ม. 1 ต.ทุ่งรวงทอง
อ.จุน จ.พะเยา

นางนริศ นินา

นางนริศ นินา

สัญญาบัตร

บัตรประจำตัวประชาชน

กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

(นาย นริศ นินา)

เจ้าพนักงานสอบสวน

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
16 ต.ค. 2567 16:31 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

เลขรหัสประจำบ้าน	5602-013540-3	รายการเกี่ยวกับบ้าน	เล่มที่ 1
รายการที่อยู่ 423/1 หมู่ที่ 1		สำนักทะเบียน	อำเภอจุน
ตำบลทุ่งรวงทอง อำเภอจุน จังหวัดพะเยา			
ชื่อหมู่บ้าน		ชื่อบ้าน	
ประเภทบ้าน	บ้าน	ลักษณะบ้าน	
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่			
ลงชื่อ (นางอารี เพชรवंสันต์)		นายทะเบียน	
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน		-2 กรกฎาคม 2547	

เล่มที่ 1	รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน	5602-013540-3	ลำดับที่ 3
ชื่อ นายวัชรวิทย์ ปิ่นใจ	สัญชาติ ไทย	เพศ ชาย	
เลขประจำตัวประชาชน 5-5602-00012-28-9	สถานภาพ โสด	เกิดเมื่อ 12 เม.ย. 2520	
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ อไล	5-5602-00012-27-1	สัญชาติ ไทย	
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ โดด	5-5602-00012-26-2	สัญชาติ ไทย	
* มาจาก ร้านซ่อมรถจักรยานยนต์			นายทะเบียน
เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 11 ก.ย. 2528			(นางอารี เพชรवंสันต์)
** ไปที่			นายทะเบียน