



วันที่ 15 มกราคม 2568

- เรื่อง บอกล่าวให้ชำระหนี้และบังคับจำนอง
- เรียน 1.นางไพริน ดีโลก CIF 750795266 ลูกค้า/ผู้จำนอง
2.นายมนตรี พงษ์แท้ CIF 750795267 ลูกค้า/ผู้จำนอง
3.นางนิภา พงษ์แท้ CIF 750795268 ลูกค้า
- อ้างถึง 1.สัญญาวงเงินสินเชื่อ โถกถอนทรัพย์สิน ฉบับลงวันที่ 17 ตุลาคม 2561 วงเงินจำนวน 1,419,000 บาท
2.สัญญาวงเงินอเนกประสงค์ ฉบับลงวันที่ 17 ตุลาคม 2561 วงเงินจำนวน 470,000 บาท
3.หนังสือจำนองที่ดิน ฉบับลงวันที่ 17 ตุลาคม 2561
4.สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ฉบับลงวันที่ 15 กรกฎาคม 2565 ของสัญญาวงเงินสินเชื่อ โถกถอนทรัพย์สิน
5.สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ฉบับลงวันที่ 15 กรกฎาคม 2565 ของสัญญาวงเงินอเนกประสงค์

ตามที่ลูกค้าได้ทำสัญญากับธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย (“ธนาคาร”) สาขา ลำพูน โดยมีรายละเอียดตามสัญญาวงเงินสินเชื่อโถกถอนทรัพย์สิน ที่อ้างถึง 1. และสัญญาวงเงินอเนกประสงค์ ที่อ้างถึง 2. โดยผู้จำนองได้นำที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ 27395 ตำบลบ้านแหวน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง จดทะเบียนจำนองเป็นประกันหนี้ ตามที่อ้างถึง 3. และได้ทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ตามที่อ้างถึง 4. และ 5. ดังความที่ท่านทราบแล้ว นั้น

ปรากฏว่าลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ต่อธนาคาร โดยมีภาระหนี้ ณ วันที่ 25 มิถุนายน 2567

1. วงเงินสินเชื่อเพื่อโถกถอนทรัพย์สิน วงเงินอนุมัติจำนวน 1,419,000 บาท ซึ่งลูกค้าได้รับเงินจากธนาคารฯไปครบถ้วนแล้ว ต้นเงินคงเหลือ 1,271,115.15 บาท ก่าไรเป็นเงิน 86,641.60 บาท และค่าชดเชยผิดนัด 589.54 บาท ทั้งนี้ รวมเป็นเงินจำนวน 1,358,346.29 บาท
2. วงเงินสินเชื่ออเนกประสงค์ วงเงินอนุมัติจำนวน 470,000 บาท ซึ่งลูกค้าได้รับเงินจากธนาคารฯไปครบถ้วนแล้ว ต้นเงินคงเหลือ 425,587.77 บาท ก่าไรเป็นเงิน 76,487.14 บาท และค่าชดเชยผิดนัด 228.41 บาท ทั้งนี้ รวมเป็นเงินจำนวน 502,303.32 บาท

มีหนี้ที่ต้องชำระ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,860,649.61 บาท

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ธนาคาร จึงขอให้ท่านชำระหนี้ทั้งหมดพร้อมทั้งก่าไรและค่าชดเชยผิดนัด จนถึงวันที่ท่านชำระเสร็จสิ้น ให้แก่ธนาคาร ภายในกำหนด 60 วัน นับแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านเพิกเฉย ไม่ชำระหนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนด ธนาคารมีความจำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

อนึ่ง หากท่านชำระหนี้ไปแล้วก่อนที่จะได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารขออภัยเป็นอย่างยิ่ง แต่หากท่านชำระหนี้เพียงบางส่วน ธนาคารขอสงวนสิทธิในการเป็นเจ้าหนี้ผิดนัดต่อไป จนกว่าท่านจะชำระหนี้ครบถ้วน

ขอแสดงความนับถือ

(นายอัครชัย จันทรขอนแก่น)

ทนายความผู้รับมอบอำนาจ



ธนาคารอิสลาม
แห่งประเทศไทย
ISLAMIC BANK OF THAILAND • بنك الإسلام •

ชื่อและที่อยู่ผู้รับ (IBANK.271)

นางไพริน ดีโลก

112 หมู่ 3 ตำบลหนองตอง

อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่

50340

ติดต่อ : ฝ่ายกฎหมาย 02-6506999 ต่อ 8451, 8478, 8415, 1457



วันที่ 15 มกราคม 2568

- เรื่อง บอกกล่าวให้ชำระหนี้และบังคับจำนอง
- เรียน 1.นางไพริน ดีโลง CIF 750795266 ลูกค้า/ผู้จำนอง
2.นายมนตรี พงษ์दैค์ CIF 750795267 ลูกค้า/ผู้จำนอง
3.นางนิภา พงษ์दैค์ CIF 750795268 ลูกค้า
- อ้างถึง 1.สัญญาวงเงินสินเชื่อ โฉ่ถอนทรัพย์สิน ฉบับลงวันที่ 17 ตุลาคม 2561 วงเงินจำนวน 1,419,000 บาท
2.สัญญาวงเงินอเนกประสงค์ ฉบับลงวันที่ 17 ตุลาคม 2561 วงเงินจำนวน 470,000 บาท
3.หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน ฉบับลงวันที่ 17 ตุลาคม 2561
4.สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ฉบับลงวันที่ 15 กรกฎาคม 2565 ของสัญญาวงเงินสินเชื่อ โฉ่ถอนทรัพย์สิน
5.สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ฉบับลงวันที่ 15 กรกฎาคม 2565 ของสัญญาวงเงินอเนกประสงค์

ตามที่ลูกค้าได้ทำสัญญากับธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย (“ธนาคาร”) สาขา ลำพูน โดยมีรายละเอียดตามสัญญาวงเงินสินเชื่อโฉ่ถอนทรัพย์สิน ที่อ้างถึง 1. และสัญญาวงเงินอเนกประสงค์ ที่อ้างถึง 2. โดยผู้จำนองได้นำที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 27395 ตำบลบ้านแหวน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง จดทะเบียนจำนองเป็นประกันหนี้ ตามที่อ้างถึง 3. และได้ทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ตามที่อ้างถึง 4. และ 5. ดังความที่ท่านทราบแล้วนั้น

ปรากฏว่าลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ต่อธนาคาร โดยมีภาระหนี้ ณ วันที่ 25 มิถุนายน 2567

1. วงเงินสินเชื่อเพื่อโฉ่ถอนทรัพย์สิน วงเงินอนุมัติจำนวน 1,419,000 บาท ซึ่งลูกค้าได้รับเงินจากธนาคารไปครบถ้วนแล้ว ต้นเงินคงเหลือ 1,271,115.15 บาท กำไรเป็นเงิน 86,641.60 บาท และค่าชดเชยผิดนัด 589.54 บาท ทั้งนี้ รวมเป็นเงินจำนวน 1,358,346.29 บาท
2. วงเงินสินเชื่ออเนกประสงค์ วงเงินอนุมัติจำนวน 470,000 บาท ซึ่งลูกค้าได้รับเงินจากธนาคารไปครบถ้วนแล้ว ต้นเงินคงเหลือ 425,587.77 บาท กำไรเป็นเงิน 76,487.14 บาท และค่าชดเชยผิดนัด 228.41 บาท ทั้งนี้ รวมเป็นเงินจำนวน 502,303.32 บาท

มีหนี้ที่ต้องชำระ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,860,649.61 บาท

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ธนาคาร จึงขอให้ท่านชำระหนี้ทั้งหมดพร้อมทั้งกำไรและค่าชดเชยผิดนัด จนถึงวันที่ท่านชำระเสร็จสิ้น ให้แก่ธนาคาร ภายในกำหนด 60 วัน นับแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านเพิกเฉย ไม่ชำระหนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนด ธนาคารมีความจำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

อนึ่ง หากท่านชำระหนี้ไปแล้วก่อนที่จะได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารขออภัยเป็นอย่างยิ่ง แต่หากท่านชำระหนี้เพียงบางส่วน ธนาคารขอสงวนสิทธิในการเป็นเจ้าหนี้ผิดนัดต่อไป จนกว่าท่านจะชำระหนี้ครบถ้วน

ขอแสดงความนับถือ

(นายอักรชัย จันทรขอนแก่น)

ทนายความผู้รับมอบอำนาจ



ธนาคารอิสลาม
แห่งประเทศไทย
ISLAMIC BANK OF THAILAND • بنك الإسلام

ชื่อและที่อยู่ผู้รับ (IBANK.271)

นายมนตรี พงษ์แท้

73 หมู่ 8 ตำบลบ้านแหวน

อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่

50230

ติดต่อ : ฝ่ายกฎหมาย 02-6506999 ต่อ 8451, 8478, 8415, 1457



วันที่ 15 มกราคม 2568

- เรื่อง บอกกล่าวให้ชำระหนี้และบังคับจำนอง
- เรียน 1.นางไพริน ดีโลก CIF 750795266 ลูกค้า/ผู้จำนอง
2.นายมนตรี พงษ์แท้ CIF 750795267 ลูกค้า/ผู้จำนอง
3.นางนิภา พงษ์แท้ CIF 750795268 ลูกค้า
- อ้างถึง 1.สัญญาวงเงินสินเชื่อ โฉ่ถอนทรัพย์สิน ฉบับลงวันที่ 17 ตุลาคม 2561 วงเงินจำนวน 1,419,000 บาท
2.สัญญาวงเงินอเนกประสงค์ ฉบับลงวันที่ 17 ตุลาคม 2561 วงเงินจำนวน 470,000 บาท
3.หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน ฉบับลงวันที่ 17 ตุลาคม 2561
4.สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ฉบับลงวันที่ 15 กรกฎาคม 2565 ของสัญญาวงเงินสินเชื่อ โฉ่ถอนทรัพย์สิน
5.สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ฉบับลงวันที่ 15 กรกฎาคม 2565 ของสัญญาวงเงินอเนกประสงค์

ตามที่ลูกค้าได้ทำสัญญากับธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย (“ธนาคาร”) สาขา ลำพูน โดยมีรายละเอียดตามสัญญาวงเงินสินเชื่อ โฉ่ถอนทรัพย์สิน ที่อ้างถึง 1. และสัญญาวงเงินอเนกประสงค์ ที่อ้างถึง 2. โดยผู้จำนองได้นำที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ 27395 ตำบลบ้านแหวน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง จดทะเบียนจำนองเป็นประกันหนี้ ตามที่อ้างถึง 3. และได้ทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ตามที่อ้างถึง 4. และ 5. ดังความที่ท่านทราบแล้ว นั้น

ปรากฏว่าลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ต่อธนาคาร โดยมีภาระหนี้ ณ วันที่ 25 มิถุนายน 2567

1. วงเงินสินเชื่อเพื่อโฉ่ถอนทรัพย์สิน วงเงินอนุมัติจำนวน 1,419,000 บาท ซึ่งลูกค้าได้รับเงินจากธนาคารไปครบถ้วนแล้ว ต้นเงินคงเหลือ 1,271,115.15 บาท กำไรเป็นเงิน 86,641.60 บาท และค่าชดเชยผิดนัด 589.54 บาท ทั้งนี้ รวมเป็นเงินจำนวน 1,358,346.29 บาท
2. วงเงินสินเชื่ออเนกประสงค์ วงเงินอนุมัติจำนวน 470,000 บาท ซึ่งลูกค้าได้รับเงินจากธนาคารไปครบถ้วนแล้ว ต้นเงินคงเหลือ 425,587.77 บาท กำไรเป็นเงิน 76,487.14 บาท และค่าชดเชยผิดนัด 228.41 บาท ทั้งนี้ รวมเป็นเงินจำนวน 502,303.32 บาท

มีหนี้ที่ต้องชำระ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,860,649.61 บาท

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ธนาคาร จึงขอให้ท่านชำระหนี้ทั้งหมดพร้อมทั้งกำไรและค่าชดเชยผิดนัด จนถึงวันที่ท่านชำระเสร็จสิ้น ให้แก่ธนาคาร ภายในกำหนด 60 วัน นับแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านเพิกเฉย ไม่ชำระหนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนด ธนาคารมีความจำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

อนึ่ง หากท่านชำระหนี้ไปแล้วก่อนที่จะได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารขออภัยเป็นอย่างยิ่ง แต่หากท่านชำระหนี้เพียงบางส่วน ธนาคารขอสงวนสิทธิในการเป็นเจ้าหนี้ผิดนัดต่อไป จนกว่าท่านจะชำระหนี้ครบถ้วน

ขอแสดงความนับถือ

(นายอัครชัย จันทรขอนแก่น)

ทนายความผู้รับมอบอำนาจ



ธนาคารอิสลาม
แห่งประเทศไทย
ISLAMIC BANK OF THAILAND • بنك الإسلام بـتايلاند

ชื่อและที่อยู่ผู้รับ (IBANK.271)

นางนิภา พงษ์दैดี

73 หมู่ 8 ตำบลบ้านแหวน

อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่

50230

ติดต่อ : ฝ่ายกฎหมาย 02-6506999 ต่อ 8451, 8478, 8415, 1457