

(๒๒)

รายงาน
กระบวนการ
พิจารณา



คดีหมายเลขดำที่ ผบ๑๖๑๔/๒๕๖๓
คดีหมายเลขแดงที่ ผบ ๒๗๗๕/๒๕๖๓
คดีสาขาดำที่ ผบ ก ๓/๒๕๖๖

ศาลจังหวัดเชียงใหม่
วันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๖๖
ความแพ่ง

ระหว่าง	{	ธนาคารออมสิน	โจทก์
		ธนาคารออมสิน	ผู้ร้อง
		นางหรือนางสาวมนัสสุภักย์ญ์ แก้วมาเรือนหรือเครือมูล ที่ ๑	
		กับพวกรวม ๒ คน	จำเลย

ผู้พิพากษาออกนั่งพิจารณาคดีนี้ เวลา ๑๐ นาฬิกา (รอคู่ความ)

นัดไต่สวนคำร้องขอถอนส่วนวันนี้ ทนายผู้ร้องและในฐานะผู้รับมอบอำนาจช่วงผู้ร้อง
มาศาล ส่วนโจทก์และจำเลยทั้งสอง ทราบนัดโดยชอบแล้วไม่มา

ทนายผู้ร้องนำพยานเข้าไต่สวนจบ ๑ ปาก ระหว่างไต่สวนอ้างเอกสารรวม ๑๓ ฉบับ
ศาลรับไว้หมาย ร.๑ ถึง ร.๑๓ เอกสารให้ฝ่ายทนายโจทก์ตรวจดูแล้ว ให้รวมสำนวน

ทนายผู้ร้องแถลงคดีไต่สวนเพียงเท่านี้ และแถลงหมดพยาน

ทนายโจทก์แถลงไม่ติดใจไต่สวน

คดีเป็นอันเสร็จการไต่สวน

ให้รอฟังคำสั่งวันนี้

อ่านคำสั่งให้ผู้ร้องฟังแล้ว./อ่านแล้ว

(นายสมชาย ฝั้นปันวงศ์) (นายขวัญชัย เผ่าเต็ม) บันทึก/อ่าน

สำเนาถูกต้อง

..... ทนายผู้ร้อง และในฐานะผู้รับมอบอำนาจช่วงผู้ร้อง

(นางสาวณัฐภัสสร นิตติธรรมไพศาล)
เจ้าหน้าที่ศาลยุติธรรมชำนาญงาน

ปริศนา เจ้าพนักงานศาล

คำสั่ง

พิเคราะห์คำเบิกความและพยานหลักฐานของผู้ร้องประกอบพยานเอกสารหมาย ร.๑ ถึง ร.๑๓ โดยโจทก์ จำเลยทั้งสอง และเจ้าพนักงานบังคับคดีไม่คัดค้านแล้ว เห็นว่า ผู้ร้องเป็นเจ้าของที่ได้รับจำนองที่ดินโฉนดเลขที่ ๙๗๖๘๖ ตำบลสันทรายหลวง อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์รวมของจำเลยทั้งสอง ในฐานะผู้รับจำนองลำดับที่สองตามสำเนาหนังสือสัญญาจำนองที่ดินลำดับที่สองและสำเนาโฉนดที่ดินเอกสารหมาย ร.๗ ผู้ร้องในฐานะเจ้าหนี้จำนอง จึงมีสิทธิได้รับชำระหนี้จากการขายทอดตลาดทรัพย์สินจำนองภายหลังเจ้าหนี้จำนองลำดับที่หนึ่ง แต่ก่อนเจ้าหนี้อื่น จึงมีคำสั่งอนุญาตให้ธนาคารออมสิน ผู้ร้อง ได้รับชำระหนี้จำนองจากการขายทอดตลาดทรัพย์สินจำนองที่ดินโฉนดเลขที่ ๙๗๖๘๖ ตำบลสันทรายหลวง อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างของจำเลยทั้งสอง ตามคำร้อง ภายหลังเจ้าหนี้จำนองลำดับที่หนึ่ง แต่ก่อนเจ้าหนี้รายอื่น ค่าฤชาธรรมเนียมในขั้นนี้ให้เป็นพับ แ้งคำสั่งให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทราบ./

นายขวัญชัย เผ่าเต็ม

นายสมชาย ฝั้นปันวงศ์



สำเนาถูกต้อง



(นางสาวณัฐภัสสร นิตธิธรรมไพศล)
เจ้าหน้าที่ศาลยุติธรรมชำนาญงาน

คำรับรอง.....	๕๐	บาท
ใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....	๑๖๘	๒๕๖๖
ลงวันที่.....	19	เมษายน 2566
.....	เจ้าพนักงานศาล	

สำหรับศาลไซ
(RFN6510)

ค่าธรรมเนียมโจทก์	จำนวนเงิน	ค่าธรรมเนียมจำเลย	จำนวนเงิน
ค่าส่งคำคู่ความ	600.00		
ค่าส่งคำคู่ความ	850.00		
ค่าส่งคำคู่ความ	400.00		
ค่าส่งคำคู่ความ	400.00		
ค่าขึ้นศาล	7,139.00		
รวมทั้งสิ้น	9,389.00		
๑๓๖ ธรรม เน้นมณีนธิชัย (นางชานัญชิดา พรมลี) เจ้าหน้าที่ศาลยุติธรรมชำนาญงาน ๑๙ เม.ย. ๒๕๖๖			
สำเนาถูกต้อง (นางสาวณัฐภัสสร นิตติธรรมไพศาล) เจ้าหน้าที่ศาลยุติธรรมชำนาญงาน		ค่ารับรอง..... ใบเสร็จรับเงินเลขที่ ๗๗๘๕๖ / ๒๕๖๔ ลงวันที่..... ๑๙ เม.ย. ๒๕๖๖เจ้าพนักงานศาล	

