

○ (๔)

คำฟ้อง

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
20 มิ.ย. 2568 14:01 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขคำที่ WE /๒๕๖๘

รับฟ้อง หมายถึงสำเนาให้จำเลย ส่งไม่ได้

ให้โจทก์แถลงภายใน 7 วัน นับแต่วันส่งไม่ได้

มีฉะนั้นถือว่าโจทก์ทิ้งฟ้อง นัดชี้ข้อกล่าวหา

หรือสืบพยานโจทก์วันที่ 18 ส.ค. 2568

เวลา 09:00 น.

ให้พิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์และการยื่น

คำร้องและเอกสารต่อไปให้โจทก์ยื่นผ่านระบบ

รับส่งอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อกำหนดของ

ประธานศาลฎีกา ว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทาง

อิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 ข้อ 11

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒๐ เดือน มิถุนายน พุทธศักราช ๒๕๖๘

ความ แพ่ง

อานาคารอมสิน โดยนางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้รับมอบอำนาจ โจทก์

ตามข้อกำหนดของ

จะนำ

นายสมศักดิ์ พวงสายใจ ที่ ๑, นายเอกพจน์ พวงสายใจ ที่ ๒ จำเลย

กฤษฎา ศรีแก้ววรรณ

(นางกฤษฎา ศรีแก้ววรรณ)

ขอหาหรือฐานความผิด เพิกถอนนิติกรรมให้โดยเสน่หา

20 มิ.ย. 2568

จำนวนทุนทรัพย์ - บาท - สตางค์

ข้าพเจ้า อานาคารอมสิน

เลขประจำตัวประชาชน ๙-๙๙๙๙-๙๙๙๙-๙๙-๙ โจทก์ เชื้อชาติ -

สัญชาติ ไทย อาชีพ กิจการธนาคาร อายุ - ปี

อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๐ หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน

ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๔๐๐ โทรศัพท์ -

โทรสาร - ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ Akadham@hotmail.com

ขอยื่นฟ้อง นายสมศักดิ์ พวงสายใจ ที่ ๑ (๓-๕๐๐๕-๐๐๒๖๓-๕๘-๒),

นายเอกพจน์ พวงสายใจ ที่ ๒ (๑-๕๐๙๙-๐๑๖๖๙-๖๐-๓)

เลขประจำตัวประชาชน ๙-๙๙๙๙-๙๙๙๙-๙๙-๙ จำเลย เชื้อชาติ ๑), ๒) ไทย

สัญชาติ ๑), ๒) ไทย อาชีพ ๑), ๒) - อายุ ๑) ๖๗, ๒) ๒๙ ปี

อยู่บ้านเลขที่ ๑), ๒) ๑๒๙/๕ หมู่ที่ ๑), ๒) ๖ ถนน ๑), ๒) -

ตรอก/ซอย ๑), ๒) - ตำบล/แขวง ๑), ๒) ป่าป๋อง อำเภอ/เขต ๑), ๒) ดอยสะเก็ด

จังหวัด ๑), ๒) เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ๑), ๒) ๕๐๒๒๐ โทรศัพท์ ๑), ๒) -

โทรสาร ๑), ๒) - ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ ๑), ๒) -

มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารอมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน

ข้อ ๑.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

20 มิ.ย. 2568 14:01 น.

อนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยโจทก์ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร ตาม มาตรา ๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๔๘๙

นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน(โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนโจทก์ได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารโจทก์ ได้มอบอำนาจให้ นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ต่อมา นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายสุรัชฐพงษ์ แก้วหิรัญ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๒ เป็นผู้ที่มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความและมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นายสุรัชฐพงษ์ แก้วหิรัญ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๒ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นางรุจเรศ แสงช่อง และ/หรือ นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น และ/หรือนายนพวิสต์ แก้วมัน และ/หรือนายสารุทธิ์ สุวรรณวงศ์ และ/หรือ นายธนกร กันทะมา และ/หรือนางสาวนลินธัญญ์ โชคธนาธิภัทรกุล และ/หรือ นางสาวพิชญพร พิชญวิวัฒน์ และ/หรือ นางสาวเสาวภา ชัชธรรมสกุล และ/หรือ นางสาวสมปรารถนา รัตนมณี และ/หรือ นางสาวอติพร คำจันทร์ และ/หรือนางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์ และ/หรือ นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล และ/หรือ นายนิกร สุดตา และ/หรือ นายปฎิยุทธ์ ฟองแก้ว และ/หรือ นางสาวนุสบา ระบอบ เป็นผู้ที่มีอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนโจทก์ได้ รายละเอียด

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
20 มิ.ย. 2568 14:01 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

โจทก์เป็นเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาตามยอมของจำเลยที่ ๑ (นายสมศักดิ์ พวงสายใจ) ในคดีแพ่ง หมายเลขคำที่ ผบ.๘๖๙/๒๕๖๑ ของศาลจังหวัดเชียงใหม่ ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์ นายกัมพล นามฝัน ที่ ๑, นางนงลักษณ์ นามฝัน ที่ ๒, นางศรีเพ็ชร มะโนคำ ที่ ๓, นายสมศักดิ์ พวงสายใจ ที่ ๔, นาย วุฒิชัย สายสี ที่ ๕, นางไพล คำปัญญา ในฐานะทายาทผู้มีสิทธิรับทรัพย์มรดกของนายสงวน คำปัญญา ผู้ตาย ที่ ๖ จำเลย โดยจำเลยที่ ๑ ในคดีนี้เป็นจำเลยที่ ๔ ในคดีดังกล่าวและศาลจังหวัดเชียงใหม่ได้มีคำ พิพากษาตามยอม เป็นคดีหมายเลขแดงที่ ผบ.๑๓๖๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๑ ความว่า “ข้อ ๑. จำเลยทั้งหกตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์ตามฟ้องเป็นเงินจำนวน ๓๐๖,๗๓๓.๑๓ บาท พร้อม ดอกเบี้ยร้อยละ MLR+๒% ต่อปี จากต้นเงินจำนวน ๒๑๓,๙๙๔.๖๒ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๑) ไปจนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้ หลังจากนั้นคิดอัตราดอกเบี้ย MLR+๑% ต่อปี (ปัจจุบัน MLR = ๖.๕๐) ไปจนกว่าจะชำระเสร็จ โดยขอผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน ภายในวันสุดท้ายของทุกเดือน รวม ๖๐ งวด ดังนี้ งวดที่ ๑ - ๒๔ ชำระงวดละ ๑,๕๐๐ บาท, งวดที่ ๒๕- ๕๙ ชำระงวดละ ๔,๕๐๐ บาท (โดยแบ่งชำระเป็นเงินงวด ๓,๔๐๐ บาท กับดอกเบี้ยค้างจำนวน ๑,๑๐๐ บาท) และงวดสุดท้ายงวดที่ ๖๐ ชำระส่วนที่เหลือทั้งหมด เริ่มชำระตั้งแต่เดือนมิถุนายน ๒๕๖๑ เป็นต้น ไป โดยส่งชำระให้แก่โจทก์ ที่ธนาคารออมสิน สาขามหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ข้อ ๒. จำเลยทั้งหกตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืนกับค่าทนายความจำนวน ๑,๐๐๐ บาท ให้แก่โจทก์พร้อมกับการผ่อนชำระงวดแรก ณ สำนักงานโจทก์ตามข้อ ๑.

ข้อ ๓. หากจำเลยทั้งหกผิดนัดชำระเงินงวดหนึ่งงวดใดในสัญญานี้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดยอม ให้โจทก์คิดอัตราดอกเบี้ยผิดนัดได้ในอัตราดอกเบี้ยปรับตามประกาศของธนาคารโจทก์ (ปัจจุบันมีอัตรา ร้อยละ MLR+๒% ต่อปี) ของต้นเงินที่ค้างชำระนับแต่วันที่ผิดนัดชำระเป็นต้นไป และยอมให้โจทก์บังคับ คดีได้ทันทีในส่วนที่ค้างชำระ

ข้อ ๔. ทั้งนี้เฉพาะจำเลยที่ ๖ ยอมให้บังคับเอาเฉพาะทรัพย์มรดกของนายสงวน คำปัญญาผู้ตาย ในส่วนที่จำเลยที่ ๖ ได้รับ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
20 มิ.ย. 2568 14:01 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ข้อ ๕. โจทก์และจำเลยทั้งหกตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๔. ให้คดีเป็นอันยุติ”

ปรากฏว่าจำเลยทั้งหกไม่ได้ปฏิบัติตามคำพิพากษาและคำบังคับของศาล ขณะนี้คดีดังกล่าวอยู่ในระหว่างการบังคับคดีตามคำพิพากษาของศาล รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาประนีประนอมยอมความ, คำพิพากษตามยอม, บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ในคดีหมายเลขคำที่ ผบ.๘๖๙/๒๕๖๑ หมายเลขแดงที่ ผบ.๑๓๖๔/๒๕๖๑ ของศาลจังหวัดเชียงใหม่ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑

ข้อ ๓. เดิมจำเลยที่ ๑ มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๔๙๒๖ เลขที่ดิน ๓๘ หน้าสำรวจ ๕๙๔๕ ตำบลป่าป้อง อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ และโจทก์สามารถบังคับคดีเพื่อนำเงินมาชำระหนี้โจทก์ได้ตามกฎหมาย ต่อมาเมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๕ ซึ่งเป็นระยะเวลาหลังจากที่ศาลจังหวัดเชียงใหม่ ได้มีคำพิพากษาเป็นคดีหมายเลขแดงที่ ผบ.๑๓๖๔/๒๕๖๑ จำเลยที่ ๑ ได้ทำสัญญาให้ที่ดินและดำเนินการจดทะเบียนโอนที่ดินโฉนดแปลงดังกล่าวให้โดยเสนห่าแก่จำเลยที่ ๒ โดยไม่มีค่าตอบแทน ซึ่งตามสัญญาให้อ้างว่าเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมาย และขณะทำนิติกรรมให้และจดทะเบียนโอนตามนิติกรรมการให้โดยเสนห่าดังกล่าว จำเลยทั้งสองรู้ดีอยู่แล้วว่า จำเลยที่ ๑ ได้ตกเป็นลูกหนี้ตามคำพิพากษาของโจทก์และอยู่ระหว่างบังคับคดีตามคำพิพากษาของศาล และนอกจากที่ดินแปลงโฉนดพิพาทในคดีนี้ไม่ปรากฏว่าจำเลยที่ ๑ ในคดีนี้ มีทรัพย์สินอื่นเพียงพอที่จะชำระหนี้แก่โจทก์อีก การกระทำได้กล่าวจึงเป็นการร่วมกันกระทำโดยเจตนาทุจริตฉ้อฉลโจทก์ เพื่อมิให้โจทก์ซึ่งเป็นเจ้าหนี้ได้รับชำระหนี้จากทรัพย์สินดังกล่าวของจำเลยที่ ๑ ลูกหนี้ตามคำพิพากษา และไม่ถือว่าจำเลยที่ ๒ จะเป็นบุคคลภายนอกที่จะอ้างได้ว่าตนได้รับโอนที่ดินมาโดยสุจริต และได้กรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๔๙๒๖ เลขที่ดิน ๓๘ หน้าสำรวจ ๕๙๔๕ ตำบลป่าป้อง อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ มาโดยเสียค่าตอบแทน รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญาให้ที่ดินและโฉนดที่ดินพิพาท เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒

ข้อ ๔. การกระทำได้กล่าวของจำเลยทั้งสอง เป็นการร่วมกันกระทำโดยเจตนาไม่สุจริตฉ้อฉลโจทก์ผู้เป็นเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาของจำเลยที่ ๑ ให้ได้รับความเสียหายเสียเปรียบจากการที่ไม่อาจบังคับชำระหนี้ไต่กับทรัพย์สินของจำเลยที่ ๑ ได้ตามกฎหมาย จึงขอให้เพิกถอนนิติกรรมการให้โดยเสนห่าและเพิก



ถอนการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาให้โดยเสนหาในที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๔๙๒๖ เลขที่ดิน ๓๘

หน้าสำรวจ ๕๔๔๕ ตำบลป่าป้อง อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ ระหว่างจำเลยที่ ๑ และจำเลยที่ ๒

มูลเหตุคดีนี้เกิดขึ้นที่ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด ซึ่งอยู่ในเขตอำนาจของ
ศาลนี้

โจทก์ไม่มีทางอื่นใดที่จะบังคับเอากับจำเลยทั้งสองได้จึงจำต้องนำคดีมาสู่ศาลเพื่อขอบาร์มีศาลเป็น
ที่พึ่ง

ควรมิควรแล้วแต่จะโปรด

○ (๕)

คำขอท้ายคำฟ้องแพ่ง

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
20 มิ.ย. 2568 14:01 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

เพราะฉะนั้นขอศาลออกหมายเรียกตัวจำเลยมาพิจารณาพิพากษา และบังคับจำเลยตามคำขอต่อไป

๑. ขอให้เพิกถอนนิติกรรมการให้โดยเสน่หาและเพิกถอนการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาให้โดยเสน่หาในที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๔๙๒๖ เลขที่ดิน ๓๘ หน้าสำรวจ ๕๙๔๕ ตำบลป่าป้อง อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ ระหว่างจำเลยที่ ๑ และจำเลยที่ ๒ โดยจำเลยทั้งสองเป็นผู้เสียค่าใช้จ่าย

๒. ให้จำเลยทั้งสองใช้ค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความในอัตราอย่างสูงแทนโจทก์

๓. -

๔. -

ข้าพเจ้าได้ยื่นสำเนาคำฟ้องโดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกัน มาด้วย -สอง- ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รื้อให้ถือว่าทราบแล้ว

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล โจทก์

(นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล)

(พลิก)

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
20 มิ.ย. 2568 14:01 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คำฟ้องฉบับนี้ข้าพเจ้า นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

เลขประจำตัวประชาชน ๑-๕๐๙๙-๐๑๗๑๙-๘๒-๑

ทนายความใบอนุญาตที่ ๑๗๐๘/๒๕๖๕ อยู่บ้านเลขที่ ๒๒๕/๓๑

หมู่ที่ ๕ ถนน - ตรอก/ซอย -

ตำบล/แขวง สันพระเนตร อำเภอ/เขต สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

รหัสไปรษณีย์ ๕๐๒๑๐ โทรศัพท์ ๐๕๒-๐๐๐๒๓๑, ๐๙๒-๙๙๒๕๔๕๐ โทรสาร -

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ akadham@hotmail.com

เป็นผู้เรื่อง

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้เรื่อง/พิมพ์

(นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล)

คำฟ้องฉบับนี้ข้าพเจ้า นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล

อยู่บ้านเลขที่ ๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ถนน -

ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง สันพระเนตร อำเภอ/เขต สันทราย

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ๕๐๒๑๐ โทรศัพท์ ๐๙๒-๙๙๒๕๔๕๐

เป็นผู้เขียนหรือพิมพ์

นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้เขียนหรือพิมพ์