

○ (๗)

คำร้อง / คำแถลง / คำขอ

ขอรับชำระหนี้จํานอง



กรมการค้าต่างประเทศ

1 ก.พ. 2568

๓๔๔ ๑ 1256๕

คดีหมายเลขคดีที่ ม๑๗ /๒๕๖๕

คดีหมายเลขแดงที่ ม๕๙๒ /๒๕๖๕

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๒๑ เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕ ๖๘

ความ แพ่ง

นางสาวพรพิกุล ชูเดช

โจทก์

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้รับมอบอำนาจช่วง

ผู้ร้อง

นางสาวศรีบุญญา พละพงศ์

จำเลย

ข้าพเจ้า

ธนาคารออมสินฯ

ผู้ร้อง

เลขประจำตัวประชาชน - - - - -

เชื้อชาติ - สัญชาติ ไทย อาชีพ รัฐวิสาหกิจ

เกิดวันที่ - เดือน - พ.ศ. - อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๐

หมู่ที่ - ถนน - ตรอก/ซอย -

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ ๐๙๒-๙๙๒๕๔๕๐ โทรสาร -

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นคำร้อง / คำแถลง / คำขอ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ร้องเป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน

ออกพันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

อนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของผู้ร้อง โดยผู้ร้องได้รับยกเว้นไม่ต้อง

เสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร ตาม มาตรา

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

ผู้ร้อง / ผู้แถลง / ผู้ขอ

๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน(โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนโจทก์ได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารโจทก์ ได้มอบอำนาจให้นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๒

ต่อมา นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นางธาริณี เรือนสุภา ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ เป็นผู้มีความอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความ หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๓

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นางธาริณี เรือนสุภา ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายธีรยุทธ โสวะ ผู้ช่วยผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ นายอักรชัย จันทรขอนแก่น และ/หรือนายจิรวุฒิ ตรีเศียร และ/หรือนายธงไชย หงษ์สุรกุล และ/หรือนายภัทร โลหิตกาญจน์ และ/หรือนายศรัณยู หมอยา และ/หรือนางสุภัทสร หมาย และ/หรือนางสาวนลินธัญญ์ โชคธนาธิภัทร์กุล และ/หรือนางสาวพิชญพร พิชญวิวัฒน์ และ/หรือนางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล และ/หรือนายนพวิสต์ แก้วมัน เป็นผู้มีความอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนโจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๔

ธนาคารออมสิน สาขา พิบูลมังสาหาร เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของผู้ร้อง

ข้อ ๒.จำเลยในคดีนี้ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินไปจากผู้ร้องจำนวน ๔ ฉบับ

๒.๑) เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ จำเลยในคดีนี้ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อเคหะ ไปจากผู้

ร้อง สาขาพิบูลมังสาหาร เป็นเงินจำนวน ๓,๕๐๑,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงิน จำเลยยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่ผู้ร้องในปีที่ ๑ ในอัตราร้อยละ ๑.๐๐ ต่อปี, ในปีที่ ๒ ในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๒.๐๐ ต่อปี และในปีที่ ๓ จนครบกำหนดสัญญาในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๐.๗๕ ต่อปี ซึ่งขณะทำสัญญา เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๗.๐๐ ต่อปี จำเลยตกลงยินยอมให้ผู้ร้องเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ ตามที่ผู้ร้องประกาศกำหนดเป็นคราวๆ ไป โดยผู้ร้องไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทราบแต่อย่างใด จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่ผู้ร้องเป็นงวดรายเดือนๆ ละไม่น้อยกว่า ๒๗,๗๐๐๐ บาท ภายในวันที่สุดท้ายของทุกเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานผู้ร้อง โดยมีกำหนดชำระ ๒๔๐ งวด ยกเว้นงวดสุดท้าย จำเลยตกลงชำระหนี้แก่ผู้ร้องให้เสร็จสิ้น เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๐ เป็นต้นไป และสัญญาว่าจะชำระหนี้แก่ผู้ร้องให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๘๐ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ร้องในอันที่จะเรียกให้จำเลยชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ร้องปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้ร้องพึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมายหรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัดตามประกาศของผู้ร้องนับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่ผู้ร้องครบถ้วนสิ้นเชิง และให้ผู้ร้องมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกร้องให้จำเลยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้ร้องได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ร้องเรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ได้ทันที จำเลยตกลงเอาประกันภัยหรือจัดให้มีประกันภัยอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วในขณะทำสัญญาหรือที่จะเพิ่มเติมในภายหลังกับบริษัทประกันภัยที่ผู้ร้องกำหนด จนกว่าจะได้รับชำระหนี้เสร็จสิ้นครบถ้วนตามสัญญา โดยจำเลยตกลงเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยเอง และตกลงระบุหรือสลักหลังกรรมธรรม์ประกันอัคคีภัยให้ผู้ร้องเป็นผู้รับผลประโยชน์ พร้อมทั้งส่งมอบกรรมธรรม์ดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องไว้ ปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงิน และบันทึกต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๕

๒.๒) เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อโทรทอง ไปจากผู้ร้อง สาขาพิบูลมังสาหาร เป็นเงินจำนวน ๑๙๔,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่ผู้ร้องในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๑.๐๐ ต่อปี ซึ่งขณะทำสัญญา เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับ

ร้อยละ ๗.๐๐ ต่อปี จำเลยตกลงยินยอมให้ผู้ร้องเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำลงกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ ตามที่ผู้ร้องประกาศกำหนดเป็นคราวๆ ไป โดยผู้ร้องไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทราบแต่อย่างใด จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่ผู้ร้องเป็นงวดรายเดือนๆ ละไม่น้อยกว่า ๑,๗๐๐ บาท ภายในวันที่สุดท้ายของทุกเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานผู้ร้อง โดยมีกำหนดชำระ ๑๘๐ งวด ยกเว้นงวดสุดท้าย จำเลยตกลงชำระหนี้แก่ผู้ร้องให้เสร็จสิ้น เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่เดือนธันวาคม ๒๕๖๐ เป็นต้นไป และสัญญาว่าจะชำระหนี้แก่ผู้ร้องให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๗๕ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ร้องในอันที่จะเรียกให้จำเลยชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ร้องปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้ร้องพึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของผู้ร้องนับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่ผู้ร้องครบถ้วนสิ้นเชิง และให้ผู้ร้องมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกร้องให้จำเลยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ได้ทันที ปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงิน และบันทึกต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๖

๒.๓) เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อโทรทอง ไปจากผู้ร้อง สาขาพิบูลมังสาหาร เป็นเงินจำนวน ๗๕,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่ผู้ร้องในปีที่ ๑ ในอัตราร้อยละ ๑.๐๐ ต่อปี, ในปีที่ ๒ ในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๒.๐๐ ต่อปี และในปีที่ ๓ จนครบกำหนดสัญญาในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๐.๗๕ ต่อปี ซึ่งขณะทำสัญญา เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับร้อยละ ๗.๐๐ ต่อปี จำเลยตกลงยินยอมให้ผู้ร้องเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำลงกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ ตามที่ผู้ร้องประกาศกำหนดเป็นคราวๆ ไป โดยผู้ร้องไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทราบแต่อย่างใด จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่ผู้ร้องเป็นงวดรายเดือนๆ ละไม่น้อยกว่า ๖๐๐ บาท ภายในวันที่สุดท้ายของทุกเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานผู้ร้อง โดยมีกำหนดชำระ ๒๔๐ งวด ยกเว้นงวดสุดท้าย จำเลยตกลงชำระหนี้แก่ผู้ร้องให้เสร็จสิ้น เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่เดือนธันวาคม ๒๕๖๐ เป็นต้นไป และสัญญาว่าจะชำระหนี้แก่ผู้ร้องให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๘๐ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ร้องในอันที่จะ

เรียกให้จำเลยชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ร้องปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้ร้องพึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของผู้ร้องนับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่ผู้ร้องครบถ้วนสิ้นเชิง และให้ผู้ร้องมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกร้องให้จำเลยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้ร้องได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ร้องเรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ได้ทันที ปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงิน และบันทึกต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๗

๒.๔) เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ จำเลยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อธุรกิจทั่วไป ไปจากธนาคารผู้ร้อง สาขาพิบูลมังสาหาร เป็นเงินจำนวน ๑,๑๒๓,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยในคตินี้ยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่ผู้ร้องในอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ บวก ๑.๐๐ ต่อปี (ขณะทำสัญญา เอ็ม แอล อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๕๐ ต่อปี) จำเลยตกลงยินยอมให้ผู้ร้องเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำลงกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ ตามที่ผู้ร้องประกาศกำหนดเป็นคราวๆ ไป โดยผู้ร้องไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยทราบแต่อย่างใด จำเลยตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่ผู้ร้องเป็นงวดรายเดือนๆ ละไม่น้อยกว่า ๑๗,๖๐๐ บาท ภายในวันสุดท้ายของทุกเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานผู้ร้อง เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๐ เป็นต้นไป และจำเลยสัญญาว่าจะชำระหนี้แก่ผู้ร้องให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ร้องในอันที่จะเรียกให้จำเลยชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ร้องปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้ร้องพึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของผู้ร้องนับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่ผู้ร้องครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้ผู้ร้องมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีและเรียกร้องให้จำเลยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้ร้องได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ร้องเรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม ดำเนินคดีและบังคับชำระหนี้ด้วย และจำเลยตกลงชำระค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายใดๆ

เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนอง จำน่า หรือการทำนิติกรรมอื่นใด อันเกี่ยวข้องกับสัญญาจำเลยเป็นผู้รับผิดชอบ
ทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว และจำเลยยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดใดๆ อันเกี่ยวกับการทำนิติกรรมนั้นๆ
ตามแบบของผู้ร้องทุกประการ รวมทั้งค่าธรรมเนียมของ บริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.)
ปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงิน และบันทึกต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๘

ข้อ ๓. เพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญาสินเชื่อทั้งสี่สัญญา จำเลยได้จัดให้มีหลักประกันดังนี้

๓.๑) เพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญาสินเชื่อตามคำร้องข้อ ๒.๑), ๒.๒) และ ๒.๓) เมื่อ
วันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ จำเลยได้จดทะเบียนจำนองที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๑๖๓๑ เลขที่ดิน ๒๒๙ ตำบลพิบูล
อำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง จดทะเบียนจำนองกับผู้ร้องในวงเงินจำนอง
จำนวน ๓,๗๗๐,๐๐๐ บาท เพื่อเป็นประกันหนี้ของจำเลย ที่มีอยู่แล้วในขณะที่ทำสัญญาจำนองหรือในเวลาหนึ่ง
เวลาใดต่อไปภายหน้าทุกลักษณะหนี้ รวมทั้งหนี้อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ดอกเบี้ย ซึ่งจำเลย ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้ผู้
ร้องในอัตราร้อยละ ๑๙ ต่อปี ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้ ค่าภาษีอากร ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าธรรมเนียม
และค่าใช้จ่ายในการจำนองและไถ่ถอนจำนอง รวมถึงค่าเสียหายทั้งปวงที่ผู้ร้องต้องเสียไปในการเรียกร้องหรือ
ฟ้องจำเลย ในกรณีบังคับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองออกขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีผู้รับ
จำนองเอาทรัพย์สินจำนองหลุดเป็นสิทธิ และราคาทรัพย์สินจำนองต่ำกว่าจำนวนหนี้ที่อยู่เท่าใด จำเลยยอมชำระหนี้ที่
ขาดจำนวนนั้น จากทรัพย์สินของจำเลยให้แก่ผู้ร้องจนครบ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญาจำนอง
เป็นประกัน สัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองอสังหาริมทรัพย์เป็นประกัน เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๘

๓.๒) และเพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญาสินเชื่อตามคำร้องข้อ ๒.๔) เมื่อวันที่ ๑๓
ธันวาคม ๒๕๖๐ จำเลยได้จดทะเบียนจำนองโฉนดเลขที่ ๖๑๖๓๑ เลขที่ดิน ๒๒๙ ตำบลพิบูล อำเภอพิบูลมังสา
หาร จังหวัดอุบลราชธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง จดทะเบียนจำนองเป็นประกันลำดับที่สองกับผู้ร้องในวงเงินจำนอง
จำนวน ๑,๑๒๓,๐๐๐ บาท เพื่อเป็นประกันหนี้ของจำเลยที่มีอยู่แล้วในขณะที่ทำสัญญาจำนองหรือในเวลาหนึ่ง
เวลาใดต่อไปภายหน้าทุกลักษณะหนี้ รวมทั้งหนี้อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ดอกเบี้ย ซึ่งจำเลย ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้ผู้
ร้องในอัตราร้อยละ ๑๙ ต่อปี ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้ ค่าภาษีอากร ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าธรรมเนียม
และค่าใช้จ่ายในการจำนองและไถ่ถอนจำนอง รวมถึงค่าเสียหายทั้งปวงที่ผู้ร้องต้องเสียไปในการเรียกร้องหรือ

ฟ้องจำเลย ในกรณีบังคับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองออกขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีผู้รับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองหลุดเป็นสิทธิ และราคาทรัพย์สินจำนองต่ำกว่าจำนวนหนี้ยู่เท่าใด จำเลย ยอมชำระหนี้ที่ขาดจำนวนนั้น จากทรัพย์สินอื่นของจำเลย ให้แก่ผู้ร้องจนครบ

และบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) ได้ทำหนังสือค้ำประกันหนี้ของจำเลย วงเงินค้ำประกันไม่เกิน ๗๘๖,๐๐๐ บาท ตามหนังสือค้ำประกันเลขที่ ๖๐๐๙๘๑๖๔ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือค้ำประกัน เลขที่ ๖๑-๐๓๕๗๘๙, หนังสือสัญญาจำนองเป็นประกันลำดับที่สอง, สัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองและสำเนาโฉนดที่ดิน เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑๐

ข้อ ๓.ภายหลังจากที่จำเลยได้ทำสัญญากับผู้ร้องแล้ว จำเลยได้มีการนำเงินมาชำระให้แก่ผู้ร้องเรียบร้อยแล้ว แต่ก็ยังไม่ครบถ้วนตามจำนวนที่ผิพนัดชำระหนี้ และมีได้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา จึงถือว่าจำเลยยังคงผิพนัดชำระหนี้ต่อผู้ร้อง

ข้อ ๔. การกระทำความผิดของจำเลย ทำให้ผู้ร้องได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา ดังต่อไปนี้

๔.๑) หนี้ตามสัญญากู้เงินตามคำร้องข้อ ๒.๑) จำเลยได้ชำระหนี้ครั้งสุดท้ายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เป็นเงินจำนวน ๔,๐๐๐ บาท หลังจากนั้นไม่ได้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ร้องอีกเลย จึงถือว่าจำเลยผิพนัดชำระหนี้ต่อผู้ร้องตามสัญญาตามคำร้องข้อ ๒.๑) ทั้งหมด การกระทำความผิดของจำเลยทำให้ผู้ร้องได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา ณ วันยื่นคำร้องมีหนี้ค้างชำระ ดังนี้

- ต้นเงินค้ำชำระจำนวน ๓,๐๐๙,๗๙๕.๕๔ บาท

- ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๗๙๘,๔๗๓.๓๕ บาท (ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๑๐,๑๒๑.๕๗ บาท, ดอกเบี้ยค้างพักชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๗๘๘,๓๕๑.๗๘ บาท)

- ค่าเบี้ยประกันซึ่งโจทก์ทดลองจ่ายแทนจำเลยค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๑๕,๓๘๕.๒๔ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๓,๘๒๓,๖๕๔.๑๓ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑๑

๔.๒) หนี้ตามสัญญากู้เงินตามคำร้องข้อ ๒.๒) จำเลยได้ชำระหนี้ครั้งสุดท้ายในวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๗ เป็นเงินจำนวน ๗๐๐ บาท หลังจากนั้นไม่ได้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ร้องอีกเลย จึงถือว่าจำเลยผิดนัดชำระหนี้ต่อผู้ร้อง ตามสัญญากู้ตามคำร้องข้อ ๒.๒) ทั้งหมด การกระทำความผิดของจำเลยทำให้ผู้ร้องได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา ณ วันยื่นคำร้องมีหนี้ค้างชำระ ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๑๖๘,๔๙๐.๔๒ บาท

- ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๓๖,๘๗๒.๒๖ บาท (ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๕๔๒.๓๘ บาท, ดอกเบี้ยค้างพักชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๓๖,๓๒๙.๘๘ บาท)

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๒๐๕,๓๖๒.๖๘ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑๒

๔.๓) หนี้ตามสัญญากู้เงินตามคำร้องข้อ ๒.๓) จำเลยได้ชำระหนี้ครั้งสุดท้ายในวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๗ เป็นเงินจำนวน ๒๐๔ บาท หลังจากนั้นไม่ได้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ร้องอีกเลย จึงถือว่าจำเลยผิดนัดชำระหนี้ต่อผู้ร้อง ตามสัญญากู้ตามคำร้องข้อ ๒.๓) ทั้งหมด การกระทำความผิดของจำเลยทำให้ผู้ร้องได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา ณ วันยื่นคำร้องมีหนี้ค้างชำระ ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๖๒,๗๐๖.๖๗ บาท

- ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๑๔,๑๙๗.๖๔ บาท (ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๒๑๐.๘๗ บาท, ดอกเบี้ยค้างพักชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๑๓,๙๘๖.๗๗ บาท)

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๗๖,๙๐๔.๓๑ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑๓

๔.๔) หนี้ตามสัญญากู้เงินตามคำร้องข้อ ๒.๔) จำเลยได้ชำระหนี้ครั้งสุดท้ายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เป็นเงินจำนวน ๒,๐๐๐ บาท หลังจากนั้นไม่ได้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ร้องอีกเลย จึงถือว่าจำเลยผิดนัดชำระหนี้ต่อผู้ร้องตามสัญญากู้ตามคำร้องข้อ ๒.๔) ทั้งหมด การกระทำความผิดของจำเลยทำให้ผู้ร้องได้รับความเสียหาย

มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา ณ วันยื่นคำร้องมีหนี้ค้างชำระ ดังนี้

- ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๘๖๒,๕๖๔.๐๑ บาท

- ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๒๙๘,๘๒๗.๕๐ บาท (ดอกเบี้ยค้างชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๓,๙๒๐.๕๓ บาท, ดอกเบี้ยค้างพักชำระคำนวณถึงวันยื่นคำร้องเป็นเงินจำนวน ๒๙๔,๙๐๖.๙๗ บาท)

- นอกจากนั้นยังมีค่าธรรมเนียมบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม บสย. ที่ผู้ร้องชำระแทนจำเลยไปก่อน โดยจำเลยยังมิได้ชำระคืนผู้ร้องเป็นเงินจำนวน ๒๗,๕๑๐ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๑,๑๘๘,๙๐๑.๕๑ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑๔

ดังนั้น ณ วันยื่นคำร้อง จำเลยเป็นหนี้แก่ผู้ร้องเป็นต้นเงินทั้งสิ้น ๔,๑๐๓,๕๕๖.๖๔ บาท ดอกเบี้ยทั้งสิ้น ๑,๑๔๘,๓๗๐.๗๕ บาท ค่าเบี้ยประกันภัยค้างชำระจำนวน ๑๕,๓๘๕.๒๔ บาท บริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม บสย. เป็นเงินจำนวน ๒๗,๕๑๐ บาท รวมเป็นเงินจำนวน ๕,๒๙๔,๘๒๒.๖๓ บาท ซึ่งผู้ร้องขอถือเป็นทุนทรัพย์ในการยื่นคำร้องในคดีนี้

ข้อ ๕. การคิดอัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อโจทก์มีสิทธิคิดตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม และประกาศอัตราดอกเบี้ยของผู้ร้อง ดังนั้นดอกเบี้ยผิพนัดที่ผู้ร้องเรียกเก็บจากจำเลยทั้งสามจึงเป็นดังนี้

๕.๑) ประเภทสินเชื่อเคหะ เดิมผู้ร้องคิดดอกเบี้ยประเภทสินเชื่อเคหะกับลูกหนี้ที่ผิพนัดชำระหนี้ในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี แต่ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ ผู้ร้องได้ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงินเคหะ ไทรทองที่ผิพนัดชำระหนี้ไว้ในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาที่ผู้ร้องเรียกเก็บจากจำเลยตามสัญญาผู้กู้ยืมเงินสินเชื่อเคหะตามคำร้องข้อ ๒.๑) คือ อัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ๐.๗๕ ต่อปี ซึ่งปัจจุบันผู้ร้องประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ ไว้ที่ร้อยละ ๖.๕๙๕ ต่อปี ดังนั้นดอกเบี้ย ณ วันยื่นคำร้องจึงเท่ากับร้อยละ ๘.๘๔๕ ต่อปี

๕.๒) ประเภทสินเชื่อไทรทอง เดิมผู้ร้องคิดดอกเบี้ยประเภทสินเชื่อไทรทองกับลูกหนี้ที่ผิพนัดชำระหนี้ใน

อัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี แต่ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ ผู้ร้องได้ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงินไทรทอง ที่ผิวน้ำชำระหนี้ไว้ในอัตรดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาที่ผู้ ร้องเรียกเก็บจากจำเลยตามสัญญาผู้ยืมเงินเชื่อไทรทองตามคำร้องข้อ ๒.๒) คือ อัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๑.๐๐ ต่อปี ซึ่งปัจจุบันผู้ร้องประกาศกำหนดอัตรดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ ไว้ที่ร้อยละ ๖.๕๙๕ ต่อปี ดังนั้น ดอกเบี้ย ณ วันยื่นคำร้องจึงเท่ากับร้อยละ ๘.๕๙๕ ต่อปี

๕.๓) ประเภทสินเชื่อไทรทอง เดิมผู้ร้องคิดดอกเบี้ยประเภทสินเชื่อไทรทองกับลูกหนี้ที่ผิวน้ำชำระหนี้ใน อัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี แต่ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ ผู้ร้องได้ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงินไทรทอง ที่ผิวน้ำชำระหนี้ไว้ในอัตรดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาที่ผู้ ร้องเรียกเก็บจากจำเลยตามสัญญาผู้ยืมเงินเชื่อไทรทองตามคำร้องข้อ ๒.๓) คือ อัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๐.๗๕ ต่อปี ซึ่งปัจจุบันผู้ร้องประกาศกำหนดอัตรดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ ไว้ที่ร้อยละ ๖.๕๙๕ ต่อปี ดังนั้น ดอกเบี้ย ณ วันยื่นคำร้องจึงเท่ากับร้อยละ ๘.๘๔๕ ต่อปี

๕.๔) ประเภทสินเชื่อธุรกิจ ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ ผู้ร้องได้ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงิน ธุรกิจ ที่ผิวน้ำชำระหนี้ไว้ในอัตรดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตาม สัญญาที่ผู้ร้องเรียกเก็บจากจำเลยตามสัญญาผู้ยืมเงินเชื่อธุรกิจตามคำร้องข้อ ๒.๔) คือ อัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ บวก ๑.๐๐ ต่อปี ซึ่งปัจจุบันผู้ร้องประกาศกำหนดอัตรดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ ไว้ที่ร้อยละ ๖.๙๐๐ ต่อปี ดังนั้นดอกเบี้ย ณ วันยื่นคำร้องจึงเท่ากับร้อยละ ๑๐.๙๐ ต่อปี รายละเอียดปรากฏตามสำเนาประกาศ กระบวนการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตรดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม , สำเนาประกาศอัตรดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำของธนาคารผู้ร้อง, สำเนาประกาศอัตรดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเคหะ, สำเนาประกาศอัตรดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อไทรทอง และสำเนาประกาศอัตรดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเพื่อการ ประกอบธุรกิจ เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑๕ ถึง ๑๙

ข้อ ๖. ด้วยโจทก์ในคดีนี้ได้นำเข้าพนักงานบังคับคดี ดำเนินการยึดที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๑๖๓๑ เลขที่ดิน ๒๒๙ ตำบลพิบูล อำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง อันเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยซึ่ง ติดจำนองผู้ร้องตามสัญญาจำนองเป็นประกันฉบับลงวันที่ เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ และสัญญาจำนองเป็น

ประกันลำดับที่สอง ฉบับลงวันที่ เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการยึด
อสังหาริมทรัพย์, หนังสือขอให้นำส่งโฉนดและหนังสือสัญญาจำนองของสำนักงานบังคับคดีจังหวัดอุบลราชธานี
และประกาศเจ้าพนักงานบังคับคดี เรื่องขายทอดตลาดที่ดินฯ ของสำนักงานของสำนักงานบังคับคดีจังหวัด
อุบลราชธานี เอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๒๐

ด้วยที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๑๖๓๑ เลขที่ดิน ๒๒๙ ตำบลพิบูล อำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี
พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยได้นำมาจดทะเบียนจำนองเป็นประกันการชำระหนี้และจด
ทะเบียนจำนองเป็นประกันลำดับสองไว้กับผู้ร้อง ดังนั้น ผู้ร้องในฐานะเจ้าหนี้ผู้รับจำนองจึงมีสิทธิได้รับการได้รับ
ชำระหนี้จากที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๑๖๓๑ เลขที่ดิน ๒๒๙ ตำบลพิบูล อำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี
พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่โจทก์นำยึดไว้ ก่อนเจ้าหนี้รายอื่น โดยคำนวณถึงวันยื่นคำร้องนี้เป็นเงินจำนวน
๕,๒๙๔,๘๒๒.๖๓ บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๒.๒๕ ต่อปี (เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ
๐.๗๕ และบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี) ของต้นเงินจำนวน ๓,๐๐๙,๗๙๕.๕๔ บาท, ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม
อาร์ อาร์ บวก ๒ ต่อปี (เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๑.๐๐ บวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี) ของต้นเงินจำนวน ๑๖๘,๔๙๐.๔๒
บาท, ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวก ๒.๒๕ ต่อปี (เอ็ม อาร์ อาร์ ลบ ๐.๗๕ บวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อ
ปี) ของต้นเงินจำนวน ๖๒,๗๐๖.๖๗ บาท และดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ บวก ๔ ต่อปี (เอ็ม อาร์
อาร์ บวก ๑.๐๐ และบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี) ของต้นเงินจำนวน ๘๖๒,๕๖๔.๐๑ บาท นับแต่วันถัดจากวันยื่น
คำร้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่ผู้ร้อง

ด้วยเหตุดังกล่าวนี้ จึงขอประทานศาลได้โปรดนัดไต่สวนคำร้องของผู้ร้อง และมีคำสั่งอนุญาตให้ผู้ร้อง
ได้รับชำระหนี้จากเงินที่ได้จากการขายทอดตลาดทรัพย์ดังกล่าวก่อนเจ้าหนี้รายอื่น และให้จำเลย ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้ร้องด้วย ขอศาลได้โปรดอนุญาต

ควรมิควรแล้วแต่จะโปรด

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ร้อง

คำร้องฉบับนี้ ข้าพเจ้า นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ร้อง เป็นผู้เรียงและพิมพ์

ลงชื่อ

ผู้เรียงและพิมพ์

This image shows a single page of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page, leaving small margins at the top and bottom. There is no handwriting or other markings on the paper.

๐ (๑๕)

บัญชีพยาน

ผู้ร้อง



งานรับฟ้องแพ่ง

1 พ. 7568

ศาลแขวงเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่

มจข 1 / 2568

ม๑๗ / ๒๕๖๕

คดีหมายเลขแดงที่

ม๕๙๒ / ๒๕๖๕

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๒๑ เดือน กุมภาพันธ์

พุทธศักราช ๒๕๖๘

ความ แพ่ง

นางสาวพรพิกุล ชูเดช

โจทก์

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้รับมอบอำนาจช่วง

ผู้ร้อง

นางสาวศรีัญญา พละพงศ์

จำเลย

ข้าพเจ้า

ธนาคารออมสิน

ผู้ร้อง

ขอระบุพยานของข้าพเจ้ารวม - ๒๕ - อันดับ ตามบัญชีตารางข้างล่างนี้

อันดับ	ชื่อและสกุลพยาน	บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด	หมายเหตุ
๑.	นางธาริณี เรือนสุภา	๑๖๘/๑ ถนนช้างคลาน ตำบลช้างคลาน อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๒.	นายธีรยุทธ โสวะ	๑๖๘/๑ ถนนช้างคลาน ตำบลช้างคลาน อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๓.	นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๔.	นายจิรวุฒิ ตรีเศียร	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๕.	นางสาวนลินธัญญ์ โชคธนาธิภักตร์กุล	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๖.	นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล	๒๒๕/๓๑ หมู่ที่ ๕ ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่	นำ
๗.	ต้นฉบับหรือสำเนาพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๘	ธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๘	นำ
๘.	ต้นฉบับหรือสำเนาทะเบียนซื้อขาย	เรื่อง การแต่งตั้งผู้ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน	นำ
๙.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือมอบอำนาจและหนังสือมอบอำนาจช่วงฟ้องคดีของโจทก์ทุกฉบับ		นำ
๑๐.	ต้นฉบับหรือสำเนาสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อเคหะ และบันทึกต่อท้ายสัญญา ฉบับลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐		นำ

ผู้ระบุ

(พลิก)

หมายเหตุ กรณีเด็กอายุไม่เกิน ๑๘ ปี ให้ระบุด้วย เพื่อประสานงานในการสืบพยานเด็ก

อันดับ	ชื่อและสกุลพยาน	บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด	หมายเหตุ
๑๑.	ต้นฉบับหรือสำเนาสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อไทรทอง และบันทึกต่อท้ายสัญญา ฉบับลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐		นำ
๑๒.	ต้นฉบับหรือสำเนาสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อไทรทอง และบันทึกต่อท้ายสัญญาฉบับลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐		นำ
๑๓.	ต้นฉบับหรือสำเนาสัญญากู้ยืมเงินสินเชื่อธุรกิจ และบันทึกต่อท้ายสัญญา ฉบับลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐		นำ
๑๔.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือสัญญาจ้างงานเป็นประกัน, สัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างงานของสังหาริมทรัพย์เป็นประกัน		นำ
๑๕.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือสัญญาจ้างงานเป็นประกันเป็นประกันลำดับสอง, สัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างงานของสังหาริมทรัพย์เป็นประกันลำดับสองและสำเนาโฉนดที่ดิน		นำ
๑๖.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือคำประกัน เลขที่ ๖๑-๐๓๕๗๘๙		นำ
๑๗.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้		นำ
๑๘.	ต้นฉบับหรือสำเนาประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม		นำ
๑๙.	ต้นฉบับหรือสำเนาประกาศธนาคารผู้ร้อง เรื่องอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำ		นำ
๒๐.	ต้นฉบับหรือสำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อกะหล่ำ		นำ
๒๑.	ต้นฉบับหรือสำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อกะหล่ำ		นำ
๒๒.	ต้นฉบับหรือสำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อกะหล่ำ		นำ
๒๓.	ต้นฉบับหรือสำเนารายงานการยึดอสังหาริมทรัพย์		นำ
๒๔.	ต้นฉบับหรือสำเนาหนังสือขอให้ส่งโฉนดและหนังสือสัญญาจ้างงานของสำนักงานบังคับคดีจังหวัดอุบลราชธานี		นำ
๒๕.	ต้นฉบับหรือสำเนาประกาศเจ้าพนักงานบังคับคดี เรื่องขายทอดตลาดที่ดินของสำนักงานของสำนักงานบังคับคดีจังหวัดอุบลราชธานี		นำ


 ผู้ระบุ