

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผปอ๑๐๐๑๑/๒๕ ๖๘

คดีหมายเลขแดงที่ **11691**/๒๕ **68**

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๘ เดือน ธันวาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๘

ความ แพ่ง

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โจทก์

ระหว่าง

นายชาญ คุณขุนทด จำเลย

เรื่อง ผิดสัญญากู้ยืมและบังคับจำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยยินยอมชำระหนี้ตามฟ้องให้แก่โจทก์ตามสัญญากู้เงินบัญชีเลขที่ ๓๐๕๕๗๐๐๐๓๙๘๘ เป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น ๒๐๔,๓๒๕.๖๔ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละเท่ากับ MRR + ๓.๐๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑๙๕,๔๐๑.๕๔ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๘) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น จำเลยตกลงจะผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นรายเดือนทุกๆเดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า ๑,๖๐๐ บาท เริ่มชำระงวดแรกในวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๙ และทุกวันที่ ๘ ของเดือนถัดไป โดยจะชำระให้เสร็จสิ้นภายใน ๓ ปี นับแต่วันทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้

ข้อ ๒. ในระหว่างการผ่อนชำระโจทก์ผ่อนผันการคิดดอกเบี้ยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑. เป็นอัตราร้อยละเท่ากับอัตราดอกเบี้ย MRR ต่อปี เริ่มในเดือนถัดจากเดือนที่จำเลยผ่อนชำระงวดแรก

พร.
๗๑

ข้อ ๓. จำเลยยินยอมชำระค่าเบี้ยประกันอัคคีภัยให้แก่โจทก์เป็นเงินจำนวน ๑,๐๙๓.๗๙ บาท เริ่มชำระงวดแรกภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๙ และทุกๆ ๓ ปี จนกว่าจำเลยจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น

88

ข้อ ๔. หากจำเลยผิดนัดไม่ชำระหนี้แม้แต่ข้อหนึ่งข้อใดหรืองวดหนึ่งงวดใดหรือชำระหนี้ไม่ครบถ้วนให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด จำเลยยินยอมให้โจทก์ปรับดอกเบี้ยตามข้อ ๒. เป็นอัตราดอกเบี้ยตามข้อ ๑. และยินยอมให้โจทก์บังคับคดีได้ทันที โดยจำเลยยินยอมให้โจทก์ยึดทรัพย์จำนอง กล่าวคือ ที่ดิน โฉนดเลขที่ ๕๑๓๐๙ ตำบลสันกำแพง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ทั้งที่มีอยู่แล้วและที่จะมีขึ้นไปในภายหน้าที่จำนอง ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้ให้แก่โจทก์ทันทีหากได้เงินจากการขายทอดตลาดไม่พอชำระหนี้ให้ยึดทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาด นำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

ข้อ ๕. จำเลยตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืนและค่าทนายความจำนวน ๓,๐๐๐ บาท ให้แก่โจทก์พร้อมกับการผ่อนชำระงวดแรก

ข้อ ๖. โจทก์และจำเลยยอมตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๕. และให้ถือว่าคดีเป็นอันเสร็จสิ้นไป

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

โจทก์

โจทก์

โจทก์

จำเลย

จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

ผู้พิพากษา

นางสาวรพีพร สังข์จำปา

ผู้พิพากษา

○ (๓๐)

คำพิพากษา

ตามยอม



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ ผปอ ๑๐๐๑๑ / ๒๕ ๖๘
คดีหมายเลขแดงที่ ผปอ..... / ๒๕ ๖๘

11691

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลแขวงเชียงใหม่

วันที่ ๘ เดือน ธันวาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๘

ความแพ่ง

ระหว่าง

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

โจทก์

นายชาญ คุณขุนทด

จำเลย

เรื่อง

ยืม บังคับจำนอง

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างโจทก์และจำเลย
ในคดีนี้ ฉบับลงวันที่ ๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เห็นว่าไม่เป็นการฝ่าฝืนต่อกฎหมายแล้ว
จึงพิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น คืบค่าขึ้นศาล
เป็นกรณีพิเศษแก่โจทก์ จำนวน ๘๐๐ บาท ./



ผู้พิพากษา

(นางสาวรพีพร สังข์จำปา)

ผู้พิพากษา

○ (๒๒)
รายงาน
กระบวนการ
พิจารณา



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ พ.บ.๑๐๐๑๑/ ๒๕ ๖๘

คดีหมายเลขแดงที่ พ.บ. / ๒๕ ๖๘

ศาลแขวงเชียงใหม่

11691

วันที่ ๘ เดือน ธันวาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๘

ความ.....แพ่ง.....

ระหว่าง { ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โจทก์
นายชาญ คุณขุนทด จำเลย

ผู้พิพากษาออกนั่งพิจารณาคดีนี้เวลา.....๑๔.๑๕.....นาฬิกา (ติดพิจารณาคดีอื่น)

นัดพิจารณาเพื่อการไกล่เกลี่ย ให้การและสืบพยาน วันนี้ ทนายโจทก์ และจำเลย มาศาล
ผู้ประนีประนอมประจำศาลไกล่เกลี่ยแล้ว คู่ความสามารถตกลงกันได้ โดยคู่ความทั้งสอง
ฝ่ายเสนอสัญญาประนีประนอมยอมความต่อศาลแล้วในวันนี้

ศาลตรวจสัญญาประนีประนอมยอมความแล้ว เห็นว่าไม่เป็นการฝ่าฝืนต่อกฎหมาย เป็นไป
ตามความประสงค์ของคู่ความ จึงพิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น

บังคับตามยอม หากไม่ปฏิบัติตามอาจถูกบังคับคดีตามกฎหมาย

ให้แปลงรายงานกระบวนการพิจารณาและเอกสารทางคดีทุกฉบับให้อยู่ในรูปแบบข้อมูล
อิเล็กทรอนิกส์รวมไว้ในระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์./อ่านแล้ว

(นางสาวพรพิพร สังข์จำปา) บันทึก/อ่าน

.....ทนายโจทก์
.....จำเลย

ทศพร เจ้าพนักงานศาล