



แฟ้มตุ๊กหน้ค้ำจ้งราชทัณฑ์

เรื่อง ราย นายสุทัศน์ นมเมฆาภ
 น.ส. ทิวาพร มุณเณ

① 800124687024 - ไทรทอง

② 800087816966 - ชนียง

③ 800110188532 - คั่นคอมดุ้ง
 สาขาสามแยกสันทราช

Notice 2 ปี

ProfileDirect

WebCSR

WebCSR V.1.98.0.0

LN - 800110188532

Effective Date

GSB

31/01/2566

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

เปิดบัญชี

Utilities

ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชี

รายการบัญชีลูกค้า

ข้อจำกัดบัญชี

อายุบัญชี

อายุัดจำนวนเงิน

Notes

บัญชีเงินฝาก

บัญชีสินเชื่อ

การจัดการข้อมูลลูกค้า

Loan Account Overview

สุทัศน์ หมั่นหมายศ

Account Summary

เลขที่บัญชี: 800110188532
 Application ID: 81606630003
 สาขาเจ้าของบัญชี: สาขาสามแยกสันทราย
 Current Balance: 41,483.80
 Payoff Amount: 45,240.17
 Account Relationship: ผู้กู้
 ชื่อบัญชี: นาย สุทัศน์ หมั่นหมายศ

Account Currency: THB
 สถานะบัญชี: Active
 วันที่เปิดบัญชี: 15/06/2563
 Date Disbursed: 15/06/2563
 Maturity Date: 15/06/2568
 Next Statement Date:

Interest Summary

อัตราดอกเบี้ย: 6.00000
 Interest Index: LN0702 - อัตราคงที่(ร.ประชาชน) 0.5%
 Interest Spread: 0.00000

Interest Paid YTD: 0.00
 Interest Paid Prior: 1,388.90

Payment Summary

Payment Amount: 903.00
 Payment Frequency: 1MA15
 Number of Payments: 54
 Total Due: 1,505.00

Next Due Date: 15/12/2565
 Scheduled Payments/Satisfied: 25/11
 Grand Total Due: 1,506.86
 Total Late Charges: 1.86

Posted Transactions

Date	Effective Date	Time	TRC Code	Description	Debits	Credits	ยอดคงเหลือ	User	สาขา
16/11/2565	16/11/2565	2:50 ก่อนเที่ยง	LNAJLD	ปรับปรุงลดดอกเบี้ยปรับ	3.44	41,483.80	9311	ส. ปฏิบัติการศูนย์คอม	
20/08/2565	20/08/2565	10:14 หลังเที่ยง	LP	ชำระหนี้อัตโนมัติ	1,203.98	41,483.80	9080	ส. ปฏิบัติการศูนย์คอม	
15/07/2565	15/07/2565	10:35 หลังเที่ยง	LP	ชำระหนี้อัตโนมัติ	0.02	42,132.24	9080	ส. ปฏิบัติการศูนย์คอม	
29/06/2565	29/06/2565	12:59 ก่อนเที่ยง	LNAJLD	ปรับปรุงลดดอกเบี้ยปรับ	5.71	42,132.24	9311	ส. ปฏิบัติการศูนย์คอม	
23/06/2565		12:29 หลังเที่ยง	LNPCA	รับชำระหนี้โดยเงินสด	602.00	42,132.24	3300186	สาขาสามแยกสันทราย	

Account Notes

Last Updated	Description
14/11/2565	=
25/06/2565	=
19/01/2565	=

Cards

Card Type

No cards found for this account.

Collection Records

Sequence	ชื่อผู้ใช้ระบบ	Date	Time
4	6004170	23/11/2565	4:23 หลังเที่ยง
3	6004170	03/11/2565	5:15 หลังเที่ยง
2	6008336	26/10/2565	3:19 หลังเที่ยง



WebCSR V.1.98.0.0

LN - 800110188532

Effective Date

GSB

31/01/2566

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า
เปิดบัญชี

Utilities

ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชี

บัญชีเงินฝาก

บัญชีสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชีสินเชื่อ

สอบถามยอดเงินชำระปิดบัญชี

การจัดการข้อมูลลูกค้า

สอบถามยอดเงินชำระปิดบัญชี

สุทัศน์ หมั่นมหายศ

* เลขที่บัญชี: 800110188532 - สิ้นเชื่อบุคคลบริษัทเพื่อสังคม

* Payoff Effective Date: 31/01/2566 (dd/mm/yyyy)

* Include Scheduled Payments: ☐ Yes ☒ No

Submit

Details

	Current	Anticipated Adjustments	Payments	Projected
Principal Balance:	41,483.80	0.00	0.00	41,483.80
Add to Total Payoff Amount				
ดอกเบี้ยค้างรับ:	3,754.51202	0.00000	0.00000	3,754.51000
Total Late Charges:	1.86	0.00		1.86
Loan Fees Due:	0.00	0.00	0.00	0.00
VAT On Interest:				
VAT On Late Charges:				
VAT On Loan Fees:				
Early Payoff Penalty:				0.00
Other Payoff Charges:				0.00
Subtract from Total Payoff Amount				
Escrow Balance:	0.00		0.00	0.00
Escrow Accrued Interest:	0.00	0.00	0.00	0.00
Rebates:				0.00
Unapplied Funds:	0.00			0.00
Net Payoff Result				
Net Payoff Amount:				45,240.17000
Net Charge-Off Amount:				0.00
Net Payoff Balance:				45,240.17000
Daily Interest Amount:				6.82

Cancel

ProfileDirect

WebCSR V.1.98.0.0

COM - 800087816966

Effective Date

GSB

31/01/2566

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

เปิดบัญชี

Utilities

ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชี

รายการบัญชีลูกค้า

ข้อจำกัดบัญชี

อายุบัญชี

อายุจำนวนเงิน

Notes

บัญชีเงินฝาก

บัญชีสินเชื่อ

การจัดการข้อมูลลูกค้า

Loan Account Overview

สุทัศน์ หมื่นมหายศ

Account Summary

เลขที่บัญชี: 800087816966
 Application ID: 81609610046
 สาขาเจ้าของบัญชี: สาขาสามแยกสันทราย
 Current Balance: 112,360.00
 Payoff Amount: 147,221.10
 Account Relationship: ผู้กู้
 ชื่อบัญชี: นาย สุทัศน์ หมื่นมหายศ

Account Currency: THB
 สถานะบัญชี: Active
 วันที่เปิดบัญชี: 27/09/2561
 Date Disbursed: 27/09/2561
 Maturity Date: 27/09/2569
 Next Statement Date:

Interest Summary

อัตราดอกเบี้ย: 12.00000
 Interest Index: LN0700 - อัตราคงที่(6.ประชาชน) 1.00%
 Interest Spread: 0.00000

Interest Paid YTD: 0.00
 Interest Paid Prior: 6,202.12

Payment Summary

Payment Amount: 2,298.00
 Payment Frequency: 1MA27
 Number of Payments: 96
 Total Due: 5,362.00

Next Due Date: 27/11/2565
 Scheduled Payments/Satisfied: 43/28
 Grand Total Due: 5,362.28
 Total Late Charges: 0.28

Posted Transactions

Date	Effective Date	Time	TRC Code	Description	Debits	Credits	ยอดคงเหลือ	User	สาขา
11/11/2565	11/11/2565	1:16 ก่อนเที่ยง	CMAJLD	ปรับปรุงลดดอกเบี้ยปรับ		0.38	112,360.00	9311	ส. บัญชี การ ศูนย์ คอม
27/08/2565	27/08/2565	10:35 หลังเที่ยง	CMP	ชำระหนี้อัตโนมัติ	64.02		112,360.00	9080	ส. บัญชี การ ศูนย์ คอม
20/08/2565	20/08/2565	10:10 หลังเที่ยง	CMP	ชำระหนี้อัตโนมัติ	1,532.00		112,360.00	9080	ส. บัญชี การ ศูนย์ คอม
29/06/2565	29/06/2565	12:58 ก่อนเที่ยง	CMAJLD	ปรับปรุงลดดอกเบี้ยปรับ		0.87	112,392.00	9311	ส. บัญชี การ ศูนย์ คอม
15/06/2565		1:52 หลังเที่ยง	CMPCA	รับชำระหนี้โดยเงินสด	1,600.00		112,392.00	3300186	สาขา สามแยกสันทราย

Account Notes

Last Updated	Description
09/11/2565	-
25/06/2565	-
19/01/2565	-

Cards

Card Type

No cards found for this account.

Collection Records

Sequence	ชื่อผู้ใช้ระบบ	Date	Time
1	6008336	17/08/2565	4:02 หลังเที่ยง



WebCSR V.1.98.0.0

COM - 800087816966 ▼

Effective Date

GSB

31/01/2566

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

เปิดบัญชี

⊞ Utilities

⊞ ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

⊞ ข้อมูลบัญชี

⊞ บัญชีเงินฝาก

⊞ บัญชีสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชีสินเชื่อ

สอบถามยอดเงินชำระปิดบัญชี

⊞ การจัดการข้อมูลลูกค้า

สอบถามยอดเงินชำระปิดบัญชี

สุทัศน์ หมั่นมหายศ

* เลขที่บัญชี: 800087816966 - สินเชื่อธุรกิจเพื่อสังคม ▼

* Payoff Effective Date: 31/01/2566 (dd/mm/yyyy)

* Include Scheduled Payments: ☐ Yes ☒ No

Submit

Details

	Current	Anticipated Adjustments	Payments	Projected
Principal Balance:	112,360.00	0.00	0.00	112,360.00
Add to Total Payoff Amount				
ดอกเบี้ยค้างรับ:	34,860.81556	0.00000	0.00000	34,860.82000
Total Late Charges:	0.28	0.00		0.28
Loan Fees Due:	0.00	0.00	0.00	0.00
VAT On Interest:				
VAT On Late Charges:				
VAT On Loan Fees:				
Early Payoff Penalty:				0.00
Other Payoff Charges:				0.00
Subtract from Total Payoff Amount				
Escrow Balance:	0.00		0.00	0.00
Escrow Accrued Interest:	0.00	0.00	0.00	0.00
Rebates:				0.00
Unapplied Funds:	0.00			0.00
Net Payoff Result				
Net Payoff Amount:				147,221.10000
Net Charge-Off Amount:				0.00
Net Payoff Balance:				147,221.10000
Daily Interest Amount:				36.94

Cancel



แบบแสดงความจำนง
ขอเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้
สำหรับลูกหนี้สินเชื่อทั่วไป

ยกเว้น ลูกหนี้ที่มีบัญชีสินเชื่อธุรกิจ และ/หรือร่วมกับบัญชีสินเชื่อประเภทอื่น
และลูกหนี้สินเชื่อ Flat Rate ที่ขอพักชำระเงินงวด (เงินต้น+ดอกเบี้ย)

ทำที่ สาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 2/11/65

ข้าพเจ้า X สก๊อฟ อธิวัฒน์ อายุ 43 ปี

X ☐ เลขที่ประจำตัวประชาชน / ☐ ทะเบียนนิติบุคคล 3 5 1 0 1 0 1 1 7 0 6 6 1

ที่อยู่ปัจจุบัน (สามารถติดต่อได้) X 109/34 ม.2 ต.สันทราย อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ X 081-0331921

บัญชีสินเชื่อกับธนาคารออมสิน สาขา

เนื่องจากข้าพเจ้าได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของ COVID-19 (เลือกเหตุผลข้อใดข้อหนึ่ง)

- ☐ ตกงาน / ถูกเลิกจ้าง / กิจกรรมหยุดดำเนินการ ☐ ภาระค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น
- ☒ รายได้ลดลง / ชั่วโมงการทำงานลดลง / หยุดทำงานชั่วคราว ☐ อื่นๆ
- ☐ ร้านค้าหยุดดำเนินการ / หยุดค้าขายชั่วคราว

ข้าพเจ้ามีความประสงค์ ดังนี้

☒ ขอผ่อนปรนการชำระหนี้ตามมาตรการของธนาคาร (ระยะเวลาผ่อนปรนไม่เกินเดือนธันวาคม 2566)

โดยขอให้ธนาคารผ่อนปรนเงื่อนไขการชำระหนี้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ ข้าพเจ้าตกลงชำระหนี้ตามเงื่อนไข และรายละเอียดที่ธนาคารจะได้แจ้งให้ทราบ และตกลงเข้าทำนิติกรรมสัญญาเพิ่มเติมตามที่ธนาคารกำหนด

ข้าพเจ้าขอให้คำรับรองต่อธนาคารว่า ข้าพเจ้าได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของ COVID-19 ตามที่ระบุไว้ข้างต้นจริง ซึ่งหากธนาคารตรวจพบว่า ข้าพเจ้าไม่ได้รับผลกระทบตามที่ได้ให้คำรับรองไว้ข้างต้น ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้ธนาคารยกเลิกเงื่อนไขผ่อนปรนการชำระหนี้ทั้งหมด โดยให้มีผลนับตั้งแต่วันที่ธนาคารตรวจพบเหตุดังกล่าวเป็นต้นไป และข้าพเจ้าตกลงชำระหนี้ให้แก่ธนาคารต่อไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ทั้งนี้ จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่ธนาคารจนเสร็จสิ้น

ลงชื่อ X สก๊อฟ ลูกหนี้ ลงชื่อ ลูกหนี้
() ()

ลงชื่อ อธิวัฒน์ พนักงานสินเชื่อ
()

แบบสัมภาษณ์สำหรับลูกค้าขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้
ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ 1

ก่อนพิมพ์เอกสาร

1. ข้อมูลผู้กู้

ชื่อ ส.ก.น.ร. เบอร์โทร 081-0331021 สาขา _____
 ลินชื่อ _____ เลขที่บัญชี _____ ลงวันที่ _____
 วงเงินกู้ _____ บาท เงินต้นคงเหลือ _____ บาท ดอกเบี้ยคงเหลือ _____ บาท
 รวม _____ บาท จำนวนงวดค้างชำระ _____ งวด เป็นจำนวนเงิน _____ บาท

2. สาเหตุการค้างชำระหนี้

2.1

2.2

2.3

3. ประมาณการรายได้

อาชีพ _____

สถานที่ทำงาน _____

รายได้	
เงินเดือน/ค่าจ้าง	บาท
ยอดขาย/กำไร	บาท
รายได้คู่สมรส	บาท
รายได้อื่นๆ	บาท
รวม	บาท

ค่าใช้จ่าย	
ค่าใช้จ่ายในครอบครัว	บาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุตร	บาท
ชำระหนี้สินอื่นๆ	บาท
รายจ่ายอื่นๆ	บาท
รวม	บาท

คงเหลือสุทธิ

บาท/เดือน

4. ผลการเจรจา

ขอชำระหนี้ส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด ไม่ประนอมหนี้ และส่งชำระต่อไปตามเงื่อนไขเดิม

ขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้ นับวันที่

ขอลดเงินงวดผ่อนชำระใหม่ งวดละ

บาท ชำระดอกเบี้ยพัก

บาท

ขอขยายระยะเวลาชำระหนี้ใหม่ ระยะเวลา

ปี (งวด)

หมายเหตุ :

ลงชื่อ

ส.ก.น.ร.

ผู้กู้

ลงชื่อ

ผู้ร่วม

ลงชื่อ

ผู้เจรจา

วันที่

บันทึกแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่.....
ต่อท้าย..... ฉบับลงวันที่

รายชื่อ.....
(มาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs))

วันที่

ตามที่.....ซึ่งต่อไปนี้อยู่กับธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้อยู่กับธนาคาร.....
เรียกว่า “ผู้กู้/ลูกหนี้” มีภาระหนี้อยู่กับธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้อยู่กับธนาคาร.....ตามเอกสารฉบับที่
อ้างถึงข้างต้น ไม่ว่าจะเป็นสัญญากู้เงิน สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ หรือหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้
หลังคำพิพากษา บันทึกต่อท้ายเอกสารดังกล่าว รวมถึงบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมหรือเอกสารอื่นใด (ถ้ามี) ซึ่งต่อไป
ในบันทึกฉบับนี้รวมเรียกว่า “สัญญา” นั้น

เนื่องจากผู้กู้/ลูกหนี้ได้ขอเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือที่อ้างถึงข้างต้น ผู้กู้/ลูกหนี้จึงตกลง
จัดทำบันทึกฉบับนี้ไว้เพื่อผู้ให้กู้/ธนาคารเพื่อเป็นหลักฐาน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ข้อ 1. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่..... มีภาระหนี้ทั้งหมด ดังนี้

1.1 เงินต้น จำนวน.....บาท (.....)

1.2 ดอกเบี้ย จำนวน.....บาท (.....)

ทั้งนี้ สำหรับดอกเบี้ยผิดนัด ซึ่งคำนวณถึงวันก่อนวันจัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้
ตกลงรับทราบว่า ผู้ให้กู้/ธนาคารได้ยกเว้นให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ทั้งจำนวน

ข้อ 2. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ของผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะ
มาตรการใดตั้งแต่ภายในปี 2563 เป็นต้นมา และไม่ว่าเป็นการเข้าร่วมด้วยวิธีการหรือผ่านช่องทางใด ก่อนการเข้า
ร่วมมาตรการตามบันทึกฉบับนี้ (“มาตรการเดิม”) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยินยอมให้ยกเลิกเงื่อนไขของมาตรการเดิมใน
ส่วนของการชำระหนี้เงินงวดที่ได้รับการผ่อนปรนทั้งหมด ทั้งนี้ เงื่อนไขอื่น ๆ ไม่ว่าจะเป็นการขยายระยะเวลา
สัญญา การเฉลี่ยจ่ายเงินต้นและหรือดอกเบี้ยที่ค้างชำระตามมาตรการเดิม และเงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้ยังคงมีผลใช้
บังคับและผูกพันผู้กู้/ลูกหนี้ต่อไป เว้นแต่กรณีที่เงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ใช้บังคับตาม
เงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

ข้อ 3. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ดังนี้

3.1 ชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในสัญญา หรือชำระ
ดอกเบี้ย ปกติที่เกิดขึ้นแต่ละงวดทั้งหมดหรือบางส่วนในระหว่างระยะเวลาของมาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

(1) ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ.ถึงงวด
เดือน.....พ.ศ. ชำระเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งจำนวน (ถ้ามี)

(2) ตั้งแต่วันที่.....พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....
พ.ศ. ชำระไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

(3) ตั้งแต่วันที่.....พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....
พ.ศ. ชำระไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

× ๙๗๖

Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) และชำระคืน ทั้งจำนวน พร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน.....งวด ตั้งแต่งวดเดือน..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยตามข้อ 5. วรรคสองของบันทึก (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน.....งวด ตั้งแต่งวดเดือน..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

ทั้งนี้ กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี และมีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 5. วรรคสอง

ข้อ 4. เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยตามข้อ 3.1 แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยต่อไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา เว้นแต่การชำระเงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยที่กำหนดไว้เป็นการเฉพาะในบันทึกฉบับนี้ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

กรณีที่มียอดดอกเบี้ยส่วนต่างที่เกิดขึ้นทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันก่อนวันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ซึ่งผู้กู้/ลูกหนี้ยังไม่ต้องชำระตามเงื่อนไขของมาตรการ และผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงให้ตั้งพักไว้ หลังจากหักส่วนลดตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระทั้งจำนวนภายในงวดเดือนมกราคม 2567

ข้อ 5. กรณีที่ผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขของมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ทั้งนี้ กรณีที่มีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามวรรคหนึ่ง หากผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้ยกเลิกวิธีการชำระดอกเบี้ยส่วนที่ตั้งพักดังกล่าว และเปลี่ยนเป็นการผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือนรวมกับการผ่อนชำระดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ตามข้อ 3.4 วรรคท้าย (ถ้ามี) และดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยตั้งพักไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา (ถ้ามี) รวมเป็นจำนวน.....บาท (.....) โดยการเฉลี่ยจ่ายเป็นจำนวน.....งวด ตั้งแต่งวดเดือน..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. งวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาตามข้อนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ตั้งแต่งวดเดือน.....พ.ศ..... เป็นต้นไป โดยตกลงชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

ข้อ 6. เงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี)

x สุวิมล

ข้อ 7. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับรองว่า บรรดาเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลรายละเอียดทั้งหมดที่ให้ไว้ แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ถูกต้องเป็นจริงทุกประการ

ข้อ 8. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของผู้ให้กู้/ธนาคาร ในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 9. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขใด ๆ ตามสัญญา และ/หรือบันทึกฉบับนี้บันทึกต่อท้าย หรือ บันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฉบับอื่นใดกับผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะได้ทำขึ้นก่อนหรือหลังบันทึกฉบับนี้ก็ตาม ผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอม ให้ถือว่าปฏิบัติผิดสัญญากับผู้ให้กู้/ธนาคารทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ให้กู้/ธนาคารเรียกให้ชำระหนี้คืนทั้งหมดได้ในทันที รวมถึงบังคับชำระหนี้ บังคับจำนอง และหรือบังคับหลักประกันที่เกี่ยวข้องได้ โดยผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมชดเชยค่าเสียหายกรณีผิดสัญญา ค่าใช้จ่ายในการทวงถามการดำเนินคดี และการบังคับคดีทั้งหมดด้วย

บรรดาเงื่อนไขและข้อสัญญาที่กำหนดไว้ในสัญญา และ/หรือบันทึกต่อท้าย และ/หรือบันทึก แก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือเอกสารอื่นใด ที่ได้จัดทำขึ้นก่อนบันทึกฉบับนี้ ซึ่งมีได้ถูกยกเลิกแก้ไข หรือเพิ่มเติมโดย บันทึกฉบับนี้ให้ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไปเท่าที่ไม่ขัดแย้งกับบันทึกฉบับนี้ และให้ถือว่าบันทึกฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของ สัญญาด้วย

ผู้ให้กู้/ธนาคาร และผู้กู้/ลูกหนี้ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามบันทึกฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่า ถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุ ข้างต้น

ลงชื่อ.....*ผู้กู้*.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จ้างและผู้จ้มนำ ผู้ให้หลักประกัน ผู้ค้ำประกัน
ของผู้กู้/ลูกหนี้ รายนี้ ได้รับทราบและตกลงยินยอมให้การจ้าง จ้มนำ ค้ำประกัน และการให้หลักประกันตาม
สัญญาที่ข้าพเจ้าได้ทำไว้กับผู้ให้กู้/ธนาคาร ยังคงมีผลผูกพันต่อไปโดยสมบูรณ์ทุกประการ จนกว่าผู้กู้/ลูกหนี้จะชำระ
หนี้ให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคารจนครบถ้วน

ลงชื่อ.....ผู้จ้าง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จ้มนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

บันทึกแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่.....
ต่อท้าย..... ฉบับลงวันที่

ราย
(มาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs))

วันที่

ตามที่.....ซึ่งต่อไปนี
เรียกว่า “ผู้กู้/ลูกหนี้” มีภาระหนี้อยู่กับธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนีเรียกว่า “ผู้ให้กู้/ธนาคาร” ตามเอกสารฉบับที่
อ้างถึงข้างต้น ไม่ว่าจะเป็นสัญญากู้เงิน สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ หรือหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้
หลังคำพิพากษา บันทึกต่อท้ายเอกสารดังกล่าว รวมถึงบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมหรือเอกสารอื่นใด (ถ้ามี) ซึ่งต่อไป
ในบันทึกฉบับนี้รวมเรียกว่า “สัญญา” นั้น

เนื่องจากผู้กู้/ลูกหนี้ได้ขอเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือที่อ้างถึงข้างต้น ผู้กู้/ลูกหนี้จึงตกลง
จัดทำบันทึกฉบับนี้ให้ไว้ต่อผู้ให้กู้/ธนาคารเพื่อเป็นหลักฐาน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ข้อ 1. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่..... มีภาระหนี้ทั้งหมด ดังนี้

1.1 เงินต้น จำนวน.....บาท (.....)

1.2 ดอกเบี้ย จำนวน.....บาท (.....)

ทั้งนี้ สำหรับดอกเบี้ยผิดนัด ซึ่งคำนวณถึงวันก่อนวันจัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้
ตกลงรับทราบ ว่า ผู้ให้กู้/ธนาคารได้ยกเว้นให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ทั้งจำนวน

ข้อ 2. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ของผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่า
มาตรการใดตั้งแต่ภายในปี 2563 เป็นต้นมา และไม่ว่าเป็นการเข้าร่วมด้วยวิธีการหรือผ่านช่องทางใด ก่อนการเข้า
ร่วมมาตรการตามบันทึกฉบับนี้ (“มาตรการเดิม”) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยินยอมให้ยกเลิกเงื่อนไขของมาตรการเดิมใน
ส่วนของการชำระหนี้เงินงวดที่ได้รับการผ่อนปรนทั้งหมด ทั้งนี้ เงื่อนไขอื่น ๆ ไม่ว่าจะเป็นการขยายระยะเวลา
สัญญา การเฉลี่ยจ่ายเงินต้นและหรือดอกเบี้ยที่ค้างชำระตามมาตรการเดิม และเงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้ยังคงมีผลใช้
บังคับและผูกพันผู้กู้/ลูกหนี้ต่อไป เว้นแต่กรณีที่เงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ใช้บังคับตาม
เงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

ข้อ 3. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ดังนี้

3.1 ชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในสัญญา หรือชำระ
ดอกเบี้ย ปกติที่เกิดขึ้นแต่ละงวดทั้งหมดหรือบางส่วนในระหว่างระยะเวลาของมาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

(1) ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ.ถึงงวด
เดือน.....พ.ศ.พักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งจำนวน (ถ้ามี)

(2) ตั้งแต่วันที่.....พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....
พ.ศ.ชำระไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

(3) ตั้งแต่วันที่.....พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....
พ.ศ.ชำระไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

✕ สุกมล

Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) และชำระคืน ทั้งจำนวน พร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน.....งวด ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยตามข้อ 5. วรรคสองของบันทึก (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน.....งวด ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

ทั้งนี้ กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี และมีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 5. วรรคสอง

ข้อ 4. เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยตามข้อ 3.1 แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยต่อไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา เว้นแต่การชำระเงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยที่กำหนดไว้เป็นการเฉพาะในบันทึกฉบับนี้ให้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

กรณีที่มียอดดอกเบี้ยส่วนต่างที่เกิดขึ้นทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันก่อนวันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ซึ่งผู้กู้/ลูกหนี้ยังไม่ต้องชำระตามเงื่อนไขของมาตรการ และผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงให้ตั้งพักไว้ หลังจากหักส่วนลดตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระทั้งจำนวนภายในงวดเดือนมกราคม 2567

ข้อ 5. กรณีที่ผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขของมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ทั้งนี้ กรณีที่มีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามวรรคหนึ่ง หากผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้ยกเลิกวิธีการชำระดอกเบี้ยส่วนที่ติดค้างดังกล่าว และเปลี่ยนเป็นการผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือนรวมกับการผ่อนชำระดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ตามข้อ 3.4 วรรคท้าย (ถ้ามี) และดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยตั้งพักไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา (ถ้ามี) รวมเป็นจำนวน.....บาท (.....) โดยการเฉลี่ยจ่ายเป็นจำนวน.....งวด ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. งวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาตามข้อนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ตั้งแต่วันที่.....พ.ศ..... เป็นต้นไป โดยตกลงชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

ข้อ 6. เงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี)

× สุทธิ

ข้อ 7. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับรองว่า บรรดาเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลรายละเอียดทั้งหมดที่ให้ไว้ แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ถูกต้องเป็นจริงทุกประการ

ข้อ 8. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของผู้ให้กู้/ธนาคาร ในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 9. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขใด ๆ ตามสัญญา และ/หรือบันทึกฉบับนี้บันทึกต่อท้าย หรือ บันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฉบับอื่นใดกับผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะได้ทำขึ้นก่อนหรือหลังบันทึกฉบับนี้ก็ตาม ผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอม ให้ถือว่าปฏิบัติผิดสัญญากับผู้ให้กู้/ธนาคารทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ให้กู้/ธนาคารเรียกให้ชำระหนี้คืนทั้งหมดได้ในทันที รวมถึงบังคับชำระหนี้ บังคับจำนอง และหรือบังคับหลักประกันที่เกี่ยวข้องได้ โดยผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมชดเชยค่าเสียหายกรณีผิดสัญญา ค่าใช้จ่ายในการทวงถามการดำเนินคดี และการบังคับคดีทั้งหมดด้วย

บรรดาเงื่อนไขและข้อสัญญาที่กำหนดไว้ในสัญญา และ/หรือบันทึกต่อท้าย และ/หรือบันทึก แก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือเอกสารอื่นใด ที่ได้จัดทำขึ้นก่อนบันทึกฉบับนี้ ซึ่งมีได้ถูกยกเลิกแก้ไข หรือเพิ่มเติมโดย บันทึกฉบับนี้ให้ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไปเท่าที่ไม่ขัดแย้งกับบันทึกฉบับนี้ และให้ถือว่าบันทึกฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของ สัญญาด้วย

ผู้ให้กู้/ธนาคาร และผู้กู้/ลูกหนี้ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามบันทึกฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่า ถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุ ข้างต้น

ลงชื่อ *x ฤทธิพร*ผู้กู้/ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนองผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน ผู้ค้ำประกัน ของผู้กู้/ลูกหนี้ รายนี้ ได้รับทราบและตกลงยินยอมให้การจำนอง จำนำ ค้ำประกัน และการให้หลักประกันตาม สัญญาที่ข้าพเจ้าได้ทำไว้กับผู้ให้กู้/ธนาคาร ยังคงมีผลผูกพันต่อไปโดยสมบูรณ์ทุกประการ จนกว่าผู้กู้/ลูกหนี้จะชำระ หนี้ให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคารจนครบถ้วน

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ธนาคารออมสิน

ความยินยอมในการเปิดเผยข้อมูลทางโทรสาร

ทำที่ ธนาคารออมสินสาขาสวมแยกสันทราย

วันที่ เดือน พ.ศ.

วิธีการให้ความยินยอมทางโทรสาร 1. ผู้ให้ความยินยอมต้องกรอกข้อความที่ถูกส่งครบถ้วนและลงลายมือชื่อ 2. ผู้ให้ความยินยอมต้องแนบเอกสารดังนี้มาพร้อมโทรสารด้วย บุคคลธรรมดา - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ผู้ให้ความยินยอมลงลายมือชื่อรับรอง นิติบุคคล - สำเนาหนังสือรับรองอายุไม่เกิน 3 เดือน - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของกรรมการผู้มีอำนาจลงนามที่ลงลายมือชื่อรับรอง 3. ผู้ให้ความยินยอมอาจส่งโทรสารด้วยตัวเองหรือมอบหมายให้ผู้อื่นเป็นผู้ส่งแทนก็ได้	เงื่อนไขในการให้ความยินยอมทางโทรสาร - การให้ความยินยอมทางโทรสารเป็น "ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์" หรือเป็น ข้อความที่ได้สร้าง ส่ง รับ เก็บรักษา หรือประมวลผลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งห้ามมิให้ผู้ให้ความยินยอมปฏิเสธความถี่ผลผูกพันและการบังคับใช้ทางกฎหมายของข้อความใดเพียงเพราะเหตุที่ข้อความนั้นอยู่ในรูปของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ - การให้ความยินยอมทางโทรสารนี้จึงมีผลเป็นการ ให้ความยินยอมตามกฎหมายว่าด้วยการประกอบธุรกิจข้อมูลเครดิตทุกประการ
---	---

บุคคลธรรมดา

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....

วัน/เดือน/ปี พ.ศ.เกิด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

☐ บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่

สำหรับบุคคลต่างด้าว

☐ หนังสือเดินทาง เลขที่

☐ อื่น ๆ โปรดระบุ.....เลขที่

นิติบุคคล

ข้าพเจ้า (นิติบุคคลชื่อ).....ประเภทนิติบุคคล.....

ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่/เลขที่อ้างอิงอื่น เลขที่

วันที่จดทะเบียน.....หมายเลขโทรศัพท์.....

โดยมี.....และ.....

เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนตามหนังสือรับรอง/ใบสำคัญการจดทะเบียน ซึ่งออกโดย.....

ความยินยอมนี้จัดทำขึ้นด้วยความสมัครใจของข้าพเจ้า และส่งให้แก่ บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) ทางโทรสารเพื่อเป็นหลักฐานว่าข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) เปิดเผยหรือให้ข้อมูลของข้าพเจ้าแก่ ธนาคารออมสิน ซึ่งเป็นสมาชิกหรือผู้ใช้บริการของบริษัท เพื่อประโยชน์ในการวิเคราะห์สินเชื่อ การออกบัตรเครดิต ตามคำขอสินเชื่อ/ขอออกบัตรเครดิตของข้าพเจ้าที่ไว้กับธนาคาร/บริษัทดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งเพื่อประโยชน์ในการทบทวนสินเชื่อ ค่ออายุสัญญาสินเชื่อ/บัตรเครดิต การบริหารและป้องกันความเสี่ยงตามข้อกำหนดของธนาคารแห่งประเทศไทย และให้ถือว่าคู่ฉบับ และบรรดาสำเนา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่ทำสำเนาขึ้นจากโทรสารฉบับนี้ โดยการถ่ายสำเนา ถ่ายภาพหรือบันทึกไว้ไม่ว่าในรูปแบบใด ๆ เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของข้าพเจ้าเช่นเดียวกัน

อนึ่ง ก่อนให้ความยินยอมข้าพเจ้าได้ทราบถึงวิธีการและเงื่อนไขของวิธีการให้ความยินยอมผ่านทางโทรสารซึ่งระบุไว้ด้านบนของความยินยอมนี้อย่างชัดเจนแล้ว

.....พยาน

(.....)

ผู้ให้ความยินยอม/ผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคลผู้ให้ความยินยอม

โปรดเขียนชื่อสกุลตัวบรรจง

โปรดเขียนชื่อสกุลตัวบรรจง

หมายเหตุ : ข้อมูลที่บริษัทเปิดเผยให้แก่สมาชิกหรือผู้ใช้บริการเป็นองค์ประกอบหนึ่งในการพิจารณาสินเชื่อของสถาบันการเงิน แต่การเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวเป็นสิทธิของเจ้าของข้อมูลที่จะให้ความยินยอมหรือไม่ก็ได้

X สุทธิ

ส่วนของเจ้าหน้าที่ : รายงานการวิเคราะห์สินเชื่อ (CA) สำหรับลูกหนี้สินเชื่อทั่วไป ยกเว้น ลูกหนี้ที่มีบัญชีสินเชื่อธุรกิจ และ/หรือร่วมกับบัญชีสินเชื่อประเภทอื่นลูกหนี้สินเชื่อ Flat Rate ที่ขอพักชำระเงินงวด (เงินต้น+ดอกเบี้ย) (กรณีเลือกตรงตามแผนไม่ต้องทำ CA)

1. ภาระสินเชื่อทั้งหมดกับธนาคารออมสิน **ราย นายสุทัศน์ หมีนมหาศ , น.ส.ทิวพร บุญสิน โทร. 081-0331021 ** สาขาสามแยกสันทราย

เลขที่บัญชี	ประเภทสินเชื่อ	วงเงินสินเชื่อ	ภาระหนี้ (ณ 30/06/65)	Total Eposure	จำนวนวันค้างชำระ	การคิดแผนชำระหนี้ของธนาคาร		แผนชำระหนี้ที่ขออนุมัติครั้งนี้	
						แผนที่	มาตรการ	แผนที่	มาตรการ
800087816966	ธนาคารประชาชน	150,000.00	112,392.00	112,392.00	DPD-61-90	ติดต่อสาขา	303/2565	1	303/2565
800032837307	เคหะ	1,280,000.00	909,473.43	909,473.43	ปกติ	(เข้ามามาตรการแล้ว)			*เงินงวด50%
800124687024	โทรทอง	350,000.00	342,250.30	342,250.30	DPD-31-60	3	303/2565	3	303/65 แผนดบ.75%
800110188532	คินความสุข	50,000.00	42,132.24	42,132.24	DPD-61-90	1	303/2565	1	303/65 เงินงวด50%
รวมทั้งสิ้น		1,830,000.00	1,406,247.97	1,406,247.97					

ประมาณการความสามารถชำระหนี้	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3
รายได้รวมต่อเดือน (เงินเดือนสุทธิ-ทิวพร 21,499 บ. , ค่าโหลย-สุทัศน์ 5,000 บ.)	26,499.00	30,000.00	40,000.00
ค่าใช้จ่ายต่อเดือน (ค่าใช้จ่ายในการดำรงชีพ /ค่าใช้จ่ายอื่นๆ)	10,000.00	12,000.00	15,000.00
คงเหลือรายได้ก่อนผ่อนชำระหนี้ต่อเดือน	16,499.00	18,000.00	25,000.00
ผ่อนชำระหนี้แหล่งอื่น ๆ - เจ้าหนี้รายอื่น (เคหะ 4,300 , บัตรเครดิต 4,000) จำนวนเงิน	8,300.00	8,300.00	8,300.00
ผ่อนชำระหนี้ตามมาตรการ (โทรทอง , สปช. , คินความสุข) จำนวนเงิน	3,278.00	4,726.00	15,867.00
DTI %	43.69	43.42	60.42
DSCR เท่า	1.43	1.38	1.03

ความเห็นผู้วิเคราะห์

ลูกหนี้ราย นายสุทัศน์ หมีนมหาศ และน.ส.ทิวพร บุญสิน ได้กู้เงินจากธนาคารออมสิน จำนวน 4 บัญชี ได้แก่

1. สินเชื่อธนาคารประชาชน สาขาสามแยกสันทราย สินเชื่อเลขที่ 800087816966 วงเงินกู้ 150,000.- บาท ระยะเวลา 8 ปี (96 งวด) ผ่อนชำระงวดละ 1,532.- บาท **ลูกหนี้เคยเข้าร่วมมาตรการฯ แล้วเมื่อวันที่ 19/01/2565 ปัจจุบันลูกหนี้ไม่สามารถส่งชำระได้ คงค้างชำระ 2 งวด จึงขอเข้ามามาตรการครั้งนี้
2. สินเชื่อเคหะ สาขาสามแยกสันทราย สินเชื่อเลขที่ 800032837307 วงเงินกู้ 1,280,000.- บาท ระยะเวลา 25 งวด ปัจจุบันเข้ามามาตรการแล้ว ผ่อนชำระงวดละ 4,300.- บาท สถานะปกติ
3. สินเชื่อโทรทอง สาขาสามแยกสันทราย สินเชื่อเลขที่ 800124687024 วงเงินกู้ 350,000.- บาท ระยะเวลา 20 ปี (240 งวด) ผ่อนชำระงวดละ 1,700.- บาท **ลูกหนี้เคยเข้าร่วมมาตรการฯ แล้วเมื่อวันที่ 28/09/2564 ปัจจุบันลูกหนี้ไม่สามารถส่งชำระได้ คงค้างชำระ 3 งวด จึงขอเข้ามามาตรการครั้งนี้
4. สินเชื่อธนาคารประชาชน-คินความสุข สาขาสามแยกสันทราย สินเชื่อเลขที่ 800110188532 วงเงินกู้ 50,000.- บาท ระยะเวลา 54 งวด ผ่อนชำระงวดละ 600.- บาท **ลูกหนี้เคยเข้าร่วมมาตรการฯ แล้วเมื่อวันที่ 19/01/2565 ปัจจุบันลูกหนี้ไม่สามารถส่งชำระได้ คงค้างชำระ 3 งวด จึงขอเข้ามามาตรการครั้งนี้

ปัจจุบันลูกหนี้สุทัศน์ หมีนมหาศ มีธุรกิจส่วนตัว ค้าขายวัวหัน หมูหัน ในงานเลี้ยงต่างๆ มีกำไรสุทธิเฉลี่ยเดือนละ 5,000.- บาท ปัจจุบันลูกหนี้ได้รับผลกระทบจากวิกฤตการณ์แพร่ระบาดของโรคไวรัสโคโรนา-19 ทำให้ลูกค้าสั่งซื้อเพื่อใช้ในงานเลี้ยงต่างๆ ลดจำนวนลงอย่างมาก จึงมีรายได้ลดลงมาก เมื่อหักค่าอุปโภคบริโภคและภาระหนี้ต่อเดือนแล้วลูกหนี้ไม่สามารถชำระหนี้ให้ธนาคารได้ดังเดิม

ครั้งนี้ ลูกหนี้มีความประสงค์ขอเข้าร่วมมาตรการผ่อนปรนเงื่อนไขการชำระหนี้ รวม 3 บัญชี

1. สินเชื่อธนาคารประชาชน เลขที่บัญชี 800087816966 ขอเข้ามามาตรการพัก แผนที่ 1 Flat Rate งวดเดือน พ.ค. 65-ธ.ค. 65 ชำระเงินงวด 50% , งวดเดือน ม.ค. 66-ธ.ค. 66 ชำระเงินงวด 75% จากนั้นให้ส่งชำระเงินงวดตามสัญญากู้เงินเดิม หรือตามสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้เดิม (ตามรายชื่อลูกหนี้ มีแผนติดต่อสาขา)
2. สินเชื่อโทรทอง เลขที่บัญชี 800124687024 ขอเข้ามามาตรการพัก แผนที่ 3 งวดเดือน พ.ค. 65-ธ.ค. 65 ชำระดอกเบี้ย 75% , งวดเดือน ม.ค. 66-ธ.ค. 66 ชำระดอกเบี้ย 100% จากนั้นให้ส่งชำระเงินงวดตามสัญญากู้เงินเดิม หรือตามสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้เดิม (ตรงตามแผน)
3. สินเชื่อคินความสุข เลขที่บัญชี 800110188532 ขอเข้ามามาตรการพัก แผนที่ 1 งวดเดือน พ.ค. 65-ธ.ค. 65 ชำระเงินงวด 50% , งวดเดือน ม.ค. 66-ธ.ค. 66 ชำระเงินงวด 75% จากนั้นให้ส่งชำระเงินงวดตามสัญญากู้เงินเดิม หรือตามสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้เดิม (ตรงตามแผน)

*1.กรณีมีดอกเบี้ยค้างชำระก่อนเข้าร่วมมาตรการให้ดำเนินการ ดังนี้

1.1 กรณีลูกหนี้มีดอกเบี้ย Balloon เดิม ให้นำไปตั้งพักไว้ และให้ชำระพร้อมกับดอกเบี้ย Balloon เดิม 1.2 กรณีลูกหนี้ไม่มีดอกเบี้ย Balloon เดิมให้ตั้งพักไว้ และเฉลี่ยจ่าย 12 เดือนสุดท้ายก่อนครบสัญญา

**2.ให้ยกเว้นดอกเบี้ยผิดนัด (Late Charge) ทั้งจำนวน (ถ้ามี)

***3.เมื่อลูกหนี้สามารถชำระหนี้ได้ตามเงื่อนไขตามมาตรการนี้ ณ สิ้นงวดเดือนธันวาคม 2566 และไม่มียอดค้างชำระ ธนาคารจะพิจารณา ยกเว้นการเรียกเก็บ ดังนี้

3.1 ดอกเบี้ยส่วนต่างที่ยังไม่ได้ชำระในระหว่างเข้าร่วมมาตรการ ลดให้ไม่เกิน 25% ของดอกเบี้ยตามสัญญา (การยกเว้นดอกเบี้ย/การเรียกเก็บดอกเบี้ยส่วนต่างตามแผนฯ เป็นไปตามคู่มือวิธีปฏิบัติฯ)

3.2 ค่าธรรมเนียม/ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ไม่รวมค่าเบี้ยประกันภัยที่ธนาคารจ่ายแทนและค่าธรรมเนียม บสย.) (ถ้ามี) ทั้งจำนวน

** การโอนดอกเบี้ยค้างรับ หลังจากปรับปรุงข้อมูลให้ลูกหนี้เข้าร่วมมาตรการ

หากมีดอกเบี้ยค้างรับที่เกิดจากการ Clear บิลค้างชำระ และ/หรือ ดอกเบี้ยส่วนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ (ดอกเบี้ยส่วนต่างจากเงินงวด) ให้โอนดอกเบี้ยค้างรับดังกล่าว ไปพักที่ “ดอกเบี้ยที่จ่าย Balloon” โดยให้แจ้งเลขที่บัญชี และยอดที่ต้องการปรับปรุงเพิ่ม มายังฝ่ายสนับสนุนงานบริหารหนี้ E-mail : Section.PLRM@gsb.or.th

*** การโอนดอกเบี้ยกรณีผ่อนชำระเงินงวดน้อยกว่าดอกเบี้ยปกติต่อเดือน (เงินงวดน้อยกว่าดอกเบี้ย 100%)

เมื่อครบระยะเวลาผ่อนปรนตามมาตรการ ให้โอนดอกเบี้ยค้างรับส่วนที่ระบบไม่ได้ตั้งบิลเรียกเก็บ (ดอกเบี้ยส่วนต่างจากเงินงวด) ไปพักที่ “ดอกเบี้ยที่จ่าย Balloon” โดยให้แจ้งเลขที่บัญชี และยอดที่ต้องการปรับปรุงเพิ่ม มายังฝ่ายสนับสนุนงานบริหารหนี้ E-mail :

Section.PLRM@gsb.or.th

ชื่อ 

(...นางกนกรัตน์ จันทรแจ้ง.....)

ตำแหน่งพ.7.....

วันที่24/06/2565.....

ความเห็นคณะกรรมการ.....ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1..... : (ชื่อคณะกรรมการ)

✓ เห็นควรอนุมัติให้เข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs) ตามหนังสือที่ สง.303/2565 เพื่อเป็นการช่วยเหลือลูกค้าเดิมของธนาคารที่ได้รับผลกระทบอย่างรุนแรงจากการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา-19

☐ เห็นชอบให้เข้าร่วมมาตรการ และเห็นควรนำเสนอคณะกรรมการลำดับถัดไป

☐ ไม่อนุมัติให้เข้าร่วมมาตรการ เนื่องจาก.....



..... ประธานกรรมการ
(นางแสงทิพย์ ชัยตาน)
ตำแหน่ง ผจก.ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1



..... กรรมการ
(นางบุษบา อนุตรกุล)
ชจค.ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1
ควบคุมคุณภาพหนี้



..... กรรมการ
(นายประยัด จิโนเป็ง)
ชจค.ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1
บริหารหนี้



..... กรรมการ
(นางรุจเรศ แสงช่อง)
ชจค.ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1
บริหารคดี



..... กรรมการ
(นางสุวิมล ชำนาญยา)
ชจค.ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1
สนับสนุนการควบคุมและบริหารคุณภาพหนี้

เอกสารประกอบการพิจารณา

กรณีนิติบุคคล	กรณีบุคคลธรรมดา
1. รายชื่อลูกหนี้/การจัดชั้นหนี้ จากสายบริหารหนี้ 2. หนังสือแจ้งความประสงค์ (ระบุวันที่ลูกหนี้ลงนาม) 3. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (ไม่เกิน 3 เดือน) 4. สำเนาบัตรประชาชนกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม และผู้ค้ำประกัน 5. เอกสารหลักฐานประกอบพิจารณาเรื่องความสามารถชำระหนี้	1. รายชื่อลูกหนี้/การจัดชั้นหนี้ จากสายบริหารหนี้ 2. หนังสือแจ้งความประสงค์ (ระบุวันที่ลูกหนี้ลงนาม) 3. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้กู้ และผู้ค้ำประกัน 4. เอกสารหลักฐานประกอบพิจารณาเรื่องความสามารถชำระหนี้

อนุมัติ ค้นหาสัญญาต่อท้าย รายงานอนุมัติ รายงานยืนยันการลงนามสัญญา ค้นหาลูกค้าที่มีรายชื่อเข้าร่วมมาตรการตั้งต้น
รายงานยืนยันการชำระเงินงวดตามสัญญาเดิม รายงานการลงทะเบียนมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้
ค้นหาผู้ลงทะเบียน/บันทึกเปลี่ยนแปลงสถานะ รายงานบัญชีที่ยังไม่ได้ลงทะเบียน รายงาน Reject ข้อมูลทำสัญญา
รายงาน Reject ข้อมูลลงทะเบียน

081-7658645
หิวาพร

✗
นิตยภัต

มาตรการช่วยเหลือหลังครบกำหนดพักชำระหนี้ อนุมัติแล้ว, ยืนยันแล้ว

ลำดับการทำสัญญา

601143

วันที่ในสัญญา

27 มิ.ย. 2565

สาขา

สาขาสามแยกสินทราย

เลขบัญชีสินเชื่อ

800087816966

Product Group

กู้เงิน

ผู้กู้

1. นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ

ค่าธรรมเนียม

0

รายละเอียดค่าธรรมเนียม

ให้ชำระทั้งจำนวนในงวดเดือน มกราคม 2567

วันที่เปลี่ยนแปลงเงินงวด

Invalid date

ชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ

0

เงื่อนไขอื่นๆ (ถ้ามี)

1. Download สัญญา

*กดยืนยันหลังจากลูกค้าลงนามสัญญาแล้วเท่านั้น

2. ยืนยันลูกค้าลงนามสัญญา

ยกเลิกการจัดทำเอกสารแนบท้ายสัญญา

**บันทึกแก้ไขเพิ่มเติม
ต่อท้ายสัญญา กู้เงิน
(มาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs))**

วันที่ 27 มิถุนายน 2565

ตามที่ **นายสุทัศน์ หมีนมหายศ** ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้กู้/ลูกหนี้” มีภาระหนี้อยู่กับธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้ให้กู้/ธนาคาร” ตามสัญญาฉบับที่อ้างถึงข้างต้น ไม่ว่าจะเป็นสัญญากู้เงิน สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ หรือหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้หลังคำพิพากษาบันทึกต่อท้ายเอกสารดังกล่าว รวมถึงบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมหรือเอกสารอื่นใด (ถ้ามี) ซึ่งต่อไปในบันทึกฉบับนี้รวมเรียกว่า “สัญญา” นั้น

เนื่องจากผู้กู้/ลูกหนี้ได้ขอเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือที่อ้างถึงข้างต้น ผู้กู้/ลูกหนี้จึงตกลงจัดทำบันทึกฉบับนี้ไว้ ต่อผู้ให้กู้/ธนาคารเพื่อเป็นหลักฐาน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ข้อ 1. ผู้กู้/ลูกหนี้ ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่ 27 มิถุนายน 2565 มีภาระหนี้ทั้งหมด ดังนี้

1.1 เงินต้น จำนวน 112,392.00 บาท

(หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสองพันสามร้อยเก้าสิบสองบาทถ้วน)

1.2 ดอกเบี้ย จำนวน 25,731.29 บาท

(สองหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยสามสิบเอ็ดบาทยี่สิบเก้าสตางค์)

ทั้งนี้ สำหรับดอกเบี้ยผัดนัด ซึ่งคำนวณถึงวันก่อนวันจัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับทราบ ว่า ผู้ให้กู้/ธนาคารได้ยกเว้นให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ทั้งจำนวน

ข้อ 2. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ของผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะเป็นมาตรการใดตั้งแต่ภายในปี 2563 เป็นต้นมา และไม่ว่าเป็นการเข้าร่วมด้วยวิธีการหรือผ่านช่องทางใด ก่อนการเข้าร่วมมาตรการตามบันทึกฉบับนี้ (“มาตรการเดิม”) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยินยอมให้ยกเลิกเงื่อนไขของมาตรการเดิมในส่วนของการชำระหนี้เงินงวดที่ได้รับการผ่อนปรนทั้งหมด ทั้งนี้ เงื่อนไขอื่น ๆ ไม่ว่าจะเป็นการขยายระยะเวลาสัญญา การเฉลี่ยจ่ายเงินต้นและหรือดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิม และเงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้ยังคงมีผลใช้บังคับและผูกพันผู้กู้/ลูกหนี้ต่อไป เว้นแต่กรณีเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

ข้อ 3. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ดังนี้

3.1 ชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในสัญญา หรือชำระดอกเบี้ยปกติที่เกิดขึ้นแต่ละงวดทั้งหมดหรือบางส่วนในระหว่างระยะเวลาของมาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

(1) ตั้งแต่วันที่ 1 เดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - พักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งจำนวน (ถ้ามี)

(2) ตั้งแต่วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565 ถึงงวดเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565
ชำระไม่น้อยกว่างวดละ 1,532.00 บาท (หนึ่งพันห้าร้อยสามสิบสองบาทถ้วน)

(3) ตั้งแต่วันที่ 1 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ถึงงวดเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566
ชำระไม่น้อยกว่างวดละ 2,298.00 บาท (สองพันสองร้อยเก้าสิบแปดบาทถ้วน)

3.2 ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ซึ่งรวมถึงค่าเบี้ยประกัน และค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายทั้งหมด”) จำนวน - บาท (-) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระให้ผู้ให้กู้/ธนาคารโดย ให้ชำระทั้งจำนวนในงวดเดือน มกราคม 2567

เว้นแต่ภาระหนี้ส่วนที่ได้รับการยกเว้นตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 3.3 (ถ้ามี)

3.3 หากภายในเดือนธันวาคม 2566 ผู้กู้/ลูกหนี้สามารถชำระหนี้ได้จนครบถ้วนเต็มตามจำนวนเงินงวดที่กำหนดไว้ในข้อ 3.1 ทั้งหมดรวมกัน โดยไม่ค้างชำระเงินงวดติดต่อกันเกิน 90 วัน ผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบว่าผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงลดหรือยกเว้นภาระหนี้ในส่วนของการดอกเบี้ยค้างชำระหรือค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่มีค่าใช้จ่ายประกันและค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย”) ให้ตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

3.3.1 กรณีผู้กู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบลดต้นลดดอก (Effective Rate)

☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระ ร้อยละ - ของจำนวนดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นทั้งหมดนับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ

☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน - บาท (-)

3.3.2 กรณีผู้กู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบคงที่ (Flat Rate)

☐ ยกเว้นดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ในระหว่างระยะเวลาตามข้อ 3.1 (1) ให้ทั้งจำนวนและยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ

☒ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน 452.42 บาท (สี่ร้อยห้าสิบสองบาทสี่สิบสองสตางค์)

ทั้งนี้ จำนวนเงินส่วนลดดังกล่าวข้างต้น ให้ผู้ให้กู้/ธนาคารนำไปหักออกจากยอดดอกเบี้ยค้างชำระตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ และในกรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการช่วยเหลือของธนาคารมาแล้ว โดยธนาคารตกลงจะให้ส่วนลดแก่ผู้กู้/ลูกหนี้ ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนดไว้ นั้นผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบว่า ส่วนลดดังกล่าว (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้มีสิทธิได้รับเพียงครั้งเดียว

3.4 กรณีผู้กู้/ลูกหนี้มีดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าทำบันทึกฉบับนี้ (ไม่รวมดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยตั้งพักไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา และดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้แล้วซึ่งต้องชำระพร้อมกับการชำระหนี้งวดสุดท้าย) (“ดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้”) จำนวน 4,440.97 บาท (สี่พันสี่ร้อยสี่สิบบาทเก้าสิบเจ็ดสตางค์) ภายหลังหักส่วนลด ตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยดังกล่าว ดังนี้

☒ ชำระคืนทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี

☐ ผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน - งวดตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการตามที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-)

และชำระคืนทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน - งวดตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยตามข้อ 5. วรรคสองของบันทึก (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน - งวด ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

ทั้งนี้ กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี และมีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ย ก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 5. วรรคสอง

ข้อ 4. เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยปกติตามข้อ 3.1 แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยต่อไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา เว้นแต่การชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยที่กำหนดไว้เป็นการเฉพาะในบันทึกฉบับนี้ ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

กรณีที่มียอดดอกเบี้ยส่วนต่างที่เกิดขึ้นทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันก่อนวันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ซึ่งผู้กู้/ลูกหนี้ยังไม่ต้องชำระตามเงื่อนไขของมาตรการ และผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงให้ตั้งพักไว้ หลังจากหักส่วนลดตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระทั้งจำนวนภายในงวดเดือน มกราคม 2567

ข้อ 5. กรณีที่ผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขของมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

ทั้งนี้ กรณีที่มีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามวรรคหนึ่ง หากผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้ยกเลิกวิธีการชำระดอกเบี้ยส่วนที่ตั้งพักดังกล่าว และเปลี่ยนเป็นการผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือนรวมกับการผ่อนชำระดอกเบี้ย ก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ ตามข้อ 3.4 วรรคท้าย (ถ้ามี) และดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยตั้งพักไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา (ถ้ามี) รวมเป็นจำนวน - บาท (-) โดยการเฉลี่ยจ่ายเป็นจำนวน - งวด ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - งวดละไม่น้อยกว่า - บาท (-)

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาตามข้อนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - เป็นต้นไป โดยตกลงชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

ข้อ 6. เงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) -

ข้อ 7. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับรองว่า บรรดาเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลรายละเอียดทั้งหมดที่ให้ไว้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ถูกต้องเป็นจริงทุกประการ

ข้อ 8. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของผู้ให้กู้/ธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 9. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขใด ๆ ตามสัญญา และ/หรือบันทึกฉบับนี้บันทึกต่อท้ายหรือบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฉบับอื่นใดกับผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะได้ทำขึ้นก่อนหรือหลังบันทึกฉบับนี้ก็ตาม ผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าปฏิบัติผิดสัญญากับผู้ให้กู้/ธนาคารทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ให้กู้/ธนาคารเรียกให้ชำระหนี้คืนทั้งหมดได้ในทันที รวมถึงบังคับชำระหนี้ บังคับจำนอง และหรือบังคับหลักประกันที่เกี่ยวข้องได้ โดยผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมชดเชยค่าเสียหายกรณีผิดสัญญา ค่าใช้จ่ายในการทวงถามการดำเนินคดี และการบังคับคดีทั้งหมดด้วย

บรรดาเงื่อนไขและข้อสัญญาที่กำหนดไว้ในสัญญา และ/หรือบันทึกต่อท้าย และ/หรือบันทึกแก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือเอกสารอื่นใด ที่ได้จัดทำขึ้นก่อนบันทึกฉบับนี้ ซึ่งมีได้ถูกยกเลิกแก้ไข หรือเพิ่มเติมโดยบันทึกฉบับนี้ให้ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไปเท่าที่ไม่ขัดแย้งกับบันทึกฉบับนี้ และให้ถือว่าบันทึกฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย

ผู้ให้กู้/ธนาคาร และผู้กู้/ลูกหนี้ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามบันทึกฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(นายสุทัศน์ หมิ่นมหายศ)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(นางกนกรัตน์ จันทรแจ้ง)

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้ค้าประกัน

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้จำนอง

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้จำนำ

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้ให้หลักประกัน

ของผู้กู้/ลูกหนี้ รายนี้ ได้รับทราบและตกลงยินยอมให้การจำนอง จำนำ ค้ำประกัน และการให้หลักประกันตามสัญญาที่ข้าพเจ้าได้ทำไว้กับผู้ให้กู้/ธนาคาร ยังคงมีผลผูกพันต่อไปโดยสมบูรณ์ทุกประการ จนกว่าผู้กู้/ลูกหนี้จะชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคารจนครบถ้วน

ลงชื่อ.....พยาน

(นางแสงทิพย์ ชัยदान)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางกนกรัตน์ จันทร์แจ้ง)

WebCSR V.1.94.0.0

COM - 800087816966 ▼

Effective Date 

GSB

25/06/2565

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

☒ Utilities

☒ ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

☒ ข้อมูลบัญชี

รายการบัญชีลูกค้า

ข้อจำกัดบัญชี

อายุบัญชี

อายุัดจำนวนเงิน

Notes

☒ บัญชีเงินฝาก

☒ บัญชีสินเชื่อ

☒ การจัดการข้อมูลลูกค้า

Account Notes

สุทัศน์ หมื่นมหายศ 800087816966



The note has been created.

* เลขที่บัญชี: 800087816966 - สินเชื่อธุรกิจเพื่อสังคม ▼

เลือก	Last Updated	Description	Note Type	ชื่อผู้ใช้ระบบ
	25/06/2565	-	มาตรการฟ้า-ส้ม DPD ไม่เกิน 90 วัน	4801871
	19/01/2565	-	มาตรการ COVID ระยะ3	6008336

Add

ProfileDirect

WebCSR V.1.94.0.0

COM - 800087816966

Effective Date

GSB

25/06/2565

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

Utilities

ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชี

บัญชีเงินฝาก

บัญชีสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชีสินเชื่อ

คำนวณยอดหนี้ชำระคืนบัญชี

การจัดการข้อมูลลูกค้า

Loan Fees	Delinquency	Restructuring	Maturity/Payoff	Loan Application Info	Lending Info	Collections	Hire Purchase	
General	Consent	Title/Address	Interest	Payment	Adjustable Payment/Rate	Transaction Processing	Commissions	Futur
Payment Records Payment Detail Payment Calculation Payment Application Payment Schedule								

Payment Records | Payment Detail | Payment Calculation | Payment Application | Payment Schedule

Payment Calculation

สรุป



The information has been updated.

* เลขที่บัญชี: 800087816966 - สินเชื่อธุรกิจเพื่อสังคม

Calculation Rules

Amortization Term: 96M
 * Payment Calculation Method: 1 - P+I จ่ายเงินต้นคงที่ ดอกเบี้ยคงที่
 Payment Rounding Option:
 Escrow Element to Round: N/A
 Payment Round Up Factor:
 Interest Determination Point: 0 - Calculated at Billing
 Interest Collection Method: N/A
 Consider IACM for Payment Calculation: ไม่
 Principal and Interest Amount:
 * Fixed Interest Amount: 1,500.00
 Fixed Principal Amount: 32.00
 Full Period to First Payment: ไม่
 Round Payment at Opening: ไม่
 Billing Offset Days: 1
 Billing Next Date: 26/06/2565
 Billing Last Date: 26/05/2565
 Recalculate Average Interest Amount: N/A
 Last Average Interest Recalculation Date: N/A

Deferred Interest Payments

มาตรการพักชำระหนี้ 0 2563 (Opt-out)

เข้าร่วมมาตรการพักชำระหนี้ (0 2563): ☒
 ออกจากมาตรการพักชำระหนี้ (0 2563): ☒
 แผนการชำระหนี้ (ขอลงนามจากมาตรการพักชำระหนี้):
 วันที่ออกจากมาตรการพักชำระหนี้: 31/12/2563
 เงินต้นรวมจากมาตรการ: 32,634.00
 Total Payment Amount: 1,532.00
 ดอกเบี้ยค้างชำระ: 25,634.51256
 Last Amount Accrued: 48,387.10
 Interest Due: 2,861.90

มาตรการผ่อนปรน/ เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ (Opt-in)

ข้อมูลกลุ่มลูกค้า (TYPE) ณ ปัจจุบัน: 21
 Restructure Type: 3 - ออกลูกพักหนี้
 การคิดอัตราดอกเบี้ย: Flat Rate
 แผนการชำระหนี้: 4 - ชำระเงินคงเหลือ
 วันที่ขอปรับโครงสร้าง: 30/07/2564
 ดอกเบี้ยค้างชำระก่อนเข้ามาตรการ/ ดอกเบี้ยที่มีการเรียกเก็บ:
 ดอกเบี้ยพักชำระในช่วงมาตรการ ณ วันที่ออกจากมาตรการ/ ดอกเบี้ยที่มีการเรียกเก็บ: 12,241.93
 ดอกเบี้ยค้างชำระไปจ่ายรวมคุดหนี้ของสัญญา/ ดอกเบี้ยที่จ่าย Balloon: 21,290.31740
 ดอกเบี้ยที่แบ่งผ่อนชำระ:
 ยอดชำระดอกเบี้ยต่อเดือน (แบ่งชำระ):
 วันที่เริ่มต้นชำระดอกเบี้ย (แบ่งชำระ):
 วันที่สิ้นสุดสัญญา: 27/09/2569
 วันที่บันทึกข้อมูลล่าสุด: 25/06/2565
 ช่องทางที่ทำการ: WebCSR
 แผนการชำระหนี้ใหม่: 36 - 36-ค: 065 ชำระเงินคงเหลือ 50% 166 ชำระเงินคงเหลือ 75% ๓๓ ๓๓.๓๓.๓๓
 ดอกเบี้ยหักดอกเบี้ยตามแผนการชำระหนี้ (Flat Rate):
 สถานะบัญชีที่มีการกำหนดชำระเงินคงเหลือต่ำกว่าดอกเบี้ย 100%:
 เปอร์เซ็นต์ดอกเบี้ยส่วนต่างที่มีการกำหนดชำระเงินคงเหลือต่ำกว่าดอกเบี้ย 100%: 0 %
 ดอกเบี้ยส่วนต่างสะสมที่ระบบจะส่งดำเนินการโอน ณ วันที่สิ้นสุด:
 สถานะการโอนดอกเบี้ยพักชำระหนี้ 9 เดือน: ☐

Subsidy Processing

Subsidy Plan:
 Current Subsidy Accrual Amount:
 Total Subsidy Amount Posted:

Multi Frequency Payments

Pre Defined Principal Changes: ไม่
 Multi-Frequency Capability: ไม่
 Payment Frequency 2:
 Next Due Date:
 Last Due Date:
 Payment Frequency 3:
 Next Due Date:
 Last Due Date:
 Payment Frequency 4:
 Next Due Date:
 Last Due Date:

Submit

Cancel

อนุมัติ ค้นหาสัญญาต่อท้าย รายงานอนุมัติ รายงานยืนยันการลงนามสัญญา ค้นหาลูกค้าที่มีรายชื่อเข้าร่วมมาตรการตั้งต้น
รายงานยืนยันการชำระเงินงวดตามสัญญาเดิม รายงานการลงทะเบียนมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกค้า
ค้นหาผู้ลงทะเบียน/บันทึกเปลี่ยนแปลงสถานะ รายงานบัญชีที่ยังไม่ได้ลงทะเบียน รายงาน Reject ข้อมูลทำสัญญา
รายงาน Reject ข้อมูลลงทะเบียน

มาตรการช่วยเหลือหลังครบกำหนดพักชำระหนี้ อนุมัติแล้ว, ยืนยันแล้ว

ลำดับการทำสัญญา

601073

วันที่ในสัญญา

27 มิ.ย. 2565

สาขา

สาขาสามแยกสันทราย

เลขบัญชีสินเชื่อ

800124687024

Product Group

กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค

ผู้กู้

1. นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ

ผู้กู้ร่วม

2. นางสาวทิวาพร บุญสิน

ค่าธรรมเนียม

0

รายละเอียดค่าธรรมเนียม

ให้ชำระทั้งจำนวนในงวดเดือน มกราคม 2567

วันที่เปลี่ยนแปลงเงินงวด

Invalid date

ชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ

0

เงื่อนไขอื่นๆ (ถ้ามี)

1. Download สัญญา

*กดยืนยันหลังจากลูกคาลงนามสัญญาแล้วเท่านั้น

2. ยืนยันลูกคาลงนามสัญญา

ยกเลิกการจัดทำเอกสารแนบท้ายสัญญา

บันทึกแก้ไขเพิ่มเติม
ต่อท้ายสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค
(มาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs))

วันที่ 27 มิถุนายน 2565

ตามที่ นายสุทัศน์ หมีนมหายศ และผู้กู้ร่วมตามเอกสารแนบ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้กู้/ลูกหนี้” มีภาระหนี้อยู่กับธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้ให้กู้/ธนาคาร” ตามสัญญาฉบับที่อ้างถึงข้างต้น ไม่ว่าจะเป็นสัญญากู้เงิน สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ หรือหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้หลังคำพิพากษา บันทึกต่อท้ายเอกสารดังกล่าว รวมถึงบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมหรือเอกสารอื่นใด (ถ้ามี) ซึ่งต่อไปในบันทึกฉบับนี้รวมเรียกว่า “สัญญา” นั้น

เนื่องจากผู้กู้/ลูกหนี้ได้ขอเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือที่อ้างถึงข้างต้น ผู้กู้/ลูกหนี้จึงตกลงจัดทำบันทึกฉบับนี้ไว้ ต่อผู้ให้กู้/ธนาคารเพื่อเป็นหลักฐาน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ข้อ 1. ผู้กู้/ลูกหนี้ ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่ 27 มิถุนายน 2565 มีภาระหนี้ทั้งหมด ดังนี้

1.1 เงินต้น จำนวน 342,250.30 บาท

(สามแสนสี่หมื่นสองพันสองร้อยห้าสิบบาทสามสิบสตางค์)

1.2 ดอกเบี้ย จำนวน 7,603.78 บาท (เจ็ดพันหกร้อยสามบาทเจ็ดสิบแปดสตางค์)

ทั้งนี้ สำหรับดอกเบี้ยผิดนัด ซึ่งคำนวณถึงวันก่อนวันจัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับทราบ ว่า ผู้ให้กู้/ธนาคารได้ยกเว้นให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ทั้งจำนวน

ข้อ 2. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ของผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะมาตรการใดตั้งแต่ภายในปี 2563 เป็นต้นมา และไม่ว่าเป็นการเข้าร่วมด้วยวิธีการหรือผ่านช่องทางใด ก่อนการเข้าร่วมมาตรการตามบันทึกฉบับนี้ (“มาตรการเดิม”) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยินยอมให้ยกเลิกเงื่อนไขของมาตรการเดิมในส่วนของการชำระหนี้เงินงวดที่ได้รับการผ่อนปรนทั้งหมด ทั้งนี้ เงื่อนไขอื่น ๆ ไม่ว่าจะเป็นการขยายระยะเวลาสัญญา การเฉลี่ยจ่ายเงินต้นและหรือดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิม และเงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้ยังคงมีผลใช้บังคับและผูกพันผู้กู้/ลูกหนี้ต่อไป เว้นแต่กรณีที่เงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

ข้อ 3. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ดังนี้

3.1 ชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในสัญญา หรือชำระดอกเบี้ยปกติที่เกิดขึ้นแต่ละงวดทั้งหมดหรือบางส่วนในระหว่างระยะเวลาของมาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

(1) ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน พ.ศ. 2565 ถึงงวดเดือน - พ.ศ. 2565 - พักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งจำนวน (ถ้ามี)

(2) ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน พ.ศ. 2565 ถึงงวดเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565
ชำระไม่น้อยกว่างวดละ 1,144.00 บาท (หนึ่งพันหนึ่งร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

(3) ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2566 ถึงงวดเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566
ชำระไม่น้อยกว่างวดละ 1,525.00 บาท (หนึ่งพันห้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

3.2 ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ซึ่งรวมถึงค่าเบี้ยประกัน และค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายทั้งหมด”) จำนวน - บาท (-) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระให้ผู้ให้กู้/ธนาคารโดย ให้ชำระทั้งจำนวนในงวดเดือน มกราคม 2567
เว้นแต่ภาระหนี้ส่วนที่ได้รับการยกเว้นตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 3.3 (ถ้ามี)

3.3 หากภายในเดือนธันวาคม 2566 ผู้กู้/ลูกหนี้สามารถชำระหนี้ได้จนครบถ้วนเต็มตามจำนวนเงินงวดที่กำหนดไว้ในข้อ 3.1 ทั้งหมดรวมกัน โดยไม่ค้างชำระเงินงวดติดต่อกันเกิน 90 วัน ผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบว่ามีผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงลดหรือยกเว้นภาระหนี้ในส่วนของการดอกเบี้ยค้างชำระหรือค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่มีค่าใช้จ่ายประกันและค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย”) ให้ตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

3.3.1 กรณีผู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบลดต้นลดดอก (Effective Rate)

☒ ลดดอกเบี้ยค้างชำระ ร้อยละ 25 ของจำนวนดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นทั้งหมดนับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ

☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน - บาท (-)

3.3.2 กรณีผู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบคงที่ (Flat Rate)

☐ ยกเว้นดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ในระหว่างระยะเวลาตามข้อ 3.1 (1) ให้ทั้งจำนวนและยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ

☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน - บาท (-)

ทั้งนี้ จำนวนเงินส่วนลดดังกล่าวข้างต้น ให้ผู้ให้กู้/ธนาคารนำไปหักออกจากยอดดอกเบี้ยค้างชำระตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ และในกรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการช่วยเหลือของธนาคารมาแล้ว โดยธนาคารตกลงจะให้ส่วนลดแก่ผู้กู้/ลูกหนี้ ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนดไว้ นั้นผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบว่า ส่วนลดดังกล่าว (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้มีสิทธิได้รับเพียงครั้งเดียว

3.4 กรณีผู้กู้/ลูกหนี้มีดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าทำบันทึกฉบับนี้ (ไม่รวมดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยตั้งพักไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา และดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้แล้วซึ่งต้องชำระพร้อมกับการชำระหนี้งวดสุดท้าย) (“ดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้”) จำนวน 5,852.53 บาท (ห้าพันแปดร้อยห้าสิบบาทห้าสิบบาทสามสตางค์) ภายหลังหักส่วนลด ตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยดังกล่าว ดังนี้

☒ ชำระคืนทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี

☐ ผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน - งวดตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. -

ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการตามที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน

(สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-)

และชำระคืนทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการที่กำหนด

ไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน - งวด

ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยตามข้อ 5. วรรคสองของบันทึก (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน

จำนวน - งวดตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

ทั้งนี้ กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี และมีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ย ก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 5. วรรคสอง

ข้อ 4. เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยปกติตามข้อ 3.1 แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยต่อไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา เว้นแต่การชำระเงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยที่กำหนดไว้เป็นการเฉพาะในบันทึกฉบับนี้ ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

กรณีที่มีดอกเบี้ยส่วนต่างที่เกิดขึ้นทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันก่อนวันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ซึ่งผู้กู้/ลูกหนี้ยังไม่ต้องชำระตามเงื่อนไขของมาตรการ และผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงให้ตั้งพักไว้ หลังจากหักส่วนลดตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระทั้งจำนวนภายในงวดเดือน มกราคม 2567

ข้อ 5. กรณีที่ผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขของมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

ทั้งนี้ กรณีที่มีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามวรรคหนึ่ง หากผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้ยกเลิกวิธีการชำระดอกเบี้ยส่วนที่ตั้งพักดังกล่าว และเปลี่ยนเป็นการผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือนรวมกับการผ่อนชำระดอกเบี้ย ก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ ตามข้อ 3.4 วรรคท้าย (ถ้ามี) และดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยตั้งพักไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา (ถ้ามี) รวมเป็นจำนวน - บาท (-) โดยการเฉลี่ยจ่ายเป็นจำนวน - งวด ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - งวดละไม่น้อยกว่า - บาท (-)

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาตามข้อนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - เป็นต้นไป โดยตกลงชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

ข้อ 6. เงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) -

ข้อ 7. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับรองว่า บรรดาเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลรายละเอียดทั้งหมดที่ให้ไว้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ถูกต้องเป็นจริงทุกประการ

ข้อ 8. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของผู้ให้กู้/ธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 9. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขใด ๆ ตามสัญญา และ/หรือบันทึกฉบับนี้บันทึกต่อท้ายหรือบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฉบับอื่นใดกับผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะได้ทำขึ้นก่อนหรือหลังบันทึกฉบับนี้ก็ตาม ผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าปฏิบัติผิดสัญญากับผู้ให้กู้/ธนาคารทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ให้กู้/ธนาคารเรียกให้ชำระหนี้คืนทั้งหมดได้ในทันที รวมถึงบังคับชำระหนี้ บังคับจำนอง และหรือบังคับหลักประกันที่เกี่ยวข้องได้ โดยผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมชดเชยค่าเสียหายกรณีผิดสัญญา ค่าใช้จ่ายในการทวงถามการดำเนินคดี และการบังคับคดีทั้งหมดด้วย

บรรดาเงื่อนไขและข้อสัญญาที่กำหนดไว้ในสัญญา และ/หรือบันทึกต่อท้าย และ/หรือบันทึกแก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือเอกสารอื่นใด ที่ได้จัดทำขึ้นก่อนบันทึกฉบับนี้ ซึ่งมีได้ถูกยกเลิกแก้ไข หรือเพิ่มเติมโดยบันทึกฉบับนี้ให้

ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไปเท่าที่ไม่ขัดแย้งกับบันทึกฉบับนี้ และให้ถือว่าบันทึกฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย

ผู้ให้กู้/ธนาคาร และผู้กู้/ลูกหนี้ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามบันทึกฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่า
ถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุ
ข้างต้น

ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้ ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ) (นางสาวทิวพร บุญสิน)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(นางกนกรัตน์ จันทร์แจ้ง)

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้ค้าประกัน

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้จำนอง

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้จำนำ

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้ให้หลักประกัน

ของผู้กู้/ลูกหนี้ รายนี้ ได้รับทราบและตกลงยินยอมให้การจำนอง จำนำ ค้ำประกัน และการให้หลักประกันตามสัญญาที่ข้าพเจ้าได้ทำไว้กับผู้ให้กู้/ธนาคาร ยังคงมีผลผูกพันต่อไปโดยสมบูรณ์ทุกประการ จนกว่าผู้กู้/ลูกหนี้จะชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคารจนครบถ้วน

ลงชื่อ.....พยาน

(นางแสงทิพย์ ชัยตาน)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางกนกรัตน์ จันทร์แจ่ง)

เอกสารแนบ

ผู้กู้ร่วม ของผู้กู้ นายสุทัศน์ หมีนมหายศ

1. นางสาวทิวาพร บุญสิน

[อนุมัติ](#) [ค้นหาสัญญาต่อท้าย](#) [รายงานอนุมัติ](#) [รายงานเป็นอันการลงนามสัญญา](#) [ค้นหาลูกค้าที่มีรายชื่อเข้าร่วมมาตรการตั้งต้น](#)
[รายงานเป็นอันการชำระเงินงวดตามสัญญาเดิม](#) [รายงานการลงทะเบียนมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้](#)
[ค้นหาผู้ลงทะเบียน/บันทึกเปลี่ยนแปลงสถานะ](#) [รายงานบัญชีที่ยังไม่ได้ลงทะเบียน](#) [รายงาน Reject ข้อมูลทำสัญญา](#)
[รายงาน Reject ข้อมูลลงทะเบียน](#)

เลขบัญชีสินเชื่อ

800124687024

ค้นหา

Cannot read properties of undefined (reading 'typenew')

WebCSR V.1.94.0.0

LN - 800124687024 ▼

Effective Date

GSB

25/06/2565

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

☒ Utilities

☒ ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

☒ ข้อมูลบัญชี

รายการบัญชีลูกค้า

ข้อจำกัดบัญชี

อายัดบัญชี

อายัดจำนวนเงิน

Notes

☒ บัญชีเงินฝาก

☒ บัญชีสินเชื่อ

☒ การจัดการข้อมูลลูกค้า

Account Notes

สุทัศน์ วัฒนมหายศ 800124687024



The note has been created.

* เลขที่บัญชี: 800124687024 - สินเชื่อส่วนบุคคล ▼

เลือก	Last Updated	Description	Note Type	ชื่อผู้ใช้ระบบ
	25/06/2565	-	มาตรการฟ้า-ส้ม DPD ไม่เกิน 90 วัน	4801871
	28/09/2564	-	มาตรการ DPD ไม่ เกิน 90 วัน	6008336

Add

ProfileDirect

WebCSR V.1.94.0.0

LN - 800124687024

Effective Date

25/06/2565

GSB

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

☒ Utilities☒ ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ☒ ช้อมูลบัญชี☒ บัญชีเงินฝาก☒ บัญชีสินเชื่อ☒ ข้อมูลบัญชีสินเชื่อ☒ สอบถามยอดเงินฝากบัญชี☒ การจัดการข้อมูลลูกค้า

Loan Fees	Delinquency	Restructuring	Maturity/Payoff	Loan Application Info	Lending Info	Collections	Hire Purchase	
General	Consent	Title/Address	Interest	Payment	Adjustable Payment/Rate	Transaction Processing	Commissions	Future
Payment Records Payment Detail Payment Calculation Payment Application Payment Schedule								

Payment Records | Payment Detail | Payment Calculation | Payment Application | Payment Schedule

Payment Calculation

กมร



The Information has been updated.

* เลขบัญชี: 800124687024 - สินเชื่อกู้ยืม

Calculation Rules

Amortization Term: 240M
 * Payment Calculation Method: 15 - P&I
 Payment Rounding Option:
 Escrow Element to Round: N/A
 Payment Round Up Factor:
 Interest Determination Point: 0 - Calculated at Billing
 Interest Collection Method: N/A
 Consider IACM for Payment Calculation: ไม่
 * Principal and Interest Amount: 1,700.00
 Fixed Interest Amount:
 Fixed Principal Amount:
 Full Period to First Payment: ไม่
 Round Payment at Opening: ไม่
 Billing Offset Days: 1
 Billing Next Date: 29/06/2565
 Billing Last Date: 30/05/2565
 Recalculate Average Interest Amount: N/A
 Last Average Interest Recalculation Date: N/A

Deferred Interest Payments

มาตรการพักชำระหนี้ ปี 2563 (Opt-out)

เข้าร่วมมาตรการพักชำระหนี้ (ปี 2563): ☐
 ออกจากมาตรการพักชำระหนี้ (ปี 2563): ☐
 แผนการชำระหนี้ (ข้อมูลจากมาตรการพักชำระหนี้):
 วันที่ออกมาตรการพักชำระหนี้:
 วันที่ยกเลิกมาตรการพักชำระหนี้:
 Total Payment Amount: 1,700.00
 ดอกเบี้ยค้างชำระ: 7,505.41624
 Last Amount Accrued: 49.18090
 Interest Due: 5,100.00

มาตรการผ่อนปรน/ เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ (Opt-In)

ข้อมูลกลุ่มลูกค้า (TYPE) ณ ปัจจุบัน: 22
 Restructure Type:
 การคิดอัตราดอกเบี้ย: Effective Rate
 แผนการชำระหนี้: 26 - 26-31 ปี 65 ชำระ 75% ปี 66 ชำระ 100% ชำระ 100% ชำระ 100% ชำระ 100%
 วันที่ขอปรับโครงสร้าง: 25/06/2565
 ดอกเบี้ยค้างชำระก่อนเข้ามาตรการ/ ดอกเบี้ยที่มีการเรียกเก็บ:
 ดอกเบี้ยพักชำระในช่วงมาตรการ ณ วันที่ออกจากมาตรการ/ ดอกเบี้ยที่มีการเรียกเก็บ:
 ดอกเบี้ยค้างชำระไปจำนวนสุดท้ายของสัญญา/ ดอกเบี้ยที่จ่าย Balloon: 1,751.25094
 ดอกเบี้ยที่แบ่งผ่อนชำระ:
 ยอดชำระดอกเบี้ยต่อเดือน (แบ่งชำระ):
 วันที่เริ่มต้นชำระดอกเบี้ย (แบ่งชำระ):
 วันที่สิ้นสุดสัญญา: 30/11/2583
 วันที่บันทึกข้อมูลล่าสุด: 25/06/2565
 ช่องทางให้พยานการ: WebCSR
 แผนการชำระหนี้ใหม่:
 ดอกเบี้ยหักดอกเบี้ยตามแผนการชำระหนี้ (Flat Rate):
 สถานะบัญชีที่มีการกำหนดชำระหนี้แล้วต่ำกว่าดอกเบี้ย 100%: ☐
 เปอร์เซ็นต์ดอกเบี้ยส่วนต่างที่มีการกำหนดชำระหนี้แล้วต่ำกว่าดอกเบี้ย 100%:
 ดอกเบี้ยส่วนต่างสะสมที่ระบบต้องดำเนินการโอน ณ วันที่สิ้นสุด:
 สถานะการโอนดอกเบี้ยพักชำระหนี้ 9 เดือน: ☐

Subsidy Processing

Subsidy Plan:
 Current Subsidy Accrual Amount:
 Total Subsidy Amount Posted:

Multi Frequency Payments

Pre Defined Principal Changes: ไม่
 Multi-Frequency Capability: ไม่
 Payment Frequency 2:
 Next Due Date:
 Last Due Date:
 Payment Frequency 3:
 Next Due Date:
 Last Due Date:
 Payment Frequency 4:
 Next Due Date:
 Last Due Date:

Submit

Cancel

อนุมัติ ค้นหาสัญญาต่อท้าย รายงานอนุมัติ รายงานยืนยันการลงนามสัญญา ค้นหาลูกค้าที่มีรายชื่อเข้าร่วมมาตรการตั้งต้น
รายงานยืนยันการชำระเงินงวดตามสัญญาเดิม รายงานการลงทะเบียนมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกค้า
ค้นหาผู้ลงทะเบียน/บันทึกเปลี่ยนแปลงสถานะ รายงานบัญชีที่ยังไม่ได้ลงทะเบียน รายงาน Reject ข้อมูลทำสัญญา
รายงาน Reject ข้อมูลลงทะเบียน

มาตรการช่วยเหลือหลังครบกำหนดพักชำระหนี้ อนุมัติแล้ว, ยืนยันแล้ว

ลำดับการทำสัญญา

601093

วันที่ในสัญญา

27 มิ.ย. 2565

สาขา

สาขาสามแยกสันทราย

เลขบัญชีสินเชื่อ

800110188532

Product Group

กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค

ผู้กู้

1. นายสุทัศน์ หมีนมหายศ

ค่าธรรมเนียม

0

รายละเอียดค่าธรรมเนียม

ให้ชำระทั้งจำนวนในงวดเดือน มกราคม 2567

วันที่เปลี่ยนแปลงเงินงวด

Invalid date

ชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ

0

เงื่อนไขอื่นๆ (ถ้ามี)

1. Download สัญญา

*กดยืนยันหลังจากลูกค้าลงนามสัญญาแล้วเท่านั้น

2. ยืนยันลูกค้าลงนามสัญญา

ยกเลิกการจัดทำเอกสารแนบท้ายสัญญา

บันทึกแก้ไขเพิ่มเติม
ต่อท้ายสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค
(มาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs))

วันที่ 27 มิถุนายน 2565

ตามที่ นายสุทัศน์ หมีนมหายศ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้กู้/ลูกหนี้” มีภาระหนี้อยู่กับธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้ให้กู้/ธนาคาร” ตามสัญญาฉบับที่อ้างถึงข้างต้น ไม่ว่าจะเป็นสัญญากู้เงิน สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ หรือหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้หลังคำพิพากษาบันทึกต่อท้ายเอกสารดังกล่าว รวมถึงบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมหรือเอกสารอื่นใด (ถ้ามี) ซึ่งต่อไปในบันทึกฉบับนี้รวมเรียกว่า “สัญญา” นั้น

เนื่องจากผู้กู้/ลูกหนี้ได้ขอเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือที่อ้างถึงข้างต้น ผู้กู้/ลูกหนี้จึงตกลงจัดทำบันทึกฉบับนี้ไว้ ต่อผู้ให้กู้/ธนาคารเพื่อเป็นหลักฐาน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ข้อ 1. ผู้กู้/ลูกหนี้ ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่ 27 มิถุนายน 2565 มีภาระหนี้ทั้งหมด ดังนี้

1.1 เงินต้น จำนวน 42,132.24 บาท (สี่หมื่นสองพันหนึ่งร้อยสามสิบสองบาทยี่สิบสี่สตางค์)

1.2 ดอกเบี้ย จำนวน 2,333.35 บาท (สองพันสามร้อยสามสิบสามบาทสามสิบห้าสตางค์)

ทั้งนี้ สำหรับดอกเบี้ยผิดนัด ซึ่งคำนวณถึงวันก่อนวันจัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับทราบ ว่า ผู้ให้กู้/ธนาคารได้ยกเว้นให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ทั้งจำนวน

ข้อ 2. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ของผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะเป็นมาตรการใดตั้งแต่ภายในปี 2563 เป็นต้นมา และไม่เป็นการเข้าร่วมด้วยวิธีการหรือผ่านช่องทางใด ก่อนการเข้าร่วมมาตรการตามบันทึกฉบับนี้ (“มาตรการเดิม”) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยินยอมให้ยกเลิกเงื่อนไขของมาตรการเดิมในส่วนของการชำระหนี้เงินงวดที่ได้รับการผ่อนปรนทั้งหมด ทั้งนี้ เงื่อนไขอื่น ๆ ไม่ว่าจะเป็นการขยายระยะเวลาสัญญา การเฉลี่ยจ่ายเงินต้นและหรือดอกเบี้ยที่ค้างชำระไว้ตามมาตรการเดิม และเงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้ยังคงมีผลใช้บังคับและผูกพันผู้กู้/ลูกหนี้ต่อไป เว้นแต่กรณีที่เงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

ข้อ 3. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ดังนี้

3.1 ชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในสัญญา หรือชำระดอกเบี้ยปกติที่เกิดขึ้นแต่ละงวดทั้งหมดหรือบางส่วนในระหว่างระยะเวลาของมาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

(1) ตั้งแต่วันที่ 1 เดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - พักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งจำนวน (ถ้ามี)

(2) ตั้งแต่วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565 ถึงงวดเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

ชำระไม่น้อยกว่างวดละ 602.00 บาท (หกร้อยสองบาทถ้วน)

(3) ตั้งแต่วันที่ 1 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ถึงงวดเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

ชำระไม่น้อยกว่างวดละ 903.00 บาท (เก้าร้อยสามบาทถ้วน)

3.2 ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ซึ่งรวมถึงค่าเบี้ยประกัน และค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายทั้งหมด”) จำนวน - บาท (-) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระให้ผู้ให้กู้/ธนาคารโดย ให้ชำระทั้งจำนวนในงวดเดือน มกราคม 2567 เว้นแต่ภาระหนี้ส่วนที่ได้รับการยกเว้นตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 3.3 (ถ้ามี)

3.3 หากภายในเดือนธันวาคม 2566 ผู้กู้/ลูกหนี้สามารถชำระหนี้ได้จนครบถ้วนเต็มตามจำนวนเงินงวดที่กำหนดไว้ในข้อ 3.1 ทั้งหมดรวมกัน โดยไม่ค้างชำระเงินงวดติดต่อกันเกิน 90 วัน ผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบและผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงลดหรือยกเว้นภาระหนี้ในส่วนของการดอกเบี้ยค้างชำระหรือค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่มีใช้ค่าเบี้ยประกันและค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย”) ให้ตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

3.3.1 กรณีผู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบลดต้นลดดอก (Effective Rate)

- ☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระ ร้อยละ - ของจำนวนดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นทั้งหมดนับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ
- ☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน - บาท (-)

3.3.2 กรณีผู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบคงที่ (Flat Rate)

- ☐ ยกเว้นดอกเบี้ยที่ติดค้างไว้ในระหว่างระยะเวลาตามข้อ 3.1 (1) ให้ทั้งจำนวนและยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ
- ☒ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน 69.45 บาท (หกสิบเก้าบาทสี่สิบห้าสตางค์)

ทั้งนี้ จำนวนเงินส่วนลดดังกล่าวข้างต้น ให้ผู้ให้กู้/ธนาคารนำไปหักออกจากยอดดอกเบี้ยค้างชำระตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ และในกรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการช่วยเหลือของธนาคารมาแล้ว โดยธนาคารตกลงจะให้ส่วนลดแก่ผู้กู้/ลูกหนี้ ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนดไว้ นั้นผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบว่า ส่วนลดดังกล่าว (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้มีสิทธิได้รับเพียงครั้งเดียว

3.4 กรณีผู้กู้/ลูกหนี้มีดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าทำบันทึกฉบับนี้ (ไม่รวมดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยติดค้างไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา และดอกเบี้ยที่ติดค้างไว้แล้วซึ่งต้องชำระพร้อมกับการชำระหนี้งวดสุดท้าย) (“ดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้”) จำนวน 944.45 บาท (เก้าร้อยสี่สิบสี่บาทสี่สิบห้าสตางค์) ภายหลังหักส่วนลด ตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยดังกล่าว ดังนี้

- ☒ ชำระคืนทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี
- ☐ ผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน - งวดตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)
- ☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการตามที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-) และชำระคืนทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี
- ☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน - งวดตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)
- ☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยตามข้อ 5. วรรคสองของบันทึก (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน - บาท (-) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน

จำนวน - งวดตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

ทั้งนี้ กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี และมีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ย ก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 5. วรรคสอง

ข้อ 4. เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยปกติตามข้อ 3.1 แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยต่อไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา เว้นแต่การชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยที่กำหนดไว้เป็นการเฉพาะในบันทึกฉบับนี้ ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

กรณีที่มิติดอกเบี้ยส่วนต่างที่เกิดขึ้นทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันก่อนวันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ซึ่งผู้กู้/ลูกหนี้ยังไม่ต้องชำระตามเงื่อนไขของมาตรการ และผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงให้ตั้งพักไว้ หลังจากหักส่วนลดตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระทั้งจำนวนภายในงวดเดือน มกราคม 2567

ข้อ 5. กรณีที่ผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขของมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

ทั้งนี้ กรณีที่มีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามวรรคหนึ่ง หากผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้ยกเลิกวิธีการชำระดอกเบี้ยส่วนที่ตั้งพักดังกล่าว และเปลี่ยนเป็นการผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือนรวมกับการผ่อนชำระดอกเบี้ย ก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ ตามข้อ 3.4 วรรคท้าย (ถ้ามี) และดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยตั้งพักไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา (ถ้ามี) รวมเป็นจำนวน - บาท (-) โดยการเฉลี่ยจ่ายเป็นจำนวน - งวด ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - ถึงงวดเดือน - พ.ศ. - งวดละไม่น้อยกว่า - บาท (-)

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาตามข้อนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ตั้งแต่งวดเดือน - พ.ศ. - เป็นต้นไป โดยตกลงชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ - บาท (-)

ข้อ 6. เงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) -

ข้อ 7. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับรองว่า บรรดาเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลรายละเอียดทั้งหมดที่ให้ไว้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ถูกต้องเป็นจริงทุกประการ

ข้อ 8. กรณีชำระหนี้เกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของผู้ให้กู้/ธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 9. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขใด ๆ ตามสัญญา และ/หรือบันทึกฉบับนี้บันทึกต่อท้ายหรือบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฉบับอื่นใดกับผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะได้ทำขึ้นก่อนหรือหลังบันทึกฉบับนี้ก็ตาม ผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าปฏิบัติผิดสัญญากับผู้ให้กู้/ธนาคารทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ให้กู้/ธนาคารเรียกให้ชำระหนี้คืนทั้งหมดได้ในทันที รวมถึงบังคับชำระหนี้ บังคับจำนอง และหรือบังคับหลักประกันที่เกี่ยวข้องได้ โดยผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมชดเชยค่าเสียหายกรณีผิดสัญญา ค่าใช้จ่ายในการทวงถามการดำเนินคดี และการบังคับคดีทั้งหมดด้วย

บรรดาเงื่อนไขและข้อสัญญาที่กำหนดไว้ในสัญญา และ/หรือบันทึกต่อท้าย และ/หรือบันทึกแก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือเอกสารอื่นใด ที่ได้จัดทำขึ้นก่อนบันทึกฉบับนี้ ซึ่งมีได้ถูกยกเลิกแก้ไข หรือเพิ่มเติมโดยบันทึกฉบับนี้ให้

ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไปเท่าที่ไม่ขัดแย้งกับบันทึกฉบับนี้ และให้ถือว่าบันทึกฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย

ผู้ให้กู้/ธนาคาร และผู้กู้/ลูกหนี้ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามบันทึกฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่า
ถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุ
ข้างต้น

ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(นางกนกรัตน์ จันทรแจ่ม)

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้ค้าประกัน

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้จำนอง

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้จำนำ

ข้าพเจ้า - ในฐานะผู้ให้หลักประกัน

ของผู้กู้/ลูกหนี้ รายนี้ ได้รับทราบและตกลงยินยอมให้การจำนอง จำนำ ค้ำประกัน และการให้หลักประกันตามสัญญาที่ข้าพเจ้าได้ทำไว้กับผู้ให้กู้/ธนาคาร ยังคงมีผลผูกพันต่อไปโดยสมบูรณ์ทุกประการ จนกว่าผู้กู้/ลูกหนี้จะชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคารจนครบถ้วน

ลงชื่อ.....พยาน

(นางแสงทิพย์ ชัยตาน)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางกนกรัตน์ จันทร์แจ้ง)

WebCSR V.1.94.0.0

LN - 800110188532 ▼

Effective Date

Account Notes

สุทัศน์ หมั่นมหายศ 800110188532



The note has been created.

GSB

25/06/2565

* เลขที่บัญชี: 800110188532 - สิ้นเชื้ออุปโภคบริโภคเพื่อสังคม ▼

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

⊞ Utilities

⊞ ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

⊞ ข้อมูลบัญชี

รายการบัญชีลูกค้า

ข้อจำกัดบัญชี

อายุบัญชี

อายุจำนวนเงิน

Notes

⊞ บัญชีเงินฝาก

⊞ บัญชีสินเชื่อ

⊞ การจัดการข้อมูลลูกค้า

เลือก	Last Updated	Description	Note Type	ชื่อผู้ใช้ระบบ
	25/06/2565	-	มาตรการฟ้า-ส้ม DPD ไม่เกิน 90 วัน	4801871
	19/01/2565	-	มาตรการ COVID ระยะ3	6008336

Add

ProfileDirect

WebCSR V.1.94.0.0

LN - 800110188532

Effective Date

GSB

25/06/2565

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

Utilities

ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

ข้อมูลลูกค้า

บัญชีเงินฝาก

บัญชีสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชีสินเชื่อ

สอบถามยอดหนี้ชำระบัญชี

การจัดการข้อมูลลูกค้า

Loan Fees	Delinquency	Restructuring	Maturity/Payoff	Loan Application Info	Lending Info	Collections	Hire Purchase	
General	Consent	Title/Address	Interest	Payment	Adjustable Payment/Rate	Transaction Processing	Commissions	Future
Payment Records Payment Detail Payment Calculation Payment Application Payment Schedule								

Payment Records | Payment Detail | Payment Calculation | Payment Application | Payment Schedule

Payment Calculation

รูป

 The information has been updated.

* เลขที่บัญชี: 800110188532 - บัญชีออมทรัพย์ดอกเบี้ยสูง

Calculation Rules

Amortization Term: 54M

* Payment Calculation Method: 1 - P+I จ่ายเงินต้นคงที่ ดอกเบี้ยคงที่

Payment Rounding Option: Escrow Element to Round: N/A

Payment Round Up Factor:

Interest Determination Point: 0 - Calculated at Billing

Interest Collection Method: N/A

Consider IACM for Payment Calculation: ไม่

Principal and Interest Amount:

* Fixed Interest Amount: 277.78

Fixed Principal Amount: 324.22

Full Period to First Payment: ไม่

Round Payment at Opening: ไม่

Billing Offset Days: 1

Billing Next Date: 14/07/2565

Billing Last Date: 14/06/2565

Recalculate Average Interest Amount: N/A

Last Average Interest Recalculation Date: N/A

Deferred Interest Payments

มาตรการพักชำระหนี้ 0 2563 (Opt-out)

เข้าร่วมมาตรการพักชำระหนี้ (0 2563): ☐

ออกจากมาตรการพักชำระหนี้ (0 2563): ☐

แผนการชำระหนี้ (ขอออกจากมาตรการพักชำระหนี้):

วันที่ออกจากมาตรการพักชำระหนี้:

เงินต้นแยกจากช่วงมาตรการ: 8,434.44

Total Payment Amount: 602.00

ดอกเบี้ยค้างรับ: 2,314.83462

Last Amount Accrued: 9.25933

Interest Due: 833.34

มาตรการผ่อนปรน/ เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ (Opt-in)

ข้อมูลลูกค้า (TYPE) ณ ปัจจุบัน: 23

Restructure Type:

การคิดอัตราดอกเบี้ย: Flat Rate

แผนการชำระหนี้: 4 - ชำระเงินงวดคงที่

วันที่ขอปรับโครงสร้าง: 30/07/2564

ดอกเบี้ยชำระก่อนเข้ามาตรการ/ ดอกเบี้ยที่มีการเรียกเก็บ:

ดอกเบี้ยพักชำระในช่วงมาตรการ ณ วันที่ออกจากมาตรการ/ ดอกเบี้ยที่มีการเรียกเก็บ:

ดอกเบี้ยค้างชำระเมื่อไปชำระงวดสุดท้ายของสัญญา/ ดอกเบี้ยที่ค้าง Balloon: 1,388.90109

ดอกเบี้ยที่แบ่งผ่อนชำระ:

ยอดชำระดอกเบี้ยต่อเดือน (แบ่งชำระ):

วันที่เริ่มต้นชำระดอกเบี้ย (แบ่งชำระ):

วันที่สิ้นสุดสัญญา: 15/06/2568

วันที่บันทึกข้อมูลล่าสุด: 25/06/2565

ช่องทางที่ทำการ: WebCSR

แผนการชำระหนี้ใหม่: 36 - 36-พัก: 065 ชำระเงินงวด50% 066 ชำระเงินงวด75% 067 ชำระเงินงวด100%

ดอกเบี้ยหักดอกเบี้ยตามแผนการชำระหนี้ (Flat Rate):

สถานะบัญชีที่มีการกำหนดชำระเงินงวดต่ำกว่าดอกเบี้ย 100%: ☐

เพื่อขึ้นดอกเบี้ยส่วนต่างที่มีการกำหนดชำระเงินงวดต่ำกว่าดอกเบี้ย 100%: 0 %

ดอกเบี้ยส่วนต่างสะสมที่ระบบจะส่งดำเนินการอื่น ณ วันที่ขึ้นดอกเบี้ย:

สถานะการขึ้นดอกเบี้ยพักชำระหนี้ 9 เดือน: ☐

Subsidy Processing

Subsidy Plan:

Current Subsidy Accrual Amount:

Total Subsidy Amount Posted:

Multi Frequency Payments

Pre Defined Principal Changes: ไม่

Multi-Frequency Capability: ไม่

Payment Frequency 2:

Next Due Date:

Last Due Date:

Payment Frequency 3:

Next Due Date:

Last Due Date:

Payment Frequency 4:

Next Due Date:

Last Due Date:

Submit

Cancel

ยกเว้น ลูกหนี้ที่มีบัญชีสินเชื่อธุรกิจ และ/หรือร่วมกับบัญชีสินเชื่อประเภทอื่น และลูกหนี้สินเชื่อ Flat Rate ที่ขอพักชำระเงินงวด (เงินต้น+ดอกเบี้ย)

วันที่.....

☐ เลขที่ประจำตัวประชาชน / ☐ ทะเบียนนิติบุคคล

[illegible]

โทรศัพท์ที่ติดต่oได้.

081-033102

เนื่องจากข้าพเจ้าได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของ COVID – 19 (เลือกเหตุผลข้อใดข้อหนึ่ง)

- ☐ ตกงาน/ถูกเลิกจ้าง/กิจการหยุดดำเนินการ ☒ ภาระค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น
- ☒ รายได้ลดลง / ชั่วโมงการทำงานลดลง / หยุดทำงานชั่วคราว ☐ อื่นๆ
- ☐ ร้านค้าหยุดดำเนินการ / หยุดค้าขายชั่วคราว

☐ ขอผ่อนปรนการชำระหนี้ตามมาตรการของธนาคาร (ระยะเวลาผ่อนปรนไม่เกินเดือนธันวาคม 2566)

ข้าพเจ้าขอให้คำรับรองธนาคารว่า ข้าพเจ้าได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของ COVID - 19 ตามที่ระบุไว้ข้างต้นจริง ซึ่งหากธนาคารตรวจพบว่า ข้าพเจ้าไม่ได้รับผลกระทบตามที่ได้อ้างอิงไว้ข้างต้น ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้ธนาคารยกเลิกเงื่อนไขผ่อนปรนการชำระหนี้ทั้งหมด โดยให้มีผลนับตั้งแต่วันที่ธนาคารตรวจพบเหตุดังกล่าวเป็นต้นไป และข้าพเจ้าตกลงชำระหนี้ให้แก่ธนาคารต่อไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญากู้เงิน/สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ทั้งนี้ จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่ธนาคารจนเสร็จสิ้น

ลงชื่อ ① ผู้เช่า ถูกหน้า ลงชื่อ ② ผู้ให้เช่า ถูกหน้า
(.....) (.....)
ลงชื่อ พนักงานสินเชื่อ
(นายภรชัย ศิรินาม)

1. ภาระสินเชื่อกับธนาคารออมสิน									
เลขที่บัญชี	ประเภท สินเชื่อ	วงเงิน สินเชื่อ	ภาระหนี้ (ณ.....)	Total Exposure	จำนวน วันค้าง ชำระ	การคิดแผนชำระหนี้ของธนาคาร		แผนชำระหนี้ที่ขออนุมัติครั้งนี้	
						แผนที่	มาตรการ	แผนที่	มาตรการ
รวมทั้งสิ้น									

บันทึกแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่.....
ต่อท้าย..... ฉบับลงวันที่

ราย
(มาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs))

วันที่

ตามที่ ซึ่งต่อไปนี้
เรียกว่า “ผู้กู้/ลูกหนี้” มีภาระหนี้อยู่กับธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ให้กู้/ธนาคาร” ตามเอกสารฉบับที่
อ้างถึงข้างต้น ไม่ว่าจะเป็นสัญญาเงิน สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ หรือหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้
หลังคำพิพากษา บันทึกต่อท้ายเอกสารดังกล่าว รวมถึงบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมหรือเอกสารอื่นใด (ถ้ามี) ซึ่งต่อไป
ในบันทึกฉบับนี้รวมเรียกว่า “สัญญา” นั้น

เนื่องจากผู้กู้/ลูกหนี้ได้ขอเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือที่อ้างถึงข้างต้น ผู้กู้/ลูกหนี้จึงตกลง
จัดทำบันทึกฉบับนี้ให้ไว้ต่อผู้ให้กู้/ธนาคารเพื่อเป็นหลักฐาน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ข้อ 1. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่..... มีภาระหนี้ทั้งหมด ดังนี้

1.1 เงินต้น จำนวน.....บาท (.....)

1.2 ดอกเบี้ย จำนวน.....บาท (.....)

ทั้งนี้ สำหรับดอกเบี้ยผิดนัด ซึ่งคำนวณถึงวันก่อนวันจัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้
ตกลงรับทราบ ว่า ผู้ให้กู้/ธนาคารได้ยกเว้นให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ทั้งจำนวน

ข้อ 2. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ของผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่า
มาตรการใดตั้งแต่ภายในปี 2563 เป็นต้นมา และไม่เป็นการเข้าร่วมด้วยวิธีการหรือผ่านช่องทางใด ก่อนการเข้า
ร่วมมาตรการตามบันทึกฉบับนี้ (“มาตรการเดิม”) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยินยอมให้ยกเลิกเงื่อนไขของมาตรการเดิมใน
ส่วนของการชำระหนี้เงินงวดที่ได้รับการผ่อนปรนทั้งหมด ทั้งนี้ เงื่อนไขอื่น ๆ ไม่ว่าจะเป็นการขยายระยะเวลา
สัญญา การเฉลี่ยจ่ายเงินต้นและหรือดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิม และเงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้ยังคงมีผลใช้
บังคับและผูกพันผู้กู้/ลูกหนี้ต่อไป เว้นแต่กรณีที่เงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ใช้บังคับตาม
เงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

ข้อ 3. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ดังนี้

3.1 ชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในสัญญา หรือชำระ
ดอกเบี้ย ปกติที่เกิดขึ้นแต่ละงวดทั้งหมดหรือบางส่วนในระหว่างระยะเวลาของมาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

(1) ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ. ถึงงวด
เดือน.....พ.ศ. พักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งจำนวน (ถ้ามี)

(2) ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ. ถึงงวดเดือน.....

พ.ศ. ชำระไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

(3) ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ. ถึงงวดเดือน.....

พ.ศ. ชำระไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

๑ ผู้ให้กู้

๒ จอณา จิตพร บุณรัตน์

3.2 ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ซึ่งรวมถึงค่าเบี้ยประกัน และค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายทั้งหมด”) จำนวน..... บาท (.....) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระให้ผู้ให้กู้/ธนาคารโดย.....

ภาระหนี้ส่วนที่ได้รับการยกเว้นตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 3.3 (ถ้ามี).....วันแต่

3.3 หากภายในเดือนธันวาคม 2566 ผู้กู้/ลูกหนี้สามารถชำระหนี้ได้จนครบถ้วนเต็มตามจำนวนเงินงวดที่กำหนดไว้ในข้อ 3.1 ทั้งหมดรวมกัน โดยไม่ค้างชำระเงินงวดติดต่อกันเกิน 90 วัน ผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบและผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงลดหรือยกเว้นภาระหนี้ในส่วนของดอกเบี้ยค้างชำระ หรือค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่มีใช้ค่าเบี้ยประกัน และค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย”) ให้ตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

3.3.1 กรณีผู้กู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบลดต้นลดดอก (Effective Rate)

☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระ ร้อยละ.....ของจำนวนดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ

☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน.....บาท (.....)

3.3.2 กรณีผู้กู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบคงที่ (Flat Rate)

☐ ยกเว้นดอกเบี้ยที่ค้างชำระในระหว่างระยะเวลาตามข้อ 3.1 (1) ให้ทั้งจำนวน และยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ

☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน.....บาท (.....)

ทั้งนี้ จำนวนเงินส่วนลดดังกล่าวข้างต้น ให้ผู้ให้กู้/ธนาคารนำไปหักออกจากยอดดอกเบี้ยค้างชำระตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ และในกรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการช่วยเหลือของธนาคารมาแล้ว โดยธนาคารตกลงจะให้ส่วนลดแก่ผู้กู้/ลูกหนี้ ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนดไว้ นั้น ผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบว่า ส่วนลดดังกล่าว (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้มีสิทธิได้รับเพียงครั้งเดียว

3.4 กรณีผู้กู้/ลูกหนี้มีดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าทำบันทึกฉบับนี้ (ไม่รวมดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยค้างชำระไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา และดอกเบี้ยที่ค้างชำระไว้แล้วซึ่งต้องชำระพร้อมกับการชำระหนี้งวดสุดท้าย) (“ดอกเบี้ยก่อนเข้าร่วมมาตรการครั้งนี้”) จำนวน..... บาท (.....) ภายหลังหักส่วนลดตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยดังกล่าว ดังนี้

☐ ชำระคืนทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี

☐ ผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน.....งวด ตั้งแต่งวดเดือน..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน..... พ.ศ. ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้าร่วมมาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้าร่วมมาตรการ ตามที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ

① *ผู้ให้กู้*

② *นางสาว ธิทิพร บุณยสิน*

Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) และชำระคืน ทั้งจำนวน พร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน.....งวด ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยตามข้อ 5. วรรคสองของบันทึก (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน.....งวด ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

ทั้งนี้ กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี และมีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 5. วรรคสอง

ข้อ 4. เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยตามข้อ 3.1 แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยต่อไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา เว้นแต่การชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยที่กำหนดไว้เป็นการเฉพาะในบันทึกฉบับนี้ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

กรณีที่มียอดเบี้ยส่วนต่างที่เกิดขึ้นทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันก่อนวันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ซึ่งผู้กู้/ลูกหนี้ยังไม่ต้องชำระตามเงื่อนไขของมาตรการ และผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงให้ตั้งพักไว้ หลังจากหักส่วนลดตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระทั้งจำนวนภายในงวดเดือนมกราคม 2567

ข้อ 5. กรณีที่ผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขของมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ทั้งนี้ กรณีที่มีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามวรรคหนึ่ง หากผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้ยกเลิกวิธีการชำระดอกเบี้ยส่วนที่ตั้งพักดังกล่าว และเปลี่ยนเป็นการผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือนรวมกับการผ่อนชำระดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ตามข้อ 3.4 วรรคท้าย (ถ้ามี) และดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยตั้งพักไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา (ถ้ามี) รวมเป็นจำนวน.....บาท (.....) โดยการเฉลี่ยจ่ายเป็นจำนวน.....งวด ตั้งแต่วันที่..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. งวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาตามข้อนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ตั้งแต่วันที่.....พ.ศ..... เป็นต้นไป โดยตกลงชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

ข้อ 6. เงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี)

๑ ๙๓๓

๒ จอห์น จิตพร ๒๐๖๕

ข้อ 7. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับรองว่า บรรดาเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลรายละเอียดทั้งหมดที่ให้ไว้ แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ถูกต้องเป็นจริงทุกประการ

ข้อ 8. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของผู้ให้กู้/ธนาคาร ในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 9. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขใด ๆ ตามสัญญา และ/หรือบันทึกฉบับนี้บันทึกต่อท้าย หรือ บันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฉบับอื่นใดกับผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะได้ทำขึ้นก่อนหรือหลังบันทึกฉบับนี้ก็ตาม ผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอม ให้ถือว่าปฏิบัติผิดสัญญากับผู้ให้กู้/ธนาคารทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ให้กู้/ธนาคารเรียกให้ชำระหนี้คืนทั้งหมดได้ในทันที รวมถึงบังคับชำระหนี้ บังคับจำนอง และหรือบังคับหลักประกันที่เกี่ยวข้องได้ โดยผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมขอใช้ค่าเสียหายกรณีผิดสัญญา ค่าใช้จ่ายในการทวงถามการดำเนินคดี และการบังคับคดีทั้งหมดด้วย

บรรดาเงื่อนไขและข้อสัญญาที่กำหนดไว้ในสัญญา และ/หรือบันทึกต่อท้าย และ/หรือบันทึก แก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือเอกสารอื่นใด ที่ได้จัดทำขึ้นก่อนบันทึกฉบับนี้ ซึ่งมีได้ถูกยกเลิกแก้ไข หรือเพิ่มเติมโดย บันทึกฉบับนี้ให้ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไปเท่าที่ไม่ขัดแย้งกับบันทึกฉบับนี้ และให้ถือว่าบันทึกฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของ สัญญาด้วย

ผู้ให้กู้/ธนาคาร และผู้กู้/ลูกหนี้ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามบันทึกฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่า ถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุ ข้างต้น

ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนองผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน ผู้ค้ำประกัน ของผู้กู้/ลูกหนี้ รายนี้ ได้รับทราบและตกลงยินยอมให้การจำนอง จำนำ ค้ำประกัน และการให้หลักประกันตาม สัญญาที่ข้าพเจ้าได้ทำไว้กับผู้ให้กู้/ธนาคาร ยังคงมีผลผูกพันต่อไปโดยสมบูรณ์ทุกประการ จนกว่าผู้กู้/ลูกหนี้จะชำระ หนี้ให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคารจนครบถ้วน

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

บันทึกแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่.....
ต่อท้าย..... ฉบับลงวันที่

ราย
(มาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs))

วันที่

ตามที่.....ซึ่งต่อไปนี
เรียกว่า “ผู้กู้/ลูกหนี้” มีภาระหนี้อยู่กับธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนีเรียกว่า “ผู้ให้กู้/ธนาคาร” ตามเอกสารฉบับที่
อ้างถึงข้างต้น ไม่ว่าจะเป็นสัญญาเงิน สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ หรือหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้
หลังคำพิพากษา บันทึกต่อท้ายเอกสารดังกล่าว รวมถึงบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมหรือเอกสารอื่นใด (ถ้ามี) ซึ่งต่อไป
ในบันทึกฉบับนี้รวมเรียกว่า “สัญญา” นั้น

เนื่องจากผู้กู้/ลูกหนี้ได้ขอเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือที่อ้างถึงข้างต้น ผู้กู้/ลูกหนี้จึงตกลง
จัดทำบันทึกฉบับนี้ให้ไว้ต่อผู้ให้กู้/ธนาคารเพื่อเป็นหลักฐาน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ข้อ 1. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยอมรับว่า ณ วันที่..... มีภาระหนี้ทั้งหมด ดังนี้

1.1 เงินต้น จำนวน.....บาท (.....)

1.2 ดอกเบี้ย จำนวน.....บาท (.....)

ทั้งนี้ สำหรับดอกเบี้ยผัดนัด ซึ่งคำนวณถึงวันก่อนวันจัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้
ตกลงรับทราบ ว่า ผู้ให้กู้/ธนาคารได้ยกเว้นให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ทั้งจำนวน

ข้อ 2. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือลูกหนี้ของผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะ
มาตรการใดตั้งแต่ภายในปี 2563 เป็นต้นมา และไม่ว่าเป็นการเข้าร่วมด้วยวิธีการหรือผ่านช่องทางใด ก่อนการเข้า
ร่วมมาตรการตามบันทึกฉบับนี้ (“มาตรการเดิม”) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงยินยอมให้ยกเลิกเงื่อนไขของมาตรการเดิมใน
ส่วนของการชำระหนี้เงินงวดที่ได้รับการผ่อนปรนทั้งหมด ทั้งนี้ เงื่อนไขอื่น ๆ ไม่ว่าจะเป็นการขยายระยะเวลา
สัญญา การเฉลี่ยจ่ายเงินต้นและหรือดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิม และเงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้ยังคงมีผลใช้
บังคับและผูกพันผู้กู้/ลูกหนี้ต่อไป เว้นแต่กรณีที่เงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ใช้บังคับตาม
เงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

ข้อ 3. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ดังนี้

3.1 ชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยที่ระบุไว้ในสัญญา หรือชำระ
ดอกเบี้ย ปกติที่เกิดขึ้นแต่ละงวดทั้งหมดหรือบางส่วนในระหว่างระยะเวลาของมาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

(1) ตั้งแต่งวดเดือน..... พ.ศ.ถึงงวด
เดือน.....พ.ศ.พักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งจำนวน (ถ้ามี)

(2) ตั้งแต่งวดเดือน.....พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....
พ.ศ.ชำระไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

(3) ตั้งแต่งวดเดือน.....พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....
พ.ศ.ชำระไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

① 

②  จิตพร บุณย

3.2 ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ซึ่งรวมถึงค่าเบี้ยประกัน และค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายทั้งหมด”) จำนวน..... บาท (.....) ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระให้ผู้ให้กู้/ธนาคารโดย.....

.....วันแต่ภาระหนี้ส่วนที่ได้รับการยกเว้นตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 3.3 (ถ้ามี)

3.3 หากภายในเดือนธันวาคม 2566 ผู้กู้/ลูกหนี้สามารถชำระหนี้ได้จนครบถ้วนเต็มตามจำนวนเงินงวดที่กำหนดไว้ในข้อ 3.1 ทั้งหมดรวมกัน โดยไม่ค้างชำระเงินงวดติดต่อกันเกิน 90 วัน ผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบว่าผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงลดหรือยกเว้นภาระหนี้ในส่วนของการดอกเบี้ยค้างชำระ หรือค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่มีค่าใช้จ่ายประกัน และค่าธรรมเนียม บสย. ที่ธนาคารจ่ายแทน (ถ้ามี) (รวมเรียกว่า “ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย”) ให้ตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ ดังนี้

3.3.1 กรณีผู้กู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบลดต้นลดดอก (Effective Rate)

☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระ ร้อยละ.....ของจำนวนดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นทั้งหมดนับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ

☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน.....บาท (.....)

3.3.2 กรณีผู้กู้ใช้อัตราดอกเบี้ยแบบคงที่ (Flat Rate)

☐ ยกเว้นดอกเบี้ยที่ค้างชำระในระหว่างระยะเวลาตามข้อ 3.1 (1) ให้ทั้งจำนวนและยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย (ถ้ามี) หรือ

☐ ลดดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าร่วมมาตรการให้บางส่วน เป็นจำนวน.....บาท (.....)

ทั้งนี้ จำนวนเงินส่วนลดดังกล่าวข้างต้น ให้ผู้ให้กู้/ธนาคารนำไปหักออกจากยอดดอกเบี้ยค้างชำระตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขภายใต้มาตรการในครั้งนี้ และในกรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ได้เคยเข้าร่วมมาตรการช่วยเหลือของธนาคารมาแล้ว โดยธนาคารตกลงจะให้ส่วนลดแก่ผู้กู้/ลูกหนี้ ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนดไว้ นั้น ผู้กู้/ลูกหนี้รับทราบว่า ส่วนลดดังกล่าว (ถ้ามี) ผู้กู้/ลูกหนี้มีสิทธิได้รับเพียงครั้งเดียว

3.4 กรณีผู้กู้/ลูกหนี้มีดอกเบี้ยค้างชำระที่เกิดขึ้นก่อนเข้าทำบันทึกฉบับนี้ (ไม่รวมดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยค้างชำระไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา และดอกเบี้ยที่ค้างชำระไว้แล้วซึ่งต้องชำระพร้อมกับการชำระหนี้งวดสุดท้าย) (“ดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้”) จำนวน..... บาท (.....) ภายหลังหักส่วนลดตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยดังกล่าว ดังนี้

☐ ชำระคืนทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี

☐ ผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน.....งวด ตั้งแต่งวดเดือน..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ตามที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ

๑

๑๓๓

๒ จอจาว อธิพร ขจร

Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) และชำระคืน ทั้งจำนวน พร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการ ปี 2565 และ/หรือดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการที่กำหนดไว้ในบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน.....งวด ตั้งแต่งวดเดือน..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

☐ ให้รวมกับดอกเบี้ยตามข้อ 5. วรรคสองของบันทึก (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ รวมเป็นจำนวน..... บาท (.....) แล้วผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน.....งวด ตั้งแต่งวดเดือน..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

ทั้งนี้ กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี และมีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อ 5. วรรคสอง

ข้อ 4. เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยตามข้อ 3.1 แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยต่อไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา เว้นแต่การชำระเงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยที่กำหนดไว้เป็นการเฉพาะในบันทึกฉบับนี้ให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในบันทึกฉบับนี้แทน

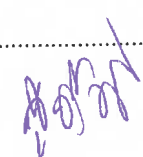
กรณีที่มียอดดอกเบี้ยส่วนต่างที่เกิดขึ้นทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฯ และ/หรือเอกสารอื่นใด (มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ค้างชำระไม่เกิน 90 วัน (สถานะ Non-NPLs)) ก่อนหน้าบันทึกฉบับนี้ จนถึงวันก่อนวันที่จัดทำบันทึกฉบับนี้ (ถ้ามี) ซึ่งผู้กู้/ลูกหนี้ยังไม่ต้องชำระตามเงื่อนไขของมาตรการ และผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงให้ตั้งพักไว้ หลังจากหักส่วนลดตามข้อ 3.3 (ถ้ามี) แล้ว ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระทั้งจำนวนภายในงวดเดือนมกราคม 2567

ข้อ 5. กรณีที่ผู้ให้กู้/ธนาคารตกลงขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาให้แก่ผู้กู้/ลูกหนี้ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขของมาตรการในครั้งนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ทั้งนี้ กรณีที่มีการขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามวรรคหนึ่ง หากผู้กู้/ลูกหนี้ต้องชำระดอกเบี้ยที่ตั้งพักไว้ตามมาตรการเดิมทั้งจำนวนพร้อมกับการชำระหนี้ปิดบัญชี ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้ยกเลิกวิธีการชำระดอกเบี้ยส่วนที่ตั้งพักดังกล่าว และเปลี่ยนเป็นการผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือนรวมกับการผ่อนชำระดอกเบี้ยก่อนเข้ามาตรการครั้งนี้ตามข้อ 3.4 วรรคท้าย (ถ้ามี) และดอกเบี้ยค้างชำระที่เคยตั้งพักไว้และผ่อนชำระตามเงื่อนไขเดิมในสัญญา (ถ้ามี) รวมเป็นจำนวน.....บาท (.....) โดยการเฉลี่ยจ่ายเป็นจำนวน.....งวด ตั้งแต่งวดเดือน..... พ.ศ.ถึงงวดเดือน.....พ.ศ. งวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาตามข้อนี้ ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงเปลี่ยนแปลงเงินงวดชำระให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ตั้งแต่งวดเดือน.....พ.ศ. เป็นต้นไป โดยตกลงชำระหนี้ไม่น้อยกว่างวดละ.....บาท (.....)

ข้อ 6. เงื่อนไขอื่น ๆ (ถ้ามี)

๑  ๒ รองราชกิจพร ๒๐๖๕

ข้อ 7. ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงรับรองว่า บรรดาเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลรายละเอียดทั้งหมดที่ให้ไว้ แก่ผู้ให้กู้/ธนาคาร ถูกต้องเป็นจริงทุกประการ

ข้อ 8. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ผู้กู้/ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของผู้ให้กู้/ธนาคาร ในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 9. กรณีที่ผู้กู้/ลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขใด ๆ ตามสัญญา และ/หรือบันทึกฉบับนี้บันทึกต่อท้าย หรือ บันทึกแก้ไขเพิ่มเติมฉบับอื่นใดกับผู้ให้กู้/ธนาคาร ไม่ว่าจะได้ทำขึ้นก่อนหรือหลังบันทึกฉบับนี้ก็ตาม ผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอม ให้ถือว่าปฏิบัติผิดสัญญากับผู้ให้กู้/ธนาคารทั้งหมด และยินยอมให้ผู้ให้กู้/ธนาคารเรียกให้ชำระหนี้คืนทั้งหมดได้ในทันที รวมถึงบังคับชำระหนี้ บังคับจำนอง และหรือบังคับหลักประกันที่เกี่ยวข้องได้ โดยผู้กู้/ลูกหนี้ยินยอมชดเชยค่าเสียหายกรณีผิดสัญญา ค่าใช้จ่ายในการทวงถามการดำเนินคดี และการบังคับคดีทั้งหมดด้วย

บรรดาเงื่อนไขและข้อสัญญาที่กำหนดไว้ในสัญญา และ/หรือบันทึกต่อท้าย และ/หรือบันทึก แก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือเอกสารอื่นใด ที่ได้จัดทำขึ้นก่อนบันทึกฉบับนี้ ซึ่งมีได้ถูกยกเลิกแก้ไข หรือเพิ่มเติมโดย บันทึกฉบับนี้ให้ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไปเท่าที่ไม่ขัดแย้งกับบันทึกฉบับนี้ และให้ถือว่าบันทึกฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของ สัญญาด้วย

ผู้ให้กู้/ธนาคาร และผู้กู้/ลูกหนี้ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามบันทึกฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่า ถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุ ข้างต้น

ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้กู้/ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนองผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน ผู้ค้ำประกัน ของผู้กู้/ลูกหนี้ รายนี้ ได้รับทราบและตกลงยินยอมให้การจำนอง จำนำ ค้ำประกัน และการให้หลักประกันตาม สัญญาที่ข้าพเจ้าได้ทำไว้กับผู้ให้กู้/ธนาคาร ยังคงมีผลผูกพันต่อไปโดยสมบูรณ์ทุกประการ จนกว่าผู้กู้/ลูกหนี้จะชำระ หนี้ให้แก่ผู้ให้กู้/ธนาคารจนครบถ้วน

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

แบบสัมภาษณ์ข้อมูลลูกหนี้ เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ (ก่อนฟ้อง)

สาขา.....

วันที่.....

ประเภทสินเชื่อ ไททอย เลขที่บัญชี 800124687224 เงินกู้คงเหลือชำระงวดละ

ประเภทสินเชื่อ เลขที่บัญชี เงินกู้คงเหลือชำระงวดละ

ประเภทสินเชื่อ เลขที่บัญชี เงินกู้คงเหลือชำระงวดละ

ชื่อผู้กู้ พลกฤษณ์ วัฒนภพย์ อายุ ปี

ที่อยู่..... เบอร์โทร.....

สถานที่ทำงาน..... เบอร์โทรที่ทำงาน.....

รายละเอียด	ณ.วันอนุมัติกู้	ณ.ปัจจุบัน	ปัญหาสาเหตุหนี้ค้าง
รายได้ประจำ			
รายได้อื่น ๆ.....			
รายได้อื่น ๆ			
รวม			
ค่าใช้จ่ายในการดำรงชีพ			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ)			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ)			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ)			
รวม			
คงเหลือ			
เงินงวดธนาคารออมสิน			
คงเหลือหลังหักเงินงวด			
DSCR			
รายละเอียดหลักประกัน			
ราคาประเมินหลักประกัน			
วันที่ประเมินหลักประกัน			

เงื่อนไขใหม่ที่ขอครั้งนี้ (ขอลดเงินงวด เหลือเดือนละเท่าไร) ตามความสามารถที่ได้เจรจา

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ ① พลกฤษณ์ วัฒนภพย์ ลูกหนี้ ลงชื่อ..... พนักงาน

② นางสาว อธิภา วัฒนภพย์

แบบแสดงความจำนงขอผ่อนผันการชำระหนี้

วันที่

เรื่อง ขอผ่อนผันการชำระหนี้

เรียน ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

ตามที่ข้าพเจ้า (ผู้กู้) อายุ ปี บัตรประจำตัว
ประชาชนเลขที่ อยู่บ้านเลขที่ หมู่ ถนน.....
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด.....
ได้กู้เงินไว้กับธนาคารออมสินสาขา มีความประสงค์ขอให้ธนาคาร ฯ ผ่อนผันการชำระหนี้ ดังนี้

1. ข้าพเจ้ายอมรับว่าเป็นหนี้ต่อธนาคารออมสิน โดยมีหนี้ที่จะต้องชำระคืนแก่ธนาคาร ณ วันที่ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น บาท (.....)

มีรายละเอียด ดังนี้

1.1 เงินกู้สินเชื่อประเภท ตามสัญญาฉบับลงวันที่
 วงเงินกู้ บาท ณ วันที่ มียอดหนี้ค้างชำระเป็นเงินต้นคงเหลือ
 บาท ดอกเบี้ยค้าง บาท รวมเป็นเงิน บาท
 (.....) และ

1.2 เงินกู้สินเชื่อบริษัท ตามสัญญาฉบับลงวันที่
 วงเงินกู้ บาท ณ วันที่ มียอดหนี้ค้างชำระเป็นเงินต้นคงเหลือ
 บาท ดอกเบี้ยค้าง บาท รวมเป็นเงิน บาท
 (.....)

2. ข้าพเจ้าตกลงยินยอมชำระหนี้ให้ธนาคาร ตามข้อ 1. โดยมีเงื่อนไขดังนี้

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or printed text on the paper.

①

1924

②

② အကျဉ်းချုပ်ချုပ်ဆိုပါ။

3. ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดำเนินคดี ค่าเบี้ยประกันภัยค้างจ่าย และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี) เป็นจำนวนเงิน บาท

4. หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใดของหนังสือนี้ ให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้ธนาคารบังคับคิดดอกเบี้ยในอัตราผิดนัดตามที่ธนาคารประกาศกำหนด และให้ฟ้องร้องบังคับคดีได้ทันที

ในการนี้ ขอให้ธนาคาร ฯ ดำเนินการดังกล่าวข้างต้น ข้าพเจ้ายอมผูกพันปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเงื่อนไข หรือหลักเกณฑ์ที่ธนาคาร ฯ กำหนดให้ต้องปฏิบัติทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และให้ความอนุเคราะห์แก่ข้าพเจ้าตามสมควร

ลงชื่อ ① สมชาย (ผู้กู้)
(.....)

ลงชื่อ ② อภินันท์ อภินันท์ (ผู้ค้ำประกัน/จำนอง/จำนำ)
(.....)



เอกสารแนบ 11

04-12-51

สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้

ทำที่ ธนาคารออมสิน.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย.....ผู้มีอำนาจกระทำการแทน
สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 ซึ่งต่อไป
ในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” ฝ่ายหนึ่ง กับ

(1) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

(2) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

(3) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ลูกหนี้” และผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และ/หรือผู้ค้ำประกัน
(ถ้ามี) อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทุกฝ่ายตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับนี้ขึ้น โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ลูกหนี้ยอมรับว่า ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ลูกหนี้เป็นหนี้
ธนาคารดังนี้

1.1 ภาระหนี้ตามสัญญากู้เงิน ดังนี้

(1) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ(ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

①

Signature

②

นางสาว จิราพร ขอนรัมย์

(2) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

(3) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

รวมภาระหนี้ตามสัญญา ทุกฉบับที่กล่าวข้างต้น เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท
(.....) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
(.....)

1.2 ภาระหนี้ค่าใช้จ่ายอื่นๆ จำนวน.....บาท (.....)

รวมยอดหนี้ตาม 1.1-1.2 เป็นเงินจำนวน.....บาท
(.....)

ข้อ 2. เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของลูกหนี้ตามข้อ 1. ลูกหนี้ได้จัดให้มีหลักประกันเพิ่มเติม
นอกเหนือจากหลักประกันเดิมดังนี้

(1) จำนวนที่ดินโฉนด เลขที่.....ตำบล...
จังหวัด.....เนื้อที่.....ตารางวา กรรมสิทธิ์ของ.....

(2) ผู้ค้ำประกัน.....

(3) อื่น ๆ

ทั้งนี้ ลูกหนี้จะดำเนินการดังกล่าวข้างต้นให้แล้วเสร็จภายในวันที่.....
กรณีที่ลูกหนี้ไม่สามารถดำเนินการได้ภายในกำหนดถือว่าลูกหนี้ผิดสัญญาและธนาคารมีสิทธิดำเนินการตาม
ข้อ 5. ได้ทันที

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้ตามมูลหนี้ที่กล่าวใน ข้อ 1. โดยมีรายละเอียดตาม
เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และตกลงให้เอกสารแนบดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้
ด้วย

ข้อ 4. หากลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ลูกหนี้ตกลงให้ถือว่าผิดนัด
ทั้งหมด และลูกหนี้ตกลงให้ธนาคารคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามประกาศของ

.....¹ แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตาม ข้อ 3. นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ดังกล่าว
ให้ธนาคารเสร็จสิ้น

หากภายหลังจากวันทำสัญญาฉบับนี้ ธนาคารได้ออกประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยประเภทที่เรียกเก็บตามสัญญานี้ขึ้นใหม่และเป็นอัตราสูงกว่าอัตราที่กำหนดในสัญญานี้ไม่ว่าครั้งใดคราวใด ทั้งอัตราดอกเบี้ยปกติตามข้อ 3. หรืออัตราดอกเบี้ยสูงสุดในการณิปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ธนาคารปรับอัตราดอกเบี้ยได้ตามที่เพิ่มขึ้นใหม่ได้ทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวให้ลูกหนี้ทราบ

ข้อ 5. หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด และ/หรือผิดนัดชำระเงินจำนวนหนึ่งจำนวนใด และ/หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดตามสัญญาฉบับนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าลูกหนี้เป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดที่มีอยู่กับธนาคาร ยินยอมให้ธนาคารยกเลิกข้อตกลงทั้งหมด และลูกหนี้ยินยอมรับผิดชอบในเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระตามข้อ 1. และยินยอมให้ธนาคารฟ้องร้องดำเนินคดี หรือบังคับคดีตามกฎหมายข้อ 1. ดังกล่าวได้ ทั้งให้นำเงินที่ผ่อนชำระมาแล้ว ไปจัดสรรชำระหนี้ใหม่ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 6. ลูกหนี้และธนาคารตกลงให้ถือว่าสัญญาฉบับนี้เป็นเพียงสัญญาข้อตกลงรับสภาพหนี้ และ/หรือผ่อนชำระหนี้เท่านั้นไม่ใช่สัญญาแปลงหนี้ใหม่ หรือสัญญาประนีประนอมยอมความหรือสัญญาอื่นใด

ข้อ 7. หากธนาคารยินยอมผ่อนเวลาการผิดนัดชำระหนี้งวดใดหรือคราวใด ให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลาหรือผ่อนผันเฉพาะงวดนั้นหรือคราวนั้นเท่านั้น ลูกหนี้จะยกขึ้นกล่าวอ้างหรือถือเป็นเหตุต้องผ่อนเวลาหรือผ่อนผันสำหรับงวดอื่น ๆ หรือคราวอื่น ๆ ด้วยหาได้ไม่

ข้อ 8. ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนอง ตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนำ ตามสัญญาจำนำ ฉบับลงวันที่.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ให้หลักประกัน ตามสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ ฉบับลงวันที่.....

และข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ค้ำประกัน ตามสัญญาค้ำประกัน ฉบับลงวันที่.....

ได้รับทราบถึงภาระหนี้และความรับผิดชอบของลูกหนี้ตามที่กล่าวข้างต้นทุกประการ และยินยอมให้ทรัพย์สินจำนอง ทรัพย์สินจำนำทรัพย์สินหลักประกัน และภาระค้ำประกัน เป็นประกันหนี้ของลูกหนี้ที่มีต่อธนาคารทุกประการ

① *ผู้ทำ*

② *นางสาว อังพร บุณยสิน*

¹ระบุคำว่า "ธนาคาร" หรือ "กระทรวงการคลัง" ตามข้อเท็จจริง

ข้อ 9. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของธนาคารที่ส่งไปยังสถานที่ติดต่อที่ระบุว่าเป็นที่อยู่ของลูกหนี้ข้างต้น หรือสถานที่ติดต่ออื่นที่ลูกหนี้ได้แจ้งไว้กับธนาคาร หรือสถานที่ติดต่อที่ลูกหนี้แจ้งเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้ายแล้ว โดยส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไปรษณีย์ลงทะเบียนและไม่ว่าจะมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม หรือส่งไม่ได้เพราะลูกหนี้อยู่สถานที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้ธนาคารทราบ หรือสถานที่อยู่ที่ให้ไว้ค้นหาไม่พบ ทุก ๆ กรณีที่กล่าวนี้ ลูกหนี้ยอมให้ถือว่าหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวนั้นส่งให้ลูกหนี้โดยชอบแล้ว

ธนาคาร ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และผู้ค้ำประกัน ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช้ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการลดจำนวนเงินดอกเบี้ยค้างชำระ

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อมีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) ให้ธนาคารในวันทำสัญญาฉบับนี้ และธนาคารตกลงลดดอกเบี้ยส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ให้ลูกหนี้

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย.....เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย.....ภายใน.....โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่าบาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....^①.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....^②.....ลูกหนี้

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

Q4-12-51

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช้ โดยให้ลูกหน้ผู้จ้างเอง ผู้จ้ำนนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการขยายระยะเวลาชำระหนี้

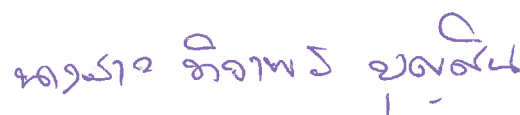
ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ชำระดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวนเงิน.....บาท (.....) โดยปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา.....ปีเดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย.....¹เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวด ราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่..... หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคารเฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่..... โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3. หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

① 

② 

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

04-12-51

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ ① พรศักดิ์ ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ ② อรรถวิทย์ อภิสิทธิ์ ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการชำระดอกเบี้ยปกติ

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ปลอดชำระหนี้ ดังนี้

2.1 ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

2.2 ปลอดชำระเงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ในระหว่างระยะเวลาปลอดชำระเงินต้น ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยของเงินต้นตามข้อ 2.2 ในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย.....¹เท่ากับร้อยละ..... ต่อปี โดยชำระเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นตามข้อนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยดังกล่าวให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระหนี้ตามกรณีในข้อ 2. (ถ้ามี) แล้วลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

4.1 เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยตาม ข้อ 3. เป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

4.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคาร เฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....โดยชำระพร้อมกับชำระเงินงวดตาม ข้อ 4.1 หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

①

สุทธิศักดิ์

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

② นางสาว ชีภาพร ร. บุณยสิน

04-12-51

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไป
จัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ ① นางสาวจิราพร ขวัญ ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ ② นางสาวจิราพร ขวัญ ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช้ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่

ราย

วันที่

วิธีการผ่อนชำระแบบเงินงวดไม่เท่ากัน

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ มีกำหนด ปี เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ดอกเบี้ยค้างชำระเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงชำระให้ธนาคารเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ในวันทำสัญญาฉบับนี้ และขอให้ธนาคารลดดอกเบี้ยค้างชำระส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) และ / หรือ ขอให้ธนาคารยินยอมให้ลูกหนี้ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา ปี เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

3.1 เงินต้นเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยของเงินต้น ในอัตราดอกเบี้ย ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย¹ เท่ากับร้อยละ ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย ภายใน กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ดังนี้

- (1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (5) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

3.2 เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคาร เฉลี่ยเป็นงวดราย ภายใน กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3.1 ดังนี้

- (1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

(5) งวดที่ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจน

ครบถ้วน

ข้อ 4. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ ① ผู้แทน ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ ② นางสาวจิตพร อนุสรณ์ ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

04-12-51

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการผ่อนชำระแบบเงินงวดไม่เท่ากัน กรณีชำระดอกเบี้ยปกติบางส่วน

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ปลอดชำระหนี้ ดังนี้

2.1 ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท(.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

2.2 ปลอดชำระเงินต้น จำนวนเงิน..... บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ในระหว่างระยะเวลาปลอดชำระเงินต้น ลูกหนี้ตกลง ดังนี้

3.1 ชำระดอกเบี้ยของเงินต้นในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย.....เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี เป็นงวดราย.....ภายใน.....โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....

3.2 ดอกเบี้ยในส่วนที่ชำระไม่ครบของแต่ละงวดตาม ข้อ 3.1 ให้ธนาคารคำนวณสะสมไว้รวมกับดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2.1

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระหนี้ตามกรณีในข้อ 2 (ถ้ามี) แล้ว ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

4.1 เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยตาม ข้อ 3.1 ชำระเป็นงวดราย.....ภายใน.....ตามระยะเวลาชำระหนี้คงเหลือนับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดปลอดชำระหนี้ กำหนดให้ชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....ดังนี้

(1) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(2) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(3) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(4) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(5) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

①

② นางสาว อิงพ ๕ บง

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

4.2 ดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2.1 และ ข้อ 3.2 (ถ้ามี) ชำระให้ธนาคารโดยเฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน.....กำหนดให้ชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตามข้อ 4.1 ดังนี้

- (1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (5) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ ① ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ ② รองผู้จัดการ บมจ. ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช้ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการชำระหนี้ฉบับนี้

ข้อ 1. ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร เป็นจำนวนเงิน.....บาท
(.....) ดังนี้

1.1 เงินต้นจำนวน.....บาท (.....)

1.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

1.3 ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ได้แก่.....

จำนวน.....บาท (.....)

ข้อ 2. หนี้ส่วนที่เหลือจากการชำระหนี้ ธนาคารตกลงปลดหนี้จำนวน.....บาท
(.....) ให้แก่ลูกหนี้ดังนี้

2.1 เงินต้นจำนวน.....บาท (.....)

2.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

2.3 ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ได้แก่.....

จำนวน.....บาท (.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

04-12-51

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จ้างง ผู้จำหน่าย ผู้ค้าประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

ธนาคารออมสิน
ความยินยอมในการเปิดเผยข้อมูลทางโทรสาร

ทำที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

วิธีการให้ความยินยอมทางโทรสาร 1. ผู้ให้ความยินยอมต้องกรอกข้อความในช่องต้องครบถ้วนและลงลายมือชื่อ 2. ผู้ให้ความยินยอมต้องแนบเอกสารดังต่อไปนี้พร้อมโทรสารด้วย บุคคลธรรมดา - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ผู้ให้ความยินยอมลงลายมือชื่อรับรอง นิติบุคคล - สำเนาหนังสือรับรองอายุไม่เกิน 3 เดือน - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของกรรมการผู้มีอำนาจลงนามที่ลงลายมือชื่อรับรอง 3. ผู้ให้ความยินยอมอาจส่งโทรสารด้วยตัวเองหรือมอบหมายให้ผู้ใดเป็นผู้ส่งแทนก็ได้	เงื่อนไขในการให้ความยินยอมทางโทรสาร -การให้ความยินยอมทางโทรสารเป็น "ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์" หรือเป็น ข้อความที่ได้สร้าง ส่ง รับ เก็บรักษา หรือประมวลผลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งห้ามมิให้ผู้ให้ความยินยอมปฏิเสธความมีผลผูกพันและการบังคับใช้ทางกฎหมายของข้อความใดที่ยังเพราะเหตุที่ข้อความนั้นอยู่ในรูปของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ -การให้ความยินยอมทางโทรสารนี้จึงมีผลเป็นการให้ความยินยอมตามกฎหมายว่าด้วยการประกอบธุรกิจข้อมูลเครดิตทุกประการ
---	--

บุคคลธรรมดา

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....

วัน/เดือน/ปี พ.ศ.เกิด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

☐ บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่

สำหรับบุคคลต่างด้าว

☐ หนังสือเดินทาง เลขที่

☐ อื่น ๆ โปรดระบุ.....เลขที่

นิติบุคคล

ข้าพเจ้า (นิติบุคคลชื่อ).....ประเภทนิติบุคคล.....

ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่/เลขที่อ้างอิงอื่น เลขที่

วันที่จดทะเบียน.....หมายเลขโทรศัพท์.....

โดยมี.....และ.....

เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนตามหนังสือรับรอง/ใบสำคัญการจดทะเบียน ซึ่งออกโดย.....

ความยินยอมนี้จัดทำขึ้นด้วยความสมัครใจของข้าพเจ้า และส่งให้แก่ บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) ทางโทรสารเพื่อเป็นหลักฐานว่าข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) เปิดเผยหรือให้ข้อมูลของข้าพเจ้าแก่ ธนาคารออมสิน ซึ่งเป็นสมาชิกหรือผู้ใช้บริการของบริษัท เพื่อประโยชน์ในการวิเคราะห์สินเชื่อ การออกบัตรเครดิต ตามคำขอสินเชื่อ/ขอออกบัตรเครดิตของข้าพเจ้าที่ไว้กับธนาคาร/บริษัทดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งเพื่อประโยชน์ในการทบทวนสินเชื่อ ค่าอาชญากรรม/บัตรเครดิต การบริหารและป้องกันความเสี่ยงตามข้อกำหนดของธนาคารแห่งประเทศไทย และให้ถือว่าคู่ฉบับ และบรรดาดำเนา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่ทำสำเนาขึ้นจากโทรสารฉบับนี้ โดยการถ่ายสำเนา ภาพถ่ายหรือบันทึกไว้ไม่ว่าในรูปแบบใดๆ เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของข้าพเจ้าเช่นเดียวกัน

อนึ่ง ก่อนให้ความยินยอมข้าพเจ้าได้ทราบถึงวิธีการและเงื่อนไขของวิธีการให้ความยินยอมผ่านทางโทรสารซึ่งระบุไว้ด้านบนของความยินยอมนี้อย่างชัดเจนแล้ว

.....พยาน

.....

ผู้ให้ความยินยอม/ผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคลผู้ให้ความยินยอม

โปรดเขียนชื่อสกุลตัวบรรจง

โปรดเขียนชื่อสกุลตัวบรรจง

หมายเหตุ : ข้อมูลที่บริษัทเปิดเผยให้แก่สมาชิกหรือผู้ใช้บริการเป็นองค์ประกอบหนึ่งในการพิจารณาสินเชื่อของสถาบันการเงิน แต่การเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวเป็นสิทธิของเจ้าของข้อมูลที่จะให้ความยินยอมหรือไม่ก็ได้

ธนาคารออมสิน

ความยินยอมในการเปิดเผยข้อมูลทางโทรสาร

ทำที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

วิธีการให้ความยินยอมทางโทรสาร 1. ผู้ให้ความยินยอมต้องกรอกข้อความ/ให้ถูกต้องครบถ้วนและลงลายมือชื่อ 2. ผู้ให้ความยินยอมต้องแนบเอกสารดังมีมาพร้อมโทรสารด้วย บุคคลธรรมดา - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ผู้ให้ความยินยอมลงลายมือชื่อรับรอง นิติบุคคล - สำเนาหนังสือรับรองอายุไม่เกิน 3 เดือน - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของกรรมการผู้มีอำนาจลงนามที่ลงลายมือชื่อรับรอง 3. ผู้ให้ความยินยอมอาจส่งโทรสารด้วยตัวเองหรือมอบหมายให้ผู้ใดเป็นผู้ส่งแทนก็ได้	เงื่อนไขในการให้ความยินยอมทางโทรสาร -การให้ความยินยอมทางโทรสารเป็น "ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์" หรือเป็น ข้อความที่ได้สร้าง ส่ง รับ เก็บรักษา หรือประมวลผลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งห้ามมิให้ผู้ให้ความยินยอมปฏิเสธความมีผลผูกพันและการบังคับใช้ทางกฎหมายของข้อความใดเพียงเพราะเหตุที่ข้อความนั้นอยู่ในรูปของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ -การให้ความยินยอมทางโทรสารนี้จึงมีผลเป็นการให้ความยินยอมตามกฎหมายว่าด้วยการประกอบธุรกิจข้อมูลเครดิตทุกประการ
---	--

บุคคลธรรมดา

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....

วัน/เดือน/ปี พ.ศ.เกิด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

☐ บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่

สำหรับบุคคลต่างด้าว

☐ หนังสือเดินทาง เลขที่

☐ อื่น ๆ โปรดระบุ.....เลขที่

นิติบุคคล

ข้าพเจ้า (นิติบุคคลชื่อ).....ประเภทนิติบุคคล.....

ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่/เลขที่อ้างอิงอื่น เลขที่

วันที่จดทะเบียน.....หมายเลขโทรศัพท์.....

โดยมี.....และ.....

เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนตามหนังสือรับรอง/ใบสำคัญการจดทะเบียน ซึ่งออกโดย.....

ความยินยอมนี้จัดทำขึ้นด้วยความสมัครใจของข้าพเจ้า และส่งให้แก่ บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) ทางโทรสารเพื่อเป็นหลักฐานว่าข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) เปิดเผยหรือให้ข้อมูลของข้าพเจ้าแก่ ธนาคารออมสิน ซึ่งเป็นสมาชิกหรือผู้ใช้บริการของบริษัท เพื่อประโยชน์ในการวิเคราะห์สินเชื่อ การออกบัตรเครดิต ตามคำขอสินเชื่อ/ขอออกบัตรเครดิตของข้าพเจ้าที่ให้กับธนาคาร/บริษัทดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งเพื่อประโยชน์ในการทบทวนสินเชื่อ ต่ออายุสัญญาสินเชื่อ/บัตรเครดิต การบริหารและป้องกันความเสี่ยงตามข้อกำหนดของธนาคารแห่งประเทศไทย และให้ถือว่าฉบับ และบรรดาคำเนา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่ทำสำเนาขึ้นจากโทรสารฉบับนี้ โดยการถ่ายสำเนา ภาพถ่ายหรือบันทึกไว้ไม่ว่าในรูปแบบใด ๆ เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของข้าพเจ้าเช่นเดียวกัน

อนึ่ง ก่อนให้ความยินยอมข้าพเจ้าได้ทราบถึงวิธีการและเงื่อนไขของวิธีการให้ความยินยอมผ่านทางโทรสารซึ่งระบุไว้ด้านบนของความยินยอมนี้อย่างชัดเจนแล้ว

๒ ทนายโจฬ่าพร ขนงรักษ์

พยาน

ผู้ให้ความยินยอม/ผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคลผู้ให้ความยินยอม

โปรดเขียนชื่อสกุลด้วยบรรจง

โปรดเขียนชื่อสกุลด้วยบรรจง

หมายเหตุ : ข้อมูลที่บริษัทเปิดเผยให้แก่สมาชิกหรือผู้ใช้บริการเป็นองค์ประกอบหนึ่งในการพิจารณาสินเชื่อของสถาบันการเงิน แต่การเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวเป็นสิทธิของเจ้าของข้อมูลที่จะให้ความยินยอมหรือไม่ก็ได้

แบบสัมภาษณ์สำหรับลูกค้าขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้

ก่อนพิจารณา

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ 1

1. ข้อมูลผู้กู้

ชื่อ นาย สักดั้น ชื่อนางสาว
น.ส. พิจารณ น.ส. ลิน
 เบอร์โทร _____ สาขา _____
 สืบชื่อ _____ เลขที่บัญชี _____ ลงวันที่ _____
 วงเงินกู้ _____ บาท เงินต้นคงเหลือ _____ บาท ดอกเบี้ยคงเหลือ _____ บาท
 รวม _____ บาท จำนวนงวดค้างชำระ _____ งวด เป็นจำนวนเงิน _____ บาท

2. สาเหตุการค้างชำระหนี้

2.1 ยอดหนี้สินสูง คดลจ.
 2.2 _____
 2.3 _____

3. ประมวลผลการรายได้

อาชีพ ทนายความ + รับจ้าง (take order) เงินเดือน 8,000 บาท (10,000)
 สถานที่ทำงาน รับจ้าง 3,500 บาท รายได้ เดือน ประมาณ 8,000 บาท

รายได้		
เงินเดือน/ค่าจ้าง	<u>10,000</u>	บาท
ยอดขาย/กำไร	<u>31,000</u>	บาท
รายได้คู่สมรส		บาท
รายได้อื่นๆ		บาท
รวม		บาท

ค่าใช้จ่าย		
ค่าใช้จ่ายในครอบครัว		บาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุตร		บาท
ชำระหนี้สินอื่นๆ		บาท
รายจ่ายอื่นๆ		บาท
รวม		บาท

คงเหลือสุทธิ

บาท/เดือน

4. ผลการเจรจา

ขอชำระหนี้ส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด ไม่ประนอมหนี้ และส่งชำระต่อไปตามเงื่อนไขเดิม

ขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้ นับวันที่

ขอลดเงินงวดผ่อนชำระใหม่ งวดละ _____ บาท ชำระดอกเบี้ยพัก _____ บาท

ขอขยายระยะเวลาชำระหนี้ใหม่ ระยะเวลา _____ ปี (_____ งวด)

หมายเหตุ :

ลงชื่อ

①

นางสาว พิจารณ

ผู้กู้

ลงชื่อ

②

นางสาว พิจารณ

ผู้ร่วม

ลงชื่อ

(

นายสมรชัย ศิริมา

ผู้เจรจา

วันที่

แบบสัมภาษณ์ข้อมูลลูกหนี้ เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ (ก่อนฟ้อง)

สาขา.....

วันที่.....

ประเภทสินเชื่อ เคด เลขที่บัญชี 800039837307 เงินกู้คงเหลือชำระงวดละ

ประเภทสินเชื่อเลขที่บัญชี.....เงินกู้คงเหลือชำระงวดละ

ประเภทสินเชื่อเลขที่บัญชี.....เงินกู้คงเหลือชำระงวดละ

ชื่อผู้กู้ นายสุทัศน์ วัฒนกุล อา. นางสาวทิพพร บุญมี อายุ.....ปี

ที่อยู่.....เบอร์โทร.....

สถานที่ทำงาน.....เบอร์โทรที่ทำงาน.....

รายละเอียด	ณ.วันอนุมัติกู้	ณ.ปัจจุบัน	ปัญหาสาเหตุหนี้ค้าง
รายได้ประจำ			
รายได้อื่น ๆ.....			
รายได้อื่น ๆ			
รวม			
ค่าใช้จ่ายในการดำรงชีพ			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ)			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ)			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ)			
รวม			
คงเหลือ			
เงินงวดธนาคารออมสิน			
คงเหลือหลังหักเงินงวด			
DSCR			
รายละเอียดหลักประกัน			
ราคาประเมินหลักประกัน			
วันที่ประเมินหลักประกัน			

เงื่อนไขใหม่ที่ขอครั้งนี้ (ขอลดเงินงวด เหลือเดือนละเท่าไร ตามความสามารถที่ได้เจรจา

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ ① สุทัศน์ วัฒนกุล ลูกหนี้ ลงชื่อ.....พนักงาน

② นางสาวทิพพร บุญมี

แบบแสดงความจำนงขอผ่อนผันการชำระหนี้

วันที่ _____

เรื่อง ขอผ่อนผันการชำระหนี้

เรียน ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

ตามที่ข้าพเจ้า (ผู้กู้) อายุ ปี บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ อยู่บ้านเลขที่ หมู่ ถนน..... ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด..... ได้กู้เงินไว้กับธนาคารออมสินสาขา มีความประสงค์ขอให้ธนาคาร ฯ ผ่อนผันการชำระหนี้ ดังนี้

1. ข้าพเจ้ายอมรับว่าเป็นหนี้ต่อธนาคารออมสิน โดยมีหนี้ที่จะต้องชำระคืนแก่ธนาคาร ณ วันที่ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น บาท (.....)

1.1 เงินกู้ยืมเชื่อประเภท ตามสัญญาฉบับลงวันที่
วงเงินกู้ บาท ณ วันที่ มียอดหนี้ค้างชำระเป็นเงินต้นคงเหลือ
..... บาท ดอกเบี้ยค้าง บาท รวมเป็นเงิน บาท
(.....) และ

1.2 เงินกู้สินเชื่อประเภท ตามสัญญาฉบับลงวันที่
 วงเงินกู้ บาท ณ วันที่ มียอดหนี้ค้างชำระเป็นเงินต้นคงเหลือ
 บาท ดอกเบี้ยค้าง บาท รวมเป็นเงิน บาท
 (.....)

3. ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดำเนินคดี ค่าเบี้ยประกันภัยค้างจ่าย และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี) เป็นจำนวนเงิน บาท

4. หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใดของหนังสือนี้ ให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้ธนาคารบังคับคิดดอกเบี้ยในอัตราผิดนัดตามที่ธนาคารประกาศกำหนด และให้ฟ้องร้องบังคับคดีได้ทันที

ในการนี้ ขอให้ธนาคาร ฯ ดำเนินการดังกล่าวข้างต้น ข้าพเจ้ายอมผูกพันปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเงื่อนไข หรือหลักเกณฑ์ที่ธนาคาร ฯ กำหนดให้ต้องปฏิบัติทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และให้ความอนุเคราะห์แก่ข้าพเจ้าตามสมควร

ลงชื่อ ① สมิทธิ์ (ผู้กู้)
(.....)

ลงชื่อ ② ทนายโจฬพร งามรุ่ง (ผู้ค้ำประกัน/จำนอง/จำนำ)
(.....)



เอกสารแนบ 11

04-12-51

สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้

ทำที่ ธนาคารออมสิน.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย..... ผู้มีอำนาจกระทำการแทน
สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 ซึ่งต่อไป
ในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” ฝ่ายหนึ่ง กับ

(1) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

(2) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

(3) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ลูกหนี้” และผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และ/หรือผู้ค้ำประกัน
(ถ้ามี) อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทุกฝ่ายตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับนี้ขึ้น โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ลูกหนี้ยอมรับว่า ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ลูกหนี้เป็นหนี้
ธนาคารดังนี้

1.1 ภาระหนี้ตามสัญญากู้เงิน ดังนี้

(1) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ(ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

① *ผู้รับฝาก*

② *นางสาว จิราพร บุณยสิน*

(2) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

(3) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

รวมภาระหนี้ตามสัญญา ทุกฉบับที่กล่าวข้างต้น เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท
(.....) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
(.....)

1.2 ภาระหนี้ค่าใช้จ่ายอื่นๆ จำนวน.....บาท (.....)

รวมยอดหนี้ตาม 1.1-1.2 เป็นเงินจำนวน.....บาท
(.....)

ข้อ 2. เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของลูกหนี้ตามข้อ 1. ลูกหนี้ได้จัดให้มีหลักประกันเพิ่มเติม
นอกเหนือจากหลักประกันเดิมดังนี้

(1) จำนวนที่ดินโฉนด เลขที่.....ตำบล...
จังหวัด.....เนื้อที่.....ตารางวา กรรมสิทธิ์ของ.....

(2) ผู้ค้ำประกัน.....

(3) อื่น ๆ

ทั้งนี้ ลูกหนี้จะดำเนินการดังกล่าวข้างต้นให้แล้วเสร็จภายในวันที่.....
กรณีที่ลูกหนี้ไม่สามารถดำเนินการได้ภายในกำหนดถือว่าลูกหนี้ผิดสัญญาและธนาคารมีสิทธิดำเนินการตาม
ข้อ 5. ได้ทันที

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้ตามมูลหนี้ที่กล่าวใน ข้อ 1. โดยมีรายละเอียดตาม
เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และตกลงให้เอกสารแนบดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้
ด้วย

ข้อ 4. หากลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ลูกหนี้ตกลงให้ถือว่าผิดนัด
ทั้งหมด และลูกหนี้ตกลงให้ธนาคารคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามประกาศของ

.....¹ แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตาม ข้อ 3. นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ดังกล่าว
ให้ธนาคารเสร็จสิ้น

หากภายหลังวันทำสัญญาฉบับนี้ ธนาคารได้ออกประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยประเภทที่เรียก
เก็บตามสัญญานี้ขึ้นใหม่และเป็นอัตราสูงกว่าอัตราที่กำหนดในสัญญานี้ไม่ว่าครั้งใดคราวใด ทั้งอัตราดอกเบี้ยปกติ
ตามข้อ 3. หรืออัตราดอกเบี้ยสูงสุดในการปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ธนาคารปรับอัตรา
ดอกเบี้ยได้ตามที่เพิ่มขึ้นใหม่ได้ทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวให้ลูกหนี้ทราบ

ข้อ 5. หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด และ/หรือผิดนัดชำระเงินจำนวนหนึ่งจำนวนใด และ/
หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดตามสัญญาฉบับนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าลูกหนี้เป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดที่มีอยู่กับ
ธนาคาร ยินยอมให้ธนาคารยกเลิกข้อตกลงทั้งหมด และลูกหนี้ยินยอมรับผิดชอบในเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระตาม
ข้อ 1. และยินยอมให้ธนาคารฟ้องร้องดำเนินคดี หรือบังคับคดีตามกฎหมายหนี้ในข้อ 1. ดังกล่าวได้ ทั้งให้นำเงินที่ผ่อน
ชำระมาแล้ว ไปจัดสรรชำระหนี้ใหม่ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 6. ลูกหนี้และธนาคารตกลงให้ถือว่าสัญญาฉบับนี้เป็นเพียงสัญญาข้อตกลงรับสภาพหนี้ และ/หรือ
ผ่อนชำระหนี้เท่านั้นไม่ใช่สัญญาแปลงหนี้ใหม่ หรือสัญญาประนีประนอมยอมความหรือสัญญาอื่นใด

ข้อ 7. หากธนาคารยินยอมผ่อนเวลาการผิดนัดชำระหนี้งวดใดหรือคราวใด ให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลา
หรือผ่อนผันเฉพาะงวดนั้นหรือคราวนั้นเท่านั้น ลูกหนี้จะยกขึ้นกล่าวอ้างหรือถือเป็นเหตุต้องผ่อนเวลา
หรือผ่อนผันสำหรับงวดอื่น ๆ หรือคราวอื่น ๆ ด้วยหาได้ไม่

ข้อ 8. ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนอง ตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่
.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนำ ตามสัญญาจำนำ ฉบับลงวันที่
.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ให้หลักประกัน ตามสัญญาหลักประกัน
ทางธุรกิจ ฉบับลงวันที่.....

และข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ค้ำประกัน ตามสัญญาค้ำประกัน ฉบับลง
วันที่.....

ได้รับทราบถึงภาระหนี้และความรับผิดชอบของลูกหนี้ตามที่กล่าวข้างต้นทุกประการ และยินยอมให้
ทรัพย์สินจำนอง ทรัพย์สินจำนำทรัพย์สินหลักประกัน และภาระค้ำประกัน เป็นประกันหนี้ของลูกหนี้ที่มีต่อธนาคารทุก
ประการ

๑ 

¹ระบุคำว่า "ธนาคาร" หรือ "กระทรวงการคลัง" ตามข้อเท็จจริง

๒ 

ข้อ 9. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของธนาคารที่ส่งไปยังสถานที่ติดต่อที่ระบุว่าเป็นที่อยู่ของลูกหนี้ข้างต้น หรือสถานที่ติดต่ออื่นที่ลูกหนี้ได้แจ้งไว้กับธนาคาร หรือสถานที่ติดต่อที่ลูกหนี้แจ้งเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้ายแล้ว โดยส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียนและไม่ว่าจะมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม หรือส่งไม่ได้เพราะลูกหนี้อยู่สถานที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้ธนาคารทราบ หรือสถานที่อยู่ที่ให้ไว้ค้นหาไม่พบ ทุก ๆ กรณีที่กล่าวนี้ ลูกหนี้ยอมให้ถือว่าหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวนั้นส่งให้ลูกหนี้โดยชอบแล้ว

ธนาคาร ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้ให้เช่าหลักประกัน และผู้ค้ำประกัน ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ ① อภินันท์ ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ ② นางสาวจิตพร ขุนศรี ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่าหลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการลดจำนวนเงินดอกเบี้ยค้างชำระ

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อมีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) ให้ธนาคารในวันทำสัญญาฉบับนี้ และธนาคารตกลงลดดอกเบี้ยส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ให้ลูกหนี้

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย.....¹เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย.....ภายใน.....โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่าบาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ ① ศิริพงษ์ ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ ② ทอธราชภาพร มอริ ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

Q4-12-51

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการขยายระยะเวลาชำระหนี้

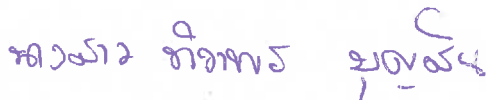
ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ชำระดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวนเงิน.....บาท (.....) โดยปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา.....ปีเดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย.....เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่..... หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคารเฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่..... โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3. หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

① 

② 

04-12-51

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ ① นางสาว ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ ② นางสาวอิทธิพร ขงสี ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช้ โดยให้ลูกหนี้ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการชำระดอกเบี้ยปกติ

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ปลอดชำระหนี้ ดังนี้

2.1 ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

2.2 ปลอดชำระเงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

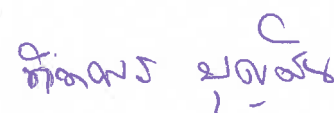
ข้อ 3. ในระหว่างระยะเวลาปลอดชำระเงินต้น ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยของเงินต้นตามข้อ 2.2 ในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย.....เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยชำระเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นตามข้อนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยดังกล่าวให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระหนี้ตามกรณีในข้อ 2. (ถ้ามี) แล้วลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

4.1 เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยตาม ข้อ 3. เป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

4.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคาร เฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....โดยชำระพร้อมกับชำระเงินงวดตาม ข้อ 4.1 หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

① 

② 

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไป
จัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ ① นางสาว.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ ② นางสาวจิตพร วรรณ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่

ราย

วันที่

วิธีการผ่อนชำระแบบเงินงวดไม่เท่ากัน

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ มีกำหนด ปี เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ดอกเบี้ยค้างชำระเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงชำระให้ธนาคารเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ในวันทำสัญญาฉบับนี้ และขอให้ธนาคารลดดอกเบี้ยค้างชำระส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) และ / หรือ ขอให้ธนาคารยินยอมให้ลูกหนี้ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา ปี เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

3.1 เงินต้นเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยของเงินต้น ในอัตราดอกเบี้ย ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย เท่ากับร้อยละ ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวด ราย ภายใน กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ดังนี้

(1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(5) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

3.2 เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคาร เฉลี่ยเป็นงวดราย ภายใน กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3.1 ดังนี้

(1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

๑ ผูก

๒ นางสาว ชัยพร มงคล

(5) งวดที่ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจน

ครบถ้วน

ข้อ 4. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำ
เงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ ① นางสาว.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ นางสาวจิรพร 20054.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการผ่อนชำระแบบเงินงวดไม่เท่ากัน กรณีชำระดอกเบี้ยปกติบางส่วน

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ปลอดชำระหนี้ ดังนี้

2.1 ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท(.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

2.2 ปลอดชำระเงินต้น จำนวนเงิน.....บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ในระหว่างระยะเวลาปลอดชำระเงินต้น ลูกหนี้ตกลง ดังนี้

3.1 ชำระดอกเบี้ยของเงินต้นในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย.....เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี เป็นงวดราย.....ภายใน.....โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....

3.2 ดอกเบี้ยในส่วนที่ชำระไม่ครบของแต่ละงวดตาม ข้อ 3.1 ให้ธนาคารคำนวณสะสมไว้รวมกับดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2.1

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระหนี้ตามกรณีในข้อ 2 (ถ้ามี) แล้ว ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

4.1 เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยตาม ข้อ 3.1 ชำระเป็นงวดราย.....ภายใน.....ตามระยะเวลาชำระหนี้คงเหลือนับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดปลอดชำระหนี้ กำหนดให้ชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....ดังนี้

(1) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(2) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(3) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(4) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(5) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

① *ผู้รับ*

② *นางสาว อธิพร ปุณณ*

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

4.2 ดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2.1 และ ข้อ 3.2 (ถ้ามี) ชำระให้ธนาคารโดยเฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน.....กำหนดให้ชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตามข้อ 4.1 ดังนี้

- (1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (5) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ ① สุชาติ ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ ② นางอริพร ขน ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช้ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

04-12-51

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการชำระหนี้ปิดบัญชี

ข้อ 1. ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร เป็นจำนวนเงิน.....บาท
(.....) ดังนี้

1.1 เงินต้นจำนวน.....บาท (.....)

1.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

1.3 ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ได้แก่.....

จำนวน.....บาท (.....)

ข้อ 2. หนี้ส่วนที่เหลือจากการชำระหนี้ ธนาคารตกลงปลดหนี้จำนวน.....บาท
(.....) ให้แก่ลูกหนี้ดังนี้

2.1 เงินต้นจำนวน.....บาท (.....)

2.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

2.3 ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ได้แก่.....

จำนวน.....บาท (.....)

ลงชื่อ ① ลูกหนี้.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ ② ตัวแทนอัยการ บก.อ......ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

04๔12-51

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช้ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จ้างเอง ผู้จำหน่าย ผู้ค้าประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

ธนาคารออมสิน

ความยินยอมในการเปิดเผยข้อมูลทางโทรสาร

ทำที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

วิธีการให้ความยินยอมทางโทรสาร 1. ผู้ให้ความยินยอมต้องกรอกข้อความในช่องว่างและลงลายมือชื่อ 2. ผู้ให้ความยินยอมต้องแนบเอกสารดังต่อไปนี้ทางโทรสารด้วย บุคคลธรรมดา - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ให้ความยินยอมลงลายมือชื่อรับรอง นิติบุคคล - สำเนาทะเบียนรับรองอายุไม่เกิน 3 เดือน - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของกรรมการผู้มีอำนาจลงนามที่ลงลายมือชื่อรับรอง 3. ผู้ให้ความยินยอมอาจส่งโทรสารด้วยตัวเองหรือมอบหมายให้ผู้อื่นเป็นผู้ส่งแทนก็ได้	เงื่อนไขในการให้ความยินยอมทางโทรสาร - การให้ความยินยอมทางโทรสารเป็น "ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์" หรือเป็น ข้อความที่ได้สร้าง ส่ง รับ เก็บรักษา หรือประมวลผลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งห้ามมิให้ผู้ให้ความยินยอมปฏิเสธความมีผลผูกพันและการบังคับใช้ทางกฎหมายของข้อความใดเพียงเพราะเหตุที่ข้อความนั้นอยู่ในรูปของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ - การให้ความยินยอมทางโทรสารนี้จึงมีผลเป็นการให้ความยินยอมตามกฎหมายว่าด้วยการประกอบธุรกิจข้อมูลเครดิตทุกประการ
---	--

บุคคลธรรมดา

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....

วัน/เดือน/ปี พ.ศ.เกิด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

☐ บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่

สำหรับบุคคลต่างด้าว

☐ หนังสือเดินทาง เลขที่

☐ อื่น ๆ โปรดระบุ.....เลขที่

นิติบุคคล

ข้าพเจ้า (นิติบุคคลชื่อ).....ประเภทนิติบุคคล.....

ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่/เลขที่อ้างอิงอื่น เลขที่

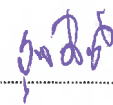
วันที่จดทะเบียน.....หมายเลขโทรศัพท์.....

โดยมี.....และ.....

เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนตามหนังสือรับรอง/ใบสำคัญการจดทะเบียน ซึ่งออกโดย.....

ความยินยอมนี้จัดทำขึ้นด้วยความสมัครใจของข้าพเจ้า และส่งให้แก่ บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) ทางโทรสารเพื่อเป็นหลักฐานว่าข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) เปิดเผยหรือให้ข้อมูลของข้าพเจ้าแก่ ธนาคารออมสิน ซึ่งเป็นสมาชิกหรือผู้ใช้บริการของบริษัท เพื่อประโยชน์ในการวิเคราะห์สินเชื่อ การออกบัตรเครดิต ตามคำขอสินเชื่อ/ขอออกบัตรเครดิตของข้าพเจ้าที่ให้กับธนาคาร/บริษัทดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งเพื่อประโยชน์ในการทบทวนสินเชื่อ ค่ออายุสัญญาสินเชื่อ/บัตรเครดิต การบริหารและป้องกันความเสี่ยงตามข้อกำหนดของธนาคารแห่งประเทศไทย และให้ถือว่าคู่ฉบับ และบรรดาสำเนา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่ทำสำเนาขึ้นจากโทรสารฉบับนี้ โดยการถ่ายสำเนา ถ่ายภาพหรือบันทึกไว้ไม่ว่าในรูปแบบใดๆ เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของข้าพเจ้าเช่นเดียวกัน

อนึ่ง ก่อนให้ความยินยอมข้าพเจ้าได้ทราบถึงวิธีการและเงื่อนไขของวิธีการให้ความยินยอมผ่านทางโทรสารซึ่งระบุไว้ด้านบนของความยินยอมนี้อย่างชัดเจนแล้ว

① 

.....พยาน

(.....)

.....

ผู้ให้ความยินยอม/ผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคลผู้ให้ความยินยอม

โปรดเขียนชื่อสกุลตัวบรรจง

โปรดเขียนชื่อสกุลตัวบรรจง

หมายเหตุ : ข้อมูลที่บริษัทเปิดเผยให้แก่สมาชิกหรือผู้ใช้บริการเป็นองค์ประกอบหนึ่งในการพิจารณาสินเชื่อของสถาบันการเงิน แต่การเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวเป็นสิทธิของเจ้าของข้อมูลที่จะให้ความยินยอมหรือไม่ก็ได้

ธนาคารออมสิน

ความยินยอมในการเปิดเผยข้อมูลทางโทรสาร

ทำที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

วิธีการให้ความยินยอมทางโทรสาร 1. ผู้ให้ความยินยอมต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนและลงลายมือชื่อ 2. ผู้ให้ความยินยอมต้องแนบเอกสารดังแนบพร้อมโทรสารด้วย บุคคลธรรมดา - สำนักบัตรประจำตัวประชาชนที่ผู้ให้ความยินยอมลงลายมือชื่อรับรอง นิติบุคคล - สำนักงานซึ่งรับรองอายุไม่เกิน 3 เดือน - สำนักบัตรประจำตัวประชาชนของกรรมการผู้มีอำนาจลงนามที่ลงลายมือชื่อรับรอง 3. ผู้ให้ความยินยอมอาจส่งโทรสารด้วยตัวเองหรือมอบหมายให้ผู้ใดเป็นผู้ส่งแทนก็ได้	เงื่อนไขในการให้ความยินยอมทางโทรสาร -การให้ความยินยอมทางโทรสารเป็น "ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์" หรือเป็น ข้อความที่ได้สร้าง ส่ง รับ เก็บรักษา หรือประมวลผลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งห้ามมิให้ผู้ให้ความยินยอมปฏิเสธความรับผิดชอบและการบังคับใช้ทางกฎหมายของข้อความใดเพียงเพราะเหตุที่ข้อความนั้นอยู่ในรูปของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ -การให้ความยินยอมทางโทรสารนี้จึงมีผลเป็นการให้ความยินยอมตามกฎหมายว่าด้วยการประกอบธุรกิจข้อมูลเครดิตทุกประการ
---	---

บุคคลธรรมดา
 ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....
 วัน/เดือน/ปี พ.ศ.เกิด.....หมายเลขโทรศัพท์.....
☐ บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
สำหรับบุคคลต่างด้าว
☐ หนังสือเดินทาง เลขที่.....
☐ อื่น ๆ โปรดระบุ.....เลขที่.....

นิติบุคคล
 ข้าพเจ้า (นิติบุคคลชื่อ).....ประเภทนิติบุคคล.....
 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่/เลขที่อ้างอิงอื่น เลขที่ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
 วันที่จดทะเบียน.....หมายเลขโทรศัพท์.....
 โดยมี.....และ.....
 เป็นผู้ที่มีอำนาจกระทำการแทนตามหนังสือรับรอง/ใบสำคัญการจดทะเบียน ซึ่งออกโดย.....

ความยินยอมนี้จัดทำขึ้นด้วยความสมัครใจของข้าพเจ้า และส่งให้แก่ บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) ทางโทรสารเพื่อเป็นหลักฐานว่าข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) เปิดเผยหรือให้ข้อมูลของข้าพเจ้าแก่ ธนาคารออมสิน ซึ่งเป็นสมาชิกหรือผู้ใช้บริการของบริษัท เพื่อประโยชน์ในการวิเคราะห์สินเชื่อ การออกบัตรเครดิต ตามคำขอสินเชื่อ/ขอออกบัตรเครดิตของข้าพเจ้าที่ไว้กับธนาคาร/บริษัทดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งเพื่อประโยชน์ในการทบทวนสินเชื่อ ต่ออายุสัญญาสินเชื่อ/บัตรเครดิต การบริหารและป้องกันความเสี่ยงตามข้อกำหนดของธนาคารแห่งประเทศไทย และให้ถือว่าคู่ฉบับ และบรรดาสำนเนา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่ทำสำเนาขึ้นจากโทรสารฉบับนี้ โดยการถ่ายสำเนา ถ่ายภาพหรือบันทึกไว้ไม่ว่าในรูปแบบใดๆ เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของข้าพเจ้าเช่นเดียวกัน

อนึ่ง ก่อนให้ความยินยอมข้าพเจ้าได้ทราบถึงวิธีการและเงื่อนไขของวิธีการให้ความยินยอมผ่านทางโทรสารซึ่งระบุไว้ด้านบนของความยินยอมนี้อย่างชัดเจนแล้ว

.....พยาน.....

 ผู้ให้ความยินยอมผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคลผู้ให้ความยินยอม.....

 โปรดเขียนชื่อสกุลตัวบรรจง.....
 โปรดเขียนชื่อสกุลตัวบรรจง.....

หมายเหตุ : ข้อมูลที่บริษัทเปิดเผยให้แก่สมาชิกหรือผู้ใช้บริการเป็นองค์ประกอบหนึ่งในการพิจารณาสินเชื่อของสถาบันการเงิน แต่การเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวเป็นสิทธิของเจ้าของข้อมูลที่จะให้ความยินยอมหรือไม่ก็ได้

แบบสัมภาษณ์สำหรับลูกค้าขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้

ก่อนพิมพ์

ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ 1

1. ข้อมูลผู้กู้

ชื่อ นายสิทธิ์ สอน เบอร์โทร 09-1234-5678 สาขา เชียงใหม่
 สันชื่อ นางสาว นงนุช เลขที่บัญชี 1234567890 ลงวันที่ 15/05/2564
 วงเงินกู้ บาท เงินต้นคงเหลือ บาท ดอกเบี้ยคงเหลือ บาท
 รวม บาท จำนวนงวดค้างชำระ งวด เป็นจำนวนเงิน บาท

2. สาเหตุการค้างชำระหนี้

2.1 ขาดรายได้
 2.2 เงินต้น
 2.3 ดอกเบี้ย

3. ประมาณการรายได้

อาชีพ พนักงานขาย

สถานที่ทำงาน บริษัท ABC จำกัด

เงินเดือน + โบนัส (คิดตาม order) หนี้สิน ค่าเช่า ค่ารถ ค่าบ้าน

รายได้	
เงินเดือน/ค่าจ้าง	<u>10,000</u> บาท
ยอดขาย/กำไร	<u>21,000</u> บาท
รายได้คู่สมรส	บาท
รายได้อื่นๆ	บาท
รวม	บาท

คงเหลือสุทธิ

ค่าใช้จ่าย	
ค่าใช้จ่ายในครอบครัว	บาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุตร	บาท
ชำระหนี้สินอื่นๆ	บาท
รายจ่ายอื่นๆ	บาท
รวม	บาท

บาท/เดือน

4. ผลการเจรจา

ขอชำระหนี้ส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด ไม่ประนอมหนี้ และส่งชำระต่อไปตามเงื่อนไขเดิม

ขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้ นัดวันที่

ขอลดเงินงวดผ่อนชำระใหม่ งวดละ

บาท ชำระดอกเบี้ย

บาท

ขอขยายระยะเวลาชำระหนี้ใหม่ ระยะเวลา

ปี (งวด)

หมายเหตุ :

ลงชื่อ

①

นายสิทธิ์ สอน

ผู้กู้

ลงชื่อ

②

นางสาว นงนุช

ผู้ร่วม

ลงชื่อ

ผู้เจรจา

(นายภรชัย ศิรินาม)

วันที่

แบบสัมภาษณ์ข้อมูลลูกหนี้ เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ (ก่อนฟ้อง)

สาขา.....

วันที่.....

ประเภทสินเชื่อ.....เลขที่บัญชี.....เงินกู้คงเหลือ.....ชำระงวดละ.....

ประเภทสินเชื่อ.....เลขที่บัญชี.....เงินกู้คงเหลือ.....ชำระงวดละ.....

ประเภทสินเชื่อ.....เลขที่บัญชี.....เงินกู้คงเหลือ.....ชำระงวดละ.....

ชื่อผู้กู้.....*นาง สักดิ์*.....*นางสาว น.*.....อายุ.....ปี

ที่อยู่.....*149/34 อ.จ. ต.ต้นหญ้า อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่*.....เบอร์โทร.....

สถานที่ทำงาน.....เบอร์โทรที่ทำงาน.....

รายละเอียด	ณ.วันอนุมัติกู้	ณ.ปัจจุบัน	ปัญหาสาเหตุหนี้ค้าง
รายได้ประจำ			
รายได้อื่น ๆ.....			
รายได้อื่น ๆ.....			
รวม			
ค่าใช้จ่ายในการดำรงชีพ			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ).....			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ).....			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ).....			
รวม			
คงเหลือ			
เงินงวดธนาคารออมสิน			
คงเหลือหลังหักเงินงวด			
DSCR			
รายละเอียดหลักประกัน			
ราคาประเมินหลักประกัน			
วันที่ประเมินหลักประกัน			

เงื่อนไขใหม่ที่ขอครั้งนี้ (ขอลดเงินงวด เหลือเดือนละเท่าไร) ตามความสามารถที่ได้เจรจา

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....*พรวิไล*.....ลูกหนี้

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....พนักงาน

แบบแสดงความจำนงขอผ่อนผันการชำระหนี้

วันที่

เรื่อง ขอผ่อนผันการชำระหนี้

เรียน ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

ตามที่ข้าพเจ้า (ผู้กู้) อายุ ปี บัตรประจำตัว
ประชาชนเลขที่ อยู่บ้านเลขที่ หมู่ ถนน.....
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด.....
ได้กู้เงินไว้กับธนาคารออมสินสาขา มีความประสงค์ขอให้ธนาคาร ฯ ผ่อนผันการชำระหนี้ ดังนี้

1. ข้าพเจ้ายอมรับว่าเป็นหนี้ต่อธนาคารออมสิน โดยมีหนี้ที่จะต้องชำระคืนแก่ธนาคาร ณ วันที่ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น บาท (.....)

1.1 เงินกู้สินเชื่อประเภท ตามสัญญาฉบับลงวันที่
 วงเงินกู้ บาท ณ วันที่ มียอดหนี้ค้างชำระเป็นเงินต้นคงเหลือ
 บาท ดอกเบี้ยค้าง บาท รวมเป็นเงิน บาท
 (.....) และ

1.2 เงินกู้สินเชื่อบริษัท ตามสัญญาฉบับวันที่
 วงเงินกู้ บาท ณ วันที่ มียอดหนี้ค้างชำระเป็นเงินต้นคงเหลือ
 บาท ดอกเบี้ยค้าง บาท รวมเป็นเงิน บาท
 (.....)

2. ข้าพเจ้าตกลงยินยอมชำระหนี้ให้ธนาคาร ตามข้อ 1. โดยมีเงื่อนไขดังนี้

✓ 2004

3. ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดำเนินคดี ค่าเบี้ยประกันภัยค้างจ่าย และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี) เป็นจำนวนเงิน บาท

4. หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใดของหนังสือนี้ ให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้ธนาคารบังคับยึดดอกเบี้ยในอัตราผิดนัดตามที่ธนาคารประกาศกำหนด และให้ฟ้องร้องบังคับคดีได้ทันที

ในการนี้ ขอให้ธนาคาร ฯ ดำเนินการดังกล่าวข้างต้น ข้าพเจ้ายอมผูกพันปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเงื่อนไข หรือหลักเกณฑ์ที่ธนาคาร ฯ กำหนดให้ต้องปฏิบัติทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และให้ความอนุเคราะห์แก่ข้าพเจ้าตามสมควร

ลงชื่อ (ผู้กู้)
(.....)

ลงชื่อ (ผู้ค้ำประกัน/จำนอง/จำนำ)
(.....)



เอกสารแนบ 11

04-12-51

สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้

ทำที่ ธนาคารออมสิน.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย.....ผู้มีอำนาจกระทำการแทน
สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 ซึ่งต่อไป
ในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” ฝ่ายหนึ่ง กับ

(1) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

(2) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

(3) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้จะเรียกว่า “ลูกหนี้” และผู้จ้างเอง ผู้จําหน่าย ผู้ให้หลักประกัน และ/หรือผู้ค้ำประกัน
(ถ้ามี) อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทุกฝ่ายตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับนี้ขึ้น โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ลูกหนี้ยอมรับว่า ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ลูกหนี้เป็นหนี้
ธนาคารดังนี้

1.1 ภาระหนี้ตามสัญญากู้เงิน ดังนี้

(1) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ(ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

1 พฤศจิกายน

(2) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

(3) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

รวมภาระหนี้ตามสัญญา ทุกฉบับที่กล่าวข้างต้น เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท
(.....) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
(.....)

1.2 ภาระหนี้ค่าใช้จ่ายอื่นๆ จำนวน..... บาท (.....)

รวมยอดหนี้ตาม 1.1-1.2 เป็นเงินจำนวน.....บาท
(.....)

ข้อ 2. เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของลูกหนี้ตามข้อ 1. ลูกหนี้ได้จัดให้มีหลักประกันเพิ่มเติม
นอกเหนือจากหลักประกันเดิมดังนี้

- (1) จำนวนที่ดินโฉนด เลขที่.....ตำบล.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ตารางวา กรรมสิทธิ์ของ.....
(2) ผู้ค้ำประกัน.....
(3) อื่น ๆ

ทั้งนี้ ลูกหนี้จะดำเนินการดังกล่าวข้างต้นให้แล้วเสร็จภายในวันที่.....
กรณีที่ลูกหนี้ไม่สามารถดำเนินการได้ภายในกำหนดถือว่าลูกหนี้ผิดสัญญาและธนาคารมีสิทธิดำเนินการตาม
ข้อ 5. ได้ทันที

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้ตามมูลหนี้ที่กล่าวใน ข้อ 1. โดยมีรายละเอียดตาม
เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และตกลงให้เอกสารแนบดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้
ด้วย

ข้อ 4. หากลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ลูกหนี้ตกลงให้ถือว่าผิดนัด
ทั้งหมด และลูกหนี้ตกลงให้ธนาคารคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามประกาศของ

/ 

.....¹ แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตาม ข้อ 3. นับแต่วันที่ผิคนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ดังกล่าว
ให้ธนาคารเสร็จสิ้น

หากภายหลังวันทำสัญญาฉบับนี้ ธนาคารได้ออกประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยประเภทที่เรียก
เก็บตามสัญญานี้ขึ้นใหม่และเป็นอัตราสูงกว่าอัตราที่กำหนดในสัญญานี้ไม่ว่าครั้งใดคราวใด ทั้งอัตราดอกเบี้ยปกติ
ตามข้อ 3. หรืออัตราดอกเบี้ยสูงสุดในการปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ธนาคารปรับอัตรา
ดอกเบี้ยได้ตามที่เพิ่มขึ้นใหม่ได้ทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวให้ลูกหนี้ทราบ

ข้อ 5. หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด และ/หรือผิดนัดชำระเงินจำนวนหนึ่งจำนวนใด และ/
หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดตามสัญญาฉบับนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าลูกหนี้เป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดที่มีอยู่กับ
ธนาคาร ยินยอมให้ธนาคารยกเลิกข้อตกลงทั้งหมด และลูกหนี้ยินยอมรับผิดในเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระตาม
ข้อ 1. และยินยอมให้ธนาคารฟ้องร้องดำเนินคดี หรือบังคับคดีตามกฎหมายหนี้ในข้อ 1. ดังกล่าวได้ ทั้งให้นำเงินที่ผ่อน
ชำระมาแล้ว ไปจัดสรรชำระหนี้ใหม่ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 6. ลูกหนี้และธนาคารตกลงให้ถือว่าสัญญาฉบับนี้เป็นเพียงสัญญาข้อตกลงรับสภาพหนี้ และ/หรือ
ผ่อนชำระหนี้เท่านั้นไม่ใช่สัญญาแปลงหนี้ใหม่ หรือสัญญาประนีประนอมยอมความหรือสัญญาอื่นใด

ข้อ 7. หากธนาคารยินยอมผ่อนเวลาการผิดนัดชำระหนี้งวดใดหรือคราวใด ให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลา
หรือผ่อนผันเฉพาะงวดนั้นหรือคราวนั้นเท่านั้น ลูกหนี้จะยกขึ้นกล่าวอ้างหรือถือเป็นเหตุต้องผ่อนเวลา
หรือผ่อนผันสำหรับงวดอื่น ๆ หรือคราวอื่น ๆ ด้วยหาได้ไม่

ข้อ 8. ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนอง ตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่
.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนำ ตามสัญญาจำนำ ฉบับลงวันที่
.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ให้หลักประกัน ตามสัญญาหลักประกัน
ทางธุรกิจ ฉบับลงวันที่.....

และข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ค้ำประกัน ตามสัญญาค้ำประกัน ฉบับลง
วันที่.....

ได้รับทราบถึงภาระหนี้และความรับผิดชอบของลูกหนี้ตามที่กล่าวข้างต้นทุกประการ และยินยอมให้
ทรัพย์สินจำนอง ทรัพย์สินจำนำทรัพย์สินหลักประกัน และภาระค้ำประกัน เป็นประกันหนี้ของลูกหนี้ที่มีต่อธนาคารทุก
ประการ



¹ระบุคำว่า "ธนาคาร" หรือ "กระทรวงการคลัง" ตามข้อเท็จจริง

ข้อ 9. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของธนาคารที่ส่งไปยังสถานที่ติดต่อที่ระบุว่าเป็นที่อยู่ของลูกหนี้ข้างต้น หรือสถานที่ติดต่ออื่นที่ลูกหนี้ได้แจ้งไว้กับธนาคาร หรือสถานที่ติดต่อที่ลูกหนี้แจ้งเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้ายแล้ว โดยส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไปรษณีย์ลงทะเบียนและไม่ว่าจะมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม หรือส่งไม่ได้เพราะลูกหนี้อยู่สถานที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้ธนาคารทราบ หรือสถานที่อยู่ที่ให้ไว้ค้นหาไม่พบ ทุก ๆ กรณีที่กล่าวนี้ ลูกหนี้ยอมให้ถือว่าหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวนั้นส่งให้ลูกหนี้โดยชอบแล้ว

ธนาคาร ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และผู้ค้ำประกัน ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการลดจำนวนเงินดอกเบี้ยค้างชำระ

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อมีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) ให้ธนาคารในวันทำสัญญาฉบับนี้ และธนาคารตกลงลดดอกเบี้ยส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ให้ลูกหนี้

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย.....¹เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย.....ภายใน.....โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่าบาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

Q4-12-51

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ผู้จ้างเอง ผู้จำหน่าย ผู้ค้าประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการขยายระยะเวลาชำระหนี้

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ชำระดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวนเงิน.....บาท (.....) โดยปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา.....ปีเดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย.....เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่..... หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคารเฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่..... โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3. หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

5/12/51

04-12-51

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการชำระดอกเบี้ยปกติ

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ปลอดชำระหนี้ ดังนี้

2.1 ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

2.2 ปลอดชำระเงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ในระหว่างระยะเวลาปลอดชำระเงินต้น ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยของเงินต้นตามข้อ 2.2 ในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย.....เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยชำระเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นตามข้อนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยดังกล่าวให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระหนี้ตามกรณีในข้อ 2. (ถ้ามี) แล้วลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

4.1 เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยตาม ข้อ 3. เป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

4.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคาร เฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....โดยชำระพร้อมกับชำระเงินงวดตาม ข้อ 4.1 หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไป
จัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่

ราย

วันที่

วิธีการผ่อนชำระแบบเงินงวดไม่เท่ากัน

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ มีกำหนด ปี เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ดอกเบี้ยค้างชำระเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงชำระให้ธนาคารเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ในวันทำสัญญาฉบับนี้ และขอให้ธนาคารลดดอกเบี้ยค้างชำระส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) และ / หรือ ขอให้ธนาคารยินยอมให้ลูกหนี้ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา ปี เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

3.1 เงินต้นเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยของเงินต้น ในอัตราดอกเบี้ย ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย เท่ากับร้อยละ ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย ภายใน กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ดังนี้

- (1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (5) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจน

ครบถ้วน

3.2 เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคาร เฉลี่ยเป็นงวดราย ภายใน กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่ และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3.1 ดังนี้

- (1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)
- (4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

— 52 —

(5) งวดที่ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจน

ครบถ้วน

ข้อ 4. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำ
เงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....*ประสิทธิ์*.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการผ่อนชำระแบบเงินงวดไม่เท่ากัน กรณีชำระดอกเบี้ยปกติบางส่วน

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ปลอดชำระหนี้ ดังนี้

2.1 ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท(.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

2.2 ปลอดชำระเงินต้น จำนวนเงิน.....บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ในระหว่างระยะเวลาปลอดชำระเงินต้น ลูกหนี้ตกลง ดังนี้

3.1 ชำระดอกเบี้ยของเงินต้นในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย.....เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี เป็นงวดราย.....ภายใน.....โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....

3.2 ดอกเบี้ยในส่วนที่ชำระไม่ครบของแต่ละงวดตาม ข้อ 3.1 ให้ธนาคารคำนวณสะสมไว้รวมกับดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2.1

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระหนี้ตามกรณีในข้อ 2 (ถ้ามี) แล้ว ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

4.1 เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยตาม ข้อ 3.1ชำระเป็นงวดราย.....ภายใน.....ตามระยะเวลาชำระหนี้คงเหลือนับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดปลอดชำระหนี้ กำหนดให้ชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....ดังนี้

(1) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(2) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(3) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(4) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(5) งวดที่.....ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

— ๕๖๖

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

4.2 ดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2.1 และ ข้อ 3.2 (ถ้ามี) ชำระให้ธนาคารโดยเฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน.....กำหนดให้ชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตามข้อ 4.1 ดังนี้

- (1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (5) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

04-12-51

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการชำระหนี้ปิดบัญชี

- ข้อ 1. ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร เป็นจำนวนเงิน.....บาท
(.....) ดังนี้

1.1 เงินต้นจำนวน.....บาท (.....)

1.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

1.3 ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ได้แก่.....

จำนวน.....บาท (.....)

ข้อ 2. หนี้ส่วนที่เหลือจากการชำระหนี้ ธนาคารตกลงปลดหนี้จำนวน.....บาท
(.....) ให้แก่ลูกหนี้ดังนี้

2.1 เงินต้นจำนวน.....บาท (.....)

2.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

2.3 ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ได้แก่.....

จำนวน.....บาท (.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

Q4-12-51

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

แบบสัมภาษณ์สำหรับลูกค้าขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้
ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ 1

ก่อนพิจารณา

1. ข้อมูลผู้กู้

ชื่อ นาย สก๊อต นามหา เบอร์โทร 081-033 1021 สาขา สภพจก ลีทอง
 สันเชื้อ _____ เลขที่บัญชี _____ ลงวันที่ _____
 วงเงินกู้ บาท เงินค้ำคงเหลือ บาท ดอกเบี้ยคงเหลือ _____ บาท
 รวม บาท จำนวนงวดค้างชำระ งวด เป็นจำนวนเงิน _____ บาท

2. สาเหตุการค้างชำระหนี้

2.1 ขอขยายสินค้ำคงเหลือ

2.2 _____

2.3 _____

3. ประมาณการรายได้

อาชีพ นายช่างยนต์ + ช่างยนต์ (ค้ำประกัน order) / นายช่างยนต์ ตัว 3,000 บาท
 สถานที่ทำงาน บริษัท ตัว 3,000 บาท

รายได้	
เงินเดือน/ค่าจ้าง	<u>10,000</u> บาท
ยอดขาย/กำไร	บาท
รายได้คู่สมรส	<u>21,000</u> บาท
รายได้อื่นๆ	บาท
รวม	บาท

ค่าใช้จ่าย	
ค่าใช้จ่ายในครอบครัว	บาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุตร	บาท
ชำระหนี้สินอื่นๆ	บาท
รายจ่ายอื่นๆ	บาท
รวม	บาท

คงเหลือสุทธิ

บาท/เดือน

4. ผลการเจรจา

ขอชำระหนี้ส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด ไม่ประนอมหนี้ และส่งชำระต่อไปตามเงื่อนไขเดิม

ขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้ นับวันที่

ขอลดเงินงวดผ่อนชำระใหม่ งวดละ

บาท ชำระดอกเบี้ยพัก

บาท

ขอขยายระยะเวลาชำระหนี้ใหม่ ระยะเวลา

ปี (งวด)

หมายเหตุ :

ลงชื่อ

ผู้กู้

ลงชื่อ

ผู้ร่วม

ลงชื่อ

ผู้เจรจา

วันที่

นายสมรชัย สิรินาม

แบบสัมภาษณ์ข้อมูลลูกหนี้ เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ (ก่อนฟ้อง)

สาขา.....

วันที่ _____

ประเภทสินค้า.....เลขที่บัญชี.....เงินกู้คงเหลือ.....ชำระงวดละ.....

ประเภทสินค้า เลขที่บัญชี เงินกู้คงเหลือ ชำระงวดละ

ประเภทสินค้า.....เลขที่บัญชี.....เงินกู้คงเหลือ.....ชำระงวดละ.....

ชื่อผู้ทำ.....อายุ.....ปี

ที่อยู่..... 109/34 ต.จ. ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี เบอร์โทร.....

สถานที่ทำงาน..... เบอร์โทรที่ทำงาน.....

รายละเอียด	ณ.วันอนุมัติ	ณ.ปัจจุบัน	ปัญหาสาเหตุนี้ค้าง
รายได้ประจำ			
รายได้อื่น ๆ.....			
รายได้อื่น ๆ			
รวม			
ค่าใช้จ่ายในการดำรงชีพ			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ).....			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ).....			
ชำระหนี้อื่น (ระบุ).....			
รวม			
คงเหลือ			
เงินงวดธนาคารออมสิน			
คงเหลือหลังหักเงินงวด			
DSCR			
รายละเอียดหลักประกัน			
ราคาประเมินหลักประกัน			
วันที่ประเมินหลักประกัน			

เงื่อนไขใหม่ที่ขอครั้งนี้ (ขอลดเงินงวด เหลือเดือนละเท่าไร? ตามความสามารถที่ได้เจรจา

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 104

ลงชื่อ.....ลูกหนี้ ลงชื่อ.....พนักงาน

แบบแสดงความจำนงขอผ่อนผันการชำระหนี้

วันที่

เรื่อง ขอผ่อนผันการชำระหนี้

เรียน ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

ตามที่ข้าพเจ้า (ผู้กู้) อายุ ปี บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ อยู่บ้านเลขที่ หมู่ ถนน..... ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด..... ได้กู้เงินไว้กับธนาคารออมสินสาขา มีความประสงค์ขอให้ธนาคาร ฯ ผ่อนผันการชำระหนี้ ดังนี้

1. ข้าพเจ้ายอมรับว่าเป็นหนี้ต่อธนาคารออมสิน โดยมีหนี้ที่จะต้องชำระคืนแก่ธนาคาร ณ วันที่ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น บาท (.....)

1.1 เงินกู้สินเชื่อประเภท ตามสัญญาฉบับลงวันที่
วงเงินกู้ บาท ณ วันที่ มียอดหนี้ค้างชำระเป็นเงินต้นคงเหลือ
..... บาท ดอกเบี้ยค้าง บาท รวมเป็นเงิน บาท
(.....) และ

1.2 เงินกู้สินเชื่อประเภท ตามสัญญาฉบับลงวันที่
วงเงินกู้ บาท ณ วันที่ มียอดหนี้ค้างชำระเป็นเงินต้นคงเหลือ
..... บาท ดอกเบี้ยค้าง บาท รวมเป็นเงิน บาท
(.....)

3. ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดำเนินคดี ค่าเบี้ยประกันภัยค้างจ่าย และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี) เป็นจำนวนเงิน บาท

4. หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใดของหนังสือนี้ ให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้ธนาคารบังคับคิดดอกเบี้ยในอัตราผิดนัดตามที่ธนาคารประกาศกำหนด และให้ฟ้องร้องบังคับคดีได้ทันที

ในการนี้ ขอให้ธนาคาร ฯ ดำเนินการดังกล่าวข้างต้น ข้าพเจ้ายอมผูกพันปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเงื่อนไข หรือหลักเกณฑ์ที่ธนาคาร ฯ กำหนดให้ต้องปฏิบัติทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และให้ความอนุเคราะห์แก่ข้าพเจ้าตามสมควร

ลงชื่อ (ผู้กู้)
(.....)

ลงชื่อ (ผู้ค้ำประกัน/จำนอง/จำนำ)
(.....)



เอกสารแนบ 11

04-12-51

สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้

ทำที่ ธนาคารออมสิน.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สัญญานี้ทำขึ้นระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดย.....ผู้มีอำนาจกระทำการแทน
สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 ซึ่งต่อไป
ในสัญญานี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” ฝ่ายหนึ่ง กับ

(1) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

(2) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

(3) ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ลูกหนี้” และผู้จ้าง ผู้จําหน่าย ผู้ให้หลักประกัน และ/หรือผู้ค้ำประกัน
(ถ้ามี) อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทุกฝ่ายตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับนี้ขึ้น โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ลูกหนี้ยอมรับว่า ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ลูกหนี้เป็นหนี้
ธนาคารดังนี้

1.1 ภาระหนี้ตามสัญญาเงิน ดังนี้

(1) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ(ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

(2) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท (.....)

(3) ตามสัญญา.....ฉบับลงวันที่.....และหรือบันทึก
ต่อท้ายสัญญาดังกล่าวทุกฉบับ (ถ้ามี) มียอดหนี้เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

รวมภาระหนี้ตามสัญญา ทุกฉบับที่กล่าวข้างต้น เป็นเงินต้น จำนวน.....บาท
(.....) ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท
(.....) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
(.....)

1.2 ภาระหนี้ค่าใช้จ่ายอื่นๆ จำนวน.....บาท (.....)

รวมยอดหนี้ตาม 1.1-1.2 เป็นเงินจำนวน.....บาท
(.....)

ข้อ 2. เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของลูกหนี้ตามข้อ 1. ลูกหนี้ได้จัดให้มีหลักประกันเพิ่มเติม
นอกเหนือจากหลักประกันเดิมดังนี้

(1) จำนวนที่ดินโฉนด เลขที่.....ตำบล.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ตารางวา กรรมสิทธิ์ของ.....

(2) ผู้ค้ำประกัน.....

(3) อื่น ๆ

ทั้งนี้ ลูกหนี้จะดำเนินการดังกล่าวข้างต้นให้แล้วเสร็จภายในวันที่.....
กรณีที่ลูกหนี้ไม่สามารถดำเนินการได้ภายในกำหนดถือว่าลูกหนี้ผิดสัญญาและธนาคารมีสิทธิดำเนินการตาม
ข้อ 5. ได้ทันที

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้ตามมูลหนี้ที่กล่าวใน ข้อ 1. โดยมีรายละเอียดตาม
เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และตกลงให้เอกสารแนบดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานับนี้
ด้วย

ข้อ 4. หากลูกหนี้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ลูกหนี้ตกลงให้ถือว่าผิดนัด
ทั้งหมด และลูกหนี้ตกลงให้ธนาคารคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามประกาศของ

✓ รุทศ

.....¹ แทนอัตราดอกเบี้ยปกติตาม ข้อ 3. นับแต่วันที่ผิติดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ดังกล่าว
ให้ธนาคารเสร็จสิ้น

หากภายหลังวันทำสัญญาฉบับนี้ ธนาคารได้ออกประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยประเภทที่เรียก
เก็บตามสัญญานี้ขึ้นใหม่และเป็นอัตราสูงกว่าอัตราที่กำหนดในสัญญานี้ไม่ว่าครั้งใดคราวใด ทั้งอัตราดอกเบี้ยปกติ
ตามข้อ 3. หรืออัตราดอกเบี้ยสูงสุดในการปฏิบัติผิดเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ธนาคารปรับอัตรา
ดอกเบี้ยได้ตามที่เพิ่มขึ้นใหม่ได้ทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวให้ลูกหนี้ทราบ

ข้อ 5. หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด และ/หรือผิดนัดชำระเงินจำนวนหนึ่งจำนวนใด และ/
หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดตามสัญญาฉบับนี้ ลูกหนี้ยินยอมให้ถือว่าลูกหนี้เป็นผู้ผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดที่มีอยู่กับ
ธนาคาร ยินยอมให้ธนาคารยกเลิกข้อตกลงทั้งหมด และลูกหนี้ยินยอมรับผิดชอบในเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระตาม
ข้อ 1. และยินยอมให้ธนาคารฟ้องร้องดำเนินคดี หรือบังคับคดีตามกฎหมายนี้ในข้อ 1. ดังกล่าวได้ ทั้งให้นำเงินที่ผ่อน
ชำระมาแล้ว ไปจัดสรรชำระหนี้ใหม่ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ข้อ 6. ลูกหนี้และธนาคารตกลงให้ถือว่าสัญญาฉบับนี้เป็นเพียงสัญญาข้อตกลงรับสภาพหนี้ และ/หรือ
ผ่อนชำระหนี้เท่านั้นไม่ใช่สัญญาแปลงหนี้ใหม่ หรือสัญญาประนีประนอมยอมความหรือสัญญาอื่นใด

ข้อ 7. หากธนาคารยินยอมผ่อนเวลาการผิดนัดชำระหนี้งวดใดหรือคราวใด ให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลา
หรือผ่อนผันเฉพาะงวดนั้นหรือคราวนั้นเท่านั้น ลูกหนี้จะยกขึ้นกล่าวอ้างหรือถือเป็นเหตุต้องผ่อนเวลา
หรือผ่อนผันสำหรับงวดอื่น ๆ หรือคราวอื่น ๆ ด้วยหาได้ไม่

ข้อ 8. ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนอง ตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่
.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้จำนำ ตามสัญญาจำนำ ฉบับลงวันที่
.....

ข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ให้หลักประกัน ตามสัญญาหลักประกัน
ทางธุรกิจ ฉบับลงวันที่.....

และข้าพเจ้า.....ในฐานะผู้ค้ำประกัน ตามสัญญาค้ำประกัน ฉบับลง
วันที่.....

ได้รับทราบถึงภาระหนี้และความรับผิดชอบของลูกหนี้ตามที่กล่าวข้างต้นทุกประการ และยินยอมให้
ทรัพย์สินจำนอง ทรัพย์สินจำนำทรัพย์สินหลักประกัน และภาระค้ำประกัน เป็นประกันหนี้ของลูกหนี้ที่มีต่อธนาคารทุก
ประการ

— อาวอด

¹ ระบุว่า "ธนาคาร" หรือ "กระทรวงการคลัง" ตามข้อเท็จจริง

ข้อ 9. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของธนาคารที่ส่งไปยังสถานที่ติดต่อที่ระบุว่าเป็นที่อยู่ของลูกหนี้ข้างต้น หรือสถานที่ติดต่ออื่นที่ลูกหนี้ได้แจ้งไว้กับธนาคาร หรือสถานที่ติดต่อที่ลูกหนี้แจ้งเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้ายแล้ว โดยส่งเองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียนและไม่ว่าจะมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม หรือส่งไม่ได้เพราะลูกหนี้อยู่สถานที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้ธนาคารทราบ หรือสถานที่อยู่ทำให้ไต่ค้นหาไม่พบ ทุก ๆ กรณีที่กล่าวนี้ ลูกหนี้ยอมให้ถือว่าหนังสือติดต่อ ทวงถามหนี้ จดหมาย คำบอกกล่าวนั้นส่งให้ลูกหนี้โดยชอบแล้ว

ธนาคาร ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ให้หลักประกัน และผู้ค้ำประกัน ได้อ่านและเข้าใจข้อความตามสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

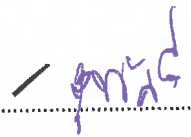
วิธีการลดจำนวนเงินดอกเบี้ยค้างชำระ

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อมีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) ให้ธนาคารในวันทำสัญญาฉบับนี้ และธนาคารตกลงลดดอกเบี้ยส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ให้ลูกหนี้

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย.....¹เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย.....ภายใน.....โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่าบาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ..........ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

Q4-12-51

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการขยายระยะเวลาชำระหนี้

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ชำระดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวนเงิน.....บาท (.....) โดยปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา.....ปีเดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย.....¹ เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่..... หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคารเฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่..... โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3. หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

— ๕๖๓๘

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

04-12-51

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....*Arong*.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการชำระดอกเบี้ยปกติ

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ปลอดชำระหนี้ ดังนี้

2.1 ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

2.2 ปลอดชำระเงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ในระหว่างระยะเวลาปลอดชำระเงินต้น ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยของเงินต้นตามข้อ 2.2 ในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้อัตราดอกเบี้ย.....¹เท่ากับร้อยละ..... ต่อปี โดยชำระเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่..... หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นตามข้อนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระดอกเบี้ยดังกล่าวให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระหนี้ตามกรณีในข้อ 2. (ถ้ามี) แล้วลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

4.1 เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยตาม ข้อ 3. เป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

4.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคาร เฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน..... โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....โดยชำระพร้อมกับชำระเงินงวดตาม ข้อ 4.1 หากงวดสุดท้ายมีดอกเบี้ยค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

— จุติ ๒

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไป
จัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่

ราย

วันที่

วิธีการผ่อนชำระแบบเงินงวดไม่เท่ากัน

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อมีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ดอกเบี้ยค้างชำระเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงชำระให้ธนาคารเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ในวันทำสัญญาฉบับนี้ และขอให้ธนาคารลดดอกเบี้ยค้างชำระส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) และ / หรือ ขอให้ธนาคารยินยอมให้ลูกหนี้ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระเป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

3.1 เงินต้นเป็นจำนวนเงิน บาท (.....) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยของเงินต้น ในอัตราดอกเบี้ยต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย¹เท่ากับร้อยละต่อปี โดยลูกหนี้ตกลงชำระเป็นงวดราย.....ภายใน.....กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....ดังนี้

(1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

(5) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า บาท (.....)

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

3.2 เมื่อครบกำหนดปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2. (ถ้ามี) ลูกหนี้ตกลงผ่อนชำระให้แก่ธนาคาร เฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน.....กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตาม ข้อ 3.1 ดังนี้

(1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

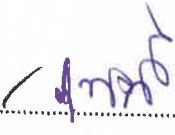
— *ลูกหนี้*

(5) งวดที่ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจน

ครบถ้วน

ข้อ 4. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ..........ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

04-12-51

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการผ่อนชำระแบบเงินงวดไม่เท่ากัน กรณีชำระดอกเบี้ยปกติบางส่วน

ข้อ 1. ระยะเวลาชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อ..... มีกำหนด.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้เป็นต้นไป

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้ลูกหนี้ปลอดชำระหนี้ ดังนี้

2.1 ปลอดชำระดอกเบี้ยค้างชำระจำนวนเงิน.....บาท(.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

2.2 ปลอดชำระเงินต้น จำนวนเงิน..... บาท (.....) เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. ในระหว่างระยะเวลาปลอดชำระเงินต้น ลูกหนี้ตกลง ดังนี้

3.1 ชำระดอกเบี้ยของเงินต้นในอัตราดอกเบี้ย.....ต่อปี ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย.....¹เท่ากับร้อยละ.....ต่อปี เป็นงวดราย.....ภายใน.....โดยชำระงวดละไม่น้อยกว่า.....บาท (.....) กำหนดชำระงวดแรกภายในวันที่.....

3.2 ดอกเบี้ยในส่วนที่ชำระไม่ครบของแต่ละงวดตาม ข้อ 3.1 ให้ธนาคารคำนวณสะสมไว้รวมกับดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2.1

ข้อ 4. เมื่อครบกำหนดปลอดชำระหนี้ตามกรณีในข้อ 2 (ถ้ามี) แล้ว ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ ดังนี้

4.1 เงินต้นจำนวนเงิน.....บาท (.....) พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยตาม ข้อ 3.1ชำระเป็นงวดราย.....ภายใน.....ตามระยะเวลาชำระหนี้คงเหลือนับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดปลอดชำระหนี้ กำหนดให้ชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....ดังนี้

(1) งวดที่..... ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(2) งวดที่..... ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(3) งวดที่..... ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(4) งวดที่..... ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

(5) งวดที่..... ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

¹ ระบุอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง MLR MOR MRR ตามข้อเท็จจริง

๑๓๖

ทั้งนี้ หากงวดสุดท้ายมีหนี้ค้างชำระอยู่เท่าใด ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้ธนาคารทั้งหมดจนครบถ้วน

4.2 ดอกเบี้ยค้างชำระตาม ข้อ 2.1 และ ข้อ 3.2 (ถ้ามี) ชำระให้ธนาคารโดยเฉลี่ยเป็นงวดราย.....ภายใน.....กำหนดให้ชำระงวดแรกภายในวันที่.....และชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่.....โดยชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดตามข้อ 4.1 ดังนี้

- (1) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (2) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (3) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (4) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)
- (5) งวดที่ ชำระไม่น้อยกว่า.....บาท (.....)

ข้อ 5. กรณีชำระเงินเกินกว่าเงินงวดที่กำหนด ลูกหนี้ตกลงให้เป็นดุลพินิจของธนาคารในการนำเงินดังกล่าวไปจัดสรรชำระหนี้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช้ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ลงลายมือชื่อกำกับ

เอกสารแนบท้ายสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับลงวันที่.....

ราย.....

วันที่.....

วิธีการชำระหนี้ปิดบัญชี

ข้อ 1. ลูกหนี้ตกลงชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร เป็นจำนวนเงิน.....บาท
(.....) ดังนี้

1.1 เงินต้นจำนวน.....บาท (.....)

1.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

1.3 ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ได้แก่.....

จำนวน.....บาท (.....)

ข้อ 2. หนี้ส่วนที่เหลือจากการชำระหนี้ ธนาคารตกลงปลดหนี้จำนวน.....บาท
(.....) ให้แก่ลูกหนี้ดังนี้

2.1 เงินต้นจำนวน.....บาท (.....)

2.2 ดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน.....บาท (.....)

2.3 ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ได้แก่.....

จำนวน.....บาท (.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ลูกหนี้
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนอง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้จำนำ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ให้หลักประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....ธนาคารออมสิน
(.....)

04-12-51

หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมข้อความที่สำคัญและจำเป็นได้ หรือขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ โดยให้ลูกหนี้ ผู้จำนอง ผู้จำนำ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)
ลงลายมือชื่อกำกับ

แบบสัมภาษณ์สำหรับลูกค้าขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้
ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ 1

ก่อนพิจารณา

1. ข้อมูลผู้กู้

ชื่อ ทงสิทธิ์ น้อย เบอร์โทร 081-033 1081 สาขา ลำปาง/เขตเทศบาล
 สิ้นชื่อ นางสาว เลขที่บัญชี ลงวันที่
 วงเงินกู้ บาท เงินค้ำคงเหลือ บาท ดอกเบี้ยคงเหลือ บาท
 รวม บาท จำนวนงวดค้างชำระ งวด เป็นจำนวนเงิน บาท

2. สาเหตุการค้างชำระหนี้

2.1 ขาดเงินค้ำคงเหลือ

2.2

2.3

3. ประมาณการรายได้

อาชีพ ทนาย + รับจ้าง (พิทักษ์ Order) ทุน ตั้ง 3,000 บาท
 สถานที่ทำงาน รับจ้าง ตั้ง 3,000 บาท

รายได้	
เงินเดือน/ค่าจ้าง	<u>6,000</u> บาท
ยอดขาย/กำไร	บาท
รายได้ผู้สมรส	<u>9,000</u> บาท
รายได้อื่นๆ	บาท
รวม	บาท

ค่าใช้จ่าย	
ค่าใช้จ่ายในครอบครัว	บาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุตร	บาท
ชำระหนี้สินอื่นๆ	บาท
รายจ่ายอื่นๆ	บาท
รวม	บาท

คงเหลือสุทธิ

บาท/เดือน

4. ผลการเจรจา

ขอชำระหนี้ส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด ไม่ประนอมหนี้ และส่งชำระต่อไปตามเงื่อนไขเดิม

ขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้ นิตวันที่

ขอลดเงินงวดผ่อนชำระใหม่ งวดละ

บาท ชำระดอกเบี้ยพัก

บาท

ขอขยายระยะเวลาชำระหนี้ใหม่ ระยะเวลา

ปี (งวด)

หมายเหตุ :

ลงชื่อ

ผู้กู้

ลงชื่อ

ผู้ร่วม

ลงชื่อ

ผู้เจรจา

(นายภรชัย ศิรินาม)

วันที่



แบบคำขอกู้เงินเชื่อบคคล

วันที่ / /

ราชบัณฑิตยสถาน

☐ ผู้ขอหลัก ☐ ผู้ขอร่วม คนที่

ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว) อริพร นามสกุล บุตสีน ความสัมพันธ์กับผู้ขอหลัก ภรรยา

ประเภทสินเชื่อที่ต้องการขอ	วงเงินขอ (บาท)	ระยะเวลา (ปี)	วิธีการผ่อนชำระ
☒ เติบโต			☐ ชำระด้วยตนเอง
☐ สุวีดิการ ☐ LT ☐ OD			☐ หน่วยงานต้นสังกัด
☐ ไททอง ☐ LT ☐ OD			☐ หักเงินเดือนชำระหนี้
☐ สุทธิทองแก้ว ☐ LT ☐ OD			☒ หักจากบัญชีเงินฝากธนาคารออมสิน
☐ โครงการธนาคารประชาชน (ขอู้ครั้งที่ <u> </u>)			☐ กลุ่มรวบรวมนำส่ง
☐ เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต			
☐ สมาชิกองค์กรชุมชน (รายบุคคล/โฮมสเตย์)			
☐ อื่น ๆ			

วัตถุประสงค์การกู้

☐ เพื่อซื้อที่อยู่อาศัย (บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ ห้องชุด)

ชื่อโครงการ/หมู่บ้าน ราคาตามสัญญาจะซื้อขาย บาท เงินดาวน์/เงินมัดจำ บาท

☐ เพื่อซื้อที่ดินและปลูกสร้างที่อยู่อาศัย ☐ ซื้อที่ดินเพื่อเตรียมปลูกสร้าง ☐ เพื่อปลูกสร้างที่อยู่อาศัย ☐ เพื่อปรับปรุง/ต่อเติม/ซ่อมแซม ☐ เพื่อถนอมเงินออม

☐ เพื่ออุปโภคบริโภค ☐ เพื่อลงทุนในธุรกิจ ☐ เพื่อชำระหนี้สิน ☐ อื่นๆ

ระยะเวลาในการเป็นลูกหนี้ธนาคารออมสิน 6 ปี เดือน จำนวนบุตรทั้งหมด 1 คน บุตรทำงานแล้ว คน

ประเภทที่อยู่อาศัย ☒ บ้านเดี่ยว ☐ บ้านแฝด ☐ ทาวน์เฮาส์ ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ห้องชุด ☐ แฟลต/อพาร์ทเมนต์ ☐ บ้านเช่า/ห้องเช่า

☐ อื่นๆ ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน 7 ปี 1 เดือน

กรรมสิทธิ์ที่อยู่อาศัย ☒ ของตนเอง/คู่สมรส ☐ เช่า ☐ บ้านพักสวัสดิการหน่วยงาน ☐ อาศัยอยู่ ☐ อื่นๆ

ชื่อผู้สมัคร ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว) อริพร นามสกุล บุตสีน นามสกุลเดิม (ถ้ามี)

เลขบัตรประจำตัวประชาชน 351010170661 วันเดือนปีเกิด 30/12/2521 ปี 42 สถานที่ทำงาน

เงินเดือน/รายได้อื่นๆ 25000 บาท/เดือน ภาษี บาท/เดือน

สินทรัพย์อื่นๆ	ประเภท	จำนวน	ค.บ.	มีการประเมิน	มูลค่า	บาท
กรรมสิทธิ์ที่ดิน	จำนวน			☐ มีการประเมิน ☐ ไม่มีการประเมิน		
รถจักรยานยนต์	จำนวน			☐ มีการประเมิน ☐ ไม่มีการประเมิน		
รถจักรยาน	จำนวน			☐ มีการประเมิน ☐ ไม่มีการประเมิน		
อสังหาริมทรัพย์	จำนวน			☐ มีการประเมิน ☐ ไม่มีการประเมิน		
พันธบัตรออมสิน	จำนวน			☐ มีการประเมิน ☐ ไม่มีการประเมิน		
สมุดเงินฝาก	จำนวน	<u>2</u>	บัญชี	☐ มีการประเมิน ☒ ไม่มีการประเมิน		
อื่นๆ	จำนวน					

รายได้ ☐ จากเงินเดือนประจำ

ค่าเช่า บาท/เดือน

อายุงานปัจจุบัน 22 ปี อายุรวม 22 ปี

สถานที่ทำงาน

จำนวนพนักงานในองค์กร/บริษัท คน

เงินเดือน 17600 บาท/เดือน

รายได้อื่นๆ (เงินเดือน + อื่นๆ) 2300 บาท/เดือน

☐ จากกรมการเกษตร

กรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ประกอบกร ☐ ไม่มีกรรมสิทธิ์ ☐ เจริญ ☐ เช่า ☐ เช่าซื้อ ☐ สิทธิการเช่า

ลักษณะสถานที่ประกอบกร ☐ บ้านเดี่ยว ☐ บ้านแฝด ☐ บ้านเดี่ยว

☐ ไร่/สวน/เกษตร ☐ ไร่/สวน/เกษตร ☐ ที่ดินเกษตร

☐ ผลิตภัณฑ์/บริการ ☐ อื่นๆ

จำนวนพนักงาน คน ระยะเวลาในการประกอบกร ปี

รายได้จากการประกอบกร (เฉลี่ย) บาท/เดือน

รายได้อื่นๆ () บาท/เดือน

ค่าใช้จ่าย

รายการหักจากเงินออม 480 บาท/เดือน

ค่าอุปโภคบริโภค 4000 บาท/เดือน

ค่าใช้จ่ายที่หักภาษี บาท/เดือน

ค่าใช้จ่ายอื่นๆ () บาท/เดือน

ค่าใช้จ่ายอื่นๆ () บาท/เดือน

ภาระหนี้

สหกรณ์/บริษัท/กลุ่มองค์กรชุมชน บาท/เดือน

บัตรเครดิต บาท/เดือน

ค่าผ่อนรถ 1550 บาท/เดือน

ค่าผ่อนบ้าน บาท/เดือน

หนี้สินอื่นๆ บาท/เดือน

หนี้สินอื่นๆ บาท/เดือน

หนี้สินอื่นๆ บาท/เดือน

บุคคล จำนวน _____ คน *กรณีผู้เข้าประเมินมากกว่า 3 คน โปรดจัดทำรายละเอียดผู้เข้าประเมินเพิ่ม

1. ชื่อ-สกุล (นาม/นาม/นามสกุล) _____ เลขประจำตัวประชาชน _____ ความสัมพันธ์กับผู้ขอกู้
อาชีพ _____ รายได้ _____ บาท/เดือน ค่าใช้จ่าย _____ บาท/เดือน อายุงาน _____ ปี _____ เดือน มีอดีต
คู่สมรสชื่อ-สกุล (นาม/นาม/นามสกุล) _____ เลขประจำตัวประชาชน _____ อายุ _____ ปี รายได้ _____ บาท/เดือน
ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน _____ ปี _____ เดือน สถานที่ประกอบกิจการ/ทำงาน _____

2. ชื่อ-สกุล (นาม/นาม/นามสกุล) _____ เลขประจำตัวประชาชน _____ ความสัมพันธ์กับผู้ขอกู้
อาชีพ _____ รายได้ _____ บาท/เดือน ค่าใช้จ่าย _____ บาท/เดือน อายุงาน _____ ปี _____ เดือน มีอดีต
คู่สมรสชื่อ-สกุล (นาม/นาม/นามสกุล) _____ เลขประจำตัวประชาชน _____ อายุ _____ ปี รายได้ _____ บาท/เดือน
ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน _____ ปี _____ เดือน สถานที่ประกอบกิจการ/ทำงาน _____

3. ชื่อ-สกุล (นาม/นาม/นามสกุล) _____ เลขประจำตัวประชาชน _____ ความสัมพันธ์กับผู้ขอกู้
อาชีพ _____ รายได้ _____ บาท/เดือน ค่าใช้จ่าย _____ บาท/เดือน อายุงาน _____ ปี _____ เดือน มีอดีต
คู่สมรสชื่อ-สกุล (นาม/นาม/นามสกุล) _____ เลขประจำตัวประชาชน _____ อายุ _____ ปี รายได้ _____ บาท/เดือน
ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน _____ ปี _____ เดือน สถานที่ประกอบกิจการ/ทำงาน _____

ลำดับ	รายละเอียดหลักประกัน	เมื่อใด (วัน-เดือน-ปี)	เจ้าของ กรรมสิทธิ์	ที่ตั้งหลักประกัน	ราคาซื้อขายปัจจุบัน

ลำดับ	รายละเอียดหลักฐาน	มูลค่า(บาท)	เจ้าของกรรมสิทธิ์

[illegible]

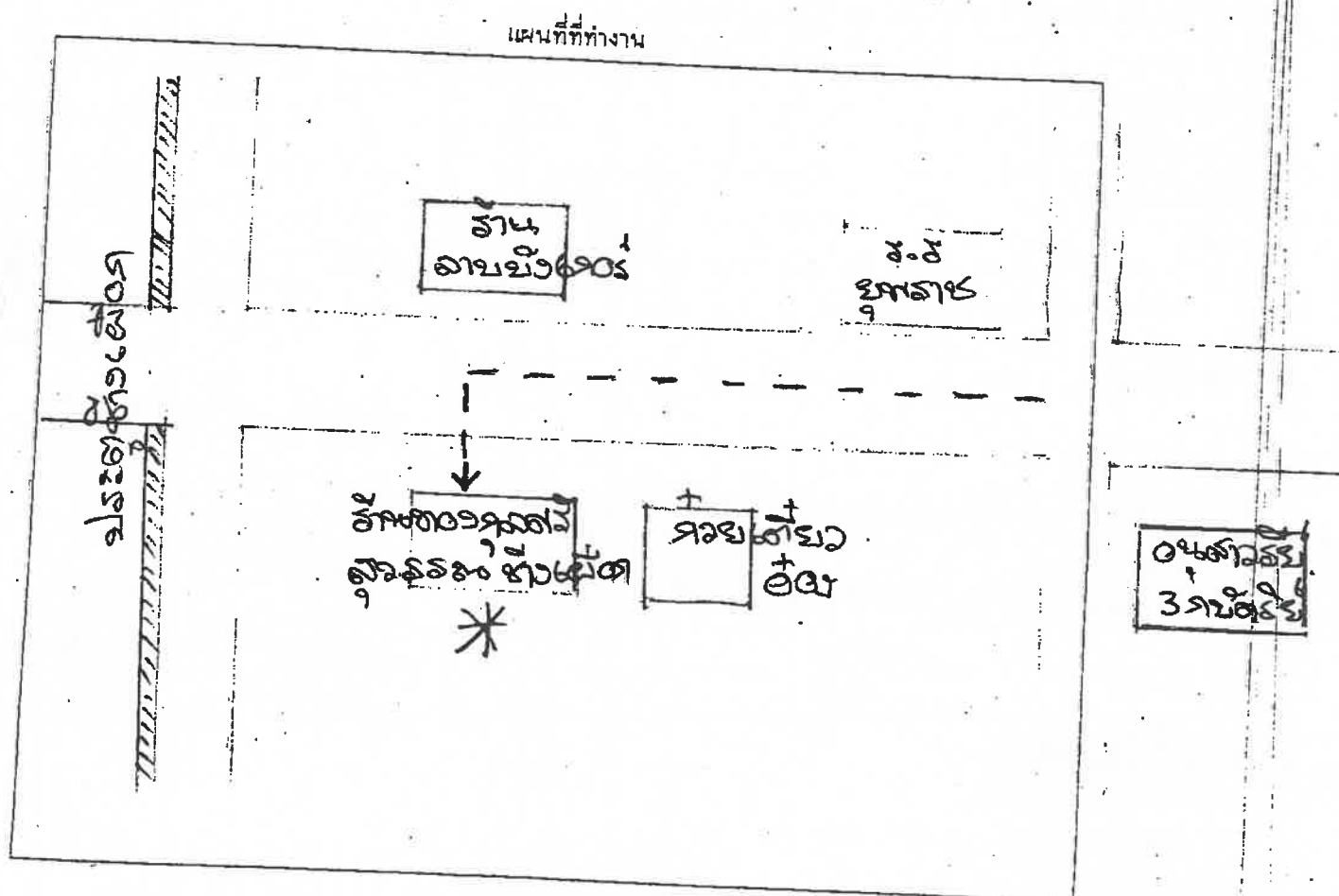
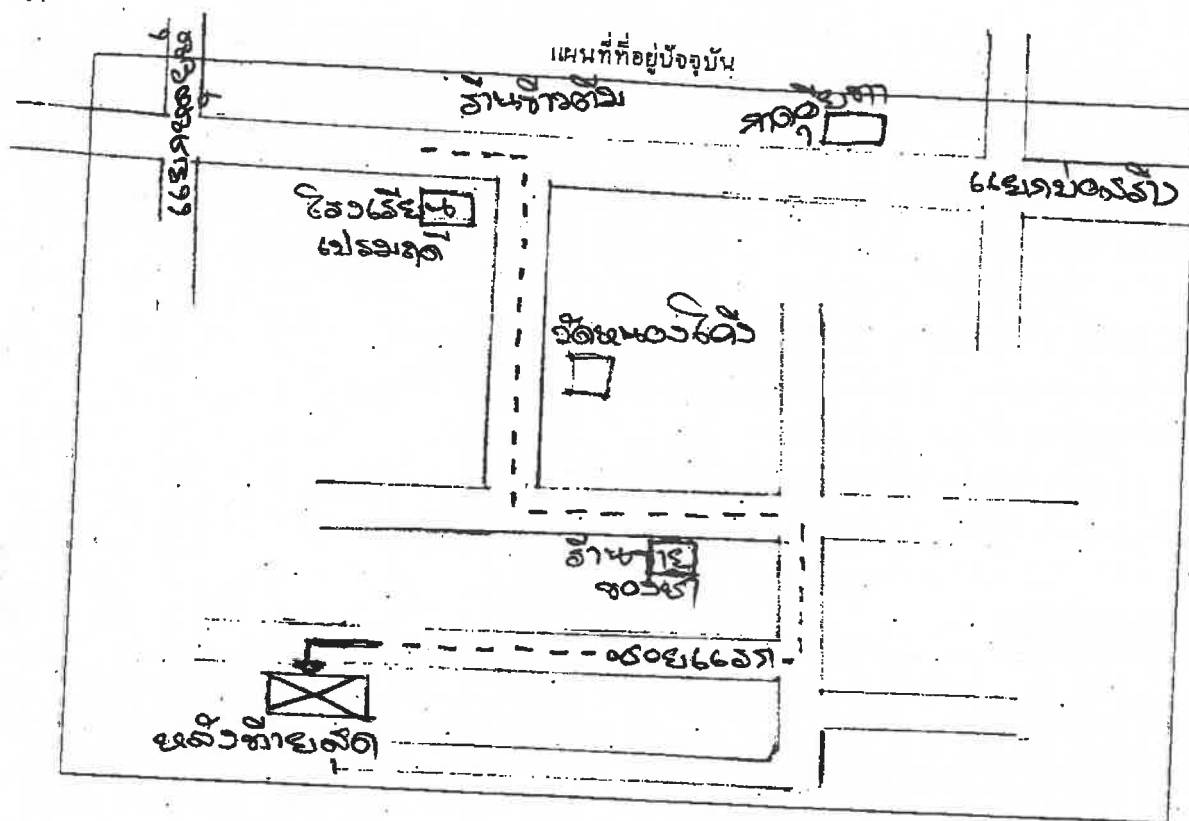
ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารและข้อมูลเบื้องต้นแล้ว

๒๔๖๐

๓

นางสาวอุบลรัตน์ เก่งกาฬ
พนักงานผู้รวบรวมและตรวจนับเอกสาร
วันที่

ชื่อ น.ส. กิรพร ขวัญ
 ()
 วันที่ / /





แบบสัมภาษณ์การขอกู้สินเชื่อประเภท

(บุคคลธรรมดา)

วันที่

ข้อมูลการสัมภาษณ์

☐ ผู้กู้ ชื่อ

☒ ผู้กู้ร่วม ชื่อ พ.อ.ดร. จิรายุส มั่งคั่ง

ระยะเวลาที่อยู่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน 7 ปี 1 เดือน

ประเภทที่อยู่อาศัยเป็น ☒ บ้านเดี่ยว ☐ บ้านแฝด ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ห้องชุด

☐ บ้านเช่า/ห้องเช่า/อพาร์ทเมนท์ ☐ อื่น ๆ

☒ เป็นของตนเอง/คู่สมรส ☐ ปลดภาระ ☐ ผ่อนชำระเดือนละ บาท

☐ เป็นของบิดา/มารดา ตนเอง/คู่สมรส ☐ ปลดภาระ ☐ ผ่อนชำระเดือนละ 9100 บาท

☐ บ้านพักสวัสดิการ (ระบุหน่วยงาน)

☐ สิทธิการเช่า บาท/ปี เหลือสัญญาเช่าอีก ปี

☐ เช่าอยู่เดือนละ บาท

☐ อาศัยอยู่กับ

รายการ	ผู้กู้	คู่สมรส
1. เงินเดือน/ รายได้จากการประกอบกิจการ	<u>17000</u> บาท	<u>25000</u> บาท
2. รายได้อื่น มาจาก <u>ดอกเบี้ยเงินฝาก + ค่าเช่า</u>	<u>2300</u> บาท	 บาท
รวมรายได้	<u>19900</u> บาท	 บาท
3. ค่าใช้จ่ายในครอบครัว (กรณีรายได้จากเงินเดือนอย่างเดียวให้ข้ามไปข้อ 4)		
- เงินเดือนคนงาน	 บาท	 บาท
- ค่าใช้จ่ายซื้อสินค้า / บริการ	 บาท	 บาท
- ค่าเช่าสถานที่ประกอบกิจการ	 บาท	 บาท
- ค่าน้ำ ค่าไฟ ค่าโทรศัพท์	 บาท	<u>1900</u> บาท
- ค่าดอกเบี้ยย	 บาท	 บาท
- ค่าภาษี	 บาท	 บาท
- อื่น ๆ	 บาท	 บาท
4. การหนี้สินส่วนตัว		
- ค่าผ่อนรถ	<u>1550</u> บาท	<u>3170</u> บาท
- ค่าผ่อนบ้าน	 บาท	<u>9100</u> บาท
- ค่าผ่อนชำระหนี้สินอื่น (เช่น บัตรเครดิต, หนี้สวัสดิการพนักงาน, หนี้สหกรณ์ออมทรัพย์)	 บาท	 บาท
5. ค่าใช้จ่ายในครอบครัว	<u>4000</u> บาท	 บาท
6. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ <u>บัตรเครดิต 8000 / ยูเอสบีซี / First choice</u>	<u>3770</u> บาท	<u>3572</u> บาท
รวมค่าใช้จ่าย	<u>9320</u> บาท	<u>17742</u> บาท
คงเหลือสุทธิ	<u>10580</u> บาท	<u>7258</u> บาท

กรณีมีอาชีพค้าขาย/บริการ/รับจ้าง

ระยะเวลาประกอบการ ☐ เริ่มลงทุนเปิดกิจการใหม่ ☐ ปี เดือน

สถานที่ประกอบการ

วัน-เวลา ที่ประกอบการ ☐ ทุกวัน ☐ เฉพาะบางวัน คือ วันต่อสัปดาห์ เวลาที่ประกอบการ

ลักษณะและกรรมสิทธิ์ในสถานที่ประกอบอาชีพ ☐ เป็นเจ้าของ ☐ สิทธิการเช่า ☐ เช่า ☐ เช่าซื้อ ค่าเช่าเดือนละ บาท

☐ ร้านค้า

☐ แผงถาวร

☐ แผงลอย

☐ รถยนต์เร่/มอเตอร์ไซด์เร่

☐ รถ/มอเตอร์ไซด์รับจ้าง

☐ รถเข็น/หาบเร่

☐ ผลิตภัณฑ์ที่บ้าน

รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1. เงินลงทุนในวัสดุ/อุปกรณ์/เครื่องมือในการประกอบอาชีพ	 บาท
2. เงินทุนหมุนเวียน (สินค้า/ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน)	 บาท
3. อื่นๆ	 บาท
☐ เงินลงทุนส่วนตัว จำนวน	 บาท
รวม	 บาท

ประเภทธุรกรรมที่ติดต่อกับธนาคารออมสินนานที่สุด ระยะเวลา ปี เดือน

รายการ	ชื่อสถาบันการเงิน	ประเภท	ระยะเวลาติดต่อ (ปี)	เลขที่บัญชี	ยอดคงเหลือ/ยอดหนี้คงค้าง
เงินฝาก					
สินเชื่อ ☐ สถาบันการเงิน					
☐ เงินทุนนอกระบบ					

บัตรเครดิต	ชื่อสถาบันการเงินในประเทศ	ชื่อ Non Bank	ชื่อสาขาธนาคารต่างประเทศ	วงเงินอนุมัติ
☐ วีซ่า				
☐ มาสเตอร์ การ์ด				
☐ อเมริกัน เอ็กซ์เพรส				
☐ โดเนอर्स คลับ				
☐ JCB				
☐ อื่นๆ				

รายการสินทรัพย์			
☒ สมุดฝากเงิน ☒ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	บาท	☐ รถยนต์	มีภาระหนี้คงเหลือจำนวน
☐ สลากออมสิน ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	บาท	☐ อสังหาริมทรัพย์	มีภาระหนี้คงเหลือจำนวน
☐ กรมธรรม์ประกันชีวิต ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	บาท	☒ อื่น ๆ ๑๐๐,๐๐๐.๐๐	มีภาระหนี้คงเหลือจำนวน 17,050 บาท
☐ พันธบัตรออมสิน ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	บาท		

ลงชื่อ ผู้สัมภาษณ์

(**นางสาวอรุณรัตน์ ใจบุญ**)

วันที่ / /

ลงชื่อ ผู้

(**น.ส. อรุณรัตน์ ใจบุญ**)

วันที่ / /

แบบสัมภาษณ์ผู้กู้

ประเภทสินเชื่อ _____ วงเงิน _____ บาท ระยะเวลา _____ ปี อัตราดอกเบี้ย (%) _____
 ประเภทสินเชื่อย่อย _____ ชำระโดยหักผ่านบัญชีเลขที่ _____ ระยะเวลาการเป็นลูกหนี้ _____ ปี
 วัตถุประสงค์ในการขอกู้ (กรณีอุปโภคบริโภค หรือหมุนเวียนกิจการ กรุณาระบุรายละเอียดเพิ่มเติม, กรณีสินเชื่อเพื่อถ่วงแถว ระบุดัชนีประสงค์ให้ชัดเจน)

ข้อมูลส่วนตัว/ข้อมูลด้านครอบครัว

ชื่อ - นามสกุล จ.ส. จันทระ นวลจันทร์ เบอร์โทรศัพท์ 081-7658645 สถานะ _____
 จบการศึกษาระดับ ม.3 สถาบัน อัสสัมชัญคอนแวนต์ จำนวนบุตร 1 บุตรทำงานแล้ว _____ คน
 ระยะเวลาที่อยู่อาศัยปัจจุบัน 7 ปี กรรมสิทธิ์ที่อยู่ _____ ปลอกละ / มีภาระผ่อน 0 เท่า 9100 บาท/เดือน
 ข้อมูลผู้สมรส ชื่อ จ.ส. จันทระ นวลจันทร์ อายุ 42 ปี รายได้ 25000 บาท/เดือน
 สถานที่ทำงาน บริษัท อาศัยงาน 8 ปี
 ข้อมูลการทำงาน (กรณีอายุงานน้อยกว่า 2 ปี กรุณาระบุประสบการณ์การทำงานเพิ่มเติม)
 สถานที่ทำงาน _____ อาศัยงานปัจจุบัน _____ อาศัยงานรวม _____
 ประสบการณ์ทำงานทั้งหมดที่ผ่านมา _____

รายได้เสริม (ถ้ามีและมีเอกสารประกอบ) _____

สรุปรายได้ผู้กู้

รายได้จากเงินเดือน _____ รายได้จากกิจการ _____
 เงินเดือน 17600 บาท ขอยกย _____ บาท
 รายได้อื่นๆ (OT/ Commission/ ฯลฯ) + 2300 บาท หัก ต้นทุน _____ บาท
 หัก ค่าใช้จ่ายหน่วยงาน ประคิน 3000 480 บาท ค่าใช้จ่ายอื่นๆ _____ บาท
 รัฐบาล 19420 บาท คงเหลือสุทธิ _____ บาท
 รับรายได้โดย ☐ โอนเงินเข้าบัญชี เลขที่ _____ ข้อมูลเพิ่มเติม _____
☒ เงินสด โดยสาขาได้ตรวจสอบโดย ☐ โทรสอบถามข้อมูล _____ พบว่า _____
☐ ไม่ตรวจสอบสถานที่ทำงาน พบว่า _____

ผู้ค้ำประกันคนที่ 1

ชื่อ _____ สถานะ _____ ความสัมพันธ์กับผู้กู้ _____
 อาชีพ _____ สถานที่ทำงาน _____ อายุงาน _____ รายได้ _____ บาท/เดือน
 รับรายได้โดย ☐ โอนเงินเข้าบัญชี เลขที่ _____ ข้อมูลเพิ่มเติม _____
☐ เงินสด โดยสาขาได้ตรวจสอบโดย ☐ โทรสอบถามข้อมูล _____ พบว่า _____
☐ ไม่ตรวจสอบสถานที่ทำงาน พบว่า _____

ประสบการณ์ทำงาน / ลักษณะงาน _____

ผู้ค้ำประกันคนที่ 2

ชื่อ _____ สถานะ _____ ความสัมพันธ์กับผู้กู้ _____
 อาชีพ _____ สถานที่ทำงาน _____ อายุงาน _____ รายได้ _____ บาท/เดือน
 รับรายได้โดย ☐ โอนเงินเข้าบัญชี เลขที่ _____ ข้อมูลเพิ่มเติม _____
☐ เงินสด โดยสาขาได้ตรวจสอบโดย ☐ โทรสอบถามข้อมูล _____ พบว่า _____
☐ ไม่ตรวจสอบสถานที่ทำงาน พบว่า _____

ประสบการณ์ทำงาน / ลักษณะงาน _____

หลักประกันอื่นๆ ☐ บสย. ☐ โฉนดเลขที่ _____

ข้อมูลอื่นๆ เพิ่มเติม _____



แบบแสดงข้อมูลลูกค้า (KYC/CDD)

(กรณีบุคคลธรรมดา)

ธนาคารออมสินสาขา วันที่

นาม/นาง/น.ส./อื่นๆ (.....) Mr./Mrs./Miss/Others (.....)
 วัน/เดือน/ปีเกิด (พ.ศ.) 71612523 อายุ 40 ปี เพศ ☐ ชาย ☒ หญิง
 สถานภาพ ☐ สมรสจดทะเบียน ☒ สมรสไม่จดทะเบียน ☐ หม้าย ☐ หย่า ☐ แยกกันอยู่ (ร้าง) ☐ โสด
 สัญชาติ ☒ ไทย ☐ ต่างชาติ ระบุสัญชาติ..... สัญชาติ..... สถานที่เกิดประเทศ..... ไทย
 การแสดงตน คนไทย ☒ เลขประจำตัวประชาชน.....
 คนต่างชาติ ☐ เลขหนังสือเดินทาง..... ☐ เลขประจำตัวที่รัฐบาลหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของสัญชาติออกให้.....
☐ เลขประจำตัวในเอกสารสำคัญประจำตัวที่รัฐบาลไทยออกให้.....

หมายเลข ออกโดย วันที่ออก วันที่หมดอายุ
 ศาสนา จำนวนบุตร

ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน (กรณีคนไทย)/ ที่อยู่ในประเทศเจ้าของสัญชาติ (กรณีต่างชาติ)
 เลขที่/ห้องที่ 35 ชั้นที่ หมู่ที่ อาคาร/หมู่บ้าน ตรอก/ซอย ถนน
 แขวง/ตำบล อำเภอ จังหวัด
 รหัสไปรษณีย์ 50300 ตู้ไปรษณีย์ (P.O.BOX)
 โทรศัพท์ มือถือ 081-7658645 โทรสาร Email

ที่อยู่ปัจจุบัน ☐ ตามที่อยู่ทะเบียนบ้าน ☒ อื่นๆ (โปรดระบุด้านล่าง)
 เลขที่/ห้องที่ 109/13 ชั้นที่ หมู่ที่ อาคาร/หมู่บ้าน ตรอก/ซอย ถนน
 แขวง/ตำบล อำเภอ จังหวัด
 รหัสไปรษณีย์ 50130 ตู้ไปรษณีย์ (P.O.BOX)
 โทรศัพท์ มือถือ 081-7658645 โทรสาร Email

ชื่อสถานที่ทำงาน ที่อยู่ทำงาน ☐ ตามที่อยู่ทะเบียนบ้าน ☐ ตามที่อยู่ปัจจุบัน ☐ อื่นๆ (โปรดระบุด้านล่าง)
 เลขที่/ห้องที่ 199/9 ชั้นที่ หมู่ที่ อาคาร/หมู่บ้าน ตรอก/ซอย ถนน
 แขวง/ตำบล อำเภอ จังหวัด รหัสไปรษณีย์ 50200
 ตู้ไปรษณีย์ (P.O.BOX) โทรศัพท์ 053-292123 มือถือ 090-4935183 โทรสาร Email

* กรณีขอใช้บัตรอิเล็กทรอนิกส์ โปรดระบุ หากต้องการให้แจ้งเดือนการชำระค่าธรรมเนียมรายปีก่อนครบกำหนด

อาชีพ/ประกอบอาชีพได้

- อาชีพ
- ☐ พ่อบ้าน/แม่บ้าน (0001) ☐ นักเรียน/นิสิต/นักศึกษา (0002) ☐ สมณเพศ/หมอสอนศาสนา (0003)
 - ☐ ข้าราชการและลูกจ้างในหน่วยงานของรัฐ (01)
 - ☐ พนักงานและลูกจ้างในหน่วยงานของรัฐวิสาหกิจ (02) ☒ พนักงานและลูกจ้างในบริษัท (03)
 - ☐ พนักงานและลูกจ้างในสถาบันการเงิน (04) ☐ ผู้รับจ้างทั่วไป/ผู้ใช้แรงงาน (07)
 - ☐ เกษตรกร (08) ☐ ประกอบวิชาชีพเฉพาะ (09)
 - ☐ ผู้ประกอบธุรกิจ/เจ้าของกิจการ (กรุณาระบุข้อมูลธุรกิจส่วนตัว/ประเภทธุรกิจ) (05)
 - ☐ ธุรกิจค้าอัญมณี เพชรพลอย ทองคำ เครื่องประดับด้วยอัญมณี เพชรพลอยทองคำ (0504.0533)
 - ☐ ธุรกิจรับแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (0506)
 - ☐ ธุรกิจคาสีโนหรือบ่อนการพนัน (0508)
 - ☐ ธุรกิจค้าอาวุธยุทธภัณฑ์ (0509.0510.0514)
 - ☐ ธุรกิจโอนเงินและรับโอนเงินทั้งภายในและข้ามประเทศ (0507.0532)
 - ☐ ธุรกิจค้าขายของเก่า (0505.0534)
 - ☐ บริษัท หรือนายหน้าจัดหาแรงงานรับคนเข้ามาทำงานจากต่างประเทศหรือส่งคนไปทำงานต่างประเทศ (0535)
 - ☐ อื่นๆ (โปรดระบุ).....
 - ☐ ประกอบอาชีพอิสระ (กรณารับ) (06)
 - ☐ นักการเมือง/ผู้ที่เกี่ยวข้องกับนักการเมือง (0601) ☐ ประกอบธุรกิจสถานบริการ (0605) ☐ ธุรกิจนำเที่ยว บริษัททัวร์ (0606) ☐ อื่นๆ (โปรดระบุ).....

เงินเดือน/รายได้ต่อเดือน (บาท) ☐ 1 - 10,000 ☒ 10,001 - 20,000 ☐ 20,001 - 30,000 ☐ 30,001 - 40,000 ☐ 40,001 - 50,000
☐ 50,001 ขึ้นไป ☐ ไม่มีรายได้ประจำ

แหล่งที่มาของเงินหรือรายได้ ☒ เงินเดือน ☐ เงินได้จากการประกอบธุรกิจ ☐ อื่นๆ (โปรดระบุ).....

แหล่งที่มาของเงินหรือรายได้จากประเทศ.....

ข้อมูลการศึกษา

การศึกษาสูงสุด ☐ ไม่ได้รับการศึกษา ☐ ระดับก่อนประถมศึกษา ☐ ประถมศึกษา ☒ มัธยมศึกษาตอนต้น ☐ มัธยมศึกษาตอนปลาย/ปวช.
☐ ปวท./ปวส./อนุปริญญา ☐ ปริญญาตรี ☐ ปริญญาโท ☐ ปริญญาเอกหรือสูงกว่า

วัตถุประสงค์ในการสร้างความสัมพันธ์ทางธุรกิจ/ทำธุรกรรม

☐ ออมเงิน ☐ เพื่อทำธุรกิจ/ค้าขาย ☐ เพื่อเงินเดือน/เงินผลประโยชน์ ☐ ชำระเงินกู้ ☐ เพื่อการลงทุน ☐ อื่นๆ (โปรดระบุ).....

ข้อมูลผู้ได้รับผลประโยชน์ที่แท้จริง

- ☒ ทำธุรกรรมเพื่อตนเอง
☐ ทำธุรกรรมเพื่อบุคคลอื่น (โปรดระบุด้านล่าง)

ชื่อผู้ได้รับผลประโยชน์ที่แท้จริง เลขประจำตัวประชาชน/หนังสือเดินทาง
ที่อยู่

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อมูลที่ข้าพเจ้าให้ไว้แก่ธนาคารฯ ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ พ.ศ.จิราพร มงคล ผู้ให้ข้อมูล
(พ.ศ.จิราพร มงคล)

สำหรับธนาคาร

เลข CIF 29498084

ประเภทลูกค้า ☒ บุคคลธรรมดา (1010) ☐ พนักงานธนาคารออนไลน์ (1020) ☐ บุคคลธรรมดาผู้มีถิ่นที่อยู่ในต่างประเทศ (4010)

ระดับความเสี่ยง 1 เหตุผล

ข้อมูลการตรวจสอบ

สำหรับการตรวจสอบรายชื่อบุคคลที่ถูกกำหนด

- ☒ ตรวจสอบรายชื่อลูกค้า ☐ พบ ☒ ไม่พบ
☒ ตรวจสอบรายชื่อผู้ได้รับประโยชน์ที่แท้จริง ☐ พบ ☒ ไม่พบ

สำหรับการตรวจสอบข้อมูล

ตรวจสอบแบบคำขอและหลักฐานถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ พ. ผู้ตรวจสอบ

ได้พิจารณาแล้วเห็นสมควร

- ☒ อนุมัติ
☐ ไม่อนุมัติ เนื่องจาก

ลงชื่อ พ. ผู้อนุมัติ

* กรณีลูกค้าระดับ 3 ผู้อนุมัติต้องเป็นผู้จัดการสาขา/ผู้ปฏิบัติงานแทน

สำหรับการบันทึกข้อมูล KYC/CDD

ลงชื่อ พ. ผู้บันทึกข้อมูล

ลงชื่อ พ. ผู้ตรวจสอบข้อมูล

วันที่บันทึกข้อมูล

สารบัญจดทะเบียน

จดทะเบียน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	คู่ให้สัญญา	คู่รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			ราคา เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ส่งลายมือชื่อประทับตรา
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ 10 ธันวาคม 2555	ขายรวม หกโฉนด	นางสาวรุ่งฤดี สุวรรณก	นางฐิตินันท์ ปิยะสินสุพรรณ	-	-	46	-	-	-	-	(นายสมศักดิ์ สดุดีชัยบัญชา)
วันที่ 17 ธันวาคม 2555	ขายฝาก รวมหกโฉนด มีกำหนด หกเดือน	นางฐิตินันท์ ปิยะสินสุพรรณ ผู้ขายฝาก	นายชนพล อำพรไพ บุรินทร์ฝาก	-	-	46	-	-	-	-	(นายสมศักดิ์ สดุดีชัยบัญชา)
วันที่ 12 กรกฎาคม 2555	ไถ่ถอนจาก ขายฝากรวม หกโฉนด	นายชนพล อำพรไพ ผู้ไถ่ถอนจากขายฝาก	นางฐิตินันท์ ปิยะสินสุพรรณ	-	-	46	-	-	-	-	(นายสมศักดิ์ สดุดีชัยบัญชา)
วันที่ 27 กรกฎาคม 2555	ขายฝาก รวมสาม โฉนด กำหนด สามเดือน	นางฐิตินันท์ ปิยะสินสุพรรณ ผู้ขายฝาก	นายวรวิทย์ สมิทธิเสรี บุรินทร์ฝาก	-	-	46	-	-	-	-	(นายสมศักดิ์ สดุดีชัยบัญชา)
วันที่ 25 กันยายน ค.ศ. 2555	ไถ่ถอนจาก การขายฝาก รวมสามโฉนด	นายวรวิทย์ สมิทธิเสรี ผู้ไถ่ถอนจากขายฝาก	นางฐิตินันท์ ปิยะสินสุพรรณ	-	-	46	-	-	-	-	(นายสมศักดิ์ สดุดีชัยบัญชา)
วันที่ 25 กันยายน ค.ศ. 2555	ขายรวม สามโฉนด	นางฐิตินันท์ ปิยะสินสุพรรณ	นางภาณุรักษ์ รณจิตรธรรมกุล	-	-	46	-	-	-	-	(นายสมศักดิ์ สดุดีชัยบัญชา)
วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2556	ขาย	นางภาณุรักษ์ รวมจิตรธรรมกุล	1. นายสุทัศน์ หนึ่งเมฆายศ 2. นางสาวทิวาพร บุญสิน	-	-	46	-	-	-	-	(นายสมศักดิ์ สดุดีชัยบัญชา)
วันที่ 1 สิงหาคม ค.ศ. 2556	จำนอง	1. นายสุทัศน์ หนึ่งเมฆายศ 2. นางสาวทิวาพร บุญสิน	ธนาคารออมสิน (ผู้รับจำนอง)	-	-	46	-	-	-	-	(นายสมศักดิ์ สดุดีชัยบัญชา)
วันที่ 16 ธันวาคม 2563	จำนอง ลำดับสอง	1. นายสุทัศน์ หนึ่งเมฆายศ 2. นางสาวทิวาพร บุญสิน	ธนาคารออมสิน (ผู้รับจำนอง)	-	-	46	-	-	-	-	(นายสมศักดิ์ สดุดีชัยบัญชา)


บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
 Identification Number **3 5101 01170 66 1**

นามสกุล **นาย สุทัศน์ นามะพาศ**
 Name **Mr. Sutas**
 Last name **Muannmahayod**
 วันที่เกิด **30 ธ.ค. 2521**
 Date of Birth **30 Dec. 1978**
 สัญชาติ **ไทย**

วันที่ออกบัตร **7 ธ.ค. 2553**
 Date of Issue **7 Dec. 2010**
 วันที่บัตรหมดอายุ **28 ธ.ค. 2558**
 Date of Expiry **28 Dec. 2023**

หมายเลขบัตรประชาชน **3-510101170-66-1**
 Identification Number



ส.ก. 2521
 น.ค. 2521

BORA-2.3-04




J12-0938630-05

ตรวจสอบจากเอกสารฉบับจริง
 ผู้ตรวจสอบ 
 2-0/ต.ค. 2563

รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขที่สปรจบ้าน	5082-003859-8	สำนักทะเบียน
รายการที่อยู่		ท้องถื่นเทศบาลเมืองเชียงใหม่
109/34 หมู่ที่ 2 ตำบลตันเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่		
ชื่อหมู่บ้าน	หนองโค้ง (โฉนด 69845) ม่วนใจ๋	ชื่อบ้าน
ประเภทบ้าน	บ้าน	ลักษณะบ้าน
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 18 มิถุนายน 2556		ตึกเดี่ยว 1 ชั้น 3 ห้อง
ลงชื่อ		นายทะเบียน
(นางฉวีวรรณ พรหมศรี)		
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน		18 มิถุนายน 2556

สุทธิ หนองนา

เล่มที่ 1	รายการบุคคลในบ้านของเลขที่สปรจบ้าน 5082-003859-8	ลำดับที่ 1
ชื่อนายสุทัศน์ วัฒนมหายศ	สัญชาติ ไทย	เพศ ชาย
เลขประจำตัวประชาชน 3-5101-01170-66-1 สถานภาพ	โสด	เกิดเมื่อ 30 ธ.ค. 2521
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ อารี	นางฉวีวรรณ สุทธิ	สัญชาติ ไทย
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ อุกัย		สัญชาติ ไทย
* มาจาก หมู่ที่ 6 ต. ร่มป่า ย้ายเข้าปลายหาง อ. เมืองลำพูน จ. ลำพูน เมื่อ 7 ส.ค. 2556	(นางฉวีวรรณ สุทธิ)	นายทะเบียน
** ไปที่		นายทะเบียน

นายทะเบียน

20.10.2556

 **บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card**
 Identification Number 3 5099 01343 48 8

นางสาว น.ท. ทิราพร บุญสิน
 Name Miss Tiwaporn
 Last name Boonasin
 เกิด 7 มิ.ย. 2523
 Date of Birth 7 Jun. 1980
 สัญชาติ ไทย

อายุ 35 ปี 10 เดือน 1 วัน ณ วันที่ออกบัตร
 6 มิ.ย. 2558
 7 มิ.ย. 2562
 Expiry Date 7 May 2019
 Date of issue

 6 มิ.ย. 2558
 (นางสาว น.ท. ทิราพร บุญสิน)
 Date of Expiry 6 Jun. 2017
 2009-03-0000000



จำแนกตัว
 6
 ๙๐๐ ๐๖ ๓๓๓๔ ๒๓๖๔

BORA-10.5-07-2551

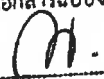


ประเทศไทย
 THAILAND

ME1-1308358-17

ตรวจสอบจากเอกสารฉบับจริง

ผู้ตรวจสอบ



เลขรหัสประจำบ้าน 5099-009673-4 รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1
สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลนครเชียงใหม่

รายการที่อยู่ 35 ถนนสิทธิวงศ์
ตำบลช้างม้อมย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ชื่อหมู่บ้าน 6742 ชื่อบ้าน
ประเภทบ้าน บ้าน สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนครเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 7 สิงหาคม 2559
[วัดชมพู ช้างม้อมย]

แขวงนครพิงค์

ลงชื่อ

(นายธนิน มณีวรรณ)

นายทะเบียน

แทนฉบับเดิมสูญหาย

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 7 มีนาคม 2559

พ.ศ. จันทพร ๒๕๕๖
เจ้าเมืองเชียงใหม่

(นางสาวพิมพ์วิภา ปัญญาณะ)

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 5099-009673-4 ลำดับที่ 2
ชื่อ น.ส.ทิภาพร บุญสิน สัญชาติ ไทย เพศ หญิง
เลขประจำตัวประชาชน 3-5099-01343-49-6 สถานภาพ หม้าย
เกิดเมื่อ 7 มี.ย. 2523
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ วิลาวรรณ 3-5099-01343-46-1 สัญชาติ ไทย
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ทองอยู่ 3-5099-01343-50-0 สัญชาติ ไทย

ฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

เข้ามาอยู่บ้านนี้เมื่อ 3 ส.ค. 2531

(นายธนิน มณีวรรณ)

นายทะเบียน

.. ไปที่

นายทะเบียน

ตรวจสอบจากเอกสารฉบับจริง

ผู้ตรวจสอบ

20 ต.ค. 2563

ต้นฉบับ



สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 16 ธันวาคม 2563

ข้าพเจ้า นายสัทศน์ หมั่นมหายศ อายุ 42 ปี สัญชาติ ไทย
สำนักงาน/บ้านเลขที่ 109/34 หมู่ที่ 2 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ดันเปา อำเภอ/เขต สันกำแพง จังหวัด
เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50130

ข้าพเจ้า นางสาวทิวพร บุญสิน อายุ 40 ปี สัญชาติ ไทย
สำนักงาน/บ้านเลขที่ 35 หมู่ที่ - ซอย - ถนน สิทธิวงศ์ ตำบล/แขวง ช้างม่วย อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่
จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50300

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้กู้" ทำหนังสือฉบับนี้ไว้แก่ธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้ให้กู้" เพื่อเป็นหลักฐานว่า

ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินเพื่อใช้ในการบริโภค ซึ่งมีเงินนำไปใช้ในการประกอบกิจการเพื่อหารายได้เป็นจำนวน
350,000.00 บาท (-สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-) ซึ่งผู้กู้ได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าวไปจากผู้ให้กู้ถูกต้องครบถ้วน
แล้วตามบันทึกต่อท้ายสัญญาฉบับนี้

ข้อ 2. ผู้กู้ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้ผู้ให้กู้ในอัตราดอกเบี้ย MRR ต่อปี ที่ผู้ให้กู้ประกาศกำหนด -1.0000
(ลบหนึ่งจุดศูนย์ศูนย์) ต่อปี และในวันทำสัญญานี้ผู้ให้กู้ได้ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย MRR เท่ากับร้อยละ
6.24500 (หกจุดสองสี่ห้า) ต่อปี ทั้งนี้ ให้ถือว่าหนึ่งปีมี 365 (สามร้อยหกสิบห้า) วัน และผู้กู้ตกลงว่า ถ้าภาย
หลังวันทำสัญญานี้ผู้ให้กู้ได้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR โดยกำหนดให้เรียกเก็บจากผู้กู้ได้สูงขึ้น
หรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยตามสัญญานี้ได้ในอัตราดอกเบี้ย MRR ตาม
ที่ผู้ให้กู้ได้ประกาศใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก่ผู้กู้ทุกครั้ง ทั้งนี้ โดยผู้ให้กู้ไม่ต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลง
อัตราดอกเบี้ย MRR แต่อย่างใด และ ให้ถือปฏิบัติเช่นนี้ตลอดไปจนกว่าผู้กู้จะได้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบ
ถ้วน

แต่ทั้งนี้ ไม่เป็นการตัดสิทธิผู้ให้กู้ที่จะเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยส่วนที่มีใช้ดอกเบี้ย MRR ได้ตามที่เห็น
สมควร ไม่ว่าเวลาหนึ่งเวลาใดในระหว่างอายุสัญญา โดยผู้ให้กู้จะแจ้งให้ผู้กู้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า
30 (สามสิบ) วัน ก่อนวันคำนวณดอกเบี้ยตามอัตราดอกเบี้ยที่ปรับปรุงใหม่โดยแจ้งทางจดหมายหรือประกาศทาง
หนังสือพิมพ์รายวันภาษาไทยที่แพร่หลายในประเทศล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน และผู้ให้กู้จะแจ้ง
การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเป็นหนังสือแก่ผู้กู้อีกครั้งหนึ่ง

สัทศน์ หมั่นมหายศ
ทิวพร บุญสิน

ข้อ 3. ผู้กู้ตกลงว่าจะชำระหนี้เงินกู้ตามข้อ 1. พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามข้อ 2. ให้แก่ผู้ให้กู้ โดย
ส่งจ่ายเป็นงวด เป็นงวดรายเดือน ไม่น้อยกว่างวดละ 2,500.00 บาท
ยกเว้นเดือนสุดท้าย โดยมีกำหนดชำระ จำนวน 240 งวด
กำหนดชำระให้ภายในวันที่ วันสุดท้ายของเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานของผู้ให้กู้ ถ้าวันกำหนดส่งชำระตรงกับ
วันหยุดทำงานของผู้ให้กู้ให้เลื่อนไปส่งในวันเปิดทำงานถัดไป ทั้งนี้ จนกว่าจะครบจำนวนเงินที่กู้พร้อมทั้งดอกเบี้ย โดย
ผู้กู้จะเริ่มชำระตั้งแต่วันที่ ธันวาคม พ.ศ. 2563 เป็นต้นไป และผู้กู้จะชำระหนี้ตามสัญญาให้หมดสิ้นภายในวันที่ 30
เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2583 หรือ ไม่เกินกว่ากำหนดเวลาที่ผู้ให้กู้ได้ผ่อนผันให้ผู้กู้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน
ตามสัญญา

ข้อ 4. ถ้าผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้เงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยงวดหนึ่งงวดใด ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้
ทั้งหมดและยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยในระหว่างที่ผู้กู้ผิดนัดได้ ในอัตราไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้ให้กู้จะพึงเรียก
ได้โดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งในวันที่ทำสัญญานี้มีอัตราเท่ากับร้อยละ 19 (สิบเก้า) ต่อปี ของยอดเงินกู้คงเหลือ ณ วัน
ที่ผิดนัดชำระหนี้

กรณีที่ข้อหนึ่งข้อใดของสัญญานี้ กำหนดให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยเงินกู้ในอัตราที่ต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยลอยตัวที่ผู้ให้
กู้ได้ประกาศกำหนด หากผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่าเพียงงวดเดียวหรือหลายงวด ผู้กู้ตกลงให้การผิดนัดชำระหนี้ มีผล
เป็นการยกเลิกอัตราดอกเบี้ยที่ต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยลอยตัวที่ผู้ให้กู้ได้ประกาศกำหนดดังกล่าวทันที โดยเมื่อผู้กู้ซึ่ง
ผิดนัดชำระหนี้ได้ชำระดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นระหว่างผิดนัด ตามอัตราดอกเบี้ยซึ่งได้กำหนดไว้ในวรรคก่อนครบถ้วนแล้ว ผู้
กู้ตกลงให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยของต้นเงินกู้ที่ผู้กู้ยังคงค้างชำระตามสัญญานี้ ในอัตราดอกเบี้ยลอยตัวที่ผู้ให้กู้ได้ประกาศ
กำหนด และได้กำหนดไว้ในสัญญานี้ทันที

ข้อ 5. บรรดาหนังสือติดต่อทวงถาม บอกล่าว หรือหนังสืออื่นใดซึ่งตามกฎหมายหรือ ตามสัญญากำหนดให้
แจ้งหรือบอกล่าวเป็นหนังสือ ผู้ให้กู้จะส่งให้แก่ผู้กู้โดยการส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้แก่ผู้กู้ตามที่ผู้
ได้แจ้งไว้ในข้างต้นของสัญญานี้ หรือที่อยู่ของผู้กู้ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้ายแล้ว ให้ถือว่าได้ส่งให้
แก่ผู้กู้และผู้ได้รับและทราบหนังสือติดต่อทวงถาม บอกล่าว หรือหนังสืออื่นใดของผู้ให้กู้แล้วโดยชอบ

ข้อ 6. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ผู้กู้ขอมอบ/จัดการ
ใช้ ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เป็นหลักทรัพย์สินค้ำประกัน
ที่ตั้ง โฉนด สารบบเล่มเลขที่/เลขที่ 69845 ต. ดับเปา
อ. สันกำแพง จ. เชียงใหม่เนื้อที่ - ไร่ - งาน 46.00 ตารางวา
ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ, นางสาวทิวพร บุญสิน
ให้ไว้เป็นหลักประกันแก่ผู้ให้กู้จนกว่าผู้ให้กู้จะได้รับชำระหนี้ตามสัญญานี้โดยครบถ้วน และผู้กู้ขอให้คำรับรองว่า
ทรัพย์สินที่ได้นำมามอบหรือจัดการให้ไว้แก่ผู้ให้กู้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ ผู้มอบ ผู้จำนำ ผู้จำนอง ตามสัญญานี้และ
สัญญาอุปกรณ์ของสัญญานี้

ระหว่างที่หนี้เงินกู้ตามสัญญานี้ยังค้างชำระอยู่ ผู้กู้สัญญานี้ว่าจะไม่ทำให้เสื่อมราคาหรือลดน้อยถอยลงซึ่ง
ทรัพย์สิน อันเป็นหลักประกันและจะไม่ปฏิบัติกรใด ๆ เช่น ย้ายไปเสีย ซ่อมแซม หรือโอนไป ให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินใด ๆ
ของผู้กู้ หรือแกล้งให้ตนเป็นหนี้คนอื่นโดยไม่เป็นความจริง อันเป็นทางจะไม่ให้ผู้ให้กู้ได้รับชำระหนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือ
แต่บางส่วน

ในกรณีที่ผู้กู้นำทรัพย์สินที่มามอบไว้เป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญานี้ไปเอาประกันภัยไว้กับบริษัท
ประกันภัย หรือผู้กู้ได้ทำประกันชีวิตโดยกำหนดให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์
ประกันชีวิตดังกล่าว เมื่อผู้ให้กู้ได้รับเงินตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตแล้ว ผู้ให้กู้จะนำไปหักหนี้ที่
ค้างชำระของผู้กู้ ในกรณีที่ไม่มีหนี้ค้างชำระผู้ให้กู้ยินยอมให้ผู้กู้นำเงินจำนวนดังกล่าวไปใช้ในการซ่อมแซมทรัพย์สินให้
ผู้กู้ หรือจัดหาทรัพย์สินอื่นทดแทนให้แก่ผู้กู้เว้นแต่จะมีการตกลงกันเป็นอย่างอื่น ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการดังกล่าวแล้ว
หากมีเงินคงเหลือผู้ให้กู้จะต้องคืนให้แก่ผู้กู้

สุกวิทย์

จิราพร

ข้อ 7. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายใด ๆ เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนอง จำน่า หรือการทำ นิติกรรมอื่นใดอันเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว และผู้กู้ยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดใด ๆ อันเกี่ยวกับการทำนิติกรรมนั้น ๆ ตามแบบของผู้ให้กู้ทุกประการ

กรณีที่ทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นของผู้กู้หรือไม่ก็ตาม หากต้องประกันอัคคีภัย ผู้กู้จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้กู้ไม่ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยตามวรรคก่อน และผู้ให้กู้ได้ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยแทนผู้กู้แล้ว ผู้กู้ยินยอมชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญานี้ให้ผู้ให้กู้ ภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือที่ผู้ให้กู้เรียกให้ผู้กู้ชำระ หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้นำเงินที่ผู้ให้กู้ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยดังกล่าวรวมเข้ากับเงินกู้ที่ค้างชำระ และยินยอมชำระดอกเบี้ยของเงินประกันอัคคีภัยดังกล่าวในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญานี้

ข้อ 8. เมื่อผู้กู้ผิดสัญญาข้อ 1. ข้อ 3. ข้อ 4. ข้อ 6. ข้อ 7. ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด หรือทุกข้อตามสัญญานี้ ผู้ให้กู้จะต้องแจ้งเป็นหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้กู้ เพื่อดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาดังกล่าว ภายในกำหนดเวลา 30 (สามสิบ) วัน นับจากวันที่ผู้กู้ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากผู้กู้มิได้ดำเนินการแก้ไข การผิดสัญญาภายในเวลาที่กำหนด ผู้ให้กู้มีสิทธิเลิกสัญญาได้โดยแจ้งให้ผู้กูทราบเป็นหนังสือ และมีสิทธิเรียกร้องให้ชำระหนี้เงินกู้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด พร้อมทั้งยินยอมรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายบรรดาที่ผู้ให้กู้พึงได้รับอันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ให้กู้เรียกร้อง ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการเตือน เรียกร้อง ทวงถาม ดำเนินคดี และการบังคับการชำระหนี้ด้วยจนเต็มจำนวนทุกอย่างทุกประการ

ข้อ 9. ผู้กูตกลงว่า ในกรณีที่ผู้ให้กู้ใช้สิทธิบังคับจำนอง จำน่า จากทรัพย์สินที่จำนอง จำน่า เป็นประกันขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีที่ผู้ให้กู้เอาทรัพย์สินที่จำนอง จำน่า หลุดเป็นสิทธิและราคาทรัพย์สินที่จำนอง จำน่า ต่ำกว่าจำนวนหนี้ตามสัญญาผู้น้อยจำนวนเท่าใด ผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบใช้ในจำนวนหนี้ที่ยังค้างชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน ทุกอย่างทุกประการ

ข้อ 10. กรณีที่ผู้ให้กู้จะโอนสิทธิเรียกร้องตามสัญญานี้ หรือสิทธิจำนอง หรือสิทธิจำนำ หรือสิทธิในหลักประกันอื่นใด ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลภายนอก ผู้ให้กู้จะแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้กูทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าหนึ่งงวดของการชำระเงินกู้หรือดอกเบี้ยหรืองวดของการคิดดอกเบี้ย เว้นแต่กรณีที่ มีกฎหมายกำหนดไว้โดยเฉพาะว่าไม่ต้องทำการบอกกล่าว แจ้ง หรือขอความยินยอมจากผู้กู

ข้อ 11. หากปรากฏว่าผู้กูมีเงินฝากกับผู้ให้กู้ ไม่ว่าบัญชีเงินฝากประเภทใด ณ สาขาใด จำนวนเท่าใด และมีพักต้องคำนึงว่าเงินฝากนั้นจะมีกำหนดระยะเวลาถอนคืนหรือไม่ รวมถึงบัญชีที่ผู้กูมีสิทธิรวมกับบุคคลอื่นให้หักได้เฉพาะส่วนของผู้กู เมื่อผู้ให้กูเห็นสมควรเพื่อปกป้องความเสียหายของผู้ให้กูหรือผู้กู ผิดนัดผิดเงื่อนไขก็ ผู้กูตกลงให้ผู้ให้กูหักเงินฝากนั้นชำระบรรดาภาระหนี้สิน ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้กูค้างชำระอยู่กับผู้ให้กูได้ทันที โดยมีพักต้องชี้แจงแสดงเหตุหรือขอความยินยอมจากผู้กูก่อนแต่อย่างใด และจะไม่เพิกถอนความยินยอมนี้จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 12. บรรดาใบรับเงินหรือใบเบิกของผู้กู ซึ่งจะเป็นเช็คหรือเอกสารอื่นใด รวมทั้งสัญญาหรือข้อตกลงหรือหลักฐานหรือข้อความอื่นใดที่ได้ทำขึ้นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้ถือเป็นบันทึกต่อท้ายสัญญานี้

เงื่อนไขและข้อตกลงอื่นๆ ให้เป็นไปตามบันทึกต่อท้ายสัญญา และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ในกรณีที่ผู้ให้กูปรับอัตราดอกเบี้ยให้สูงขึ้นตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ อันเป็นเหตุให้เงินงวดที่ผู้กูต้องผ่อนชำระสูงกว่าที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ ผู้กูตกลงยินยอมชำระเงินงวดส่วนที่เพิ่มขึ้นตามที่ ผู้ให้กูกำหนด และให้ถือว่าเป็นเงินงวดใหม่ที่ผู้กูจะต้องชำระตามสัญญาฉบับนี้ โดยผู้ให้กูจะแจ้งให้ผู้กูทราบตามสถานที่อยู่ที่ได้ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้ หรือสถานที่ติดต่ออื่นที่ผู้กูได้แจ้งไว้กับผู้ให้กู หรือสถานที่ติดต่อที่ผู้กูได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงไว้เป็นหนังสือครั้งสุดท้าย หากผู้กูไม่อาจชำระเงินงวดเพิ่มตามที่ผู้ให้กูกำหนดได้ ผู้กูจะต้องมาติดต่อกับผู้ให้กูภายในระยะเวลาที่ผู้ให้กูกำหนด

รักเกียรติ จิราพร

ผู้กู้เข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น ผู้ให้กู้ได้ส่งมอบสำเนาหรือ คู่ฉบับของสัญญานี้และผู้กู้ได้รับสำเนาหรือคู่ฉบับของสัญญานี้ในวันที่ได้การลงนามในสัญญานี้เรียบร้อยแล้ว

ลายมือชื่อ สุวิทย์ ผู้กู้
(นายสุทัศน์ หมีนมหายศ)

ลายมือชื่อ จิราพร ผู้กู้
(นางสาวทิวพร บุญสิน)

ลายมือชื่อ [ลายมือ] พยาน
(นางสาวภาภรณ์ ไสวะ)

ลายมือชื่อ [ลายมือ] พยาน
(นางสาวมนัสนันท์ สุขานันทาภิวัฒน์)

“หากผู้กู้ปฏิบัติผิดสัญญากู้เงินฉบับนี้และหรือฉบับอื่นใดไม่ว่าจะทำได้ทำขึ้นก่อนหรือหลังสัญญากู้เงินฉบับนี้ก็ตาม ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ทุกสัญญาและยินยอมให้ผู้กู้บังคับชำระหนี้ และบังคับจำนองได้ เมื่อผู้ให้กู้ได้บอกกล่าวโดยชอบด้วยกฎหมายแล้ว โดยผู้กู้ยินยอมชดเชยค่าเสียหายกรณีผิดสัญญา ค่าใช้จ่ายในการทวงถาม การดำเนินคดี และการบังคับคดีทั้งหมดด้วย”

ลงชื่อ สุวิทย์ ผู้กู้
(นายสุทัศน์ หมีนมหายศ)

ลงชื่อ จิราพร ผู้กู้ร่วม
(นางสาวทิวพร บุญสิน)

บันทึกต่อท้ายสัญญากู้เงินโดยใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน

ต่อท้ายสัญญาของ นายสัทศน์ หมั่นมหายศ,

นางสาวทิวพร บุญสิน

ลงวันที่ 16 ธันวาคม 2563

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 16 ธันวาคม 2563

1. เงื่อนไขการจ่ายเงินกู้

1.1 ผู้ให้กู้ตกลงจ่ายเงินกู้ตามสัญญาเงินให้เสร็จสิ้นภายใน 6 เดือน นับตั้งแต่วันสุดท้ายของเดือนที่ลงนามในสัญญาเงิน เมื่อครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หากผู้กู้ขอเบิกเงินกู้ไม่ครบถ้วนตามสัญญาให้ถือว่าผู้กู้ได้เงินเพียงจำนวนเงินที่ได้รับไปแล้ว เว้นแต่ผู้ให้กู้จะผ่อนผันให้

1.2 กรณีกู้เงินเพื่อซื้อที่ดิน หรือที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุดหรือโฉนดจอง ผู้ให้กู้ตกลงจ่ายเงินกู้ทั้งหมดตามสัญญาเงินในงวดเดียว

1.3 กรณีกู้เงินเพื่อซื้อที่ดินและปลูกสร้างหรือต่อเติมซ่อมแซมอาคารผู้ให้กู้ตกลงจ่ายเงินกู้เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายเป็นเงิน - บาท (-)

เมื่อ -

งวดที่ 2 จ่ายเป็นเงิน - บาท (-)

เมื่อ -

งวดที่ 3 จ่ายเป็นเงิน - บาท (-)

เมื่อ -

งวดที่ 4 จ่ายเป็นเงิน - บาท (-)

เมื่อ -

งวดที่ 5 จ่ายเป็นเงิน - บาท (-)

เมื่อ -

1.4 กรณีกู้เงินเพื่อ เพื่ออุปโภคบริโภค และซื้ออุปกรณ์ในการประกอบอาชีพ

ผู้ให้กู้ตกลงจ่ายเงินกู้ดังนี้

จ่ายเงินทั้งงวดเดียวในวันทำนิติกรรมสัญญาแล้วเสร็จ

2. เงื่อนไขการชำระหนี้เงินกู้และดอกเบี้ย

2.1 การชำระดอกเบี้ยกรณีที่ผู้ให้กู้แบ่งจ่ายเงินกู้เป็นงวด ๆ ก่อนจ่ายเงินทั้งงวดถัดไป ผู้กู้ยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ในอัตราที่กำหนดในข้อ 2.3 ของยอดเงินกู้ที่ผู้กู้ได้รับไปแล้วนับตั้งแต่วันที่ผู้ให้กู้จ่ายเงินกู้ในงวดก่อน จนถึงวันก่อนวันที่ผู้ให้กู้จ่ายเงินทั้งงวดนี้หรืองวดสุดท้ายแล้วแต่กรณี

สัทศน์

ทิวพร

2.2 การชำระหนี้เงินกู้และดอกเบี้ยเมื่อผู้กู้ได้รับเงินกู้ไปครบถ้วน หรือถือได้ว่าได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้กู้ยินยอมชำระหนี้เงินกู้และดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่า ๆ กันทุกเดือน อย่างน้อยเดือนละ 2,500.00 บาท (-สองพันห้าร้อยบาทถ้วน-) ยกเว้นเดือนสุดท้าย โดยมีกำหนดการชำระเงินกู้และดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้เป็นจำนวน 240 งวด ซึ่งจะต้องชำระหนี้งวดแรกในวันสุดท้ายของเดือนที่ได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนตามสัญญาแล้ว หรือวันสุดท้ายของเดือนที่ถือได้ว่าผู้กู้ได้รับเงินกู้ไปเป็นงวดสุดท้ายแล้วแต่กรณีและจะชำระหนี้เงินกู้และดอกเบี้ยงวดต่อ ๆ ไป ภายในวันสุดท้ายของแต่ละเดือน

2.3 นอกจากที่กล่าวไว้ในข้อ 2.1, 2.2 แล้ว ผู้กู้ตกลงที่จะชำระหนี้เงินกู้และดอกเบี้ยโดยวิธีอื่น ๆ ดังต่อไปนี้

ผู้กู้ยินยอมชำระดอกเบี้ยเงินกู้ให้ผู้ให้กู้ ใน ปีที่ 1 จนครบกำหนดสัญญา อัตราร้อยละ MRR - 1.0000 ต่อปี นับตั้งแต่วันที่ทำสัญญากู้เงิน โดยชำระเงินกู้และดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่า ๆ กันทุกเดือน อย่างน้อยเดือนละ 2,500.00 บาท(สองพันห้าร้อยบาทถ้วน) กรณีผู้กู้ผิดนัดไม่ชำระหนี้ หรือผู้กู้ผิดนัดไม่ชำระหนี้ภายในระยะเวลาดังกล่าวงวดหนึ่งงวดใด ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้ปรับอัตราดอกเบี้ยให้เป็นไปตามประกาศธนาคารออมสิน โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้ให้ทราบ

3. หลักประกัน

กรณีที่ได้มีการจำนองที่ดิน ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ของ นายสหัสณ์ หมั่นมหายศ, นางสาวทิวพร บุญสิน เป็นหลักประกันตามสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ 16 ธันวาคม 2563

ผู้กู้ยอมชำระค่าตรวจสภาพที่ดินและหรืออาคาร ค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ ค่าตรวจผลการปลูกสร้าง หรือต่อเติมซ่อมแซมอาคาร และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการติดตามทวงถามให้ชำระหนี้ตามผู้ให้กู้กำหนด

ผู้ให้กู้หรือผู้แทนมีสิทธิเข้าทำการตรวจตราและดูแลทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันแห่งสัญญานี้ได้ทุกโอกาสตามที่เห็นสมควร และผู้กู้ต้องอำนวยความสะดวกให้

ผู้กู้ต้องเอาประกันอัคคีภัยหรือจัดให้มีการประกันอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วในขณะทำสัญญานี้หรือที่จะปลูกสร้างเพิ่มเติมในภายภาคหน้าไว้กับบริษัทประกันภัยที่ผู้ให้กู้กำหนด และจำนวนเงินเอาประกันภัยตามที่ผู้ให้กู้กำหนดเป็นรายปี จนกว่าจะได้ชำระหนี้เสร็จสิ้นครบถ้วนตามสัญญาทุกประการ โดยผู้กู้ต้องเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยเองและต้องระบุหรือสลักหลังกรมธรรม์ประกันอัคคีภัย ให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประโยชน์ พร้อมทั้งส่งมอบกรมธรรม์ดังกล่าวให้ผู้ให้กู้ยึดถือไว้

สุกษณ์

ธิดาภา

ผู้กู้เข้าใจข้อความในบันทึกต่อท้ายสัญญากู้เงินนี้โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลายมือชื่อ สุทัศน์ ผู้กู้
(นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ)

ลายมือชื่อ จิราพร ผู้กู้
(นางสาวจิราพร บุญสิน)

ลายมือชื่อ สว พยาน
(นางสาวภาภรณ์ โสวะ)

ลายมือชื่อ สมิทธิ พยาน
(นางสาวนันทน์ สุขานันทาภิวัฒน์)

ลายมือชื่อ พ ผู้เขียนหรือผู้พิมพ์
(นางสาวพรภวิษย์ เก่งการกิจ)



หนังสือยินยอมให้หักบัญชีเงินฝากเพื่อชำระหนี้

ทำที่ ธนาคารออมสินสาขาสามแยกสันทราย

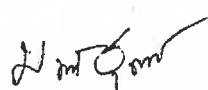
วันที่ 16 ธันวาคม 2563

ข้าพเจ้า นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ อายุ 42 ปี
อยู่บ้านเลขที่ 109/34 หมู่ที่ 2 ซอย ถนน ตำบล/แขวง ดันเปา อำเภอ/เขต สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่
รหัสไปรษณีย์ 50130 โทร 081-0331021 เป็นเจ้าของบัญชีเงินฝากประเภท เพื่อเรียก
บัญชีเลขที่ ซึ่งฝากไว้ ณ ธนาคารออมสินสาขาสามแยกสันทราย
ขอทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้แก่ธนาคารออมสิน เพื่อเป็นหลักฐานว่า ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้จัดการธนาคารออมสินสาขาสามแยกสันทราย เป็นผู้ดำเนินการหักโอนเงินจากบัญชีเงินฝากของข้าพเจ้า เพื่อนำไปชำระหนี้เงินกู้ของ นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ - นางสาวทิวพร บุญสิน (ผู้กู้)
ตามสัญญากู้เงินเลขที่ ลงวันที่ 16 ธันวาคม 2563 ในแต่ละงวด ตามเงื่อนไขในสัญญากู้เงินซึ่งได้แก่ เงินต้น ดอกเบี้ย ดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ (ถ้ามี) รวมทั้งค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่นใด
ให้แก่ธนาคารออมสิน โดยข้าพเจ้าตกลงจะรักษายอดเงินในบัญชีให้มีจำนวนเพียงพอแก่การหักโอนตลอดไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ  ผู้ให้ความยินยอม
(นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ)

ลงชื่อ  พยาน
(นางสาวสุภากรม์ ไสยะ)

ลงชื่อ  พยาน
(น.สมนังสนันท์ สุขบัณฑิตวิวัฒน์)



หนังสือยินยอมให้หักบัญชีเงินฝากเพื่อชำระหนี้

ทำที่ ธนาคารออมสินสาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 16 ธันวาคม 2563

ข้าพเจ้า นางสาวทิวพร บุญสิน อายุ 40 ปี
อยู่บ้านเลขที่ 354 หมู่ที่ - ซอย - ถนน -
ตำบล/แขวง ช้างม่วย อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่
รหัสไปรษณีย์ 50300 โทร. 081-7658645 เป็นเจ้าของบัญชีเงินฝากประเภท เพื่อเรียก
บัญชีเลขที่ ซึ่งฝากไว้ ณ ธนาคารออมสินสาขาสามแยกสันทราย
ขอทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้แก่ธนาคารออมสิน เพื่อเป็นหลักฐานว่า ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้จัดการธนาคารออมสินสาขาสามแยกสันทราย เป็นผู้ดำเนินการหักโอนเงินจากบัญชีเงินฝากของข้าพเจ้า เพื่อนำไปชำระหนี้เงินกู้ของ นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ - นางสาวทิวพร บุญสิน (ผู้กู้)
ตามสัญญากู้เงินเลขที่ ลงวันที่ 16 ธันวาคม 2563 ในแต่ละงวด ตามเงื่อนไขในสัญญากู้เงินซึ่งได้แก่ เงินต้น ดอกเบี้ย ดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ (ถ้ามี) รวมทั้งค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่นใด
ให้แก่ธนาคารออมสิน โดยข้าพเจ้าตกลงจะรักษายอดเงินในบัญชีให้มีจำนวนเพียงพอแก่การหักเงินตลอดไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ จิราพร ธ ผู้ให้ความยินยอม
(นางสาวทิวพร บุญสิน)

ลงชื่อ CV พยาน
(นางสุภาภรณ์ ไสยะ)

ลงชื่อ สมนึก พยาน
(น.ส.มนัสนันท์ สุขานันท์ ทาวิวัฒน์)



(ท.ด. ๑๕)

“ได้ใช้แล้ว/ไม่ใช้แล้ว/ไม่ทราบ/ขอคืนบัตรราคา 5
แห่ง พ.ร.บ. ธนาคารธนชาต พ.ศ. 2489”

หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน เป็นประกันลำดับที่สอง

ที่ดิน

โฉนดที่ดิน 69845 เลขที่ดิน 4595 หน้าสำรวจ 11062
ตำบล ดันเปา อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่
หนังสือสัญญานี้ได้ทำเมื่อวันที่ 16 เดือน ธันวาคม พุทธศักราช 2563
ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันกำแพง
ระหว่าง { นายสุทัศน์ หมีนมหาศ 3510101170661 } อายุ { 42 } ปี ผู้จำนอง สัญชาติ ไทย ไทย
{ นางสาวทิวพร บุญสิน 3509901343496 } อายุ { 40 } ปี ผู้จำนอง สัญชาติ ไทย ไทย
บุตร { นายสุทัศน์-นางอรุณี, นายทองอยู่-นางวิไลวรรณ } อยู่ที่บ้าน เลขที่ 109/34.35 หมู่ที่ 2-
ตำบล ดันเปา, อำเภอ สันกำแพง, จังหวัด เชียงใหม่
กับ { ธนาคารออมสิน (โดย นางสาวพรวิชัย เก่งการกิจ แทน) } อายุ { } ปี ผู้รับจำนอง สัญชาติ ไทย
บุตร { } อยู่ที่บ้าน เลขที่ 470 หมู่ที่ -
ตำบล สามแสนใน อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงสัญญากันดังต่อไปนี้ คือ

ข้อ ๑. ผู้จำนองตกลงจำนองที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ทั้งปวงแก่ผู้รับจำนอง เพื่อเป็นประกันหนี้ของ
นายสุทัศน์ หมีนมหาศ และนางสาวทิวพร บุญสิน โดยมีวัตถุประสงค์ในการก่อหนี้ ลักษณะของหนี้ ระยะเวลาในการก่อหนี้ที่จำนองเป็น
ประกัน เงินดอกเบี้ย ค่าชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ย และเงื่อนไขอื่น ๆ ปรากฏตามสัญญาฉบับนี้ไว้ ในสัญญาต่อท้ายสัญญาจำนอง
อสังหาริมทรัพย์ฉบับนี้ และให้ลงนามลงวันที่ 16 ธันวาคม 2563
เป็นจำนวนเงิน 3,300,000.00 บาท (เงิน สามแสนสามหมื่นบาทถ้วน) โดยให้ดอกเบี้ย
ร้อยละ ๑๐ ต่อปี คำนวณแบบคิดดอกเบี้ย และ/หรือคืนเงินคือนละหนึ่ง ครั้งเสมอไป
ข้อ ๒. ผู้รับจำนองจะชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ตามข้อตกลงในข้อ ๑ ทุกประการ
ข้อ ๓. ผู้รับจำนองได้รับเงินเป็นค่าจำนองแล้ว
ข้อ ๔. ผู้รับจำนองจะมิได้มีอำนาจที่จะมีขึ้นต่อไปภายหน้ารวมจำนองทรัพย์สิน
ข้อ ๕. ข้อตกลงอื่นๆ ให้เป็นไปตามสัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองอสังหาริมทรัพย์เป็นประกันการให้สินเชื่อ และให้ถือว่าสัญญาต่อท้าย
สัญญาจำนองเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจำนองด้วย (จำนวน 3 แผ่น)

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันยอมให้ ผู้รับจำนอง เป็นผู้ถือโฉนดที่ดินรายนี้ในระหว่างเวลาที่ให้สัญญาจำนองนี้
หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็นสามฉบับมีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จำนองและผู้รับจำนองถือไว้
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ ผู้รับจำนอง)

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจดูหนังสือสัญญาจำนองและเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ หรือพิมพ์ลายนิ้วมือ
ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

(ลงลายมือชื่อผู้จำนอง) X

(ลงลายมือชื่อผู้รับจำนอง)

(ลงลายมือชื่อพยาน)

(ลงลายมือชื่อพยาน)

หนังสือสัญญานี้ได้ทำต่อหน้า

(ลงลายมือชื่อ...พรมแก้ว) เจ้าพนักงานที่ดิน

(ลงลายมือชื่อ...พรมแก้ว) เจ้าพนักงานที่ดิน

ผู้เขียน

ผู้ตรวจ



สัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างของสหกรณ์การให้สินเชื่อ ลำดับที่สอง

ที่ดิน (ท.ด.15) โฉนดเลขที่ 69845 เลขที่ดิน 4595 หน้าสำรวจ 11062
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด เชียงใหม่

ที่ดิน น.ส.3ก. (ท.อ.9) ทะเบียนเลขที่ เล่ม หน้า เลขที่ดิน
ระวางรูปถ่ายทางอากาศชื่อ หมายเลข แผ่นที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

อาคารชุด (อ.ช.16) ห้องชุดเลขที่ ชั้นที่ อาคารเลขที่
ชื่ออาคารชุด ทะเบียนอาคารชุดเลขที่
เนื้อที่ประมาณ ตารางเมตร โฉนดที่ดินเลขที่ ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด

ซึ่งเป็นทรัพย์สินที่นำมาจ้างตามสัญญานี้

สัญญานี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2563 ณ สำนักงานที่ดิน อำเภอ/จังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันกำแพง
นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ 3510101170661 42 ปี สัญชาติ ไทย
ระหว่าง นางสาวทิวพร บุญสิน 3509901343496 อายุ 40 ปี สัญชาติ ไทย

ที่อยู่เลขที่ 109/34 หมู่ที่ 2 ตรอก/ซอย ถนน สหกิจ
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้จ้าง” ฝ่ายหนึ่ง

กับ ธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร โดย ผู้แทน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง
ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้จ้างซึ่งเป็นผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งสิ่งปลูกสร้างในที่ดินซึ่งมีอยู่แล้ว ณ วันที่
ทำสัญญานี้หรือที่จะปลูกสร้าง ต่อเติม หรือมีขึ้นต่อไปในภายหน้า หรือมีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดดังกล่าวข้างต้น และ
ทรัพย์สินส่วนบุคคลที่เป็นของตน รวมทั้งมีกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินกลางซึ่งมีอยู่แล้วในวันทำสัญญานี้ หรือที่จะมีขึ้น
ต่อไปในภายหน้า ซึ่งต่อไปในสัญญานี้รวมเรียกว่า “ทรัพย์สินจ้าง” ได้ตกลงจ้างทรัพย์สินจ้างเพื่อเป็นประกันหนี้
ของ นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ, นางสาวทิวพร บุญสิน

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ลูกหนี้” ผู้ซึ่งเป็นลูกหนี้ของผู้รับจ้างตามภาระหนี้ ดังนี้

1.1 สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ลงวันที่ 16 ธันวาคม 2563 วันที่ครบกำหนดสัญญา 30 พฤศจิกายน 2583

จำนวนเงิน 350,000.00 บาท (-สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-)

เพื่อ การอุปโภคบริโภค เช่น การท่องเที่ยว, ค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาล, การแต่งงาน

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่าหรือรวมเรียกว่า “สัญญาก่อนนี้”

ภายใต้บังคับข้อ 2. หนี้ที่ผู้จำนองเอาทรัพย์สินจำนองเป็นประกันตามวรรคหนึ่งนั้น คู่สัญญาดตกลงกันกำหนด
จำนวนต้นเงินไว้ในวงเงิน..... 350,000.00 บาท (.....-สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-.....)

นอกจากจำนวนต้นเงินที่กำหนดไว้นี้ ผู้จำนองยังตกลงให้ทรัพย์สินจำนองเป็นประกันถึงหนี้อุปกรณ์ คือ ดอกเบี้ย
ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้ ค่าใช้จ่าย และค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับจำนอง ซึ่งผู้จำนองหรือลูกหนี้
ที่กล่าวมาแล้วต้องชดใช้ให้แก่ผู้รับจำนองต่างหากไปจากต้นเงินจำนอง

การกำหนดจำนวนต้นเงินดังกล่าวตามวรรคสองไม่เป็นการตัดสิทธิของผู้รับจำนองที่จะบังคับจำนองสำหรับ
หนี้ต้นเงินส่วนที่เกินวงเงินที่กำหนดไว้เพราะมีดอกเบี้ยสมทบเข้าตามข้อ 2. หรือสำหรับหนี้ต้นเงินกับหนี้อุปกรณ์
รวมกันแล้วมีจำนวนเกินวงเงินที่กำหนดไว้

การจำนองนี้มีผลใช้บังคับและผูกพันผู้จำนองตลอดระยะเวลาที่ลูกหนี้ยังคงต้องรับผิดชอบตามสัญญาก่อนนี้
ตราบเท่าที่ผู้รับจำนองยังมิได้รับชำระหนี้ตามสัญญาก่อนนี้จนครบถ้วน

ในกรณีที่ลูกหนี้นำทรัพย์สินจำนองนี้ไปเป็นประกันหนี้ภายใต้สัญญาอื่นใด หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้ตาม
สัญญากับอื่นใดนั้น ผู้จำนองตกลงให้ถือว่าผิดนัดทั้งหมด และยินยอมให้ผู้รับจำนองมีสิทธิบังคับจำนองจาก
ทรัพย์สินจำนองได้ทั้งหมด

ข้อ 2. ผู้จำนองยอมให้ผู้รับจำนองคิดดอกเบี้ยในจำนวนต้นเงินทั้งสิ้น ซึ่งผู้จำนองหรือลูกหนี้ที่กล่าวนาม
แล้วเป็นหนี้ผู้รับจำนอง ตามอัตราที่กำหนดไว้ในสัญญาจำนอง ซึ่งผู้จำนองหรือลูกหนี้ที่กล่าวนามแล้วจะต้องนำส่ง
ชำระแก่ผู้รับจำนองตามระยะเวลาชำระดอกเบี้ยที่กำหนดไว้ในสัญญาก่อนนี้

ในกรณีที่ภาระหนี้ตามสัญญาก่อนนี้เป็นหนี้ที่ผู้รับจำนองมีสิทธิคิดดอกเบี้ยทบต้นได้ตามประเพณีการค้า
ของธนาคารพาณิชย์ หรือมีข้อตกลงให้ผู้รับจำนองนำดอกเบี้ยที่ค้างชำระไม่น้อยกว่าหนึ่งปีทบเข้ากับเงินต้นแล้ว
คิดดอกเบี้ยในจำนวนเงินที่ทบเข้ากันนั้นตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 655 ผู้จำนองตกลงให้
การจำนองครอบคลุมถึงภาระหนี้ในส่วนดังกล่าวด้วย

ข้อ 3. ผู้จำนองต้องรักษาซ่อมแซมทรัพย์สินจำนองให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยปกติอยู่เสมอ ตลอดเวลาที่จำนอง
ไว้ตามสัญญานี้ โดยผู้จำนองต้องเสียค่ารักษาซ่อมแซมเอง รวมทั้งยินยอมและตกลงอำนวยความสะดวกเพื่อให้
ผู้รับจำนองหรือตัวแทนเข้าไปตรวจตราและดูแลทรัพย์สินจำนองได้ทุกโอกาสตามที่เห็นสมควร

ข้อ 4. ผู้จำนองต้องเอาประกันอัคคีภัยทรัพย์สินจำนองไว้กับบริษัทประกันภัย ซึ่งผู้รับจำนองเห็นชอบตามจำนวนเงินเอาประกันที่ผู้รับจำนองเป็นผู้กำหนด และผู้จำนองต้องต่ออายุสัญญาประกันภัยดังกล่าวให้คงมีผลบังคับอยู่เสมอตลอดการจำนองตามสัญญานี้ เบี้ยประกันที่พึงต้องเสียในการเอาประกันภัยและต่ออายุดังกล่าวผู้จำนองจะต้องเสียเองทั้งสิ้น ผู้รับจำนองมีสิทธิเรียกให้ผู้จำนองระบุหรือสลักหลังกรมธรรม์ประกันอัคคีภัยให้ผู้รับจำนองเป็นผู้รับประโยชน์ และในกรณีดังกล่าวผู้จำนองต้องมอบกรมธรรม์ประกันอัคคีภัยให้ผู้รับจำนองยึดถือไว้

ข้อ 5. ในระหว่างการจำนองตามสัญญานี้ ผู้จำนองจะก่อหรือต่ออายุภาระติดพันแก่ทรัพย์สินจำนอง เช่น ให้เช่า ให้อาศัย ให้ปลูกสร้างหรือให้กระทำการใด ๆ อันเป็นการเสื่อมสิทธิ รอนสิทธิ หรือเสียสิทธิของผู้รับจำนองมิได้ เว้นแต่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้รับจำนองก่อน

ข้อ 6. ในระหว่างการจำนอง ถ้าทรัพย์สินจำนองเสียหายหรือถูกเวนคืน เป็นเหตุให้ผู้จำนองมีสิทธิได้รับชดใช้ราคาทรัพย์สินจำนองหรือทรัพย์สินส่วนกลางหรือมีสิทธิได้รับค่าทดแทน เมื่อผู้รับจำนองร้องขอ ผู้จำนองจะโอนสิทธิดังกล่าวให้แก่ผู้รับจำนอง เพื่อใช้สิทธิเรียกร้อง และรับเงินชดใช้ราคาทรัพย์สินจำนองหรือทรัพย์สินส่วนกลางหรือค่าทดแทนทันที โดยเงินค่าชดใช้ราคาทรัพย์สินจำนองหรือทรัพย์สินส่วนกลางหรือค่าทดแทนที่ผู้รับจำนองได้รับจะนำไปหักชำระหนี้ที่จะต้องชำระให้แก่ผู้รับจำนอง ถ้ามีเงินส่วนเหลือให้คืนแก่ผู้จำนอง แต่ถ้าจำนวนเงินที่ได้รับใช้ราคาทรัพย์สินจำนองหรือทรัพย์สินส่วนกลางหรือค่าทดแทนต่ำกว่าหนี้อันผู้จำนองซึ่งเป็นลูกหนี้ต้องชำระหนี้เป็นจำนวนเงินเท่าใด ผู้จำนองซึ่งเป็นลูกหนี้ยินยอมรับใช้เงินจำนวนที่ขาดนั้นจนครบ

ข้อ 7. ไม่ว่ากรณีใด ๆ ถ้าผู้รับจำนองได้มีการตกลงกันลดหนี้ เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ หรือเปลี่ยนแปลงข้อตกลงอื่นใดที่กำหนดในสัญญาก่อนหน้านี้ ซึ่งมีใช้การผ่อนเวลาให้แก่ลูกหนี้ และเป็นไปเพื่อประโยชน์แก่ลูกหนี้รวมทั้งไม่เป็นการเพิ่มภาระแก่ผู้จำนอง ผู้จำนองตกลงยอมรับกับการกระทำนั้น ๆ ด้วยทุกครั้ง ถ้าลูกหนี้ไม่ได้ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่ได้มีการตกลงดังกล่าวข้างต้น และ ผู้รับจำนองยังมิได้รับชำระหนี้ตามสัญญาก่อนหน้านี้จนครบถ้วน มิให้ถือเอาการตกลงดังกล่าวข้างต้นเป็นเหตุปลดเปลื้องความรับผิดชอบของผู้จำนอง

ข้อ 8. ในกรณีที่ผู้จำนองเป็นลูกหนี้ และผู้รับจำนองบังคับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองออกขายทอดตลาดได้เงินสุทธินำมาชำระหนี้ หรือในกรณีที่ผู้รับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองหลุดเป็นสิทธิ และราคาทรัพย์สินจำนองต่ำกว่าจำนวนหนี้อยู่เท่าใด ผู้จำนองยอมชำระหนี้ที่ขาดจำนวนนั้นจากทรัพย์สินอื่นของผู้จำนองให้แก่ผู้รับจำนองจนครบ

ข้อ 9. ในกรณีที่ผู้รับจำนองบังคับจำนองด้วยวิธีการใด ๆ หรือเอาทรัพย์สินจำนองหลุดเป็นสิทธิโดยประการใด หากปรากฏว่า ผู้จำนองค้างชำระค่าภาษีอากร หรือค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการดูแลรักษาและดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกิดขึ้นตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินจำนอง ถ้าผู้รับจำนองได้ชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าวข้างต้นไป ผู้จำนองตกลงยินยอม ดังนี้

9.1 กรณีผู้จำนองเป็นลูกหนี้ ผู้จำนองตกลงให้ผู้รับจำนองหักเงินจากราคาทรัพย์สินจำนองมาชำระเป็นค่าใช้จ่ายดังกล่าว หากไม่เพียงพอ ผู้จำนองตกลงชดใช้ค่าใช้จ่ายที่ผู้รับจำนองได้ชำระไปแทนนั้น ในส่วนที่ยังขาดอยู่ หรือในส่วนที่ผู้รับจำนองยังมีได้รับชดใช้คืนให้แก่ผู้รับจำนอง ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้รับจำนองในการที่จะคิดดอกเบี้ยเอาจากจำนวนเงินที่ได้จ่ายไปเพราะเหตุดังกล่าวด้วย

9.2 กรณีผู้จำนองเป็นบุคคลอื่น ถ้าราคาทรัพย์สินจำนองที่ผู้รับจำนองได้รับในเวลาที่บังคับจำนองหรือเอาทรัพย์สินจำนองหลุดสูงกว่าจำนวนหนี้ที่ผู้จำนองต้องรับผิดชอบแล้ว ผู้จำนองตกลงยินยอมให้ผู้รับจำนองหักเงินจากราคาทรัพย์สินจำนองมาชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าวข้างต้น

ข้อ 10. กรณีผู้จ้างองประสงค์ให้มีการขายทอดตลาดโดยไม่ต้องฟ้องเป็นคดีต่อศาล ผู้จ้างจะต้องบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทราบไปยังธนาคารออมสินที่ทำสัญญาก่อนนี้ ทั้งนี้ ผู้จ้างยินยอมให้ผู้รับจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างเห็นสมควรเป็นผู้กำหนดขั้นตอน กระบวนการ เกี่ยวกับการขายทอดตลาดทรัพย์สินจ้างดังกล่าว โดยผู้จ้างตกลงรับผิดชอบในบรรดาค่าใช้จ่ายต่าง ๆ และค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการขายทอดตลาดดังกล่าว ถ้าราคาทรัพย์สินจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับสูงกว่าจำนวนหนี้ที่ผู้จ้างต้องชำระตามสัญญาก่อนแล้ว ผู้จ้างตกลงยินยอมให้ผู้รับจ้างหักเงินจากราคาทรัพย์สินจ้างมาชำระค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเกี่ยวกับการดำเนินการขายทอดตลาดดังกล่าว และค่าใช้จ่ายตามข้อ 9. (ถ้ามี) ด้วย

ข้อ 11. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการจ้างและไถ่ถอน ผู้จ้างจะต้องเป็นผู้ชำระเองทั้งสิ้น

ข้อ 12. ผู้จ้างขอให้คำรับรองไว้แก่ผู้รับจ้าง ดังนี้

12.1 ผู้จ้างได้รับทราบถึงความสามารถ ขอบอำนาจ ขอบวัตถุประสงค์ของลูกหนี้ในการก่อนนี้ตามสัญญาก่อนแล้ว และลูกหนี้มิได้เข้าทำสัญญาก่อนนี้ด้วยความสำคัญผิดแต่ประการใด การจ้างตามสัญญานี้จึงผูกพันผู้จ้างอย่างสมบูรณ์ โดยผู้จ้างจะไม่ยกเหตุดังกล่าวข้างต้นขึ้นโต้แย้งผู้รับจ้างแต่ประการใด

12.2 บรรดาสถานที่อยู่หรือที่ทำการที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญานี้ เป็นสถานที่ที่ผู้รับจ้างสามารถติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือส่งหนังสืออื่นใดให้แก่ผู้จ้างได้ตลอดระยะเวลาของสัญญานี้ หากผู้จ้างได้เปลี่ยนแปลง ย้าย หรือรื้อถอน สถานที่อยู่หรือที่ทำการดังกล่าวในระหว่างอายุสัญญานี้หรือในระหว่างที่ผู้จ้างยังคงต้องผูกพันตามภาระหนี้ของสัญญาก่อนนี้หรือข้อตกลงใดอันเนื่องมาจากสัญญาก่อนนี้ ที่อาจเกิดขึ้นตามข้อ 7. ผู้จ้างตกลงจะแจ้งสถานที่อยู่หรือที่ทำการแห่งใหม่ที่ใช้ในการติดต่อให้ผู้รับจ้างทราบภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ผู้จ้างเปลี่ยนแปลงสถานที่อยู่หรือที่ทำการดังกล่าว และให้ถือว่าการแจ้งเปลี่ยนแปลงดังกล่าวมีผลบังคับใช้นับถัดจากวันที่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว

12.3 ผู้จ้างจะใช้สิทธิใด ๆ ที่พึงมีต่อผู้รับจ้างภายใต้สัญญานี้ หรือภายใต้กฎหมายโดยกระทำด้วยความสุจริต และไม่ให้เป็นที่เป็นที่เสื่อมเสียหรือเป็นผลเสียหายแก่ผู้รับจ้างในทุกประการ หากผู้จ้างได้ใช้สิทธิของตนโดยขัดหรือแย้งต่อคำรับรองที่ให้ไว้จนก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นความเสียหายต่อทรัพย์สิน สิทธิ ภาพลักษณ์ หรือชื่อเสียงของผู้รับจ้างก็ตาม ผู้จ้างยินยอมชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจริงแก่ผู้รับจ้าง รวมทั้งยินยอมกระทำการอื่นใดตามที่ผู้รับจ้างจะพิจารณาเห็นสมควร เพื่อแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้รับจ้าง

ข้อ 13. บรรดาคำบอกกล่าวใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นคำบอกกล่าวทวงถามหนี้ก็ดี คำบอกกล่าวเพื่อบังคับจำนองก็ดี คำบอกกล่าวอื่นใดก็ดี เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งถึงที่อยู่หรือที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญานี้หรือสถานที่อยู่หรือที่ทำการแห่งใหม่ที่ผู้จ้างได้แจ้งเปลี่ยนแปลงแล้ว ไม่ว่าผู้จ้างจะได้รับคำบอกกล่าวนั้นโดยตนเองหรือไม่ก็ตาม ให้ถือว่าผู้จ้างได้รับทราบคำบอกกล่าวนั้นแล้วโดยชอบ และแม้ว่าส่งให้ผู้จ้างไม่ได้เพราะสถานที่ดังกล่าวนี้เปลี่ยนแปลงไป หรือถูกรื้อถอนไป โดยผู้จ้างไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือต่อผู้รับจ้างก็ดี หรือส่งให้ไม่ได้เพราะไม่พบสถานที่ที่ระบุไว้ข้างต้นนั้นก็ดี ให้ถือว่าผู้จ้างได้รับทราบหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดของผู้รับจ้างแล้วโดยชอบ

ข้อ 14. กรณีที่ข้อความหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญานี้ไม่สมบูรณ์ ตกเป็นโมฆะ ขัดต่อกฎหมาย หรือ ไม่อาจใช้บังคับได้ตามกฎหมาย ไม่ว่าในกรณีใด ๆ ให้ถือว่า ข้อความหรือส่วนอื่นของสัญญาหรือข้อกำหนดอื่น ๆ ในสัญญานี้ยังคงมีผลบังคับใช้ได้ตามกฎหมาย

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จ้าง และผู้รับจ้าง
รักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ.....ผู้รับจ้าง.....)

คู่สัญญาได้ตรวจสัญญานี้ต่อหน้าเจ้าพนักงานที่ดิน และรับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์แล้ว
ทุกประการ จึงพร้อมกันลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

ลายมือชื่อ.....ผู้จ้าง
(นายสุทัศน์ หมีนมหาศ)

ลายมือชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(นางสาวพรวิทย์ เก่งการกิจ)

แทนตามหนังสือมอบอำนาจ ลว. 16/12/2563

ลายมือชื่อ.....พยาน
()

ลายมือชื่อ.....พยาน
()

สัญญาฉบับนี้ได้ทำต่อหน้า.....เจ้าพนักงานที่ดิน
ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ



เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างของสภามหาวิทยาลัยเป็นประกันการให้สินเชื่อ ฉบับลงวันที่ 16 ธันวาคม 2563

ลงชื่อ จิราพร ผู้จ้าง
(นางสาวทิวพร บุญสิน)



(ท.ด. ๑๕)

“ได้ใช้ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการออกบัตร
แห่ง พ.ร.บ. ธนาคารธนชาต พ.ศ. 2489”

หนังสือสัญญาจ้างงานที่ดิน เป็นประกันลำดับที่สอง

ที่ดิน

โฉนดที่ดิน 69845 เลขที่ดิน 4595 หน้าสำรวจ 11062
ตำบล ดันเปา อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่
หนังสือสัญญานี้ได้ทำเมื่อวันที่ 16 เดือน ธันวาคม พุทธศักราช 2563
ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันกำแพง
ระหว่าง { นายสุทัศน์ ห่มนมหายศ 3510101170661 } อายุ { 42 } ปี ผู้จ้าง สัญชาติ ไทย ไทย
{ นางสาวทิวพร บุญสิน 3509901343496 } อายุ { 40 } ปี ผู้จ้าง สัญชาติ ไทย ไทย
บุตร นายสุทัศน์-นางอารี, นายทองอยู่-นางวิไลวรรณ อยู่ที่บ้าน เลขที่ 109/34.35 หมู่ที่ 2-
ตำบล ดันเปา, ซำม้อย สันกำแพง, เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่, เชียงใหม่
กับ { ธนาคารออมสิน } อายุ { } ปี ผู้รับจ้าง สัญชาติ ไทย
(โดย นางสาวพรวิชัย เก่งการกิจ แทน)
บุตร - อยู่ที่บ้าน เลขที่ 470 หมู่ที่ -
ตำบล สามแสนใน อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงสัญญากันดังต่อไปนี้ คือ

ข้อ ๑. ผู้จ้างตกลงจ้างงานที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ให้แก่ผู้รับจ้าง เพื่อเป็นประกันหนี้ของ
นายสุทัศน์ ห่มนมหายศ และนางทิวพร บุญสิน โดยมีวัตถุประสงค์ในการก่อหนี้ ลักษณะของหนี้ ระยะเวลาในการก่อหนี้ที่จ้างงานเป็น
ประกัน เงินดอกเบี้ย ค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าบ้าน และเงินให้ออกรายการของหนี้ที่จ้างงานสัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างงาน
อสังหาริมทรัพย์เป็นประกัน การให้เงินเชื่อ นับตั้งแต่วันที่ 16 ธันวาคม 2563
เป็นจำนวนเงิน 3,000,000 บาท (เงิน สามล้านบาท ห่มนมหายศ) โดยให้ดอกเบี้ย
โดย ๐.๐๐๐๐๐๐ ต่อเดือน และดอกเบี้ยนำส่งดอกเบี้ย และ/หรือคืนเงินเดือนละหนึ่ง ครั้งเสมอไป
ข้อ ๒. ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขตามข้อตกลงข้อ ๑ ทุกประการ
ข้อ ๓. ผู้รับจ้างได้รับเงินเป็นการเสร็จแล้ว
ข้อ ๔. ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่มีขึ้นต่อไปภายหน้ารวมจำนองด้วย
ข้อ ๕. ข้อตกลงอื่นๆ ให้เป็นไปตามสัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างงานอสังหาริมทรัพย์เป็นประกันการให้เงินเชื่อ และให้ถือว่าสัญญาต่อท้าย
สัญญาจ้างงานเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างงานด้วย (จำนวน 3 แผ่น)

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันยอมให้ ผู้รับจ้าง เป็นผู้ถือโฉนดที่ดินรายนี้ในระหว่างเวลาที่ให้สัญญาจ้างงานนี้
หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็นสามฉบับมีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จ้างและผู้รับจ้างถือไว้
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ ผู้รับจ้าง)

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจดูหนังสือสัญญาจ้างงานและเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ หรือพิมพ์ลายนิ้วมือ
ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

(ลงลายมือชื่อผู้จ้าง) X (๕) จักพ 5
(ลงลายมือชื่อผู้รับจ้าง) (๕) จักพ 5
(ลงลายมือชื่อพยาน) (๕) จักพ 5
(ลงลายมือชื่อพยาน) (๕) จักพ 5

หนังสือสัญญานี้ได้ทำต่อหน้า



(ลงลายมือชื่อเจ้าพนักงานที่ดิน) เจ้าพนักงานที่ดิน
(ลงลายมือชื่อเจ้าพนักงานที่ดิน) เจ้าพนักงานที่ดิน
ผู้เขียน
ผู้ตรวจ



สัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองสังหาริมทรัพย์เป็นประกันการให้สินเชื่อ ลำดับที่สอง

ที่ดิน (ท.ด.15) โฉนดเลขที่ 69845 เลขที่ดิน 4595 หน้าสำรวจ 11062
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด เชียงใหม่

ที่ดิน น.ส.3ก. (ท.อ.9) ทะเบียนเลขที่ เล่ม หน้า เลขที่ดิน
ระวางรูปถ่ายทางอากาศชื่อ หมายเลข แผ่นที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

อาคารชุด (อ.ช.16) ห้องชุดเลขที่ ชั้นที่ อาคารเลขที่
ชื่ออาคารชุด ทะเบียนอาคารชุดเลขที่
เนื้อที่ประมาณ ตารางเมตร โฉนดที่ดินเลขที่ ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด

ซึ่งเป็นทรัพย์สินที่นำมาจำนองตามสัญญานี้

สัญญานี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2563 ณ สำนักงานที่ดิน อำเภอ/จังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันกำแพง
นายสุทัศน์ หมีนมหาศ 3510101170661 42 ปี ไทย
ระหว่าง นางสาวทิวพร บุญสิน 3509901343496 อายุ 40 ปี สัญชาติ ไทย

ที่อยู่เลขที่ 109/34 หมู่ที่ 2 ตรอก/ซอย ถนนสิทธิรังษี
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้จำนอง” ฝ่ายหนึ่ง

กับ ธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร โดยนางสาวทรรณีย์ เก่งการกิจ ผู้แทน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจำนอง” อีกฝ่ายหนึ่ง
ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้จำนองซึ่งเป็นผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งสิ่งปลูกสร้างในที่ดินซึ่งมีอยู่แล้ว ณ วันที่
ทำสัญญานี้หรือที่จะปลูกสร้าง ต่อเติม หรือมีขึ้นต่อไปในภายหลัง หรือมีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดดังกล่าวข้างต้น และ
ทรัพย์สินส่วนบุคคลที่เป็นของตน รวมทั้งมีกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินกลางซึ่งมีอยู่แล้วในวันทำสัญญานี้ หรือที่จะมีขึ้น
ต่อไปในภายหลัง ซึ่งต่อไปในสัญญานี้รวมเรียกว่า “ทรัพย์สินจำนอง” ได้ตกลงจำนองทรัพย์สินจำนองเพื่อเป็นประกันหนี้
ของ นายสุทัศน์ หมีนมหาศ นางสาวทิวพร บุญสิน

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ลูกหนี้” ผู้ซึ่งเป็นลูกหนี้ของผู้รับจำนองตามภาระหนี้ ดังนี้

1.1 สัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ลงวันที่ 16 ธันวาคม 2563 วันที่ครบกำหนดสัญญา 30 พฤศจิกายน 2583

จำนวนเงิน 350,000.00 บาท (-สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-)

เพื่อ การอุปโภคบริโภค เช่น การท่องเที่ยว, ค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาล, การแต่งงาน

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่าหรือรวมเรียกว่า “สัญญาก่อนนี้”

ภายใต้บังคับข้อ 2. หนี้ที่ผู้จำนองเอาทรัพย์สินจำนองเป็นประกันตามวรรคหนึ่งนั้น คู่สัญญาดตกลงกันกำหนดจำนวนต้นเงินไว้ในวงเงิน 350,000.00 บาท (-สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-)

นอกจากจำนวนต้นเงินที่กำหนดไว้นี้ ผู้จำนองยังคงตกลงให้ทรัพย์สินจำนองเป็นประกันถึงหนี้อุปกรณ์ คือ ดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้ ค่าใช้จ่าย และค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับจำนอง ซึ่งผู้จำนองหรือลูกหนี้ที่กล่าวมาแล้วต้องชดใช้ให้แก่ผู้รับจำนองต่างหากไปจากต้นเงินจำนอง

การกำหนดจำนวนต้นเงินดังกล่าวตามวรรคสองไม่เป็นการตัดสิทธิของผู้รับจำนองที่จะบังคับจำนองสำหรับหนี้ต้นเงินส่วนที่เกินวงเงินที่กำหนดไว้เพราะมีดอกเบี้ยสมทบเข้าตามข้อ 2. หรือสำหรับหนี้ต้นเงินกับหนี้อุปกรณ์รวมกันแล้วมีจำนวนเกินวงเงินที่กำหนดไว้

การจำนองนี้มีผลใช้บังคับและผูกพันผู้จำนองตลอดระยะเวลาที่ลูกหนี้ยังคงต้องรับผิดชอบตามสัญญาก่อนนี้ ตราบเท่าที่ผู้รับจำนองยังมิได้รับชำระหนี้ตามสัญญาก่อนนี้จนครบถ้วน

ในกรณีที่ลูกหนี้นำทรัพย์สินจำนองนี้ไปเป็นประกันหนี้ภายใต้สัญญาอื่นใด หากลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญาฉบับอื่นใดนั้น ผู้จำนองตกลงให้ถือว่าผิดนัดทั้งหมด และยินยอมให้ผู้รับจำนองมีสิทธิบังคับจำนองจากทรัพย์สินจำนองได้ทั้งหมด

ข้อ 2. ผู้จำนองยอมให้ผู้รับจำนองคิดดอกเบี้ยในจำนวนต้นเงินทั้งสิ้น ซึ่งผู้จำนองหรือลูกหนี้ที่กล่าวมาแล้วเป็นหนี้ผู้รับจำนอง ตามอัตราที่กำหนดไว้ในสัญญาจำนอง ซึ่งผู้จำนองหรือลูกหนี้ที่กล่าวมาแล้วจะต้องนำส่งชำระแก่ผู้รับจำนองตามระยะเวลาชำระดอกเบี้ยที่กำหนดไว้ในสัญญาก่อนนี้

ในกรณีที่ภาระหนี้ตามสัญญาก่อนนี้เป็นหนี้ที่ผู้รับจำนองมีสิทธิคิดดอกเบี้ยทบต้นได้ตามประเพณีการค้าของธนาคารพาณิชย์ หรือมีข้อตกลงให้ผู้รับจำนองนำดอกเบี้ยที่ค้างชำระไม่น้อยกว่าหนึ่งปีทบเข้ากับเงินต้นแล้วคิดดอกเบี้ยในจำนวนเงินที่ทบเข้ากันนั้นตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 655 ผู้จำนองตกลงให้การจำนองครอบคลุมถึงภาระหนี้ในส่วนดังกล่าวด้วย

ข้อ 3. ผู้จำนองต้องรักษาซ่อมแซมทรัพย์สินจำนองให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยปกติอยู่เสมอ ตลอดเวลาที่จำนองไว้ตามสัญญานี้ โดยผู้จำนองต้องเสียค่ารักษาซ่อมแซมเอง รวมทั้งยินยอมและตกลงอำนวยความสะดวกเพื่อให้ผู้รับจำนองหรือตัวแทนเข้าไปตรวจตราและดูแลทรัพย์สินจำนองได้ทุกโอกาสตามที่เห็นสมควร

ข้อ 4. ผู้จ้างต้องเอาประกันอัคคีภัยทรัพย์สินไว้กับบริษัทประกันภัย ซึ่งผู้รับจ้างเห็นชอบตามจำนวนเงินเอาประกันที่ผู้รับจ้างเป็นผู้กำหนด และผู้จ้างต้องต่ออายุสัญญาประกันภัยดังกล่าวให้คงมีผลบังคับอยู่เสมอตลอดการจ้างตามสัญญานี้ เบี้ยประกันที่พึงต้องเสียในการเอาประกันภัยและต่ออายุดังกล่าวผู้จ้างจะต้องเสียเองทั้งสิ้น ผู้รับจ้างมีสิทธิเรียกให้ผู้จ้างระบุหรือสลักหลังกรมธรรม์ประกันอัคคีภัยให้ผู้รับจ้างเป็น ผู้รับประโยชน์ และในกรณีดังกล่าวผู้จ้างต้องมอบกรมธรรม์ประกันอัคคีภัยให้ผู้รับจ้างยึดถือไว้

ข้อ 5. ในระหว่างการจ้างตามสัญญา ผู้จ้างจะก่อหรือต่ออายุภาระติดพันแก่ทรัพย์สินจ้าง เช่น ให้เช่า ให้อาศัย ให้ปลูกสร้างหรือให้กระทำการใด ๆ อันเป็นการเสื่อมสิทธิ รอนสิทธิ หรือเสียสิทธิของผู้รับจ้าง มิได้ เว้นแต่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้รับจ้างก่อน

ข้อ 6. ในระหว่างการจ้าง ถ้าทรัพย์สินจ้างเสียหายหรือถูกเวนคืน เป็นเหตุให้ผู้จ้างมีสิทธิได้รับชดใช้ราคาทรัพย์สินจ้างหรือทรัพย์สินส่วนกลางหรือมีสิทธิได้รับค่าทดแทน เมื่อผู้รับจ้างร้องขอ ผู้จ้างจะโอนสิทธิดังกล่าวให้แก่ผู้รับจ้าง เพื่อใช้สิทธิเรียกร้อง และรับเงินชดใช้ราคาทรัพย์สินจ้างหรือทรัพย์สินส่วนกลางหรือค่าทดแทนทันที โดยเงินค่าชดใช้ราคาทรัพย์สินจ้างหรือทรัพย์สินส่วนกลางหรือค่าทดแทนที่ผู้รับจ้างจะได้รับจะนำไปหักชำระหนี้ที่จะต้องชำระให้แก่ผู้รับจ้าง ถ้ามีเงินส่วนเหลือให้คืนแก่ผู้จ้าง แต่ถ้าจำนวนเงินที่ได้รับใช้ราคาทรัพย์สินจ้างหรือทรัพย์สินส่วนกลางหรือค่าทดแทนต่ำกว่าหนี้อันผู้จ้างซึ่งเป็นลูกหนี้ต้องชำระหนี้เป็นจำนวนเงินเท่าใด ผู้จ้างซึ่งเป็นลูกหนี้ยินยอมรับใช้เงินจำนวนที่ขาดนั้นจนครบ

ข้อ 7. ไม่ว่ากรณีใด ๆ ถ้าผู้รับจ้างได้มีการตกลงกันลดหนี้ เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ หรือเปลี่ยนแปลงข้อตกลงอื่นใดที่กำหนดในสัญญาก่อนนี้ ซึ่งมีใช้การผ่อนเวลาให้แก่ลูกหนี้ และเป็นไปเพื่อประโยชน์แก่ลูกหนี้รวมทั้งไม่เป็นการเพิ่มภาระแก่ผู้จ้าง ผู้จ้างตกลงยอมรับกับการกระทำนั้น ๆ ด้วยทุกครั้ง ถ้าลูกหนี้ไม่ได้ปฏิบัติตามหรือไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่มีการตกลงดังกล่าวข้างต้น และ ผู้รับจ้างยังไม่ได้รับชำระหนี้ตามสัญญาก่อนนี้จนครบถ้วน มิให้ถือเอาการตกลงดังกล่าวข้างต้นเป็นเหตุปลดเปลื้องความรับผิดชอบของผู้จ้าง

ข้อ 8. ในกรณีที่ผู้จ้างเป็นลูกหนี้ และผู้รับจ้างบังคับจ้างเอาทรัพย์สินจ้างออกขายทอดตลาดได้ เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีที่ผู้รับจ้างเอาทรัพย์สินจ้างหลุดเป็นสิทธิ และราคาทรัพย์สินจ้างต่ำกว่าจำนวนหนี้อยู่เท่าใด ผู้จ้างยอมชำระหนี้ที่ขาดจำนวนนั้นจากทรัพย์สินอื่นของผู้จ้างให้แก่ผู้รับจ้างจนครบ

ข้อ 9. ในกรณีที่ผู้รับจ้างบังคับจ้างด้วยวิธีการใด ๆ หรือเอาทรัพย์สินจ้างหลุดเป็นสิทธิโดยประการใด หากปรากฏว่า ผู้จ้างค้างชำระค่าภาษีอากร หรือค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการดูแลรักษาและดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกิดขึ้นตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินจ้าง ถ้าผู้รับจ้างได้ชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าวข้างต้นไป ผู้จ้างตกลงยินยอม ดังนี้

9.1 กรณีผู้จ้างเป็นลูกหนี้ ผู้จ้างตกลงให้ผู้รับจ้างหักเงินจากราคาทรัพย์สินจ้างมาชำระเป็นค่าใช้จ่ายดังกล่าว หากไม่เพียงพอ ผู้จ้างตกลงชดใช้ค่าใช้จ่ายที่ผู้รับจ้างได้ชำระไปเท่านั้น ในส่วนที่ยังขาดอยู่ หรือในกรณีที่ผู้รับจ้างยังมีได้รับชดใช้คืนให้แก่ผู้รับจ้าง ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้รับจ้างในการที่จะคิดดอกเบี้ยเอาจากจำนวนเงินที่ได้จ่ายไปเพราะเหตุดังกล่าวด้วย

9.2 กรณีผู้จ้างเป็นบุคคลอื่น ถ้าราคาทรัพย์สินจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับในเวลาที่ยังบังคับจ้าง หรือเอาทรัพย์สินจ้างหลุดสูงกว่าจำนวนหนี้ที่ผู้จ้างต้องรับผิดชอบแล้ว ผู้จ้างตกลงยินยอมให้ผู้รับจ้างหักเงินจากราคาทรัพย์สินจ้างมาชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าวข้างต้น

ข้อ 10. กรณีผู้จ้างองประสงค์ให้มีการขายทอดตลาดโดยไม่ต้องฟ้องเป็นคดีต่อศาล ผู้จ้างองจะต้องบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างองทราบไปยังธนาคารออมสินที่ทำสัญญาก่อนนี้ ทั้งนี้ ผู้จ้างองยินยอมให้ผู้รับจ้างองหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างองเห็นสมควรเป็นผู้กำหนดขั้นตอน กระบวนการ เกี่ยวกับการขายทอดตลาดทรัพย์สินจ้างองดังกล่าว โดยผู้จ้างองตกลงรับผิดชอบในบรรดาค่าใช้จ่ายต่าง ๆ และค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการขายทอดตลาดดังกล่าว ถ้าราคาทรัพย์สินจ้างองที่ผู้รับจ้างองได้รับสูงกว่าจำนวนหนี้ที่ผู้จ้างองต้องชำระตามสัญญาแล้ว ผู้จ้างองตกลงยินยอมให้ผู้รับจ้างองหักเงินจากราคาทรัพย์สินจ้างองมาชำระค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเกี่ยวกับการดำเนินการขายทอดตลาดดังกล่าว และค่าใช้จ่ายตามข้อ 9. (ถ้ามี) ด้วย

ข้อ 11. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการจ้างองและไถ่ถอน ผู้จ้างองจะต้องเป็นผู้ชำระเองทั้งสิ้น

ข้อ 12. ผู้จ้างองขอให้คำรับรองไว้แก่ผู้รับจ้างอง ดังนี้

12.1 ผู้จ้างองได้รับทราบถึงความสามารถ ขอบอำนาจ ขอบวัตถุประสงค์ของลูกหนี้ในการก่อหนี้ตามสัญญาแล้ว และลูกหนี้มิได้เข้าทำสัญญาก่อนนี้ด้วยความสำคัญผิดแต่ประการใด การจ้างองตามสัญญานี้จึงผูกพันผู้จ้างองอย่างสมบูรณ์ โดยผู้จ้างองจะไม่ยกเหตุดังกล่าวข้างต้นขึ้นโต้แย้งผู้รับจ้างองแต่ประการใด

12.2 บรรดาสถานที่อยู่หรือที่ทำการที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญานี้ เป็นสถานที่ที่ผู้รับจ้างองสามารถติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือส่งหนังสืออื่นใดให้แก่ผู้จ้างองได้ตลอดระยะเวลาของสัญญานี้หากผู้จ้างองได้เปลี่ยนแปลง ย้าย หรือรื้อถอน สถานที่อยู่หรือที่ทำการดังกล่าวในระหว่างอายุสัญญานี้หรือในระหว่างที่ผู้จ้างองยังคงต้องผูกพันตามภาระหนี้ของสัญญาก่อนหรือข้อตกลงใดอันเนื่องมาจากสัญญาก่อนนี้ ที่อาจเกิดขึ้นตามข้อ 7. ผู้จ้างองตกลงจะแจ้งสถานที่อยู่หรือที่ทำการแห่งใหม่ที่ใช้ในการติดต่อให้ผู้รับจ้างองทราบภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ผู้จ้างองเปลี่ยนแปลงสถานที่อยู่หรือที่ทำการดังกล่าว และให้ถือว่าการแจ้งเปลี่ยนแปลงดังกล่าวมีผลบังคับใช้นับถัดจากวันที่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว

12.3 ผู้จ้างองจะใช้สิทธิใด ๆ ที่พึงมีต่อผู้รับจ้างองภายใต้สัญญานี้ หรือภายใต้กฎหมายโดยกระทำด้วยความสุจริต และไม่ให้เป็นที่เป็นที่เสื่อมเสียหรือเป็นผลเสียหายแก่ผู้รับจ้างองในทุกประการ หากผู้จ้างองได้ใช้สิทธิของตนโดยขัดหรือแย้งต่อคำรับรองที่ให้ไว้จนก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นความเสียหายต่อทรัพย์สิน สิทธิ ภาพลักษณ์ หรือชื่อเสียงของผู้รับจ้างองก็ตาม ผู้จ้างองยินยอมชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจริงแก่ผู้รับจ้างอง รวมทั้งยินยอมกระทำการอื่นใดตามที่ผู้รับจ้างองจะพิจารณาเห็นสมควร เพื่อแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้รับจ้างอง

ข้อ 13. บรรดาคำบอกกล่าวใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นคำบอกกล่าวทวงถามหนี้ก็ดี คำบอกกล่าวเพื่อบังคับจ้างองก็ดี คำบอกกล่าวอื่นใดก็ดี เมื่อผู้รับจ้างองได้ส่งถึงที่อยู่หรือที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญานี้หรือสถานที่อยู่หรือที่ทำการแห่งใหม่ที่ผู้จ้างองได้แจ้งเปลี่ยนแปลงแล้ว ไม่ว่าผู้จ้างองจะได้รับคำบอกกล่าวนั้นโดยตนเองหรือไม่ก็ตาม ให้ถือว่าผู้จ้างองได้รับทราบคำบอกกล่าวนั้นแล้วโดยชอบ และแม้ว่าส่งให้ผู้จ้างองไม่ได้เพราะสถานที่ดังกล่าวนี้เปลี่ยนแปลงไป หรือถูกรื้อถอนไป โดยผู้จ้างองไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือต่อผู้รับจ้างองก็ดี หรือส่งให้ไม่ได้เพราะไม่พบสถานที่ที่ระบุไว้ข้างต้นนั้นก็ ให้ถือว่าผู้จ้างองได้รับทราบหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดของผู้รับจ้างองแล้วโดยชอบ

ข้อ 14. กรณีที่ข้อความหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญานี้ไม่สมบูรณ์ ตกเป็นโมฆะ ขัดต่อกฎหมาย หรือ
ไม่อาจใช้บังคับได้ตามกฎหมาย ไม่ว่าในกรณีใด ๆ ให้ถือว่า ข้อความหรือส่วนอื่นของสัญญาหรือข้อกำหนดอื่น ๆ
ในสัญญานี้ยังคงมีผลบังคับใช้ได้ตามกฎหมาย

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จำนอง และผู้รับจำนอง
รักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ.....ผู้รับจำนอง.....)

คู่สัญญาได้ตรวจสัญญานี้ต่อหน้าเจ้าพนักงานที่ดิน และรับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์แล้ว
ทุกประการ จึงพร้อมกันลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

ลายมือชื่อ.....ผู้จำนอง
(นายสุทัศน์ หมีนมหาศ)

ลายมือชื่อ.....ผู้รับจำนอง
(นางสาวพรวิทย์ เก่งการกิจ)

แทนตามหนังสือมอบอำนาจ ลว. 16/12/2563

ลายมือชื่อ.....พยาน
()

ลายมือชื่อ.....พยาน
()

สัญญานี้ฉบับนี้ได้ทำต่อหน้า.....เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ



เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างอสังหาริมทรัพย์เป็นประกันการให้สินเชื่อ ฉบับลงวันที่ 16 ธันวาคม 2563

ลงชื่อ จิราพร ผู้จ้าง
(นางสาวทิวพร บุญสิน)

รายละเอียดการขอสินเชื่อ

☐ ผู้ขอหลัก ☐ ผู้ขอร่วม คนที่		ชื่อ (นาย/นางนางสาว) นามสกุล ความสัมพันธ์กับผู้กู้หลัก	
ประเภทสินเชื่อที่ต้องการขอกู้		วงเงินขอกู้ (บาท)	ระยะเวลา (ปี)
☐ เเคะ ☐ สวัสดิการ ☐ LT ☐ OD ☐ โทรอง ☐ LT ☐ OD ☐ ธุรกิจห้องแถว ☐ LT ☐ OD ☐ โครงการธนาคารประชาชน (ขอกู้ ครั้งที่) ☐ เพื่อพัฒนากลุ่มอาชีพ ☐ สมาชิกองค์กรชุมชน (รายบุคคล/โฮมสเตย์) ☒ อื่นๆ		50,000	5
วัตถุประสงค์การกู้		วิธีผ่อนชำระ	
☐ เพื่อซื้อที่อยู่อาศัย (บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ ห้องชุด) ☐ เพื่อซื้อที่ดินและปลูกสร้างที่อยู่อาศัย ☐ เพื่อปลูกสร้างที่อยู่อาศัย ☐ เพื่อปรับปรุง/ต่อเติม/ซ่อมแซม ☐ เพื่อได้ถอนเงินสด ☐ เพื่ออุปโภคบริโภค ☐ เพื่อลงทุนในธุรกิจ ☐ เพื่อชำระหนี้สิน ☐ อื่นๆ		☐ ชำระด้วยตนเอง ☐ หน่วยงานต้นสังกัด ☐ หักเงินเดือนชำระหนี้ ☒ หักเงินบัญชีเงินฝากธนาคารออมสิน ☐ กลุ่มรวบรวมนำส่ง	

วัตถุประสงค์การกู้

☐ เพื่อซื้อที่อยู่อาศัย (บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ ห้องชุด) ☐ เพื่อซื้อที่ดินและปลูกสร้างที่อยู่อาศัย ☐ เพื่อปลูกสร้างที่อยู่อาศัย ☐ เพื่อปรับปรุง/ต่อเติม/ซ่อมแซม ☐ เพื่อได้ถอนเงินสด ☐ เพื่ออุปโภคบริโภค ☐ เพื่อลงทุนในธุรกิจ ☐ เพื่อชำระหนี้สิน ☐ อื่นๆ

รายละเอียดผู้ขอกู้

ระยะเวลาในการเป็นลูกค้ายาธนาคารออมสิน ปี เดือน จำนวนบุตรทั้งหมด คน บุตรทำงานแล้ว คน

ประเภทที่อยู่อาศัย ☒ บ้านเดี่ยว ☐ บ้านแฝด ☐ ทาวน์เฮาส์ ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ห้องชุด ☐ แฟลต/อพาร์ทเมนต์ ☐ บ้านเช่า/ห้องเช่า ☐ อื่นๆ

ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน ปี เดือน

กรรมสิทธิ์ที่อยู่อาศัย ☐ ของตนเอง/คู่สมรส ☐ เช่า ☐ บ้านพักสวัสดิการหน่วยงาน ☐ อาศัยอยู่กับ ☐ อื่นๆ

ข้อมูลคู่สมรส ชื่อ (นาย/นางนางสาว) นามสกุล นามสกุลเดิม (ถ้ามี)

เลขบัตรประจำตัวประชาชน วัน/เดือน/ปีเกิด อายุ ปี สถานที่ทำงาน

เงินเดือน/รายได้คู่สมรส บาท/เดือน ภาษี บาท/เดือน

สินทรัพย์อื่น ๆ	รายละเอียด	จำนวน	ค่านับ	มีภาระหนี้	ไม่มีภาระหนี้	มูลค่า	บาท
กรรมสิทธิ์ส่วนบุคคล	จำนวน	กรรมสิทธิ์		☐ มีภาระหนี้ ☐ ไม่มีภาระหนี้	มูลค่า		บาท
สลากออมสิน	จำนวน	ทะเบียน		☐ มีภาระหนี้ ☐ ไม่มีภาระหนี้	มูลค่า		บาท
อสังหาริมทรัพย์	จำนวน	แปลง/ห้อง		☐ มีภาระหนี้ ☐ ไม่มีภาระหนี้	มูลค่า		บาท
พันธบัตรออมสิน	จำนวน	ฉบับ		☐ มีภาระหนี้ ☐ ไม่มีภาระหนี้	มูลค่า		บาท
สมุดเงินฝาก	จำนวน	บัญชี		☐ มีภาระหนี้ ☐ ไม่มีภาระหนี้	มูลค่า		บาท
อื่นๆ							บาท

รายได้/ค่าใช้จ่าย

รายได้ ☐ จากเงินเดือนประจำ	ค่าใช้จ่าย
ตำแหน่ง	รายการหักจากสลิปเงินเดือน บาท/เดือน
อายุงานปัจจุบัน ปี อายุงานรวม ปี	ค่าอุปโภคบริโภค บาท/เดือน
สถานที่ทำงาน	ค่าใช้จ่ายที่หักภาษี บาท/เดือน
จำนวนพนักงานในองค์กร/บริษัท คน	ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (.....) บาท/เดือน
เงินเดือน บาท/เดือน	ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (.....) บาท/เดือน
รายได้อื่นๆ (.....) บาท/เดือน	
☒ จากการประกอบอาชีพ	
กรรมสิทธิ์ในสถานที่ประกอบการ ☐ ไม่มีกรรมสิทธิ์ ☒ เจ้าของ	
☐ เช่า ☐ เช่าซื้อ ☐ สิทธิการเช่า	
ลักษณะสถานที่ประกอบการ ☐ ร้านค้า ☐ แผงลอย ☐ แผงถาวร	
☐ รถยนต์/มอเตอร์ไซด์ ☐ รถเข็น/สามล้อ ☐ ที่ดินเกษตรกรรม	
☒ มีลูกค้าที่บ้าน ☐ อื่นๆ	
จำนวนพนักงาน คน ระยะเวลาในการประกอบอาชีพ ปี	ภาระหนี้
รายได้จากการประกอบอาชีพ (เฉลี่ย) บาท/เดือน	สหกรณ์/บริษัท/กลุ่มองค์กรชุมชน บาท/เดือน
รายได้อื่นๆ (.....) บาท/เดือน	นอกเหนือ บาท/เดือน
	ค่าผ่อนรถ บาท/เดือน
	ค่าผ่อนบ้าน บาท/เดือน
	หนี้สินอื่นๆ (.....) บาท/เดือน
	หนี้สินอื่นๆ (.....) บาท/เดือน

รายละเอียดหลักประกัน

☐ บุคคล จำนวน คน * กรณีผู้ค้ำประกันมากกว่า 3 คน โปรดจัดทำรายละเอียดผู้ค้ำประกันเพิ่ม

- ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) เลขประจำตัวประชาชน ความสัมพันธ์กับผู้กู้
อาชีพ รายได้ บาท/เดือน ค่าใช้จ่าย บาท/เดือน อายุงาน ปี เดือน มือถือ
คู่สมรส ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) เลขประจำตัวประชาชน อายุ ปี รายได้ บาท/เดือน
ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน ปี เดือน สถานที่ประกอบการ/ทำงาน
- ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) เลขประจำตัวประชาชน ความสัมพันธ์กับผู้กู้
อาชีพ รายได้ บาท/เดือน ค่าใช้จ่าย บาท/เดือน อายุงาน ปี เดือน มือถือ
คู่สมรส ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) เลขประจำตัวประชาชน อายุ ปี รายได้ บาท/เดือน
ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน ปี เดือน สถานที่ประกอบการ/ทำงาน
- ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) เลขประจำตัวประชาชน ความสัมพันธ์กับผู้กู้
อาชีพ รายได้ บาท/เดือน ค่าใช้จ่าย บาท/เดือน อายุงาน ปี เดือน มือถือ
คู่สมรส ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) เลขประจำตัวประชาชน อายุ ปี รายได้ บาท/เดือน
ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน ปี เดือน สถานที่ประกอบการ/ทำงาน

☐ อสังหาริมทรัพย์

ลำดับ	รายละเอียดหลักประกัน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร./ตรม.)	เจ้าของกรรมสิทธิ์	ที่ตั้งหลักประกัน	ราคาซื้อขายปัจจุบัน

☐ หลักประกันอื่นๆ

ลำดับ	รายละเอียดหลักประกัน	มูลค่า (บาท)	เจ้าของกรรมสิทธิ์

การติดต่อกับผู้กู้/ผู้ค้ำประกัน

หากธนาคารฯ มีความจำเป็นต้องติดต่อกับผู้กู้/ผู้ค้ำประกัน รวมทั้งการจัดส่งเอกสารต่างๆ ตลอดระยะเวลาชำระผ่อนชำระหนี้ให้ติดต่อตามที่อยู่ผู้กู้/ผู้ค้ำประกันได้แจ้งไว้ในสัญญาเงินหรือสัญญาค้ำประกันหรือที่อยู่ที่มีการแจ้งเปลี่ยนแปลงไว้ในภายหลัง ทั้งนี้ ให้ธนาคารฯ สามารถติดต่อกับบุคคลที่ได้แจ้งไว้เพื่อการติดต่อทวงถามหนี้จากผู้กู้และผู้ค้ำประกันได้ คือ
นาย/นาง/นางสาว จิราพร งามวิทย์ อายุ 40 อาชีพ เจ้าของ ความสัมพันธ์กับผู้กู้ ภรรยา เบอร์โทรศัพท์ 081-458645
เลขประจำตัวประชาชน สถานที่ที่สามารถติดต่อได้

คำรับรองและข้อตกลงของผู้กู้

หากธนาคารฯ อนุมัติให้ข้าพเจ้ากู้เงิน ข้าพเจ้าขอให้การรับรองและยินยอมผูกพัน ดังนี้

- ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้าพเจ้ามีความสามารถในการขอเงินและการชำระหนี้สัญญาใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับธนาคารฯ ได้ โดยไม่ต้องขอความยินยอมหรือความเห็นชอบจากบุคคลอื่นใดอีก
- ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้าพเจ้าและผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) มิได้เป็นบุคคลล้มละลาย หรือบุคคลที่ศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์ ไม่ว่าจะเป็นการพิทักษ์ทรัพย์ชั่วคราวหรือเด็ดขาดโดยข้าพเจ้ารับทราบว่าเป็นบุคคลล้มละลายหรือบุคคลที่ศาลได้มีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์ ไม่สามารถแสดงเจตนาเพื่อขอกู้เงินหรือชำระหนี้สัญญาฉบับนี้ และหากการกระทำดังกล่าวอาจเข้าข่ายเป็นความผิดตามกฎหมายและต้องรับโทษอาญาได้
- ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความ ข้อมูล และรายละเอียดทั้งหมดที่ระบุในแบบคำขอกู้ฉบับนี้ รวมถึงเอกสารหลักฐานหรือสำเนาเอกสารใดๆ ที่ให้ไว้แก่ธนาคารฯ เป็นความจริงและถูกต้องทุกประการ และข้าพเจ้าเข้าใจในหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับการขอกู้เงินในครั้งนี้แล้ว และตกลงที่จะปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขดังกล่าวทุกประการ
- ข้าพเจ้าตกลงชำระหนี้คืนตามเงื่อนไขและรายละเอียดหรือวิธีการที่ธนาคารฯ กำหนดไว้ในสัญญาเงินและเอกสารที่เกี่ยวข้องทั้งหมด
- ข้าพเจ้าตกลงและยินยอมให้ธนาคารฯเปิดเผยข้อมูลของข้าพเจ้าให้บุคคลอื่นที่เกี่ยวข้องประสงค์อื่นที่ไม่ใช่การตลาด เช่น เพื่อประโยชน์ในการดำเนินการเรียกเก็บค่าบริการ การติดตามทวงถามหนี้ หรือการฟ้องร้องบังคับคดี การเปิดเผยข้อมูลให้หน่วยงานราชการตามกฎหมาย หรือนิติบุคคลอื่นที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายให้ประกอบธุรกิจข้อมูลเครดิต เป็นต้น และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนความยินยอมดังกล่าว
- หากข้าพเจ้ามีเงินฝากอยู่กับธนาคารฯ ไม่ว่าประเภทใดๆ ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้ธนาคารฯ มีสิทธินำภาระหนี้ค้างชำระตามสัญญาเงินทั้งหมดหรือบางส่วนมาหักกลบลบหนี้กับเงินฝากดังกล่าวของข้าพเจ้าได้ โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากข้าพเจ้าอีกแต่อย่างใด
- ข้าพเจ้าตกลงและยินยอมให้ธนาคารฯ พนักงาน หรือตัวแทนของธนาคารฯ เก็บรวบรวม ใช้ ให้ รับส่ง เผยแพร่ และเข้าถึงข้อมูลส่วนบุคคล ข้อมูลเชิงชีวภาพ ประวัติ สถานะข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์อื่น รวมทั้งข้อมูลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับข้าพเจ้า เพื่อวัตถุประสงค์ทางการตลาดและส่งเสริมการตลาด การเสนอสิทธิประโยชน์ และการเสนอขายสินค้า/บริการ ในอนาคต

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารและข้อมูลเบื้องต้นแล้ว

ลงชื่อ
(.....)
พนักงานผู้รวบรวมและตรวจสอบเอกสาร
วันที่ / /

ลงชื่อ จิราพร งามวิทย์ ผู้กู้/ผู้ค้ำประกัน
(.....)
วันที่ / /



แบบสัมภาษณ์การขอกู้สินเชื่อประเภท

(บุคคลธรรมดา)

วันที่

ข้อมูลการสัมภาษณ์

☒ ผู้กู้ ชื่อ นางสาว พุฒนาพร

☐ ผู้ร่วม ชื่อ

1. ข้อมูลทั่วไป

ระยะเวลาที่อยู่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน 7 ปี เดือน

ประเภทที่อยู่อาศัยเป็น ☒ บ้านเดี่ยว ☐ บ้านแฝด ☐ ทาวน์เฮาส์ ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ห้องชุด
☐ บ้านเช่า/ห้องเช่า/อพาร์ทเมนต์ ☐ อื่น ๆ

☒ เป็นของตนเอง/คู่สมรส ☐ ปลดภาระ ☒ ผ่อนชำระเดือนละ 9,100 บาท

☐ เป็นของบิดา/มารดา ตนเอง/คู่สมรส ☐ ปลดภาระ ☐ ผ่อนชำระเดือนละ บาท

☐ บ้านพักสวัสดิการ (ระบุหน่วยงาน)

☐ สิทธิการเช่า บาท/ปี เหลือสัญญาเช่าอีก ปี

☐ เช่าอยู่เดือนละ บาท

☐ อาศัยอยู่กับ

2. รายการใช้จ่าย (บาท)

รายการ	ผู้	คู่สมรส
1. เงินเดือน/ รายได้จากการประกอบการ	3,000 บาท	3,000 บาท
2. รายได้อื่น มาจาก <u>เงินปันผล</u>	1,000 บาท	1,000 บาท
รวมรายได้	4,000 บาท	4,000 บาท
3. ค่าใช้จ่ายในครอบครัว (กรณีรายได้จากเงินเดือนอย่างเดียวให้ข้ามไปข้อ 4)		
- เงินเดือนคนงาน	บาท	บาท
- ค่าใช้จ่ายซื้อสินค้า / บริการ	บาท	บาท
- ค่าเช่าสถานที่ประกอบการ	บาท	บาท
- ค่าน้ำ ค่าไฟ ค่าโทรศัพท์	1,500 บาท	บาท
- ค่าดอกเบี้ย	บาท	บาท
- ค่าภาษี	บาท	บาท
- อื่น ๆ	บาท	บาท
4. ภาระหนี้สินส่วนตัว		
- ค่าผ่อนรถ	3,000 บาท	บาท
- ค่าผ่อนบ้าน	9,100 บาท	บาท
- ค่าผ่อนชำระหนี้สินอื่น (เช่น บัตรเครดิต, หนี้สวัสดิการพนักงาน, หนี้สหกรณ์ออมทรัพย์)	บาท	บาท
5. ค่าใช้จ่ายในครอบครัว	6,000 บาท	บาท
6. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	บาท	บาท
รวมค่าใช้จ่าย	บาท	บาท
คงเหลือสุทธิ	บาท	บาท

3. วัตถุประสงค์การขอกู้เงิน

กรณีมีอาชีพค้าขาย/บริการ/รับจ้าง

ระยะเวลาประกอบการ ☐ เริ่มลงทุนเปิดกิจการใหม่ ☒ 4 ปี เดือน

สถานที่ประกอบการ ถนนใหม่ เลขที่ 10 หมู่ 10 ตำบล

วัน-เวลา ที่ประกอบการ ☒ ทุกวัน ☐ เฉพาะบางวัน คือ วันต่อสัปดาห์ เวลาที่ประกอบการ

ลักษณะและกรรมสิทธิ์ในสถานที่ประกอบอาชีพ ☐ เป็นเจ้าของ ☐ สิทธิการเช่า ☐ เช่า ☐ เช่าซื้อ ค่าเช่าเดือนละ บาท

☐ ร้านค้า ☐ แผงถาวร ☐ แผงลอย

☐ รถยนต์เร่/มอเตอร์ไซด์เร่ ☐ รถ/มอเตอร์ไซด์รับจ้าง ☐ รถเข็น/หาบเร่ ☐ ผลิตภัณฑ์ที่บ้าน

4. ข้อมูลการใช้เงินกู้

รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1. เงินลงทุนในวัสดุ/อุปกรณ์/เครื่องมือในการประกอบอาชีพ	 บาท
2. เงินทุนหมุนเวียน (สินค้า/ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน)	 บาท
3. อื่น ๆ	 บาท
☐ เงินลงทุนส่วนตัว จำนวน	 บาท
รวม	 บาท

5. การติดต่อกับธนาคาร/สถาบันการเงิน

ประเภทธุรกรรมที่ติดต่อกับธนาคารออมสินนานที่สุด ระยะเวลา ปี เดือน

รายการ	ชื่อสถาบันการเงิน	ประเภท	ระยะเวลาติดต่อ (ปี)	เลขที่บัญชี	ยอดคงเหลือ/ยอดหนี้คงค้าง
เงินฝาก					
สินเชื่อ ☐ สถาบันการเงิน					
☐ เงินทุนนอกระบบ					

บัตรเครดิต	ชื่อสถาบันการเงินในประเทศ	ชื่อ Non Bank	ชื่อสาขาธนาคารต่างประเทศ	วงเงินอนุมัติ
☐ วิซ่า				
☐ มาสเตอร์ การ์ด				
☐ อเมริกัน เอ็กซ์เพรส				
☐ ไดเนอร์ส คลับ				
☐ JCB				
☐ อื่นๆ				

6. สินทรัพย์อื่น ๆ (ที่ไม่ใช่หลักประกันในครั้งนี้)

รายการสินทรัพย์			
☐ สมุดฝากเงิน ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	บาท	☐ รถยนต์ ☐ มีภาระหนี้คงเหลือจำนวน	บาท
☐ สลากออมสิน ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	บาท	☐ อสังหาริมทรัพย์ ☐ มีภาระหนี้คงเหลือจำนวน	บาท
☐ กรมธรรม์ประกันชีวิต ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	บาท	☐ อื่น ๆ ☐ มีภาระหนี้คงเหลือจำนวน	บาท
☐ พันธบัตรออมสิน ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	บาท		

ลงชื่อ ผู้สัมภาษณ์

(.....)

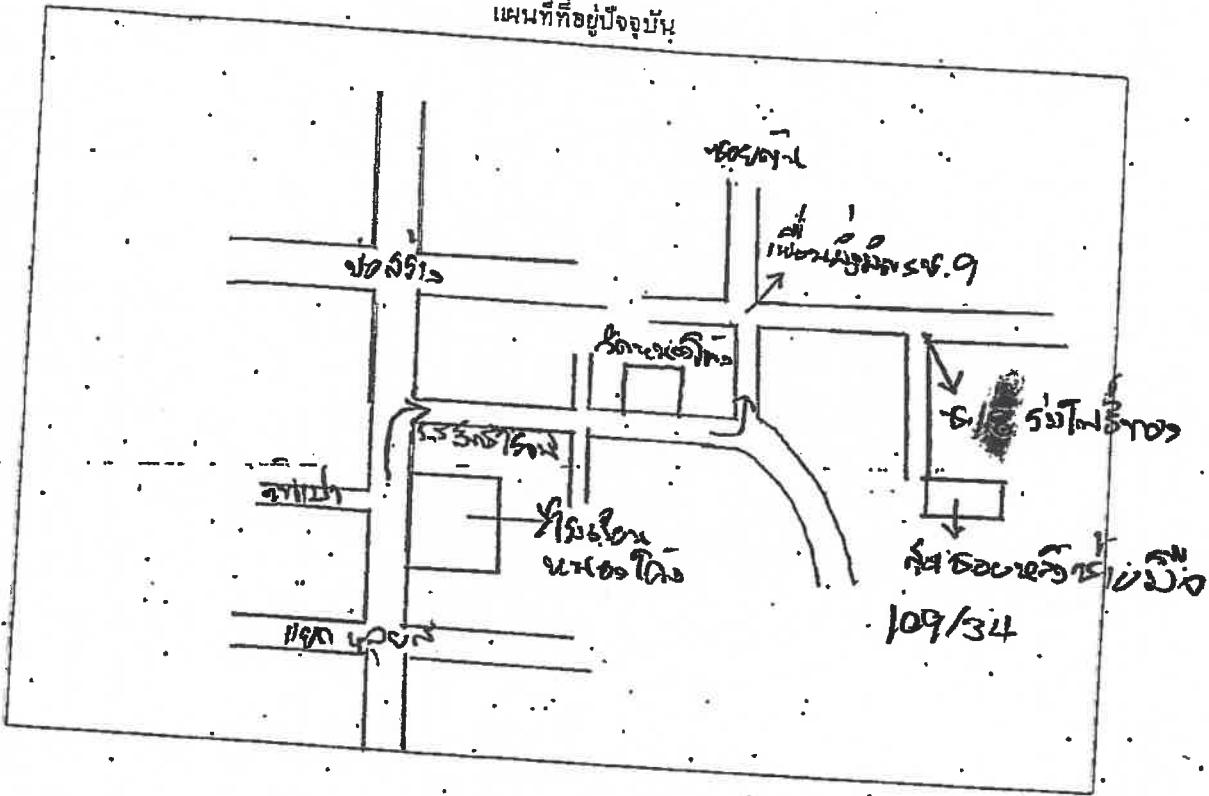
วันที่

ลงชื่อ ผู้

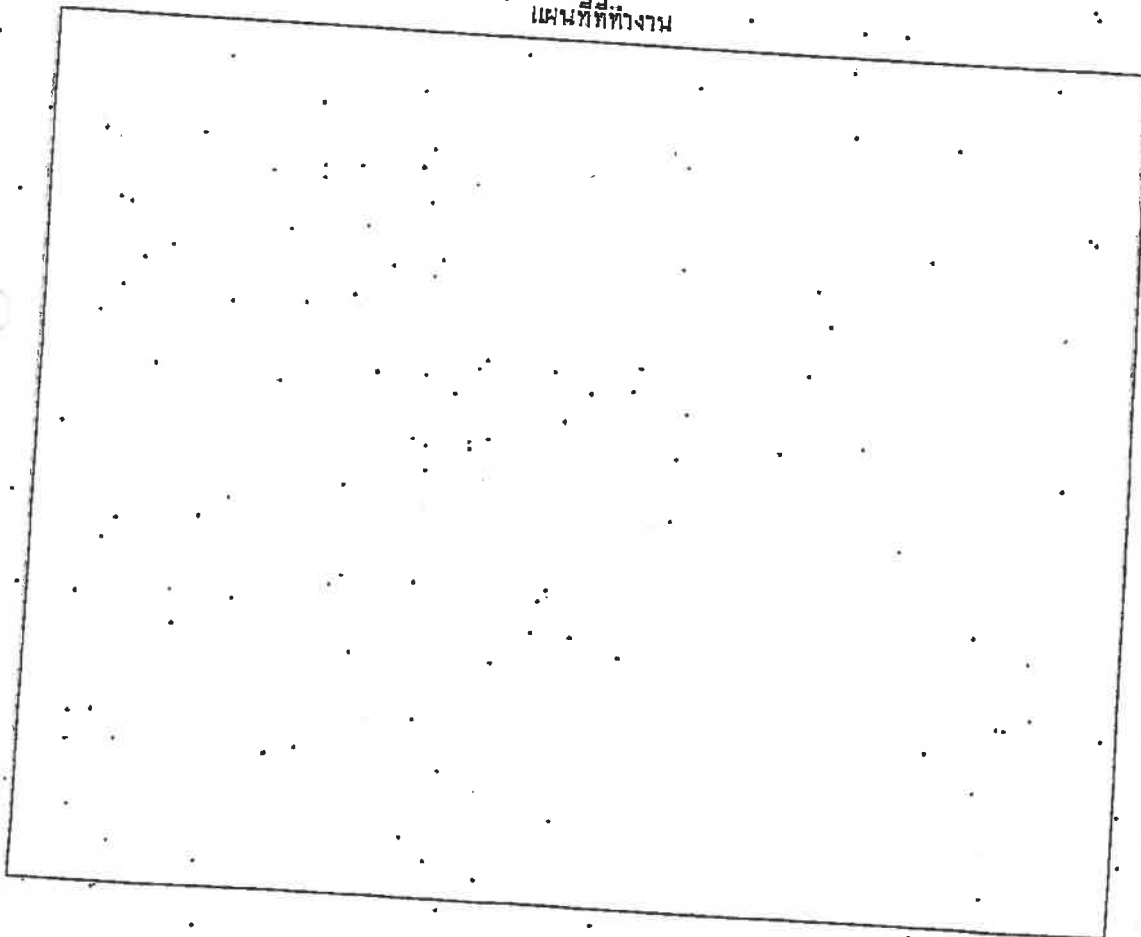
(.....)

วันที่

แผนที่ที่อยู่ปัจจุบัน



แผนที่ที่ทำงาน



คำขอทำประกันอุบัติเหตุและสุขภาพชั้นเช็กลดภัย
เลขที่บัญชี

ข้อมูลผู้เอาประกัน

ชื่อ-นามสกุล วัน/เดือน/ปี เกิด
อายุ ปี ส่วนสูง 165 ซม. น้ำหนัก 54 กก. เพศ ชาย อาชีพ วิศวกร
ตำแหน่ง หน้าที่รับผิดชอบ

ที่อยู่

บ้านเลขที่ หมู่ที่ หมู่บ้าน ซอย ถนน
ตำบล อำเภอ จังหวัด รหัสไปรษณีย์
โทรศัพท์บ้าน โทรศัพท์ที่ทำงาน โทรศัพท์มือถือ

สถานที่ติดต่อ/ส่งเอกสาร ☐ ความที่ระบุข้างต้น ☐ อื่นๆ โปรดระบุ

ข้อมูลสำหรับผู้รับผลประโยชน์

1. ธนาคารออมสิน (เจ้าหนี้)

2. ชื่อ-นามสกุล ผู้รับผลประโยชน์

2.1 น.อ. กวาร์ นพวง ความสัมพันธ์ 2564

2.2 ความสัมพันธ์

2.3 ความสัมพันธ์

ประวัติ

☐ ใช่ ☒ ไม่ใช่ 1. ในคำขอเอาประกันชีวิตหรือการคุ้มครองทรัพย์สินชีวิตใดๆของท่านเคยถูกปฏิเสธ หรือ
เลื่อนการพิจารณา หรือเพิกถอนเบี้ยประกัน หรือมีข้อจำกัด หรือแก้ไขในทางหนึ่งทางใดใช่หรือไม่

☐ ใช่ ☒ ไม่ใช่ 2. ในระยะ 2 ถึง 5 ปี ที่ผ่านมามีท่านเคยเจ็บป่วยหรือได้รับบาดเจ็บหรือเคยเข้ารับการรักษาใน
โรงพยาบาลด้วยสาเหตุของโรค หรือ บาดเจ็บร้ายแรงใช่หรือไม่

☐ ใช่ ☒ ไม่ใช่ 3. ท่านเป็นหรือเคยเป็นโรคหัวใจ โรคความดันโลหิตผิดปกติ โรคตับ โรคไต โรคเบาหวาน โรค
ลมชัก โรคเอดส์หรือเลือดบวกต่อไวรัสเอดส์ โรคเลือด โรคเกี่ยวกับสมอง โรมาเร็ง โรคปอด วัณโรค โรคกระดูก และ
กล้ามเนื้อ โรคระบบทางเดินอาหาร หรือโรคอื่นใด หรือมีโรคประจำตัวใช่หรือไม่

☐ ใช่ ☒ ไม่ใช่ 4. ขณะนี้ท่านกำลังเจ็บป่วย หรือ บาดเจ็บหรือมีอวัยวะส่วนหนึ่งส่วนใดพิการ หรือไม่
สมประกอบ หรือมีความบกพร่องทางจิตใจใช่หรือไม่

☐ ใช่ ☒ ไม่ใช่ 5. ท่านเคยใช้ยาเสพติดให้โทษ หรือดื่มสุรา หรือสิ่งมึนเมา หรือเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เป็นประจำ
หรือเคยรักษาเกี่ยวกับโรคพิษสุราเรื้อรัง หรือยาเสพติดให้โทษบ้างหรือไม่

ข้อมูลการประกันภัย

ระยะเวลาเอาประกันภัย ปี วันเริ่มคุ้มครอง วันประกันภัย บาท
จำนวนเบี้ยเพิ่มพิเศษ บาท

ลงนามผู้เอาประกันภัย นพวง

แบบสอบถามความต้องการซื้อผลิตภัณฑ์ประกันชีวิตผ่านธนาคาร

ชื่อผู้ขอเอาประกันภัย..... นายสุทัศน์ วัฒนาพร

หมายเลขโทรศัพท์..... ..

ชื่อนายหน้าประกันชีวิต..... .. โบณญาติเลขที่..... ..

ส่วนที่ 1 ข้อมูลส่วนตัว

1. อายุ (ก) น้อยกว่า 20 ปี (ข) 20 - 40 ปี (ค) 41 - 54 ปี (ง) 55 ปี ขึ้นไป
2. สถานภาพ (ก) โสด (ข) สมรส (ค) อื่น ๆ (โปรดระบุ).....
3. จำนวนบุตร (ก) ไม่มี (ข) 1 คน (ค) 2 คน (ง) มากกว่า 2 คน
4. การศึกษา (ก) ต่ำกว่าปริญญาตรี (ข) ปริญญาตรี (ค) สูงกว่าปริญญาตรี

ส่วนที่ 2 ข้อมูลทางการเงิน

5. อาชีพ (ก) ธุรกิจส่วนตัว (ข) ข้าราชการ/รัฐวิสาหกิจ/พนักงานบริษัทเอกชน
(ค) นักเรียน/นักศึกษา (ง) อื่น ๆ (โปรดระบุ).....
6. ท่านมีความจำเป็นต้องใช้เงินที่จ่ายเป็นเบี้ยประกันชีวิต/เงินสมทบ มาใช้ในการจับจ่ายใช้สอยประจำวันหรือไม่
(ก) ไม่จำเป็น เพราะได้แบ่งเงินส่วนนี้ไว้ต่างหากแล้ว
(ข) จำเป็นเล็กน้อย หากไม่สามารถหารายได้มาใช้ในช่วงเวลาดังกล่าว
(ค) จำเป็นมาก เนื่องจาก.....

ส่วนที่ 3 ข้อมูลเกี่ยวกับการประกันและวัตถุประสงค์ในการซื้อผลิตภัณฑ์ประกันชีวิต

7. ท่านเคยมีกรรมธรรม์ประกันชีวิต/เงินสมทบ แล้วหรือไม่
(ก) ไม่มี (ข) มี (ให้ตอบข้อ 8.)
8. หากท่านเคยมีกรรมธรรม์ประกันชีวิตแล้ว สถานะของกรรมธรรม์ของท่านเป็นอย่างไร (สามารถตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
(ก) ยังต้องชำระเบี้ยประกันชีวิตอยู่ (ข) ไม่ต้องชำระเบี้ยประกันชีวิตแล้ว
(ค) ไม่มีผลบังคับแล้ว
9. ท่านต้องการซื้อผลิตภัณฑ์ประกันชีวิต/เงินสมทบ ในครั้งนี้เพื่อวัตถุประสงค์ใด (สามารถตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
(ก) เพื่อสร้างหลักประกันชีวิตให้ครอบครัว (ข) เพื่อการออมเงิน
(ค) เพื่อการลดหย่อนภาษี (ง) เพื่อวางแผนสำหรับวัยเกษียณ
(จ) อื่น ๆ (โปรดระบุ).....

(หมายเหตุ : เงินสมทบ หมายถึง การชำระเงินในการประกันตะกั่วตามหลักการศาสนาอิสลาม)



แบบแสดงข้อมูลลูกค้า (KYC/CDD)

(กรณีบุคคลธรรมดา)

ธนาคารออมสิน สาขา สาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 20/05/2563

ข้อมูลส่วนตัว

นาย/นาง/น.ส./อื่นๆ นาย สุทัศน์ หมีนมหายศ Mr./Mrs./Miss/Others MR. Sutas Muammahayod
วัน/เดือน/ปีเกิด (พ.ศ.) 30/12/2521 อายุ 41 ปี เพศ ☒ ชาย ☐ หญิง
สถานภาพ ☐ สมรสจดทะเบียน ☐ สมรสไม่จดทะเบียน ☐ หม้าย ☐ หย่า ☐ แยกกันอยู่ (ร้าง) ☒ โสด
สัญชาติ ☒ ไทย ☐ ต่างชาติ ระบุสัญชาติ _____ สถานที่เกิดประเทศ ไทย
การแสดงตน คนไทย ☒ เลขประจำตัวประชาชน _____
คนต่างชาติ ☐ เลขหนังสือเดินทาง ☐ เลขประจำตัวที่รัฐบาลหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของสัญชาติออกให้
☐ เลขประจำตัวในเอกสารสำคัญประจำตัวที่รัฐบาลไทยออกให้
หมายเลข 3510101170661 ออกโดย _____ วันที่ออก 07/10/2558 วันที่หมดอายุ 29/12/2566

ข้อมูลที่อยู่

ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน (กรณีคนไทย)/ ที่อยู่ในประเทศเจ้าของสัญชาติ (กรณีต่างชาติ)

109/34 ม.2

แขวง/ตำบล ตำบล เขต/อำเภอ สังกาแพง จังหวัด เชียงใหม่
ประเทศ ไทย รหัสไปรษณีย์ 50130 ตู้ไปรษณีย์ (P.O.BOX)
โทรศัพท์ มือถือ 66-0810331021 โทรสาร Email

ที่อยู่ปัจจุบัน ☒ ตามที่อยู่ทะเบียนบ้าน ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุด้านล่าง)

109/34 ม.2

แขวง/ตำบล ตำบล เขต/อำเภอ สังกาแพง จังหวัด เชียงใหม่
ประเทศ ไทย รหัสไปรษณีย์ 50130 ตู้ไปรษณีย์ (P.O.BOX)
โทรศัพท์ มือถือ 66-0810331021 โทรสาร Email

ชื่อสถานที่ทำงาน ☒ ตามที่อยู่ทะเบียนบ้าน ☐ ตามที่อยู่ปัจจุบัน ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุด้านล่าง)

109/34 ม.2

แขวง/ตำบล ตำบล เขต/อำเภอ สังกาแพง จังหวัด เชียงใหม่
ประเทศ ไทย รหัสไปรษณีย์ 50130 ตู้ไปรษณีย์ (P.O.BOX)
โทรศัพท์ 053279686 มือถือ 66-0810331021 โทรสาร Email

* กรณีขอใช้บัตรอิเล็กทรอนิกส์ โปรดระบุ หากต้องการให้แจ้งเดือนการชำระค่าธรรมเนียมรายปีก่อนครบกำหนด

ข้อมูลอาชีพ / ข้อมูลรายได้

อาชีพ

- ☐ ทอผ้า/แม่บ้าน (0001) ☐ นักเรียน/นิสิต/นักศึกษา (0002) ☐ สมณเพศ/หมอสอนศาสนา (0003)
☐ ข้าราชการและลูกจ้างในหน่วยงานของรัฐ (01)
☐ พนักงานและลูกจ้างในหน่วยงานของรัฐวิสาหกิจ (02) ☐ พนักงานและลูกจ้างในบริษัท (03)
☐ พนักงานและลูกจ้างในสถาบันการเงิน (04) ☐ ผู้รับจ้างทั่วไป/ผู้ใช้แรงงาน (07)
☐ เกษตรกร (08) ☐ ประกอบวิชาชีพเฉพาะ (09)
☒ ผู้ประกอบธุรกิจ/เจ้าของกิจการ (กรณีระบุข้อมูลธุรกิจส่วนตัว/ประเภทธุรกิจ) (05)
☐ ธุรกิจค้าอัญมณี เพชรพลอย ทองคำ เครื่องประดับด้วยอัญมณี เพชรพลอยทองคำ (0504,0533)
☐ ธุรกิจรับแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (0506)
☐ ธุรกิจค้าสินไหมหรือบ่อนการพนัน (0508)
☐ ธุรกิจค้าอาวุธยุทโธปกรณ์ (0509,0510,0514)
☐ ธุรกิจโอนเงินและรับโอนเงินทั้งภายในและข้ามประเทศ (0507,0532)
☐ ธุรกิจค้าขายของเก่า (0505,0534)
☐ บริษัท หรือนายหน้าจัดหาแรงงานรับคนเข้ามาทำงานจากต่างประเทศหรือส่งคนไปทำงานต่างประเทศ (0535)
☒ อื่น ๆ (โปรดระบุ) ของตัว ผลิตภัณฑ์
☐ ประกอบอาชีพอิสระ (กรณีระบุ) (06)
☐ นักการเมือง/ผู้ที่เกี่ยวข้องกับนักการเมือง (0601) ☐ ประกอบธุรกิจสถานบริการ (0605) ☐ ธุรกิจนำเที่ยว บริษัททัวร์ (0606)
☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

เงินเดือน/รายได้ต่อเดือน (บาท) ☐ 1 - 10,000 ☐ 10,001 - 20,000 ☐ 20,001 - 30,000 ☒ 30,001 - 40,000 ☐ 40,001 - 50,000

☐ 50,001 ขึ้นไป ☐ ไม่มีรายได้ประจำ

แหล่งที่มาของเงินหรือรายได้ ☒ เงินเดือน ☐ เงินได้จากการประกอบธุรกิจ ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

แหล่งที่มาของเงินหรือรายได้จากประเทศ ไทย

ข้อมูลการศึกษา

การศึกษาสูงสุด

☐ ไม่ได้รับการศึกษา

☐ ระดับก่อนประถมศึกษา

☐ ประถมศึกษา

☒ มัธยมศึกษาตอนต้น

☐ มัธยมศึกษาตอนปลาย/ปวช.

☐ ปวท./ปวส./อนุปริญญา

☐ ปริญญาตรี

☐ ปริญญาโท

☐ ปริญญาเอกหรือสูงกว่า

วัตถุประสงค์ในการสร้างความสัมพันธ์ทางธุรกิจ/ทำธุรกรรม

☒ ออมเงิน

☐ เพื่อทำธุรกิจ/ค้าขาย

☐ เพื่อเงินเดือน/เงินผลประโยชน์

☐ ชำระเงินกู้

☐ เพื่อการลงทุน

☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

ข้อมูลผู้ได้รับผลประโยชน์ที่แท้จริง

☒ ทำธุรกรรมเพื่อตนเอง

☐ ทำธุรกรรมเพื่อบุคคลอื่น (โปรดระบุด้านล่าง)

ชื่อผู้ได้รับผลประโยชน์ที่แท้จริง.....

เลขประจำตัวประชาชน/หนังสือเดินทาง.....

ที่อยู่.....

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อมูลที่ข้าพเจ้าให้ไว้แก่ธนาคารออมสิน ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ สุวิทย์ นุ่มนาค ผู้ให้ข้อมูล
(.....)

สำหรับธนาคาร

เลข CIF 25804157

ประเภทลูกค้า ☒ บุคคลธรรมดา(1010) ☐ พนักงานธนาคารออมสิน(1020) ☐ บุคคลธรรมดาผู้มีถิ่นที่อยู่ในต่างประเทศ(4010)

ระดับความเสี่ยง..... เหตุผล.....

ข้อมูลการตรวจสอบ

สำหรับผลการตรวจสอบรายชื่อบุคคลที่ถูกระงับ

☒ ตรวจสอบรายชื่อลูกค้า ☐ พบ ☒ ไม่พบ
☒ ตรวจสอบรายชื่อผู้ได้รับประโยชน์ที่แท้จริง ☐ พบ ☒ ไม่พบ

สำหรับการตรวจสอบข้อมูล

ตรวจสอบแบบคำพูดและหลักฐานถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ..... ผู้ตรวจสอบ

ได้พิจารณาแล้วเห็นสมควร

☒ อนุมัติ

☐ ไม่อนุมัติ เนื่องจาก.....

ลงชื่อ..... ผู้อนุมัติ

* กรณีลูกค้าระดับ 3 ผู้อนุมัติต้องเป็นผู้จัดการสาขา/ผู้ปฏิบัติงานแทน

สำหรับกรบันทึกข้อมูล KYC/CDD ในระบบงาน CBS

ลงชื่อ..... ผู้บันทึกข้อมูล

ลงชื่อ..... ผู้ตรวจสอบข้อมูล

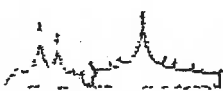
วันที่บันทึกข้อมูล.....


บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
 เลขประจำตัวประชาชน Identification Number **3 5101 01170 66 1**
 ชื่อตัวและชื่อสกุล **นาย สัทสน์ หมั่นพทยศ**
 Name **Mr. Sutas**
 Last name **Muanmahayod**
 เกิดวันที่ **30 ธ.ค. 2521**
 Date of Birth **30 Dec. 1978**
 ศาสนา **พุทธ**
 ที่อยู่ **108/34 หมู่ที่ 2 ต.ต้นยาง อ.สันกำแพง**
 จ.เชียงใหม่
 7 ต.ค. 2558
 วันหมดอายุ
 2 ต.ค. 2015
 Date of Issue
 29 ธ.ค. 2558
 วันบัตรหมดอายุ
 29 Dec. 2023
 Date of Expiry
 5013-02-10071142



บัตรนี้ ^{ไม่}เป็นของปลอม

BORA-8.3-04

ประเทศไทย

THAILAND

JT2-0938630-Q5

FOO 11 6/88532



วันที่ 15 มิถุนายน 2563

የ ቅጽ 2 ማረጋገጫ

ให้ไว้เป็นหลักประกันแก่ผู้ให้กู้จนกว่าผู้ให้กู้จะได้รับชำระหนี้ตามสัญญา โดยครบถ้วน และผู้กู้ขอให้คำรับรองว่าทรัพย์สินที่ได้นำมามอบหรือจัดการให้ไว้แก่ผู้ให้กู้นี้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ ผู้มอบ ผู้จำนำ ผู้จำนอง ตามสัญญาและสัญญาอุปกรณ์ของสัญญา

ระหว่างที่หนี้เงินกู้ตามสัญญานี้ยังค้างชำระอยู่ ผู้กู้สัญญาว่าจะไม่ทำให้เสื่อมราคาหรือลดน้อยถอยลงซึ่งทรัพย์สิน อันเป็นหลักประกันและจะไม่ปฏิบัติการใด ๆ เช่น ย้ายไปเสีย ซ่อนเร้น หรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ของผู้กู้ หรือแกล้งให้ตนเป็นหนี้คนอื่นโดยไม่เป็นความจริง อันเป็นทางจะไม่ให้ผู้ให้กู้ได้รับชำระหนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน

ในกรณีที่ผู้กู้นำทรัพย์สินที่มาจากไว้เป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญานี้ไปเอาประกันภัยไว้กับบริษัทประกันภัย หรือผู้ได้ทำประกันชีวิต โดยกำหนดให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตดังกล่าว เมื่อผู้ให้กู้ได้รับเงินตามกรมธรรม์ประกันภัยหรือกรมธรรม์ประกันชีวิตแล้ว ผู้ให้กู้จะนำไปหักหนี้ที่ค้างชำระของผู้กู้ ในกรณีที่ไม่มีหนี้ค้างชำระผู้ให้กู้ยินยอมให้ผู้กู้นำเงินจำนวนดังกล่าวไปใช้ในการซ่อมแซมทรัพย์สินให้ผู้กู้ หรือจัดหาทรัพย์สินอื่นทดแทนให้แก่ผู้กู้เว้นแต่จะได้มีการตกลงกันเป็นอย่างอื่น ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการดังกล่าวแล้วหากมีเงินคงเหลือผู้ให้กู้จะต้องคืนให้แก่ผู้กู้

ข้อ 7. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายใด ๆ เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนอง จำนำ หรือการทำนิติกรรมอื่นใด อันเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว และผู้กู้ยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดใด ๆ อันเกี่ยวกับการทำนิติกรรมนั้น ๆ ตามแบบของผู้ให้กู้ทุกประการ

กรณีที่ทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นของผู้กู้หรือไม่ก็ตามหากต้องประกันอัคคีภัย ผู้กู้จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้กู้ไม่ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยตามวรรคก่อน และผู้ให้กู้ได้ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยแทนผู้กู้แล้วผู้กู้ยอมชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญานี้ให้ผู้กู้ภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 (สามสิบ) วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือที่ผู้ให้กู้เรียกชำระ หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ผู้กู้ยอมให้ผู้ให้กู้นำเงินที่ผู้ให้กู้ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยดังกล่าวรวมเข้ากับเงินที่ผู้ให้กู้ค้างชำระ และยอมชำระดอกเบี้ยของเงินประกันอัคคีภัยดังกล่าวในอัตราเดียวกับดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญานี้

ข้อ 8. หากผู้กู้ผิดเงื่อนไขในสัญญาไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ผู้ให้กู้จะต้องแจ้งเป็นหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้กู้เพื่อดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาดังกล่าวภายในกำหนดเวลา 30 (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้กู้ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากผู้กู้มิได้ดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาภายในเวลาที่กำหนด ผู้ให้กู้อาจมีสิทธิเลิกสัญญาได้โดยแจ้งให้ผู้กู้ทราบเป็นหนังสือและมีสิทธิเรียกร้องให้ชำระหนี้เงินกู้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด ผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายบรรดาที่ผู้ให้กู้อาจได้รับอันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ให้กู้อาจเรียกร้อง ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการเตือน เรียกร้อง ทวงถาม ดำเนินคดี และการบังคับชำระหนี้ด้วยจนเต็มจำนวนทุกอย่างทุกประการ

ข้อ 9. ผู้กุดตกลงว่าในกรณีที่ผู้ให้กู้ใช้สิทธิบังคับจำนอง จำนำ จากหลักทรัพย์สินที่จำนอง จำนำ เป็นประกันขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีที่ผู้ให้กู้เอาทรัพย์สินที่จำนอง จำนำ หลุดเป็นสิทธิและราคาทรัพย์สินที่จำนอง จำนำ ต่ำกว่าจำนวนหนี้ตามสัญญาที่อยู่นี้จำนวนเท่าใด ผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบใช้ในจำนวนหนี้ที่ยังค้างชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน ทุกอย่างทุกประการ

ข้อ 10. กรณีที่ผู้ให้กู้จะโอนสิทธิเรียกร้องตามสัญญานี้ หรือสิทธิจำนอง หรือสิทธิจำนำ หรือสิทธิในหลักประกันอื่นใด ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลภายนอก ผู้ให้กู้จะแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้กู้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าหนึ่งงวดของการชำระเงินกู้หรือดอกเบี้ยหรืองวดของการติดดอกเบี้ย เว้นแต่กรณีที่กฎหมายกำหนดไว้โดยเฉพาะว่าไม่ต้องทำการบอกกล่าว แจ้ง หรือขอความยินยอมจากผู้กู้

๔ สิงหาคม ๒๕๖๓

ข้อ 11. หากปรากฏว่าผู้กู้มีเงินฝากกับผู้ให้กู้ ไม่ว่าบัญชีเงินฝากประเภทใด ณ สาขาใด จำนวนเท่าใด และมีפקต้องคำนึงว่าเงินฝากนั้นจะมีกำหนดระยะเวลาถอนคืนหรือไม่ รวมถึงบัญชีผู้กู้มีสิทธิร่วมกับบุคคลอื่นให้หักได้เฉพาะส่วนของผู้กู้ เมื่อผู้ให้กู้เห็นสมควรเพื่อปกป้องความเสียหายของผู้ให้กู้ หรือผู้กู้ผิดนัดผิดเงื่อนไขที่ดี ผู้กู้ตกลงให้ผู้ให้หักเงินฝากนั้นชำระบรรดาภาระหนี้สิน ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่กับผู้ให้กู้ได้ทันที โดยมีหักต้องชี้แจงแสดงเหตุหรือขอความยินยอมจากผู้กู้ก่อนแต่อย่างใด และจะไม่เพิกถอนความยินยอมนี้จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 12. บรรดาใบรับเงินหรือใบเบิกของผู้กู้ ซึ่งจะเป็นเช็คหรือเอกสารอื่นใด รวมทั้งหลักฐานและหรือข้อความอื่นใดที่ได้ทำขึ้นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ผู้กู้เข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น ผู้ให้กู้ได้ส่งมอบสำเนาหรือฉบับของสัญญานี้และผู้กู้ได้รับสำเนาหรือฉบับของสัญญานี้ ในวันที่ได้มีการลงนามในสัญญาเรียบร้อยแล้ว

ลายมือชื่อ สุวิทย์ วัฒนวิเศษ ผู้กู้
(นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ)

ลายมือชื่อ [ลายมือชื่อ] พยาน
(นางสาวนันทน์ สุชาพันธุ์วัฒน์)

ลายมือชื่อ [ลายมือชื่อ] พยาน
(นางสาวภรณ์ โสวะ)

กรณีผู้ชำระคืนเงินกู้เสร็จสิ้นก่อนครบกำหนดสัญญาเงิน ภายในระยะเวลา 3 (สาม) ปี นับตั้งแต่วันที่ทำสัญญาเงิน ผู้ตกลงให้คิดค่าธรรมเนียมในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของวงเงินกู้ตามสัญญาเงิน เว้นแต่กรณีสัญญาเงินมีกำหนดอายุสัญญาไม่เกิน 3 (สาม) ปี หรือผู้กู้ได้ส่งชำระเงินงวดตามปกติเกิดกว่าครึ่งหนึ่งของสัญญา

ลายมือชื่อ สุวิทย์ วัฒนวิเศษ ผู้กู้
(นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ)



หนังสือยินยอมให้หักบัญชีเงินฝากเพื่อชำระหนี้

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 15 มิถุนายน 2563

ข้าพเจ้า นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ อายุ 42 ปี
บ้านเลขที่ 109/34 หมู่ที่ 2 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ดันเปา อำเภอ/เขต สันกำแพง จังหวัด
เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50130
โทรศัพท์บ้าน - โทรศัพท์เคลื่อนที่ 660810331021 ขอทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้ต่อ
ธนาคารออมสิน เพื่อเป็นหลักฐานว่า ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้จัดการธนาคารออมสินสาขา สาขาสามแยกสันทราย เป็นผู้
ดำเนินการถอนเงินจากบัญชีเงินฝากของข้าพเจ้า ซึ่งฝากไว้ ณ ธนาคารออมสินสาขา สาขาสามแยกสันทราย
ประเภท บัญชีเงินฝากเพื่อเรียก เลขที่ 20049320672 เพื่อชำระหนี้เงินกู้ของ
(ชื่อผู้กู้) นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ ตามเงื่อนไขการรับ
ชำระ หนี้เงินต้น และหรือ ดอกเบี้ยที่กำหนดไว้ในสัญญาเงินสินเชื่อ
ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2563 ให้แก่ธนาคารออมสิน

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ ให้ความยินยอม
(นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ)

ลงชื่อ นางสาวนันท์ สุขานันทากิวัฒน์ พยาน
(นางสาวนันท์ สุขานันทากิวัฒน์)

ลงชื่อ นางสุภาภรณ์ ไสวะ พยาน
(นางสุภาภรณ์ ไสวะ)



ธนาคารออมสิน
Government Savings Bank

บันทึกอนุมัติสินเชื่อ

สำนักงาน ก.ส.ทพ

ใบคำขอเลขที่: 811110637006

หน่วยงานที่รับผิดชอบใบคำขอสินเชื่อ: สำนักงานอนุมัติสินเชื่อรายย่อย 8

Credit Score: C - ความเสี่ยงค่อนข้างสูง

ผู้รับผิดชอบใบคำขอ: สมชาย พงศ์ชัยศรีกุล

เงินรวมของคำขอครั้งนี้/อัตราเงินคือน: ก/า

วันที่: 21 ตุลาคม 2563

ผู้ขอสินเชื่อหลัก, ผู้ขอสินเชื่อร่วม, ผู้ค้ำประกัน, ผู้ชำระหนี้แทน

CIF No.	เลขที่บัตรประจำตัว	ชื่อ-สกุล	ประเภทลูกค้า	DSCR	DTI	PEPs	Black List	White List
25804157	3510101170661	นาย สุทัศน์ หมั่นมาท	ผู้ขอสินเชื่อหลัก	1.12 ✓	0.59	N	N	N
29498084	3509901343496	นางสาว ทิพาพร บุญถิ่น	ผู้ขอสินเชื่อร่วม	1.12	0.59	N	N	N

ผลการตรวจสอบสถานะจากระบบ AFRD : ไม่ตรวจสอบสถานะ AFRD

สินเชื่อเดิมทั้งหมดกลุ่มกิจการ (Total Exposure)

ประเภทสินเชื่อ	วงเงินที่ขอ	วงเงินที่อนุมัติ	มูลค่าคงค้าง	ราคาประเมิน
คำขอครั้งนี้	500,000.00	350,000.00 ✓	350,000.00 ✓	1,700,000.00

ประเภทสินเชื่อ	ภาระสินเชื่อ	รวมวงเงินสินเชื่อ	มูลค่าคงค้าง	ราคาประเมิน
รวมสินเชื่อทั้งหมดกลุ่มกิจการ(รวมคำขอครั้งนี้)	1,112,967.28	1,830,000.00	1,630,000.00	1,700,000.00

คำขอสินเชื่อครั้งนี้

Product Sub Type สินเชื่อโครงการ

Market Code โครงการสินเชื่อเคหะเพื่อบุคคล (GSB Plus)

Arrangement Purpose Code: เพื่อการอุปโภคบริโภคส่วนบุคคล (เฉพาะบุคคลธรรมดา)

Personal Consumption: การอุปโภคบริโภค เช่น การท่องเที่ยว, ค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาล, การแต่งงาน

หนังสือ MOU * ไม่ใช้ ๐ ใช้

ส่วนต่าง (MOU Spread) 0.00 % (สำหรับช่วงสุดท้าย)

ระยะเวลา: 300 เดือน Payment Frequency: 1 เดือน Grace Period เงินต้น: 0 เดือน Grace Period ดอกเบี้ย: 0 เดือน

วงเงินที่อนุมัติสินเชื่อ	สินเชื่อ/ราคา ดอกเบี้ย	สินเชื่อ/ราคา ประเมิน	สินเชื่อ/ราคา ชำระหนี้ ราคาประเมินที่ ต่ำสุด	อัตราดอกเบี้ย มาตรฐาน	อัตราดอกเบี้ย ที่อนุมัติ	ส่วนต่าง	จำนวนงวด	ผ่อนชำระ	ผ่อนชำระรวม % บวกเพิ่ม	ผ่อนชำระที่ อนุมัติ
500,000.00	N/A	0.21	0.26	ปีที่ 1-25 MRR - 1.00	ปีที่ 1-25 MRR - 1.00	0.00	ปีที่ 1-25	3,000.00	3,150.00	3,000.00

หลักประกันที่เสนอ

หลักประกัน	ประเภทหลักประกัน	ประเภทย่อย	รายละเอียด	ราคาซื้อขาย/ ราคาตลาด	จำนวนตัว/ ภาระหนี้คงเหลือ	จำนวน/จำนวน ค้ำประกัน	ราคาประเมิน	ประกันภัย
------------	------------------	------------	------------	--------------------------	------------------------------	--------------------------	-------------	-----------

(Signature)

หลักประกัน	ประเภทหลักประกัน	ประเภทย่อย	รายละเอียด	ราคาซื้อ/ขาย/ ราคาตลาด	เงินคงเหลือ/ ภาระหนี้คงเหลือ	เงินคงเหลือ/ ต้นทุน	ราคาประเมิน	ประกันภัย
น.ป.ก.ค่า	ที่ดินพร้อมสิ่ง ปลูกสร้าง	โฉนด	เลขที่เอกสารสิทธิ์: 69845 ที่ตั้ง: ตำบล ด่านเก่า อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่ เนื้อที่: 0 ไร่ 0 งาน 46.00 ตารางวา กรรมสิทธิ์: นาย สุทัศน์ หมั่นมหาเดช, นางสาว กวิราพร บุญถิ่น	1,350,000.00	0.00	350,000.00	1,700,000.00	0.00

ผู้ค้ำประกันและวงเงินค้ำที่ขอ

ชื่อ - สกุล	วงเงินค้ำประกัน
ไม่พบข้อมูล	

วงเงินสินเชื่อที่อนุมัติครั้งนี้

Product Sub Type สินเชื่อไฟรทอง

Market Code โครงการสินเชื่อเคหะเพิ่มยอด (GSB Plus)

Arrangement Purpose Code: เพื่อการอุปโภคบริโภคส่วนบุคคล (เฉพาะบุคคลธรรมดา)

Personal Consumption: การอุปโภคบริโภค เช่น การท่องเที่ยว, ค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาล, การแต่งงาน

สินเชื่อ MOU ๑ ไร่ ๑ ไร่ ส่วนต่าง (MOU Spread) 0.00 % (สำหรับช่วงสุดท้าย)

ระยะเวลา: 240 เดือน Payment Frequency: 1 เดือน Grace Period เงินต้น: 0 เดือน Grace Period ดอกเบี้ย: 0 เดือน

วงเงินที่อนุมัติสินเชื่อ	สินเชื่อ/ราคา ได้ก่อน	สินเชื่อ/ราคา ประเมิน	สินเชื่อ/ราคา ชำระหนี้ ที่ต่ำกว่า	อัตราดอกเบี้ย มาตรฐาน	อัตราดอกเบี้ย ที่อนุมัติ	ส่วนต่าง	ช่วงเวลา	ผ่อนชำระ	ผ่อนชำระรวม % บวกเพิ่ม	ผ่อนชำระที่ ขออนุมัติ
350,000.00	N/A	0.21	0.26	ปีที่ 1-25 MRR - 1.00	ปีที่ 1-25 MRR - 1.00	0.00	ปีที่ 1-25	2,360.00	2,460.00	2,500.00

เกณฑ์อนุมัติสินเชื่อ

ชื่อลูกค้า	ประเภทลูกค้า	เกณฑ์อนุมัติสินเชื่อ	รายละเอียด
นาย สุทัศน์ หมั่นมหาเดช	ผู้ขอสินเชื่อหลัก	ผ่านเกณฑ์เบื้องต้น	-
นางสาว กวิราพร บุญถิ่น	ผู้ขอสินเชื่อร่วม	ผ่านเกณฑ์เบื้องต้น	-
สรุปผล		ผ่านเกณฑ์เบื้องต้น	

หลักประกันที่ต้องการ

หลักประกัน	ประเภทหลักประกัน	ประเภทย่อย	รายละเอียด	ลูกค้ายังราคา	เงินคงเหลือ/ ภาระหนี้คงเหลือ	เงินคงเหลือ/ ต้นทุน	ราคาประเมิน	ประกันภัย
น.ป.ก.ค่า	ที่ดินพร้อมสิ่ง ปลูกสร้าง	โฉนด	เลขที่เอกสารสิทธิ์: 69845 ที่ตั้ง: ตำบล ด่านเก่า อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่ เนื้อที่: 0 ไร่ 0 งาน 46.00 ตารางวา กรรมสิทธิ์: นาย สุทัศน์ หมั่นมหาเดช, นางสาว กวิราพร บุญถิ่น	1,350,000.00	0.00	350,000.00	1,700,000.00	0.00

ผู้ค้าประกันและวงเงินค้ำที่อนุมัติ

ชื่อ - สกุล	วงเงินค้ำประกัน
ไม่พบข้อมูล	

ความเห็นผู้วิเคราะห์สินเชื่อ/คณะกรรมการสินเชื่อสาขา/เขต/กิจการสินเชื่อ

วันที่ 21/10/2563 16:15:04, ชื่อ ศิริลักษณ์ นวหาโย, ตำแหน่ง ตรวจสอบและบันทึกข้อมูล, หน่วยตรวจสอบและบันทึกข้อมูลสินเชื่อรายย่อย, (Role: NewCSMBRO)

ความเห็น : ผู้กู้มีความสามารถในการชำระหนี้ - ผู้กู้ นาย สุทัศน์ หมื่นนพพร อายุ 42 ปี สถานภาพ สมรสไม่จดทะเบียน
ผู้กู้ร่วม นางสาว ทิพาพร บุญสิน อายุ 40 ปี สถานภาพ สมรสไม่จดทะเบียน

ตรวจสอบเบื้องต้นพบว่า
มีเอกสารครบถ้วน

วัตถุประสงค์ในการขอกู้ครั้งนี้คือ เพื่ออุปโภค บริโภคและปรับปรุงค่าเช่าสำหรับขายวัวหัน,หมูหัน

โดยขออนุมัติเป็น
สินเชื่อโทรทรวง(เกาะเทิ้มยอด) วงเงินกู้ 500,000 บาท ระยะเวลา 25 ปี (300 งวด) เงินงวด 3,200 บาท

โดยใช้หลักประกัน ที่ดินเปล่า โฉนดที่ดินเลขที่ 69845 ตำบลคันเปา อำเภอสามก้ามหาง จังหวัดเชียงใหม่

จึงนำเสนอคณะกรรมการเพื่อพิจารณาต่อไป

วันที่ 30/10/2563 15:19:24, ชื่อ เขียวลักษณ์ ธาตุอินจันทร์, ตำแหน่ง พนักงานสนับสนุนบริการสินเชื่อ, หน่วยตรวจสอบและบันทึกข้อมูลสินเชื่อรายย่อย, (Role: NewCSMBRO)

ความเห็น : ผู้กู้มีความสามารถในการชำระหนี้ - ผู้กู้ นาย สุทัศน์ หมื่นนพพร อายุ 42 ปี สถานภาพ สมรสไม่จดทะเบียน
ผู้กู้ร่วม นางสาว ทิพาพร บุญสิน อายุ 40 ปี สถานภาพ สมรสไม่จดทะเบียน

ขอกู้ครั้งนี้คือ เพื่ออุปโภค บริโภคและปรับปรุงค่าเช่าสำหรับขายวัวหัน,หมูหัน

โดยขออนุมัติเป็น
สินเชื่อโทรทรวง(เกาะเทิ้มยอด) วงเงินกู้ 500,000 บาท ระยะเวลา 25 ปี (300 งวด) เงินงวด 3,200 บาท

โดยใช้หลักประกัน ที่ดินเปล่า โฉนดที่ดินเลขที่ 69845 ตำบลคันเปา อำเภอสามก้ามหาง จังหวัดเชียงใหม่

จึงนำเสนอคณะกรรมการเพื่อพิจารณาต่อไป

วันที่ 02/12/2563 10:10:55, ชื่อ พรทิพย์ เรือนหล่อ, ตำแหน่ง พนักงานวิเคราะห์สินเชื่อ, หน่วยวิเคราะห์สินเชื่อลูกค้าบุคคล, (Role : NewCSMCMMaker)

ความเห็น : ผู้กู้เป็นลูกค้ายกเงินของธนาคารมีประวัติการชำระหนี้มีประวัติการชำระหนี้ในเครดิตบูโร - ผู้กู้ นายสุทัศน์ หมื่นมหาศ (ตาม) อายุ 42 ปี สถานภาพสมรสไม่จดทะเบียน มีบุตร 1 คน จบการศึกษามัธยมศึกษาปีที่ 6 ปัจจุบันประกอบอาชีพค้าขายวัวหัน, หมูหัน และคัปปิง ที่บ้านเลขที่ 109/34 หมู่ 2 ต.สันป่า อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่ โดยหมูหันและวัวหันเน้นขายปลีกตามอาคารพาณิชย์เห็นหน้าๆ ส่วนคัปปิงเน้นขายให้กับกลุ่มพ่อค้าแม่ค้าตามตลาดทั่วไป วัตถุประสงค์ (วี) ชื่อมาจากจังหวัดลำพูน (ฟาร์มวัว) ขายเฉลี่ยเดือนละ 6 ตัว, หมูชื่อไรมหาหมุ่ อำเภอแม่ริม เชียงใหม่ ส่วนคัปปิงซื้อจากโรงฆ่าแข็ง อ.สารภี ราคาวัวหัน 1 ตัว น้ำหนัก 35 กิโลกรัม ราคาขายตัวละ 3,500 บาท หรือราคา 250 บาท/กิโลกรัม / ราคาหมูหัน 1 ตัว น้ำหนัก 10 กิโลกรัม ราคาขายตัวละ 1,500 บาท (ไม่แบ่งขายเป็นชิ้น) / คัปปิง 1 กิโลกรัม เดือนไม่ขายได้ 94-98 กิโลกรัม ขายส่งไม่ละ 7 บาท หรือ 14 กิโลกรัม เดือนขายได้เดือนละเดือนมีนาคม-เดือนตุลาคม 2563 (อ้างอิงใบตรวจรายได้ของทางสมาคมแพศนัพราย) ลูกค้ายืมรายได้ 59,473.50 บาท ผักสวนครัว 44,700 บาท ค่าใช้จ่ายอื่นๆ 500 บาท คงเหลือกำไรสุทธิ 14,237.50 บาท

ผู้กู้รวม นางสาวทิพาพร บุญสิน (ภรรยา) อายุ 40 ปี จบการศึกษามัธยมศึกษาตอนต้น ปัจจุบันประกอบอาชีพเป็นพนักงานของบริษัท กุศลศิริวรรณ ประจวบเชิงเคอ จำกัด โดยเริ่มงานตั้งแต่วันที่ 23 ธันวาคม 2542 จนถึงปัจจุบัน เป็นระยะเวลา 21 ปี ได้รับเงินเดือนๆละ 17,600 บาท ไม่รวมรายได้ขึ้น โดยรับรายได้เป็นเงินสด

เสนอขอสินเชื่อ

โดยขออนุมัติเป็น

1.สินเชื่อโครงการ (เคหะเพิ่มยอด) วงเงินกู้ 350,000 บาท ระยะเวลา 20 ปี (300 งวด) เงินงวด 2,500 บาท อัตราดอกเบี้ย MRR-1.00% ต่อปี ตลอดจนสัญญาโดยมีเงื่อนไข

1.จ่ายเงินงวดเดียวในวันทำนิติกรรมสัญญา โดยสาขาเป็นผู้ตรวจสอบการจ่ายสินเชื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์

2.ให้ทำประกันภัยสิ่งปลูกสร้าง อ้างถึงกรมธรรม์ประกันภัยอัคคีภัยกรมธรรม์เลขที่ 12001-005-140071522 ทุนประกัน 861,000 บาท ครอบคลุมวันที่ 30 ตุลาคม 2582 (หากประกันภัยหมดความคุ้มครองให้สาขาแจ้งผู้กู้ต่อประกันอัคคีภัยใหม่ให้ครอบคลุมวงเงินกู้ และให้ธนาคารอนุมัติเป็นผู้นับผลประโยชน์ทั้งจำนวน)

3.ผู้กู้ประสงค์ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อโครงการ GSB Plus (MRTA PLUS) ทุนประกัน 100,000.00 บาท ระยะเวลาเอาประกัน 10 ปี ค่าเบี้ยประกัน 3,834 บาท (สุทธิ) ทุนประกัน 150,000.00 บาท ระยะเวลาเอาประกัน 10 ปี ค่าเบี้ยประกัน 2,527 บาท (สุทธิ)

4.วิธีปฏิบัติอื่นให้เป็นไปตามคำสั่งการให้สินเชื่อบุคคล และค่าธรรมเนียมการกู้เงินให้เป็นไปตามอัตราค่าธรรมเนียมธนาคารอนุมัติ

5.จดจำนองค้ำประกันของโฉนดที่ดินเลขที่ โฉนดที่ดินเลขที่ 69845 เลขที่ดิน 4595 เลขที่ 109/34 (หมู่บ้านม่วงไข่) ต.สันป่า อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่

6.วันชำระดอกเบี้ยทบต้นตามหน้าหลักประกัน (แผนคิดดอกเบี้ยร้อยละ 18 สภาพทณน ค.ศ.บ. มี 1 ช่องจราจร เขตทางกว้าง 4 เมตร ผิวจราจรกว้าง 4 เมตร) ระยะ 45 เมตร รถยนต์เข้าออกได้แต่ไม่สามารถสวนทางกันได้

7.ให้สาขาแนบรูปถ่ายหลังการปรับปรุงสถานที่อย่างหมู่บ้าน (ตามวัตถุประสงค์การขอกู้ไว้ในเพิ่มสินเชื่อผู้กู้ด้วย)

ได้พิจารณาอนุมัติสินเชื่อระบบงานแล้วผ่านเกณฑ์

จึงนำเสนอผู้มีอำนาจอนุมัติ เพื่อพิจารณาต่อไป

วันที่ 02/12/2563 13:14:11, ชื่อ นุชรวิภา พรหมสุรินทร์, ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการศูนย์, หน่วยวิเคราะห์สินเชื่อลูกค้าบุคคล, (Role : NewCSMCMChecker)

ความเห็น : ผู้กู้มีความสามารถในการชำระหนี้ - ตามคำสั่งธนาคารอนุมัติ ที่ 109/2563 เรื่องหลักเกณฑ์การใช้ Application Score (Credit Scoring) ร่วมกับ Credit Bureau Score สำหรับพิจารณาอนุมัติสินเชื่อรายย่อยทุกประเภทที่ใช้ Credit Scoring

ระดับคะแนน ผู้กู้ Credit Scoring เท่ากับ C Credit Bureau Score เท่ากับ CC

ผู้กู้มีคุณสมบัติถูกต้องตรงตามหลักเกณฑ์ของธนาคาร เห็นควรพิจารณาอนุมัติให้กู้ดังนี้

1.สินเชื่อโครงการ (เคหะเพิ่มยอด) วงเงินกู้ 350,000 บาท ระยะเวลา 20 ปี (300 งวด) เงินงวด 2,500 บาท อัตราดอกเบี้ย MRR-1.00% ต่อปี ตลอดจนสัญญาโดยมีเงื่อนไข

1.จดจำนองค้ำประกันของโฉนดที่ดินเลขที่ โฉนดที่ดินเลขที่ 69845 เลขที่ดิน 4595 เลขที่ 109/34 (หมู่บ้านม่วงไข่) ต.สันป่า อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่ กรมที่ดิน นายสุทัศน์ หมื่นมหาศ และ นางสาวทิพาพร บุญสิน มูลค่าของ 350,000 บาท

2.จ่ายเงินงวดเดียวในวันทำนิติกรรมสัญญา โดยสาขาเป็นผู้ตรวจสอบการจ่ายสินเชื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์

3.ให้ทำประกันภัยสิ่งปลูกสร้าง อ้างถึงกรมธรรม์ประกันภัยอัคคีภัยกรมธรรม์เลขที่ 12001-005-140071522 ทุนประกัน 861,000 บาท ครอบคลุมวันที่ 30 ตุลาคม 2582 (หากประกันภัยหมดความคุ้มครองให้สาขาแจ้งผู้กู้ต่อประกันอัคคีภัยใหม่ให้ครอบคลุมวงเงินกู้ และให้ธนาคารอนุมัติเป็นผู้นับผลประโยชน์ทั้งจำนวน)

4.ผู้กู้ประสงค์ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อโครงการ GSB Plus (MRTA PLUS) ทุนประกัน 100,000.00 บาท ระยะเวลาเอาประกัน 10 ปี ค่าเบี้ยประกัน 3,834 บาท (สุทธิ) ทุนประกัน 150,000.00 บาท ระยะเวลาเอาประกัน 10 ปี ค่าเบี้ยประกัน 2,527 บาท (สุทธิ)

5.วิธีปฏิบัติอื่นให้เป็นไปตามคำสั่งการให้สินเชื่อบุคคล และค่าธรรมเนียมการกู้เงินให้เป็นไปตามอัตราค่าธรรมเนียมธนาคารอนุมัติ

6.วันชำระดอกเบี้ยทบต้นตามหน้าหลักประกัน (แผนคิดดอกเบี้ยร้อยละ 18 สภาพทณน ค.ศ.บ. มี 1 ช่องจราจร เขตทางกว้าง 4 เมตร ผิวจราจรกว้าง 4 เมตร) ระยะ 45 เมตร รถยนต์เข้าออกได้แต่ไม่สามารถสวนทางกันได้

7.ให้สาขาแนบรูปถ่ายหลังการปรับปรุงสถานที่อย่างหมู่บ้าน (ตามวัตถุประสงค์การขอกู้ไว้ในเพิ่มสินเชื่อผู้กู้ด้วย)

8.ก่อนการจัดทำนิติกรรมสัญญาให้สาขาตรวจสอบข้อมูลในระบบงาน CBS ของผู้กู้ หากพบว่าผู้กู้ได้รับการอนุมัติ สินเชื่อเสริมพื้นฐานรากฐานระบบงาน MYMO ซึ่งมีวงเงินวงจำกัดที่เพิ่มขึ้นใหม่ ส่งผลให้ความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ลดลงต่ำกว่าเกณฑ์สินเชื่อที่อนุมัติไปในครั้งนี้ ให้สาขาแจ้งให้คานักอนุมัติสินเชื่อรายย่อย 8 ทราบ พร้อมนำส่งเพิ่มสินเชื่อ เพื่อให้พนักงานพิจารณาอนุมัติอีกครั้งก่อนการดำเนินการต่อไป

ได้พิจารณาอนุมัติสินเชื่อระบบงานแล้วผ่านเกณฑ์

จึงนำเสนอผู้มีอำนาจอนุมัติ เพื่อพิจารณา

คณะกรรมการสินเชื่อนาม

สรุปผลการวิเคราะห์สินเชื่อของหน่วยวิเคราะห์สินเชื่อลูกค้าบุคคล

ภาค 8 เขต ศูนย์อนุมัติรายย่อย 8 สาขา ส่วนแยกสำนักงาน เลขที่ใบคำขอ 811110637006
 ที่ สน.อศ(บ): 10943 / 2563 ลงวันที่ 21/10/2563

รายละเอียดของผู้กู้

1 ชื่อผู้กู้หลัก นายสุทัศน์ วัฒนภพยศ อายุ 42 ปี สถานภาพ สมรสไม่จดทะเบียน บุตร 1 คน อาชีพ กู้ขาย
 สถานที่ทำงาน นายสุทัศน์ วัฒนภพยศ ตำบลบึงเค็ง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ ตำแหน่ง ผู้จัดการทั่วไป โทรศัพท์มือถือ 081-0331021 ความสัมพันธ์สามี-ภรรยา
 2 ชื่อผู้กู้หลัก นางสาว ทิราพร บุญสืบ อายุ 40 ปี สถานภาพ สมรสไม่จดทะเบียน บุตร 1 คน อาชีพ พนักงานร้านขายของ
 สถานที่ทำงาน บริษัท กุศลธรรม ประชุมช้างเผือก จำกัด (ร้านทอง) ตำแหน่ง พนักงานขาย โทรศัพท์มือถือ 081-7658645 ความสัมพันธ์ ภรรยา
 3 ชื่อผู้กู้หลัก อายุ ปี สถานภาพ บุตร คน
 สถานที่ทำงาน ตำแหน่ง โทรศัพท์มือถือ ความสัมพันธ์

ประเภทสินเชื่อ

1. ประเภทสินเชื่อ 1. ประเภทสินเชื่อ (สินเชื่อส่วนบุคคล) วงเงินอนุมัติ 350,000.00 บาท ระยะเวลา 20 ปี เงินงวดเดือนละ 2,500.00 บาท LTV ครึ่งปี 20.59%
 อัตราดอกเบี้ย = 1.00% ต่อปี คิดดอกเบี้ยแบบทบต้น ดอกเบี้ยรวม 1,700,000.00 บาท
 วัตถุประสงค์ เพื่ออุปโภคบริโภคและใช้สอยในชีวิตประจำวัน

รวมวงเงินอนุมัติ	350,000.00	บาท	รวมเงินงวดครึ่งปี	2,500.00	บาท	LTV ครึ่งปี	20.59%
------------------	------------	-----	-------------------	----------	-----	-------------	--------

หลักประกัน

จากโฉนดที่ดินเลขที่ 69845 เลขที่ดิน 4595 เลขที่ 109/34 (หมู่ 1 บ้านบึงเค็ง) ต.บ้านบึง อ.เมือง จ.บุรีรัมย์
 การประเมิน 1. นายสุทัศน์ วัฒนภพยศ 2. นางสาว ทิราพร บุญสืบ เนื้อที่ 46.00 ตารางวา
 สัญญาประกัน 1. - จำนวน - คงเหลือ - วงเงิน -

ประเภทสินเชื่อ	วงเงินอนุมัติ	คงเหลือ(เดิม)	เงินงวด(เดิม)	วงเงินอนุมัติ	รวมหนี้ (เดิม+อนุมัติ)	หลักประกัน
สินเชื่อส่วนบุคคล	350,000.00			350,000.00	350,000.00	- โฉนดที่ดินเลขที่ 69845 เลขที่ดิน 4595 เลขที่ 109/34 (หมู่ 1 บ้านบึงเค็ง) ต.บ้านบึง อ.เมือง จ.บุรีรัมย์ เนื้อที่ 46.00 ตารางวา
ดอกเบี้ย	1,280,000.00	941,101.28	9,100.00		941,101.28	- ไม่มีหลักประกัน
ค่างวดคงเหลือ	50,000.00	50,000.00	1,204.00		50,000.00	- บุคคลที่ประกัน 1. นายสุทัศน์ วัฒนภพยศ 2. นางสาว ทิราพร บุญสืบ
รวม	1,480,000.00	1,112,967.28	13,567.00	350,000.00	1,462,967.28	รวมเงินงวดคงเหลือ (เดิม+อนุมัติ) = 15,867.00 LTV รวม 20.59%

รายการ	ผู้กู้หลัก(สุทัศน์)	ผู้กู้ร่วม(ทิราพร)	รายได้เสริม
รายได้			
รายได้จากการขาย/เงินเดือน	59,437.50	15,262.50	
ดอกเบี้ยเงินกู้		1,104.50	
รวมรายได้	59,437.50	16,367.00	0.00
ค่าใช้จ่าย			
ต้นทุนขาย	44,700.00		
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	500.00		
ประกันสังคม		480.00	
คงเหลือรายได้	14,237.50	15,887.00	-
หนี้ผูกพัน	5,000.00	5,000.00	
รายได้สุทธิ (ก่อนหักหนี้)	9,237.50	10,887.00	0.00
หนี้สิน			
หนี้สิน GSB (จาก CBS)	9,042.00	4,550.00	
NCB (ไม่รวมหนี้สิน GSB)	0.00	1,830.00	
Non-NCB	0.00	0.00	
เงินงวดเดิม กรณี Refinance	0.00	0.00	
รวมหนี้สิน	9,042.00	6,380.00	0.00
รายได้สุทธิ (หลังหักหนี้)			4,702.50
รายได้สุทธิ (หลังหักหนี้) (หลังหักเงินงวด)			2,202.50

	DSCR	DTI
เกณฑ์ผ่าน	1.00	60.00%
ผลการประเมิน	1.1125	58.56%

Credit Score : C
 Bureau Score : CC, CC

อนุมัติได้
 ตามคำสั่งที่ 109/2563 ลง 30 ตุลาคม 2563

ไม่พบข้อมูล FRAUD

(นางสาวพรทิพย์ เรืองหล่อ)
 พนักงานวิเคราะห์สินเชื่อ 5
 1/12/2563

รายละเอียดผู้กู้/ผู้ร่วม

ผู้กู้ นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ (สามี) อายุ 42 ปี สถานภาพสมรสไม่จดทะเบียน มีบุตร 1 คน จบการศึกษาประถมศึกษาปีที่ 6 ปัจจุบันประกอบอาชีพค้าขายวัวหัน, หมูหัน และคัปปิ้ง ที่บ้านเลขที่ 109/34 หมู่ 2 ต.ต้นเปา อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่ โดยหมูหันและวัวหันเน้นขายปลีกตามออเดอร์ งานอื่นที่ต่างๆ ส่วนคัปปิ้งเสียบไม้เน้นส่งให้กับกลุ่มพ่อค้าแม่ค้าตามตลาดทั่วไป วัตถุประสงค์(กู้)ซื้อมาจากจังหวัดลำพูน(ฟาร์มวัว) ขายเฉลี่ยเดือนละ 6 ตัว , หมูซื้อฟาร์มหมูที่ อำเภอแมริม เชียงใหม่ ส่วนคัปปิ้งจากโรงแช่แข็ง อ.สารภี ราคาวัวหัน 1 ตัว น้ำหนัก 35 กิโลกรัม ราคาขายตัวละ 3,500 บาท หรือราคา 250 บาท/กิโลกรัม / ราคาหมูหัน 1 ตัว น้ำหนัก 10 กิโลกรัม ราคาขายตัวละ 1,500 บาท(ไม่แบ่งขายเป็นชิ้น) / คัปปิ้ง 1 กิโลกรัม เสียบไม้ขายได้ 94-98 ไม้ ขายส่งไม้ละ 7 บาท หรือ 14 ไม้ 100 บาท เฉลี่ยรายได้เดือนเดือนมีนาคม-เดือนตุลาคม 2563 (อ้างอิงใบแทรกรายได้ของสาขาสามแยกสันทราย) ลูกคามีรายได้ 59,473.50 บาท หักต้นทุน 44,700 บาท ค่าใช้จ่ายอื่นๆ 500 บาท คงเหลือกำไรสุทธิ 14,237.50 บาท

ผู้กู้ร่วม นางสาวทิวาพร บุญสิน (ภรรยา) อายุ 40 ปี จบการศึกษามัธยมศึกษาตอนต้น ปัจจุบันประกอบอาชีพเป็นพนักงานของบริษัท กุศลศรีสุวรรณ ประจวบคีรีขันธ์ จำกัด โดยเริ่มงานตั้งแต่วันที่ 23 ธันวาคม 2542 จนถึงปัจจุบัน เป็นระยะเวลา 21 ปี ได้รับเงินเดือนๆละ 17,600 บาท ไม่รวมรายได้อื่น โดยรับรายได้เป็นเงินสด

วัตถุประสงค์การขอกู้ เพื่ออุปโภค-บริโภคและซื้ออุปกรณ์ในการประกอบอาชีพ

ด้านเงินฝาก

ประเภท	ธนาคาร	ชื่อบัญชี	ยอด ณ วันที่	คงเหลือ
ออมทรัพย์	กสิกร/ถนนช้างคลาน	นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ	31/10/2563	4,900.69
เผื่อเรียก	ออมสิน/เลดส์คำเที่ยง	นางสาวทิวาพร บุญสิน	1/12/2563	3,948.95
รวม				8,849.64

ด้านสินเชื่อ จากการตรวจสอบข้อมูลเครดิตบูโร ณ วันที่ 6/10/2563

ผู้กู้ - นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ (CC) ภาระหนี้รวม 1,645,000 บาท มีภาระหนี้คงเหลือ 1,152,904 บาท

ด้านสินเชื่อ จากการตรวจสอบข้อมูลเครดิตบูโร ณ วันที่ 6/10/2563

ผู้กู้ร่วม - นางสาวทิวาพร บุญสิน (CC) ภาระหนี้รวม 1,559,384 บาท มีภาระหนี้คงเหลือ 1,133,115 บาท

หลักประกัน **กู้เพิ่มเติมจากสินเชื่อเคหะ เลขที่บัญชี 800032837307 วงเงิน 1,280,000 บาท ปัจจุบันคงเหลือ 941,101.28 บาท ลว.1/8/2556

ประเมินโดยบริษัท โกลบอล แอสเซท แวลูเออร์ จำกัด

รับราคาประเมินตามมติคณะกรรมการรับราคาประเมินหลักทรัพย์ ธนาคารออมสินเขตเชียงใหม่ 1 เมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2563

ราคาที่ดิน ๑.69845 ไร่ @ 46.00 ตารางวาละ 10,000.00 บาท 460,000.00 บาท

สิ่งปลูกสร้างบ้านเดี่ยวตึกชั้นเดียว เลขที่ 109/34 (ท.ท. 143.75 ตรม.) 1,123,350.00 บาท

รวม 1,583,350.00 บาท

รับราคาโดยวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach) เท่ากับ 1,700,000.00 บาท

(มีต่อหน้า 2)

เงื่อนไขอื่น ๆ

- จ่ายเงินกู้งวดเดียวในวันทำนิติกรรมสัญญา โดยสาขาเป็นผู้ตรวจสอบการจ่ายสินเชื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์
- ให้ทำประกันภัยสิ่งปลูกสร้าง อ้างอิงกรมธรรม์ประกันภัยอัคคีภัยเดิมกรมธรรม์เลขที่ 12001-005-140071522 ทุนประกัน 861,000 บาท ครบถ้วนหมดวันที่ 30 ตุลาคม 2582 (หากประกันภัยหมดความคุ้มครองให้สาขาแจ้งผู้กู้ต่อประกันอัคคีภัยใหม่ให้ครอบคลุมวงเงินกู้ และให้ธนาคารออมสินเป็นผู้รับผลประโยชน์ทั้งจำนวน)
- ผู้กู้ประสงค์ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อโทรทอง GSB Plus (MRTA PLUS) ทุนประกัน 100,000.00 บาท ระยะเวลาเอาประกัน 10 ปี ค่าเบี้ยประกัน 3,834 บาท(สุทัศน์) ทุนประกัน 150,000.00 บาท ระยะเวลาเอาประกัน 10 ปี ค่าเบี้ยประกัน 2,527 บาท(ทิวาพร)
- วิธีปฏิบัติอื่นให้เป็นไปตามคำสั่งการให้สินเชื่อบุคคล และค่าธรรมเนียมการกู้เงินให้เป็นไปตามอัตราค่าธรรมเนียมธนาคารออมสิน
- จดจำนองลำดับสองโฉนดที่ดินเลขที่ โฉนดที่ดินเลขที่ 69845 เลขที่ดิน 4595 เลขที่ 109/34 (หมู่บ้านม่วงใจ) ต.ต้นเปา อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่
- ณ วันสำรวจบริษัทพบว่าถนนหน้าหลักประกัน(ถนนติดซอยร่มโพธิ์ทอง ซอย 18 สภาพถนน ค.ส.ล. มี 1 ช่องจราจร เขตทางกว้าง 4 เมตร . ผิวจราจรกว้าง 4 เมตร) ระยะ 45 เมตร รถยนต์เข้าออกได้แต่ไม่สามารถสวนทางกันได้
- ให้สาขาแนบบรูปถ่ายหลังการปรับปรุงสถานที่อย่างหมุน/วิว (ตามวัตถุประสงค์การขอกู้ไว้ในแฟ้มสินเชื่อผู้กู้ด้วย)



แบบประเมินความสามารถในการชำระหนี้ สำหรับกลุ่มลูกค้ารายย่อย

เอกสารแนบ 1

(แบบ ข - กรณีมีผู้กู้รวม)

แบบ 3-1

ค่าใช้จ่ายในการอุปโภคบริโภค	0	-	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายที่หักภาษี		0	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ		0	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายรวม		0	บาท/เดือน

หนี้ครั้งนี้	2,500	บาท/เดือน
หนี้เดิม GSB (จาก CBS)	13,592	บาท/เดือน
หนี้สินที่รายงานต่อ NCB (ไม่รวมหนี้เดิม GSB)	1,830	บาท/เดือน
หนี้สินที่ไม่ได้รายงานต่อ NCB	0	บาท/เดือน
หัก เงินงวดเดิม กรณีคำขอนี้เป็นการ Refinance	0	บาท/เดือน
ภาระผ่อนชำระหนี้รวม	17,922	บาท/เดือน

เกณฑ์ตามคำสั่ง

DTI (Debt to Income Ratio)	58.56 %	≤ 60%
DSCR (Debt Service Coverage Ratio)	1.12 เท่า	> 1 เท่า

ลงนาม

(นางสาวพรทิพย์ เรือนหล่อ)

(นางบุษจira เศรษฐสินธุ์)

ล้างข้อมูล

ตำแหน่ง

พนักงานวิเคราะห์สินเชื่อ 5

ชจศ.อนุมัติสินเชื่อรายย่อย 8

วันที่

...1.../...12.../...2563...

...1.../...12.../...2563...

ผู้จัดทำ

ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

การคำนวณความสามารถในการชำระหนี้ เป็นไปตามคำสั่ง เรื่อง การพิจารณาความสามารถในการชำระหนี้การให้สินเชื่อรายย่อยทุกประเภท
และบันทึกข้อความ เรื่อง ชักข้อปฏิบัติการปฏิบัติในการพิจารณาความสามารถในการชำระหนี้ ตามเกณฑ์การให้สินเชื่อรายย่อย

แบบประเมินความสามารถในการชำระหนี้ สำหรับกลุ่มลูกค้ารายย่อย

เอกสารแนบ 1

(แบบ ข - กรณีมีผู้กู้ร่วม)

แบบ 3-1

ประเภทสินเชื่อ : ไทรทองGSB PLUS(จำนองลำดับสอง)

เลขที่บัตรประชาชน:

ผู้กู้ : นายสุทัศน์ หุ้มนมหายศ

3-5101-01170-66-1

ผู้กู้ร่วม (คนที่ 1) : นางสาวทิวาพร บุญสิน

3-5099-01343-49-6

ผู้กู้ร่วม (คนที่ 2) :

.....



ผู้กู้

อัตราเงินเดือน	0	บาท/เดือน
รายการหักของหน่วยงานที่ไม่ใช่ภาระหนี้	0	บาท/เดือน
เงินได้ประจำอื่นๆ	0	บาท/เดือน
เงินได้อื่นๆ ที่มีหลักฐาน	0	บาท/เดือน
กำไรสุทธิจากการประกอบอาชีพตามสัดส่วนการถือหุ้นในธุรกิจ	14,238	บาท/เดือน
รายได้รวม	14,238	บาท/เดือน
รายได้สุทธิรวม	14,238	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายในการอุปโภคบริโภค	5,000	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายที่หักภาษี	0	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายรวม	5,000	บาท/เดือน

ผู้กู้ร่วม
(คนที่ 1)

อัตราเงินเดือน	15,263	บาท/เดือน
รายการหักของหน่วยงานที่ไม่ใช่ภาระหนี้	480	บาท/เดือน
เงินได้ประจำอื่นๆ	0	บาท/เดือน
เงินได้อื่นๆ ที่มีหลักฐาน	1,105	บาท/เดือน
กำไรสุทธิจากการประกอบอาชีพตามสัดส่วนการถือหุ้นในธุรกิจ	0	บาท/เดือน
รายได้รวม	16,367	บาท/เดือน
รายได้สุทธิรวม	15,887	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายในการอุปโภคบริโภค	5,000	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายที่หักภาษี	0	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายรวม	5,000	บาท/เดือน

ผู้กู้ร่วม
(คนที่ 2)

อัตราเงินเดือน	0	บาท/เดือน
รายการหักของหน่วยงานที่ไม่ใช่ภาระหนี้	0	บาท/เดือน
เงินได้ประจำอื่นๆ	0	บาท/เดือน
เงินได้อื่นๆ ที่มีหลักฐาน	0	บาท/เดือน
กำไรสุทธิจากการประกอบอาชีพตามสัดส่วนการถือหุ้นในธุรกิจ	0	บาท/เดือน
รายได้รวม	0	บาท/เดือน
รายได้สุทธิรวม	0	บาท/เดือน

แบบประเมินความสามารถในการชำระหนี้ สำหรับกลุ่มลูกค้ารายย่อย
(แบบ ข - กรณีมีผู้ร่วม)

เอกสารแนบ 1
แบบ 2-1 หน้า 2

ประเภทสินเชื่อ : โฉรทองGSB PLUS(จำนองลำดับสอง)
ผู้กู้ร่วม : นางสาวทิพาพร บุญสิน
(คนที่1)

เลขที่บัตรประชาชน :
3-5099-01343-49-6

รายได้จากเงินเดือน		
(1) รายได้สุทธิจากเงินเดือน		
อัตราเงินเดือน	15,263	บาท/เดือน
หัก รายการที่ไม่ใช่ภาระหนี้ :		
ค่าภาษี	0	บาท/เดือน
ค่าประกันสังคม	480	บาท/เดือน
กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ	0	บาท/เดือน
ค่าหุ้นสหกรณ์	0	บาท/เดือน
มอศ.	0	บาท/เดือน
อื่นๆ	0	บาท/เดือน
รวมรายได้สุทธิจากเงินเดือน	14,783	บาท/เดือน
(2) เงินได้ประจำอื่นๆ		บาท/เดือน
เงินประจำตำแหน่ง	0	บาท/เดือน
เงินเบิกค่าเช่าบ้าน	0	บาท/เดือน
ค่ารับรอง	0	บาท/เดือน
ค่าครองชีพ/ค่าอาหาร/ค่าช่วยเหลือบุตร	0	บาท/เดือน
ค่าพาหนะ/ค่าน้ำมัน	0	บาท/เดือน
ค่าวิชาชีพ/วิทยฐานะ	0	บาท/เดือน
อื่นๆ	0	บาท/เดือน
รวมเงินได้ประจำอื่นๆ	0	บาท/เดือน
(3) เงินได้อื่นๆ ที่มีหลักฐาน		
ค่า Commission	1,105	บาท/เดือน
ค่า OT/ค่าเบี้ยขยัน	0	บาท/เดือน
โบนัส	0	บาท/เดือน
เงินปันผล/ดอกเบี้ยรับ	0	บาท/เดือน
รายได้เสริมสุทธิ (ไม่มีต้นทุน)	0	บาท/เดือน
อื่นๆ	0	บาท/เดือน
รวมเงินได้อื่นๆ ที่มีหลักฐาน	1,105	บาท/เดือน
รายได้จากเงินเดือน	15,887	บาท/เดือน

ลงนาม

(นางสาวทวิพรทิพย์ เรือนหล่อ)

(นางนุชจิรา เศรษฐศิลป์)

ลงนาม

ตำแหน่ง

พนักงานวิเคราะห์สินเชื่อ 5

ชอศ.อนุมัติสินเชื่อรายย่อย 8

วันที่

...1.../...12.../...2563.....

...1.../...12.../...2563.....

ผู้จัดทำ

ผู้ตรวจสอบ

แบบประเมินความสามารถในการชำระหนี้ สำหรับกลุ่มลูกค้ารายย่อย

เอกสารแนบ 1

แบบ 1-1 หน้า 1

(แบบ ข - กรณีมีผู้กู้ร่วม)

ประเภทสินเชื่อ : โพรทองGSB PLUS(จำนองลำดับสอง)

ผู้กู้ : นายสุทัศน์ หิมนมหาบศ

เลขที่บัตรประชาชน

3-5101-01170-66-1

กำไรสุทธิ/ขาดทุนสุทธิจากผลการประกอบอาชีพตามสัดส่วนการถือหุ้นในธุรกิจ

อาชีพ :

พาณิชย์กรรม - ขายส่ง อื่นๆ โปรดระบุ.....

พาณิชย์กรรม - ขายปลีก อื่นๆ โปรดระบุ.....หมู่ที่.....

พาณิชย์กรรม - การบริการ อื่นๆ โปรดระบุ.....

(1) รายได้ของกิจการ/อาชีพอิสระ			
รายได้		59,438	บาท/เดือน
รายได้อื่นๆ จากธุรกิจ		0	บาท/เดือน
รวมรายได้ของกิจการ/อาชีพอิสระ		59,438	บาท/เดือน

(2) ค่าใช้จ่าย			
ค่าใช้จ่ายซื้อสินค้าและบริการ	75%	44,700	บาท/เดือน
เงินเดือนคนงาน		0	บาท/เดือน
ค่าเช่าสถานที่ประกอบการ		0	บาท/เดือน
ค่ามือถือ ค่าไฟ ค่าโทรศัพท์		0	บาท/เดือน
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ		500	บาท/เดือน
รวมค่าใช้จ่าย		45,200	บาท/เดือน

(3) กำไรสุทธิ/ขาดทุนสุทธิ			
กำไรขั้นต้น		14,238	บาท/เดือน
หัก ดอกเบี้ยจ่าย		0	บาท/เดือน
กำไรก่อนหักภาษี		14,238	บาท/เดือน
หัก ภาษี		0	บาท/เดือน
กำไรสุทธิ/ขาดทุนสุทธิ		14,238	บาท/เดือน
สัดส่วนผู้ถือหุ้น (ผู้กู้)	100%	14,238	บาท/เดือน

อัตรากำไรสุทธิ	24%
----------------	------------

อัตรากำไรสุทธิตามเกณฑ์ธนาคารที่กำหนด	38%
--------------------------------------	------------

ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (เพิ่มเติม)	0	บาท/เดือน
-----------------------------	--------------------------------	-----------

บันทึกในระบบ LOR เป็น "ค่าใช้จ่ายอื่นๆ" ใน Job รายได้จากการประกอบอาชีพเพิ่มเติม

ลงนาม

(นางสาวทริศยา เรือนหล่อ)

(นางนุจิรา เศรษฐสินธ์)

ตำแหน่ง

พนักงานวิเคราะห์สินเชื่อ 5

ขง.อนุมัติสินเชื่อรายย่อย 8

วันที่

...1../...12../..2563.....

...1../...12../..2563.....

ผู้จัดทำ

ผู้ตรวจสอบ

สร้างข้อมูล

ผู้บัญชาการทหาร พิษณุ

สาขาแผนกบัญชี

รายได้จากเงินเดือน บริษัท กุศลธรรม ประชุมฝึก

เดือนพฤษภาคม 2563

มี.ค.-63	เม.ย.-63	พ.ค.-63	พ.ย.-63	ก.ค.-63	ก.ย.-63	ค.ค.-63	รวม	เฉลี่ย/เดือน
ปี 2563	ปี 2563	ปี 2563	ปี 2563	ปี 2563	ปี 2563	ปี 2563	8 เดือน	100% ตามเกณฑ์
เงินเดือน	17,600.00	7,500.00	9,000.00	17,600.00	17,600.00	17,600.00	122,100.00	15,262.50 15,262.50
ค่าอาหาร	1,300.00	-	-	1,300.00	1,300.00	1,300.00	7,800.00	975.00 -
ค่าคอมมิชชั่นทอง	820.00	-	-	1,020.00	960.00	896.00	5,936.00	742.00 742.00
ค่าคอมมิชชั่นเพชร	340.00	-	-	480.00	350.00	950.00	2,900.00	362.50 362.50

รวมรายได้

135,836.00 17,342.00 16,367.00

ค่าใช้จ่าย

ประกันสังคม

2,400.00 266.67 480.00

รวมค่าใช้จ่าย

2,400.00 266.67 480.00

รายได้สุทธิ

133,436.00 17,075.33 15,887.00

ผู้วิ นายสุทัศน์ หมีนพาส

รายได้จากการขายวัวพันธุ์ หูหัน คับจิ่ง (สาขาสถาบันเอกชน)

เดือนมีนาคม - เดือนตุลาคม 2563

รายได้	มี.ค.-63				เม.ย.-63				พ.ค.-63				มิ.ย.-63				ก.ค.-63				ก.ย.-63				ธ.ค.-63				รวม				เฉลี่ย/เดือน			
	ปี 2563				ปี 2563				ปี 2563				ปี 2563				ปี 2563				ปี 2563				ปี 2563				ปี 2563				ปี 2563			
รายได้จากการขาย	50,100.00				45,900.00				54,300.00				45,900.00				48,000.00				52,200.00				91,500.00				87,600.00				475,500.00			59,437.50
รวมรายได้	50,100.00				45,900.00				54,300.00				45,900.00				48,000.00				52,200.00				91,500.00				87,600.00				475,500.00			59,437.50
ต้นทุนขาย	32,100.00				35,100.00				33,900.00				36,900.00				50,100.00				56,700.00				58,000.00				54,800.00				357,600.00			44,700.00
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	500.00				500.00				500.00				500.00				500.00				500.00				500.00				500.00				4,000.00			500.00
รวมค่าใช้จ่าย	32,600.00				35,600.00				34,400.00				37,400.00				50,600.00				57,200.00				58,500.00				55,300.00				361,600.00			45,200.00
รายได้สุทธิ	17,500.00				10,300.00				19,900.00				8,500.00				2,600.00				5,000.00				33,000.00				32,300.00				113,900.00			14,237.50



ทิพยประกันชีวิต

DHIPAYA LIFE ASSURANCE

ตารางคำนวณเบี้ยประกันชีวิตกลุ่ม คัมครองสินเชื่อ
เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2561 เป็นต้นไป

ชื่อ-สกุล	นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ		
วัน/เดือน/ปี พ.ศ. เกิด	30	ธันวาคม	2521
วัน/เดือน/ปี พ.ศ. ที่ทำสัญญาเงินกู้	30	ธันวาคม	2563
เพศ	ชาย	อายุ	42 ปี
ระยะเวลาสัญญา	20	ปี	
ระยะเวลาเอาประกันภัย	10	ปี	
แบบประกัน	☒ MICTA Plus	☐ Optimal	☐ Optimal
ทุนประกันภัย	100,000		บาท
จำนวนเบี้ยประกันภัยสุทธิ	3,834		บาท
ชื่อผู้นำเสนอ			
ฝ่ายงาน / สาขา			
โทร			



ทิพยประกันชีวิต

DHIPAYA LIFE ASSURANCE

ตารางคำนวณเบี้ยประกันชีวิตกลุ่มคุ้มครองสินเชื่อ
เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2561 เป็นต้นไป

ชื่อ-สกุล	นางสาวทิวาพร บุญสิน		
วัน/เดือน/ปี พ.ศ. เกิด	7	มิถุนายน	2523
วัน/เดือน/ปี พ.ศ. ทำสัญญาเงินกู้	30	ธันวาคม	2563
เพศ	หญิง	อายุ	40 ปี
ระยะเวลาสัญญา	20	ปี	
ระยะเวลาเอาประกันภัย	10	ปี	
แบบประกัน	☒ MRTA Plus	☐ ทุนคง	☐ ทุนคง
ทุนประกัน	150,000		บาท
จำนวนเบี้ยประกันกับสุทธิ	2,527		บาท
ชื่อผู้นำเสนอ			
ฝ่ายงาน / สาขา			
โทร			

ສົງຄາມກຳປູເຈຍ ໂຄງປ່າງ

ອຸປະກອນ

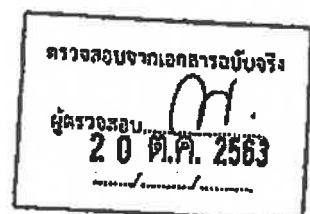
- ໂຕລະເທົາ
- ຂລັດ
- ຟຸ
- ພຣັດຕາເອກະລັກ
- ລອກລົງໄກ່
- ໂຕລະເທົາ
- ໂຕລະ
- ອຸປະກອນອື່ນໆ

ໜີ້ສະໜັບສະໜູນ

ໜີ້ສະໜັບສະໜູນ 100,000 ພາກ

ເພື່ອເປັນການສະໜັບສະໜູນ ການປັບປຸງ

400,000 ພາກ



Profile Direct

WebCSR V.1.78.0.0

View Account Detail ▼

Effective Date

GSB

02/12/2563

Log Out

Log Out All Session
Basic Services

ค้นหาลูกค้า

☒ Utilities☒ ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ☒ ข้อมูลบัญชี

รายการบัญชีลูกค้า

ข้อมูลบัญชี

อายุบัญชี

อายุค่านานาเงิน

☒ บัญชีเงินฝาก☒ บัญชีสินเชื่อ☒ การจัดการข้อมูลลูกค้า

รายการบัญชีลูกค้า

สุพรรณิพนธ์ นามหายศ

Savings Accounts

Type	เลขที่บัญชี	ชื่อบัญชี	สถานะบัญชี	ดอกเบี้ยจ่าย	ยอดคงเหลือ	สกุลเงิน	ยอดเงินที่ถอนได้
2001	<u>20049320672</u>	นาย สุพรรณิพนธ์ นามหายศ	Active	8.25	3.82	THB	3.82

Certificates of Deposit

Type	เลขที่บัญชี	ชื่อบัญชี	สถานะบัญชี	ดอกเบี้ยจ่าย	ยอดคงเหลือ	สกุลเงิน	ยอดเงินที่ถอนได้
3401	<u>400012350379</u>	นาย สุพรรณิพนธ์ นามหายศ	Active	0.00	0.00	THB	0.00

Installment Loans

Type	เลขที่บัญชี	ชื่อบัญชี	สถานะบัญชี	Next Due	ยอดคงเหลือ	สกุลเงิน	ยอดเงินที่ถอนได้
7100	<u>800032837307</u>	นาย สุพรรณิพนธ์ นามหายศ	Active	31/01/2564	941,101.28	THB	0.00
7900	<u>800053636083</u>	นาย สุพรรณิพนธ์ นามหายศ	Account Closed	28/09/2561	0.00	THB	0.00
7900	<u>800110188532</u>	นาย สุพรรณิพนธ์ นามหายศ	Active	15/01/2564	50,000.00	THB	0.00

Commercial Loans

Type	เลขที่บัญชี	ชื่อบัญชี	สถานะบัญชี	Next Due	ยอดคงเหลือ	สกุลเงิน	ยอดเงินที่ถอนได้
8900	<u>800087816966</u>	นาย สุพรรณิพนธ์ นามหายศ	Active	27/01/2564	121,866.00	THB	0.00

Profile Direct

WebCSR V.1.78.0.0

View Account Detail ▾

Effective Date 

GSB

02/12/2563

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

☒ Utilities☒ ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ☒ ข้อมูลบัญชี

รายการบัญชีลูกค้า

ชื่อจำกัดบัญชี

อาชีวนิติบัตร

รายชื่อจำนวนเงิน

☒ บัญชีเงินฝาก☒ บัญชีสินเชื่อ☒ การจัดการข้อมูลลูกค้า

รายการบัญชีลูกค้า

พิจารณาบัญชี

Savings Accounts

Type	เลขที่บัญชี	ชื่อบัญชี	สถานะบัญชี	ดอกเบี้ยจ่าย	ยอดคงเหลือ	สกุลเงิน	ยอดเงินที่ถอนได้
2001	<u>20154533242</u>	นางสาวจิราพร บุณยสิน	Active	21.52	3,898.95	THB	3,898.95

Installment Loans

Type	เลขที่บัญชี	ชื่อบัญชี	สถานะบัญชี	Next Due	ยอดคงเหลือ	สกุลเงิน	ยอดเงินที่ถอนได้
7100	<u>800032837307</u>	นายสุวิทย์ ห่มนัย	Active	31/01/2564	941,101.28	THB	0.00



ธนาคาร

ออมสิน
Government Savings Bank

บันทึกอนุมัติสินเชื่อ

ใบคำขอเลขที่ : 081609610046

หน่วยงานที่รับผิดชอบใบคำขอสินเชื่อ : ธนาคารออมสินสาขาสามแยกถนนพหลโยธิน

Credit Score : C - ความเสี่ยงค่อนข้างสูง

ผู้รับผิดชอบใบคำขอ : พิชชาพันธ์ ทนผล

เงินงวดรวมของคำขอครั้งนี้/อัตราเงินเดือน : n/a

วันที่ : 27 กันยายน 2561

ผู้ขอสินเชื่อหลัก, ผู้ขอสินเชื่อร่วม, ผู้ค้ำประกัน, ผู้ชำระหนี้แทน

CIF No.	เลขที่บัตรประจำตัว	ชื่อ - สกุล	ประเภทลูกค้า	DSCR	DTI	PEPs	Black List	White List
25804157	3510101170661	นาย สุทัศน์ ห่มนมหาศ	ผู้ขอสินเชื่อหลัก	1.26	0.59	N	N	N
28310453	3510100605427	นางสาว น้ำฝน ศรีชัย	ผู้ค้ำประกัน	16.38	0.05	N	N	N
25099078	1501100010746	นางสาว อุ่นเรือน มุขพลอย	ผู้ค้ำประกัน	16.38	0.05	N	N	N

สินเชื่อเดิมทั้งกลุ่มกิจการ (Total Exposure)

ประเภทสินเชื่อ	วงเงินที่ขอ	วงเงินที่อนุมัติ	มูลจานอง	ราคาประเมิน
คำขอครั้งนี้	150,000.00	150,000.00	0.00	0.00
ประเภทสินเชื่อ	ภาระสินเชื่อ	รวมวงเงินสินเชื่อ	มูลจานอง	ราคาประเมิน
รวมสินเชื่อทั้งกลุ่มกิจการ(รวมคำขอครั้งนี้)	1,020,939.89	1,430,000.00	0.00	0.00

คำขอสินเชื่อครั้งนี้

Product Sub Type สินเชื่อธนาคารประชาชน

Market Code ลูกค้านำไป

Arrangement Purpose Code : เงินทุนหมุนเวียนเพื่อธุรกิจในประเทศ

Personal Consumption : -

สินเชื่อ MOU ☒ ไม่ใช่ ☐ ใช่ ส่วนต่าง (MOU Spread) 0.00 % (สำหรับช่วงสุดท้าย)

ระยะเวลา : 96 เดือน Payment Frequency : 1 เดือน Grace Period เงินต้น : 0 เดือน Grace Period ดอกเบี้ย : 0 เดือน

วงเงินที่อนุมัติสินเชื่อ	เงินเชื่อ/ราคา ได้ถอน	เงินเชื่อ/ราคา ประเมิน	เงินเชื่อ/ราคา ซื้อขายหรือ ราคาประเมินที่ ต่ำกว่า	อัตราดอกเบี้ย มาตรฐาน	อัตราดอกเบี้ย ที่อนุมัติ	ส่วนต่าง	ช่วงเวลา	ผ่อนชำระ	ผ่อนชำระรวม % บวกเพิ่ม	ผ่อนชำระที่ ขออนุมัติ
150,000.00	N/A	N/A	N/A	ปีที่ 1 ถึง 8 อัตราคงที่(ธ.ประชาชน) 1.00% + 0.00	ปีที่ 1 ถึง 8 อัตราคงที่(ธ.ประชาชน) 1.00% + 0.00	0.00	ปีที่ 1 ถึง 8	3,063.00	3,063.00	3,063.00

หลักประกันที่เสนอ

หลักประกัน	ประเภทหลักประกัน	ประเภทย่อย	รายละเอียด	ราคาซื้อขาย/ ราคาตลาด	จำนวนแล้ว/ ภาระหนี้คงเหลือ	จำนวน/จำนวน/ ค้ำประกัน	ราคาประเมิน	ประกันภัย
ไม่มีพบข้อมูล								

ผู้ค้ำประกันและวงเงินค้ำที่ขอ

ชื่อ - สกุล	วงเงินค้ำประกัน
นางสาว อุ่นเรือน มุขพลอย	150,000.00
นางสาว น้ำฝน ศรียาบ	150,000.00

วงเงินสินเชื่อที่อนุมัติครั้งนี้

Product Sub Type

สินเชื่อธนาคารประชาชน

Market Code

ลูกค้าทั่วไป

Arrangement Purpose Code :

เงินทุนหมุนเวียนเพื่อธุรกิจในประเทศ

Personal Consumption :

-

สินเชื่อ MOU

๑ ไม่ใช่

๒ ใช่

ส่วนต่าง (MOU Spread)

0.00 % (สำหรับช่วงสุดท้าย)

ระยะเวลา : 96 เดือน

Payment Frequency : 1 เดือน

Grace Period เงินต้น : 0 เดือน

Grace Period ดอกเบี้ย : 0 เดือน

วงเงินที่อนุมัติสินเชื่อ	สินเชื่อ/ราคา ไถ่ถอน	สินเชื่อ/ราคา ประเมิน	สินเชื่อ/ราคา ซื้อขายหรือ ราคาประเมินที่ ต่ำกว่า	อัตราดอกเบี้ย มาตรฐาน	อัตราดอกเบี้ย ที่อนุมัติ	ส่วนต่าง	ช่วงเวลา	ผ่อนชำระ	ผ่อนชำระรวม % บวกเพิ่ม	ผ่อนชำระที่ ขออนุมัติ
150,000.00	N/A	N/A	N/A	ปีที่ 1 ถึง 8 อัตราคงที่(ร.ประชา ชน) 1.00% + 0.00	ปีที่ 1 ถึง 8 อัตราคงที่(ร.ประชา ชน) 1.00% + 0.00	0.00	ปีที่ 1 ถึง 8	3,063.00	3,063.00	3,063.00

เกณฑ์อนุมัติสินเชื่อ

ชื่อลูกค้า	ประเภทลูกค้า	เกณฑ์อนุมัติสินเชื่อ	รายละเอียด
นาย สุทัศน์ หมีนมหาศ	ผู้ขอสินเชื่อหลัก	ผ่านเกณฑ์เบื้องต้น	-
สรุปผล		ผ่านเกณฑ์เบื้องต้น	

หลักประกันที่ต้องการ

หลักประกัน	ประเภทหลักประกัน	ประเภทย่อย	รายละเอียด	ลูกค้าแจ้งราคา	จำนองแล้ว/ ภาระหนี้คงเหลือ	จำนอง/จำนำ/ ค้ำประกัน	ราคาประเมิน	ประกันภัย
ไม่พบข้อมูล								

ผู้ค้ำประกันและวงเงินค้ำที่อนุมัติ

ชื่อ - สกุล	วงเงินค้ำประกัน
นางสาว อุ่นเรือน มุขพลอย	150,000.00
นางสาว น้ำฝน ศรียาบ	150,000.00

ความเห็นผู้วิเคราะห์สินเชื่อ/คณะกรรมการสินเชื่อสาขา/เขต/กิจการสินเชื่อ

วันที่ 27/09/2561 10:55:29, ชื่อ พิษขำนันท์ ทุนผล, ตำแหน่ง -, ธนาคารออมสินสาขาสานเข่งสันทราย, (Role : NewCSMBRO)

ความเห็น : ผู้กู้เป็นลูกค้ายืมของธนาคารมีประวัติการส่งชำระดีมีประวัติการส่งชำระในเครดิตบูโรดี - ลูกค้ายืม นายสุทัศน์ ห่มนมหาศ อายุ 41 ปี ทำงาน 5 ปี ขายเนื้อสัตว์แปรรูปส่งตามร้านค้าและตลาดมีรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายคงเหลือโดยเฉลี่ย 20,493.- บาทต่อเดือน วัตถุประสงค์เพื่ออุปโภคบริโภค มีคนค้ำ 2 คน ดังนี้ คนที่ 1 ชื่อ นางสาวน้ำฝน ศรียาบ อายุ 35 ปี ทำงาน 8 ปี เปิดร้านบัดเจ้ทโมบายขายปลีกอุปกรณ์มือถือมีรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายคงเหลือโดยเฉลี่ย 49,845.- บาทต่อเดือน คนที่ 2 ชื่อ นางสาวอุณเรือน มุขพลอย อายุ 32 ปี ทำงาน 11 ปี เงินเดือนโดยเฉลี่ย 17,068.- บาทต่อเดือน ทำงาน บริษัทเชียงใหม่รายวัน จำกัด ตำแหน่ง พนักงานบัญชี ทั้งคู่และผู้ค้ำมีคุณสมบัติถูกต้องตามเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด พิจารณาเงินกู้ วงเงิน 200,000.- บาท ระยะเวลา 96 งวด ชำระงวดละ 4,084.-บาท

วันที่ 27/09/2561 11:10:30, ชื่อ พิษขำนันท์ ทุนผล, ตำแหน่ง -, ธนาคารออมสินสาขาสานเข่งสันทราย, (Role : NewCSMBRO)

ความเห็น : ผู้กู้เป็นลูกค้ายืมของธนาคารมีประวัติการส่งชำระดีมีประวัติการส่งชำระในเครดิตบูโรดี - ลูกค้ายืม นายสุทัศน์ ห่มนมหาศ อายุ 41 ปี ทำงาน 5 ปี ขายเนื้อสัตว์แปรรูปส่งตามร้านค้าและตลาดมีรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายคงเหลือโดยเฉลี่ย 20,493.- บาทต่อเดือน วัตถุประสงค์เพื่ออุปโภคบริโภค มีคนค้ำ 2 คน ดังนี้ คนที่ 1 ชื่อ นางสาวน้ำฝน ศรียาบ อายุ 35 ปี ทำงาน 8 ปี เปิดร้านบัดเจ้ทโมบายขายปลีกอุปกรณ์มือถือมีรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายคงเหลือโดยเฉลี่ย 49,845.- บาทต่อเดือน คนที่ 2 ชื่อ นางสาวอุณเรือน มุขพลอย อายุ 32 ปี ทำงาน 11 ปี เงินเดือนโดยเฉลี่ย 17,068.- บาทต่อเดือน ทำงาน บริษัทเชียงใหม่รายวัน จำกัด ตำแหน่ง พนักงานบัญชี ทั้งคู่และผู้ค้ำมีคุณสมบัติถูกต้องตามเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด พิจารณาเงินกู้ วงเงิน 150,000.- บาท ระยะเวลา 96 งวด ชำระงวดละ 3,063.-บาท

วันที่ 27/09/2561 11:11:43, ชื่อ สุปราณี มัชฌมาศนนท์, ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการสาขา, ธนาคารออมสินสาขาสานเข่งสันทราย, (Role : NewCSMSBRO)

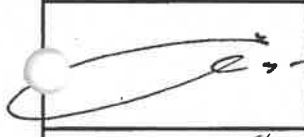
ความเห็น : ผู้กู้เป็นลูกค้ายืมของธนาคารมีประวัติการส่งชำระดีมีประวัติการส่งชำระในเครดิตบูโรดี - ลูกค้ายืม นายสุทัศน์ ห่มนมหาศ อายุ 41 ปี ทำงาน 5 ปี ขายเนื้อสัตว์แปรรูปส่งตามร้านค้าและตลาดมีรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายคงเหลือโดยเฉลี่ย 20,493.- บาทต่อเดือน วัตถุประสงค์เพื่ออุปโภคบริโภค มีคนค้ำ 2 คน ดังนี้ คนที่ 1 ชื่อ นางสาวน้ำฝน ศรียาบ อายุ 35 ปี ทำงาน 8 ปี เปิดร้านบัดเจ้ทโมบายขายปลีกอุปกรณ์มือถือมีรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายคงเหลือโดยเฉลี่ย 49,845.- บาทต่อเดือน คนที่ 2 ชื่อ นางสาวอุณเรือน มุขพลอย อายุ 32 ปี ทำงาน 11 ปี เงินเดือนโดยเฉลี่ย 17,068.- บาทต่อเดือน ทำงาน บริษัทเชียงใหม่รายวัน จำกัด ตำแหน่ง พนักงานบัญชี ทั้งคู่และผู้ค้ำมีคุณสมบัติถูกต้องตามเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด พิจารณาอนุมัติเงินกู้ วงเงิน 150,000.- บาท ระยะเวลา 96 งวด ชำระงวดละ 3,063.-บาท

วันที่ 27/09/2561 11:13:04, ชื่อ สุปราณี มัชฌมาศนนท์, ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการสาขา, ธนาคารออมสินสาขาสานเข่งสันทราย, (Role : BCOMADM)

ผลการพิจารณา : อนุมัติ วันที่ 27/09/2561

ความเห็น : ผู้กู้เป็นลูกค้ายืมของธนาคารมีประวัติการส่งชำระดีมีประวัติการส่งชำระในเครดิตบูโรดี - ลูกค้ายืม นายสุทัศน์ ห่มนมหาศ อายุ 41 ปี ทำงาน 5 ปี ขายเนื้อสัตว์แปรรูปส่งตามร้านค้าและตลาดมีรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายคงเหลือโดยเฉลี่ย 20,493.- บาทต่อเดือน วัตถุประสงค์เพื่ออุปโภคบริโภค มีคนค้ำ 2 คน ดังนี้ คนที่ 1 ชื่อ นางสาวน้ำฝน ศรียาบ อายุ 35 ปี ทำงาน 8 ปี เปิดร้านบัดเจ้ทโมบายขายปลีกอุปกรณ์มือถือมีรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายคงเหลือโดยเฉลี่ย 49,845.- บาทต่อเดือน คนที่ 2 ชื่อ นางสาวอุณเรือน มุขพลอย อายุ 32 ปี ทำงาน 11 ปี เงินเดือนโดยเฉลี่ย 17,068.- บาทต่อเดือน ทำงาน บริษัทเชียงใหม่รายวัน จำกัด ตำแหน่ง พนักงานบัญชี ทั้งคู่และผู้ค้ำมีคุณสมบัติถูกต้องตามเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด พิจารณาอนุมัติเงินกู้ วงเงิน 150,000.- บาท ระยะเวลา 96 งวด ชำระงวดละ 3,063.-บาท

คณะกรรมการสินเชื่อ

ลงนาม	ชื่อ - นามสกุล	ตำแหน่ง
	นางสุปราณี มัชฌมาศนนท์	ชงส.
	นางสาววิญญากัสร์ บุญชัย	พ.7

ลงนาม	ชื่อ - นามสกุล	ตำแหน่ง
	นายวิรัช จ้อยแจ้ง	พ.7

แบบคำขอกู้สินเชื่อโครงการธนาคารประชาชน (ขอกู้ครั้งที่.....)
ประเภทสินเชื่อ ธนาคารประชาชน

วันที่.....



เรียน ผู้จัดการธนาคารออมสิน สาขา จังหวัดภูเก็ต
(เพื่อประโยชน์ของท่าน กรุณากรอกข้อมูลให้ครบถ้วนตามความจริง)

สำหรับพนักงาน

เลขที่ใบคำขอ.....

เลขที่บัญชี.....

รหัสสาขา.....

ผู้กู้รวม ☐ ไม่มี ☐ มี.....คน

เกี่ยวข้องกับผู้กู้เป็น ☐ คู่สมรส ☐ บุตร ☐ พี่/น้อง ☐ บิดา/มารดา ☐ บุคคลอื่น ๆ เช่น เพื่อน /ญาติ

ข้อมูลผู้กู้ ☐ ผู้กู้ ภาระค้ำประกันสินเชื่ออื่น.....บาท ☐ ผู้กู้ร่วม ภาระค้ำประกันสินเชื่ออื่น.....บาท

วัตถุประสงค์ในการขอกู้ ลงทุนในกิจการ วงเงินที่ขอกู้ 200000 บาท ระยะเวลาผ่อนชำระ 8 ปี

ชำระเงินงวด ☐ ชำระด้วยตนเอง ☐ หน่วยงานของข้าพเจ้าหักเงินเดือนชำระหนี้ ☐ หักจากบัญชีเงินฝากธนาคารออมสิน

ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) สุวิทย์ ชัยชนะ วัน/เดือน/ปีเกิด 30/12/2521 อายุ 41 ปี

เลขประจำตัวประชาชน 9512101190 บัตรหมตอายุ 39/12/2551 สัญชาติ ไทย ส่วนสูง 1.65 น้ำหนัก 63

ที่อยู่ปัจจุบัน (ที่ติดต่อได้) เลขที่ 189/34 หมู่บ้าน/อาคาร หมู่ 9 บางโจ ซอย 18 (รวมโรงเรียน)

ถนน.....ตำบล/แขวง บางโจ อำเภอ/เขต บางโจ จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์บ้าน.....มือถือ 091-0333021 ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน 5 ปี.....เดือน

ประเภทที่พักอาศัย ☒ บ้านเดี่ยว ☐ บ้านแฝด ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ห้องชุด ☐ บ้าน/ห้องเช่า

☐ อาศัยอยู่กับผู้อื่น ☐ เป็นของสมาชิกในครอบครัว ☐ เฝ้าอยู่เดือนละ.....บาท

☐ เป็นของตนเอง ☐ ปลอดภาระ ☒ ผ่อนชำระเดือนละ 9100 บาท

การศึกษา ☐ ประถมศึกษา ☒ มัธยมศึกษา ☐ ปวช. ☐ ปวส. ☐ปริญญาตรีขึ้นไป ☐ อื่นๆ ระบุ.....

สถานภาพสมรส ☐ โสด ☒ สมรส ☐ อื่นๆ ระบุ.....

จำนวนบุตร ทั้งหมด.....คน ทำงานแล้ว.....คน

การประกอบอาชีพ ☐ เจ้าหน้าที่ของรัฐ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ/พนักงานหน่วยงานเอกชน ☐ ผู้ประกอบธุรกิจ

☐ ผู้ประกอบวิชาชีพเฉพาะ ☐ รับจ้างทั่วไป/ผู้ใช้แรงงาน ☐ อื่นๆ ระบุ.....

ลักษณะของกิจการ ☐ ค้าขายทั่วไป ระบุ ☐ ร้านค้า ☐ แผงค้า ☐ รถยนต์เร่ ☐ รถเข็น/หาบเร่ ☐ อื่นๆ ระบุ ร้านขายผลไม้

จำนวนวันที่ประกอบการ ☐ ทุกวัน ☐ เฉพาะวันเสาร์อาทิตย์ ☐ เฉพาะบางวันคือ.....เวลา

ประเภทธุรกิจ ค้าปลีก ชื่อที่ทำงาน/สถานประกอบการ ตลาดบางโจ

สถานที่ตั้ง ตลาดบางโจ โทรศัพท์ 091-0331921 ระยะเวลาประกอบการ 15 ปี/เดือน

กรรมสิทธิ์ในสถานที่ประกอบการ ☐ เป็นของตนเอง ☐ เป็นของผู้ประกอบการ

อาชีพเสริม ☐ ไม่มี ☐ มี (ระบุ).....ทำมาแล้ว.....ปี/เดือน

รายได้ ☐ มีเงินเดือนประจำ ☒ อาชีพอิสระ	ค่าใช้จ่ายประจำเดือน
☐ แบบรายเดือน <u>25000 - 30000</u> บาท/เดือน	☐ ที่อยู่อาศัย <u>9100</u> บาท
ได้รับเงินทุกวันที่.....ของเดือน	☐ รถยนต์/จักรยานยนต์ <u>3300</u> บาท
☐ แบบรายวัน.....บาท/วัน	☐ ผ่อนชำระหนี้อื่น ๆ.....บาท
☐ รายได้ไม่แน่นอน เฉลี่ยเดือนละ.....บาท	☐ ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ / ค่าสาธารณูปโภค.....บาท
☐ รายได้อื่น ๆ.....บาท	☐ ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุนในกิจการ.....บาท

สินทรัพย์อื่น ๆ (ที่ไม่ใช่หลักประกันในครั้งนี้)

☐ รถยนต์

มีภาระ

บาท

☐ สลากออมสิน

มีภาระ

บาท

☐ พันธบัตรออมสิน

มีภาระ

บาท

☐ กรรมธรรม์ประกันชีวิต

มีภาระ

บาท

☐ อสังหาริมทรัพย์

มีภาระ

บาท

☐ สมุดฝากเงิน

มีภาระ

บาท

ข้อมูลคู่สมรส ชื่อ เลขประจำตัวประชาชน
 ชื่อสถานที่ทำงาน สถานที่ตั้ง
 โทรศัพท์ รายได้ / ต่อเดือน บาท

หลักประกัน ☐ บุคคล จำนวน คน คือ

1. ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) คุณวิมล บุญพวง วัน/เดือน/ปี เกิด 16/12/29 อายุ 32 ปี
 เลขประจำตัวประชาชน 1501100010 111 บัตรหมดอายุ 5 มีค 67 สัญชาติ ไทย ความสัมพันธ์กับผู้กู้
 ที่อยู่ปัจจุบัน (ที่ติดต่อได้) เลขที่ 91/14 หมู่บ้าน/อาคาร บ. 3 ซอย ถนน
 ตำบล/แขวง หนองบอน อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50000
 โทรศัพท์บ้าน มือถือ 080-1203359 ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน 6 ปี 3 เดือน อาชีพ รับจ้าง
 รายได้ 13,500 บาท สถานที่ประกอบกิจการ/ทำงาน ร้านกาแฟ ที่อยู่สถานที่ประกอบกิจการ/ทำงาน เชียงใหม่

ภาระการค้ำประกันสินเชื่อก่อนของธนาคาร บาท

2. ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว) คุณวิมล บุญพวง วัน/เดือน/ปี เกิด 16/12/29 อายุ 32 ปี
 เลขประจำตัวประชาชน 1501100010 111 บัตรหมดอายุ สัญชาติ ไทย ความสัมพันธ์กับผู้กู้
 ที่อยู่ปัจจุบัน (ที่ติดต่อได้) เลขที่ 91/14 หมู่บ้าน/อาคาร ซอย ถนน
 ตำบล/แขวง หนองบอน อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50000
 โทรศัพท์บ้าน 080-1203359 มือถือ 080-1203359 ระยะเวลาที่อาศัยในที่อยู่ปัจจุบัน 6 ปี เดือน อาชีพ รับจ้าง
 รายได้ บาท สถานที่ประกอบกิจการ/ทำงาน ร้านกาแฟ ที่อยู่สถานที่ประกอบกิจการ/ทำงาน เชียงใหม่

ภาระการค้ำประกันสินเชื่อก่อนของธนาคาร บาท

หลักประกันอสังหาริมทรัพย์ ☐ บ้านเดี่ยว ☐ บ้านแฝด ☐ ทาวน์เฮาส์ ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ห้องชุด ☐ ที่ดินเปล่า ☐ อื่น ๆ
 โฉนดที่ดิน/นส.3ก. เลขที่ เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา
 กรณีห้องชุดเนื้อที่ ตารางเมตร ราคาซื้อขายปัจจุบันประมาณ บาท
 ที่ตั้งหลักประกัน จังหวัด
 เจ้าของกรรมสิทธิ์ โทรศัพท์
 มูลค่า/ราคาประเมิน อัตราส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน (Loan to Value:LTV)

หลักประกันอื่น ๆ ☐ สมุดฝากเงิน ☐ สลากออมสิน ☐ พันธบัตรออมสิน ☐ สหกรณ์ทรัพย์ ☐ บสย. ☐ อื่น ๆ
 รายละเอียดของหลักประกัน
 เจ้าของกรรมสิทธิ์ โทรศัพท์
 มูลค่า/ราคาประเมิน อัตราส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน (Loan to Value:LTV)

คำรับรอง ถ้าธนาคารฯ อนุมัติให้กู้เงินได้ตามคำขอกู้ฉบับนี้ ข้าพเจ้าขอรับรองว่า

การที่ธนาคารได้ส่งเอกสารหรือหนังสือใด ๆ ไปยังที่อยู่ ที่ทำงาน หรือสถานที่ติดต่อตามข้อมูลที่ข้าพเจ้าได้ให้ไว้แก่
 ธนาคารในคำขอกู้นี้ ไม่ว่าจะด้วยวิธีใดก็ตาม ข้าพเจ้ายินยอมให้ถือว่าธนาคารได้ส่ง หรือแจ้งแก่ข้าพเจ้าโดยชอบแล้ว ในกรณีที่ข้าพเจ้า
 เปลี่ยนแปลงชื่อ นามสกุล อาชีพ ที่อยู่ ที่ทำงาน สถานที่ที่ติดต่อ หรือหมายเลขโทรศัพท์ ข้าพเจ้าจะแจ้งการเปลี่ยนแปลงนั้นเป็นหนังสือให้
 ธนาคารทราบทันที หากไม่แจ้ง ข้าพเจ้าให้ถือว่าข้อมูลที่ได้แจ้งไว้ เป็นข้อมูลที่ถูกต้อง

ลงชื่อ วิมล บุญพวง ผู้ขอ/ให้ความยินยอม

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว) ซึ่งเป็น ลูกหนี้/ผู้ค้ำประกัน ของธนาคารออมสิน
ขอแจ้งข้อมูลการติดต่อของข้าพเจ้า เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายการทวงถามหนี้ ดังนี้

1. สถานที่ติดต่อ

หากธนาคารออมสินมีความจำเป็นต้องติดต่อเพื่อทวงถามหนี้กับข้าพเจ้า รวมถึงการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้ให้ติดต่อตามสถานที่หนึ่งสถานที่ใดดังต่อไปนี้

1.1 ที่ทำการธนาคารออมสิน กรณี ลูกหนี้/ผู้ค้ำประกันเข้ามาติดต่อทำธุรกรรมกับธนาคาร

1.2 ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน ที่อยู่ทำงาน และสถานที่อื่น ๆ ที่ระบุไว้ในแบบแสดงข้อมูลลูกค้า (KYC/CDD) ของข้าพเจ้าหรือที่ข้าพเจ้าได้แจ้งเปลี่ยนแปลงไว้ในภายหลัง

1.3

1.4

2. บุคคลอื่นที่สามารถติดต่อได้เพื่อการทวงถามหนี้

ให้ธนาคารออมสินสามารถติดต่อกับบุคคลหนึ่งบุคคลใดดังต่อไปนี้ เพื่อติดต่อทวงถามหนี้ของข้าพเจ้าได้

2.1 ชื่อ - สกุล (นาย/นาง/นางสาว) นางสาว ดุสิตา ใจดี

มีความสัมพันธ์กับข้าพเจ้าเป็น ☐ เจ้าของหลักประกัน ☐ อื่น ๆ โปรดระบุ พี่สาว

ตำแหน่ง (ถ้ามี) ☐ เจ้าหน้าที่การเงิน ☐ กรรมการกลุ่ม

☐ อื่น ๆ โปรดระบุ

สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ๑๑๘ ม. ๖ ต. ร่มโพธิ์ อ. เมือง จ. กาฬสินธุ์

โทรศัพท์ ๐๘๑-๑๒๖๖๑๘๘

2.2 ชื่อ - สกุล (นาย/นาง/นางสาว) นางสาว อรุณรัตน์ ใจดี

มีความสัมพันธ์กับข้าพเจ้าเป็น ☒ เจ้าของหลักประกัน ☐ อื่น ๆ โปรดระบุ พี่สาว

ตำแหน่ง (ถ้ามี) ☐ เจ้าหน้าที่การเงิน ☐ กรรมการกลุ่ม

☐ อื่น ๆ โปรดระบุ

สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ๓๕ ม. ๕๖๖๐๓ ต. ร่มโพธิ์ อ. เมือง จ. กาฬสินธุ์

โทรศัพท์ ๐๘๑-๕๖๕๘๖๔๕

ลงชื่อ ผู้พิมพ์ น. ๖๖๖๐๓
(ผู้พิมพ์ น. ๖๖๖๐๓)
วันที่ / /

สำหรับพนักงานธนาคาร

- ☒ จัดพิมพ์ / ตรวจสอบรายงานข้อมูล Credit Bureau
☒ จัดพิมพ์ / ตรวจสอบรายงาน Blacklist
☒ ตรวจสอบการรับรองเอกสารจากต้นฉบับจริง
☒ ตรวจสอบแผนที่ตั้งสถานที่ประกอบการ/ที่อยู่

ข้อมูล Credit Bureau

- ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อมูลบุคคลล้มละลายและถูกพิทักษ์ทรัพย์

- ☐ พบข้อมูล ☒ ไม่พบข้อมูล
☐ ผลการประเมิน Credit Scoring เกเรด

ประวัติการขอกู้กับธนาคารออมสิน

- ☐ ไม่เคยขอกู้ ☒ เคยขอกู้ วงเงินล่าสุด 199,000 บาท

ประวัติการส่งชำระหนี้

- ☒ ไม่เคยค้างชำระ ☐ เคยค้างชำระ
☐ ปรับโครงสร้างหนี้ ☐ ปิดบัญชีปกติ
☐ ปิดบัญชีตัดหนี้สูญ

การตรวจสอบสถานที่ประกอบการ

- ☒ พบ ☐ ไม่พบ

ข้อมูลเพื่อประกอบการพิจารณา และความเห็นเบื้องต้น

ผู้กู้และผู้ค้ำประกัน พร้อมเอกสาร

ภาระหนี้สินรวม (Total Exposure)

บุคคล และ/หรือไม่มีบุคคลค้ำประกัน บาท

หลักทรัพย์ค้ำประกัน บาท

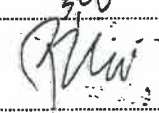
เงินฝาก/สลากค้ำประกัน บาท

สรุป รายได้ 29,497. บาท/เดือน

ค่าใช้จ่าย 5,123. บาท/เดือน

คงเหลือ 15,370 บาท/เดือน

เงินผ่อนชำระ 2,063 บาท/เดือน

(ลงชื่อ) 

(.....)

(.....)

ตำแหน่ง

ผลการพิจารณา

นาย ส. ใจดี อยู่บ้านเลขที่ 123 หมู่ 1 ตำบล 123 อำเภอ 123 จังหวัด 123
 เลขที่โฉนดที่ดิน 123, เลขที่โฉนดที่ดิน 123, เลขที่โฉนดที่ดิน 123
 บ้านเลขที่ 123 หมู่ 1 ตำบล 123 อำเภอ 123 จังหวัด 123
 กู้ยืมเงิน 123,000 บาท ระยะเวลา 12 เดือน
 ผู้กู้และผู้ค้ำประกัน พร้อมเอกสาร

เห็นสมควร

- ☒ อนุมัติ ให้กู้จำนวน 199,000 บาท ระยะเวลา 12 เดือน
 นัดทำสัญญาเงินกู้วันที่ 27 ก.ย. 2558

- ☐ ไม่อนุมัติ เนื่องจาก ☐ ไม่พบสถานที่ประกอบการ

- ☐ สถานที่ประกอบการ/ที่ดินติดต่อไม่สะดวกต่อการติดตามหนี้
☐ พฤติกรรมและวินัยทางการเงินของผู้กู้ไม่เหมาะสม
☐ ธุรกิจที่ประกอบการไม่สามารถทำรายได้เพื่อชำระคืนได้
☐ อื่น ๆ

(นางสาวปัทมา มั่นมาศนันทน์) (นางสาวปัทมา มั่นมาศนันทน์)

คณะกรรมการสินเชื่อสาขา

คณะกรรมการสินเชื่อสาขา

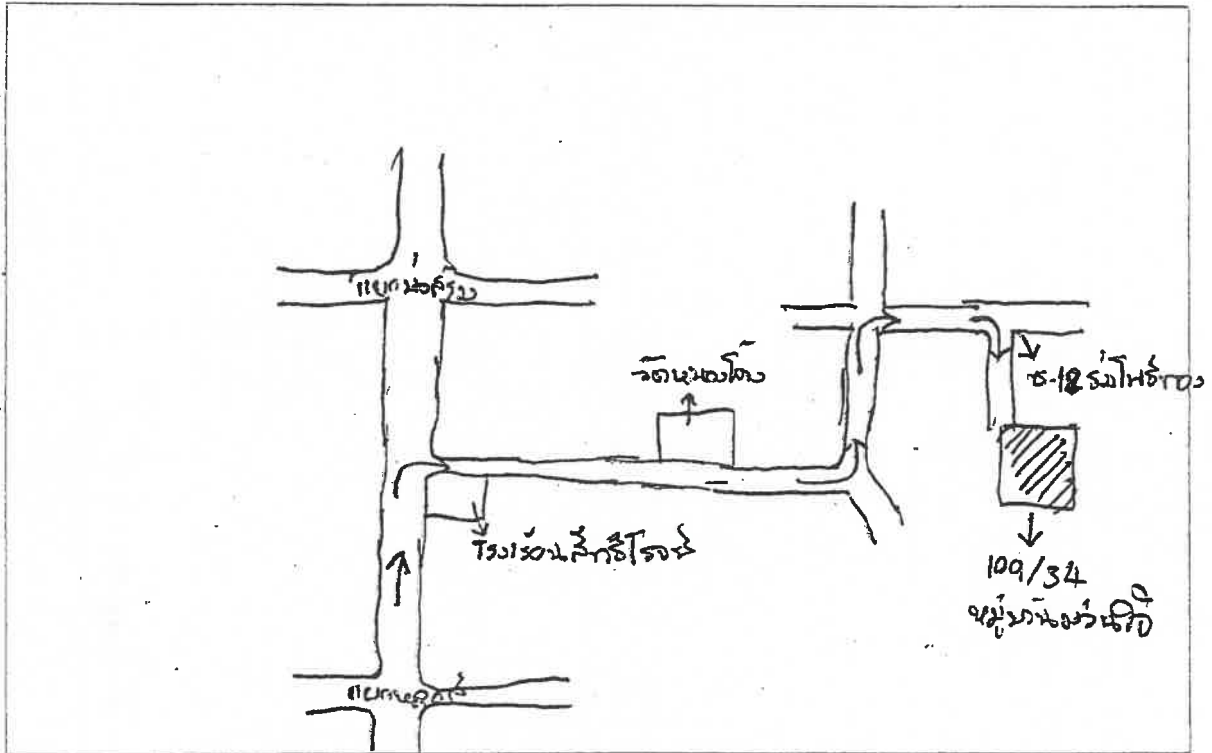
(นางสาวปัทมา มั่นมาศนันทน์)

คณะกรรมการสินเชื่อสาขา

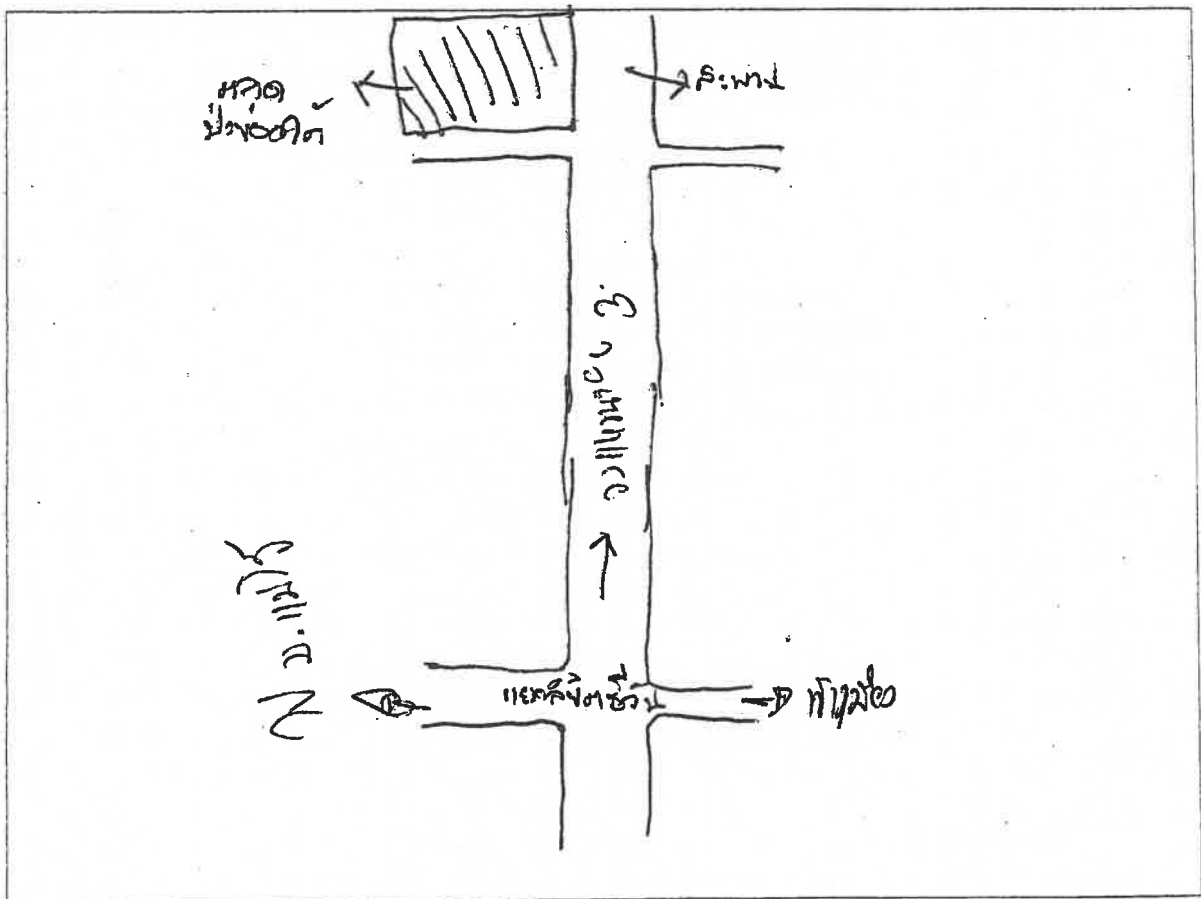
เอกสารประกอบการขอกู้สินเชื่อโครงการธนาคารประชาชน

- ☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาบัตรอื่นที่มีเลขประจำตัวประชาชน ของผู้กู้และผู้ค้ำประกัน
☐ สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้และผู้ค้ำประกัน
☐ สำเนาสมุดฝากเงินธนาคารออมสินสาขาที่ยื่นเรื่องขอกู้
☐ รูปถ่ายผู้กู้ขนาด 1 นิ้ว และรูปถ่ายสถานที่ประกอบการ อย่างละ 1 รูป
☐ แผนที่ตั้งสถานที่ประกอบการ
☐ เอกสารแสดงรายรับ - รายจ่าย
☐ กรณีผู้กู้และผู้ค้ำประกันเป็นผู้มีรายได้ประจำ ใช้หนังสือรับรองการเป็นพนักงาน/ลูกจ้าง หรือเอกสารแสดงรายได้ เช่น สลิปเงินเดือน
☐ กรณีใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน ใช้สำเนาเอกสารหลักประกัน เช่น โฉนดที่ดิน
☐ กรณี บสย. ค้ำประกัน ใช้สำเนาเอกสารเพิ่มเติม ดังนี้ สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของคู่สมรสผู้กู้/ผู้ร่วม พร้อมใบเปลี่ยนชื่อ-สกุล
 สำเนาทะเบียนสมรส / สำเนาทะเบียนหย่า / สำเนามรณะบัตร

แผนที่ที่อยู่ปัจจุบัน

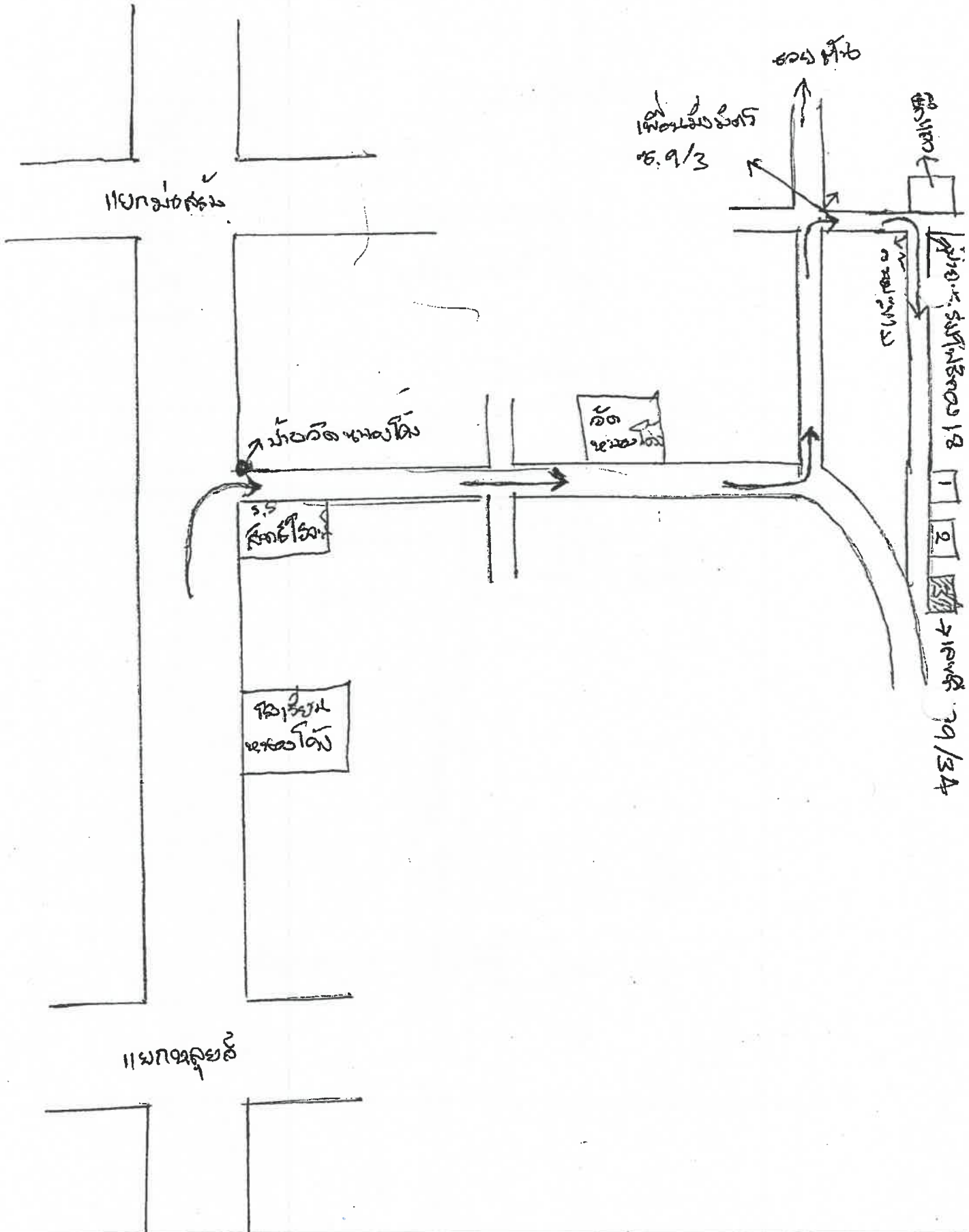


แผนที่ทำงาน



081-0331021
ឧបករណ៍បំបាត់បាត
ខណ្ឌដំបូង, រាជធានីភ្នំពេញ

ឧបករណ៍បំបាត់បាត





แบบสัมภาษณ์การขอกู้สินเชื่อบริการ.....

(บุคคลธรรมดา)

วันที่

ข้อมูลการสัมภาษณ์

☒ ผู้กู้ ชื่อ ทนายสิริทิพย์ นามะมาต☐ ผู้ร่วม ชื่อ

1. ข้อมูลส่วนตัว

ระยะเวลาที่อยู่อาศัยในปัจจุบัน 5 ปี 1 เดือนประเภทที่อยู่อาศัยเป็น ☒ บ้านเดี่ยว ☐ บ้านแฝด ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ห้องชุด☐ บ้านเช่า/ห้องเช่า/อพาร์ทเมนต์ ☐ อื่น ๆ☒ เป็นของตนเอง/คู่สมรส ☐ ปลดภาระ ☐ ผ่อนชำระเดือนละ 9,100 บาท☐ เป็นของบิดา/มารดา ตนเอง/คู่สมรส ☐ ปลดภาระ ☐ ผ่อนชำระเดือนละ บาท☐ บ้านพักสวัสดิการ (ระบุหน่วยงาน)☐ สิทธิการเช่า บาท/ปี เหลือสัญญาเช่าอีก ปี☐ เช่าอยู่เดือนละ บาท☐ อาศัยอยู่กับ ครอบครัว

2. รายได้/การจ้าง (รวม)

รายการ	ผู้กู้	คู่สมรส
1. เงินเดือน/ รายได้จากการประกอบการ	<u>25,000 - 30,000</u> บาท	 บาท
2. รายได้อื่น มาจาก	 บาท	 บาท
รวมรายได้	 บาท	 บาท
3. ค่าใช้จ่ายในครอบครัว (กรณีรายได้จากเงินเดือนอย่างเดียวให้ข้ามไปข้อ 4)		
- เงินเดือนคนงาน	 บาท	 บาท
- ค่าใช้จ่ายซื้อสินค้า / บริการ	 บาท	 บาท
- ค่าเช่าสถานที่ประกอบการ	 บาท	 บาท
- ค่าน้ำ ค่าไฟ ค่าโทรศัพท์	<u>900 + 1,200</u> บาท	 บาท
- ค่าดอกเบี้ย	 บาท	 บาท
- ค่าภาษี	 บาท	 บาท
- อื่น ๆ	 บาท	 บาท
4. ภาระหนี้สินส่วนตัว		
- ค่าผ่อนรถ	 บาท	 บาท
- ค่าผ่อนบ้าน	 บาท	 บาท
- ค่าผ่อนชำระหนี้สินอื่น (เช่า บัตรเครดิต, หนี้สวัสดิการพนักงาน, หนี้สหกรณ์ออมทรัพย์)	 บาท	 บาท
5. ค่าใช้จ่ายในครอบครัว	 บาท	 บาท
6. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	 บาท	 บาท
รวมค่าใช้จ่าย	 บาท	 บาท
คงเหลือสุทธิ	 บาท	 บาท

3. ลักษณะการประกอบการ

กรณีมีอาชีพค้าขาย/บริการ/รับจ้าง

ระยะเวลาประกอบการ ☐ เริ่มลงทุนเปิดกิจการใหม่ ☐ 5 ปี 1 เดือนสถานที่ประกอบการ ศูนย์รวมร้านค้าในหมู่บ้าน + สี่แยกปากคลองบ้านท่าอิฐ 109/34 หมู่ 2 ต.บ้านป่า อ.สามโก้ จ.อ่างทองวัน-เวลา ที่ประกอบการ ☒ ทุกวัน ☐ เฉพาะบางวัน คือ วันต่อสัปดาห์ เวลาที่ประกอบการ 14.00-19.00 น. 18.00-19.00 น.

ลักษณะและกรรมสิทธิ์ในสถานที่ประกอบอาชีพ ☒ เป็นเจ้าของ ☐ สิทธิการเช่า ☐ เช่า ☐ เช่าซื้อ ค่าเช่าเดือนละ 1,200 บาท

☐ ร้านค้า ☐ แผงการ ☒ แผงลอย

☐ รถยนต์/มอเตอร์ไซด์ ☐ รถ/มอเตอร์ไซด์รับจ้าง ☐ รถเข็น/ทาบเร่ ☐ ผลิตภัณฑ์ที่บ้าน

4. ข้อมูลการใช้เงินกู้

รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1. เงินลงทุนในวัสดุ/อุปกรณ์/เครื่องมือในการประกอบอาชีพ	 บาท
2. เงินทุนหมุนเวียน (สินค้า/ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน)	 บาท
3. อื่นๆ	 บาท
☐ เงินลงทุนส่วนตัว จำนวน	 บาท
รวม	 บาท

5. การติดต่อกับธนาคาร/สถาบันการเงิน

ประเภทธุรกรรมที่ติดต่อกับธนาคารออมสินนานที่สุด 6 เดือน ระยะเวลา 6 ปี

รายการ	ชื่อสถาบันการเงิน	ประเภท	ระยะเวลาติดต่อ (ปี)	เลขที่บัญชี	ยอดคงเหลือ/ยอดหนี้คงค้าง
เงินฝาก	ธ.ก.ส. 6	ออมทรัพย์		258-252-8416	
สินเชื่อ ☒ สถาบันการเงิน	ธ.ออมสิน	เงินกู้เพื่อประกอบอาชีพ			
☐ เงินทุนนอกระบบ					

บัตรเครดิต	ชื่อสถาบันการเงินในประเทศ	ชื่อ Non Bank	ชื่อสาขาธนาคารต่างประเทศ	วงเงินอนุมัติ
☐ วีซ่า				
☐ มาสเตอร์ การ์ด				
☐ อเมริกัน เอ็กซ์เพรส				
☐ ไดเนอร์ส คลับ				
☐ JCB				
☐ อื่นๆ				

6. สินทรัพย์อื่น ๆ (ที่ไม่ใช่หลักประกันในครั้งนี้)

รายการสินทรัพย์	
☐ สมุดฝากเงิน ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	☐ รถยนต์ มีภาระหนี้คงเหลือจำนวน
☐ สลากออมสิน ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	☐ อสังหาริมทรัพย์ มีภาระหนี้คงเหลือจำนวน
☐ กรมธรรม์ประกันชีวิต ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	☐ อื่น ๆ มีภาระหนี้คงเหลือจำนวน
☐ พันธบัตรออมสิน ☐ ไม่มีภาระ ☐ มีภาระคงเหลือจำนวน	

ลงชื่อ ผู้สัมภาษณ์

(.....)

วันที่

ลงชื่อ ผู้กู้

(.....)

วันที่



แบบแสดงข้อมูลลูกค้า (KYC/CDD)

(กรณีบุคคลธรรมดา)

ธนาคารออมสินสาขา

วันที่

ข้อมูลส่วนตัว

นาย/นาง/น.ส./อื่นๆ นาย สุทธิชัย นพรัตน์ Mr./Mrs./Miss/Others
 วัน/เดือน/ปีเกิด (พ.ศ.) ปี เพศ ☐ ชาย ☐ หญิง
 สถานภาพ ☐ สมรสจดทะเบียน ☒ สมรสไม่จดทะเบียน ☐ หม้าย ☐ หย่า ☐ แยกกันอยู่ (ร้าง) ☐ โสด
 สัญชาติ ☒ ไทย ☐ ต่างชาติ ระบุสัญชาติ สถานที่เกิดประเทศ ไทย
 การแสดงตน คนไทย ☐ เลขประจำตัวประชาชน
 คนต่างชาติ ☐ เลขหนังสือเดินทาง ☐ เลขประจำตัวที่รัฐบาลหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของสัญชาติออกให้
☐ เลขประจำตัวในเอกสารสำคัญประจำตัวที่รัฐบาลไทยออกให้
 หมายเลข ออกโดย วันที่ออก วันที่หมดอายุ

ข้อมูลที่อยู่

ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน (กรณีคนไทย) / ที่อยู่ในประเทศเจ้าของสัญชาติ (กรณีต่างชาติ)
 เลขที่/ห้องที่ ชั้นที่ หมู่ที่ อาคาร/หมู่บ้าน ตรอก/ซอย
 ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด
 ประเทศ รหัสไปรษณีย์ ตู้ไปรษณีย์ (P.O.BOX)
 โทรศัพท์ มือถือ โทรสาร E-mail
 ที่อยู่ปัจจุบัน ☒ ตามที่อยู่ทะเบียนบ้าน ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุด้านล่าง)
 เลขที่/ห้องที่ ชั้นที่ หมู่ที่ อาคาร/หมู่บ้าน ตรอก/ซอย
 ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด
 ประเทศ รหัสไปรษณีย์ ตู้ไปรษณีย์ (P.O.BOX)
 โทรศัพท์ มือถือ โทรสาร * E-mail
 ชื่อสถานที่ทำงาน ☐ ตามที่อยู่ทะเบียนบ้าน ☐ ตามที่อยู่ปัจจุบัน ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุด้านล่าง)
 เลขที่/ห้องที่ ชั้นที่ หมู่ที่ อาคาร/หมู่บ้าน ตรอก/ซอย
 ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด
 ประเทศ รหัสไปรษณีย์ ตู้ไปรษณีย์ (P.O.BOX)
 โทรศัพท์ มือถือ โทรสาร E-mail
 * กรณีขอใช้บัตรอิเล็กทรอนิกส์ โปรดระบุ หากต้องการให้แจ้งเตือนการชำระค่าธรรมเนียมรายปีก่อนครบกำหนด

ข้อมูลอาชีพ/ข้อมูลรายได้

อาชีพ
☐ พ่อบ้าน/แม่บ้าน (0001) ☐ นักเรียน/นิสิต/นักศึกษา (0002) ☐ สมณเพศ/หมอสอนศาสนา (0003)
☐ ข้าราชการและลูกจ้างในหน่วยงานของรัฐ (01)
☐ พนักงานและลูกจ้างในหน่วยงานของรัฐวิสาหกิจ (02) ☐ พนักงานและลูกจ้างในบริษัท (03)
☐ พนักงานและลูกจ้างในสถาบันการเงิน (04) ☐ ผู้รับจ้างทั่วไป/ผู้ใช้แรงงาน (07)
☐ เกษตรกร (08) ☐ ประกอบวิชาชีพเฉพาะ (09)
☐ ผู้ประกอบธุรกิจ/เจ้าของกิจการ (กรุณาระบุข้อมูลธุรกิจส่วนตัว/ประเภทธุรกิจ) (05)
☐ ธุรกิจค้าอัญมณี เพชรพลอย ทองคำ เครื่องประดับด้วยอัญมณี เพชรพลอยทองคำ (0504,0533)
☐ ธุรกิจรับแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (0506)
☐ ธุรกิจคาสีโนหรือบ่อนการพนัน (0508)
☐ ธุรกิจค้าอาวุธยุทโธปกรณ์ (0509,0510,0514)
☐ ธุรกิจโอนเงินและรับโอนเงินทั้งภายในและข้ามประเทศ (0507,0532)
☐ ธุรกิจค้าขายของเก่า (0505,0534)
☐ บริษัท หรือนายหน้าจัดหาแรงงานรับคนเข้ามาทำงานจากต่างประเทศหรือส่งคนไปทำงานต่างประเทศ (0535)
☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ) พนักงาน
☒ ประกอบอาชีพอิสระ (กรณีระบุ) (06)
☐ นักการเมือง/ผู้ที่เกี่ยวข้องกับนักการเมือง (0601) ☐ ประกอบธุรกิจสถานบริการ (0605) ☐ ธุรกิจนำเที่ยว บริษัททัวร์ (0606)
☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)
 เงินเดือน/รายได้ต่อเดือน (บาท) ☐ 1 - 10,000 ☐ 10,001 - 20,000 ☒ 20,001 - 30,000 ☐ 30,001 - 40,000 ☐ 40,001 - 50,000
☐ 50,001 ขึ้นไป ☐ ไม่มีรายได้ประจำ
 แหล่งที่มาของเงินหรือรายได้ ☐ เงินเดือน ☐ เงินได้จากการประกอบธุรกิจ ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)
 แหล่งที่มาของเงินหรือรายได้จากประเทศ

ข้อมูลการศึกษา

- การศึกษาสูงสุด ☐ ไม่ได้รับการศึกษา ☐ ระดับก่อนประถมศึกษา ☐ ประถมศึกษา ☒ มัธยมศึกษาตอนต้น
☐ มัธยมศึกษาตอนปลาย/ปวช. ☐ ปวท./ปวส./อนุปริญญา ☐ ปริญญาตรี ☐ ปริญญาโท
☐ ปริญญาเอกหรือสูงกว่า

วัตถุประสงค์ในการสร้างความสัมพันธ์ทางธุรกิจ/ทำธุรกรรม

- ☐ ออมเงิน ☒ เพื่อทำธุรกิจ/ค้าขาย ☐ เพื่อเงินเดือน/เงินผลประโยชน์ ☐ ชำระเงินกู้ ☐ เพื่อการลงทุน ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ)

ข้อมูลผู้ได้รับผลประโยชน์ที่แท้จริง

- ☐ ทำธุรกรรมเพื่อตนเอง
☐ ทำธุรกรรมเพื่อบุคคลอื่น (โปรดระบุด้านล่าง)

ชื่อผู้ได้รับผลประโยชน์ที่แท้จริง.....เลขประจำตัวประชาชน/หนังสือเดินทาง.....

ที่อยู่.....

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อมูลที่ข้าพเจ้าให้ไว้แก่ธนาคารออมสิน ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ให้ข้อมูล/ผู้สัมภาษณ์ข้อมูล
 (.....)

สำหรับธนาคาร

เลข CIF

ประเภทลูกค้า ☐ บุคคลธรรมดา (1010) ☐ พนักงานธนาคารออมสิน (1020) ☐ บุคคลธรรมดาผู้มีถิ่นที่อยู่ในต่างประเทศ (4010)

ข้อมูลการตรวจสอบ

สำหรับการตรวจสอบรายชื่อบุคคลที่ถูกกำหนด

- ☒ ตรวจสอบรายชื่อลูกค้า ☒ พบ ☐ ไม่พบ
☒ ตรวจสอบรายชื่อผู้ได้รับประโยชน์ที่แท้จริง ☒ พบ ☐ ไม่พบ

สำหรับการตรวจสอบข้อมูล

ตรวจสอบแบบคำขอและหลักฐานถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบ

ได้พิจารณาแล้วเห็นสมควร

- ☒ อนุมัติ
☐ ไม่อนุมัติ เนื่องจาก.....

ลงชื่อ.....ผู้อนุมัติ

* กรณีลูกค้าระดับ 3 ผู้อนุมัติต้องเป็นผู้จัดการสาขา/ผู้ปฏิบัติงานแทน

สำหรับการบันทึกข้อมูล KYC/CDD

ลงชื่อ.....ผู้บันทึกข้อมูล

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบข้อมูล

27 ก.ย. 2561

วันที่บันทึกข้อมูล.....

☒ บันทึกข้อมูลแล้ว

☒ มีข้อมูล KYC/CDD แล้ว

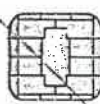
☒ แจ้งให้สาขาถือบัญชี ปรับปรุงข้อมูล CIF แล้วเมื่อวันที่ 12 ก.ย. 2561



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 5101 01170 66 1

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย สัทศน์ หมื่นมหายศ



Name Mr. Sutas

Last name Muanmahayod

เกิดวันที่ 30 ธ.ค. 2521

Date of Birth 30 Dec. 1978

ศาสนา พุทธ

ที่อยู 109/34 หมู่ 2 ต.ต้นป่า อ.สันกำแพง

จ.เชียงใหม่

7 ธ.ค. 2558

วันออกบัตร

7 Oct. 2015

Date of Issue

รองอธิบดี

(เจ้าพนักงานสอบสวน)

เจ้าพนักงานสอบสวน

29 ธ.ค. 2566

วันบัตรหมดอายุ

29 Dec. 2023

Date of Expiry



5013-02-10071142

BORA-8.3-04



THAILAND

71-7538-31-15

สัทศน์ หมื่นมหายศ
รองอธิบดี
เจ้าพนักงานสอบสวน

รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 5082-003859-8	สำนักทะเบียน	กองถิ่นเทศบาลเมืองดั้นเปา
รายการที่อยู่ 109/34 หมู่ที่ 2 ตำบลดั้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่	นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ (3510101170661) น.ส. ทิวิพร บุณสิน (3509901343496) นางคำมุกข์ รวมจิตรธรรมกุล (35107000002)	
ชื่อหมู่บ้าน หนองโค้ง (โฉนด 69845) ม่วนใจ๋	ชื่อบ้าน	(นางฉวีวรรณ สุทธิ)
ประเภทบ้าน บ้าน	ลักษณะบ้าน	ตึกเดี่ยว 1 ชั้น 3 ห้อง
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 18 มิถุนายน 2556		
ลงชื่อ		นายทะเบียน
(นางฉวีวรรณ สุทธิ)		
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน		18 มิถุนายน 2556

เล่มที่ 1		รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 5082-003859-8	ลำดับที่ 1
ชื่อนายสุทัศน์ หมั่นมหายศ	สัญชาติ ไทย	เพศ ชาย	
เลขประจำตัวประชาชน 3-5101-01170-66-1 สถานภาพ	ผู้อาศัย	เกิดเมื่อ 30 ธ.ค. 2521	
มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ อารี	นางฉวีวรรณ สุทธิ	สัญชาติ ไทย	
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ อุกัย	สัญชาติ ไทย		
* มาจาก หมู่ที่ 6 ต. ร่มปิง ย้ายเข้าปลายหาง อ. เมืองลำพูน จ. ลำพูน เมื่อ 7 ส.ค. 2556		นายทะเบียน	
		(นางฉวีวรรณ สุทธิ)	
** ไข่		นายทะเบียน	



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 5101 00605 42 7

ชื่อและนามสกุล น.ส. นัมพณ ศรียาบ

Name Miss Numfon

Last name Sriyab

เกิดวันที่ 19 ก.ค. 2526

Date of Birth 19 Jul. 1983

ศาสนา พุทธ

เลข 407 หมู่ที่ 16 ต.เวียงคาว อ.เวียงคาว

จ.เชียงใหม่

28 JUL 2559

วันออกบัตร

26 Apr 2016

Date of Issue

รพช.เชียงใหม่

(เจ้าพนักงาน)

เจ้าพนักงาน

18 Jul. 2024

Date of Expiry

19 ก.ค. 2567

18 Jul. 2024

Date of Expiry



6004-03-04260946

BORA-7.2-02-2559



ประเทศไทย
THAILAND

JT3-1009820-95

รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 5004-019017-0	สำนักทะเบียน อำเภอเชียงดาว	
รายการที่อยู่ 407 หมู่ที่ 816 (นายสวัญ ใจบุญ)	ตำบลเชียงดาว อำเภอเชียงดาว จังหวัดเชียงใหม่	
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อบ้าน	
ประเภทบ้าน บ้านชั่วคราว	ลักษณะบ้าน	
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 24 มี.ค. 2535		
ลงชื่อ นายทะเบียน		
ย้ายอนันต์ ตันติธารานุกูล		
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 22 ต.ค. 2541		

เล่มที่ 1	รายการบุคคลในทะเบียนของเลขรหัสประจำบ้าน	5004-019017-0	ลำดับที่ 6
ชื่อ น.ส. น้าผบ ศรียาย	เลขประจำตัวประชาชน 3-5101-00605-42-7	สถานภาพ ผู้โสด	เพศ หญิง
มารดามีให้กำเนิด ชื่อ สุภาพร	เกิดเมื่อ 19 ก.ค. 2526	สัญชาติ ไทย	
บิดามีให้กำเนิด ชื่อ ประวัติ	3-5101-00605-40-1 สัญชาติ ไทย		
มารจาก 48 ม.1 ต.ห้วยยาบ	3-5101-00605-41-9 สัญชาติ ไทย		
อ.บ้านธิ จ.ลำพูน เมื่อ 11 ก.ค. 2550			
.. ไป			
		นางกรรณิ์ ทรัพย์ดี (นางกรรณิ์ ทรัพย์ดี)	นางทะเบียน



ทะเบียนเลขที่..... 3510100605427
คำขอที่..... 5000254001882

แบบ พค. 0403

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า
สำนักงานกลางทะเบียนพาณิชย์
ใบทะเบียนพาณิชย์
ใบสำคัญนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

นางสาวน้ำฝน ศรียาบ

ได้จดทะเบียนพาณิชย์ ตามพระราชบัญญัติทะเบียนพาณิชย์ พ.ศ.2499
เมื่อวันที่..... 14 กันยายน พ.ศ. 2554

ชื่อที่ใช้ในการประกอบพาณิชย์กิจ

๐ บัดเล็ก นายน

เขียนเป็นอักษรโรมัน

Buget Mobile

ชนิดแห่งพาณิชย์กิจ
ชื่อ - ขาย มือถือ อุปกรณ์ไอที

ที่ตั้งสำนักงานแห่งใหญ่

เลขที่..... 22/4 หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... โสດคึกษา
ตำบล/แขวง..... ซ้างเผือก..... เมืองเชียงใหม่..... จังหวัด..... เชียงใหม่
อำเภอ/เขต.....

ออกให้ ณ วันที่..... 14 กันยายน พ.ศ. 2554

(.....)

นายทะเบียน

คำแนะนำ

1. ใบทะเบียนพาณิชย์หรือใบแทนใบทะเบียนพาณิชย์ ต้องแสดงไว้ ณ สำนักงานที่เปิดเผยซึ่งอาจเห็นได้ง่าย มิฉะนั้นมีความผิดต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และในกรณีอื่นเป็นความผิดต่อเนื่องกันจะต้องถูกปรับอีกไม่เกินวันละ 20 บาท จนกว่าจะได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติ

2. การเปลี่ยนแปลงในรายการใด ๆ ที่จดทะเบียนไว้ก็ดี การเลิกประกอบพาณิชย์กิจโดยเหตุใดๆ ก็ดี ต้องไปจดทะเบียนภายใน 30 วัน มิฉะนั้นมีความผิดต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 2,000 บาท และในกรณีอื่นเป็นความผิดต่อเนื่องกันจะต้องถูกปรับอีกไม่เกินวันละ 100 บาท จนกว่าจะได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติ

3. เมื่อเวลาไปจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงในรายการใดๆ ก็ดี จดทะเบียนเลิกประกอบพาณิชย์กิจก็ดี ให้นำใบทะเบียนพาณิชย์หรือใบแทนใบทะเบียนพาณิชย์ไปแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ทุกครั้ง

4. เมื่อใบทะเบียนพาณิชย์สูญหาย ต้องรีบไปยื่นคำขอรับใบแทนใบทะเบียนพาณิชย์ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่สูญหาย มิฉะนั้นมีความผิดต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และในกรณีอื่นเป็นความผิดต่อเนื่องกันจะต้องถูกปรับอีกไม่เกินวันละ 20 บาท จนกว่าจะได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติ

5. การขายหรือให้เช่าสินค้าที่เป็นการละเมิดลิขสิทธิ์จะถูกเพิกถอนใบทะเบียนพาณิชย์

เทศบาลนครเชียงใหม่

เล่มที่ 004

เลขที่ 0186

บัตรประชาชนไทย Thai National ID Card
 Identification Number: 1 5011 00010 74 6

ชื่อ นามสกุล น.ส. อรุณ นพพลอย
 Name Miss Unruan
 Last name Mulploy

เกิด 15 มี.ค. 2529
 Date of Birth 15 Mar. 1986

อายุ 40 ปี 7 เดือน 8 วัน
 อายุ 40 years 7 months 8 days

13 มี.ค. 2559
 13 Mar. 2016

15 มี.ค. 2567
 15 Mar. 2024

5000-02-0313162



สำเนาบัตร
 น.ส. อรุณ นพพลอย

BORA-72-02-2559



THAILAND

JT3-0999662-38

เลขรหัสประจำบ้าน 5011-007253-7	รายการเกี่ยวกับบ้าน	เล่มที่ 1
รายการที่อยู่ 44 หมู่ที่ 7	สำนักทะเบียน อำเภอพร้าว	
ตำบลบ้านโป่ง อำเภอพร้าว จังหวัดเชียงใหม่	ตรวจค้นพบแล้ว	
ชื่อหมู่บ้าน	กรมการปกครอง ตรวจสอบและปรับปรุงทะเบียนบ้านแล้วเสร็จ ปี พ.ศ. 2543	
ประเภทบ้าน บ้าน	(นาย พ.ศ. 2543)	
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่	ลักษณะบ้าน ปลัดอำเภอ (นาย พ.ศ. 2543)	
	ลงชื่อ นายพิพัฒน์ วิเศษพงษ์	นายทะเบียน
	วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 30 ธ.ค. 2540	

เล่มที่ 1	รายการบุคคลในครอบครัวของเลขรหัสประจำบ้าน 5011-007253-7	ลำดับที่ 4
ชื่อ น.ส. อ่อนเรือน นุชพลอย	สัญชาติ ไทย	เพศ หญิง
เลขประจำตัวประชาชน 1-5011-00010-74-6	สถานภาพ โสด	เกิดเมื่อ 16 มี.ค. 2529
มารดาชื่อ น.ส. อรุณรรณ	3-5011-00244-77-8	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ น.ส. สมบุญ		สัญชาติ ไทย
นางจาก	นางทะเบียน	
ฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร	นายพิพัฒน์ วิเศษพงษ์	
เข้ามาอยู่ในทะเบียนเมื่อ 20 มี.ค. 2529		
ไป	นางทะเบียน	
สำเนาถูกต้อง		
น.ส. อ่อนเรือน นุชพลอย		

ต้นฉบับ



สัญญากู้เงิน

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 27 กันยายน 2561 /

ข้าพเจ้า นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ อายุ 40 ปี สัญชาติ ไทย
สำนักงาน/บ้านเลขที่ 109/34 หมู่ที่ 2 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ดันเปา อำเภอ/เขต สันกำแพง จังหวัด
เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50130

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้กู้" ทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้แก่ธนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้ให้กู้" เพื่อเป็นหลักฐานว่า

ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินจากผู้ให้กู้เป็นจำนวน 150,000.00 บาท
(-หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-) ซึ่งผู้กู้ได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าวไปจากผู้ให้กู้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว ตามบันทึกค่อท้าย
สัญญาฉบับนี้

ข้อ 2. ผู้กู้ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้ผู้ให้กู้ในอัตราที่ผู้ให้กู้ประกาศกำหนดและในวันทำสัญญานี้ผู้ให้กู้ได้ประกาศ
กำหนดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.0000 ต่อเดือน ทั้งนี้ถือว่าหนึ่งปีมี 365 วัน กำหนดส่งดอกเบี้ย เป็นงวดรายเดือน
ภายในวันที่ 27 ของทุกเดือน ในวันเวลาทำงานของผู้ให้กู้ แต่ถ้าวันครบกำหนดส่งดอกเบี้ยตรงกับวันหยุด
ทำงานของผู้ให้กู้ ให้เลื่อนไปส่งชำระในวันเปิดทำงานถัดไป แต่ทั้งนี้ไม่เป็นการตัดสิทธิผู้ให้กู้ที่จะกำหนดอัตรา
ดอกเบี้ย หรือปรับปรุงเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยที่คิดจากผู้กู้ได้ตามที่เห็นสมควรไม่ว่าจะเป็นเวลาหนึ่งเวลาใดใน
ระหว่างอายุสัญญา โดยมิพักต้องแจ้งให้ผู้กู้ทราบ

ผู้กู้ตกลงว่า ถ้าภายหลังวันทำสัญญานี้ ผู้ให้กู้ได้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวข้างต้น กำหนดให้
เรียกเก็บจากผู้กู้ได้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้วผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยตามสัญญานี้ได้ในอัตรา
ดอกเบี้ยตามที่ผู้ให้กู้ได้ประกาศใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง ทั้งนี้ โดยผู้ให้กู้ไม่ต้องแจ้งการ
เปลี่ยนแปลงแก่ผู้กู้แต่อย่างใด และให้ถือปฏิบัติเช่นนั้นตลอดไป จนกว่าผู้กู้จะได้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วน

ข้อ 3. ผู้กู้ตกลงว่าจะชำระหนี้เงินกู้ตามข้อ 1. พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามข้อ 2. ให้แก่ผู้ให้กู้ โดย
ส่งจ่ายเป็นงวด เป็นงวดรายเดือน ไม่น้อยกว่างวดละ 3,063.00 บาท
(-สามพันหกสิบบาทถ้วน-) ยกเว้นงวดสุดท้าย

กำหนดชำระให้ภายในวันที่ 27 ของทุกเดือน ณ สถานที่และเวลาทำงานของผู้ให้กู้ ถ้าวันกำหนดส่งชำระตรงกับวัน
หยุดทำงานของผู้ให้กู้ให้เลื่อนไปส่งในวันเปิดทำงานถัดไป ทั้งนี้จนกว่าจะครบจำนวนเงินที่กู้พร้อมทั้งดอกเบี้ย โดยผู้
กู้จะเริ่มชำระตั้งแต่เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561 เป็นต้นไป และผู้กู้จะชำระหนี้ตามสัญญานี้ให้หมดสิ้นภายในวันที่ 27
เดือน กันยายน พ.ศ. 2569 หรือไม่เกินกว่ากำหนดเวลาที่ผู้ให้กู้ได้ผ่อนให้ผู้กู้ชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วนตาม
สัญญา

แต่ทั้งนี้ ไม่เป็นการตัดสิทธิของผู้ให้กู้ที่จะเรียกร้องให้ผู้กู้ชำระหนี้ตามสัญญาทั้งหมด หรือแต่บางส่วนก่อน
กำหนดที่กล่าวมาก็ได้ ตามแต่ผู้ให้กู้จะเห็นสมควรโดยมิพักต้องชี้แจงแสดงเหตุ ผู้กู้สัญญาว่าในกรณีที่ผู้ให้กู้เรียกร้องดัง
กล่าวนานี้ ผู้กู้จะชำระหนี้ตามที่ผู้ให้กู้เรียกร้องภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในหนังสือเรียกร้องโดยมิขัดเอียน

ผู้กู้ นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ

ข้อ 4. ถ้าผู้กู้ผิดนัดงวดหนึ่งงวดใดหรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดแห่งสัญญานี้ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าผู้กู้ผิดนัดทั้งหมดและยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดดอกเบี้ยในระหว่างผิดนัดได้ ในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้ให้กู้พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมายหรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของผู้ให้กู้นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าผู้กู้จะชำระหนี้คืนให้แก่ผู้ให้กู้ครบถ้วนสิ้นเชิง โดยผู้ให้กู้ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ทราบ แต่ทั้งนี้ไม่เป็นการตัดสิทธิผู้ให้กู้ที่จะบอกเลิกสัญญา แล้วเรียกหนี้ที่ค้างชำระคืนทั้งหมดได้ก่อนครบกำหนดในสัญญา

ข้อ 5. บรรดาหนังสือติดต่อทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใด ที่จะส่งให้แก่ผู้กู้นั้นไม่ว่าจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ไม่ลงทะเบียน หรือให้คนนำไปส่งเองก็ดี หากได้ส่งไปยังสถานที่ที่ระบุที่ผู้กู้ได้แจ้งไว้ในข้างต้นของสัญญานี้แล้ว ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้กู้แล้วโดยชอบ ทั้งนี้โดยไม่ต้องคำนึงถึงว่าจะมีผู้รับไว้หรือไม่ และแม้หากว่าส่งให้ไม่ได้เพราะสถานที่ที่กล่าวนี้เปลี่ยนแปลงไปหรือถูกรื้อถอนไป โดยผู้กู้ไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือต่อผู้ให้กู้ก็ดี หรือส่งให้ไม่ได้เพราะหาไม่พบสถานที่ที่ระบุไว้ข้างต้นนั้นก็ดี ให้ถือว่าผู้กู้ได้รับและทราบหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าวหรือหนังสืออื่นใดของผู้ให้กู้แล้วโดยชอบ

ข้อ 6. เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ผู้กู้ขอมอบ/จัดการ
ให้ นางสาวน้ำฝน ศรียาบ เป็นบุคคล (หรือ นิติบุคคล) ค้ำประกัน

ให้ นางสาวอ่อนเรือน มขพลอย เป็นบุคคล (หรือ นิติบุคคล) ค้ำประกัน

ให้ไว้เป็นประกันแก่ผู้ให้กู้จนกว่าผู้ให้กู้จะได้รับชำระหนี้ตามสัญญานี้โดยครบถ้วนและผู้กู้ขอให้คำรับรองว่าทรัพย์สินที่ได้นำมามอบหรือจัดการไว้ให้แก่ผู้ให้กู้นี้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้มอบ ผู้จำนำ ผู้จำนอง ตามสัญญานี้ และสัญญาอุปกรณ์ของสัญญานี้

ระหว่างที่หนี้เงินกู้ตามสัญญานี้ยังค้างชำระอยู่ ผู้กู้สัญญาว่าจะไม่ทำให้เสื่อมราคาหรือลดน้อยถอยลงซึ่งทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันและจะไม่ปฏิบัติการใด ๆ เช่น ย้ายไปเสีย ซ่อนเร้น หรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ของผู้กู้หรือแกล้งให้ตนเป็นหนี้คนอื่นโดยไม่เป็นความจริง อันเป็นทางจะไม่ให้ผู้ให้กู้ได้รับชำระหนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน

ข้อ 7. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายใด ๆ เกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนอง จำนำ หรือการทำนิติกรรมอื่นใดอันเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว และผู้กู้ยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดใด ๆ อันเกี่ยวกับการทำนิติกรรมนั้น ๆ ตามแบบของผู้ให้กู้ทุกประการ

กรณีทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญานี้ ไม่ว่าเป็นของผู้กู้หรือไม่ก็ตาม หากต้องประกันอัคคีภัยผู้กู้จะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้กู้ไม่ชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยตามวรรคก่อน และผู้ให้กู้ได้ชำระหนี้แทนผู้กู้แล้ว ผู้กู้ยอมให้ผู้ให้กู้นำเงินเบี้ยประกันอัคคีภัยดังกล่าว รวมเข้ากับเงินกู้ที่ค้างชำระ และยอมชำระดอกเบี้ยของเงินเบี้ยประกันอัคคีภัยดังกล่าวตามสัญญานี้ หรือผู้กู้ยอมชำระเบี้ยประกันอัคคีภัยดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยให้ผู้ให้กู้ทันทีเมื่อผู้ให้กู้เรียกชำระหนี้ครั้งสุดท้ายแล้วผู้ให้กู้จะเห็นสมควร

ข้อ 8. เมื่อผู้กู้ผิดสัญญาไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใดให้ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกร้องให้ชำระหนี้เงินกู้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนดหรือเมื่อผู้ให้กู้มีสิทธิตามสัญญานี้หรือตามกฎหมายที่จะเลิกสัญญานี้ได้และผู้ให้กู้ได้แจ้งเลิกสัญญาและ/หรือเรียกร้องให้ผู้กู้ชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนแล้ว ผู้กู้ยินยอมที่จะปฏิบัติตามทันทีพร้อมทั้งยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายนายบรรดาที่ผู้ให้กู้พึงได้รับอันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือ การไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ให้กู้เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน เรียกร้องทวงถาม ดำเนินคดีและการบังคับการชำระหนี้ด้วยจนเต็มจำนวนทุกอย่างทุกประการ

ข้อ 9. ผู้กู้ตกลงว่า ในกรณีที่ผู้ให้กู้ใช้สิทธิบังคับจำนอง จำนำ จากทรัพย์สินที่จำนอง จำนำ เป็นประกันขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้หรือในกรณีที่ผู้ให้กู้เอาทรัพย์สินที่จำนอง จำนำ หลุดเป็นสิทธิและราคาทรัพย์สินที่จำนอง จำนำ ต่ำกว่าจำนวนหนี้ตามสัญญาผู้น้อยจำนองเท่าใด ผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบใช้ในจำนวนหนี้ที่ยังค้างชำระให้แก่ผู้ให้กู้จนครบถ้วนทุกอย่างทุกประการ

๒ สืบค้น ณ วันที่ ๒๕/๑๑/๒๕๖๑

ข้อ 10. บรรดาใบรับเงินหรือใบเบิกเงินของผู้ซึ่งจะเป็นเช็คหรือเอกสารอื่นใดรวมทั้งสัญญาหรือข้อตกลงหรือหลักฐาน หรือข้อความอื่นใดที่ได้ทำขึ้นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้ถือเป็นบันทึกต่อท้ายสัญญานี้

เงื่อนไขและข้อตกลงอื่น ๆ ให้เป็นไปตามบันทึกต่อท้ายสัญญา และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ผู้กู้เข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลายมือชื่อ สุทัศน์ วัฒนมาศ ผู้กู้
(นายสุทัศน์ วัฒนมาศ)

ลายมือชื่อ สุปราณี วัฒนมาศ พยาน
(นางสาวปราณี วัฒนมาศ)

ลายมือชื่อ ธวัชชัย จ้อยแข็ง พยาน
(นายธวัชชัย จ้อยแข็ง)

ลายมือชื่อ พิชานันท์ ทุนผล ผู้เขียนหรือผู้พิมพ์
(นางสาวพิชานันท์ ทุนผล)



หนังสือยินยอมให้หักบัญชีเงินฝากเพื่อชำระหนี้

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 27 กันยายน 2561

ข้าพเจ้า นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ อายุ 40 ปี
บ้านเลขที่ 109/34 หมู่ที่ 2 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง ต้นเปา อำเภอ/เขต สันกำแพง จังหวัด
เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50130
โทรศัพท์บ้าน - โทรศัพท์เคลื่อนที่ 660810331021 ขอทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้ต่อ
ธนาคารออมสิน เพื่อเป็นหลักฐานว่า ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้จัดการธนาคารออมสินสาขา สาขาสามแยกสันทราย เป็นผู้
ดำเนินการถอนเงินจากบัญชีเงินฝากของข้าพเจ้า ซึ่งฝากไว้ ณ ธนาคารออมสินสาขา สาขาสามแยกสันทราย
ประเภท บัญชีเงินฝากเผื่อเรียก เลขที่ 20049320672 เพื่อชำระหนี้เงินกู้ของ
(ชื่อผู้กู้) นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ ตามเงื่อนไขการรับ
ชำระ หนี้เงินต้น และหรือ ดอกเบี้ยที่กำหนดไว้ในสัญญากู้เงินสินเชื่อ
ลงวันที่ 27 กันยายน 2561 ให้แก่ธนาคารออมสิน

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ สุทัศน์ หมื่นมหายศ ให้ความยินยอม
(นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ)

ลงชื่อ สุปราณี มัชฌมาศนันท์ พยาน
(น.สุปราณี มัชฌมาศนันท์)

ลงชื่อ อ. ชัย พยาน
(นายอ.ชัย จ้อแข็ง)



หนังสือยินยอมให้หักบัญชีเงินฝากเพื่อชำระหนี้ (สำหรับผู้ค้าประกัน)

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 27 กันยายน 2561

ข้าพเจ้า นางสาวน้ำฝน ศรียาบ อายุ 35 ปี
สำนักงาน/บ้านเลขที่ 407 หมู่ที่ 16 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง เชียงดาว อำเภอ/เขต เชียงดาว
จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50170
โทรศัพท์บ้าน 66 โทรศัพท์เคลื่อนที่ 660899553995
ในฐานะผู้ค้าประกันการกู้เงินของ (ชื่อผู้กู้) นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ,
ตามสัญญาค้ำประกัน ลงวันที่ 27 กันยายน 2561

ขอทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้ต่อธนาคารออมสิน เพื่อเป็นหลักฐานว่า ในกรณีที่ (ชื่อผู้กู้)
นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ
ผิดนัดไม่ชำระหนี้เงินต้น และหรือดอกเบี้ยงวดใดงวดหนึ่งตามที่กำหนดไว้ใน สัญญากู้เงินโครงการธนาคารประชาชน
ลงวันที่ 27 กันยายน 2561 ข้าพเจ้ายินยอมให้ ผู้จัดการธนาคารออมสิน สาขาสามแยกสันทราย
เป็นผู้ดำเนินการถอนเงินจากบัญชีเงินฝากของข้าพเจ้า ซึ่งฝากไว้ ณ ธนาคารออมสิน
สาขาสามแยกสันทราย ประเภท เพื่อเรียก เลขที่
เพื่อชำระหนี้แทน (ชื่อผู้กู้) นายสุทัศน์ หมั่นมหายศ,
ให้แก่ธนาคารออมสินได้ทันที โดยไม่ต้องแจ้งให้ข้าพเจ้าทราบ

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ น้ำฝน ศรียาบ ผู้ให้ความยินยอม
(นางสาวน้ำฝน ศรียาบ)

ลงชื่อ (นางสุปราณี มีขนิมาคนนท์) พยาน

ลงชื่อ (นายธวัชชัย จ้อเซ่ง) พยาน



หนังสือยินยอมให้หักบัญชีเงินฝากเพื่อชำระหนี้ (สำหรับผู้ค้าประกัน)

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 27 กันยายน 2561

ข้าพเจ้า นางสาวอُنเรือน มขพลอย อายุ 32 ปี
สำนักงาน/บ้านเลขที่ 44 หมู่ที่ 7 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง บ้านโป่ง อำเภอ/เขต พะเยา จังหวัด
เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50190
โทรศัพท์บ้าน 66 โทรศัพท์เคลื่อนที่ 660806703359
ในฐานะผู้ค้าประกันการกู้เงินของ (ชื่อผู้กู้) นายสุทัศน์ หมีนมหายศ
ตามสัญญาค้ำประกัน ลงวันที่ 27 กันยายน 2561

ขอทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้ต่อธนาคารออมสิน เพื่อเป็นหลักฐานว่า ในกรณีที่ (ชื่อผู้กู้)
นายสุทัศน์ หมีนมหายศ
ผิดนัดไม่ชำระหนี้เงินต้น และหรือดอกเบี้ยงวดใดงวดหนึ่งตามที่กำหนดไว้ใน สัญญากู้เงินโครงการธนาคารประชาชน
ลงวันที่ 27 กันยายน 2561 ข้าพเจ้ายินยอมให้ ผู้จัดการธนาคารออมสิน สาขาสามแยกสันทราย
เป็นผู้ดำเนินการถอนเงินจากบัญชีเงินฝากของข้าพเจ้า ซึ่งฝากไว้ ณ ธนาคารออมสิน
สาขาสามแยกสันทราย ประเภท เพื่อเรียก เลขที่
เพื่อชำระหนี้แทน (ชื่อผู้กู้) นายสุทัศน์ หมีนมหายศ
ให้แก่ธนาคารออมสินได้ทันที โดยไม่ต้องแจ้งให้ข้าพเจ้าทราบ

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ อุนเรือน มขพลอย ผู้ให้ความยินยอม
(นางสาวอุนเรือน มขพลอย)

ลงชื่อ นางสุปราณี มัชฌมาศนนท์ พยาน
(นางสุปราณี มัชฌมาศนนท์)

ลงชื่อ นายรัชชัย จ้อเซ่ง พยาน
(นายรัชชัย จ้อเซ่ง)



สัญญาค้ำประกันการให้สินเชื่อ

ทำที่ธนาคารออมสิน สาขาสามแยกสันทราย

วันที่ 27 กันยายน 2561

(1) ข้าพเจ้า นางสาวน้ำฝน ศรียาบ อายุ 35 ปี สัญชาติ ไทย
ที่อยู่เลขที่ 407 หมู่ที่ 16 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง เชียงดาว อำเภอ เชียงดาว จังหวัด เชียงใหม่ รหัส
ไปรษณีย์ 50170 และ

(2) ข้าพเจ้า นางสาวอ่อนเรือน มขพลอย อายุ 32 ปี สัญชาติ ไทย
ที่อยู่เลขที่ 44 หมู่ที่ 7 ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง บ้านโป่ง อำเภอ พัวไร่ จังหวัด เชียงใหม่ รหัส
ไปรษณีย์ 50190

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้รวมเรียกว่า "ผู้ค้ำประกัน" ทำหนังสือสัญญานี้ไว้ให้แก่อนาคารออมสิน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า
"ธนาคาร" เพื่อเป็นหลักฐานดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ตามที่ธนาคารได้ยอมให้ นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ /

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้กู้" ได้ทำสัญญา ดังนี้

1.1 สัญญากู้เงิน ลงวันที่ 27 กันยายน 2561 วันที่ครบกำหนดสัญญา 27 กันยายน 2569

จำนวนเงิน 150,000.00 บาท (-หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน -)

เพื่อการขายส่งสินค้าทั่วไป

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่าหรือรวมเรียกว่า "สัญญากู้เงิน" ผู้ค้ำประกันยอมเข้าค้ำประกันในการที่จะชำระหนี้ดังกล่าว
ให้แก่อนาคารจนครบถ้วนเต็มตามจำนวนหนี้ที่ผู้กู้เป็นหนี้แก่อนาคาร พร้อมดอกเบี้ยตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา
กู้เงิน รวมถึงยินยอมรับผิดชอบชำระค่าธรรมเนียม ค่าเสียหายค่าวิชาชีพ และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ซึ่งธนาคารได้จ่ายไป แม้ว่า
ยอดหนี้ตามบัญชีสินเชื่อจะสูงกว่าที่ระบุไว้ในสัญญากู้เงินก็ตาม

ในกรณีที่ภาระหนี้ตามสัญญากู้เงินเป็นหนี้ที่ธนาคารมีสิทธิคิดดอกเบี้ยทบต้นได้ตามประเพณีการค้าของ
ธนาคารพาณิชย์ หรือตามสัญญากู้เงินมีข้อตกลงให้ธนาคารนำดอกเบี้ยที่ค้างชำระไม่น้อยกว่าหนึ่งปีทบเข้ากับเงินต้น
แล้วคิดดอกเบี้ยในจำนวนเงินที่ทบเข้ากันนั้นตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาตรา 655 ผู้ค้ำประกันตกลงให้
การค้ำประกันครอบคลุมถึงภาระหนี้ในส่วนดังกล่าวด้วย

หากอัตราดอกเบี้ยได้เปลี่ยนแปลงสูงขึ้นโดยผลของกฎหมาย หรือประกาศของธนาคาร ผู้ค้ำประกันยอมตกลง
ชำระดอกเบี้ยให้แก่อนาคารตามอัตราใหม่ โดยธนาคารไม่จำเป็นต้องแจ้งอัตราดอกเบี้ยใหม่ให้ผู้ค้ำประกันทราบและโดยคู่
สัญญามีต้องมีการตกลงใด ๆ กันใหม่อีก และผู้ค้ำประกันยอมสละสิทธิไม่ขอโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 2. กรณีผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ หรือมีกรณีอื่นใดอันกระทำให้นาคารไม่ได้รับ
ชำระหนี้ตามสัญญากู้เงินเต็มจำนวนและตามกำหนดที่ระบุไว้ก็ดี ผู้ค้ำประกันยินยอมเข้ารับผิดชอบชำระหนี้และภาระ
ผูกพันอื่นใดตามสัญญากู้เงิน เมื่อได้รับการบอกกล่าวเป็นหนังสือจากธนาคาร

กรณีที่ผู้ค้ำประกันประสงค์จะใช้สิทธิขอชำระหนี้ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญากู้เงิน ผู้ค้ำประกันตกลง
จัดทำเอกสารเพิ่มเติมตามที่ธนาคารกำหนด

๔ น้ำฝน ศรียาบ

๔ อ่อนเรือน มขพลอย

ข้อ 3. กรณีธนาคารได้มีการตกลงกันลดหนี้ เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ หรือเปลี่ยนแปลงข้อตกลงในประการอื่นใดซึ่งมิใช่การผ่อนเวลาให้แก่ผู้กู้ โดยจะแจ้งหรือมิแจ้งให้ผู้ค้ำประกันทราบก็ตาม ผู้ค้ำประกันตกลงยอมรับว่าการกระทำดังกล่าวเป็นไปเพื่อประโยชน์ของผู้กู้และเป็นคุณแก่ผู้ค้ำประกัน และยินยอมตกลงกับการกระทำนั้น ๆ ด้วยทุกครั้ง ถ้าผู้กู้และ/หรือผู้ค้ำประกันไม่ได้ปฏิบัติตามข้อตกลงดังกล่าว หรือปฏิบัติตามข้อตกลงดังกล่าวได้ไม่ครบถ้วน และธนาคารยังมิได้รับชำระหนี้ตามสัญญาผู้เงินจนครบ ผู้ค้ำประกันยินยอมมิให้ถือเอาการกระทำเช่นนั้นเป็นเหตุปลดปล่อยความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกัน

ข้อ 4. การค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับ และผูกพันผู้ค้ำประกันตลอดระยะเวลาที่ผู้กู้ยังต้องรับผิดชอบตามสัญญาผู้เงิน โดยผู้ค้ำประกันจะบอกเลิกเสียมิได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าจะเป็นด้วยเหตุประการใด ๆ トラบเท่าที่ธนาคารยังมิได้รับชำระหนี้ตามสัญญาผู้เงินจนครบถ้วน

ข้อ 5. ผู้ค้ำประกันขอให้คำรับรองไว้แก่ธนาคารดังนี้

5.1 ผู้ค้ำประกันรับทราบถึงความสามารถ ขอบอำนาจ และ/หรือ ขอบวัตถุประสงค์ของผู้กู้ในการก่อหนี้ตามสัญญาผู้เงินแล้ว และผู้กู้มิได้เข้าทำสัญญาผู้เงินด้วยความสำคัญผิดแต่ประการใด การค้ำประกันตามสัญญานี้จึงผูกพันผู้ค้ำประกันอย่างสมบูรณ์โดยผู้ค้ำประกันจะไม่ยกเหตุดังกล่าวข้างต้นขึ้นโต้แย้งธนาคารแต่ประการใด

5.2 บรรดาสถานที่อยู่หรือที่ทำการที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญานี้ เป็นสถานที่ที่ธนาคารสามารถติดต่อทวงถาม บอกกล่าว หรือส่งหนังสืออื่นใดให้แก่ผู้ค้ำประกันได้ตลอดระยะเวลาของสัญญานี้ หากผู้ค้ำประกันได้เปลี่ยนแปลง ย้าย หรือรื้อถอนสถานที่อยู่ หรือที่ทำการดังกล่าวในระหว่างอายุสัญญานี้หรือในระหว่างที่ผู้ค้ำประกันยังคงต้องผูกพันตนตามภาระหนี้ของสัญญาผู้เงินแล้ว หรือข้อตกลงใดอันเนื่องมาจากสัญญาก่อนหน้านี้ที่อาจเกิดขึ้นตามข้อ 3. ผู้ค้ำประกันตกลงจะแจ้งสถานที่อยู่หรือที่ทำการแห่งใหม่ที่ใช้ในการติดต่อเป็นหนังสือให้ธนาคารทราบภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ผู้ค้ำประกันเปลี่ยนแปลงสถานที่อยู่หรือที่ทำการดังกล่าว และให้ถือว่าการแจ้งเปลี่ยนแปลงดังกล่าวมีผลบังคับใช้นับถัดจากวันที่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว

5.3 ผู้ค้ำประกันจะใช้สิทธิใด ๆ ที่พึงมีต่อธนาคารภายใต้สัญญานี้ หรือภายใต้กฎหมายโดยกระทำด้วยความสุจริต และไม่ให้เป็นที่เป็นที่เสื่อมเสียหรือเป็นผลเสียหายแก่ธนาคารในทุกประการ หากผู้ค้ำประกันได้ใช้สิทธิของตนหรือกระทำการใด ๆ โดยขัดหรือแย้งต่อคำรับรองที่ไว้ไว้จนก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นความเสียหายต่อทรัพย์สิน สิทธิ ภาวะลักษณะ หรือชื่อเสียงของธนาคารก็ตาม ผู้ค้ำประกันยินยอมชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจริงแก่ธนาคารและ/หรือยินยอมกระทำการอื่นใดตามที่ธนาคารจะพิจารณาเห็นสมควร เพื่อแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ธนาคาร

ข้อ 6. แม้จะปรากฏว่า การกระทำอย่างหนึ่งอย่างใดของธนาคารเป็นเหตุให้ผู้ค้ำประกันไม่อาจเข้ารับช่วงสิทธิได้ทั้งหมดหรือแต่เพียงบางส่วนในสิทธิก็ดี จานองก็ดี จานากก็ดี บุริมสิทธิอันใดก็ดี ซึ่งผู้กู้ได้ให้ไว้แก่ธนาคารเพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ตามสัญญาผู้เงินไม่ว่าก่อนหรือขณะทำสัญญาค้ำประกันก็ดี ความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกันตามสัญญานี้ย่อมไม่หลุดพ้นไป

ข้อ 7. กรณีที่ผู้กู้ถึงแก่ความตายและธนาคารยังมิได้รับชำระหนี้ทั้งหมดตามสัญญาผู้เงิน ผู้ค้ำประกันตกลงยินยอมรับผิดชอบใช้หนี้จำนวนที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่กับธนาคารต่อไปจนครบถ้วน

ข้อ 8. ผู้ค้ำประกันยอมรับว่าการกระทำใด ๆ ของผู้กู้หรือของบุคคลภายนอกอันเป็นเหตุทำให้อายุความแห่งหนี้ที่ตนได้เข้าค้ำประกันนั้นสะดุดหยุดลงจนตกเป็นโทษแก่ผู้กู้แล้ว ย่อมตกเป็นโทษแก่ผู้ค้ำประกันด้วยเช่นกัน

๑ ว่าง ๗๖ ศรีราช

๑

อันเนื่อง มงคล

ข้อ 9. กรณีที่สัญญากู้เงินมีผู้ค้ำประกันหลายรายร่วมผูกพันตนเพื่อชำระหนี้ด้วย ไม่ว่าจะได้เข้าทำสัญญาค้ำประกันฉบับเดียวกันหรือไม่ก็ตาม หากธนาคารได้ตั้งวันไม่เรียกร้อง หรือปลดหนี้ ให้แก่ผู้ค้ำประกันคนหนึ่งคนใดไม่ว่าธนาคารจะได้บอกกล่าวหรือได้รับความยินยอมจากผู้ค้ำประกันรายอื่น ๆ ก่อนหรือไม่ก็ตาม ผู้ค้ำประกันรายอื่นที่เหลืออยู่ยินยอมรับผิดชอบในหนี้ทั้งหมดต่อไปจนกว่าธนาคารจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญากู้เงิน

ข้อ 10. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่จะส่งให้แก่ผู้ค้ำประกันนั้น ไม่ว่าจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียน หรือให้คนนำไปส่งเองก็ดี ถ้าหากได้ส่งไปยังสถานที่ที่ระบุไว้ข้างต้นของสัญญานี้หรือสถานที่อยู่หรือที่ทำการแห่งใหม่ที่ผู้ค้ำประกันได้แจ้งเปลี่ยนแปลงแล้ว ไม่ว่าจะมิได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้ค้ำประกันแล้วโดยชอบ และแม้ว่าส่งให้ผู้ค้ำประกันไม่ได้เพราะสถานที่ดังกล่าวนี้เปลี่ยนแปลงไปหรือถูกรื้อถอนไป โดยผู้ค้ำประกันไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือต่อธนาคารก็ดี หรือส่งให้ไม่ได้เพราะไม่พบสถานที่ที่ระบุไว้ข้างต้นนั้นก็ดี ให้ถือว่าผู้ค้ำประกันได้รับทราบหนังสือติดต่อทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดของธนาคารแล้วโดยชอบ

ข้อ 11. กรณีที่ผู้ค้ำประกันเปลี่ยนแปลงชื่อตัว ชื่อสกุล ชื่อบริษัท ชื่อห้างหุ้นส่วน หรือชื่อนิติบุคคลอื่นใดรวมถึงการเปลี่ยนแปลงกรรมการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการ และหรือตราสำคัญที่จดทะเบียนไว้ ผู้ค้ำประกันต้องแจ้งให้ธนาคารทราบโดยเร็วพร้อมทั้งแนบสำเนาเอกสารเกี่ยวกับกรเปลี่ยนแปลงดังกล่าวที่ทางราชการออกให้

ข้อ 12. กรณีที่ข้อความหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญานี้ไม่สมบูรณ์ ตกเป็นโมฆะ ขัดต่อกฎหมาย หรือไม่อาจใช้บังคับได้ตามกฎหมาย ไม่ว่าในกรณีใด ๆ ให้ถือว่า ข้อความหรือส่วนอื่นของสัญญาหรือข้อกำหนดอื่น ๆ ในสัญญานี้ยังคงมีผลบังคับใช้ได้ตามกฎหมาย

ผู้ค้ำประกันเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลายมือชื่อ ① น้าฝน ศรีบุญ ผู้ค้ำประกัน ลายมือชื่อ คุณเจ๊อึ้ง มิ่งพล ผู้ค้ำประกัน
(นางสาวน้ำฝน ศรีบุญ)

ลายมือชื่อ นางสุปราณี มัชฌมาคณนท์ พยาน ลายมือชื่อ นายธวัชชัย ร้อยแข็ง พยาน
(นางสุปราณี มัชฌมาคณนท์)

ลายมือชื่อ นางสาวพิชานันท์ ทุนผล ผู้เขียนหรือผู้พิมพ์
(นางสาวพิชานันท์ ทุนผล)



คำเตือนสำหรับผู้ค้ำประกัน

ก่อนที่จะลงนามในสัญญาค้ำประกัน ผู้ค้ำประกันควรอ่านและตรวจสอบรายละเอียดของสัญญาค้ำประกันให้เข้าใจโดยชัดเจน หากผู้ค้ำประกันมีข้อสงสัยใด ๆ ควรปรึกษาผู้มีความรู้ก่อนที่จะทำสัญญาค้ำประกัน

การที่ผู้ค้ำประกันลงนามในสัญญาค้ำประกันกับ ธนาคารออมสิน เพื่อค้ำประกันหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ลงวันที่ 27 กันยายน 2561 ระหว่าง ธนาคารออมสิน (ผู้ให้กู้) กับ

นายสุทัศน์ หมื่นมหายศ (ผู้กู้)

ผู้ค้ำประกันจะมีความรับผิดชอบผู้ให้กู้ในสาระสำคัญดังนี้

- ☒ 1. ผู้ค้ำประกันจะต้องรับผิดชอบอย่างจำกัดไม่เกินวงเงินตามที่กำหนดในสัญญากู้ยืมเงิน
- ☒ 2. ผู้ค้ำประกันจะรับผิดชอบต่อผู้ให้กู้ภายในวงเงินที่ผู้กู้ค้างชำระกับผู้ให้กู้ตามสัญญากู้ยืมเงิน และอาจต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายหรือค่าสินไหมทดแทนอื่น ๆ อีกด้วย
- ☒ 3. ผู้ค้ำประกันจะต้องรับผิดชอบในวงเงินกู้ตามสัญญากู้ยืมเงินและเงินกู้เพิ่มเติมที่จะมีขึ้นต่อไป
- ☐ 4. ผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบร่วมกับผู้กู้
- ☐ 5. เมื่อผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกร้องและบังคับให้ผู้ค้ำประกันชำระหนี้ทั้งหมดที่ผู้กู้ค้างชำระ โดยผู้ให้กู้ไม่จำเป็นต้องเรียกร้องหรือบังคับเอาจากผู้กู้ก่อน
- ☐ 6. เป็นสัญญาค้ำประกันเพื่อกิจการเนื่องกันไปหลายคราวไม่จำกัดเวลาที่ผู้ค้ำประกันไม่สามารถยกเลิกเพิกถอนได้
- ☐ 7. ผู้ค้ำประกันไม่หลุดพ้นความรับผิด แม้ผู้ให้กูยอมผ่อนเวลาให้แก่ผู้กู้นอกจากที่กล่าวไว้ข้างต้นแล้ว ผู้ค้ำประกันยังมีหน้าที่และความรับผิดต่าง ๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาค้ำประกัน

ข้าพเจ้าได้เตือนและรับทราบคำเตือนนี้แล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ วิภาสน์ ศรียาบ ผู้ค้ำประกัน
(นางสาวน้ำฝน ศรียาบ)

ลงชื่อ ณัฏฐ์ ทรัพย์ทอง ผู้ค้ำประกัน
(นางสาวอรุณเรือน มุขพลอย)

ลงชื่อ นางสุปราณี มีชมมาคนธ์ เจ้าหน้าที่ของผู้ประกอบธุรกิจ
(นางสุปราณี มีชมมาคนธ์)

หมายเหตุ ให้ผู้ให้กู้ใส่เครื่องหมาย ✓ ลงใน ☐ หน้าข้อความที่มีสาระสำคัญตรงกับเงื่อนไขในสัญญาค้ำประกัน