

๐ (๓๑)

บันทึกคำพิพากษาด้วยวาจา



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๒๓๘๕/๒๕๖๘

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๒๘๒๙/๒๕๖๘

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๑๐ เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕๖๘

ความแพ่ง

ระหว่าง	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	โจทก์
	นางสาวสุภัทร ธรรมเสนา ที่ ๑	
	นายเอกพล ธรรมเสนา ที่ ๒	จำเลย

เรื่อง ยืม

พิเคราะห์พยานหลักฐานโจทก์แล้ว ข้อเท็จจริงฟังได้ว่า จำเลยทั้งสองกู้เงิน และรับเงินจากโจทก์ ๑,๘๓๖,๐๐๐ บาท โดยจดทะเบียนจำนองที่ดินโฉนดเลขที่ ๘๗๙๐๑ ตำบลทรายมูล อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นประกัน แล้วจำเลยทั้งสองชำระหนี้ ให้โจทก์บางส่วน ณ วันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๘ คงค้างต้นเงิน ๑,๖๐๘,๑๙๔.๑๖ บาท ดอกเบี้ย ๒๘,๕๓๖.๑๙ บาท ดอกเบี้ยผิดนัด ๒๕,๕๕๓.๕๖ บาท โจทก์บอกกล่าวบังคับจำนอง โดยชอบแล้วจึงมีสิทธิบังคับจำนอง ส่วนค่าเบี้ยประกันภัยทุก ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๗๑ เป็นต้นไป นั้น เป็นหนี้ที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระและไม่แน่ว่าโจทก์จะต้องชำระแทนจำเลย หรือไม่ จึงไม่มีสิทธิเรียกร้องเอาจากจำเลยได้

/พิพากษา

เอกสารอิเล็กทรอนิกส์ฉบับนี้ได้จัดทำหรือแปลงให้อยู่ในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งใช้แทนต้นฉบับได้ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 และเก็บรักษาในระบบบออิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานศาลยุติธรรม

เอกสารฉบับนี้เป็นสิ่งพิมพ์ออกของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง และให้ใช้แทนต้นฉบับได้ เลขอ้างอิง : CDN-E2511225668152 ออกให้ ณ วันที่ 2025-11-22 T16:24:35 +0700

(สามารถตรวจสอบสิ่งพิมพ์ออกทางเว็บไซต์ศาลยุติธรรม ได้ไม่เกิน 90 วันนับแต่วันดังกล่าว)

ผู้จัดทำ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล โดยการขอคัดถ่ายโดย

ผู้ยื่นเอกสาร นายพนันท์ เวชุนาภักดิ์ ณ วันที่ 22 พ.ย. 2568 เวลา 16:24:34 น.



พิพากษาให้จำเลยทั้งสองชำระเงิน ๑,๗๑๒,๗๐๗.๒๙ บาท พร้อมอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MRR +๒.๐๐ ของต้นเงินจำนวน ๑,๖๐๘,๑๙๔.๑๖ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๘) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ ถ้าจำเลยทั้งสองไม่ชำระหรือชำระไม่ครบให้ยึดที่ดินโฉนดเลขที่ ๘๗๙๐๑ ตำบลทรายมูล อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากได้เงินไม่พอชำระหนี้ให้บังคับคดี ยึดหรืออายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยทั้งสองออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน กับให้จำเลยทั้งสองใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ โดยกำหนดค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีให้เป็นพับ ค่าขออื่นนอกจากนี้ให้ยก./

นายกฤษฎี เจริญชีวินทร์

นายณภัทร พัฒนะเศรษฐกุล

